



MĚSTSKÝ ÚŘAD KRNOV
ODBOR DOPRAVY A SILNIČNÍHO
HOSPODÁŘSTVÍ
HLAVNÍ NÁMĚSTÍ 96/1
794 01 KRNOV



krnovp17v00ouy

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše čj.: KRNODO-69698/2017 vagr

Naše sp. zn.: DO-128572017-vagr
330.1V/5

Vyřizuje: Vágner Radomír

Telefon: 554697615

E-mail: rvagner@mukrnov.cz

Datum: 16.10.2017

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 3. 11. 2017

Městský úřad Krnov
Odbor dopravy a silničního hospodářství

dne 7. 11. 2017
-2-

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Stavebník Město Město Albrechtice, IČ: 00296228, nám. ČSA 10, 793 95 Město Albrechtice, kterého v řízení zastupuje Ing. Petr Guňka, Loučky 6, 793 16, IČ 05251371, podal zdejšímu speciálnímu stavebnímu úřadu dne 23.8.2017 žádost na vydání stavebního povolení pro stavbu nazvanou „Parkoviště u Základní umělecké školy, Město Albrechtice“.

Městský úřad Krnov, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako příslušný silniční správní úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) v postavení speciálního stavebního úřadu dle § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavebního zákona“), v souladu s ust. § 115 „stavebního zákona“

p o v o l u j e

stavebníkovi:

Město Město Albrechtice

nám. ČSA 10, 793 95 Město Albrechtice

IČ: 00296228

stavbu:

„Parkoviště u Základní umělecké školy, Město Albrechtice“.

Stavbou bude dotčen pozemek parc.č. 1405, 1407, 1423 v k.ú. Město Albrechtice.

Předmětem záměru je stavba parkoviště pro osobní vozidla včetně přístupového chodníku jako objekt SO 101- Parkovací plochy a SO- 102 Chodník a zpevněné chodníkové plochy. Parkoviště obsahuje 2 podélná a 9 kolmých stání a včetně jednoho parkovacího místa pro vozidla převážející osoby se sníženou pohyblivostí navazujících na souběžnou místní komunikaci.

V souladu s ust. § 109 písm. a) „stavebního zákona“ je účastníkem stavebního řízení Město Město Albrechtice, nám. ČSA 10, 793 95 Město Albrechtice, IČ 00296228. Podle ust. § 109 písm. c), d) „zákon“ je účastníkem řízení Moravskoslezský kraj, 28.října 117, 702 18 Ostrava. Podle ust. § 109 písm. g) je účastníkem řízení ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, 657 02 Brno, Česká telekomunikační infrastruktura a.s, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3. Práva k dalším nemovitostem nemohou být prováděním stavby přímo dotčena.

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1/ Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Při realizaci stavby, zásadní změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu zdejšího speciálního stavebního úřadu.

2/ Při provádění stavby budou dodrženy příslušné předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména zák. č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.

3/ Při stavbě budou dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích a vymezují obecné technické požadavky pro stavbu komunikací ve znění pozdějších předpisů a ustanovení příslušných technických norem uvedených v této vyhlášce. Budou dodržena ustanovení vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění.

4/ Po dobu stavby bude umožněna obsluha stavbě přilehlých sousedních nemovitostí.

5/ Při provádění stavby bude stavebníkem dbáno, aby nepoškodil sousední nemovitosti. Případné škody způsobené realizací stavby bude stavebník řešit v souladu s příslušnými obecnými předpisy.

6/ Budou dodržena ustanovení o podmínkách styku s energetickým a telekomunikačním zařízením. Veškerá podzemní vedení budou před zahájením prací vytyčena jejich správci. Stavebník zajistí ochranu všech dotčených zařízení inženýrských sítí a dopravních cest tak, aby během stavby ani jejím následkem nedošlo k jejich poškození, ohrožení provozu nebo zamezení přístupu k nim.

7/ Při provádění stavby budou respektována stanoviska účastníků řízení, správců technické infrastruktury týkajících se ochrany jejich zařízení a závazná stanoviska dotčených orgánů, která byla k této stavě vydána a jako dokladová část jsou nedílnou součástí dokumentace ověřené ve stavebním řízení, zejména:

- orgánu státní správy na úseku odpadového hospodářství MěÚ Krnov
- GridServices, s.r.o., Brno, zn. 5001401714 ze dne 9.11.2016
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha, č.j. 624093/16 ze dne 30.5.2016
- ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, zn. 0100580382 ze dne 30.5.2016

8/ Nakládání s odpady vznikajícími na místě stavby bude prováděno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

9/ Za účelem kontrolní prohlídky stavby je stavebník povinen speciálnímu stavebnímu úřadu oznámit termín dokončení krytu dopravních vozovek a chodníků, před instalací dopravního značení.

10/ Stavba bude dokončena do **30. 11. 2019**.

11/ Stavba bude prováděna zhotovitelem s příslušným oprávněním. Název a sídlo firmy stavebník sdělí před zahájením stavby písemně zdejšímu speciálnímu stavebnímu úřadu. Rovněž tak učiní v případě termínu zahájení stavby.

Ke stavbě v průběhu stavebního řízení nebyly ze strany účastníků vzneseny námitky.

Z d ů v o d n ě n í :

Speciální stavební úřad obdržel od stavebníka, kterým je Město Město Albrechtice, IČ: 00296228, nám. ČSA 10, 793 95 Město Albrechtice, kterého v řízení zastupuje Ing. Petr Guňka, Loučky 6, 793 16, IČ 05251371, dne 23.8.2017 žádost na vydání stavebního povolení pro stavbu nazvanou „Parkoviště u Základní umělecké školy, Město Albrechtice“.

Opatřením ze dne 6.9.2017 bylo oznámeno stavební řízení známým účastníkům a dotčeným orgánům v předmětné věci. Vzhledem k tomu, že stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil podle § 112 odst. 2 „stavebního zákona“ od ústního jednání a místního šetření a podle ustanovení § 112 odst. 2 „stavebního zákona“ stanovil lhůtu k podání námitek a připomínek účastníků stavebního řízení a stanovisek dotčených orgánů. Této možnosti nebylo využito.

Speciální stavební úřad podle § 36 odst. 3 „správního řádu“ č. 500/2004 Sb. upozornil účastníky řízení, na možnost se seznámit se všemi podklady pro rozhodování, vyjádřit se ke způsobu jejich zjištění, případně navrhnout jejich doplnění před vydáním rozhodnutí. Této možnosti nebylo využito.

Územní rozhodnutí pro umístění stavby bylo vydáno Městským úřadem Město Albrechtice Odborem stavební úřad a územní plánování pod č.j. Mě 4513/2017 ze dne 30.5.2017 v právní moci dne 21.6.2017. Souhlas obecního stavebního úřadu s povolením stavby podle § 15 odst. 2 „stavebního zákona“ byl vydán stejným úřadem pod č.j. Mě 6848/2017 ze dne 31.8.2017. Stanovisko Policie ČR, Krajského ředitelství MSK, DI Bruntál bylo vydáno pod č.j. KRPT-271393-2/ČJ-2017-070106 ze dne 6.9.2017. K žádosti bylo doloženo souhlasné závazné stanovisko MěÚ Krnov, OŽP vodoprávního úřadu, MěÚ Krnov, kladné, podmíněné vyjádření dotčeného orgánu na úseku odpadového hospodářství MěÚ Krnov, OŽP, která jsou obsahem koordinovaného závazného a stanoviska vydaného MěÚ Krnov, OV pod č.j. KRNOOV-57598/2016 mako ze dne 21.12.2017.

K žádosti byla dále doložena projektová dokumentace zpracovaná projektantem s příslušným oprávněním, doklady o právech k dotčeným pozemkům, které opravňují stavebníka provést na pozemku požadovanou stavbu a vyjádření správců nemovitostí, zařízení a inženýrských sítí z nichž speciální stavební úřad rovněž vycházel při posuzování stavby v povolenacím řízení.

Při stanovení účastníků řízení stavební úřad dospěl k závěru, že postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 109 písm. a) „stavebního zákona“ má Město Město Albrechtice, nám. ČSA

10, 793 95 Město Albrechtice. Podle ust. § 109 písm. c), d) „zákona“ je účastníkem řízení Moravskoslezský kraj, 28.října 117, 702 18 Ostrava. Podle ust. § 109 písm. g) je účastníkem řízení ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, Česká telekomunikační infrastruktura a.s, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3. Vlastnická a jiná práva vlastníků vzdálenějších nemovitostí nemohou být řešenou stavbou přímo dotčena.

V průběhu řízení speciální stavební úřad posouzením žádosti, projektové dokumentace, vyjádření účastníků řízení a dotčených orgánů došel k závěru, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné dotčenými orgány ani nepřiměřeně omezena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, bylo rozhodnuto, jak je ve výroku uvedeno.

Poučení:

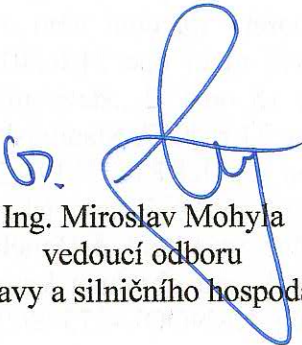
Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat u Městského úřadu v Krnově, odboru dopravy a silničního hospodářství do 15ti dnů ode dne oznámení rozhodnutí. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Nerozhodne-li o odvolání podle § 87 správního řádu Městský úřad Krnov sám, bude odvolání předáno k rozhodnutí Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2, zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu. Podle § 85, odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník, který odvolání podal potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabude právní moci, nebude stavba zahájena. Ověřená dokumentace bude stavebníkovi předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Stavbu lze užívat podle § 122, odst. 2 „stavebního zákona“ pouze na základě kolaudačního souhlasu, který se vydává na základě žádosti stavebníka.




Ing. Miroslav Mohyla
vedoucí odboru
dopravy a silničního hospodářství

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

- Město Město Albrechtice, cestou zmocněnce ✓
- Moravskoslezský kraj, Ostrava ✓
- ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ✓
- GridServices, s.r.o., Brno ✓
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha 3. ✓

Dotčené orgány ostatní:

- Policie ČR, DI Bruntál ✓
- MěÚ Krnov, OŽP ✓
- MěÚ Město Albrechtice, OSÚÚP ✓
- Služby obce Město Albrechtice, s.r.o. ✓
- Základní umělecká škola, Město Albrechtice, p.o. ✓

Správní poplatek byl stanoven podle položky 18/1 f) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve výši 10 000,- Kč a zaplacen MěÚ Krnov dne 9. 10. 2017.

