

Kupní smlouva

č. ../16/2018

uzavřená podle § 2079 a ostatních ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

I.

Smluvní strany

Prodávající:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Zastoupený ve věcech smluvních:

Zastoupený ve věcech předání dřeva:

Zastoupena ve věcech kontroly:

Město Město Albrechtice

nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice

00296228

CZ00296228

Ing. Jana Murová, starosta obce

ARBOX – nature service s.r.o., zastoupená jednatelem společnosti Jaroslavem Hermanem, odborný lesní hospodář

(tel. 777309264, e-mail: arboxarbox.cz)

Ing. Jana Murová

(tel. 554637390, e-mail: starosta@mesto-albrechtice.cz)

(dále jen „prodávající“)

Kupující:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Zastoupený:

Telefon:

E-mail:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Společnost je zapsána v OR, vedeném u KS v, oddíl ..., vložka

(dále jen „kupující“)

II.

Předmět smlouvy

1) V souladu s veřejnou zakázkou s názvem "Odkup vytěžené dřevní hmoty v lesích města Město Albrechtice – 4. Q 2018_D" se prodávající zavazuje dodat kupujícímu dřevní hmotu za podmínek, uvedených v této kupní smlouvě města Město Albrechtice (dále jen „smlouva“), a převést na kupujícího vlastnické právo k dřevní hmotě dle přílohy č. 1.

2) Kupující podpisem této smlouvy prohlašuje, že mu je známo množství, druh, kvalita dříví.

III.

Kupní cena a platební podmínky

1) Kupující se zavazuje dřevní hmotu od prodávajícího odebrat z odvozního místa v objemu uvedeném v příloze č. 1 a zaplatit mu dohodnutou kupní cenu specifikovanou v příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy. Kupní cena bude uhrazena v českých korunách. Ke kupní ceně bude připočítávána daň z přidané hodnoty ve výši odpovídající zákonné úpravě v době uskutečnění zdanitelného plnění. Nabídková cena bude upravena dle přejímek koeficienty v cenové matici, pokud je tato součástí nabídky k prodeji dříví (viz. příloha č. 1). Odvozní místa jsou zakreslena v příloze č. 2.

2) Konečná kupní cena bude stanovena dle skutečného množství dřevní hmoty odebraného druhu sortimentu nebo na základě elektronické přejímky:

2.a) Skutečné množství dřevní hmoty odebraného druhu sortimentu bude uvedeno na dodacích listech, které vystaví odborný lesní hospodář u každé odvážené fůry. Dodací listy musí být potvrzeny odborným lesním hospodářem a kupujícím (případně zaměstnancem či zástupcem kupujícího, který dřevní hmotu přebírá). Kopie dodacího listu bude součástí každé faktury. Dodací list musí obsahovat u kulatinových sortimentů číslo kusu, druh sortimentu, délku, tloušťku a objem, u surových kmenů pro každé hmotové číslo počet kusů a objem, u dříví vyrobeného harvesterovou technologií (prostorové měření) počet a rozměry hrání, množství prh, přepočítací koef. (pro SM kulatinu 4 a 5 m - 0,63, pro SM výřezy do 2 m 0,66, ostatní dle Doporučených pravidel pro měření a třídění dříví v ČR) a dále sumární údaje dle sortimentů pro fakturaci, název odběratele, jméno přepravce a RČ vozidla, datum a hodinu expedice a jméno a podpis zástupce dodavatele. DUZP se v tomto případě rozumí datum nakládky dříví uvedený v dodacím listu.

2.b) V případě prodeje na základě elektronické přejímky vystaví odborný lesní hospodář dodací list u každé odvážené fůry. Náležitosti dodacího listu viz. bod 2.a) (prostorové měření), navíc je kupující povinen uvést do dodacího listu číslo CMR, záměru, vagónu nebo jiného údaje k následné identifikaci přejímek. Následně kupující poskytne prodávajícímu podklady k daňovým dokladům (prejímky) v elektronické podobě ve formátu *.pdf a csv (nebo xml, dbf), a to v termínu do 5 pracovních dnů od data přejímky. Elektronická data budou Kupujícím zasílána na el. adresu: arbox@arbox.cz. Na základě těchto podkladů Prodávající vypracuje a odešle kupujícímu fakturu. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je datum přejímky.

3) Kupující se zavazuje složit na účet města Město Albrechtice, č.94-2836000237/0100 vedení u KB a.s, vratnou kauci ve výši 1/2 aukční ceny k zajištění případných nesplacených faktur. Po ukončení předmětu smlouvy bude kauce vrácena popř. vyúčtována s posledním odvezeným dřevem, a to nejpozději do 5 dnů od úhrady faktury za poslední odvezené dřevo, přičemž úhradou faktury se rozumí připsání částky k úhradě na účet prodávajícího. **Kupující se zavazuje nepokračovat v odvozu dříví, pokud celková hodnota neuhrazených faktur překročí výši vratné kauce.**

4) Úhrada ceny bude realizována na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného prodávajícím, se splatností 14 dnů ode dne vystavení faktury.

5) Nezaplatí-li kupující kupní cenu ve lhůtě splatnosti, je povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,5 % z fakturované částky bez DPH za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta a úroky z prodlení jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne jejich písemného uplatnění.

6) Prodávající oprávněn pohledávky za kupujícím vzniklé z posledních faktur, započítá ze složené kauce.

IV. Přechod vlastnictví

- 1) Prodávané dříví nepochází z kontroverzních zdrojů a je majetkem města Město Albrechtice.
- 2) Kupující nabývá vlastnické právo k dodané dřevní hmotě okamžikem uhrazení faktury za dodanou dřevní hmotu, přičemž uhrazením se rozumí připsání fakturované částky na účet prodávajícího. Odpovědnost za škodu za dodávanou dřevní hmotu přechází na kupujícího okamžikem potvrzení převzetí v dodacím listu.

V. Platnost smlouvy

- 1) Platnost smlouvy se stanovuje ode dne podpisu smlouvy **do 15.1.2019**

VI. Dodací podmínky

- 1) Prodávající je oprávněn kupujícímu dodat a kupující je oprávněn od prodávajícího odebrat dříví v množství uvedené v Nabídce k prodeji dříví. Jedná se o nahodilě těžby, množství dříví je stanoveno orientačně.
- 2) Prodávající předpokládá postupnou rovnoměrnou dodávku dříví, tj. po částech, zpravidla frekvence měsíční. Vždy však bude expedováno nejvýše takové množství dříví, jemuž odpovídá kupujícím složená kauce, ponížená o doposud neuhrazené faktury části ceny včetně DPH.
- 3) Množství dříví, které prodávající umožní částečně odebrat kupujícímu, jakož i termín odběru dříví (termíny odběru jednotlivých částí dříví v rámci termínu platnosti smlouvy), určuje a oznamuje kupujícímu prodávající dle svých provozních možností a s přihlédnutím k odůvodněným požadavkům kupujícího. Prodávající bude o termínu dodání kupujícího informovat vždy alespoň 1 týden dopředu, přičemž postačuje oznámení prostřednictvím elektronické pošty (email). Nakládku dříví je povinen zajistit kupující.
- 4) Kupující je povinen předem prodávajícímu písemně oznámit, jaké osoby (zaměstnanec, dopravce, apod.) pověřil převzetím dříví od prodávajícího; písemná forma je zachována rovněž při použití e-mailu. Do doby obdržení oznámení dle předchozí věty nebude dodávka (expedice) dříví zahájena. Potvrzení převzetí dopravcem se považuje za potvrzení převzetí kupujícím.
- 5) Při převzetí dříví je kupující povinen dříví prohlédnout. V případě, že kupující takovou prohlídkou zjistí, že dříví (popř. jeho část) vykazuje zjevné vady, je kupující oprávněn takové dříví nepřevzít (tj. dříví vykazující zjevné vady) nebo povinen tuto skutečnost náležitě popsat v dodacím listu, jinak práva kupujícího z vadného plnění zanikají a kupující již není oprávněn se jich na prodávajícím domáhat.
- 6) V případě prodlení kupujícího s převzetím dříví anebo jakékoli jeho části, prodávající stanoví kupujícímu dodatečnou lhůtu ke splnění této povinnosti; v takovém případě je kupující povinen převzít dříví nejpozději v této dodatečné lhůtě. V případě, že kupující nepřevzme dříví, popř. jeho část, ani v takto stanovené dodatečné lhůtě, je prodávající oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 7) Kupující je oprávněn při odvozu dříví použít LDS, pouze však za podmínek stanovených níže. Zimní zpřístupňování LDS, tj. prohrnování, posyp, atd., zpravidla zajišťuje prodávající, a to pro své potřeby. V případě, že Prodávající zimní zpřístupnění LDS k dané lokalitě OM pro své potřeby nezajišťuje, je kupující povinen zajistit si takové zimní zpřístupnění sám, tj. na svůj náklad a odpovědnost. Pokud Kupující využije při činnostech prováděných na základě Smlouvy jiných cest než cest z LDS, je povinen si zajistit na vlastní náklady a odpovědnost předem souhlas všech vlastníků těchto komunikací k jejich užití sám. Kupující je povinen při užívání komunikací dodržovat nejvyšší

povolené (limitní) hmotnosti pro silniční a zvláštní vozidla a jejich rozdělení na nápravu podle příslušné právní úpravy a tyto činnosti provádět způsobem nepoškozujícím LDS.

8) Kupující je povinen informovat odborného lesního hospodáře nejméně 1 den dopředu o záměru odvést dříví, a to formou SMS nebo email. Pokud tak neučiní není oprávněn nakládat se dřevem, jakýkoli odvoz dříví z OM prodávajícího je považován za neoprávněný.

VII.

Odpovědnost za vady a reklamace

1) Prodávající odpovídá za vady Dříví dle § 2099 a násl. Občanského zákoníku, není-li v této smlouvě či v Nabídce k prodeji dříví uvedeno jinak. V případě vadného plnění má kupující právo pouze na přiměřenou slevu z kupní ceny v souladu s Nabídkou k prodeji dříví.

2) Podmínkou pro uplatnění práva z odpovědnosti za zjevné vady dříví kupujícím je řádné vymezení těchto vad v dodacím listu. Za jakékoli jiné zjevné vady dříví než ty, které byly popsány v dodacím listu, prodávající neodpovídá. Nárok z odpovědnosti za zjevné vady je kupující oprávněn uplatnit toliko písemně, a to nejpozději 3. pracovní den ode dne podpisu dodacího listu.

3) Prodávající odpovídá za vady dříví nikoli zjevné, nebude-li v nabídce k prodeji dříví stanoveno jinak. V případě, že Prodávající za vady nikoli zjevné odpovídá, nárok z odpovědnosti za takové vady je kupující oprávněn uplatnit toliko písemně, a to nejpozději do tří týdnů od podpisu dodacího listu kupujícím.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1) Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit v případech a za podmínek stanovených Občanským zákoníkem, a dále v případech, kdy vůči druhé smluvní straně bylo zahájeno insolvenční řízení nebo na majetek druhé smluvní strany byl prohlášen konkurz či druhá smluvní strana vstoupila do likvidace.

2) Prodávající je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit pokud:

- a) Prodávající je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že kupující bude s úhradou kupní ceny v prodlení vyplývající z této smlouvy po dobu delší než 5 kalendářních dnů. Účinky odstoupení od smlouvy v tomto případě nastávají vypršením této pětidenní lhůty. K uhrazení nezaplacených faktur bude použita kauce složená kupujícím na účet města. Ustanovení čl. III odst. 6 tímto není dotčeno.
- b) kupující je v prodlení se zaplacením ceny či její části včetně DPH prodávajícímu o více než 5 pracovních dnů,
- c) kupující je opakovaně (min 2x) v prodlení s převzetím dříví či jeho části o více než 10 dnů.

3) Kupující je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit, pokud se prodávající opakovaně (min 2x) dostal do prodlení s dodáním dříví o více než 10 dnů.

4) V případě odstoupení od Smlouvy se dále postupuje dle Občanského zákoníku.

IX.

Sankce, náhrada nákladů

1) kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu veškeré náklady, které prodávajícímu vznikly v souvislosti s prodlením kupujícího s převzetím dříví, zejména náklady na ošetření dříví před dřevokazným hmyzem. V případě, kdy kupující nepřeveze dříví (popř. jeho část) ani v dodatečně lhůtě určené prodávajícím, zavazuje se kupující, zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 30,-Kč plus DPH za každý m3 dříví a za každý kalendářní den prodlení s převzetím dříví a uhradit kupujícímu případný rozdíl ceny za následný prodej jinému subjektu (cena uvedená v příloze č. 1 této smlouvy bez

DPH – cena realizovaná po nepřevzetí dříví = rozdíl ceny). Kupující se zavazuje veškeré náklady prodávajícímu zaplatit nejpozději do 5ti dnů od obdržení výzvy prodávajícího. V případě neuhrazení těchto nákladů ve stanovené lhůtě je prodávající oprávněn uhradit tuto částku ze složené kauce.

2) Ujednáními o smluvních pokutách není dotčeno právo smluvních stran požadovat náhradu škody vzniklé v důsledku porušení smluvní pokutou zajišťované povinnosti, a to v plné výši.

X.

Ostatní ujednání

1) Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k tomu, aby veškeré spory z této smlouvy byly řešeny smírným jednáním. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna podat návrh na řešení sporu u příslušného soudu v ČR.

2) Právní vztahy ve věcech, založených touto smlouvou a jejími dodatky, se řídí právním řádem ČR.

3) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

4) Tato smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nich prodávající obdrží 2 vyhotovení a kupující 1 vyhotovení. Smlouvu lze měnit pouze písemnými číslovanými dodatky.

5) Strany potvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že vyjadřuje jejich pravou a skutečnou vůli.

6) Pokud bude prodávajícímu z objektivních důvodů nezávislých na prodávajícím, plynoucích zejména z nepříznivých klimatických podmínek, kalamit (větrných, sněhových) nebo povodní, znemožněno dodat sjednané množství anebo sortiment dříví, nevzniká kupujícímu právo na náhradu tím vzniklé škody ani ušlého zisku.

Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města svým usnesením č. ze dne2018.

Příloha č. 1 Nabídka k prodeji dříví

V Městě Albrechticích, dne

Vdne

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

.....

.....

Ing. Jana Murová - starostka

