

Městský úřad Hanušovice, Hlavní 92, 788 33 Hanušovice

Odbor : Odbor tajemníka – sociální práce, přestupky
Telefon : + 420 583 231 284

Naše čj. : MUHA 8189/2019
Naše spis. zn. : 735/2019/ODT/Vi

Vyřizuje : Mgr. Radka Vinklerová
Telefon : +420 583 034 426
Email : vinklerova@mu-hanusovice.cz
Datum : 03.12.2019

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Návrh opatření obecné povahy

Městský úřad Hanušovice, odbor tajemníka – sociální práce, přestupky, jako správní orgán pověřený vedením řízení ve věci vydání opatření obecné povahy podle ustanovení § 33d odst. 1 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o pomoci v hmotné nouzi*“) **zveřejňuje** v souladu s ustanovením § 171, § 172 a s odkazem na ustanovení § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*správní řád*“), ve spojení s ustanovením § 33d zákona o pomoci v hmotné nouzi

Návrh opatření obecné povahy – vyhlášení oblastí se zvýšeným výskytem sociálně nežádoucích jevů na území města Hanušovice

Oblast je vymezena těmito objekty:

- *ulice Zábřežská s čísly popisnými 250, 268, 269, 270*
- *ulice Na Holbě s čísly popisnými 490, 492, 493, 494*

Odůvodnění

Městskému úřadu Hanušovice, jako věcně a místně příslušnému správnímu orgánu, v jehož územním obvodu se nachází oblast se zvýšeným výskytem sociálně nežádoucích jevů, byla dne 27.11.2019 doručena žádost města Hanušovice čj. MUHA 8805/2019, spis. zn. 735/2019/ODT/Vi, se sídlem Hlavní 92, Hanušovice, 788 33, IČ: 00302546, o vydání opatření obecné povahy dle ustanovení § 33d zákona o pomoci v hmotné nouzi, jímž se vyhláší oblast se zvýšeným výskytem sociálně nežádoucích jevů.



Žádost obsahuje identifikovaná místa, ve kterých se ve zvýšení míře vyskytují sociálně nežádoucí jevy:

- ulice Zábřežská s čísly popisnými 250, 268, 269, 270
- ulice Na Holbě s čísly popisnými 490, 492, 493, 494.

Jedná se o lokalitu, ve které se nachází bytová zástavba panelových domů.

Uvedené lokality vykazují sociálně nežádoucí jevy, kdy správní orgán, Městská policie Hanušovice i Policie ČR, Obvodní oddělení Hanušovice monitoruje ze své činnosti negativní vliv na okolí v podobě neustálých obav občanů žijících v této oblasti. Občané si stěžují na početné skupiny osob, které se shromažďují na veřejném prostranství, jsou hlučné, vulgární, též i pod vlivem návykových látek, zejména alkoholu. Takové prostředí vykazuje nepříznivý vliv nejen na sousedské soužití, ale i výchovu dětí, jejich optimální vývoj a rozvoj. V posledních dvou letech zde dochází ke zvýšené migraci nájemníků, zejména sestěhovávání se romské populace, což se následně projevuje snížením atraktivity lokality.

Z informace o stavbě v katastru nemovitostí – nahlížení do katastru nemovitostí vyplývá, že v uvedené lokalitě ulice Zábřežská s výše uvedenými čísly popisnými je celkem ve čtyřech panelových domech 80 bytových jednotek, z nichž 31 bytových jednotek je vlastnictvím Stavebního bytového družstva Šumperk, 6 bytových jednotek je ve společném jmění manželů a 43 bytových jednotek v soukromém vlastnictví. Celkem v 7 bytových jednotkách nejsou vlastníci nemovitosti hlášeni k trvalému pobytu v uvedené lokalitě.

Z informace o stavbě v katastru nemovitostí – nahlížení do katastru nemovitostí vyplývá, že v uvedené lokalitě ulice Na Holbě s výše uvedenými čísly popisnými je celkem ve čtyřech panelových domech 83 bytových jednotek, z nichž 53 bytových jednotek je vlastnictvím Stavebního bytového družstva Šumperk, 12 bytových jednotek je ve společném jmění manželů a 18 bytových jednotek v soukromém vlastnictví. Celkem v 6 bytových jednotkách nejsou vlastníci nemovitosti hlášeni k trvalému pobytu v uvedené lokalitě.

V lokalitě, která byla vytipována Radou města Hanušovice, se nachází celkem 163 bytových jednotek. V 13 bytových jednotkách nejsou vlastníci hlášeni k trvalému pobytu a může zde docházet k pronájmům bytových jednotek dle jejich vlastního uvážení a v duchu tzv. „byznysu s chudobou“, tedy cílenému pronájmu osobám závislým na sociálních dávkách, často vykazujícím asociální projevy chování. Zároveň v 84 bytových jednotkách, které jsou ve vlastnictví Stavebního bytového družstva, může docházet k nepřiměřené kumulaci nových nájemníků, neboť členové družstva mohou se souhlasem Stavebního bytového družstva byt dle svého zvážení pronajmout a nemusí jej užívat pro své potřeby. Taktéž může v těchto bytových jednotkách docházet k převodu členství od stávajících členů a případně koupi bytové jednotky od Stavebního bytového družstva, kdy i tyto bytové jednotky mohou být cíleně pronajímány. Vzhledem k velkému počtu bytových jednotek může docházet k nepřiměřené migraci nájemníků a s tím spojených neshod mezi starousedlíky a nově



příchozími, které se zde v minulosti již projevily a stále projevují, proto se město touto žádostí snaží zamezit migraci nájemníků, aby nedocházelo k narušování veřejného pořádku a občanského soužití.

Pověřený obecní úřad v souladu s ustanovením § 33d odst. 2 zákona o pomoci v hmotné nouzi a ustanovením § 136 správního řádu projednal návrh opatření obecné povahy s dotčenými orgány a vyžádal si vyjádření k opatření obecné povahy ve vytipovaných lokalitách od Městské policie Hanušovice, Policie ČR, Obvodní oddělení Hanušovice a OSPODU (orgán sociálně-právní ochrany dětí a prevence) Městského úřadu Šumperk.

Ze zprávy OSPOD Šumperk vyplývá, že ve vytipované lokalitě vykonává svou činnost dle zákona č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů, kdy dle § 10 odst. 3 je součástí jejich povinností sledovat nepříznivé vlivy působící na děti a zjišťovat příčiny jejich vzniku a činit opatření k omezování působení nepříznivých vlivů na děti. V případě, že jsou zjištěny nedostatky ve výchově, v rodičovské odpovědnosti, nepříznivý vliv prostředí na děti apod., zahajují svoji činnost s rodinou, kdy stěžejními nástroji podpory jsou poradenská činnost OSPOD a zprostředkování odborné pomoci konkrétním dětem a rodinám, aby docházelo k omezování působení nepříznivých vlivů na děti. Stanoví opatření k zajištění ochrany dítěte, k poskytnutí pomoci rodině ohroženého dítěte a k posílení funkcí rodiny a stanoví časový plán pro provádění těchto opatření, a to ve spolupráci s rodiči nebo jinou osobou odpovědnou za výchovu dítěte, dítětem a odborníky, kteří se podílejí na řešení problému dítěte a jeho rodiny. Pravidelně pak vyhodnocuje situaci dítěte a jeho rodiny. Činnost OSPODU není založena na podpoře uplatňování represivních opatření, která mají negativní dopad na finanční situaci chudých rodin i na naplnění jejich potřeby a práva na přiměřené bydlení, kdy doplatek na bydlení považují za jeden z důležitých nástrojů prevence, který posiluje finanční dostupnost bydlení rodin s dětmi v bytové nouzi a tím i jejich šanci na to, že si vhodné bydlení udrží. V případě, že by OSPOD s takovýmto opatřením souhlasil, zvýšil by pravděpodobnost, že se děti nakonec ocitnou v situaci ohrožení a stanou se tak dětmi, na které se sociálně-právní ochrana zaměřuje. Bydlení je z hlediska činnosti OSPOD důležitým předpokladem stability rodin s dětmi.

Z vyjádření Městské policie Hanušovice vyplývá, že ve vytipovaných lokalitách byly řešeny přestupky narušování veřejného pořádku z důvodu požívání alkoholu na veřejném prostranství, rušení nočního klidu, štěkání a venčení psů, žebrání dětí o jídlo, shromažďování a hluk početné romské komunity. V rámci hlídkové činnosti pak přijímali strážníci zejména ústní poznatky nevhodného chování obyvatel daných lokalit, dochází k neshodám mezi starousedlíky a nově příchozími, zejména občany romského etnika z důvodu jejich shlukování, hlasitých projevů na veřejnosti, intoleranci a pravidel slušného chování.

Ze zprávy Policie ČR, Obvodního oddělení Hanušovice, vyplývá, že ve vytipovaných lokalitách bylo celkem za období tří let 70 výjezdů, kdy se zpravidla jednalo o hlučné chování osob. Prezentované hodnoty trestných činů a přestupků jsou převážně částí výsledkem chování



osob, které bydlí nebo mají přímý vztah k jednotlivým lokalitám a ve valné většině za podmínky, kdy jsou pod vlivem návykových látek, zejména alkoholu. Součástí prezentovaných hodnot jsou i delikty týkající se jednání osob mladších osmnácti let. Ve skladbě trestných činů a přestupků převažují delikty majetkového a násilného charakteru a narušování veřejného pořádku. Všechny osm lokalit je v komplexu typické městské panelové sídliště se všemi negativními charakteristickými vlastnostmi, např. značný pohyb osob z převážně nízké či velmi nízké sociální úrovně a jejich specifický způsob trávení volného času. Nacházejí se zde i osoby a rodiny mající znaky romského etnika, kteří jsou hlavní skupinou nových obyvatel. Citelná romská migrace do celé lokality sídliště Na Holbě je fenoménem posledních dvou let. Lokality jsou obydlovány osobami a rodinami, které jsou převážně nízkého sociálního statusu, dlouhodobě nezaměstnaní a příjemci různých sociálních dávek.

Ve vytipovaných lokalitách se jedná o sociálně patologické jevy, tedy společensky nežádoucí jevy, mezi které řadíme poruchy chování, nezaměstnanost, záškoláctví, šikanu, různé závislosti, kriminalitu apod. Ze zprávy OSPOD Šumperk vyplývá, že danou lokalitu mají podchycenou a s rodinami, ve kterých se tyto jevy vyskytují, pracují, aby docházelo ke stabilizaci výchovného prostředí. Ze zprávy jak Městské policie Hanušovice, tak Policie ČR, Obvodní oddělení Hanušovice vyplývá, že se tyto jevy v lokalitě Zábřežská a zejména pak Na Holbě vyskytují a k jejich nárůstu došlo v posledních dvou letech, kdy je zapotřebí daný problém konstruktivně řešit a předejít tak rozsáhlejšími problémy, které by mohly v následujících obdobích vzniknout.

Město Hanušovice podáním žádosti o vydání opatření obecné povahy předchází problémům, které ve městě v posledním období kumulovaly a narušovaly soužití mezi starousedlíky a nově příchozími, zejména občany romského etnika. Ze strany města se jedná o preventivní opatření, kterým bude ve městě udržován veřejný pořádek, sníží se riziko narušování občanského soužití, migrace sociálně nežádoucích osob směrem dovnitř města a sníží se nepříznivé vlivy působící na řádný vývoj a rozvoj dětí.

Správní orgán posoudil obsah žádosti a shledal, že žádost obsahuje veškeré povinné náležitosti, zejména dostatečnou identifikaci míst se zvýšeným výskytem sociálně nežádoucích jevů a podrobné odůvodnění. Identifikovaná místa projednal s dotčenými orgány, a to s OSPOD Šumperk, Policií ČR, Obvodní oddělení Hanušovice a Městskou policií Hanušovice, a proto na základě žádosti připravil tento návrh opatření obecné povahy.

Dne 03.12.2019 zveřejnil správní orgán návrh opatření obecné povahy na úřední desce Městského úřadu Hanušovice. V souladu s ustanovením § 33d odst. 3 zákona o pomoci v hmotné nouzi mohou pouze vlastníci nemovitostí podat námitky proti opatření obecné povahy, které se nacházejí v oblasti uvedené v návrhu opatření obecné povahy. Dle ustanovení § 172 odst. 5 správního řádu vlastníci nemovitostí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy související s výkonem vlastnického práva mohou být opatřením obecné povahy



dotčeny, mohou podat proti návrhu opatření obecné povahy ***písemné odůvodněné námitky ke správnímu orgánu ve lhůtě 30 dnů ode dne jeho zveřejnění***, a to podáním u správního orgánu, který správní řízení o vydání opatření obecné povahy vede, tj. u Městského úřadu Hanušovice, odboru tajemníka – sociální práce, přestupky, Hlavní 92, Hanušovice, 788 33.

Shledá-li správní orgán na základě vlastního posouzení, s přihlédnutím k výsledkům projednání s dotčenými orgány, doručeným připomínkám a námitkám, že se v místech uvedených v návrhu opatření obecné povahy ve zvýšené míře sociálně nežádoucí jevy vyskytují, vydá opatření obecné povahy. Opatření obecné povahy nabyde v takovém případě účinnosti 15. dnem po dni jeho vyvěšení formou veřejné vyhlášky na úřední desce.

Poučení

Podle ustanovení § 172 odst. 4 správního řádu, může kdokoli k návrhu opatření obecné povahy, jehož práva, povinnosti nebo zájmy mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, uplatnit u správního orgánu písemné ***připomínky***, a to do 30 dnů ode dne zveřejnění návrhu opatření obecné povahy na úřední desce. Správní orgán je povinen se připomínkami zabývat jako podkladem pro opatření obecné povahy a vypořádat se s nimi v jeho odůvodnění.

Námitky proti návrhu opatření obecné povahy můžou, podle ustanovení § 33d odst. 3 zákona o pomoci v hmotné nouzi v souladu s ustanovením § 172 odst. 5 správního řádu, podat pouze vlastníci nemovitostí, které se nacházejí v oblasti uvedené v návrhu opatření obecné povahy. Námitky musí být písemné a odůvodněné a musí být podány u správního orgánu ve lhůtě do 30 dnů ode dne zveřejnění návrhu opatření obecné povahy na úřední desce. Zmeškání úkonu nelze prominout. O námitkách rozhoduje správní orgán, který opatření obecné povahy vydává.

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou v souladu s ustanovením § 25 správního řádu. Dnem zveřejnění návrhu opatření obecné povahy je podle ustanovení § 172 odst. 1 správního řádu den, kdy byl návrh opatření obecné povahy doručen veřejnou vyhláškou (vč. Doručení návrhu opatření způsobem umožňující dálkový přístup) při splnění požadavků ustanovení § 25 správního řádu.

Mgr. Radka Vinklerová
pověřena vedením řízení
opatření obecné povahy

