

U S N E S E N Í

Okresní soud v Bruntále rozhodl samosoudkyní Mgr. Janou Posledníkovou ve věci výkonu rozhodnutí oprávněné **Naděždy Pomykalové**, nar. 13. 3. 1963, bytem Bruntál, U Rybníka 1570/8, zastoupené JUDr. Dagmar Žilkovou, advokátkou se sídlem v Bruntále, Náměstí J. Žižky 2, proti **Jiřímu Václavíkovi**, nar. 2. 4. 1956, bytem Světlá Hora, Světlá 428, prodejem nemovitých věcí

t a k t o :

Soud **v y d á v á** tuto dražební vyhlášku:

I. Dražební jednání se **n a ř i z u j e** na den 1. 11. 2016 v 8:30 hod. v jednací místnosti č. 108 v 1. patře budovy B Okresního soudu v Bruntále, Partyzánská ul. 11.

II. Draženy budou nemovité věci, a to

rodinný dům č. p. 428 na st. parcele č. 13/2, zastavěná plocha a nádvoří st. p. č. 13/2, trvalý travní porost p. č. 366/2 a zahrada p. č. 367, zapsané na listu vlastnictví č. 53 pro katastrální území Světlá ve Slezsku a obec Světlá Hora u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál.

IV. Výsledná cena nemovitých věcí byla určena ve výši 1.600.000 Kč.

IV. Nejnižší podání se stanoví ve výši 1.600.000 Kč.

V. Výše jistoty se stanoví ve výši 100.000 Kč.

Jistotu lze zaplatit v hotovosti do pokladny Okresního soudu v Bruntále v době od 6.45 hodin do 15.30 hodin nebo na účet soudu v České národní bance Ostrava č. ú. 6015-429771/0710, VS 3112147011; k jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlídnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že došla na účet soudu.

VI. Prodejem nemovitých věcí nezaniknou tato věcná břemena, výměnky a nájemní, pachtovní či předkupní práva – 0.

VII. Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty podle [§ 336ja odst. 1](#); byl-li však podán takový návrh, nemovitou věc s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku.

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li

usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu. Předražitel se stává vlastníkem nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání.

VIII. Soud vyzývá

a) každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§ 267), aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání; jinak k jeho právu nebude při provedení výkonu rozhodnutí přihlíženo,

b) každého, kdo má k nemovité věci nájemní či pachtovní právo, výměnek nebo věcné břemeno nezapsané v katastru nemovitostí, které není uvedeno v dražební vyhlášce, nejde-li o nájemce bytu, výměnkáře, je-li součástí výměnku právo bydlení, nebo oprávněného z věcného břemene bydlení, aby takové právo soudu oznámil a doložil ho listinami, jinak takové právo zanikne příklepem nebo v případě zemědělského pachtu koncem pachtovního roku.

IX. Soud upozorňuje osoby, které mají k nemovité věci předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, že ho mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě zanikají, nejde-li o předkupní právo stavebníka k pozemku nebo vlastníka pozemku k právu stavby, předkupní právo vlastníka stavby k pozemku a vlastníka pozemku ke stavbě nebo zákonné předkupní právo, která udělením příklepu nezanikají.

P o u ě n í : Proti dražební vyhlášce není odvolání přípustné.

V Bruntále dne 19. 9. 2016

Mgr. Jana Posledníková, v.r.
samosoudkyně

Za správnost vyhotovení:
Michaela Červenková