



Exekutorský úřad Hradec Králové JUDr. Marcela Dvořáčková

Soudní exekutor JUDr. Marcela Dvořáčková

tel: 495 523 205, 495 523 208, U Soudu 276, 500 03 Hradec Králové 3

e-mail: judr.dvorackova@seznam.cz

Sp.zn. 19 Ex 603/12

U s n e s e n í

Soudní exekutor JUDr. Marcela Dvořáčková, Exekutorský úřad v Hradci Králové, U Soudu 276 vydal ve věci exekuce oprávněného: František Šumbera, Kapitána Jaroše 606/103a, 568 02 Svitavy, narozen: 7.12.1945 proti povinnému: Vladana Jandová, trvale bytem: Ručilova 99/10, 772 00 Olomouc, nar. 16.7.1965, pro 31 387,50 Kč s příslušenstvím, toto

u s n e s e n í o n a ř í z e n í d r a ž e b n í h o j e d n á n í (d r a ž e b n í v y h l á š k u)

I. Nařizuje se **další dražební jednání (dražba) na den 23.9.2014 ve 14:00 hod.** v sídle Exekutorského úřadu v Hradci Králové, U Soudu 276, 500 03 Hradec Králové. Prezentace účastníků dražby proběhne v den konání dražby v sídle Exekutorského úřadu v Hradci Králové od 13:15 hod. do 13:45 hod.

II. Předmětem dražby je soubor nemovitých věcí a jejich příslušenství:

- **ideální podílu 1/12 nemovitých věcí:**

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
---------	------------	--------------	----------------	----------------

St. 43/1	669	zastavěná plocha a nádvoří		
----------	-----	----------------------------	--	--

<i>Součástí je stavba:</i>	Žleb, č.p. 58, rod.dům			
----------------------------	------------------------	--	--	--

<i>Stavba stojí na pozemku p.č.:</i>	St. 43/1			
--------------------------------------	----------	--	--	--

vše zapsáno na LV 15, vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk, pro kat. území Žleb, obec Hanušovice, včetně příslušenství: venkovní úpravy (přípojky inženýrských sítí: elektrická přípojka, vodovodní přípojka ze studny, kanalizační přípojka do odpadní jímky), vedlejší zděné stavby bývalého chlévu na prase (nyní sklad tuhých paliv).

III. Výsledná cena souboru dražených nemovitých věcí byla určena usnesením soudního exekutora JUDr. Marcely Dvořáčkové ze dne 16.1.2014 sp. zn. EX 603/12 ve výši 35.000,-Kč.

IV. Nejnižší podání se stanoví ve výši jedné poloviny výsledné ceny souboru nemovitých věcí a jejího příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot patřících k dražebnímu celku, a to částkou: 17.500,-Kč. Podání se budou zvyšovat minimálně o 1.000,-Kč.

V. Výši jistoty soudní exekutor stanoví v částce 10.000,-Kč. Zájemci o koupi dražených nemovitých věcí jsou povinni zaplatit jistotu buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu v Hradci Králové, U Soudu 276, 500 03 Hradec Králové, nebo na účet soudního exekutora č.: 255569645/0300, vedeného u ČSOB a.s., pobočka Hradec Králové, variabilní symbol 60312. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

VI. S nemovitými věcmi povinného nejsou spojena žádná práva dle ust. § 336a odst. 1 písm. b) o.s.ř.

VII. Závady, které prodejem nemovitých věcí v dražbě nezaniknou, jsou věcná břemena, o nichž to stanoví zvláštní předpisy, nájem bytu a další věcná břemena a nájemní práva, u nichž zájem společnosti vyžaduje, aby nemovitost zatěžovala i nadále (§ 336a odst. 1 písm. c) o.s.ř.): nejsou.

VIII. Příklep udělí soudní exekutor tomu, kdo učiní nejvyšší podání. Po udělení příklepu se vydražitel může ujmout držby vydražených nemovitých věcí, o čemž je povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu. (§ 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.). Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ani v dodatečně určené lhůtě, soudní exekutor nařídí opětovnou dražbu (§ 336m odst. 2 o.s.ř.).

P O U Č E N Í : *Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení, prostřednictvím podepsaného soudního exekutora, v sídle Exekutorského úřadu v Hradci Králové, U Soudu 276, Hradec Králové, 500 03 ke Krajskému soudu v Ostravě.*

Odvolání jen proti výrokům uvedeným v bodě I., II., VI., VIII. není přípustné.

V Hradci Králové dne 24.6.2014

JUDr. Marcela Dvořáčková
soudní exekutor, v. r.