



Z Á P I S

zasedání číslo 18 Zastupitelstva města Město Albrechtice

konané dne 24. 6. 2020 v velký sál tělocvičny ZŠ od 17:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Přítomno: 14 členů zastupitelstva města

Omluveni: Petr Huser

Neomluveni:

Předsedající: Ing. Jana Murová

Zapisovatel*: Marek Michalica

Ověřovatelé zápisu: Libor Švec, Iveta Michnová

*Předsedající v souladu s jednacím řádem města určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Vážené zastupitelstvo města, vážené dámy a pánové!

Vítám Vás na dnešním 18. veřejném zasedání zastupitelstva města a přeji Vám hezké odpoledne.

Dovoluji si přítomné zastupitele i občany informovat o tom, že bude pořizován audiovizuální záznam dnešního jednání zastupitelstva, který je pořizován za účelem pro pozdější vyhotovení zápisu a informovanosti veřejnosti o činnosti obce v kabelové televizi města a na webových stránkách města. Přítomní mají právo sdělit námitku proti takovému zpracování záznamu, ve smyslu čl. 21 odst. 1 obecného nařízení o ochraně osobních údajů (tzv. GDPR).

Zahajuji tímto dnešní zasedání zastupitelstva města. Jednání bylo řádně vyhlášeno a svoláno v souladu se článkem II.bodu 7 a 10 jednacího řádu zastupitelstva města dne 17. května 2020.

Konstatuji, že dnešnímu jednání je podle prezenční listiny přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva města a jednání je tedy usnášeníschopné.

2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

2-1. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu

Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje schvaluje tříčlennou návrhovou komisi ve složení pp. Jaroslav Křištof, Lenka Metzlová, Roman Skopal, a dva ověřovatele zápisu pp. Libor Švec, Iveta Michnová

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20/18Z/1 bylo schváleno.

2-2. Určení zapisovatele

Starostka města určila zapisovatele tohoto zasedání zastupitelstva města, Marka Michalicu.

Ověřovateli zápisu 17. veřejného zasedání zastupitelstva města konaného dne 27.05.2020 byli zvoleni pp. Alice Hanková a Jaroslav Křišťof.

Ověřovatelé neměli k zápisu připomínky. Žádné připomínky k zápisu nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice bere na vědomí zápis 17. zasedání zastupitelstva města.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. Schválení programu

Starostka města přednesla navržený program jednání 18. ZM

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
3. Schválení programu
4. Kontrola usnesení 17. zasedání zastupitelstva města
5. Finanční záležitosti
6. Smlouvy, schválení OZV o zákazu spalování suchých rostlinných materiálů
7. Pozemky, nemovitosti
8. Různé a organizační
9. Závěr

18.00 diskuze s občany

a dotázala se, zda má někdo z členů zastupitelstva města námitky proti programu, nebo si jej přeje doplnit .

Diskuze:

Dušan Libo: *Navrhl přesunout bod 8-1. Činnost finančního výboru, na začátek bloku 5. Finanční, jako bod 5-1.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje projednání bodu Činnost finančního výboru na začátku bloku 5. Finanční, jako bod 5-1.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20/18Z/2a bylo schváleno.

Diskuze:

Ing. Zdeněk Veselý: *Navrhl přesunout bod 8-5. Informace k rekonstrukci zámku Linhartovy za blok 5. Finanční, jako bod 6.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje projednání bodu Informace k rekonstrukci zámku Linhartovy jako bod 6.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20/18Z/2b bylo schváleno.

Starostka města nechala hlasovat o změněném programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje program 18. zasedání zastupitelstva města

1. Zahájení

2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
3. Schválení programu
4. Kontrola usnesení 17. zasedání zastupitelstva města
5. Finanční záležitosti
6. Informace k rekonstrukci zámku Linhartovy
7. Smlouvy, schválení OZV o zákazu spalování suchých rostlinných materiálů
8. Pozemky, nemovitosti
9. Různé a organizační
10. Závěr

V 18 hodin diskuze s občany

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20/18Z/2c bylo schváleno.

4. Kontrola plnění usnesení 17. zasedání zastupitelstva města

Starostka města přednesla zprávu o plnění usnesení 17. zasedání zastupitelstva města.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice bere na vědomí kontrolu plnění úkolů z 17. zasedání zastupitelstva města.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

5. Finanční záležitosti

5-1. Činnost finančního výboru

Schválení plánu činnosti finančního výboru na následující období.

Finanční výbor připravil ke schválení zastupitelstvu plán své činnosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje plán činnosti finančního výboru, a to:

1. července – dokončení kontroly darů spolkům

Září – kontrola hospodaření města

Říjen – příprava návrhu formy a pravidel finanční podpory spolkům ve spolupráci s kulturně – sportovní komisí.

Listopad – rozpočet města na rok 2021

Prosinec – Kontrola příspěvkových organizací města

Únor – Kontrola darů spolkům za rok 2020

Všechna jednání FV budou doplněna o prověření návrhů jednotlivých rozpočtových opatření s přijetím stanoviska pro zastupitelstvo města.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20/18Z/3a bylo schváleno.

Členem finančního výboru byl Ing. Ivo Vykopal.

Protože po jeho úmrtí je finanční výbor v nekompletním složení, je třeba pro naplnění počtu zvolit nového člena.

Diskuze:

Dušan Libo: *navrhl paní Ivetu Vykopalovou, která s návrhem vyjádřila souhlas.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice volí členem finančního výboru Ivetu Vykopalovou

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 1 / Zdrželi se: 2

Usnesení č. 20/18Z/3b bylo schváleno.

5-2. Účetní závěrka za rok 2019

Povinnost schvalovat účetní závěrku je vymezena zákonem č. 239/2012 Sb., kterým se mění zejména zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), oba v platném znění.

Účetní závěrku vybraných účetních jednotek, mezi které patří i obce, dle § 1 odst.3 zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, schvaluje zastupitelstvo obce.

Na základě schválené směrnice ke schvalování účetní závěrky jsou předloženy zastupitelstvu města tyto podklady:

- Rozvaha
- Výkaz zisku a ztráty
- Příloha /výkaz/
- Příloha účetní závěrky /tabulková část/
- Přehled o peněžních tocích
- Přehled o změnách vlastního kapitálu
- Informace o rozpočtové odpovědnosti
- Výpočet ukazatele dluhové služby za rok 2018
- Zpráva o výsledku přezkoumávání hospodaření
- Zápis o výsledku kontroly nahrazující interní audit v souladu se zákonem 320/2001 Sb., v platném znění a vyhlášky 416/2004 Sb., v platném znění
- Inventarizační zpráva dle vyhlášky č. 270/2010 Sb.

a seznam majetku k vyřazení, zápis z likvidační komise

Výsledek hospodaření běžného účetního období je 13 873 20,93 Kč.

(jedná se o rozdíl nákladů a výnosů). Výsledek hospodaření z hlavní činnosti je 15 492 436,73 Kč a z hospodářské činnosti ztráta -1 619 232,80 Kč.

Nyní je zaúčtování na účtu 431 - Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení.

V rámci schválení účetní závěrky bude přeúčtován na účet 432 - Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

Případné dotazy k výkazům účetní závěrky Vám zodpovíme na finančním odboru v období před jednáním zastupitelstva.

Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit účetní závěrku za rok 2019 a výsledek hospodaření ve výši 13 873 203,93 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje účetní závěrku za rok 2019 a výsledek hospodaření ve výši 13 873 203,93 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20/18Z/4 bylo schváleno.

5-3. Závěrečný účet za rok 2019 a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření

za rok 2019

Dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů § 17 po skončení kalendářního roku se údaje o ročním hospodaření územního samosprávného celku zpracovávají do závěrečného účtu.

V závěrečném účtu jsou obsaženy údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů v plném členění podle rozpočtové skladby, údaje o hospodaření s majetkem a o dalších finančních operacích, včetně tvorby a použití fondů, hospodaření zřízených a založených právnických osob.

Součástí závěrečného účtu je vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, rozpočtům kraje. Obce jsou povinny dát si přezkoumat své hospodaření za uplynulý kalendářní rok.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je součástí závěrečného účtu při jeho projednávání.

Závěrečný účet za rok 2019 byl zpracován v požadovaném rozsahu a byl dle výše uvedeného zákona zveřejněn na úřední desce dne 1. 6. 2020 (má být nejméně 15 dnů před projednáváním tj do 24.6.2020 na ZM.)

Finanční odbor předkládá k projednání závěrečný účet za rok 2019 radě města k doporučení ke schválení v zastupitelstvu města.

Zákon 250/2000 Sb., Zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů – citace § 17

§ 17

Závěrečný účet

(1) Po skončení kalendářního roku se údaje o ročním hospodaření územního samosprávného celku a svazku obcí souhrnně zpracovávají do závěrečného účtu.

(2) V závěrečném účtu jsou obsaženy údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů v plném členění podle rozpočtové skladby, údaje o hospodaření s majetkem a o dalších finančních operacích, včetně tvorby a použití peněžních fondů v tak podrobném členění a obsahu, aby bylo možné zhodnotit finanční hospodaření územního samosprávného celku nebo svazku obcí a jimi zřízených nebo založených právnických osob.

(3) Součástí závěrečného účtu je vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, rozpočtům krajů, obcí, státním fondům, Národnímu fondu a jiným rozpočtům a k hospodaření dalších osob. +)

(4) Územní samosprávný celek a svazek obcí jsou povinny dát si přezkoumat své hospodaření za uplynulý kalendářní rok. 11) Přezkoumání hospodaření upravuje zvláštní právní předpis. 11b)

(5) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je součástí závěrečného účtu při jeho projednávání v orgánech územního samosprávného celku a svazku obcí.

(6) Územní samosprávný celek zveřejní návrh svého závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření 21) po dobu nejméně 15 dnů přede dnem jeho projednávání na zasedání zastupitelstva územního samosprávného celku 10) na své úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup. Na úřední desce může být návrh závěrečného účtu zveřejněn v užším rozsahu, který obsahuje alespoň údaje o plnění příjmů a výdajů rozpočtu v třídění podle nejvyšších jednotek druhového třídění rozpočtové skladby a závěr zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Způsobem umožňujícím dálkový přístup se zveřejňuje úplné znění návrhu závěrečného účtu včetně celé zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Přípomínky k návrhu závěrečného účtu mohou občané příslušného územního samosprávného celku uplatnit písemně ve lhůtě stanovené při jeho zveřejnění, nebo ústně při jeho projednávání na zasedání zastupitelstva.

(7) Projednání závěrečného účtu se uzavírá vyjádřením

a) souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad, nebo

b) souhlasu s výhradami, na základě, nichž přijme územní samosprávný celek a svazek obcí opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků; přitom vyvodí závěry vůči osobám, které svým jednáním způsobily územnímu samosprávnému celku nebo svazku obcí škodu.

Zákon 128/2000 Sb. Zákon o obcích – znění § 43

§ 43

Závěrečný účet spolu se zprávou o výsledcích přezkoumání hospodaření obce za uplynulý kalendářní rok projedná zastupitelstvo obce do 30. června následujícího roku a přijme opatření k nápravě nedostatků.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Město Albrechtice za rok 2019

A. Závěr

A.1 Při přezkoumání hospodaření dle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2019

- nebyly dle § 10 odst. 3 písm. a) zjištěny nedostatky.

Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit závěrečný účet za rok 2019 a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2019 včetně vyúčtování vztahů ke státnímu rozpočtu, rozpočtu kraje a přerozdělení finančních prostředků města a příspěvkových organizací zřízených městem a souhlasit s celoročním hospodařením bez výhrad.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje závěrečný účet za rok 2019 a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2019 včetně vyúčtování vztahů ke státnímu rozpočtu, rozpočtu kraje a přerozdělení finančních prostředků města a příspěvkových organizací zřízených městem a souhlasí s celoročním hospodařením bez výhrad.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20/18Z/5 bylo schváleno.

5-4. Úhrada smluvní sankce Mikroregionu Krnovsko

Ve spolupráci s Mikroregionem Krnovsko byla v roce 2019 pořízena čtyřkolka a tříkolka z dotace SFŽP, kterou vyřizoval Mikroregion Krnovsko pro několik obcí. V roce 2019 byla na nákup čtyřkolky a tříkolky poskytnuta návratná finanční výpomoc ve výši 620 000,- Kč, kterou má Mikroregion Krnovsko zaplatit po obdržení dotace. K dnešnímu dni není ještě zaplacen. Dále byl poskytnut investiční příspěvek ve výši 452 467,- Kč a 6 420,- Kč. Nyní nám byla zaslána Mikroregionem Krnovsko faktura č. 20-002-00036 na mimořádný členský příspěvek ve výši 150 000,- Kč. Mikroregionu Krnovsko byla udělena sankce za porušení smlouvy a Mikroregion Krnovsko požaduje po našem městě dokrytí části rozdílu v dotaci, který způsobili chybným postupem. Rozhodla o tomto správní rada Mikroregionu Krnovsko.

Faktura je splatná do 30.6.2020.

Rada Města doporučila zastupitelstvu města schválit úhradu, ale smluvní sankce Mikroregionu Krnovsko a zařazení částky 150 000,- Kč do rozpočtového opatření.

Návrh usnesení: ZM schvaluje úhradu smluvní sankce ve výši 150 000,- Kč Mikroregionu Krnovsko.

Diskuze:

starostka města: *podala informace o dalších krocích v šetření této záležitosti spolu s obcemi Hlinka a Rusín a nových informací z jednání s právním zástupcem, které se uskutečnily po poslední chůzi Rady města, a na základě těchto zjištění dala protinávrh usnesení ve znění: zastupitelstvo města neschvaluje úhradu smluvní sankce ve výši 150 000,- Kč Mikroregionu Krnovsko.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice neschvaluje úhradu smluvní sankce ve výši 150 000,- Kč Mikroregionu Krnovsko.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 1 / Zdrželi se: 2

Usnesení č. 20/18Z/6 bylo schváleno.

5-5. Rozpočtové opatření č. 4/2020

Na základě změn dochází k úpravě rozpočtu, a to rozpočtovou změnou č. 4/2020. Úprava se týká schváleného rozpočtu, a to v oblasti příjmů a výdajů.

V příjmech se doplňují příjmy za prodej dezinfekce a přijaté pojistné plnění, ostatní drobné příjmy dle rozpisu. Ve výdajích se navyšuje položka oprav u chodníku ul. Tyršova, dále je to vyznačení parkovacích míst u Nemocniční 6, navyšuje se položka vodného a plynu dle plnění a placení záloh. U parku se mění položka investičních výdajů na položku služeb, a to na ořezy stromů. Na pokrytí výdajů byla použita rezerva u paragrafu ostatní výdaje.

Příjmy se zvyšují z částky 78 310 620 Kč na 78 354 662 Kč, to je o 44 042 Kč

Výdaje se zvyšují z částky 109 663 630 Kč na 109 707 672 Kč, to je o 44 042 Kč.

Financování zůstává stejné, ve výši 31 353 010 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje změnu rozpočtu Města Město Albrechtice roku 2020 - rozpočtové opatření č. 4/2020 dle § 16 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, se zvýšením rozpočtu v oblasti příjmů o 44 042 Kč a u výdajů zvýšení o 44 042 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20/18Z/7 bylo schváleno.

5-6. Rozpočtové opatření č. 5/2020

Na základě změn dochází k úpravě rozpočtu, a to rozpočtovou změnou č. 5/2020. Úprava se týká schváleného rozpočtu, a to v oblasti výdajů a financování

Jedná se o úhradu smluvní pokuty Mikroregionu Krnovsko, který pro nás v rámci dotace zajišťoval čtyřkolku a tříkolku. Udělená sankce je za porušení pravidel pro zadávání zakázek v rámci programu. Bylo projednáno radou města dne 10.6.2020 a rada doporučila proplacení.

Výdaje se zvyšují z částky 109 707 672 Kč na 109 857 672 Kč, to je o 150 000 Kč.

Financování se zvyšuje z částky 31 353 010 Kč na 31 503 010 Kč, to je o 150 000 Kč.

Na základě neschválení úhrady smluvní sankce bylo navrženo neschválit připravené rozpočtové opatření č. 5/2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice neschvaluje změnu rozpočtu Města Město Albrechtice roku 2020 - rozpočtové opatření č. 5/2020 dle § 16 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, se zvýšením rozpočtu ve výdajích o 150 000 Kč a zvýšení financování o 150 000 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 1 / Zdrželi se: 2

Usnesení č. 20/18Z/8 bylo schváleno.

5-7. Rozpočtové opatření č. 6/2020

Na základě změn dochází k úpravě rozpočtu, a to rozpočtovou změnou č. 6/2020. Úprava se týká schváleného rozpočtu, a to v oblasti výdajů a financování.

Jedná se v rámci navýšení částky na vybudování cyklostezky Město Albrechtice - Třemešná.

Byla podána žádost o dotaci a probíhá výběrové řízení na zhotovitele. Aby mohla být podepsána smlouva, je nutno mít zajištěno rozpočtové krytí celého projektu. Proto dochází k navýšení částky, která již byla v rozpočtu, a to ze 4 mil. Kč na 7 mil. Kč.

Výdaje se zvyšují z částky 109 707 672 Kč na 112 707 672 Kč, to je o 3 000 000 Kč.

Financování se zvyšuje z částky 31 353 010 Kč na 34 353 010 Kč, to je o 3 000 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje změnu rozpočtu Města Město Albrechtice roku 2020 -

rozpočtové opatření č. 6/2020 dle § 16 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, se zvýšením rozpočtu ve výdajích o 3 000 000 Kč a zvýšení financování o 3 000 000 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20/18Z/9 bylo schváleno.

5-8. Změna plánu doplňkové činnosti č. 2/2020

Na základě změn v nákladech a výnosech v doplňkové činnosti města dochází ke změně plánu doplňkové činnosti č. 2/2020. Úprava se týká již schváleného plánu, a to v nákladech i ve výnosech.

V nákladech se zvyšují položky dle přiloženého rozpisu, zvyšují se náklady na materiál k opravám v bytech, ve smuteční síni je potřeba nechat vyčistit čalounění na lavicích a zakoupit vysavač. U internetu se navyšují náklady za pravidelné měsíční služby-ISP admin-Služba CLOUD.

Výnosy se navyšují o prodej palivového dřeva a o výnosy z odepsaných pohledávek u bytového hospodářství.

Náklady se zvyšují z částky 14 976 180 Kč na částku 15 019 712 Kč, to je 43 532 Kč.

Výnosy se zvyšují z částky 6 838 775 Kč na částku 6 870 775 Kč, to je 32 000 Kč.

Ztráta je celkem 8 148 937 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje Změnu plánu doplňkové činnosti Města Město Albrechtice č. 2/2020

Plán doplňkové činnosti:	náklady	14 976 180,00
	zvýšení o	43 532,00
Celkem náklady:		15 019 712,00
Plán doplňkové činnosti:	výnosy	6 838 775,00
	zvýšení o	32 000,00
Celkem výnosy:		6 870 775,00
Ztráta		8 148 937,00

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20/18Z/10 bylo schváleno.

5-9. Poskytnutí finančního daru na výstavbu čistírny odpadních vod

Poskytnutí finančního daru na výstavbu čistírny odpadních vod

Zastupitelstvo města schválilo na svém 11. zasedání dne 23.10.2019 usnesením číslo 19/11Z/110 PRAVIDLA PRO POSKYTOVÁNÍ FINANČNÍHO DARU NA EKOLOGICKÉ ÚČELY OBCE - ŘEŠENÍ INDIVIDUÁLNÍHO ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD v MĚSTĚ ALBRECHTICÍCH s příspěvkem žadateli ve výši 50,- tis. Kč.

O finanční dar na dokončenou stavbu čistírny odpadních vod žádá ***.

Žadatelka předložila požadované dokumenty - Rozhodnutí povolení k vypouštění odpadních vod č.j. KRNOZP-82806/2019 MUZA ze dne 1.11.2019, vydané MěÚ Krnov, odborem ŽP, které nabylo právní moci 21.11.2019.

Rada města doporučila zastupitelstvu schválit poskytnutí finančního daru a uzavření darovací smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,00 Kč žadateli, ***, a uzavření darovací smlouvy mezi Městem Město Albrechtice, IČ 00296228, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice, jako dárcem, a žadatelem jako obdarovaným, na poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,00 Kč, v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 19/11Z/110, ze dne 23.10.2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželi se: 1

Usnesení č. 20/18Z/11 bylo schváleno.

6. Informace k rekonstrukci zámku Linhartovy

Starostka města podala informace o průběhu zadávacího řízení, vysvětlila důvody, proč dosud nebyly zahájeny stavební práce a osvětlila, že zdržení oproti předpokládaným termínům není na straně města.

Diskuze:

kastelán zámku: *také v krátkosti shrnul celou přípravu rekonstrukce.*

Ing. Zdeněk Veselý: *dotazoval se starostky města a členů Rady města na další informace, starostka města odpovídala. Nakonec navrhl usnesení, o kterém bylo následně hlasováno.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice ukládá starostce města povinnost svolávat pravidelné schůzky všech členů ustanovené pracovní skupiny k rekonstrukci zámku minimálně jednou měsíčně s tím, že první schůzka proběhne nejpozději do 03.07.2020 a schůzka bude svolávána vždy v 16 hodin mimo úřední hodiny pondělí a středa.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželi se: 11

Návrh usnesení nebyl přijat.

Před projednáváním bloku 7. Smlouvy odešel p. Luděk Volek, zasedání zastupitelstva pokračuje se přítomnými 13 členy.

7. Smlouvy, OZV

7-1. Přijetí daru na dovybavení JSDH

Moravskoslezský kraj nabízí našemu městu darování techniky na dovybavení jednotky sboru dobrovolných hasičů; poskytnutí daru již schválilo zastupitelstvo kraje.

Vážená paní starostko,

usnesením zastupitelstva kraje č. 16/1896 konaného dne 4. 6. 2020, bylo schváleno Vašemu městu, za účelem dovybavení jednotky sboru dobrovolných hasičů obce, darování techniky potřebné pro činnost složek integrovaného záchranného systému při ochraně obyvatel.

Žádám Vás o vytištění smlouvy...

Předmětem darovací smlouvy je přenosné měřicí zařízení Dräger X-am 5000 vč. příslušenství sloužící k detekci několika nebezpečných plyných látek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje darovací smlouvu uzavřenou mezi Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692, DIČ CZ70890692, jako dárcem, a Městem Město Albrechtice, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice, IČ 00296228, DIČ CZ00296228, jako obdarovaným, na poskytnutí daru přenosného měřicího zařízení Dräger X-am 5000 vč. příslušenství

v celkové hodnotě 54.360,46 Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20/18Z/12 bylo schváleno.

7-2. Přijetí daru, venkovního grilu s posezením

Město se stalo výhercem grilu s posezením v soutěži společnosti Vitana (druhé místo v internetovém hlasování).

Výhra představuje dar

1x gril 900x1000 mm s logem Vitana (ocel s komaxitem) – rošt, plotna, spodní uzamykatelná část
1x stůl a lavice s logem Vitana (podnoží – ocel s komaxitem) – výška lavice 400 mm, výška stolu 750 mm
1x servírovací stolek s logem Vitana (podnoží – ocel s komaxitem) – výška stolku 800 mm

a majetkově bude převedena na základě uzavření darovací smlouvy.

Uzavřením této smlouvy Dárce bezplatně převede vlastnické právo k Daru na Obdarovaného a Obdarovaný Dar do svého vlastnictví přijme, ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této smlouvy, jak stojí a leží.

Uzavřením smlouvy potvrdí obě smluvní strany řádné předání a převzetí Daru. Vlastnické právo k Daru a nebezpečí škody na něm, přechází na Obdarovaného v den uzavření této smlouvy.

Dárce neposkytuje na Dar žádnou záruku a Obdarovaný si nevymíní žádné vlastnosti Daru.

Sdělena byla účetní hodnota daru 80.000,- Kč vč. DPH.

Pro umístění byl vybrán areál fotbalového hřiště.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje darovací smlouvu uzavřenou mezi Orkla Foods Česko a Slovensko a.s., IČ 148 03 691, se sídlem Byšice, Mělnická 133, okres Mělník, PSČ 277 32, jako dárce, a Město Město Albrechtice, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice, IČ 00296228, DIČ CZ00296228, jako obdarovaný, na poskytnutí daru, 1x gril 900x1000 mm s logem Vitana (ocel s komaxitem) – rošt, plotna, spodní uzamykatelná část; 1x stůl a lavice s logem Vitana (podnoží – ocel s komaxitem) – výška lavice 400 mm, výška stolu 750 mm; 1x servírovací stolek s logem Vitana (podnoží – ocel s komaxitem) – výška stolku 800 mm, v hodnotě 80 tis. Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20/18Z/13 bylo schváleno.

7-3. Dohoda se SSMSK o nezasahování do provedené opravy silnice III/45811 průtah místní částí Burkvíz

Na základě urgencí stavu komunikace v místní části Burkvíz zaslal správce silnic ve vlastnictví Moravskoslezského kraje návrh dohody o nezasahování do provedené opravy silnice III/45811 průtah místní částí Burkvíz.

Termín zahájení opravy ještě není znám, není ani jisté, zda se letos opravdu začne, ale pro případ, že by se letos stavba zahájila, potřebují mít tuto dohodu podepsanou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje DOHODU O NEPROVÁDĚNÍ STAVEBNÍCH ZÁSAHŮ PO PROVEDENÍ SOUVISLÉ ÚPRAVY POVRCHU, č. BR/173/n/2020/TSÚ/Šv, uzavřenou mezi Moravskoslezským krajem, IČ 70890692, se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava, zastoupeným Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, IČ 00095711, se sídlem Úprkova 795/1,

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20/18Z/14 bylo schváleno.

7-4. Obecně závazná vyhláška o zákazu spalování suchých rostlinných materiálů

Na 16. zasedání zastupitelstva města bylo odloženo projednání obecně závazné vyhlášky o zákazu spalování suchých rostlinných materiálů.

Po projednání s ministerstvem vnitra byla obecně závazná vyhláška o zákazu spalování suchých rostlinných materiálů upravena a povinnosti z ní vyplývající navázány na obecně závaznou vyhlášku č. 1/2012, kterou se stanoví systém komunitního kompostování a způsob využití kompostu k údržbě a obnově veřejné zeleně na území města Město Albrechtice.

Diskuze:

: *zastupitelé a občané diskutovali nad potřebností této OZV.*
Ing. Zdeněk Veselý: *podal protinávrh, o kterém se následně hlasovalo.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice odkládá projednání obecně závazné vyhlášky o zákazu spalování suchých rostlinných materiálů na příští veřejné jednání zastupitelstva města a zároveň ukládá radě města úkol, zpracovat důvodovou zprávu k této vyhlášce, ve které budou uvedeny konkrétní argumenty prokazující nezbytnost přijetí navržené vyhlášky.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 6 / Zdrželi se: 4

Návrh usnesení nebyl přijat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. xx/2020 o zákazu spalování suchých rostlinných materiálů ve městě Město Albrechtice.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 3 / Zdrželi se: 2

Usnesení č. 20/18Z/15 bylo schváleno.

8. Pozemky

8-1. Revokace usnesení 19/22R/229 a usnesení 19/12Z/41

Revokace usnesení 19/22R/229 a usnesení 19/12Z/41

- Revokace usnesení 19/22R/229 záměru pachtu a usnesení 19/12Z/41 schválení pachtu pozemku p.č. 532/1 zahrada o výměře 1072 m², k.ú. Hynčic u Krnova.
- pacht byl schválen ***.
- bylo však zjištěno, že pokud se zaměří pozemek pod památkově chráněnou hřbitovní zdí hřbitova v Hynčicích, která se bude opravovat, nebude pozemek, který byl schválen k pachtu pro *** přístupný.
- *** nemá přístupný ani svůj pozemek p.č. 532/4, jelikož pozemek p.č. 532/2 je vlastnictvím p. *** a podle vyjádření vlastníka není na něj uzavřena žádná nájemní smlouva, nebo věcné břemeno průchodu.
- *** sdělila, že je domluvena s vlastníkem pozemku p.č. 532/3, ***, že jí umožní přístup přes jeho pozemek, ale při jiném jednání *** sdělil, že nedal a neplánuje dát žádný souhlas ani věcné břemeno průchodu přes pozemek 532/3
- smlouva proto nebyla podepsána jelikož p. Kubíková nemá žádný souhlas s průchodem přes pozemek p.č. 532/3 a pozemek p.č. 532/2
- Od 15.6.2020 je v katastru nemovitostí oddělen pozemek pod zdí hřbitova s číslem 532/1 o výměře 131 m² a

pozemek s původním p.č. 532/1 je geometrickým plánem přečíslován na p.č. 532/6, zahrada o výměře 941 m²
- podle vytyčení bodu na hranici pozemku a geometrického plánu je zřejmé, že vznikl nový pozemek p.č. 532/6, který je přístupný jen z pozemku p.č. 165 ***, nebo z pozemku 532/3***
- vzhledem k tomu, že pacht pozemku schválilo zastupitelstvo města, musí ho také revokovat
- 26. RM dne 11.3.2020, usnesením 20/26R/22 doporučila zastupitelstvu města revokovat usnesení 19/12Z/41a usnesení 19/22R/229

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice revokuje usnesení 19/12Z/41 z 27.11.2019 a usnesení 19/22R/229 z 30.9.2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželi se: 2

Usnesení č. 20/18Z/16 bylo schváleno.

8-2. Prodej pozemku p.č. 2381 ostatní plocha a pozemku p.č. 562/3 zahrada, k.ú. Hynčice u Krnova

Prodej pozemku p.č. 2381 ostatní plocha, jiná plocha, výměra 182 m² a pozemku p.č. 562/3 zahrada, výměra 1213 m², k.ú. Hynčice u Krnova

- žadatel- CZECHU s.r.o., IČ 29457751, se sídlem Sokolská třída 1615/50, 702 00 Ostrava, s provozovnou Pila Hynčice, Hynčice 1, Město Albrechtice, zastoupen jednatelem Ing. Kamillem Kubaníkem.

- pozemky se nachází u pozemků areálu Pily Hynčice za bývalou stavbou č.p. 177, která je již zbořena, vedle parčíku v Hynčicích. Za pozemkem města se nachází ještě pozemek p. Stanislava Beneše, který je v současné době přístupný přes pozemky firmy CZECHU, jelikož nejsou oploceny. Při možném oplocení je pozemek p. Beneše přístupný z pozemků města z parčíku v Hynčicích na pozemku p.č. 557/1 přes pozemek 235, průchodem cca 7,62 m a přes žádaný pozemek p.č. 562/3.(podrobný náskres v prezentaci)

- o prodeji pozemků bylo jednáno na ZM dne 21.2.2018, kdy bylo schváleno odložení prodeje; v diskuzi mezi zastupiteli zanělo, že by měl žadatel upravit, nebo odstranit stavbu bývalé restaurace s č.p. 177.

Žadatel to nejspíše považoval za podmínku, kterou má za splněnou a nebrání nic v prodeji pozemků.

V současné době je pozemek prakticky využíván firmou, je zde uloženo dřevo a mezi pozemkem 562/3 (vl. Města) a pozemkem 562/7 (vl. P. Beneš) je navezena hlína, která tvoří val.

- cena pozemků podle směrnice 1/2020

- pozemek sice v zastavěném území, ale podle žádosti přiléhá k areálu firmy a má být využit k dalšímu rozvoji firmy, ne ke stavbě RD nebo RCH, tvoří celek s areálem, proto cena 80,- Kč/m² + daň 21% (v ÚP v zastavěném území)-

1395 m²x 80,- Kč/ m²+ 500,- Kč (sepsání smlouvy) + 21% daň (pozemek v ÚP v zastavěném území- lze stavět - daň 23541,-Kč-) - celkem 135.641,- Kč

- cena pozemku na výstavbu RD, RCH je podle směrnice 200,- Kč/m² , při této ceně by celková cena činila: 1395 m² x200,- Kč+ 500,- Kč +21% daň = 338.195,- Kč

- 60. Rada města usnesením 20/30R/31a dne 10.6.2020 nedoporučila zastupitelstvu města schválení prodeje pozemku p.č. 2381 ostatní plocha, jiná plocha, výměra 182 m² a pozemku p.č. 562/3 zahrada, výměra 1213 m², k.ú. Hynčice u Krnova.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Město Albrechtice neschvaluje prodej pozemku p.č. 2381 ostatní plocha, jiná plocha, výměra 182 m² a pozemku p.č. 562/3 zahrada, výměra 1213 m², k.ú. Hynčice u Krnova.

Diskuze:

Ing. Lenka Metzlová: *po diskuzi navrhla prodej odložit.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice odkládá prodej pozemku p.č. 2381 ostatní plocha, jiná plocha, výměra 182 m² a pozemku p.č. 562/3 zahrada, výměra 1213 m², k.ú. Hynčice u Krnova, a pověřuje zahájit jednání s firmou CZECHU s.r.o.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

8-3. Revokace usnesení 17/28/521 z 21.6.2017

Revokace usnesení 17/28/521 z 21.6.2017

- kterým byl schválen záměr prodeje pozemků p.č. 571/2 o výměře 801 m², zahrada, p.č. 2381 o výměře 182 m², ostatní plocha, jiná plocha, p.č. 562/3 o výměře 1213 m², zahrada, k.ú. Hynčice u Krnova.
- o prodej pozemků žádala firma CZECHU z důvodu rozvoje areálu firmy.
- 29. ZM dne 20. 9. 2017 usnesením 17/29/543 prodej firmě CZECHU s.r.o. odložilo,
- 33. ZM dne 21.2.2018 usnesením 18/33/627 schválilo opět odložení schválení prodeje pozemků p.č. 2381 o výměře 182 m², ostatní plocha, jiná plocha, p.č. 562/3 o výměře 1213 m², zahrada, k.ú. Hynčice u Krnova firmě CZECHU s.r.o na základě doporučení 60 RM z 12.2.2018
- 30. rada města dne 10.6.2020, usnesením 20/30R/31b doporučuje zastupitelstvu města revokovat usnesení zastupitelstva města č. 17/28/51, ze dne 21.6.2017, kterým byl schválen záměr prodeje pozemků, jelikož firma CZECHU opět žádá o prodej pozemků, který rada města projednávala.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje vypuštění revokace usnesení 17/28/521 z 21.6.2017 z dnešního programu jednání zastupitelstva města.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20/18Z/18 bylo schváleno.

9. Různé a organizační

9-1. Termín konání zasedání zastupitelstva města v prosinci 2020

Rada města schválila termíny schůzí rady na období druhé poloviny roku 2020, a to 08.07., 05.08., 16.09., 14.10., 04.11., 02.12., 30.12.

Současně doporučila zastupitelstvu města termín zasedání zastupitelstva města přesunout z 09.12.2020 na 16.12.2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje přesunutí termínu zasedání zastupitelstva města z 09.12.2020 na 16.12.2020.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20/18Z/19 bylo schváleno.

9-2. Schválení čerpání peněžního fondu města pro oddávajícího

Schválení čerpání z fondu zaměstnanců podle § 84 odst. 2 písm. o) paní Marii Michálkové ve funkci oddávající podle § 80 odst. 1 písm. a), b), d), e), f), h), i) zákona o obcích.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje čerpání z fondu zaměstnanců podle § 84 odst. 2 písm. o) paní Marii Michálkové ve funkci oddávající podle § 80 odst. 1 písm. a), b), d), e), f), h), i) zákona o obcích.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželi se: 1

Usnesení č. 20/18Z/20 bylo schváleno.

9-3. Žádost o prominutí úhrady části nákladů na pořízení územního plánu

Na Městský úřad byly doručeny dvě žádosti žadatelů ***. Pozemky obou dvou jsou jedny z pozemků, u kterých zastupitelstvo města 29.04.2020 schválilo prověření změny v jejich funkčním využití při pořizování

změny územního plánu, za úhradu části nákladů ve výši 50.000,- Kč.

Oba dva žadatelé žádají zastupitelstvo města o "jiný přístup", viz příloha.

V příloze je i doklad o předání návrhu MÚ Krnov, který vedl celé řízení o územním plánu Města Albrechtic.

Rada města nedoporučila zastupitelstvu města vyhovět žádosti paní *** a pana ***.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice promíjí paní *** úhradu části nákladů na zpracování změny územního plánu, která byla schválena jako podmínka usnesení číslo 20/16Z/12a, ze dne 29.04.2020.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželi se: 2

Usnesení č. 20/18Z/21a bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice trvá na úhradě části nákladů panem Lukášem Dardou na zpracování změny územního plánu, která byla schválena jako podmínka usnesení číslo 20/16Z/12a, ze dne 29.04.2020.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20/18Z/21b bylo schváleno.

*** a *** podali návrh na změnu územního plánu spočívající ve změně funkčního využití plochy K - plocha komunikací na plochu OV - Plochy občanského vybavení - veřejné infrastruktury na ***; jsou seznámeni s podmínkou úhrady části nákladů ve schválené výši.

Doloženo bylo souhlasné stanovisko orgánu územního plánování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje prověření zařazení pozemků parc.č. 662 v k.ú. Město Albrechtice, obec Město Albrechtice, do plochy Plochy občanského vybavení - veřejné infrastruktury (OV), při pořizování této změny územního plánu, za podmínky, že navrhovatel uhradí část nákladů na zpracování změny územního plánu, a to ve výši 50 000,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20/18Z/21c bylo schváleno.

Po projednání tohoto bodu odešla paní Iveta Michnová, zasedání pokračuje se dvanácti přítomnými členy zastupitelstva.

9-4.

Ing. Zdeněk Veselý se vrátil k náplni činnosti finančního výboru a navrhl, aby zpracování pravidel pro přidělování podpory bylo dáno za úkol místostarostce města. K tomu navrhl toto usnesení

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice ukládá místostarostce města zajistit vypracování nových pravidel pro poskytování podpory na činnost spolků a občanských sdružení, dotace na činnost pro období 2021, a to v termínu do 31.10.2020.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20/18Z/22 bylo schváleno.

Ve 20.20 hod. po vyčerpání programu a ukončení diskuzí ukončila starostka města 18. zasedání zastupitelstva.

Ověřovatelé: Libor Švec

Iveta Michnová

Starostka: Ing. Jana Murová

Datum vyhotovení: