



Z Á P I S

zasedání číslo 7 Zastupitelstva města Město Albrechtice

konané dne 24. 4. 2019 v Klubovna tělocvičny ZŠ Město Albrechtice od 17:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Přítomno: 13 členů ZM, p. Trebuláková přišla v 18.30 hodin
Omluveni: Ing. Ivo Vykopal
Neomluveni: Luděk Volek
Předsedající: Ing. Jana Murová
Zapisovatel*: Bohumíra Druláková
Ověřovatelé zápisu: Ing. Petr Křištof, Bc. Vladislav Hlaváček

*Předsedající v souladu s jednacím řádem města určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Starostka města zahájila 7. zasedání Zastupitelstva města.

"Vítám Vás na dnešním 7. veřejném zasedání Zastupitelstva města a přeji Vám dobrý den.

Dovoluji si přítomné zastupitele i občany informovat o tom, že bude pořizován audiovizuální záznam dnešního jednání zastupitelstva, který je pořizován za účelem pro pozdější vyhotovení zápisu a informovanosti veřejnosti o činnosti obce v kabelové televizi města a na webových stránkách města. Přítomní mají právo sdělit námitku proti takovému zpracování záznamu, ve smyslu § 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Zahajuji tímto dnešní zasedání zastupitelstva města. Jednání bylo řádně vyhlášeno a svoláno v souladu se článkem II.bodu 7 a 10 jednacího řádu zastupitelstva města dne 17.04.2019."

Starostka města konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, tudíž je zastupitelstvo usnášení schopné.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Starostka města navrhla určit tříčlennou návrhovou komisi ve složení:

Ing. Roman Skopal, p. Dušan Libo, p. Libor Švec

Za ověřovatele zápisu navrhla:

Ing. Petra Křištofa, Bc. Vladislava Hlaváčka

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje tříčlennou návrhovou komisi ve složení: Ing. Roman Skopal, p. Dušan Libo, p. Libor Švec.

Ověřovatele zápisu Ing. Petra Křištofa, Bc. Vladislava Hlaváčka

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/45 bylo schváleno.

Zápisem dnešního jednání starostka pověřila Bohumíru Drulákovou.

Ověřovateli zápisu 6. veřejného zasedání zastupitelstva města konaného dne 04.04.2019 byli zvoleni paní Ing. Jaroslava Veselá Ph.D. a Ing. Ivo Vykopal.

Po doplnění zápisu, neměli ověřovatelé k zápisu žádné připomínky. Starostka konstatovala, že zastupitelstvo města bere zápis ze 6. zasedání na vědomí.

Kontrola plnění usnesení 5. a 6. veřejného zasedání zastupitelstva města, přednesla starostka města Ing. Jana Murová.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice bere na vědomí zápis z 6. zasedání zastupitelstva města a kontrolu plnění přijatých usnesení ze 4., 5. a 6. zasedání ZM.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. Schválení programu

Starostka ve smyslu článku V. bodu 4 jednacího řádu zastupitelstva předložila ke schválení tento program jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Komplexní pozemkové úpravy Valštejn
- 5) Finanční záležitosti (rozdělení dotací v sociální oblasti, RO č. 5/2019)
- 6) Investiční záměry (investiční záměry Hynčice, oprava střechy ZŠ, ...)
- 7) Smlouvy (přijetí dotace, smlouva s MSK)
- 8) Pozemky - záměry, prodeje, koupě
- 9) Různé (volba nových členů a předsedů FV a KV)
- 10) Závěr

Starostka vznesla dotaz, zda má někdo z členů zastupitelstva města námitky proti programu, nebo si jej přeje doplnit?

Diskuze:

Ing. Metzlová: *přidat do programu v 18.00 hodin diskusi s občany.*
Ing. Murová: *bude součástí tak, jak bylo na plakátu.*
Ing. Veselá, Ph.D.: *navrhla, aby bylo schváleno zastupitelstvem města jako bod č.4) nové stanovení termínů konání veřejných zastupitelstev města a bodem č. 5) projednání návrhu směrnice Opatření č. 1/2019, která je v programu jednání jako poslední bod. Součástí bodu investičních záměrů navrhla projednat a schválit vybudování chodníku na ul. Tyršova.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje vložení nového bodu do programu jednání (bod č.4) - termíny konání veřejných zasedání zastupitelstva města vždy poslední středu v měsíci, mimo červenec a srpen, v prosinci dne 18.12.2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželi se: 3

Usnesení č. 19/7Z/46a bylo schváleno.

Starostka dala hlasovat o schválení návrhu Ing. Jaroslavy Veselé Ph.D. - projednání jako bodu č. 5) Směrnice č.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje přesun projednávání Směrnice č. 1/2019 jako bod č. 5)

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 1 / Zdrželi se: 2

Usnesení č. 19/7Z/46b bylo schváleno.

Starostka dala hlasovat o návrhu Ing. Jaroslavy Veselé Ph.D. - projednání a schválení vybudování chodníku na ul. Tyršova jako součást bodu investičních záměrů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje vložení bodu - projednání a schválení vybudování chodníku na ul. Tyršova do investičních záměrů

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželi se: 2

Usnesení č. 19/7Z/46c bylo schváleno.

Starostka dala hlasovat pro upravený program 7. jednání zastupitelstva města.

Návrh usnesení:

- Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje
- 1) Zahájení
 - 2) Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
 - 3) Schválení programu
 - 4) Termíny konání zastupitelstev města
 - 5) Projednání Směrnice č. 1/2019 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
 - 6) Komplexní pozemkové úpravy Valštejn
 - 7) Finanční záležitosti (rozdělení dotací v sociální oblasti, RO č. 5/2019)
 - 8) Investiční záměry (investiční záměry Hynčice, oprava střechy ZŠ, ...)
 - 9) Smlouvy (přijetí dotace, smlouva s MSK)
 - 10) Pozemky - záměry, prodeje, koupě
 - 11) Různé (volba nových členů a předsedů FV a KV)
 - 12) Závěr

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/46d bylo schváleno.

4. Termíny konání zastupitelstev města

Starostka dala hlasovat o návrhu Ing. Jaroslavy Veselé Ph.D. - termíny konání veřejných zasedání zastupitelstva města vždy poslední středu v měsíci, mimo červenec a srpen, v prosinci dne 18.12.2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje termíny konání veřejných zasedání zastupitelstva města vždy poslední středu v měsíci, mimo červenec a srpen, v prosinci dne 18.12.2019

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželi se: 3

Usnesení č. 19/7Z/47 bylo schváleno.

5. Projednání a schválení Směrnice č. 1/2019 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Směrnicí navrhla, upravila a přednesla Ing. Jaroslava Veselá, viz příloha zápisu. Zdůvodnila proč navrhuje novou směrnici.

Diskuze:

Ing. Skopal : *směrnice jsou v gesci rady města, je to vnitřní předpis. Navrhl směrnici prvně projednat v radě města a poté zařadit do programu projednávání dalšího ZM.*

Proběhla diskuse.:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje návrh Ing. Skopala, projednat směrnici nejdříve v radě města a poté zařadit do dalšího 8. zastupitelstva města.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 5 / Zdrželi se: 0

Návrh usnesení nebyl přijat.

Projednání a schválení návrhu směrnice č. 1/2019 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Diskuze:

Proběhla diskuse.:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje návrh směrnice č. 1/2019 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 5 / Zdrželi se: 2

Návrh usnesení nebyl přijat.

6. Komplexní pozemkové úpravy Valštejn

Projednání a schválení Plánu společných zařízení v rámci Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Valštejn. Přednesla Ing. Lenka Frýželková, zástupkyně Krajského pozemkového úřadu pro MSK, pobočka Bruntál.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje Plán společných zařízení v rámci Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Valštejn

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/48a bylo schváleno.

Projednání duplicitního vlastnictví pozemku parc. č. 331 v k.ú. Valštejn.

Starostka města Ing. Jana Murová podala zastupitelům vysvětlení a návrhy na možnosti řešení dle Zápisu ze společného jednání dne 17.4.2019 na Městském úřadě v Městě Albrechticích.

Diskuze:

Proběhla diskuse.:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje nechat převést pozemek p.č. 331 o výměře 604 m² vedené na listu vlastnictví č. 122 v k.ú. Valštejn do neřešených pozemků

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/48b bylo schváleno.

7. Finanční záležitosti

Rozdělení dotací v sociální oblasti

Odbor (oddělení) : Odbor správní, úsek sociální

Vlastní důvodová zpráva:

Na řídicí skupině komunitního plánování Albrechticka byl zpracován přehled přijatých žádostí o dotace z rozpočtu města v sociální oblasti. Všechny žádosti byly úplné, včetně povinných příloh.

Výše požadovaných částek dle podaných žádostí o dotaci:

Název poskytovatele sociálních služeb	Požadovaná částka	Navrhovaná částka
Help-in, o.p.s.	210 000,-	210 000,-
Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, p. o.	50 000,-	30 000,-
Slezská diakonie - sociální asistence	92 000,-	80 000,-
Slezská diakonie - Raná péče	10 000,-	5 000,-
Slezská diakonie - Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež	138 000,-	138 000,-
Charita Krnov	100 000,-	60 000,-
Harmonie, p.o.	30 000,-	10 000,-
AS Krnov - azylový dům	5 000,-	5 000,-
AS Krnov - noclehárna	3 000,-	3 000,-
AS Krnov - denní centrum	5 000,-	5 000,-
Eurotopia Opava, AMT centrum	20 000,-	10 000,-
Společnost pro ranou péči Ostrava	15 500,-	5 000,-

Řídící skupina posoudila všechny žádosti o dotaci. Všichni žadatelé o dotaci poskytují sociální služby občanům Města Albrechtic a splnili Pravidla pro přidělování dotací z rozpočtu města Město Albrechtice v sociální oblasti. Rozpočet na dotace v sociální oblasti je schválen ve výši 600 000,- Kč. Celkový objem požadovaných dotací pro rok 2019 činí 678 500,- Kč. Takto bude rozděleno 561 000,- Kč a v rozpočtu zbyde rezerva 39 000,- na další případné žádosti nebo dofinancování při navýšení počtu klientů (Žáry).

Pečovatelská služba - HELP-IN, o.p.s.

Cílová skupina:

- senioři, zdravotně postižení, chronicky nemocní

Základní činnosti poskytované služby:

- pomoc při péči o vlastní osobu
- pomoc při osobní hygieně
- pomoc při poskytnutí stravy
- pomoc při zajišťování chodu domácnosti
- pomoc při zprostředkování kontaktu se společenským prostředím
- fakultativní úkony (odvoz k lékaři, na nákupy, výkon společníka, jednoduché

ošetřovatelské úkony)

Kapacita služby je 45 uživatelů, využívá ji 40 uživatelů z Města Albrechtic.

Řídící skupina navrhuje poskytnutí dotace v sociální oblasti následovně:

Help-in, o.p.s. Bruntál, pečovatelská služba - 210 000,-Kč.

*

Lůžka sociální péče - Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, příspěvková organizace

Cílová skupina:

- senioři, osoby s chronickým onemocněním, osoby s jiným zdravotním postižením, osoby s kombinovaným postižením. Jedná se o osoby propuštěné ze zdravotnického zařízení, u nichž nelze zajistit potřebnou péči a pomoc z důvodu zdravotního stavu, soběstačnosti či sociálních podmínek prostřednictvím jiné osoby či poskytovatele sociálních služeb – absence poskytovatele, naplnění kapacity vhodné služby, aj.

Základní činnosti poskytované služby:

- poskytování ubytování
- poskytování stravy
- pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu
- pomoc při zvládnutí běžných úkonů péče o vlastní osobu
- zprostředkování kontaktu se společenským prostředím
- sociálně terapeutické činnosti
- aktivizační činnosti
- pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí

Tuto sociální službu využívá ročně 3-6 občanů Města Albrechtic.

Řídící skupina navrhuje poskytnutí dotace v sociální oblasti následovně:

Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, př.org., lůžka sociální péče - 30 000,-Kč

*

Sociální asistence - Slezská diakonie

Cílová skupina:

- rodiny s dětmi ve věku 0 – 18 let, které jsou v nepříznivé sociální situaci a řeší:

Základní činnosti poskytované služby:

- výchovné, vzdělávací a aktivizační činnosti s rodinami
- zprostředkování kontaktu s přirozeným společenským prostředím
- sociálně terapeutické činnosti
- pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí
- finanční problémy a plánování rodinného rozpočtu
- výchovné a vzdělávací problémy u dětí

- obtíže s bydlením a běžným vedením domácnosti
- obtíže v komunikaci s úřady
- ohrožení sociálním vyloučením

Tuto sociální službu využívá 6 rodin z Města Albrechtic (8 dospělých/18 dětí).

Řídící skupina navrhuje poskytnutí dotace v sociální oblasti následovně:

Slezská diakonie, sociální asistence - 80 000,-Kč

*

Raná péče - Slezská diakonie

Cílová skupina:

- rodiny, které mají malé dítě se specifickými potřebami ve věku od narození do 7 let
- rodiny s předčasně narozeným dítětem

Základní činnosti poskytované služby:

- výchovné, vzdělávací a aktivizační činnosti
- zhodnocení schopností a dovedností dítěte
- poradenství v oblasti postižení a vývoje dítěte
- podpora a posilování rodičovských kompetencí
- nabídka programů, her a aktivit podporujících vývoj dítěte, s cílem maximálního

možného využití a rozvoje jeho schopností

- půjčování hraček, pomůcek, literatury
- vzdělávání (semináře, besedy)
- pomoc s výběrem předškolního a školního zařízení
- zprostředkování rehabilitace v Krnově (ve středisku Benjamín)

stimulace dítěte v „prenatální místnosti“ v Krnově (ve středisku Benjamín)

- zprostředkování kontaktu se společenským prostředím
- zprostředkování kontaktů na odborníky, instituce, zařízení
- podpora a pomoc při využívání běžně dostupných služeb a informačních zdrojů
- sociálně terapeutické činnosti
- podpora všech členů rodiny formou rozhovoru a naslouchání
- zprostředkování setkání s ostatními rodiči - setkávání rodin
- podpora výměny zkušeností
- podpora rodiny v době prožívání krize
- pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí
- sociální poradenství
- doprovod na jednání (na úřad, k lékaři, do školy, apod.)
- pomoc při prosazování práv a zájmů (např. odvolání)

Raná péče je terénní služba, převážná část se odehrává v přirozeném prostředí rodin, v jejich domácnostech. Každá rodina má svou poradkyni, která ji navštěvuje dle potřeby. Jedná se o péči o rodiny s dítětem s mentálním, pohybovým, kombinovaným postižením nebo s autismem, rodiny s dětmi s opožděným či ohroženým vývojem ze zdravotních důvodů.

Služba je pro občany zdarma. Využívá ji 1 rodina z Města Albrechtic.

Řídící skupina navrhuje poskytnutí dotace v sociální oblasti následovně:

Slezská diakonie, raná péče - 5 000,-Kč

*

Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež - Slezská diakonie

Cílová skupina:

- Děti a mládež ve věku od 6 do 20 let, které tráví čas na území Albrechticka a zažívají nebo jsou ohroženy nepříznivou sociální situací, ve které se ocitají v důsledku konfliktních společenských situací, obtížných životních událostí, omezujících životní podmínky, životního stylu, krizové situace nebo z jiných závažných důvodů.

Základní činnosti poskytované služby:

- výchovné, vzdělávací a aktivizační činnosti
 - pobyt v klubu
 - kontaktní práce
 - volnočasové aktivity
 - rozvoj dovedností a návyků
 - preventivní program
 - zpětná vazba k chování
- zprostředkování kontaktu se společenským prostředím:
 - Svět kolem nás
 - Akce pro veřejnost
 - Doprovod
 - Komunikace s úřady
- sociálně terapeutické činnosti: plánování, poradenství, pomoc v krizi, pokec, práce s pravidly
- pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí
 - informace
 - skupinové aktivity
 - práce s blízkými osobami

Služba je pro občany zdarma.

Ročně tuto službu navštěvuje cca 40 dětí.

Řídící skupina navrhuje poskytnutí dotace v sociální oblasti následovně:

Slezská diakonie, nízkoprahová zařízení pro děti a mládež - 138 000,- Kč.

*

Dům Dobré vůle Žáry - Charita Krnov

Cílová skupina:

- senioři, osoby se zdravotním postižením. Sociální služba je poskytována osobám se stařeckou, Alzheimerovou demencí a ostatními typy demencí. Osobám, které mají sníženou soběstačnost z důvodu věku, nepříznivého zdravotního stavu a z důvodu těchto onemocnění, jejichž situace vyžaduje pravidelnou pomoc jiné fyzické osoby. Věkové vymezení cílové skupiny je od 55 let věku s přiznaným invalidním nebo starobním důchodem.

Základní činnosti poskytované služby:

- poskytování ubytování:
 - ubytování
 - úklid, praní a drobné opravy ložního a osobního prádla a ošacení, žehlení
- poskytnutí stravy
- zajištění celodenní stravy odpovídající věku, zásadám racionální výživy a potřebám dietního stravování
- pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu:

- pomoc při úkonech osobní hygieny
- pomoc při základní péči o vlasy a nehty
- pomoc při použití WC
- pomoc při zvládání běžných úkonů péče o vlastní osobu:
 - pomoc při oblékání a svlékání včetně speciálních pomůcek
 - pomoc při přesunu na lůžko nebo vozík
 - pomoc při vstávání z lůžka, uléhání, změna poloh
 - pomoc při podávání jídla a pití
 - pomoc při prostorové orientaci, samostatném pohybu ve vnitřním a vnějším prostoru
- zprostředkování kontaktu se společenským prostředím
 - podpora a pomoc při využívání běžně dostupných služeb a informačních zdrojů
 - pomoc při obnovení nebo upevnění kontaktu s rodinou a pomoc a podpora při
 - dalších aktivitách podporujících sociální začleňování osob
- sociálně terapeutické činnosti
- socioterapeutické činnosti, jejichž poskytování vede k rozvoji nebo udržení osobních a sociálních dovedností a dovedností podporujících sociální začleňování osob

aktivizační činnosti:

- pomoc při obnovení nebo upevnění kontaktu s přirozeným sociálním prostředím
- nácvik a upevňování motorických, psychických a sociálních dovedností
- pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí:
 - pomoc při komunikaci vedoucí k uplatňování práv a oprávněných zájmů

Službu využívají 3 občané Města Albrechtic.

Řídící skupina navrhuje poskytnutí dotace v sociální oblasti následovně:

Charita Krnov - Dům dobré vůle Žáry - 60 000,- Kč

*

Sociálně terapeutická dílna, Harmonie, p.o.

Cílová skupina:

- Dospělí lidé s mentálním a vícenásobným postižením, kteří v současné době nemají možnost pracovat z různých důvodů na běžném trhu práce.

Základní činnosti poskytované služby:

- podpora klientů služby v získávání pracovních návyků a dovedností
- podpora soběstačnosti a nezávislosti uživatelů
- navazování kontaktu s lidmi
- pracovní činnosti: košíkářství, keramika, malba na sklo a hedvábí, výroba svíček a glycerinových mýdel, tkaní koberců, výroba ze dřeva, šití, FIMO výrobky apod.
- dovednosti sebeobsluhy

Řídící skupina navrhuje poskytnutí dotace v sociální oblasti následovně:

Harmonie, p.o. - Sociálně terapeutická dílna - 10 000,- Kč

*

Asistenční, mediační a terapeutické centrum Krnov - Eurotopia Opava o.p.s.

Cílová skupina:

- rodiny v různé fázi rozchodu, osoby blízké rodině řešící situaci rozpadu či obdobnou tíživou situaci, rodiny

potřebující podpořit své rodičovské a výchovné kompetence, děti vystavené nadměrné psychické zátěži (konflikty, manipulace ze strany rodičů, atd.)

Základní činnosti poskytované služby:

- sociální poradenství
- asistence při předávání dítěte rodiči/při kontaktu rodiče s dítětem
- mediace
- rodinná terapie

Služby AMT centra jsou bezplatné a jsou poskytovány ambulantně v prostorách centra i terénní formou (např. přímo v přirozeném prostředí rodiny či na jiném předem domluveném místě).

Tuto službu využívá 8-10 rodin z Města Albrechtic ročně.

Řídící skupina navrhuje poskytnutí dotace v sociální oblasti následovně:

Eurotopia Opava, o.p.s. - AMT centrum Krnov - 10 000,-Kč

*

Nízkoprahové denní centrum Krnov - Armáda spásy

Cílová skupina:

- osoby bez přístřeší starší 18 let

Služby, které klienti zejména využívají:

- pomoc při osobní hygieně
- poskytnutí podmínek pro osobní hygienu
- poskytnutí stravy
- pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí

Nízkoprahové centrum využívá ročně 1 klient z Města Albrechtic.

Řídící skupina navrhuje poskytnutí dotace v sociální oblasti následovně:

Armáda spásy - Nízkoprahové denní centrum Krnov - 5 000,-Kč

*

Noclehárna Krnov - Armáda spásy

Cílová skupina:

- osoby bez přístřeší starší 18 let

Služby, které klienti zejména využívají:

- pomoc při osobní hygieně
- poskytnutí přenocování

Noclehárnu Krnov využívá ročně 1 klient z Města Albrechtic.

Řídící skupina navrhuje poskytnutí dotace v sociální oblasti následovně:

Armáda spásy - Noclehárna Krnov - 3 000,-Kč

*

Azylový dům Krnov - Armáda spásy

Cílová skupina:

- osoby bez přístřeší starší 18 let, matky s dětmi bez přístřeší

Služby, které klienti využívají:

- poskytnutí ubytování (zpravidla 1 rok)
- poskytnutí podmínek pro celkovou hygienu
- poskytnutí podmínek pro praní, žehlení atd.
- pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí

Azylový dům využívají ročně 2 klienti z Města Albrechtic.

Řídící skupina navrhuje poskytnutí dotace v sociální oblasti následovně:

Armáda spásy - Azylový dům Krnov - 5 000,-Kč

*

Raná péče - Společnost pro ranou péči, pobočka Ostrava

Cílová skupina:

- rodiny s dětmi se zrakovým postižením do 7 let věku
- rodiny s dětmi s kombinovaným postižením do 7 let věku
- rodiny s dětmi do 7 let věku, kde je vývoj dítěte v oblasti zrakového vnímání v důsledku jeho nepříznivého zdravotního stavu ohrožen

Základní činnosti:

- konzultace osobní, telefonické, elektronické
- zajištění informací, terapií a služeb

Raná péče je terénní služba, převážná část se odehrává v přirozeném prostředí rodin, v jejich domácnostech. Každá rodina má svou poradkyni, která ji navštěvuje dle potřeby. Záměrem je zvýšit kompetence rodičů, přispět k naplnění běžných i specifických potřeb dětí a posílit rodinu do té míry, aby nedocházelo k umístění dětí s postižením do ústavních zařízení a děti mohly vyrůstat v rodině.

Služba je pro občany zdarma. Využívá ji 1 rodina z Města Albrechtic.

Řídící skupina navrhuje poskytnutí dotace v sociální oblasti následovně:

Společnost pro ranou péči, pobočka Ostrava - raná péče - 5 000,- Kč

Rada města usnesením č. 19/11R/59b ze dne 11.04.2019 doporučila zastupitelstvu města schválit předložený návrh

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje poskytnutí dotace Help-in, o.p.s., IČ 25900757, se sídlem U Rybníka 1568/4, Bruntál, 792 01 Bruntál, celkem ve výši 210 000 Kč a schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/49a bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje poskytnutí dotace Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, p.o., IČ 00844641, se sídlem I. P. Pavlova 552/9, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov, celkem ve výši 30 000 Kč a schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/49b bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje poskytnutí dotace Slezská diakonie, IČ 65468562, se sídlem Na Nivách 259/7, Český Těšín, 737 01 Český Těšín – na sociální službu – Sociální asistence a to ve výši 80 000 Kč a schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/49c bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje poskytnutí dotace Slezská diakonie, IČ 65468562, se sídlem Na Nivách 259/7, Český Těšín, 737 01 Český Těšín – na sociální službu – Raná péče a to ve výši 5 000 Kč a schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/49d bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje poskytnutí dotace Slezská diakonie, IČ 65468562, se sídlem Na Nivách 259/7, Český Těšín, 737 01 Český Těšín – na sociální službu – Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež a to ve výši 138 000 Kč a schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/49e bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje poskytnutí dotace Charita Krnov, IČ 48806510, se sídlem Hlubčická 297/3, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov, celkem ve výši 60 000 Kč a schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/49f bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje poskytnutí dotace Harmonie, p.o., IČ 00846384, se sídlem Chářovská 785/85, Pod Cvilínem, 794 01 Krnov, celkem ve výši 10 000 Kč a schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/49g bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje poskytnutí dotace EUROTOPIA.CZ, o.p.s., IČ 25852345, se sídlem Zápalo 379/27, Opava -Předměstí, 746 01 Opava, celkem ve výši 10 000 Kč a schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/49h bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje poskytnutí dotace Armáda spásy v České republice, z.s., IČ 40613411, se sídlem Petržilkova 2565/23, Praha 13-Stodůlky, 158 00 Praha - na sociální službu - Azylový dům a to ve výši 5 000 Kč a schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/49i bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje poskytnutí dotace Armáda spásy v České republice, z.s., IČ 40613411, se sídlem Petržilkova 2565/23, Praha 13-Stodůlky, 158 00 Praha - na sociální službu - Noclehárna a to ve výši 3 000 Kč a schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/49j bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje poskytnutí dotace Armáda spásy v České republice, z.s., IČ 40613411, se sídlem Petržilkova 2565/23, Praha 13-Stodůlky, 158 00 Praha - na sociální službu - Denní centrum a to ve výši 5 000 Kč a schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/49k bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje poskytnutí dotace Společnost pro ranou péči, pobočka Ostrava, IČ 75095017, se sídlem Rodinná 2719/57, Zábřeh, 700 30 Ostrava Praha - na sociální službu - Raná péče a to ve výši 5 000 Kč a schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/49l bylo schváleno.

Odbor (oddělení) : Finanční

Vlastní důvodová zpráva:

Na základě změn ve výdajích města dochází k úpravě rozpočtu a to rozpočtovou změnou č. 5/2019. Úprava se týká schváleného rozpočtu a to v oblasti příjmů a výdajů

V příjmech se zařazují nové dotace, a to dotace na volby, oprava sloupu na náměstí, dotace na Separaci odpadu, která se přesouvá z paragrafu Ostatní příjmy. Snižuje se daň z VHP, neboť nyní nemáme žádné povolené VHP.

Ve výdajích je jedná o přesuny mezi odvětvovým tříděním dle rozpočtové skladby - paragrafy u finančních podpor pro spolky se sociálním zaměřením a přeúčtování z odpa 6409 Ostatní činnosti. Dále se zařazují nové

výdaje, jako je rekonstrukce střechy základní školy, projektové dokumentace na parkoviště, úpravu parku B. Smetany, úprava terénu u základní školy

Nákup nových kotlů do kotelny Nemocniční 6, osvětlení sloupu na náměstí, nákup laviček, košů, stojanů a kola, nákup vánočních stromů. Na tyto výdaje byla zapojena rezerva a dále je to navýšení u financování, zapojení přebytku hospodaření minulých let.

Příjmy se navyšují z částky 91 279 961 Kč na 91 329 079 Kč to je o 49 118 Kč.

Výdaje se navyšují z částky 113 968 977 Kč na 114 734 218 Kč to je o 765 241 Kč.

Financování se navyšuje z částky 22 689 016 Kč na 23 405 139 Kč to je o 716 123 Kč.

Diskuze:

: *Proběhla diskuse. Hovořilo se např. o vánočním stromě. Ing. Jaroslava Veselá Ph.D. navrhla odložení projektu opravy cesty Česká Ves - Hošťálkovy. Opětovně proběhla diskuse, ve které se zastupitelstvo dohodlo, že RO schválí, ale částky o tuto položku poníží. Starostka tedy navrhla schválit usnesení ve znění: zastupitelstvo města schvaluje změnu rozpočtu Města Město Albrechtice roku 2019 - rozpočtové opatření č. 5/2019 dle § 16 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, upravený jak na straně příjmů tak na straně výdajů o realizaci projektu opravy komunikace Česká Ves - Hošťálkovy. RO bude poté správně do usnesení upraveno.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje změnu rozpočtu Města Město Albrechtice roku 2019 - rozpočtové opatření č. 5/2019 dle § 16 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, se zvýšením rozpočtu v oblasti příjmů o 49 118 Kč a v oblasti výdajů zvýšení o 165 241 Kč a financování se zvyšuje o 116 123 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 3 / Zdrželi se: 1

Usnesení č. 19/7Z/49m bylo schváleno.

18.00 hodin - Diskuse s občany

Diskuze:

paní ***: *vystoupila ohledně záměru prodeje jednotky nemovitosti Lázeňská 2. Navrhla prodej nemovitosti oddálit. Vyjádřila se k celkové situaci a jednání ohledně prodeje spoluvlastnického podílu na Lázeňské 2.*

Ing. Murová : *sdělila, že předmětem dnešního jednání bude i revokace usnesení, kterým byl schválen záměr prodeje jednotky č. 119/4 v budově Lázeňská 2.*

: *18.30 hodin - přišla p. Anna Trebuláková, počet zastupitelů stoupl na 13. Proběhla krátká přestávka v čase 18.30 - 18.40 hodin.*

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Projednání a schválení žádosti o prominutí odvodu dotace TJ Město Albrechtice z.s. ve výši 205 000,00 Kč.

Diskuze:

Ing. Veselá: *navrhla bod odložit do příštího zasedání ZM z důvodu zjištění počtu dětí a případné dopočítání odvodu dotace.*

: *Proběhla diskuse.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje odložení schválení žádosti TJ do příštího ZM

Výsledek hlasování:

Pro: 1 / Proti: 11 / Zdrželi se: 1

Návrh usnesení nebyl přijat.

Starostka dala hlasovat o prominutí odvodu dotace TJ Město Albrechtice z.s. ve výši 205 000,00 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje prominutí odvodu dotace TJ Město Albrechtice z.s. ve výši 205 000,00 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželi se: 2

Usnesení č. 19/7Z/49n bylo schváleno.

Projednání a schválení žádosti o prominutí odvodu dotace KST Město Albrechtice z.s. ve výši 60 000,00 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje prominutí odvodu dotace KST Město Albrechtice z.s. ve výši 60 000,00 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželi se: 2

Usnesení č. 19/7Z/49o bylo schváleno.

8. Investiční záměry

Projednání a schválení investic města v místní části Hynčice.

1. Oprava a přestavba zázemí fotbalového hřiště (kabiny) na kulturní a společenské zázemí v Hynčicích
2. Oprava a přestavba budovy pošty a prodejny potravin, Hynčice č.p. 27, s vybudováním bytové jednotky ve II. NP, s tím, že na období přestavby bude provoz prodejny přesunut do opravené budovy (kabin) na fotbalovém hřišti.
3. Přestavba budovy bývalé budovy MŠ v Hynčicích na bytový dům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje zařazení investiční akce

Oprava a přestavba zázemí fotbalového hřiště (kabiny) na kulturní a společenské zázemí v Hynčicích,
do rozpočtového plánu města Město Albrechtice na rok 2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželi se: 1

Usnesení č. 19/7Z/50a bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje zařazení investiční akce: Oprava a přestavba budovy pošty a prodejny potravin, Hynčice č.p. 27, s vybudováním bytové jednotky ve II. NP, s tím, že na období přestavby bude provoz prodejny přesunut do opravené budovy (kabin) na fotbalovém hřišti, do rozpočtového plánu města Město Albrechtice na rok 2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželi se: 2

Usnesení č. 19/7Z/50b bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje zařazení investiční akce: Přestavba budovy bývalé budovy MŠ v Hynčicích na bytový dům,

do rozpočtového plánu města Město Albrechtice na rok 2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/50c bylo schváleno.

Projednání a schválení investice města, rekonstrukce střechy Základní školy Město Abrechtice.

Diskuze:

: *Proběhla diskuse, ve které projektantka Ing. Martina Švecová vysvětlila způsob opravy střechy.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje investiční záměr opravy střechy ZŠ Opavická 1, Město Albrechtice ve výši 4 508 831,- Kč s DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/50d bylo schváleno.

Projednání a schválení pořízení studie atletického hřiště ve Městě Albrechticích

Diskuze:

: *Proběhla krátká diskuse, ve které Ing. Metzlová požádala o přítomnost obou ředitelk (včetně ředitelky ZŠ) při jednáních a plánování atletického hřiště v rámci projednávané investiční akce.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje pořízení studie atletického hřiště ve Městě Albrechticích

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/50e bylo schváleno.

Oprava chodníku na ul. Tyršova

Na návrh Ing. Veselé PhD. byl do programu vložen další investiční záměr - Oprava chodníku na ul. Tyršové od Večerky nad křižovatkou Pod Lesem. Připravila a přednesla Ing. Jaroslava Veselá PhD, která navrhla znění usnesení: "zastupitelstvo města ukládá starostce města zadat vypracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení a dokumentace pro provedení stavby, a to v souladu s vyhláškou 499/2016 v platném znění vč. položkového rozpočtu a výkazu výměr v termínu červen 2019."

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje Investiční záměr opravy chodníku na ul. Tyršova v termínu do konce června 2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželi se: 1

Usnesení č. 19/7Z/50f bylo schváleno.

9. Smlouvy

Projednání a schválení přijetí dotace z Programu obnovy kulturních památek a památkově chráněných nemovitostí v Moravskoslezském kraji.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje přijetí dotace 220 000,- Kč od Moravskoslezského kraje, IČ: 70890692, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, jako poskytovatele, na opravu sloupu sv. Anny Samotřetí na náměstí ČSA a smlouvu o poskytnutí dotace 220 000,- Kč mezi Moravskoslezským krajem, IČ: 70890692, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, jako poskytovatelem a Městem Město Albrechtice, IČ: 00296228, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice, jako příjemcem.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/51 bylo schváleno.

10. Pozemky

ZÁMĚR PRODEJE

1. Záměr prodeje pozemku p.č. 471/3 část o výměře cca 250 m², ostatní plocha, zeleň, k.ú. Město Albrechtice
- žadatel paní ***
- důvod- zahrada k rekreačnímu využití
- v územním plánu vedeno pro výstavbu
- cena cca 250 m² x 150,- Kč(?) + 500,- (sepsání KS) + 4.800,- (GP) + 21% daň (pozemek k výstavbě) = cca 51.788,- Kč
- rada města dne 11.04.2019 nedoporučila schválení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice neschvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 471/3 část o výměře cca 250 m², ostatní plocha, zeleň, k.ú. Město Albrechtice

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/52a bylo schváleno.

2. Záměr prodeje pozemku p.č. 552/1 části, zahrada o výměře cca 400 m², k.ú. Hynčice u Krnova
- žadatelka paní ***
- důvod - odkoupení jako přístupu k pozemku (z boční části)
- celý pozemek 552/1 je nepřístupný z komunikace
- v ÚP pozemek určený k výstavbě - cena ? bude 150,- Kč, když je pozemek nepřístupný?
- cena při 150,- Kč/ m² = cca 400 m² x 150,- Kč + 500,- (KS) + 4.800,- (GP) + 21 % (určeno k výstavbě) = cca 79.013,- Kč
- rada města dne 11.04.2019 nedoporučila schválení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice neschvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 552/1 části, zahrada o výměře cca 400 m², k.ú. Hynčice u Krnova

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/52b bylo schváleno.

3. Záměr prodeje pozemku p.č. 1052 o výměře 1 303 m², zahrada k.ú. Město Albrechtice
- žadatelka paní ***
- důvod - výstavba rodinného domu
- v současnosti pronajato Zemědělským podnikem a.s., v případě schválení záměru prodeje bude osloven i Zemědělský podnik a.s..
- cena - 1303 x 150,- Kč + 500,- (KS) + 21% daň (určeno k výstavbě) = 237.100,- Kč
- rada města dne 11.04.2019 doporučila schválení s podmínkou výstavby do 3 let

Diskuze:

: Proběhla krátká diskuse.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 1052 o výměře 1 303 m², zahrada k.ú. Město Albrechtice s podmínkou získání povolení stavby a zahájení výstavby do tří let od nabytí pozemku. V případě nesplnění podmínky bude pozemek prodán za stejných finančních podmínek zpět Městu Město Albrechtice.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/52c bylo schváleno.

4. Záměr prodeje pozemku p.č. st.68 zastavěná plocha zbořeniště, výměra 171 m² a p.č. 203/1 zahrada, výměra 276 m², k.ú. Česká Ves u Města Albrechtic

- žadatel ***

- důvod - v dědictví - zjištěno, že se pozemky používají jako zahrada

- v ÚP není určeno k výstavbě, ale pozemek st. 69 je veden v KN jako zastavěná plocha, zbořeniště, proto jeho cena musí být 90,- Kč/ m² - schváleno v cenách pozemků 7. ZM z 26.4.2007

- cena - (171 x 90,- Kč + 276 x 50,- Kč) + 500,- Kč (KS) = 29.690,- Kč

- rada města dne 11.04.2019 doporučila schválení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. st.68 zastavěná plocha, zbořeniště, výměra 171 m² a pozemku p.č. 203/1 zahrada, výměra 276 m², k.ú. Česká Ves u Města Albrechtic

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/52d bylo schváleno.

5. Záměr prodeje pozemku p.č. 191 TTP, výměra 489 m² a pozemku p.č. 188/1 zahrada, výměra 51 m², k.ú. Město Albrechtice

- žadatel

- paní ***

- důvod - neuveden

- pozemek má v pronájmu otec žadatelky pan ***, který souhlasí s prodejem.

Cena - zastupitelstvo rozhodne o ceně, zda je pozemek dost velký pro stavbu, v ÚP pozemky určeny k výstavbě -

- Rada města doporučila cenu 150,- Kč/ m² = (489+51) x 150,- +500,-(KS) + 21 % (daň- pozemek k výstavbě) = 98.615,- Kč

- rada města dne 11.04.2019 - doporučila schválení s podmínkou výstavby do 3 let od nabytí

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 191 TTP, výměra 489 m² a pozemku p.č. 188/1 zahrada, výměra 51 m², k.ú. Město Albrechtice s podmínkou získání povolení stavby a zahájení výstavby do tří let od nabytí pozemku. V případě nesplnění podmínky bude pozemek prodán za stejných finančních podmínek zpět Městu Město Albrechtice.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/52e bylo schváleno.

6. Záměr prodeje pozemku p.č. 444/9 části, ostatní plocha ostatní komunikace, výměra cca 8 m², k.ú. Město Albrechtice

- žadatel pan ***

- důvod - po revizi KN - pro zápis garáže ve vlastnictví žadatele

- v ÚP pozemek není určen k výstavbě, ale bude se platit daň 21%, jelikož bude garáž teprve kolaudována

- geometrický plán dodá žadatel

- cena- 8 x 40 + 500,- (KS) + 21% daň (stavba bude teprve kolaudována) = 922,- Kč

- rada města dne 11.04.2019 doporučila schválení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 444/9 části, ostatní plocha ostatní komunikace, výměra cca 8 m², k.ú. Město Albrechtice

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/52f bylo schváleno.

7. Záměr prodeje pozemku p.č. 2097/3, ostatní plocha, jiná plocha, výměra 2 116 m2, k.ú. Město Albrechtice

- žadatel Pontelienta a.s., IČ 03525015, ***, majitel restaurace u rybnílu Celňák
- důvod - neuveden
- v ÚP pozemek určen k výstavbě
- cena při 150,- Kč/ m2 – 2 116 x 150,- Kč + 500,- Kč (KS) + 21% daň (určeno k výstavbě) = 384.659,- Kč
- rada města dne 11.04.2019 - nedoporučila schválení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice neschvaluje Záměr prodeje pozemku 2097/3, ostatní plocha, jiná plocha, výměra 2 116 m2, k.ú. Město Albrechtice

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/52g bylo schváleno.

Revokace usnesení č. 19/4Z/36a

kterým byl schválen záměr prodeje jednotky č. 119/4 v budově čp. 119 s podílem na společných částech domu o velikosti 5165/10000 a spoluvlastnického podílu 5165/10000 na pozemku parc. č. 339/1 v k.ú. Město Albrechtice, obec Město Albrechtice, zapsáno na LV 807, 905, za cenu určenou znaleckým posudkem (Lázeňská 2)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje Revokaci usnesení č. 19/4Z/36a, kterým byl schválen záměr prodeje jednotky č. 119/4 v budově čp. 119 s podílem na společných částech domu o velikosti 5165/10000 a spoluvlastnického podílu 5165/10000 na pozemku parc. č. 339/1 v k.ú. Město Albrechtice, obec Město Albrechtice, zapsáno na LV 807, 905, za cenu určenou znaleckým posudkem (Lázeňská 2)

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželi se: 3

Usnesení č. 19/7Z/52h bylo schváleno.

PRODEJ

1) Prodej pozemku p.č. 669/18, TTP, výměra 160 m2, k.ú. Valštejn

- o prodej žádá p. ***
- důvod - pozemek je přístupem k dalším pozemkům, které jsou ve svěřeneckém fondu, který spravuje a do kterého bude tento pozemek začleněn. Svěřenecký fond jako takový nemůže kupovat, proto musí koupit ten, kdo spravuje fond a následně pozemek do fondu vložit
- pozemek není v ÚP určen k výstavbě
- cena 160 x 30,- Kč + 500 Kč (sepsání KS) = 5.300 Kč
- záměr schválen usnesením 19/4Z/36e, dne 27.2.2019, zveřejněno na ÚD od 15.3.2019 do 1.4.2019
- rada města dne 11.04.2019 doporučila schválení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje prodej pozemku p.č. 669/18, TTP, výměra 160 m2, k.ú. Valštejn paní *** za celkovou cenu 5.300,- Kč včetně vynaložených nákladů.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 5

Usnesení č. 19/7Z/52i bylo schváleno.

2. Prodej pozemku p.č. 2242, zastavěná plocha, výměra 4 m2, k.ú. Město Albrechtice
- žadatel - paní ***
 - důvod - narovnání skutečného stavu s evidencí katastru nemovitostí
 - cena - na pozemku je postavena garáž - cena stavebního pozemku je 100,- Kč/ m2, geometrický plán dodala žadatelka, pozemek bez DPH 21%
 - $4 \times 100,- + 500,- (\text{KS}) = 900,- \text{ Kč}$
 - záměr schválen usnesením 18/3Z/27a dne 21.12.2018, zveřejněno na ÚD od 28.1.2019 do 13.2.2019
 - rada města dne 11.04.2019 doporučila schválení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje prodej pozemku p.č. 2242, výměra 4 m2, zastavěná plocha, k.ú. Město Albrechtice, odděleného GP č.1431-467/2018 z pozemku p.č. 111/1 ostatní plocha, k.ú. Město Albrechtice paní *** za celkovou cenu 900,- Kč včetně vynaložených nákladů.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/52j bylo schváleno.

3. Prodej pozemku p.č. 471/13, ostatní plocha, jiná plocha, výměra 131 m2, k.ú. Město Albrechtice
- žadatel- manželé ***
 - důvod - zvětšení zahrady
 - záměr prodeje schválen usnesením 18/35/663 dne 20.6.2019, zveřejněno na úřední desce od 16.8.2018 do 3.9.2018
 - plocha v ÚP jako zóna smíšené zástavby - 21% daň z prodeje
 - cena za pozemek v ÚP k výstavbě - $150,- \text{ Kč/ m2} = 131 \times 150,- \text{ Kč} + 4000,- \text{ Kč} (\text{GP}) + 500,- (\text{KS}) + 21 \% \text{ daň (v ÚP určen k výstavbě)} = 29.222,- \text{ Kč}$
 - rada města dne 11.04.2019 doporučila schválení

Diskuze:

Ing. Murová: *sdělila, že zájemci z důvodu ceny, odstupují od koupi, proto je třeba zrevokovat usnesení o záměru prodeje 18/35/663.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje revokaci usnesení č. 18/35/663 dne 20.6.2019, kterým byl schválen záměr prodeje pozemku p.č. 471/13, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 131 m2, k.ú. Město Albrechtice, odděleného GP č. 1438-141/2018 z pozemku p.č. 471/4, k.ú. Město Albrechtice manželům ***

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/52k bylo schváleno.

4. Prodej pozemku p.č.1148/16 TP, výměra 35 m2, k.ú. Město Albrechtice
- pozemek oddělen z pozemku 1148/10, GP č. 1117-5060/2015
 - žadatel paní ***
 - záměr prodeje schválen usnesením 18/2Z/20f z 19.11.2018, zveřejněno na úřední desce od 20.12.2018 do 7.1.2019
 - v ÚP pozemek k rodinné rekreaci, ale nelze na něm stavět
 - platí ½ ceny GP, druhou část platí p. ***, která kupuje zbývající část pozemku
 - cena $35 \times 40 + 500,- \text{ Kč} (\text{KS}) + 2 \times 420,- (\frac{1}{2} \text{ GP}) = 4.320,- \text{ Kč}$
 - rada města dne 11.04.2019 doporučila schválení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje prodej pozemku p.č. 1148/16, travní p. o výměře 35 m2, k.ú. Město Albrechtice, odděleného GP č. 1117-5060/2015 z pozemku p.č. 1148/10, k.ú. Město Albrechtice, paní *** za celkovou cenu 4.320,- Kč včetně vynaložených nákladů.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/52l bylo schváleno.

5. Prodej pozemku p.č.1148/10 TP, výměra 28 m², k.ú. Město Albrechtice
- pozemek oddělen z pozemku 1148/10, GP č. 1117-5060/2015
- žadatel paní ***
- záměr prodeje schválen usnesením 18/2Z/20f z 19.11.2018, zveřejněno na úřední desce od 20.12.2018 do 7.1.2019
- v ÚP pozemek k rodinné rekreaci, ale nelze na něm stavět
- platí ½ ceny GP, druhou část platí p. *** (prodej 4) - cena 28 x 40 + 500,- Kč (KS) + 2 420,- (½ GP) = 4.040,- Kč
- rada města dne 11.04.2019 doporučila schválení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje prodej pozemku p.č. 1148/10, travní p. o výměře 28 m², k.ú. Město Albrechtice, odděleného GP č. 1117-5060/2015 z pozemku p.č. 1148/10, k.ú. Město Albrechtice, paní *** za celkovou cenu 4.040,- Kč včetně vynaložených nákladů.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/52m bylo schváleno.

REVOKACE

1. Revokace usnesení 18/2Z/20j

- Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje prodej pozemku p.č. 88/ 3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 24 m² , odděleného geometrickým plánem č. 226-12/2018 z pozemku p.č. 88 a pozemku p.č. 88/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 44 m² , odděleného geometrickým plánem č. 70-5188/1999 z pozemku p.č. 88, k.ú. Linhartovy, manželům ***, za celkovou cenu 6.540,- Kč včetně vynaložených nákladů.
- revokace z důvodu nového čísla geometrického plánu
- rada města dne 11.04.2019 - doporučila schválení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje revokaci usnesení 18/2Z/20j z 19.11.2018

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/52n bylo schváleno.

- Prodej pozemku p.č. 88/ 3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 24 m² a pozemku p.č. 88/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 42 m² , k.ú. Linhartovy
- schválení revokovaného usnesení
- žadatel - manželé ***
- důvod - dědictví, odkoupení zaplacené části
- záměry prodeje schváleny 31. ZM dne 22.11.2017, usnesením 17/31/590 a 35. ZM z 20.6.2018, usnesením 18/35/659
- zveřejnění na ÚD - p.č. 88/2 - 16.8.2018 - 3.9.2018, p.č. 88/4- 5.2.2018 - 22.2.2018
- cena : (24 m²+ 42 m²) x 30,- Kč + 4.000,- Kč (GP) + 500,- Kč (vypracování KS) = 6.480,- Kč
- rada města dne 11.04.2019 doporučila schválení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje prodej pozemku p.č. 88/ 3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 24 m² , odděleného geometrickým plánem č. 226-12/2018 z pozemku p.č. 88 a pozemku p.č. 88/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 42 m² , odděleného geometrickým plánem č. 229-22/2019 z pozemku p.č. 88, k.ú. Linhartovy, manželům *** za celkovou cenu 6.480,- Kč včetně vynaložených nákladů

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/52o bylo schváleno.

Revokace usnesení 18/2Z/20q

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje odkoupení pozemku p.č. 87/1 část „b“ o výměře 31 m² a

pozemku p.č. 86 části „a“ o výměře 29 m², k.ú. Linhartovy, oddělených geometrickým plánem č. 70-5188/1999, od majitelů pozemku manželů ***, za celkovou cenu 1.800,- Kč.

- revokace z důvodu nového čísla GP

- rada města dne 11.04.2019 - doporučila schválení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje revokaci usnesení 18/2Z/20q z 19.11.2018

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/52p bylo schváleno.

1. Odkoupení pozemku p.č. 86/2 zahrada o výměře 27 m², k.ú. Linhartovy

- od majitelů pozemku ***

- nové schválení revokovaného usnesení z důvodu nového čísla GP

- důvod - narovnání vlastnických vztahů, odkoupení komunikace ve vlastnictví města Město Albrechtice

- cena 27 x 50,- (cena za zahradu) = 1.350,- Kč

- rada města dne 11.04.2019 doporučila schválení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje odkoupení pozemku p.č. 86/2 zahrada o výměře 27 m², k.ú. Linhartovy, odděleného geometrickým plánem č. 229-22/2019 z parcely p.č. 86, k.ú. Linhartovy, od *** za celkovou cenu 1.350,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/52q bylo schváleno.

2. Odkoupení pozemku p.č. 87/4 zahrada o výměře 31 m², k.ú. Linhartovy

- od paní ***

- nové schválení revokovaného usnesení z důvodu nového čísla GP

- důvod - narovnání vlastnických vztahů, odkoupení komunikace ve vlastnictví města Město Albrechtice

- cena 31 x 50,- (cena za zahradu) = 1.550,- Kč

- rada města dne 11.04.2019 doporučila schválení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje odkoupení pozemku p.č. 87/4 zahrada o výměře 31 m², k.ú. Linhartovy, odděleného geometrickým plánem č. 229-22/2019 z pozemku p.č. 87/1, k.ú. Linhartovy od paní *** za celkovou cenu 1.550,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/52r bylo schváleno.

11. Různé

Volba nového člena Finačního výboru

Starostka seznámila zastupitele s odstoupením pana Ing. Ivo Vykopala z funkce předsedy FV. Navrhla jej členem FV.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje Ing. Ivo Vykopala, členem Finančního výboru

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/53a bylo schváleno.

Volba předsedy Finačního výboru

Starostka navrhla jako předsedu FV zvolit pana Dušana Liba, který je již členem FV.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje pana Dušana Liba, předsedou Finančního výboru.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželi se: 2

Usnesení č. 19/7Z/53b bylo schváleno.

Volba nového člena Kontrolního výboru

Starostka seznámila zastupitele s odstoupením pana Ing. Romana Skopala z funkce předsedy KV. Navrhla jej členem KV.

Diskuze:

p. Olejniczak: *navrhl jako člena KV zvolit pana Romana Bočka.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje členem kontrolního výboru pana Romana Bočka

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželi se: 4

Usnesení č. 19/7Z/53c bylo schváleno.

Volba předsedy Kontrolního výboru

Starostka navrhla jako předsedkyni KV paní Annu Trebulákovou, která v KV zůstala jako jediný člen zastupitelstva města, ostatní členové jsou občany Města Albrechtic.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje předsedkyní Kontrolního výboru paní Annu Trebulákovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželi se: 1

Usnesení č. 19/7Z/53d bylo schváleno.

Na vědomí plán spolupráce s Komprachticemi a Bialou.

Zastupitelé s plánem seznámila starostka města Ing. Jana Murová.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Na vědomí Studie optimalizace systému nakládání s odpady ve Městě Albrechtice

- přednesla starostka města Ing. Jana Murová.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Na vědomí herní prvky na ulici Nádražní

S představou nových herních prvků a s přesunem dětského hřiště z ul. Nádražní za fotbalové hřiště seznámila zastupitele starostka města Ing. Jana Murová.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Na vědomí Rozpočet Mikroregionu Krnovsko

Na úřední desce města zveřejněn od 15.11. do 31.12.2018

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice bere na vědomí Rozpočet Mikroregionu Krnovsko na rok 2019

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/53e bylo schváleno.

12. Závěr

Diskuze:

Ing. Metzlová: *dotazovala se k dopravní situaci v Městě Albrechticích ke stížnosti p. ***, jaké budou dopravně-bezpečnostní opatření ze strany města na ul. Krnovské z důvodu uzávěrky silnice v Karlovicích. Navrhla "uložit starostce a místostarostovi města neprodleně zahájit jednání se Správou silnic MSK - pracoviště Bruntál popř. s KÚ MSK a ŘSD ve věci přípravy a realizace místních dopravně - bezpečnostních opatření, která povedou v obou směrech ke zklidnění dopravní situace na silnici I/57 v úseku od vjezdu do města ze směru od Krnova po křižovatku směr Hynčice - Heřmanovice a dále obousměrně na silnici II/453 v obci Hynčice tak, aby dopravně - bezpečnostní opatření byla realizována nejpozději do 1.poloviny měsíce června 2019."*

: *Prohlehla diskuse.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje uložit starostce a místostarostovi města neprodleně zahájit jednání se Správou silnic MSK - pracoviště Bruntál popř. s KÚ MSK a ŘSD ve věci přípravy a realizace místních dopravně - bezpečnostních opatření, která povedou v obou směrech ke zklidnění dopravní situace na silnici I/57 v úseku od vjezdu do města ze směru od Krnova po křižovatku směr Hynčice - Heřmanovice a dále obousměrně na silnici II/453 v obci Hynčice tak, aby dopravně - bezpečnostní opatření byla realizována nejpozději do 1.poloviny měsíce června 2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/7Z/54 bylo schváleno.

Diskuze:

p. Michálková: *podala připomínku ke korekci Zpravodaje.*

Ing. Veselá PhD.: *zeptala se na podklady k zámku od p. ***. Vyjádřila se k pracovní skupině ve věci přípravy a realizace oprav na zámku. Dále aktivovala diskusi ohledně Městského turistického okruhu a smlouvy s Lesy ČR na údržbu MTO.*

: *Zastupitelstvo se dohodlo, že MTO bude předmětem dalšího jednání ZM.*

Ing. Veselá Ph.D. : *navrhla, aby právníkovi města byla předána Směrnice č. 1/2019 ke kontrole formy směrnice.*

: *Proběhla diskuse s občany města.*

: *Starostka města všem přítomným na závěr poděkovala, popřála hezký večer a v 21:10 ukončila 7. zasedání zastupitelstva města.*

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Ověřovatelé: Ing. Petr Křištof

Bc. Vladislav Hlaváček

Starostka: Ing. Jana Murová

Datum vyhotovení: