



## PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč)

Období: **12 / 2016**

IČO: **00303364**

Název: **Město Staré Město**

NS: **00303364**

*Město Staré Město*

### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Nejsou žádné informace o tom, že by účetní jednotka měla ukončit svoji činnost.

### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

Došlo k přesunu - daně a poplatky-na účet 342, účet 915 nahrazuje účet 942 a účet 955 nahradil účet 943.

### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

| Číslo položky | Název položky   | Podrozvahový účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ        |                      |
|---------------|---|-------------------|----------------------|----------------------|
|               |   |                   | BĚŽNÉ                | MINULÉ               |
| <b>P.I.</b>   | <b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>  |                   | <b>64 577 849,97</b> | <b>61 412 473,47</b> |
| 1.            | Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek   | 901               | 13 231,00            |                      |
| 2.            | Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek   | 902               | 764 528,07           | 739 071,07           |
| 3.            | Vyřazené pohledávky   | 905               | 749 882,90           | 743 260,40           |
| 4.            | Vyřazené závazky  | 906               |                      |                      |
| 5.            | Ostatní majetek   | 909               | 63 050 208,00        | 59 930 142,00        |
| <b>P.II.</b>  | <b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>       |                   |                      |                      |
| 1.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů   | 911               |                      |                      |
| 2.            | Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů  | 912               |                      |                      |
| 3.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů   | 913               |                      |                      |
| 4.            | Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů  | 914               |                      |                      |
| 5.            | Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů   | 915               |                      |                      |
| 6.            | Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů  | 916               |                      |                      |
| <b>P.III.</b> | <b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>                                   |                   |                      |                      |
| 1.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou                     | 921               |                      |                      |
| 2.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou                     | 922               |                      |                      |
| 3.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce | 923               |                      |                      |
| 4.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce | 924               |                      |                      |
| 5.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů               | 925               |                      |                      |
| 6.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů               | 926               |                      |                      |
| <b>P.IV.</b>  | <b>Další podmíněné pohledávky</b>   |                   |                      |                      |
| 1.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku                             | 931               |                      |                      |
| 2.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku                             | 932               |                      |                      |
| 3.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv  | 933               |                      |                      |
| 4.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv  | 934               |                      |                      |
| 5.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní   | 939               |                      |                      |
| 6.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní   | 941               |                      |                      |
| 7.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům   | 942               |                      |                      |
| 8.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům   | 943               |                      |                      |
| 9.            | Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění  | 944               |                      |                      |
| 10.           | Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění  | 945               |                      |                      |
| 11.           | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                 | 947               |                      |                      |
| 12.           | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                 | 948               |                      |                      |
| <b>P.V.</b>   | <b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>       |                   |                      |                      |
| 1.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů   | 951               |                      |                      |
| 2.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů  | 952               |                      |                      |
| 3.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů   | 953               |                      |                      |
| 4.            | Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů  | 954               |                      |                      |

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

| Číslo<br>položky | Název položky  | Podrozvahový<br>účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ     |                   |
|------------------|--|----------------------|-------------------|-------------------|
|                  |  |                      | BĚŽNÉ             | MINULÉ            |
|                  | 5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů   | 955                  |                   |                   |
|                  | 6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů  | 956                  |                   |                   |
| <b>P.VI.</b>     | <b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>   |                      |                   |                   |
|                  | 1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu  | 961                  |                   |                   |
|                  | 2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu  | 962                  |                   |                   |
|                  | 3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu  | 963                  |                   |                   |
|                  | 4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu  | 964                  |                   |                   |
|                  | 5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce                          | 965                  |                   |                   |
|                  | 6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce                          | 966                  |                   |                   |
|                  | 7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů                     | 967                  |                   |                   |
|                  | 8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů                     | 968                  |                   |                   |
| <b>P.VII.</b>    | <b>Další podmíněné závazky</b>   |                      |                   |                   |
|                  | 1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku   | 971                  |                   |                   |
|                  | 2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku   | 972                  |                   |                   |
|                  | 3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv   | 973                  |                   |                   |
|                  | 4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv   | 974                  |                   |                   |
|                  | 5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu   | 975                  |                   |                   |
|                  | 6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu   | 976                  |                   |                   |
|                  | 7. Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní | 978                  |                   |                   |
|                  | 8. Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní | 979                  |                   |                   |
|                  | 9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových   | 981                  |                   |                   |
|                  | 10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových  | 982                  |                   |                   |
|                  | 11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních  | 983                  |                   |                   |
|                  | 12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních  | 984                  |                   |                   |
|                  | 13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                                   | 985                  |                   |                   |
|                  | 14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                                   | 986                  |                   |                   |
| <b>P.VIII.</b>   | <b>Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>  |                      | <b>472 822,00</b> | <b>472 822,00</b> |
|                  | 1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva   | 991                  |                   |                   |
|                  | 2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva   | 992                  | 472 822,00        | 472 822,00        |
|                  | 3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva   | 993                  |                   |                   |
|                  | 4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva   | 994                  |                   |                   |
|                  | 5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům  | 999                  | 65 050 671,97     | 61 885 295,47     |

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)****A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)**

Účetní jednotka neměla ve 4. Q r. 2016 k zaúčtování žádný účetní případ, který by nebyl zaúčtován v minulých letech.

### **B.1. Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)**

Návrhy na vklad do katastru nemovitostí, které účetní jednotka podala ke dni závěrky, nabyly právní moci k 31. 12. 2016.

### **B.2. Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)**

### **B.3. Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)**

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

| Číslo<br>položky | Název položky  | ÚČETNÍ OBDOBÍ |              |
|------------------|--|---------------|--------------|
|                  |  | BĚŽNÉ         | MINULÉ       |
| C.1.             | Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období        | 4 314 293,49- | 2 543 223,92 |
| C.2.             | Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti | 785 369,24    | 902 033,07   |

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)**

0,00 ÚSC nemá v evidenci soubor majetku oceněný 1,- Kč.

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)**

1106144

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2 (ČÍSLO)**

63050208

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)**

0

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)**

0

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)**

0

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)**

0,00 0 Není

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy (TEXT)**

| K položce | Doplňující informace | Částka |
|-----------|----------------------|--------|
|-----------|----------------------|--------|

|             |   |  |
|-------------|---|--|
| <b>0.00</b> | Účetní jednotka splácí úvěr u ČSOB na technologii kotelny ve St.Městě a úvěr u České spořitelny na koupi spoluvlastnického podílu čp. 359 ve Starém Městě od firmy Bioviva, s.r.o. Staré Město. Jedná se o účet 451-Dlouhodobé úvěry. |  |
|-------------|---|--|



**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)**

| K položce | Doplňující informace | Částka |
|-----------|----------------------|--------|
|-----------|----------------------|--------|

|             |  |  |
|-------------|--|--|
| <b>0.00</b> | Náklady i výnosy se sledují jak v hlavní tak i v hospodářské činnosti města. Ze zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů město obdrželo ve 4. Q r. 2016 celkem za dodávku železa od firmy HOPR částku: 9.680,-Kč a od firmy ELEKTROWIN Praha částku: 6.137,- Kč. |  |
|-------------|--|--|

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích (TEXT)**

| K položce | Doplnující informace | Částka |
|-----------|----------------------|--------|
|-----------|----------------------|--------|

|      |                                |  |
|------|--------------------------------|--|
| 0.00 | ÚSC nemá informace k doplnění. |  |
|------|--------------------------------|--|

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu (TEXT)**

| K položce | Doplnující informace | Částka |
|-----------|----------------------|--------|
|-----------|----------------------|--------|

|      |                               |  |
|------|-------------------------------|--|
| 0.00 | ÚSC nemá informace k doplnění |  |
|------|-------------------------------|--|

**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky****Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

| Číslo         | Název  | Položka | BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ |
|---------------|--|---------|---------------------|
| <b>G.I.</b>   | <b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>                                       |         | <b>269 428,82</b>   |
| <b>G.II.</b>  | <b>Tvorba fondu</b>  |         | <b>10 506,00</b>    |
|               | 1. Přebytky hospodaření z minulých let                                   |         | 10 506,00           |
|               | 2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce      |         |                     |
|               | 3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů |         |                     |
|               | 4. Ostatní tvorba fondu  |         |                     |
| <b>G.III.</b> | <b>Čerpání fondu</b>   |         | <b>5 000,00</b>     |
| <b>G.IV.</b>  | <b>Konečný stav fondu</b>  |         | <b>274 934,82</b>   |

**G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy**

| Číslo<br>položky |  | ÚČETNÍ OBDOBÍ  |               | MINULÉ         |                |
|------------------|--|----------------|---------------|----------------|----------------|
|                  |  | BĚŽNÉ          |               |                |                |
|                  |  | BRUTTO         | KOREKCE       |                | NETTO          |
| G.               | Stavby                                 | 232 094 535,37 | 98 350 594,64 | 133 743 940,73 | 135 761 708,83 |
| G.1.             | Bytové domy a bytové jednotky          | 85 731 376,37  | 32 815 783,00 | 52 915 593,37  | 54 190 302,37  |
| G.2.             | Budovy pro služby obyvatelstvu         | 22 494 723,40  | 9 817 321,00  | 12 677 402,40  | 12 974 446,40  |
| G.3.             | Jiné nebytové domy a nebytové jednotky | 39 091 377,00  | 26 174 140,00 | 12 917 237,00  | 15 894 895,00  |
| G.4.             | Komunikace a veřejné osvětlení         | 39 285 042,92  | 15 796 875,70 | 23 488 167,22  | 24 933 158,22  |
| G.5.             | Jiné inženýrské sítě                   | 5 586 530,90   | 3 010 719,00  | 2 575 811,90   | 2 737 820,90   |
| G.6.             | Ostatní stavby                         | 39 905 484,78  | 10 735 755,94 | 29 169 728,84  | 25 031 085,94  |

**H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy**

| Číslo<br>položky |                                   | ÚČETNÍ OBDOBÍ |         |               | MINULÉ        |
|------------------|-----------------------------------|---------------|---------|---------------|---------------|
|                  |                                   | BĚŽNÉ         |         |               |               |
|                  |                                   | BRUTTO        | KOREKCE | NETTO         |               |
| H.               | Pozemky                           | 33 293 148,50 |         | 33 293 148,50 | 33 333 047,50 |
| H.1.             | Stavební pozemky                  |               |         |               |               |
| H.2.             | Lesní pozemky                     | 5 701 477,20  |         | 5 701 477,20  | 5 701 477,20  |
| H.3.             | Zahrady, pastviny, louky, rybníky | 2 588 011,80  |         | 2 588 011,80  | 2 605 427,80  |
| H.4.             | Zastavěná plocha                  | 19 059 127,50 |         | 19 059 127,50 | 19 068 449,50 |
| H.5.             | Ostatní pozemky                   | 5 944 532,00  |         | 5 944 532,00  | 5 957 693,00  |

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Číslo<br>položky | Název položky  | ÚČETNÍ OBDOBÍ |        |
|------------------|--|---------------|--------|
|                  |  | BĚŽNÉ         | MINULÉ |
| <b>I.</b>        | <b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>                                |               |        |
| I.1.             | Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 |               |        |
| I.2.             | Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou                               |               |        |

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Číslo<br>položky | Název položky   | ÚČETNÍ OBDOBÍ     |                 |
|------------------|---|-------------------|-----------------|
|                  |   | BĚŽNÉ             | MINULÉ          |
| <b>J.</b>        | <b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>                                | <b>338 021,00</b> | <b>2 051,00</b> |
| J.1.             | Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 | 338 021,00        | 2 051,00        |
| J.2.             | Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou                               |                   |                 |

**K. Doplnující informace k poskytnutým garancím****K1. Doplnující informace k poskytnutým garancím jednorázovým****K2. Doplnující informace k poskytnutým garancím ostatním****Poznámky k vyplnění:**

| Číslo<br>sloupce | Poznámka  |
|------------------|---|
| 1                | <i>IČ je identifikační číslo osoby (číselný kód k jednoznačné identifikaci subjektu), které jí bylo přiděleno Českým statistickým úřadem, Obchodním rejstříkem nebo živnostenským úřadem. IČ by mělo být unikátní. V tomto sloupci uvede účetní jednotka IČ osoby (účetní jednotky), v jejíž prospěch byla garance poskytnuta.</i>                                |
| 2                | <i>Název nebo obchodní jméno účetní jednotky, v jejíž prospěch byla garance poskytnuta. Název představuje označení, pod kterým účetní jednotka provozuje svoji činnost. Obchodním jménem účetní jednotky zapsané do obchodního rejstříku je obchodní firma.</i>   |
| 3                | <i>IČ je identifikační číslo osoby (číselný kód k jednoznačné identifikaci subjektu), které jí bylo přiděleno Českým statistickým úřadem, Obchodním rejstříkem nebo živnostenským úřadem. IČ by mělo být unikátní. V tomto sloupci uvede účetní jednotka IČ účetní jednotky (účetní jednotky), za jejíž závazek byla garance poskytnuta.</i>                      |
| 4                | <i>Název nebo obchodní jméno účetní jednotky, za jejíž závazek byla poskytnuta garance. Název představuje označení, pod kterým účetní jednotka provozuje svoji činnost. Obchodním jménem účetní jednotky zapsané do obchodního rejstříku je obchodní firma.</i>   |
| 5                | <i>Datumem poskytnutí garance se rozumí její zachycení v podrozvaze. Okamžikem vzniku podmíněného závazku se rozumí den poskytnutí písemného prohlášení ručitele veřiteli o ručení za závazky dlužníka vůči věřiteli (včetně podpisu avalu směnky), není-li dohodnuto jinak, podpisu záruční listiny, schválení zákona o poskytnutí záruky Českou republikou.</i> |
| 6                | <i>Výše zajištěné pohledávky k aktuálnímu či poslednímu rozvahovému dni.</i>  |
| 7                | <i>Den a měsíc účetního období, za které je sestavována účetní závěrka, a v němž došlo k plnění vyplývajícímu z garance. Plněním se rozumí realizace garance, neboli úplné či částečné převzetí dluhu za původního dlužníka z titulu poskytnuté garance, neboť dlužník není schopen splatit pohledávku vzniklou ručiteli z realizace garance.</i>                 |
| 8                | <i>Částka uhrazené pohledávky z titulu ručení či záruky v účetním období, za které je sestavována podrozvaha.</i>   |
| 9                | <i>Souhrn dosavadních plnění (úhrad realizovaných ručitelem) z titulu konkrétního ručení či záruky.</i>   |
| 10               | <i>Účetní jednotka uvede číslo dle následujícího výčtu:<br/>1 - Půjčky (zápůjčky), úvěry, návratné finanční výpomoci, 2 - Dluhové cenné papíry (včetně směnky), 3 - Přijaté vklady a depozita,<br/>4 - Ostatní dlouhodobé závazky.</i>  |

**L. Doplnující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru****Poznámky k vyplnění:**

Číslo sloupce    Poznámka

- |                |   |
|----------------|---|
| 1              | Číslo a název veřejné zakázky, jak je uveden ve Věstníku veřejných zakázek.   |
| 2              | Podle charakteru služeb, které jsou předmětem veřejné zakázky, uveďte účetní jednotka odpovídající písmenné označení z následujícího výčtu:<br>A - Dopravní infrastruktura, B - Vzdělávání a související služby, C - Vodovody, kanalizace a nakládání s odpady, D - Sociální služby,<br>E - Zdravotnické služby, F - Teplo, energie, G - Ostatní. |
| 6 až 7         | Předpokládaný nebo skutečný rok zahájení a rok ukončení stavby, pokud je stavba součástí předmětné veřejné zakázky.   |
| 9 až 12        | Skutečné náklady dodavatele na pořízení majetku v jednotlivých letech.  |
| 13             | Skutečné náklady na pořízení majetku v celkové výši od uzavření smlouvy.  |
| 14 a 15        | Rok zahájení a rok ukončení plateb poskytovaných účetní jednotkou dodavateli.   |
| 16, 18, 20, 22 | Celkové platby za dostupnost hrazené účetní jednotkou dodavateli. Obvykle zahrnují tak zvanou servisní složku, úhradu nákladů na pořízení majetku,<br>úhradu nákladů na externí dluhové financování a další.  |
| 17, 19, 21, 23 | Investiční složka platby za dostupnost, neboli výdaje na pořízení majetku v jednotlivých letech.  |
| 24             | Celkové výdaje na pořízení majetku v platbách za dostupnost.  |
| 25 až 29       | Další plnění zadavatele v souvislosti s projektem (například nákup pozemků, úvěr poskytnutý dodavateli a další).  |

Okamžik sestavení (datum, čas): 15.02.2017, 19:58:51

Podpis statutárního orgánu: Jiří Kamp

Podpis odpovědné osoby za účetnictví: Věra Pešková

.....

.....