

Město MĚSTO ALBRECHTICE

Z Á P I S

**z 30. zasedání zastupitelstva města, konaného 25. října 2017
v 17.00 hodin v klubovně tělocvičny Základní školy v Městě Albrechticích**

Přítomni : 17 členů zastupitelstva města
Omluveno : 4 členů ZM / pp. Trebuláková, Michálková, Hýža, Macek/
Neomluveno : 0
Občané : dle prezenční listiny
Tajemník : Ing. Marek Michalica
Právní zástupce města: Mgr. Josef Tobiášek

Ad. 1. Zahájení

Starosta města pan Luděk Volek přivítal všechny přítomné a zahájil 30. zasedání zastupitelstva města v souladu s článkem V. „Jednacího řádu zastupitelstva města Město Albrechtice“ a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a sdělil, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva města /dále jen ZM/, takže zasedání je schopno platně jednat a usnášet se.

Informoval zastupitele i občany o tom, že bude pořizován audiovizuální záznam jednání zastupitelstva, který je pořizován za účelem pozdějšího vyhotovení zápisu a informovanosti veřejnosti o činnosti obce v kabelové televizi a na webových stránkách města. Přítomni mají právo sdělit námitku proti takovému zpracování záznamu, ve smyslu § 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Ad 2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Návrhová komise navržena ve složení: pp. Ing. Murová, Švec, Galuszka

Ověřovateli zápisu navrženi ve složení: pp. Ing. Vranka, Bartoš

Starosta dal hlasovat o schválení návrhové komise a ověřovatelů zápisu (pro 17, proti 0, zdržel se 0) přijato usnesení č. 17/30/556 (text uveden v příloze č. 2).

ZM schválilo návrhovou komisi a ověřovatele zápisu.

Zápisem byla pověřena Veronika Špalková, pracovnice MěÚ.

Ověření zápisu z 29. zasedání zastupitelstva města

Ověřovateli zápisu 29. zasedání ZM konaného dne 20.09.2017 byli zvoleni pp Michálková, Trebuláková. Ověřovatelé neměli k zápisu žádné připomínky.

Ing. Veselá Ph.D. měla k zápisu připomínku, že bylo v zápise uvedeno, že na minulém zastupitelstvu řekl Ing. Veselý slovo „bordel“. Opravila to na strašný nepořádek.

Starosta konstatoval, že její připomínka bude přiložena k zápisu z 30. zasedání ZM, dále zápis pokládá za schválený.

ZM vzalo na vědomí zápis z 29. zasedání zastupitelstva města konaného dne 20. 9. 2017.

Ad 3. Schválení programu

Starosta města ve smyslu článku V. bodu 4 jednacího řádu zastupitelstva přednese celé znění programu zasedání zastupitelstva města:

Program jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Kontrola plnění usnesení 29. jednání ZM
- 5) Projednání podnětu k řešení situace havarijního stavu vodovodu a úpravny vody v místní části Linhartovy.
- 6) Obnova vodovodu v ulici Sokola Tůmy Město Albrechtice
- 7) Smlouvy, vyhlášky (Smlouva o poskytnutí krátkodobé návratné finanční výpomoci, OZV č. 1/2017 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností)
- 8) Finanční záležitosti (Projednání navýšení poplatku za TKR, Rozpočtové opatření č. 9/2017)
- 9) Pozemky – revokace, záměry, prodeje, bezúplatný převod, záměr odkoupení
- 10) Různé (Chodník vedle prodejny Tuty, Obnova alejí na přístupových komunikacích k městu)

p. Boček navrhl, aby bylo do bodu 7 zařazena OZV č. 2/2017 Projednání zákazu konzumace alkoholických nápojů na vybraných veřejných prostranstvích. Projednávat se to bude na příštím ZM.

Starosta dal hlasovat o doplnění bodu do programu (pro 15, proti 1, zdržel se 1) přijato usnesení č. 17/30/557 (text uveden v příloze č. 2).

Starosta dal hlasovat o schválení programu (pro 17, proti 0, zdržel se 0) přijato usnesení č. 17/30/558 (text uveden v příloze č. 2).

Ad 4. Kontrola plnění usnesení 29. jednání ZM

Jedno z usnesení bylo, schválení počtu členů zastupitelstva do příštího volebního období na 15 členů.

V dalším usnesení jsme schválili smlouvu o poskytnutí finančních prostředků ze státního fondu životního prostředí, smlouva byla podepsána a odeslána na fond. Nyní se čeká, až proběhne zápis do katastru nemovitostí. Čekáme na uvolnění zástavy. Další smlouva je související s předchozí, byla to zástavní smlouva, taktéž čekáme na zapsání zástavy do katastru nemovitostí.

Další smlouva – smlouva o zajištění dopravní obslužnosti na území Moravskoslezského kraje, smlouva byla schválena, podepsána a odeslána na kraj.

Další usnesení – ZM schválilo smlouvu o bezúplatném převodu pozemku se Zemědělským podnikem a.s. Rázová, asi v likvidaci. V současné době se čeká, až Státní pozemkový úřad schválí tento bezúplatný převod, poté nám pošlou návrh smlouvy k podpisu.

Byla schválena revokace usnesení cyklotrasy Máslový pahorek.

Schválili jsme cyklotrasu z Města Albrechtic do Rudíkov kolem Rudíkovského rybníku. Bude to projednáno v dalším bodě dnešního programu.

Připravit obecně závaznou vyhlášku č. 1/2017 – bude také projednávána v dnešním programu.

Zajištění návrhu dopravního řešení místní komunikace u fary - rozšíření chodníku, zúžení vozovky a změnu organizace dopravy. Termín: do 31.12.2017.

Ing. Veselá Ph.D. zmínila dopravního projektanta, který dělal cyklostezku.

Starosta jí odpověděl, že se především specializuje na mosty, ale můžeme ho oslovit.

Ing. Košulič podotkl, zda se bude čekat, až se tam něco stane.

p. Švec navrhl zpracovat studii, a to studenty z VŠ Báňské.

p. Metzl předvedl zastupitelům návrh, sdělil, že lepší řešení na světě neexistuje a bude rozhodnuto ihned.

p. Boček se vyjádřil k návrhu p. Metzla, že to musí schválit v první řadě odbor dopravy, že za to nemůže starosta.

Na to p. Metzl odpověděl, že město nechce nic dělat. Dále podotkl, že až on bude ve vedení města, tak to bude do dvou měsíců zrealizované.

Místostarosta podotkl, že je tam vjezd na poštu, dále je tam zásobování a nákladní vozidla do průjezdu couvají.

Proběhla k danému tématu diskuze.

Ing. Murová sdělila, že se tato změna může udělat provizorně na omezenou dobu.

Starosta podotkl, že se to bez stavebního povolení nedá udělat.

a) ZPRÁVA STAROSTY MĚSTA O VYVOZENÍ ODPOVĚDNOSTI A ZÁVĚRŮ VŮČI OSOBÁM, KTERÉ SE SVÝM JEDNÁNÍM PODÍLELY NA ŠKODĚ ZPŮSOBENÉ MĚSTU

Usnesením zastupitelstva č. 17/29/554 ze dne 20.09.2017 jsem byl pověřen, abych do zasedání zastupitelstva, které proběhne dne 25.10.2017, připravil zprávu o vyvození odpovědnosti a závěrů vůči osobám, které se svým jednáním podílely na škodě způsobené městu.

Usnesením zastupitelstva č. 17/28/518 ze dne 21.06.2017 byla schválena nápravná opatření doplněná o konkrétní odpovědné osoby. Bylo přijato usnesení, že závěry vůči osobám, které svým jednáním způsobily městu škodu, budou přijaty na základě závěrů orgánů činných v trestním řízení.

Dne 27.09.2017 bylo do datové schránky města doručeno usnesení, kterým byla Policií České republiky odložena věc podezření ze spáchání ... atd.

V odůvodnění tohoto usnesení vyšetřující komisař uvedl, že vyjmenované osoby ze zdejšího

městského úřadu se nedopustili takového jednání, aby v úmyslu ani v hrubé nedbalosti způsobily škodu Městu Město Albrechtice, IČ: 00296228.

Proto nebyly vyvozeny odpovědnost ani závěry vůči osobám, které se svým jednáním podílely na škodě způsobené městu, resp. město vůči osobám, které se svým jednáním podílely na škodě způsobené městu, pokračuje v právních krocích, které byly do této doby učiněny.

Protože usnesení Policie České republiky obsahuje mnoho osobních údajů mnoha osob a mnoho citlivých údajů, nebudou vyhotovovány jeho kopie, ani nebude prezentováno na zasedání zastupitelstva města. Do tohoto usnesení je možno nahlédnout na Městském úřadě. Děkuji za pochopení v této věci.

Ing. Vykopal se vyjádřil k situaci, zeptal se starosty, jaké vyvodil kázeňské důsledky.

Starosta odpověděl, že se k tomu vyjadřovat nebude, že na úřadě je zpráva z policie, může si ji jít přečíst.

p. Boček sdělil, že si byl zprávu policie přečíst na úřadě, policií i auditem bylo zjištěno, že žádní zaměstnanci úřadu nepochybili a nedopustili se protiprávního jednání.

Ing. Veselá Ph.D. navrhla, aby se zjistilo, od kdy škoda vznikla. Dala návrh na usnesení.

Zastupitelstvo města ukládá starostovi města vyčíslit manka v pokladně od roku 2011 do roku 2014 do příštího zastupitelstva města.

Ing. Murová se zeptala, proč od roku 2011, že bychom měli zjistit, od kdy se škoda stala, tudíž od prvopočátku.

Proběhla diskuze k manku v pokladně.

Ing. Murová se dotázala, co se na úřadě změnilo.

Tajemník jí odpověděl, že se přijaly nové směrnice a kontrolní mechanismy.

Příště to připraví na zastupitelstvo popřípadě to zašle mailem.

p. Metzl požadoval, aby byl starosta odvolán pro zatajování informací.

Starosta upozornil p. Metzla, aby se uklidnil a přestal po ostatních křičet, jinak ukončí jednání zastupitelstva.

V 17:55 hodin starosta vyhlásil přestávku do 18:05, aby návrhová komise připravila návrh usnesení.

Ing. Murová přednesla za návrhovou komisí dva návrhy.

Ukončení dnešního zastupitelstva.

Zastupitelstvo města Město Albrechtice odvolává starostu města pro zatajování informací.

Starosta dal hlasovat o návrhu ukončit dnešní jednání zastupitelstva (pro 4, proti 9, zdržel se 4) nebylo přijato usnesení.

K druhému návrhu proběhla diskuze.

p. Skopal (z publika) podotkl, že nebylo splněno usnesení z minulého zastupitelstva. Starosta mu odpověděl, že zpráva z policie je v komentáři, tudíž je usnesení splněno.

Tajemník vyzval všechny zastupitele, aby si přišli na městský úřad přečíst zprávu z policie.

Starosta vyzval návrhovou komisi o předložení návrhů na hlasování.

Ing. Murová – Zastupitelstvo města ukládá tajemníkovi města zajistit vyčíslení škody v pokladně města, a to od doby prvotního vzniku.

Další návrh na usnesení zní. Zastupitelstvo města odvolává starostu města pro zatajování informací.

Starosta dal hlasovat o prvním návrhu a to zajistit vyčíslení škody v pokladně (pro 8, proti 6, zdržel se 3) nebylo přijato usnesení.

Starosta dal hlasovat o odvolání starosty (pro 7, proti 8, zdržel se 2) nebylo přijato usnesení.

Ad 5. Projednání podnětu k řešení situace havarijního stavu vodovodu a úpravní vody v místní části Linhartovy

Vodovod Linhartovy

Předkládám zastupitelstvu města Město Albrechtice podnět k řešení situace havarijního stavu vodovodu a úpravní vody v místní části Linhartovy.

Vodovod v Linhartovech se skládá z kopané studny o průměru jeden metr a hloubky 6m, úpravní vody (nemovitost 10,5x6,5m), akumulární nádrže cca 15m³ a hlavního řádu o délce 350m. V současné době zásobujeme cca 35 obyvatel na 10 odběrných místech plus zámek. Tento místní vodovod byl vybudován někdy v sedmdesátých letech a v současné době je na pokraji své životnosti. V loňském roce čtyřikrát oprava prasklého potrubí, při opravě akumulární nádrže zjištěna pokročilá koroze, elektroinstalace neodpovídá současným normám, poruchová čerpadla a kompresor. Zhoršující se kapacita a kvalita vody ze studny (sucha, přivalové deště).

Za loňský rok zde bylo na vodném vyfakturováno 661 m³ za 23.961,-Kč a náklady na provoz vodovodu přesahují částku jednotitisícokorunčeských, proto musí být tento dotován vodovodem albrechtickým.

Další skutečností je, že celý areál i ochranné pásmo 1.stupně se nachází na pozemku č.117, který patří státnímu podniku MILNEA dnes v exekuci.

Jelikož je situace nanejvýše akutní je nutné rozhodnout o dalším postupu.

Nabízí se zde zrušení vodovodu a jednorázové odškodnění odběratelů nebo celková rekonstrukce vodovodu (cca 1,5-2mil.Kč), kde vysoká ztrátovost je zřejmá.

Stanislav Berkovec, jednatel společnosti.

Rada města doporučila ZM projednat zrušení stávajícího vodovodu Linhartovy.

p. Berkovec sdělil zastupitelům, že je vodovod v Linhartovech v havarijním stavu, je třeba to řešit.

Ing. Veselá Ph.D. se dotázala, zda se město někdy pokoušelo získat zdroj.

p. Berkovec jí odpověděl, že zde proběhly určité kroky, ale zdroj vlastní státní podnik Milnea.

p. Boček navrhl přispět občanům na vlastní vrty.

Ing. Vykopal navrhl, aby se zeptalo občanů Linhartov, zda mají zájem o vrty, nebo opravit vodovod.

Proběhla diskuze k vodovodu v Linhartovech.

Starosta upozornil zastupitele, že to dnes pouze projednáváme. Do budoucna by mělo zastupitelstvo přijat rozhodnutí, jak dál pokračovat.

Ing. Murová dala návrh na usnesení.

Zastupitelstvo města pověřuje starostu města k zajištění podkladů, jak pro zachování stávajícího vodovodu, tak pro zrušení stávajícího vodovodu, včetně průzkumu v oblasti Linhartovy + technicko ekonomické řešení obou dvou variant.

Starosta dal hlasovat o návrhu Ing. Murové (pro 14, proti 0, zdržel se 3) přijato usnesení 17/30/559 (text uveden v příloze č. 2).

Ad 6. Obnova vodovodu v ulici Sokola Tůmy Město Albrechtice

Odbor (oddělení) : kancelář starosty

Při dostavbě kanalizačního systému města a výměně vodovodního řádu bylo projekčně řešeno území vilovky. Z toho důvodu do projektu nebyla zahrnuta část obnovy stávajícího vodovodního řádu z oceli DN 150 v ul. S. Tůmy ve Městě Albrechtice od vodojemu po počátek stávající zástavby.

Z tohoto důvodu jsme nechali zpracovat PD firmou ZLATÝ CHLUM s.r.o., Strmá 398, 790 01 Jeseník-Děčichov a žádám ZM o vyjádření, zda chceme provést realizaci v souběhu se stávajícím projektem, nebo přesunout do příštích let.

Obnova vodovodu je navržena otevřeným výkopem potrubím PE 100 RC d160.

Obnova bude probíhat v účelové komunikaci lesní cesty a v plochách zeleně mimo zastavěnou část obce. Trasa vodovodu je umístěna v plochách veřejných ve vlastnictví obce Město Albrechtice. Návrh stavby je v souladu s Vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území v platném znění. Vodovod bude napojen na koncový úsek SO06 ŘAD1 z PE d160 z akce „Dostavba kanalizačního systému Města Albrechtice – LETAPÁ“.

Délka navrhované kapacity stavby je 123 metrů vodovodního řádu PE 100 RC SDR 11 d160 x 14,6 mm + 1,5 metrů PE 100 d32 x 1,5 + 31 metrů drenáž - flexibilní PE DN100. Rozpočtové náklady jsou 968 426,-Kč bez DPH.

Rada města doporučila ZM schválit realizaci obnovy stávajícího vodovodního řádu z oceli DN 150 v ul. S. Tůmy ve Městě Albrechtice od vodojemu po počátek stávající zástavby.

Proběhla krátká diskuze.

Starosta dal hlasovat o schválení realizace obnovy stávajícího vodovodního řádu z oceli v ul. S. Tůmy (pro 15, proti 1, zdržel se 1) přijato usnesení č. 17/30/560 (text uveden v příloze č. 2).

Ad 7. Smlouvy

a) Smlouva o poskytnutí krátkodobé návratné finanční výpomoci

Odbor (oddělení) : Kancelář starosty

Poskytovatelem je Město Město Albrechtice, nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice, IČ: 00 296 228 a příjemcem je DSO Mikroregion Krnovsko, Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov. Poskytovatel poskytne příjemci na základě schválení rozpočtového opatření 5/2017, schváleného Správní radou MRK dne 29.8.2017, č. usnesení 5/82 - krátkodobou návratnou finanční výpomoc ve výši 1 522 180,00 Kč. Tato částka bude připsána příjemci na bankovní účet na základě vystavené faktury, vystavené příjemcem dne 5.9.2017.

Účelem poskytnutí návratné finanční výpomoci je úhrada 85 % nákladů, spojených s realizací projektu „Separace biologicky rozložitelného komunálního odpadu v obcích mikroregionu Krnovsko“.

Peněžní prostředky budou vráceny na účet poskytovatele ihned po obdržení dotace ze Státního fondu Životního prostředí.

Rada města doporučila ZM schválit Smlouvu o poskytnutí krátkodobé návratné finanční výpomoci mezi poskytovatelem Městem Město Albrechtice, nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice, IČ: 00 296 228, a příjemcem je DSO Mikroregion Krnovsko, Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov, ve výši 1 522 180,00 Kč.

V 19:05 odešla Ing. Veselá Ph.D., zastupitelstvo pokračuje v 16 členech

Starosta dal hlasovat o schválení Smlouvy o poskytnutí krátkodobé návratné finanční výpomoci (pro 15, proti 0, zdržel se 1) přijato usnesení č. 17/30/561 (text uveden v příloze č. 2).

V 19:08 přišla Ing. Veselá Ph.D., zastupitelstvo pokračuje v 17 členech.

b) Obecně závazná vyhláška č. 1/2017 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučnosti činností ve městě Město Albrechtice

Cílem této obecně závazné vyhlášky (dále jen „vyhláška“) je vytvoření opatření směřujících k ochraně před hlukem v době nočního klidu, zabezpečení místních záležitostí jako stavu, který umožňuje pokojné soužití občanů i návštěvníků na území města Město Albrechtice a jejich místních částí (dále též jen „město“), vytváření příznivých podmínek pro život ve městě a vytváření estetického vzhledu obce.

Předmětem této vyhlášky je regulace činností, které by mohly narušit veřejný pořádek ve městě nebo být v rozporu s dobrými mravy či ochranou zdraví, a směřující k ochraně před následnými škodami a újmami působenými narušováním veřejného pořádku na majetku jako veřejném statku, jehož ochrana je ve veřejném zájmu i v zájmu chráněném městem jako územním samosprávným celkem

Místostarosta přečetl zastupitelům email, který na městský úřad zaslala paní Poláchová, kde v krátkosti vysvětlila, že s manželem pracují mimo město. Jedině o víkendy mají čas kosit zahradu a jiné. Zmínila se, že jistě není jediná, kdo s tím nesouhlasí. Prosí tedy o neschválení obecně závazné vyhlášky.

Proběhla diskuze k obecně závazné vyhlášce.

p. Boček upozornil, že zde máme spousty chatařů, kteří jezdí pouze na víkendy.

p. Bartoš podotknul, že manžel, jehož paní si stěžovala na hluk, pravidelně v neděli kosí zahradu.

Starosta dal hlasovat o schválení obecně závazné vyhlášky č. 1/2017 (pro 9, proti 8, zdržel se 0) nebylo přijato usnesení.

c) Projednání Obecně závazné vyhlášky č. 2/2017 o zákazu konzumace alkoholických nápojů na vybraných veřejných prostranstvích ve městě Město Albrechtice.

p. Boček vysvětlil, že někteří spoluobčané posedávají u Večerky, autobusového nádraží, vlakového nádraží, popíjejí alkohol a dělají nepořádek. Proto chce tento návrh projednat a na příštím zastupitelstvu hlasovat o schválení Obecně závazné vyhlášky č.2/2017.

Ad 8. Finanční záležitosti (Projednání navýšení poplatku za TKR, Rozpočtové opatření č. 9/2017)

a) Projednání navýšení poplatku za TKR

Odbor (oddělení): Sdělovací prostředky a IT

Z důvodu výrazné změny na televizním trhu, kdy některé komerční stanice začaly vyžadovat platby za přenášení svých programů i přesto, že jsou v pozemním vysílání volně dostupné (Prima, Nova), zvyšování poplatků kolektivním správcům autorských práv i cen za zakoupené programy, od roku 2013 zavedení nového poplatku do Státního fondu kinematografie navrhuji navýšení ceny poplatku za TKR na 180,- Kč s DPH, tj. navýšení o 15,- Kč na přípojku za měsíc s platností od 1.1.2018. Poplatek za TKR se nenavýšoval od 1.7. 2008. Pokud zákazník bude využívat souběžně s kabelovou tv i služby veřejných komunikací (internet), cena poplatku TKR zůstane nezměněna, tj. bude zvýhodněn souběh dvou služeb.

Rada města doporučila ZM schválit změnu poplatku TKR.

V 19:22 odešla p. Kaletová, zastupitelstvo pokračuje v 16 členech.

Starosta dal hlasovat o schválení navýšení poplatku TKR na 180,- Kč s DPH za měsíc, pro obyvatele, kteří využívají TKR i internet bude poplatek pro TKR stávající 165 Kč (pro 11, proti 4, zdržel se 1) přijato usnesení č. 17/30/562 (text uveden v příloze č. 2).

V 19:26 přišla p. Kaletová, zastupitelstvo pokračuje v 17 členech.

b) Rozpočtové opatření č. 9/2017

Na základě změn v příjmech i výdajích města dochází k úpravě rozpočtu a to rozpočtovou změnou č. 9/2017. Úprava se týká schváleného rozpočtu a to v příjmech i ve výdajích. Příjmy se upravují u dotací na pracovní místa, kde již byly ukončeny smlouvy, snižuje se dotace na volby, přesunuje se a upravuje dotace na kanalizaci, zvyšuje se položka prodeje

pozemků.

Výdaje se upravují u akcí, kde již do konce roku nebude čerpání, je to dětský den, město běží na věže, dále výdaje u ukončených smluv s Úřadem práce. Provádí se přesuny mezi jednotlivými paragrafy podle toho, jaká je skutečnost.

Ve financování se upravuje výše půjčky dle smlouvy a její splátky, které budou až v roce 2019.

Příjmy se snižují z částky 85 192 619 Kč na částku 81 921 753 Kč to je o 3 270 866 Kč.
Výdaje se snižují z částky 117 965 449 Kč na částku 117 792 377 Kč to je o 173 072 Kč.
Financování se zvyšuje z částky 32 772 830 Kč na 35 870 624 Kč to je o 3 097 794 Kč.

Ing. Vykopal se dotázal, zda rozdíl v příjmech souvisí s kanalizací.
p. Bodnárová odpovíděla ano.

Starosta dal hlasovat o schválení rozpočtového opatření č. 9/2017 (pro 13, proti 3, zdržel se 1) přijato usnesení č. 17/30/563 (text uveden v příloze č. 2).

c) Odbor (oddělení) : odbor správní, úsek sociální

Město Město Albrechtice ze zákona zajišťuje vypravování pohřbů osob, které zemřely na území Města Albrechtice a o jejichž pohřeb se nikdo nepostará.

Tyto náklady jsou nám hrazeny z dědictví. Pokud v dědictví nejsou finanční prostředky nebo tyto finanční prostředky pokryjí jen část výdajů, doplácí nám toto Ministerstvo pro místní rozvoj.

Nyní jsme byli osloveni notářkou, Mgr. Romanou Tatarčíkovou, ohledně dědictví po p. Jaroslavu Dvořákově. Mimo bezcenný majetek (řetěz, mobil, walkman) je v dědictví hotovost ve výši 839,- Kč a spoluvlastnický podíl 1/12 na nemovitosti: pozemek p.č. 579 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Záříč (katastrální pracoviště Kroměříž). Součástí pozemku je budova č.p. 172. Hodnota předmětného podílu na nemovitosti byla odhadnuta na 20 830,- Kč. Takového dědictví se musí přijmout jako celek.

Předmětná nemovitost má 12 vlastníků, z toho u dvou spoluvlastníků je nafilzena na jejich podíly exekuce. Dle přiložené fotografie a odhadu tržní ceny je zřejmé, že dům je v havarijním stavu a neobývaný. Tato informace byla ověřena telefonicky u starostky Obce Záříč. Přílohou je také kopie odhadu tržní ceny a výpis z katastru nemovitostí.

V případě odmítnutí tohoto dědictví je možné, že ministerstvo nám odmítne zaplatit výdaje spojené s vypravěním pohřbu ve výši 8 958,- Kč, jelikož jsme dědictví odmítli přijmout a tato pohledávka se bude muset odepsat.

Po ukončení dědictvího řízení bude o výdaje ve výši 8 958,- Kč na Ministerstvu pro místní rozvoj zažádáno.

Rada města doporučila ZM neudělit souhlas s vydáním majetku nepatrné hodnoty po zemřelém Jaroslavu Dvořákově.

Starosta dal hlasovat o neudělení souhlasu s vydáním majetku nepatrné hodnoty po zemřelém J. Dvořákově (pro 17, proti 0, zdržel se 0) přijato usnesení č. 17/30/564 (text uveden v příloze č. 2).

Ad 9. Pozemky – revokace, záměr, prodej, bezúplatný převod, záměr odkoupení

REVOKACE

a) Revokace usnesení 17/28/519, kterým byl schválen záměr prodeje pozemku p.č. 1508 – TTP- výměra 164 m², k.ú. Město Albrechtice a usnesení 17/29/545, kterým byl schválen prodej pozemku p.č. 1508 –TTP- výměra 164 m², k.ú. Město Albrechtice manželům Ing. Karlu Hakenovi a paní Dášě Hakenové, K. Čapka 42, 793 95 Město Albrechtice za celkovou cenu 7.060,00 Kč, včetně vynaložených nákladů.

- dodatečně bylo zjištěno, že na pozemku se nachází vodovod, proto doporučil p. Berkovec pozemek neprodávat.

- Revokace doporučena 52. RM z 9.10.2017 (usnesení 17/52/1235)

Starosta dal hlasovat o schválení revokace usnesení č 17/28/519 a usnesení 17/29/545 (pro 14, proti 0, zdržel se 3) přijato usnesení č. 17/30/565 (text uveden v příloze č. 2).

ZÁMĚR PRODEJE

b) Záměr prodeje pozemků p.č. 46/1- zahrada- 320 m², p.č. 46/2- zahrada- 23 m², p.č. 47/6- ostatní plocha - 158 m², k.ú. Dlouhá Voda

- žadatel- manželé Weiserovi, Okružní 616/23, Ostrava

- důvod- dokoupení pozemků kolem nemovitosti v jejich vlastnictví – Dlouhá Voda 15

- v územním plánu pozemky vedeny jako plocha smíšená, obytná, venkovská - k ceně bude proto připočtena 21% daň

- cena pozemků- (320+23) x 50,- Kč(zahrada) + 158 x 30,- Kč (ostatní plocha)+ 500,-(KS) + 4.702,-(21% daň) = 27 092 Kč

- záměr prodeje doporučen 52. RM z 9.10.2017 (usnesení 17/52/1236)

Starosta dal hlasovat o schválení záměru prodeje pozemků p.č. 46/1- zahrada- 320 m², p.č. 46/2- zahrada- 23 m², p.č. 47/6- ostatní plocha - 158 m², k.ú. Dlouhá Voda (pro 16, proti 0, zdržel se 1) přijato usnesení č. 17/30/566 (text uveden v příloze č. 2).

PRODEJ

c) Prodej pozemku p.č.919/2, výměra 639 m² TP, odděleného GP č. 1147-19/2017 z pozemku 919, k.ú. Město Albrechtice a pozemku p.č. 918 orná půda, výměra 1 257 m², k.ú. Město Albrechtice

- o pozemky žádá p. Ivana Abele Lexová, bytem Ufer Str. 92, 5026 Salzburg, majitelka přílehlých pozemků a nemovitosti B. Němcové 589/25, Město Albrechtice

- záměr prodeje schválen 27. ZM dne 24.5.2017, usnesení 17/27/503, vyvěšeno na úřední desce od 17.3.2017 do 3.4.2017.

- v územním plánu pozemky vedeny jako plocha smíšená, obytná- k ceně bude proto připočtena 21% daň

- cena pozemků- 1 257 x 40,- Kč(orná) + 639 x 40,- Kč (TP)+ 500,-(KS) + 16 031,-(21%

daň) = 92 371,00 Kč

- prodej doporučen 52. RM z 9.10.2017 (usnesení 17/52/1237)

Starosta dal hlasovat o schválení prodeje pozemků p.č. 919/2, výměra 639 m² TP, odděleného GP č. 1147-19/2017 z pozemku 919, k.ú. Město Albrechtice a pozemku p.č. 918 orná půda, výměra 1 257 m², k.ú. Město Albrechtice paní Ivaně Abele Lexové, bytem Uferstrasse 92, 5026 Salzburg za celkovou cenu 92.371,00 Kč včetně vynaložených nákladů. (pro 14, proti 0, zdržel se 3) přijato usnesení č. 17/30/567 (text uveden v příloze č. 2).

Pozemky RÚZNÉ

d) Schválení darovací smlouvy na bezúplatný převod pozemků tvořících koryto drobného vodního toku v k.ú. Piskořov

- žadatel lesy ČR s.p., Správa toků- oblast povodí Odry se sídlem ve Frýdku Místku jsou správcem vodního toku „bezejmenný levobřežní přítok Hrozové v ř. km cca 17,02“ V k.ú. Piskořov je tok na parcelách p.č. 182-vodní plocha, koryto vodního toku, výměra 952 m², p.č. 197- vodní plocha, koryto vodního toku, výměra 541 m² a p.č. 122-vodní plocha, koryto vodního toku, výměra 1006 m².

- Lesy ČR s.p. Správa toků- oblast povodí Odry žádá o zvážení možnosti bezúplatného převodu pozemků, tvořících koryto vodního toku LP Hrozové, za účelem výkonu státní správy vodního toku, čímž převezme zákonné povinnosti vlastníka dle zákona č. 254/2001 Sb o vodách

- v minulosti se takto bezúplatně převáděla část Burkvízského potoku v Linhartových
- záměr schválení bezúplatného převodu pozemků byl schválen 27. ZM z 24.5.2017, usnesením 17/27/511, vyvěšeno na úřední desce od 20.7.2017 do 7.8.2017
- schválení darovací smlouvy doporučeno 52. RM z 9.10.2017 (usnesení 17/52/1238)

Starosta dal hlasovat o schválení darovací smlouvy na převod pozemků p.č. 182-vodní plocha, koryto vodního toku, výměra 952 m², p.č. 197- vodní plocha, koryto vodního toku, výměra 541 m² a p.č. 122-vodní plocha, koryto vodního toku, výměra 1006 m², k.ú. Piskořov Lesům ČR, s.p.se sídlem 500 08 Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, IČ 42196451. (pro 16, proti 0, zdržel se 1) přijato usnesení č. 17/30/568 (text uveden v příloze č. 2).

Ad 10. Různé

a) Chodník vedle prodejny Tuty

Chodník z ul. Nemocniční zadem kolem skladu hasičů a mezi prodejnou Tuty a spořitelnou na ul. Míru je nejkratší spojnici mezi velkou částí vilovky a dvěma obchody s potravinami na ul. Míru, případně s náměstím. Tato trasa se vyhýbá nebezpečným místům, kudy jezdí auta a nejsou chodníky ani přechody pro chodce. Vyhýbá se také nepřijemné panelce na Úzké s těžko překonatelnou kaluží a provozem zásobovacích aut, kde by oprava byla asi mnohem nákladnější. V přiloženém náčrtu je rovněž znázorněn případný dostavěný chodník na ul.

Nemocniční kolem skladu hasičů k odbočce na panelku, který by bylo vhodné realizovat v dalším kroku, např. v r. 2018, případně jako součást celého chodníku na ul. Nemocniční

Ing. Veselá Ph.D. sdělila, že jsou schody nebezpečné, dále navrhovala, aby se tam udělal sjezd na kočárky.

Proběhla diskuze ohledně úpravy schodů a bezbariérového přístupu.

Návrh usnesení:

ZM ukládá starostovi realizovat opravu schodiště a chodníku a doplnění bezbariérového přístupu vedle prodejny Tuty z ul. Míru na Nemocniční podle náčrtu v příloze. Termín: do 31.12.2017.

Starosta dal hlasovat o realizaci opravy schodiště a chodníku a doplnění bezbariérového přístupu (pro 17, proti 0, zdržel se 0) přijato usnesení č. 17/30/569 (text uveden v příloze č. 2).

V 19:45 odešel p. Vranka, zastupitelstvo pokračuje v 16. členech.

b) Obnova alejí na přístupových komunikacích k městu

V minulých letech došlo k likvidaci téměř všech stromořadí na katastru města. Jejich obnova realizovaná ŘSD byla opakovaně neúspěšná a snaha vedení města (pokud nějaká byla) dosáhnout nápravy byla rovněž neúspěšná. Navrhuje se zajistit obnovu stromořadí s využitím prostředků získaných ze zvýšených nahodilých těžeb v městských lesích, a to na vykoupených pozemcích, případně na cizích pozemcích na základě dohod uzavřených s vlastníky, aby současně budoucí stromořadí nezvyšovalo nepřiměřené riziko pro dopravu (podle normy je možné vysazovat stromy nejméně 4 m od komunikace). Zejména se jedná o přístupové komunikace od Krnova, Hynčic, Třemešné, Žárů, Opavice a Piskořova, až po hranice katastru města s výjimkou úseků, kde to z prostorových důvodů není možné (např. těsné sousedství řeky a silnice nebo pozemky s rodinnými domy bezprostředně sousedící se silnicí).

Proběhla diskuze ohledně alejí.

Místostarosta seznámil zastupitele s tím, že na výsadbu alejí lze čerpat dotaci.

Návrh usnesení:

ZM ukládá starostovi zahájit kroky směřující k postupné obnově nebo založení stromořadí kolem přístupových komunikací k městu. V rozpočtu města na r. 2018 zařadit obnovu nebo založení nejméně jednoho stromořadí. Na zasedání ZM pravidelně informovat o průběhu plnění. Termín: neprodléň.

Starosta dal hlasovat o schválení (pro 10, proti 2, zdržel se 4) nebylo přijato usnesení.

Mgr. Mlčoušek podal návrh na usnesení.
Zastupitelstvo města ukládá vedení města zařadit na rok 2018 do rozpočtu výsadbu dvou alejí dle studie Městského turistického okruhu.

Starosta dal hlasovat o návrhu Mgr. Mlčouška (pro 16, proti 0, zdržel se 0) přijato usnesení č. 17/30/570 (text uveďte v příloze č. 2).

c) Zveřejňování zápisů z jednání výborů

Odbor (oddělení) : kancelář místostarosty

Dle návrhu zastupitelky Ing. Jaroslavy Veselé Ph.D. o vložení bodu do Jednacího řádu výborů Zastupitelstva města, týkajícího se zveřejňování zápisů z jednání výborů na web města Město Albrechtice, předkládám vyjádření Metodického doporučení k činnosti územních samosprávných celků Ministerstva vnitra České republiky – Výbory a komise samosprávných celků.

„Úkolem kontrolního výboru je pouze zjistit stav věci, tj. aktuální situaci uvnitř obce v dané oblasti, uložení případných opatření je zcela na zastupitelstvu obce. Proto se sepíše zápis, který má sloužit zejména jako informace pro zastupitelstvo, resp. jeho členy o stavu plnění jeho usnesení, resp. dodržování právních předpisů na úseku samostatné působnosti.

Dle § 119 odst. 5 zákona o obcích výbor předloží zápis zastupitelstvu obce, k zápisu připojí vyjádření orgánu, popřípadě zaměstnanců, jejichž činnosti se kontrola týkala. Zápis slouží jako informace pro zastupitelstvo o stavu plnění jeho usnesení, resp. dodržování právních předpisů na úseku samostatné působnosti. De facto nejběžnějším způsobem zveřejnění výstupů kontrolního výboru pak bude projednání na zasedání zastupitelstva obce. Kontrolní ani finanční výbor tak nemá povinnost stanovenou zákonem k obecnému zveřejňování zápisů z provedené kontroly (např. na webu). Na druhou stranu však zákon takovému zveřejňování ani nebrání a je tedy možné.“

Rada města nedoporučila ZM schválit zveřejňování zápisů z jednání KV a FV na web města Město Albrechtice.

Proběhla diskuze ke zveřejnění zápisu z jednání výborů.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města pověřuje místostarostu města, aby doplnil jednací řád výborů, bodem o zveřejňování zápisů z jednání výborů na stránky města a předložil zastupitelstvu ke schválení.

Starosta dal hlasovat o tomto usnesení (pro 15, proti 0, zdržel se 1) přijato usnesení č. 17/30/571 (text uveden v příloze č. 2).

d) Informace ohledně přípravy cyklostezky Město Albrechtice – Třemešná.

Místostarosta předvedl zastupitelům varianty cyklostezky. Dále sdělil, že druhá varianta není možná, protože firma LDF, která vlastní část toho pozemku, se nebrání, ale chce směnu pozemku. V tom případě je na zvážení varianta č. 1.

p. Metzl předvedl vlastní návrh cyklostezky.

Ve 20:15 odešla p. Kaletová, zastupitelstvo pokračuje v 15. členech.

Ve 20:17 odešel p. Metzl, zastupitelstvo pokračuje ve 14. členech.

Proběhla diskuze k první variantě cyklostezky.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schválilo variantu cyklostezky na Třemešnou č. 1 za sběrným dvorem a pověřuje vedení města k dalším krokům a přípravě projektové dokumentace.

Starosta dal hlasovat o schválení varianty č. 1 (pro 11, proti 1, zdržel se 2) přijato usnesení č. 17/30/572 (text uveden v příloze č. 2).

Starosta informoval zastupitele, že je v nejbližší době nutné zalesňovat. Pan odborný lesní hospodář připravuje projektovou dokumentaci. Budeme žádat o dotaci.

Místostarosta informoval o uzavření hraničního přechodu. Bylo jednáno se starostou v Glubčicích, souhlasí s uzavřením cesty pro nákladní vozidla.

Dále místostarosta vyzval zastupitele, kteří chtějí přispět k tvorbě pravidel pro poskytnutí dotace, aby přišli a prokonzultovali své návrhy.

Ing. Vykopal podotknul, aby obec finančně podporovala konané akce ve městě.

Ing. Murová informovala, že ulice Nádražní je rozbitá. Dále zmínila skladiště firmy Gasco na ulici Osoblažská. Je nepořádek na cestě.

Ing. Metzlová (z publika) oslovila zastupitele, aby do příštího zastupitelstva zařadili do programu bod ohledně obchvatu města.

Ing. Veselý (z publika) se dotázal místostarosty, jak pokračuje jednání ohledně prodeje hotelu ve Městě Albrechticích.

Místostarosta mu odpověděl, že úkol, který měl s Ing. Veselou Ph.D., projednat odkoupení hotelu s majitelem, splnili. Majitel hotelu prodat nechce. Zastupitelstvo se musí rozhodnout, co bude dál.

Ing. Veselý dále navrhl, aby byl zákaz provozování automatů, díky tomu možná majitel hotelu prodá.

K tomuto proběhla diskuze.

Ing. Veselá Ph.D. zmínila, že je mnoho dotačních titulů na budovy obcí.

Ing. Vykopal se dotázal, zda bude dokončena vozovka po kanalizaci ve vilové čtvrti.

Proběhla diskuze ke kanalizaci.

Ve 20:50 starosta ukončil 30. zasedání zastupitelstva města Město Albrechtice.

Ověřovatelé zápisu : Ing. Vladimír Vranka



p. Jan Bartoš



Luděk Volek
starosta

Zápis byl vyhotoven dne 28.10.2017
Zapsala: Veronika Špalková

MĚSTO MĚSTO ALBRECHTICE

USNESENÍ

Příloha č. 2 k zápisu

z 30. zasedání zastupitelstva města konaného dne 25. 10. 2017
v klubovně tělocvičny ZŠ v Městě Albrechticích

číslo usnesení	termín	zodpovídá
----------------	--------	-----------

17/30/556 schválilo

návrhovou komisi ve složení: Ing. Jana Murová, p. Libor Švec, p. Mikuláš Galuszka
a ověřovatele zápisu ve složení: Ing. Vladimír Vranka, p. Jan Bartoš.

17/30/557 schválilo

doplnění bodu 7 navrženého programu jednání 30. zasedání zastupitelstva o OZV č. 2/2017 o
zákazu konzumace alkoholických nápojů na vybraných veřejných prostranstvích.

17/30/558 schválilo

program 30. zasedání zastupitelstva města.

17/30/559 pověřilo

starostu města k zajištění podkladů, jak pro zachování stávajícího vodovodu Linhartovy, tak
pro zrušení stávajícího vodovodu, včetně průzkumu v oblasti Linhartovy + technicko
ekonomické řešení obou dvou variant.

STAROSTA

17/30/560 schválilo

realizaci obnovy stávajícího vodovodního řadu z oceli DN 150 v ul. S. Tůmy ve Městě
Albrechtice od vodojemu po počátek stávající zástavby.

VV

17/30/561 schválilo

Smlouvu o poskytnutí krátkodobé návratné finanční výpomoci mezi poskytovatelem Městem
Město Albrechtice, nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice, IČ: 00 296 228, a příjemcem
DSO Mikroregion Krnovsko, Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov, ve výši 1 522 180,00 Kč.

STAROSTA

17/30/562 schválilo

navýšení poplatku za TKR na 180,- Kč s DPH za měsíc, splatností od 01.01.2018; pro
odběratele, kteří využívají TKR i internet bude poplatek za TKR ve stávající výši 165 Kč.

SP

17/30/563 schválilo

změny rozpočtu Města Město Albrechtice roku 2017 - rozpočtové opatření č. 9/2017 dle § 16,
odst. 3, zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném
znění, se zvýšením rozpočtu v oblasti příjmů o 3.270.866 Kč a výdajů zvýšení o 173.072 Kč a
zvýšení financování o 3.097.794 Kč.

FO

17/30/564 neudělilo

souhlas s vydáním majetku nepatrné hodnoty po zemřelém Jaroslavu Dvořákovi.

SO

17/30/565 schválilo

revokaci usnesení 17/28/519 z 28. ZM dne 21.06.2017 a revokaci usnesení 17/29/545 z 29.
ZM dne 20.09.2017.

SÚ

17/30/566 schválilo

záměr prodeje pozemků p.č. 46/1- zahrada- 320 m², p.č. 46/2- zahrada- 23 m², p.č. 47/6-
ostatní plocha - 158 m², k.ú. Dlouhá Voda.

SÚ

17/30/567 schválilo

prodej pozemků p.č. 919/2, výměra 639 m² TP, odděleného GP č. 1147-19/2017 z pozemku
919, k.ú. Město Albrechtice a pozemku p.č. 918 orná půda, výměra 1 257 m², k.ú. Město
Albrechtice, paní Ivaně Abele Lexové, bytem Uferstrasse 92, 5026 Salzburg, za celkovou
cenu 92.371,00 Kč včetně vynaložených nákladů.

SÚ

17/30/568 schválilo

darovací smlouvu na převod pozemků p.č. 182-vodní plocha, koryto vodního toku, výměra
952 m², p.č. 197- vodní plocha, koryto vodního toku, výměra 541 m² a p.č. 122-vodní
plocha, koryto vodního toku, výměra 1006 m², k.ú. Piskořov, Lesům ČR, s.p.se sídlem 500
08 Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, IČ 42196451.

SÚ

17/30/569 uložilo

starostovi realizovat opravu schodiště a chodníku a doplnění bezbariérového přístupu vedle
prodeje Tuty z ul. Míru na Nemocniční podle náčrtu v příloze. Termín: do 31.12.2017.

31.12.2017

STAROSTA

17/30/570 uložilo

vedení města zařadit na rok 2018 do rozpočtu výsadbu dvou alejí dle studie Městského
turistického okruhu.

STAROSTA

17/30/571 pověřilo

místostarostu města aby doplnil jednací řád výboru, bodem o zveřejňování zápisů z jednání
výborů na stránky města a předložil zastupitelstvu ke schválení.

MÍSTOSTAROSTA

17/30/572 schválilo

variantu cyklostezky na Třemešnou č. 1 za sběrným dvorem a pověřilo vedení města k dalším
krokům a přípravě projektové dokumentace.

MÍSTOSTAROSTA



Luděk Volek
starosta