



Městský úřad Město Albrechtice

Odbor stavební úřad a územní plánování

nám. ČSA 27/10

793 95 Město Albrechtice

strana 1 (celkem 5)

NAŠE Čj.: Mě 5267/2017

NAŠE Sp.Zn.: 5267/2017/SU

VYŘIZUJE: Karla Trautenbergrová

TEL.: 554 637 365

FAX: 554 652 144

E-MAIL: k.trautenbergrova@mesto-albrechtice.cz

ID: qz9b27r

Lesy České republiky, s.p.

IČ 421 96 451

Přemyslova 1106/19

Nový Hradec Králové

500 08 Hradec Králové

v zastoupení na základě pověření
(adresa pro doručování)

Správa toků – oblast povodí Odry

Nádražní 2811, Frýdek,

738 01 Frýdek – Místek

DATUM: **07.08.2017**

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Městský úřad Město Albrechtice, odbor stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad věcně příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) obdržel dne 23. června 2017 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení pro stavbu nazvanou: „**Valštejnka v km 2,260 – 4,000**“ s místem umístění na pozemcích parc.č. **936/1, 969, 270/5, 565/2, 565/3, 574/2, 580/4, 580/5, 580/6, 669/56, 922/5, 669/57, 669/58, 669/59, 669/60, 669/61, 851/17, 851/18, 851/19, 851/20** – vodní plocha, parc.č. **st. 104/1** – zastavěná plocha (po zaměření GP č. 251-7062/2017 parc.č. 968), parc.č. **285** – zahrada (po zaměření GP č. 251-7062/2017 parc.č. 285/2), **581/4** - zahrada (po zaměření GP č. 251-7062/2017 parc.č. 581/5), **940** - zahrada (po zaměření GP č. 251-7062/2017 parc.č. 940/2), parc.č. **489/17** – ostatní plocha (po zaměření GP č. 251-7062/2017 parc.č. 489/121), parc.č. **851/2** – ostatní plocha (po zaměření GP č. 251-7062/2017 parc.č. 851/16) v **k.ú. Valštejn, obec Město Albrechtice**.

Žadatelem je právnická osoba Lesy České republiky, s.p., IČ 421 96 451, se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, zastoupený na základě pověření dle směrnice č. 19/2015 Správou toků – oblast Povodí Odry, se sídlem Nádražní 2811, Frýdek, 738 01 Frýdek – Místek.

Ve smyslu ustanovení § 44 odst. 1 správního řádu bylo řízení zahájeno dne 23. června 2017 podáním žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení podle ustanovení § 86 ve spojení s § 79 a 85 stavebního zákona a § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu (dále jen vyhláška 503).

K žádosti byla přiložena ve dvojím vyhotovení dokumentace s názvem stavby „Valštejnka v km 2,260 - 4,000“, zpracovatel Dopravoprojekt Ostrava a.s.; projektant Andrea Pavlasová, ČKAIT 1103735, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby meliorační a sanačních; datum: 4/2017; zak. číslo 160095.

Z doložené žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby a dokumentace vyplynulo, že předmětem územního řízení je stabilizování dna a celkově stabilizace koryta toku v místě jeho namáhání. Bude se jednat o podélné opevnění z rovinaniny z lomového kamene a o příčné opevnění pro stabilizaci dna v úrovni nivelety, které bude ve směru toku založeno do hloubky 800 mm pod stávající úroveň dna. Stabilizace spádových poměrů dna bude provedena dvojími kamennými pásy výšky 0,3 m a jednoduchými kamennými pásy v úrovni dna. Nad dvojími kamennými pásy budou vytvářeny tůň hloubky 0,4 m.

Podélné opevnění je navrženo v úsecích v těsné blízkosti břehu a místní komunikace a v místě břehových nátrží, břeh podél komunikace bude stabilizován patkou z lomového kamene. V kritických úsecích je navrženo opevnění rovnalinou z lomového kamene po břehovou hranu. Počet příčných objektů je 36 ks a celková délka podélného opevnění koryta toku je 547 m (levý břeh 75 m a pravý břeh 472 m).

Stavba bude probíhat na parcele vodního toku a na okolních dotčených pozemcích v k.ú. Valštejn, tak jak je zakresleno v koordinační situaci stavby - výkrese C.3.a, měřítko 1:500, která je součástí tohoto přípisu.

Městský úřad Město Albrechtice, odbor stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad věcně příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) stavebního zákona a místně příslušný podle ustanovení § 11 správního řádu, oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení.

V souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští zdejší stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru; současně stanovuje lhůtu 08.09.2017, do kdy mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska.

Pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a námitek účastníků územního řízení platí § 89 stavebního zákona.

§ 89 stavebního zákona (v územní řízení) stanoví:

Odst.1: Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námítky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.

Odst. 2: K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Odst. 3: Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.

Odst. 4: Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b), může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Podle § 38 odst. 1 správního řádu mají účastníci řízení a jejich zástupci právo nahlížet do spisu. Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři č. 103 (úřední dny Po a St 8:00 – 12:00 a 13:00 – 16:30, Pá od 13:30 – 14:15 hodin). Doporučujeme účastníkům řízení, aby si den a hodinu nahlížení do spisu předem dohodli s pracovníkem, který věc vyřizuje. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastníkem řízení ve smyslu § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu je žadatel:

- Lesy České republiky, s.p., IČ 421 96 451, se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové.

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší dle § 85 stavebního zákona:

jsou účastníky územního řízení podle odst. 1

písm. a) žadatel:

➤ Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

➤ Město Město Albrechtice, nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice

účastníky územního řízení jsou dále podle odst. 2

písm. a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

- Jana Švédová, Valštejn 38, 793 95 Město Albrechtice (parc.č. st. 104/1, 581/4, 940)
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha (parc.č. 285)
- Město Město Albrechtice, nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice (parc.č. 489/17, 851/2)
- Správa silnic MSK, p.o., Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava - Přívoz (parc.č. 851/17, 851/18, 851/19, 851/20)
- Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., Bělehradská 222/128, Vinohrady, 120 00 Praha 2 (zástavní právo na parc.č. st. 104, 581/4, 940)

písm. b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

- Dalosová Helena, Valštejn 79, 793 95 Město Albrechtice (parc.č. st. 55)
- Herman Petr, Slovenská 1334/42, Kylešovice, 747 06 Opava (parc.č. 489/18, 851/15, 270/1)
- Metelková Orságová Marika, Valštejn 47, 793 95 Město Albrechtice (parc.č. st. 57)
- Jelen Jan a Jelenová Hana, Výškovická 2574/85, Zábřeh, 700 30 Ostrava (parc.č. 489/113)
- Sklenák Slavomír a Sklenáková Edita, Zimmlerova 2888/37, Zábřeh, 700 30 Ostrava (parc.č. 489/112)
- Lach Čeněk Bc., Dvorského 74/41, Svatý Kopeček, 779 00 Olomouc (spoluvlastník parc.č. 489/16)
- Lachová Eva Ing., Holubova 240/18, Svatý Kopeček, 779 00 Olomouc (spoluvlastník parc.č. 489/16)
- Lachová Hana Mgr., Darwinova 251/20, Svatý Kopeček, 779 00 Olomouc (spoluvlastník parc.č. 489/16)
- Pacák Petr Bc., Kamenný vrch 5450, 430 04 Chomutov (spoluvlastník parc.č. 489/16)
- Petrová Soňa Ing., Kříčkova 129/13, Svatý Kopeček, 779 00 Olomouc (spoluvlastník parc.č. 489/16)
- Žabenský Petr Bc., č.p. 105, 739 45 Frycovice (parc.č. 360/4, 883)
- Martin Brož, Vojanova 1022/18, Nová Ulice, 779 00 Olomouc (parc.č. 669/53)
- Radovská Ivana, Benkovice 78, 747 41 Hradec nad Moravicí (parc.č. 669/21, 936/2, st. 106, 587)
- Zemědělský podnik, a.s. Město Albrechtice, Zámecká 83/1, 793 95 Město Albrechtice (parc.č. 590, 589, 579, 922/3, 580/7)
- Jana Slabá, Podroužkova 1679/3, Poruba, 708 00 Ostrava (parc.č. 363/6)
- Dobřanský Václav Ing. a Dobřanská Jana, 1. československého armádního sboru 1556/7, Poruba, 708 00 Ostrava (parc.č. 363/7)
- Ignác Roman, Wolkerova 629/17, Kateřinky, 747 05 Opava (parc.č. 581/3)
- Spurná Angeliki, Nerudova 68/18, Pod Cvilínem, 794 01 Krnov (spoluvlastník parc.č. 580/3, st. 103, 580/2)
- Spurný Václav, Nerudova 68/18, Pod Cvilínem, 794 01 Krnov (spoluvlastník parc.č. 580/3, st. 103, 580/2)
- Tichý Martin RNDr., Heyrovského 404/23, Povel, 779 00 Olomouc (parc.č. 489/9, 560/1)
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha (parc.č. 375)
- Tietz Ivo Ing., Ruská 68/20, Kylešovice, 747 06 Opava (parc.č. 489/17, 376/1, 574/1, st. 102/1, st. 102/2, 573/1, 669/29, 573/2)
- Varga Ladislav a Vargová Hana, Rolnická 1545/34, Kateřinky, 747 05 Opava (parc.č. 565/1, st. 101)
- Měňšenin Martin, Sláмова 253/7, Michálkovice, 715 00 Ostrava (parc.č. 489/6; spoluvlastník parc.č. 863/1)
- Stárková Elen, Pod Kovárnou 437/1, 739 32 Vratimov (spoluvlastník parc.č. 863/1)
- Zachara Lukáš, č.p. 81, 747 64 Těškovice (parc.č. 404/1)
- Klimša Petr, V Zimním dole 954, Město, 735 11 Orlová (parc.č. 560/3, st. 97)
- Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava; hospodaření se svěřeným majetkem Správa silnic MSK, p.o., Úprkova 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava (parc.č. 851/1)
- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha

písm. c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis:

- Český rybářský svaz, územní svaz pro Severní Moravu a Slezsko, Jahnova 14, 709 00 Ostrava 9

Práva ve smyslu § 85 stavebního zákona k dalším nemovitostem nemohou rozhodnutím ve věci dotčena.

Vzhledem k tomu, že toto územní řízení je řízením s velkým počtem účastníků řízení, ve smyslu ustanovení § 144 odst. 2 správního řádu (více než 30 účastníků), je oznámení o zahájení řízení doručováno veřejnou vyhláškou dle ust. § 144 odst. 2 správního řádu.

V návaznosti na § 87 odst. 1 stavebního zákona, je účastníkům řízení, kteří jsou uvedeni v § 85 odst. 1 a odst. 2 písm. a) stavebního zákona doručováno jednotlivě (jedná se o žadatele, obec Město Albrechtice, vlastníky pozemků a staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám). Ostatním účastníkům řízení je

v návaznosti na § 87 odst. 1 stavebního zákona a § 144 správního řádu oznámení o zahájení územního řízení doručováno veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení mají dle § 36 odst. 3 správního řádu možnost seznámit se se všemi podklady k rozhodnutí a vyjádřit se k nim, a to 11. září 2017 v době od 8:00 do 12:00 a od 13:00 do 16:30 v kanceláři stavebního úřadu Městského úřadu v Městě Albrechticích.

Upozorňujeme žadatele, že správní poplatek činí dle položky 17 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, **3.000,- Kč**.

Číslo účtu pro platbu správního poplatku je 15949106/0300, VS 4591361. Do doby zaplacení správního poplatku nelze vydat rozhodnutí ve věci.

Příloha: celkový situační výkres C.2, měřítko 1:500

„otisk úředního razítka“

Ing. Marek Michalica
vedoucí odboru stavební úřad
a územní plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně 15 dní na úřední desce Městského úřadu Město Albrechtice, 15. dnem je ve smyslu ustanovení § 144 odst. 2 správního řádu zahájeno řízení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

Příloha: koordinační situaci stavby - výkrese C.3.a, měřítko 1:500 (6x A4)

Za správnost: Karla Trautenbergerová

Rozdělovník:

(doporučeně na doručení)

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové (doručit zmocněnci)
- Jana Švédová, Valštejn 38, 793 95 Město Albrechtice
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha
- Město Město Albrechtice, nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice
- Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava; hospodaření se svěřeným majetkem
- Správa silnic MSK, p.o., Úprkova 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava
- Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., Bělehradská 222/128, Vinohrady, 120 00 Praha 2

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) a c) stavebního zákona

(doručí se veřejnou vyhláškou dle § 25 správního řádu)

- Dalosová Helena, Valštejn 79, 793 95 Město Albrechtice
- Herman Petr, Slovenská 1334/42, Kylešovice, 747 06 Opava
- Metelková Orságová Marika, Valštejn 47, 793 95 Město Albrechtice
- Jelen Jan, Výškovická 2574/85, Zábřeh, 700 30 Ostrava
- Jelenová Hana, Výškovická 2574/85, Zábřeh, 700 30 Ostrava
- Sklenák Slavomír, Zimmerlova 2888/37, Zábřeh, 700 30 Ostrava
- Sklenáková Edita, Zimmerlova 2888/37, Zábřeh, 700 30 Ostrava
- Lach Čeněk Bc., Dvorského 74/41, Svatý Kopeček, 779 00 Olomouc
- Lachová Eva Ing., Holubova 240/18, Svatý Kopeček, 779 00 Olomouc
- Lachová Hana Mgr., Darwinova 251/20, Svatý Kopeček, 779 00 Olomouc
- Pacák Petr Bc., Kamenný vrch 5450, 430 04 Chomutov
- Petrová Soňa Ing., Kříčkova 129/13, Svatý Kopeček, 779 00 Olomouc
- Žabenský Petr Bc., č.p. 105, 739 45 Fryčovice
- Martin Brož, Vojanova 1022/18, Nová Ulice, 779 00 Olomouc
- Radovská Ivana, Benkovice 78, 747 41 Hradec nad Moravicí
- Zemědělský podnik, a.s. Město Albrechtice, Zámecká 83/1, 793 95 Město Albrechtice
- Jana Slabá, Podroužkova 1679/3, Poruba, 708 00 Ostrava
- Dobřanský Václav Ing., 1. československého armádního sboru 1556/7, Poruba, 708 00 Ostrava
- Dobřanská Jana, 1. československého armádního sboru 1556/7, Poruba, 708 00 Ostrava
- Ignác Roman, Wolkerova 629/17, Kateřinky, 747 05 Opava
- Spurná Angeliki, Nerudova 68/18, Pod Cvilínem, 794 01 Krnov
- Spurný Václav, Nerudova 68/18, Pod Cvilínem, 794 01 Krnov
- Tichý Martin RNDr., Heyrovského 404/23, Povel, 779 00 Olomouc
- Tietz Ivo Ing., Ruská 68/20, Kylešovice, 747 06 Opava
- Varga Ladislav, Rolnická 1545/34, Kateřinky, 747 05 Opava
- Vargová Hana, Rolnická 1545/34, Kateřinky, 747 05 Opava
- Měňšenin Martin, Sláмова 253/7, Michálkovice, 715 00 Ostrava
- Stárková Elen, Pod Kovárnou 437/1, 739 32 Vratimov
- Zachara Lukáš, č.p. 81, 747 64 Těškovice
- Klimša Petr, V Zimním dole 954, Město, 735 11 Orlová
- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha
- Český rybářský svaz, územní svaz pro Severní Moravu a Slezsko, Jahnova 14, 709 00 Ostrava 9

Dotčený orgán:

(doporučeně na doručení)

- Městský úřad Krnov, Hlavní náměstí 1, 79401 Krnov (odbor výstavby, odbor životního prostředí, odbor dopravy a silničního hospodářství)

Spis:

- ✓ Městský úřad Město Albrechtice, odbor stavební úřad a územní plánování