



Exekutorský úřad Přerov

soudní exekutor JUDr. Tomáš Vrána • 750 00 Přerov, Komenského 38

tel: 581 216 030 • fax: 581 738 020

e-mail: urad@exekuce.cz • internet: www.exekuce.cz • ID datové schránky: dzsg873

Pro platby povinných (dlužníků) → ČSOB → č.ú. 175 236 496 / 0300 → var. symbol: 4006614

Naše č.j.:

103 Ex 40066/14-8

Spojeno se spisem

103 Ex 40067/14

EXEKUČNÍ PŘÍKAZ

Soudní exekutor JUDr. Tomáš Vrána, se sídlem Exekutorského úřadu Přerov, Komenského 38, pověřený provedením exekuce na základě pověření, které vydal Okresní soud v Bruntále - pobočka v Krnově dne 28.8.2014, č.j. 19EXE2209/2014-13, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocných a vykonatelných rozhodnutí: rozhodčí nález ze dne 3.2.2014, č.j. RoŘ1140/2013-3 vydal JUDr. Marta Macháčková, Ph.D. (rozhodce) k uspokojení pohledávky oprávněného: HELP FINANCIAL s.r.o., Příčná 1217, 29306 Kosmonosy, IČO 26440334, zast. Mgr. Zdeněk Kučera, advokát, Bělohorská 35, 16000 Praha 6 - Břevnov, IČO 71332707, proti povinnému: Matěj Heglas, Osvobození 586/14, 79395 Město Albrechtice, r.č. 901203/5296,

rozhodlo provedení exekuce prodejem nemovitých věcí povinného

S poukazem na ustanovení § 49 odst. 1 písm. f) Exekučního řádu nařizují exekuci prodejem nemovitých věcí povinného (dále jen „nemovitost“) se vším, co k této nemovitosti patří:

LV 137

KÚ pro Moravskoslezský kraj, KP Krnov

Okres: Bruntál

Obec: Slezské Rudoltice

Kod k.ú.: 750522 Ves Rudoltice

Podíl: 1/175

Pozemky:

Parcela	Výměra m2	Druh pozemku
152/1	7920	trvalý travní porost
228/28	50578	orná půda
488/2	4148	orná půda
732/2	293	orná půda
738/11	43070	orná půda

LV 14

KÚ pro Moravskoslezský kraj, KP Krnov

Okres: Bruntál

Obec: Slezské Rudoltice

Kod k.ú.: 750549 Městys Rudoltice

Podíl: 1/8

Pozemky:

Parcela	Výměra m2	Druh pozemku
St. 13	595	zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: Slezské Rudoltice, č.p. 16, rod.dům		
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 13		
79	1237	zahrada

v neprospěch povinného:

Matěj Heglas, Osvobození 586/14, 79395 Město Albrechtice, r.č. 901203/5296

a to za účelem uspokojení pohledávky oprávněnému:

HELP FINANCIAL s.r.o., Příčná 1217, 29306 Kosmonosy, IČO 26440334, zast. Mgr. Zdeněk Kučera, advokát, Bělohorská 35, 16000 Praha 6 - Břevnov, IČO 71332707



0998.0134720588

ve výši:

- jistina	11 620,00 Kč
- smluvní pokuta	13 500,00 Kč
- náklady za rozhodčí řízení	3 000,00 Kč
- náklady právního zastoupení	9 099,20 Kč
- 7,75% roční úrok z částky 11 620,00 Kč od 23.5.2012 do zaplacení	

a náklady exekuce, které budou vyčísleny samostatným rozhodnutím nejpozději neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymožení povinnosti vymáhané v exekučním řízení.

(Předběžné náklady exekuce17 100,00 Kč)

Podle § 335b odst. 1 písm. a) o.s.ř. povinnému se zakazuje, aby označené nemovitosti převedl na někoho jiného nebo je zatížil a jakkoliv jinak s nimi nakládal.

Podle § 335b odst. 1 písm. b) o.s.ř. povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda a kdo má k nemovité věci předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemení, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí, s poučením, že při neoznámení povinný, případně i jeho manžel odpovídá za škodu tím způsobenou;

Podle § 335b odst. 1 písm. c) o.s.ř. povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře;

Podle § 335b odst. 1 písm. d) o.s.ř. povinnému se zakazuje, aby po doručení exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

Tento exekuční příkaz je zajišťovacím úkonem v exekučním řízení. K provedení exekuce tímto způsobem přistoupí soudní exekutor v souladu s § 58 odst. 2 věta čtvrtá e.ř., nebudou-li v přiměřené době postačovat k uhrazení vymáhané povinnosti jiné způsoby exekuce.

Je-li účastníkem exekuce prodejem nemovitosti též manžel povinného (§ 36 odst. 2 e.ř.), vztahují se výše uvedené zákazy, omezení a povinnosti i na manžela povinného.

P o u č e n í: Proti exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Podle § 335b odst. 3 věta druhá o.s.ř. Doloží-li povinný, že nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a nedoloží-li další skutečnosti podle odstavce 1 písm. c) nebo nevyjdou-li tyto skutečnosti najevo jinak, soud výkon rozhodnutí zastaví.

V Přerově dne 15.9.2014

Mgr. Vlastimil Kocián v.r., exekutorský kandidát
pověřen soudním exekutorem JUDr. Tomášem Vránou

Za správnost vyhotovení: JUDr. Lukáš Jícha, soudní exekutor

Exekuční příkaz se doručuje: 1x oprávněnému
1x povinnému
KÚ v jehož obvodu se nemovitost nachází

Upozornění pro povinné:

Pověřený soudní exekutor Vás upozorňuje na ust. § 58 odst. 2 exekučního řádu, dle kterého lze exekuci v jednom exekučním řízení provést více způsoby, popřípadě i všemi zákonem stanovenými způsoby. K provedení exekuce více nebo všemi zákonem stanovenými způsoby lze přistoupit současně nebo postupně. Rozhodnutí o provedení exekuce způsobem, jenž je obsahem tohoto exekučního příkazu tak nebrání vydání dalších exekučních příkazů postihujících jiný majetek, či jiné zdroje příjmů povinného.

V zájmu předejití takovému postupu se povinný vyzývá, aby obratem kontaktoval pověřeného soudního exekutora a navrhl co nejvhodnější způsob řešení svých dluhů, jež jsou předmětem exekučního řízení.

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 26.9.2014.

Právní moc vyznačil JUDr. Lukáš Jícha, soudní exekutor, dne 6.5.2016.