

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D H A N U Š O V I C E

Odbor výstavby

Hlavní 92, 788 33 Hanušovice

ID datové schránky: 9wwbeey; podatelna@mu-hanusovice.cz

Město Hanušovice IČO 00302546

Spis. zn.: Výst./588/2020/Šu

Hanušovice, dne 26.11.2020

Č.j. MUHA 9259/2020

Vyřizuje: Šula 583 034 437

ČEZ DISTRIBUCE, A. S., TEPLICKÁ 874, 405 02 DĚČÍN

v zastoupení:

ENPRO ENERGO S.R.O., OBLASTNÍ PRACOVISTĚ ZÁBŘEH, BEZRUCHOVA 319, 789 01
ZÁBŘEH NA MORAV

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

(doručováno veřejnou vyhláškou)

Výroková část:

Odbor výstavby Městského úřadu v Hanušovicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 16.7.2020 podal a dne 9.10.2020 doplnil

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874, 405 02 Děčín,

v zastoupení:

ENPRO Energo s.r.o., oblastní pracoviště Zábřeh, Marie Šneiderová, IČO 28628250, Sokolská 137, 757 01 Valašské Meziříčí

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

**Kunčice - střed směr Květná -DTS, NNk, NNv
Staré Město, Kunčice**

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 5 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 8 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 22 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 25 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 26 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 29 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 31 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 37 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 43 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 45 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 46 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 50/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 52 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 53 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 54 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 71 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 73/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 78 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 145 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 147 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 157

(zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 163 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 168 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 169 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 170 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 171 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 203 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 26/5 (trvalý travní porost), parc. č. 28/1 (trvalý travní porost), parc. č. 28/3 (trvalý travní porost), parc. č. 30 (ostatní plocha), parc. č. 52/1 (trvalý travní porost), parc. č. 66/3 (trvalý travní porost), parc. č. 67/1 (ostatní plocha), parc. č. 67/2 (ostatní plocha), parc. č. 71/1 (trvalý travní porost), parc. č. 79/1 (ostatní plocha), parc. č. 80/3 (trvalý travní porost), parc. č. 80/4 (trvalý travní porost), parc. č. 80/5 (trvalý travní porost), parc. č. 83/1 (zahrada), parc. č. 83/2 (zahrada), parc. č. 97/1 (zahrada), parc. č. 97/2 (zahrada), parc. č. 100 (ostatní plocha), parc. č. 111/1 (trvalý travní porost), parc. č. 111/2 (ostatní plocha), parc. č. 111/3 (ostatní plocha), parc. č. 112 (trvalý travní porost), parc. č. 114 (trvalý travní porost), parc. č. 116 (trvalý travní porost), parc. č. 117 (ostatní plocha), parc. č. 118 (ostatní plocha), parc. č. 120 (ostatní plocha), parc. č. 121/2 (ostatní plocha), parc. č. 122/1 (trvalý travní porost), parc. č. 126 (ostatní plocha), parc. č. 137 (ostatní plocha), parc. č. 138/8 (ostatní plocha), parc. č. 140/2 (ostatní plocha), parc. č. 141 (trvalý travní porost), parc. č. 143 (ostatní plocha), parc. č. 144/1 (trvalý travní porost), parc. č. 144/2 (trvalý travní porost), parc. č. 144/3 (trvalý travní porost), parc. č. 145 (trvalý travní porost), parc. č. 151/2 (trvalý travní porost), parc. č. 152/3 (ostatní plocha), parc. č. 153/1 (zahrada), parc. č. 163/4 (trvalý travní porost), parc. č. 165 (ostatní plocha), parc. č. 167 (ostatní plocha), parc. č. 172/2 (zahrada), parc. č. 177 (ostatní plocha), parc. č. 185 (ostatní plocha), parc. č. 187 (trvalý travní porost), parc. č. 191/3 (trvalý travní porost), parc. č. 195/1 (ostatní plocha), parc. č. 195/2 (ostatní plocha), parc. č. 198/3 (trvalý travní porost), parc. č. 210 (zahrada), parc. č. 224/11 (trvalý travní porost), parc. č. 392/4 (ostatní plocha), parc. č. 392/5 (ostatní plocha), parc. č. 392/6 (ostatní plocha), parc. č. 392/16 (ostatní plocha), parc. č. 392/18 (ostatní plocha), parc. č. 1254/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1254/6 (zahrada), parc. č. 1362/1 (ostatní plocha), parc. č. 1362/4 (ostatní plocha), parc. č. 1366/1 (ostatní plocha), parc. č. 1372/2 (ostatní plocha), parc. č. 1372/3 (ostatní plocha), parc. č. 1392/1 (ostatní plocha), parc. č. 1393/1 (ostatní plocha), parc. č. 1393/2 (ostatní plocha), parc. č. 1393/3 (ostatní plocha), parc. č. 1394/1 (ostatní plocha), parc. č. 1394/2 (ostatní plocha), parc. č. 1399 (ostatní plocha), parc. č. 1400 (ostatní plocha), parc. č. 1402/1 (ostatní plocha), parc. č. 1402/2 (ostatní plocha), parc. č. 1403 (ostatní plocha), parc. č. 1404 (ostatní plocha), parc. č. 1405 (ostatní plocha), parc. č. 1406/1 (ostatní plocha), parc. č. 1406/2 (ostatní plocha), parc. č. 1406/6 (ostatní plocha), parc. č. 1406/7 (ostatní plocha), parc. č. 1406/8 (ostatní plocha), parc. č. 1406/10 (ostatní plocha), parc. č. 1407/1 (ostatní plocha), parc. č. 1407/3 (ostatní plocha), parc. č. 1407/4 (ostatní plocha), parc. č. 1407/5 (ostatní plocha), parc. č. 1411/20 (ostatní plocha), parc. č. 1411/21 (ostatní plocha), parc. č. 1425/2 (ostatní plocha), parc. č. 1425/3 (ostatní plocha), parc. č. 1427/2 (ostatní plocha), parc. č. 1432/1 (ostatní plocha), parc. č. 1434/1 (vodní plocha), parc. č. 1465 (ostatní plocha), parc. č. 1478 (ostatní plocha), parc. č. 1481 (ostatní plocha), parc. č. 1482 (ostatní plocha), parc. č. 1484 (ostatní plocha), parc. č. 1495/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Kunčice pod Králickým Sněžníkem.

Stavba obsahuje objekty:

- SO01 – zemní kabelové vedení NN včetně zemních prací
- SO02 – zemní kabelové vedení VN 22kV včetně zemních prací
- SO03 – stavební část trafostanice stožárové
- SO04 – křížení Kunčického potoka
- PS01 – technologie trafostanice stožárové
- PS02 – technologie kioskové trafostanice

Související část SO05 - demontáž venkovního vedení NN, není předmětem umístění stavby.

Druh a účel umísťované stavby:

- jedná se o kabelizaci dosavadní sítě NN v části obce, kde venkovní vedení bude demontováno a nahrazeno zemními kabely v plném rozsahu, a to mezi trafostanicemi č. 0185, 0186 a 0647; současně budou provedeny přípojky (stávajících i nových) odběrových míst (v rámci uvedených dotčených pozemků)
- současně dojde k výstavbě nové trafostanice (po demontáži původní) č. 0186 – příhradová, s přepojením na stávající VN; po demontáži stávající trafostanice č. 0185, vč. části vedení VN, je navržena trafostanice kiosková, s kabelovým zemním přívodem

- účelem stavby je, zabezpečení kvalitní bezporuchové dodávky elektrické energie z distribuční soustavy – sítě NN 0,4 kv a možnost napojení nových odběrných míst

Umístění stavby na pozemku:

- stavba bude umístěna na pozemcích st. p. 5 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 8 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 22 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 25 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 26 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 29 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 31 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 37 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 43 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 45 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 46 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 50/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 52 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 53 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 54 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 71 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 73/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 78 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 145 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 147 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 157 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 163 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 168 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 169 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 170 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 171 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 203 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 26/5 (trvalý travní porost), parc. č. 28/1 (trvalý travní porost), parc. č. 28/3 (trvalý travní porost), parc. č. 30 (ostatní plocha), parc. č. 52/1 (trvalý travní porost), parc. č. 66/3 (trvalý travní porost), parc. č. 67/1 (ostatní plocha), parc. č. 67/2 (ostatní plocha), parc. č. 71/1 (trvalý travní porost), parc. č. 79/1 (ostatní plocha), parc. č. 80/3 (trvalý travní porost), parc. č. 80/4 (trvalý travní porost), parc. č. 80/5 (trvalý travní porost), parc. č. 83/1 (zahrada), parc. č. 83/2 (zahrada), parc. č. 97/1 (zahrada), parc. č. 97/2 (zahrada), parc. č. 100 (ostatní plocha), parc. č. 111/1 (trvalý travní porost), parc. č. 111/2 (ostatní plocha), parc. č. 111/3 (ostatní plocha), parc. č. 112 (trvalý travní porost), parc. č. 114 (trvalý travní porost), parc. č. 116 (trvalý travní porost), parc. č. 117 (ostatní plocha), parc. č. 118 (ostatní plocha), parc. č. 120 (ostatní plocha), parc. č. 121/2 (ostatní plocha), parc. č. 122/1 (trvalý travní porost), parc. č. 126 (ostatní plocha), parc. č. 137 (ostatní plocha), parc. č. 138/8 (ostatní plocha), parc. č. 140/2 (ostatní plocha), parc. č. 141 (trvalý travní porost), parc. č. 143 (ostatní plocha), parc. č. 144/1 (trvalý travní porost), parc. č. 144/2 (trvalý travní porost), parc. č. 144/3 (trvalý travní porost), parc. č. 145 (trvalý travní porost), parc. č. 151/2 (trvalý travní porost), parc. č. 152/3 (ostatní plocha), parc. č. 153/1 (zahrada), parc. č. 163/4 (trvalý travní porost), parc. č. 165 (ostatní plocha), parc. č. 167 (ostatní plocha), parc. č. 172/2 (zahrada), parc. č. 177 (ostatní plocha), parc. č. 185 (ostatní plocha), parc. č. 187 (trvalý travní porost), parc. č. 191/3 (trvalý travní porost), parc. č. 195/1 (ostatní plocha), parc. č. 195/2 (ostatní plocha), parc. č. 198/3 (trvalý travní porost), parc. č. 210 (zahrada), parc. č. 224/11 (trvalý travní porost), parc. č. 392/4 (ostatní plocha), parc. č. 392/5 (ostatní plocha), parc. č. 392/6 (ostatní plocha), parc. č. 392/16 (ostatní plocha), parc. č. 392/18 (ostatní plocha), parc. č. 1254/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1254/6 (zahrada), parc. č. 1362/1 (ostatní plocha), parc. č. 1362/4 (ostatní plocha), parc. č. 1366/1 (ostatní plocha), parc. č. 1372/2 (ostatní plocha), parc. č. 1372/3 (ostatní plocha), parc. č. 1392/1 (ostatní plocha), parc. č. 1393/1 (ostatní plocha), parc. č. 1393/2 (ostatní plocha), parc. č. 1393/3 (ostatní plocha), parc. č. 1394/1 (ostatní plocha), parc. č. 1394/2 (ostatní plocha), parc. č. 1399 (ostatní plocha), parc. č. 1400 (ostatní plocha), parc. č. 1402/1 (ostatní plocha), parc. č. 1402/2 (ostatní plocha), parc. č. 1403 (ostatní plocha), parc. č. 1404 (ostatní plocha), parc. č. 1405 (ostatní plocha), parc. č. 1406/1 (ostatní plocha), parc. č. 1406/2 (ostatní plocha), parc. č. 1406/6 (ostatní plocha), parc. č. 1406/7 (ostatní plocha), parc. č. 1406/8 (ostatní plocha), parc. č. 1406/10 (ostatní plocha), parc. č. 1407/1 (ostatní plocha), parc. č. 1407/3 (ostatní plocha), parc. č. 1407/4 (ostatní plocha), parc. č. 1407/5 (ostatní plocha), parc. č. 1411/20 (ostatní plocha), parc. č. 1411/21 (ostatní plocha), parc. č. 1425/2 (ostatní plocha), parc. č. 1425/3 (ostatní plocha), parc. č. 1427/2 (ostatní plocha), parc. č. 1432/1 (ostatní plocha), parc. č. 1434/1 (vodní plocha), parc. č. 1465 (ostatní plocha), parc. č. 1478 (ostatní plocha), parc. č. 1481 (ostatní plocha), parc. č. 1482 (ostatní plocha), parc. č. 1484 (ostatní plocha), parc. č. 1495/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Kunčice pod Králickým Sněžníkem, viz příloha rozhodnutí – situace stavby na katastrální mapě, č. výkr. 01-120121-2019, 02-120121-2019, 03-120121-2019, 04-120121-2019

Určení prostorového řešení stavby:

SO05 - demontáž venkovního vedení NN

- demontáž není předmětem tohoto rozhodnutí (venkovní vedení NN bude demontováno)

SO01 – zemní kabelové vedení NN včetně zemních prací

- nové zemní kabelové vedení 0,4 kV, kabely AYKY 1 kV, o průřezu 35 – 240 mm², včetně připojení objektů v nových trasách kabelového vedení; kabely budou uloženy v celé trase v kabelových chráničkách; přechody místních komunikací, budou provedeny překopem, (protlačení je znemožněno terénem a blízkostí obytných budov); ochranné trubky budou o průměru 160 mm, uloženy v hloubce 80 cm ve volném terénu, v místní komunikaci v hloubce 120 cm
- jedná se o kabel 1kV AYKY 3x240+70 mm², délky 1045,00 m, 2x kabel 1kV AYKY 3x240+70 mm², délky 520,00 m, kabel 1kV AYKY 3x120+70 mm², délky 365,00 m, 2x kabel 1kV AYKY 3x120+70 mm², délky 200,00 m, kabel 1kV AYKY 4x70 mm², délky 343,00 m a kabel 1kV AYKY 4x35 mm², délky 225,00 m
- výkopy budou prováděny ručně

SO02 – zemní kabelové vedení VN 22kV včetně zemních prací

- název, č. vedení - kabelové vedení VN 22kV č. 347: odbočka DTS SU_0185 a DTS SU_0186 dosavadní
- v rámci nové trafostanice kioskové (která nahradí stávající trafostanici stožárovou), bude třeba demontovat část vedení VN, včetně úsekového odpojovače; úsekový odpojovač bude osazen na podpěru 1
- trasa kabelu povede podél komunikace v travnatém terénu, bude křížit obecní komunikaci (výkop) a povede kolmo k trafostanici; kabely budou uloženy v celé trase do kabelových žlabů, nad kabelem bude položena - 30 cm nad ním ochranná folie
- odbočka DTS 0185 délka projektovaného vedení – opětná montáž A1Fe 3x50, v délce 80,00 m na konzolu koncovou Delta – spořádání trojúhelník a pro vsazení úsekového odpojovače 105,00 m; – délka demontovaných vedení vč. podpěry č. 4 ÚO je 45,00 m; podpěra č. 3 bude nahrazena novou podpěrrou, dále bude pokračovat do nové kioskové trafostanice zemní kabel - 3 x zemní kabel 22 kV jednožilový AXEKVCE 70 mm² ve svazku
- odbočka DTS 0186 – dosavadní vedení 3 x 70 mm² A1Fe, bude nastaveno o 5,00 m, pro posunutí trafostanice; opětná montáž A1Fe 3x70, bude v délce 20,00 m + nastavení vodičů mezi dosavadním odpojovačem a novou DTS

SO03 – stavební část trafostanice stožárové

- jedná se o transformovnu příhradovou širokou 22-35kV, do 630 kVA, osazenou transformátorem s rozváděčem, osazenou na stěnovém betonovém základu – stožár 8,00 m/30kNM, uzemnění, ochrana před nebezpečným dotykem

SO04 – křížení Kunčického potoka

- křížení bude provedeno 2x překopem, 2x protlakem a 1x energomostem (viz požadavky správce toku)

PS01 – technologie trafostanice stožárové

- transformátor 250kVA, 22/0, 4/0, 231 kV; rozváděč, kondenzátor, omezovač přepětí, jištění

PS02 – technologie kioskové trafostanice

- trafostanice typu UF 2530, specifikace UF_22kV_592691322051
- trafostanice bude mít jedno nadzemní podlaží, bez podsklepení, bude samostatně stojící, bude o výkonu do 630 kVA
- trafostanice bude konstrukčně železobetonová konstrukce, s plochou železobetonovou střechou; bude zde osazen olejový transformátor a rozváděčové skříně; konstrukce trafostanice je zkonstruována současně jako záchytná jímka
- zastavěná plocha trafostanice bude 7,50 m², celková výška bude 2,80 m

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- pozemky dotčené stavbou

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území na podkladě katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb – situace stavby na katastrální mapě, č. výkr. 01-120121-2019, 02-120121-2019, 03-120121-2019, 04-120121-2019.
2. Stavba bude umístěna na výše uvedených pozemcích, jak je zakresleno na přiloženém situačním výkresu v měřítku 1:1000 (situace stavby na katastrální mapě, č. výkr. 01-120121-2019, 02-120121-2019, 03-120121-2019, 04-120121-2019) a na doplňujícím výkrese v měřítku 1:200 (č. výkr. 11-112121.2020;13-112121-2020), kde je umístění všech navrhovaných objektů též okótováno.
3. Stavebník je dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací, nejpozději s předstihem 30 dnů před započatím, Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v.v.i. a umožnit jemu oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu v daném území.
4. Dojde-li během prací k odhalení archeologických nálezů (mimo záchranný výzkum), je stavebník povinen neprodleně nález oznámit příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, učinit opatření proti poškození nálezu a práce přerušit.
5. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
7. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění staveb a příslušné technické normy.
8. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytýčení podzemních sítí. Stavebník odpovídá za to, že existující podzemní sítě nebudou stavbou poškozeny.
9. S odpady vznikajícími při stavbě bude nakládáno dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
10. Křížení Kunčického potoka ve dvou specifikovaných místech bude provedeno pomocí překopu. Kabelové vedení bude uloženo v ocelové chráničce min. 1,20 m pode dnem vodního toku (ne pod nánosy). Přesah chráničky bude min. 3,00 m za obě břehové hrany vodního toku.
11. Křížení Kunčického potoka ve dvou specifikovaných místech bude provedeno řízeným protlakem. Kabelové vedení bude uloženo v ocelové chráničce min. 1,20 m pode dnem vodního toku (ne pod nánosy). Přesah chráničky bude min. 3,00 m za obě břehové hrany vodního toku.
12. Kunčický potok v ř. km 1,050, bude jedenkrát křížen pomocí energetického mostu. Zemní vruty budou umístěny min. 0,50 m za rub stávajícího opevnění. Na zemní vruty bude uložena konstrukce energetického mostu. Spodní hrana energetického mostu, bude umístěna ve výšce 0,70 m nad hladinu Q_{100} .
13. Obě překopové rýhy budou opevněny kamennou rovnatinou z LK o hmotnosti nad 80 kg/min. 80%, vyskládaného na štět (tedy nejdelší stranou kamene do dna/břeh vodního toku), o mocnosti opevnění min 0,40 m. Rovnatina opevnění břehu, bude opřena o nově vybudovanou patku z lomového kamene o minimálně stejných parametrech, jako je výše uvedeno a minimální mocnosti 0,60 m. Opevnění břehů, resp. horní úroveň patky, bude provedeno na úroveň rostlého/upraveného dna vodního toku, nikoliv na úroveň případných sedimentů. Opevnění břehů toku bude provedeno takovým způsobem, aby lícovalo s břehem vodního toku (původním, bez ohledu na případné nerovnosti, sedimenty...). Líc rovnatiny bude urovnán a vyklínován s následným posypem zeminou a opatřen travní směsí. opevnění bude provedeno na šíři min. 1.50 m na každou stranu od osy kabelového vedení, s horní úrovní opevnění dosahující na úroveň břehové hrany. Břehy koryta toku budou v bezprostřední blízkosti opevnění a na toto opevnění budou plynule navázány.
14. V místě překopů bezejmenných vodních toků, budou překopové rýhy zpětně zasypány a zhutněny.
15. Při realizaci stavby nesmí dojít k poškození, případně narušení stability, stávajícího opevnění a břehů koryt dotčených vodních toků. Při realizaci nového opevnění v korytě vodního toku, při návodním a povodním lici opevnění, musí být zajištěno jeho plnohodnotné plynulé napojení na stávající koryto toku, zajišťující stabilní napojení navržené stavby, zamezující zvýšeným erozním procesům na korytě vodního toku.

16. Prováděním prací nesmí dojít k poškození břehového porostu. Případné zásahy do břehového porostu, budou odsouhlaseny příslušným orgánem ochrany přírody a projednány se správcem toku.
17. Břehy koryta vodního toku a pobřežní pozemky, budou uvedeny do původního stavu (plochy dotčené zemními pracemi budou ohumusovány a osety travním semenem).
18. Na břehu v místě křížení vodního toku, bude umístěn min. 1 označnick.
19. Realizací stavby nesmí dojít k poškození stávajících vodních děl.
20. Během výstavby nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami, ve smyslu § 38 vodního zákona. Používané mechanizační prostředky, musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek. Zároveň není přípustné v blízkosti vodního toku provádět opravy mechanismů, jejich čištění, manipulace s ropnými látkami a jinými látkami škodlivých vodám.
21. Na stavbě bude k dispozici přiměřené protihavarijní prostředky, pro likvidaci případné ropné havárie (norná stěna a vhodný sorbent).
22. Při realizaci stavebních prací nebudou stavební materiály, vzniklé odpady, ani výkopová zemina ukládány na březích vodních toků; bude zabezpečeno, aby ani při zvýšených průtocích a srážkách nedošlo k jejich splachování do koryta vodního toku.
23. V blízkosti vodních toků nebudou volně skladovány závadné látky, lehce odplavitelný materiál a stavební odpad.
24. Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě. Zemina z výkopových prací bude ukládána tak, aby nemohlo dojít k jejímu smyvu do vodního toku.
25. Realizací stavby nebudou dotčena práva správce vodního toku, daná zákonem č. 254/2001 Sb., v platném znění. Zejména se jedná o možnost využití manipulačního pásma vodního toku, dle uvedeného zákona (u DTV 6,00 m od břehové hrany).
26. Správci toků budou po dokončení předány výkresy příčných řezů skutečného provedení křížení toků (včetně výškových kót).
27. Správci vodního toku bude prokazatelně oznámeno zahájení prací na předmětné stavbě, a to minimálně se sedmidenním předstihem. Správce vodního toku bude prokazatelně přizván k odsouhlasení provedených prací na opevnění koryta toku, k čemuž bude předložena podrobná dokumentace z průběhu realizace, v rámci daných podmínek. Před zahájením prací zhotovitel pořídí fotodokumentaci stávajícího stavu opevnění vodního toku.
28. Lesům ČR s.p., Lesní správě Hanušovice, bude nahlášen v předstihu 14 dní před, začátek výstavby.
29. Užívání lesních pozemků po dobu výstavby, bude před zahájením výstavby ošetřeno nájemní smlouvou s Lesy ČR, s.p. a investorem.
30. Práce nutno provádět tak, aby na lesních pozemcích docházelo k co nejmenším škodám, k odstranění případných škod nutno činit bezprostředně potřebná opatření.
31. Během provádění prací i po jejich dokončení musí být zajištěn průjezd vozidlům LČR, s.p., i dalších oprávněných osob na dotčené pozemky.
32. Po dokončení stavby budou pozemky Lesů ČR, s.p. uvedeny do původního stavu a v terénu předány revírníkovi.
33. K užívání stavby bude doložen souhlas Lesů ČR, s.p., a to k jejímu povolení užívání.
34. V rámci stavby nesmí dojít k zásahu do významného krajinného prvku (VKP), který by vedl k jeho oslabení, nebo poškození stability a funkčnosti.
35. Případný zásah do dřevin rostoucích mimo les, je třeba samostatně projednat ve smyslu § 8 a § 9 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, a to s kompetentním orgánem ochrany přírody (MěÚ Staré Město). Současně je nutno respektovat ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
36. Případný výskyt zvláště chráněných druhů, je třeba řešit v souladu s § 56 zákona č. 114/1992 Sb., k čemuž je kompetentním orgánem ochrany přírody KÚ Olomouckého kraje.
37. Jiné zemědělské pozemky, než které jsou dotčené záměrem (uvedeny ve výčtu dotčených pozemků jako zahrada, nebo TTP), nebudou v rámci předmětné stavby dotčeny.
38. Při hloubení rýh nebo jam, je nezbytné na zemědělské půdě uložit ornici odděleně od ostatních vrstev půdy, aby po zahrnutí výkopu a jeho zhutnění mohlo být provedeno zpětné zahumusování celé

dotčené plochy. Přebytek podorniční vrstvy půdy musí být odvezen a rozprostřen zásadně na nezemědělské půdě.

39. Vstup na zemědělské pozemky, bude s jejich vlastníky a nájemci předem projednán. Jejich připomínky a požadavky, které jsou v souladu zejména se zákonem č. 334/1992 Sb., v platném znění, je nutno respektovat.
40. Na pozemcích s vybudovaným drenážním systémem, je nutno situovat rozvody tak, aby nedošlo k jejich poškození. Při porušení drenážního systému, je nutno zadat opravu oprávněné organizaci, aby toto zařízení mohlo nadále plnit svoji funkci.
41. Při realizaci stavby, bude prováděno opatření k zamezení případné prašnosti (kropení apod.).
42. Po dokončení stavby budou pozemky dotčené stavbou upraveny do původního stavu a z místa stavby bude odklizen nepotřebný materiál (i demontované části původního vedení).
43. Práce budou prováděny s maximálním ohledem k okolní přírodě a k majitelům dotčených (i sousedních) pozemků. Bude dle možností a v maximální míře zajišťována přístupnost předmětné lokality.
44. Je nutné respektovat veškeré podmínky správců sítí technické infrastruktury týkající se předmětné stavby, dané v samostatných vyjádření k věci, které jsou přílohou podkladů k věci (ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0101275207, ze dne 12.3.2020; CETIN č.j. 814712/18, ze dne 21.12.2018)

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín

v zastoupení:

ENPRO Energo s.r.o., oblastní pracoviště Zábřeh, Sokolská 137, 757 01 Valašské Meziříčí

Účastníci řízení - další dotčené osoby

((§ 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona)):

město Staré Město

((§ 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona)):

Mgr. Hana Bednářová, Josef Bešta, Helena Dagmar Beštová, Miroslav Bratina, MBA Marek Bukal, Milan Dohnal, Mgr. Jana Dufková, Jan Dulovec, MUDr. Beatrix Fikesová, Ludevít Grešo, Miroslava Grešová, Hana Grolmusová, Marie Hanusová, Petr Havlík, Lenka Havlíková, Roman Hlocký, Miroslav Hloch, Michal Hojgr, Dušan Chiaboda, Lenka Illková, Antonín Jokl, Ing. Dušan Juříček, Hana Klemešová, Vladimír Konopáč, Vlasta Kotříková, Dana Majerníčková, Ing. Ivana Makalová Dlouhá, Karel Mika, Karel Nestrojil, Miroslav Panáček, Marcela Panáčková, Vladislav Píša, Michal Pjajko, Simona Podhorová, Ing. Petr Poštulka, Hana Poštulková, Jakub Rašovský, Ladislava Rogoňová, Bc. DiS. Gabriela Sedláčková, Petr Schich, Zdeněk Šenk, Petr Švancr, Miroslav Trenz, Eva Trenzová, Jan Troják st., Jan Troják ml., Veronika Trojáková, Luděk Valenta, Jan Varner, Pavel Vávra, Františka Vogelová, Anna Volčíková, Petr Wiesner, Květa Wiesnerová, Ivana Zapletalová, Pavlína Zapletalová, CE Gate, s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., DRUŽSTVO EUROREAL PARTNERS, Hypoteční banka, a.s., Komerční banka, a.s., Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Hanušovice, Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Moravy Detašované pracoviště Šumperk, LIVE GREEN AREA, družstvo, Město Staré Město, MONETA Money Bank, a.s., REST Kunčice s.r.o., Římskokatolická farnost Staré Město pod Sněžníkem, SKITECH s.r.o., Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Ing. Roman Illek

((§ 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona))

s odkazem na § 87 odst. 3 stavebního zákona, identifikovaní označením pozemků a staveb podle evidence v katastru nemovitostí (viz níže)

Odůvodnění:

Dne 16.7.2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Dnem podání žádosti o vydání územního rozhodnutí bylo zahájeno územní řízení. Stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 86 stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby v území. Žadatele proto dne 24.7.2020 vyzval k odstranění nedostatků žádosti a řízení přerušil. Termín k doplnění věci byl stanoven přiměřeně do 30.11.2020. Věc byla dne 9.10.2020 doplněna a posouzena v celém rozsahu.

Stavební úřad dne 16.10.2020 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Jelikož jde o řízení s velkým počtem účastníků, byla věc doručována v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního, a to postupem podle § 144 odst. 6 zákona 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád).

Současně stavební úřad poučil účastníky řízení, že jsou oprávněni navrhovat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení, až do vydání rozhodnutí ve věci. Že účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko, že po uplynutí lhůty pro podání námitek a závazných stanovisek, budou shromážděny všechny podklady pro vydání patřičného rozhodnutí ve věci. Den kdy byly shromážděny podklady pro rozhodnutí ve věci byl stanoven 20.11.2020. Účastníci řízení měli podle § 36 odst. 3, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád), právo vyjádřit se před vydáním rozhodnutí ve věci k podkladům tohoto rozhodnutí, případně navrhnout jejich doplnění. Nahlédnout do spisu, seznámit se se všemi podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim, mohli účastníci řízení písemně, nebo ústně zápisem do protokolu u Městského úřadu Hanušovice, odboru výstavby, ul. Hlavní 92, Hanušovice, a to u pověřené úřední osoby, ve lhůtě do 5 kalendářních dnů. Tato lhůta počínala běžet následujícím dnem, po uplynutí lhůty k podání námitek a závazných stanovisek.

Při stanovení okruhu účastníků územního řízení, stavební úřad vycházel především z úpravy zakotvené v ustanovení § 85 stavebního zákona (kterou lze vnímat jako úpravu odlišnou - speciální vůči obecné úpravě dané správním řádem - účastníci jsou vymezeni taxativně, což znamená, že jejich okruh není možné rozšiřovat dle jiných zákonných ustanovení, resp. postupem dle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu). Rozsah procesních práv a povinností jednotlivých kategorií účastníků řízení se odvíjí od jejich hmotněprávního poměru k věci, který je předmětem územního řízení. Z těchto důvodů jsou účastníci územního řízení kategorizováni na účastníky řízení ve věci - tzv. hlavní, o jejichž právech a povinnostech s v řízení rozhoduje (uvezení v odstavci 1 § 85 stavebního zákona) a na účastníky - tzv. vedlejší, kteří mohou být ve svých právech nebo povinnostech rozhodnutím přímo dotčeni (uvezení v odst. 2 § 85 stavebního zákona).

Současně stavební úřad přihlédl v rámci stanovení (vymezení) účastníků územního řízení rovněž k podané žádosti o územní rozhodnutí, ve které je žadatel (dle ustanovení § 45 odst. 1 správního řádu) vždy povinen označit všechny známé účastníky řízení.

Stavební úřad v rámci své povinnosti vymezil okruh účastníků územního řízení, na základě základních zásad správního řízení, v souladu se zásadami zákonnosti, součinnosti a hospodárnosti. Konkrétní výčet jednotlivých účastníků územního řízení dle § 85 stavebního zákona přísluší a bylo přiznáno:

Vymezení účastníků řízení:

Vymezení účastníků řízení dle ustanovení **§ 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:**

- žadatel (ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín, kterého ve věci zastupuje ENPRO Energo s.r.o., oblastní pracoviště Zábřeh, Sokolská 137, 757 01 Valašské Meziříčí), je účastníkem územního řízení vždy - automaticky (územní řízení je řízením návrhovým, tzn. zahajovaným na žádost)

Vymezení účastníků dle ustanovení § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

- obec (město Staré Město), obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn, má postavení účastníka územního řízení vždy bez jakékoliv další specifikace projednávaného záměru

Vymezení účastníků řízení dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

- vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn (viz níže), tento jen už z principu musí být účastníkem územního řízení, protože je záměrem přímo dotčen, jelikož umístění stavby na cizím pozemku je samostatným faktem dotčení jeho vlastnického práva k pozemku a nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (věcné právo jehož předmětem je hmotná věc a jiné věcné právo jehož předmětem je věcné břemeno, zástavní právo, podzástavní právo, právo zadržovací a předkupní právo, které je smluvními stranami zapsáno do katastru nemovitostí)

Vlastníci dotčených pozemků:

Mgr. Hana Bednářová, Nový Malín č.p. 561, 788 03 Nový Malín
Josef Bešta, Kunčice č.e. 31, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem
Helena Dagmar Beštová, Čsl. armády č.p. 72/32, 787 01 Šumperk 1
Miroslav Bratina, Kunčice č.p. 67, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem
MBA Marek Bukal, Babičkova č.p. 115/28, Černá Pole, 613 00 Brno 13
Milan Dohnal, Kunčice č.p. 8, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem
Mgr. Jana Dufková, Doubí č.p. 201/18, Útěchov, 644 00 Brno 44
Jan Dulovec, Kunčice č.p. 104, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem
MUDr. Beatrix Fikesová, V Zahradách č.p. 410, 679 71 Lysice
Ludevít Grešo, Boženy Němcové č.p. 1037/24, 680 01 Boskovice
Miroslava Grešová, Boženy Němcové č.p. 1037/24, 680 01 Boskovice
Hana Grolmusová, Kunčice č.p. 27, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem
Marie Hanusová, Květná č.p. 262, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem
Petr Havlík, Rokytnice č.p. 331, 751 04 Rokytnice u Přerova
Lenka Havlíková, Rokytnice č.p. 331, 751 04 Rokytnice u Přerova
Roman Hlocký, Kunčice č.p. 56, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem
Miroslav Hloch, Říční č.p. 1175/3, 789 01 Zábřeh
Michal Hojgr, Pod Holubím vrchem č.p. 692, Rapotín, 788 13 Víkřovice
Duřan Chiaboda, Vančurova č.p. 623, 789 61 Bludov
Lenka Illková, Drnovice č.p. 164, 679 76 Drnovice u Lysic
Antonín Jokl, Bezručova č.p. 935/14, 787 01 Šumperk 1
Ing. Duřan Juříček, IDDS: 9tczuxs
trvalý pobyt: Horní lán č.p. 1257/45, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
Hana Klemeřová, Gagarinova č.p. 2310/25, 787 01 Šumperk 1
Vladimír Konopáč, Nýrov č.p. 37, 679 72 Kunštát na Moravě
Vlasta Kotříková, Kunčice č.p. 78, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem
Dana Majerníčková, Veronské nám. č.p. 384, Praha 10-Horní Měcholupy, 109 00 Praha 111
Ing. Ivana Makalová Dlouhá, Blevice č.p. 111, 273 28 Zákolany
Karel Mika, Kunčice č.p. 12, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem
Karel Nestrojil, Žleb č.p. 162, Neslovice, 664 91 Ivančice
Miroslav Panáček, Křehlíkova č.p. 1119/82, Slatina, 627 00 Brno 27
Marcela Panáčková, Křehlíkova č.p. 1119/82, Slatina, 627 00 Brno 27
Vladislav Piša, Jestřábova č.p. 1942/2, 664 34 Kuřim
Michal Pjajko, Nový Maletín č.e. 30, 789 01 Zábřeh
Simona Podhorová, sídl. Budovatelů č.p. 400, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem
Ing. Petr Pořtůlka, Albrechtova č.p. 652/36, 783 35 Horka nad Moravou
Hana Pořtůlková, Albrechtova č.p. 652/36, 783 35 Horka nad Moravou
Jakub Rašovský, Malhostovice č.p. 20, 666 03 Tiřnov 3
Ladislava Rogoňová, Kunčice č.p. 4, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem
Bc. DiS. Gabriela Sedláčková, Žerůtky č.p. 44, 679 71 Lysice
Petr Schich, Mánesova č.p. 1722/13, 680 01 Boskovice

Zdeněk Šenk, Břevenec č.p. 8, 783 85 Šumvald u Uničova
Petr Švancr, Palackého č.p. 824/28, 784 01 Litovel
Miroslav Trenz, Olšany č.p. 253, 683 01 Rousínov u Vyškova
Eva Trenzová, Olšany č.p. 253, 683 01 Rousínov u Vyškova
Jan Troják, Kunčice č.p. 79, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem
Jan Troják, Kunčice č.p. 125, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem
Veronika Trojáková, Kunčice č.p. 79, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem
Luděk Valenta, IDDS: a99sx8r
trvalý pobyt: Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník 1
Jan Varner, Kunčice č.e. 26, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem
Pavel Vávra, Karla Kryla č.p. 154/2, Sadová, 612 00 Brno 12
Františka Vogelová, Kunčice č.p. 46, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem
Anna Volčíková, Kunčice č.p. 29, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem
Petr Wiesner, Slavičkova č.p. 1415/5, 787 01 Šumperk 1
Květa Wiesnerová, Nová Seninka č.p. 115, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem
Ivana Zapletalová, Kokory č.p. 301, 751 05 Kokory
Pavlína Zapletalová, Kokory č.p. 301, 751 05 Kokory
CE Gate, s.r.o., IDDS: 4cdbv23
sídlo: Křenová 235/68, trnitá, 60200 Brno
DRUŽSTVO EUROREAL PARTNERS, IDDS: stmzyu2
sídlo: Mišákova č.p. 326/15, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9
Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Hanušovice a Správa toků, IDDS: e8jcfsn
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
LIVE GREEN AREA, družstvo, IDDS: 8j2ittw
sídlo: Stříbrnice č.p. 212, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem
REST Kunčice s.r.o., IDDS: qidvdxk
sídlo: Košínova č.p. 2974/13, Královo Pole, 612 00 Brno 12
Římskokatolická farnost Staré Město pod Sněžníkem, IDDS: agve3fy
sídlo: Zemědělská č.p. 164, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem
SKITECH s.r.o., IDDS: dx72pfp
sídlo: Kunčice č.p. 56, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, IDDS: z49per3
sídlo: Blanická č.p. 1/383, 779 00 Olomouc 9
Ing. Roman Illek, Drnovice č.p. 164, 679 76 Drnovice u Lysic
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

- Věcné břemeno umístění distribuční soustavy:
ČEZ Distribuce a.s.
- Zástavní právo:
Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w
sídlo: Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město
MONETA Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk
sídlo: Vyskočilova 1422/1a, 140 00 Praha 4-Michle
Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5
sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice

Vymezení účastníků řízení dle ustanovení **§ 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona** (s odkazem na § 87 odst. 3 stavebního zákona, identifikovaní označením pozemků a staveb podle evidence v katastru nemovitostí):

- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům, anebo stavbám na nich, může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, které splňují pro účastenství v územním řízení dvě základní podmínky, a to existenci vlastnického nebo věcného práva a přímé dotčení existujícího práva (dle související judikatury, bylo opuštěno dosavadní chápání „sousedních“ pozemků pouze na sousední „mezující“ pozemky - sousedním pozemkem není jen ten, který má společnou hranici s pozemkem, na kterém má být stavba umístěna, ale sousedství je chápáno šířeji, neboť účinky stavby se neprojevují jen v hranicích stavebního pozemku, ale mohou mít významný

dopad i na další pozemky - vždy ale nutno posoudit, že jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku, nebo stavbě, může být územním rozhodnutím přímo dotčeno), byl posuzován ohled na velikost pozemku a umístění stavby na něm, technické parametry stavby, účel jejího užívání, odstupové vzdálenosti a pod. (přímé dotčení záměrem je nepochybně v případě stínění, hluk, vibrace, zvýšení intenzity dopravy v případě realizace záměru, zhoršení výhledu a pod.). Stavební úřad s ohledem na výše uvedené skutečnosti, do okruhu účastníků řízení zahrnul:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

39, 36, 1358/1, 1467, 1411/19, 28/5, 26/6, 52/6, 1468, 66/1, 66/2, 66/5, 52/3, 1471, 1472, 56/1, 58/10, 62/1, 62/2, 62/3, 61/1, 1509, 90, 91, 75/5, 1427/3, 80/2, 87/1, 87/2, 99/1, 99/2, 1525/4, 1515, 122/2, 138/2, 122/3, 138/4, 138/5, 138/7, 391/3, 138/3, 1483/2, 1483/1, 198/5, 206, 1495/1, 205, 1434/10, 191/4, 218/1, 179/2, 183/2, 1487, 172/1, 172/3, 178/2, 1368, 1511, 1369/1, 1140, 1139/1, 220, 1396/1, 219, 146, 153/21479, 163/5, 163/6, 163/1, 163/2, 149/2, 1432/3, 1402/3, 115, 152/1, 163/3, 1254/2, 1476, 1475, 1263/1, 56/4, 392/17, 392/9, 392/14, 392/15, 392/12, 123/1, 392/2, 1425/6, 392/8, 72/, 140/3, 140/1, 1150/1, 224/8, 1217/2, 209, 1486/1, 149/8, 149/10, 149/11, 391/1, 182/1, 179/1, 182/2, 98, 1363, 1364, 1427/4, 75/3, 1407/2, 71/4, 1411/1, 121/1 v katastrálním území Kunčice pod Králickým Sněžníkem

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

č.p. 101 (st. pl. 201), č.p. 102 (st. pl. 205), č. ev. 41 (st. pl. 32/2), č.p. 124 (st. pl. 235), č.p. 6 (st. pl. 42), č.p. 116 (st. pl. 162), č. ev. 1 (st. pl. 80), č. ev. 47 (st. pl. 218), č. ev. 98 (st. pl. 199), č. ev. 98 (st. pl. 241 a 242), č.p. 119 (st. pl. 86/1), st. pl. 155 (zbořeniště), č.p. 39 (st. pl. 85), č. ev. 99 (st. pl. 211), č.p. 42 (st. pl. 67/1), ST. pl. 151 (společný dvůr), st. pl. 175 (garáž), st. pl. 69 (obč. vybavení), č.p. 45 (st. pl. 55), st. pl. 176 (garáž), č.p. 121 (st. pl. 228), č. ev. 46 (st. pl. 236), st. pl. 164 (zem. stavba), st. pl. 75 (zem. stavba), č.p. 125 (st. pl. 246), st. pl. 40/1 (zem. stavba)

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků (více jak 30), bylo v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona, oznámení o zahájení řízení a další úkony ve věci, doručovány postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu. To se netýká účastníků řízení uvedených v § 27 odst. 1 správního řádu, kteří jsou správnímu orgánu známi – těmto účastníkům se doručuje jednotlivě. Dle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu, jsou za účastníky řízení považováni vždy:

Žadatel – ČEZ Distribuce a.s.

Vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě tj. účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, kterým se rovněž doručuje jednotlivě.

Ostatním účastníkům se doručuje (pak bylo doručováno) veřejnou vyhláškou.

Oznámení o zahájení bylo vyvěšeno na úředních deskách města Hanušovice od 16.10.2020, do 3.11.2020 a na úřední desce města Staré Město, od 19.10.2020, do 4.11.2020.

Ve stanovených lhůtách stavební úřad k věci neobdržel námitky, stanoviska nebo vyjádření účastníků řízení, ani dotčených orgánů.

K žádosti byla doložena stanoviska všech majitelů či správců inženýrských sítí, nacházejících se na daném území, tato stanoviska jsou součástí dokladové části této věci.

K žádosti byla rovněž doložena kladná stanoviska, závazná stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů (výčet viz níže).

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací, vyhovuje obecným požadavkům na využívání území a na výstavbu.

Stanoviska k územnímu řízení sdělili:

- Město Staré Město – v zájmovém území má nadzemní vedení VO a bezdrátový rozhlas; (č.j. 1382/2020, ze dne 3.8.2020); nemá námitek (č.j. 436/2019, ze dne 13.3.2019)

- Městský úřad Šumperk, odbor životního prostředí - souhrnné vyjádření; (č.j. MUSP 29786/2020, ze dne 17.3.2020)
 - vodoprávní úřad – výzva k odstranění nedostatků podání (vyjádří se samostatně);
 - orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství – vydal samostatné stanovisko;
 - orgán ochrany přírody – nemá námitky; podmínky;
 - orgán ochrany ZPF – souhlasí; podmínky;
 - orgán ochrany ovzduší – nutno doplnit opatření proti prašnosti;
 - orgán státní správy lesů – netýká se;
- Městský úřad Šumperk, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad – závazné stanovisko, souhlas; podmínky; (č.j. MUSP 66721/2020, ze dne 22.7.2020); vyjádření – podmínky (č.j. MUSP 46720/2020, ze dne 10.6.2020)
- Městský úřad Šumperk, odbor životního prostředí, orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství – závazné stanovisko; souhlasí; (č.j. MUSP 30506/2020, ze dne 10.3.2020)
- Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Šumperk – souhlasné závazné stanovisko; (č.j. HSOL-960-2/2020, ze dne 28.2.2020)
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, územní pracoviště Šumperk – závazné stanovisko; souhlasí; (č.j. KHSOC/04943/2020/SU/HOK, ze dne 12.3.2020)
- Městský úřad Šumperk, odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic – závazné stanovisko nevydává; (č.j. MUSP 29803/2020, ze dne 23.3.2020)
- MěÚ Staré Město, silniční správní úřad – rozhodnutí, povolení zvláštního užívání komunikace; (č.j. 542/2020, ze dne 15.4.2020)
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, Děčín 4 – prohlášení; - souhlas; (č.j. -, ze dne 28.1.2020); dojde k dotčení; podmínky; (zn. 0101275207, ze dne 12.3.2020)
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3, CETIN - dojde ke střetu; podmínky; (č.j. 814712/18, ze dne 21.12.2018)
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno – nemají zde svá zařízení; (č.j. 5001832716, ze dne 26.11.2018)
- České Radiokomunikace a.s., Praha 6 - nedojde ke styku s jejich zařízeními; (č.j. UPTS/OS/250863/2020, ze dne 14.7.2020)
- T-Mobile Czech Republic a.s. – Praha 4 – nedojde ke kolizi; (č.j. E29831/20, ze dne 14.7.2020)
- InfoTel, dpol. s.r.o., Brno – nemá zde VVKŠ, souhlasí; (č. E003661/19, ze dne 8.3.2019)
- Lesy České republiky, s. p., lesní správa Hanušovice – souhlasí, podmínky; (č.j. LCR 124/000584/2019, ze dne 16.4.2019)
- Lesy České republiky, s. p., správa toků - oblast povodí Moravy - souhlasí; podmínky; (č.j. LCR957/002528/2020, ze dne 27.4.2020)
- Povodí Moravy, s. p., Brno - záměr je možný; souhlasí; (č.j. PM-10865/2020/5203/Maj, ze dne 2.4.2020)
- Archeologický ústav, Brno – upozornění; (č.j. ARUB/2523/20M, ze dne 7.5.2020); (č.j. ARUB/6095/2020 DS, ze dne 19.10.2020)

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

K žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby byly doloženy tyto doklady:

- doklad prokazující vlastnické právo žadatele nebo doklad o právu založeném smlouvou provést stavbu (změnu stavby nebo opatření) k pozemkům nebo stavbám, vč. KN, LV č. 284, 131, 62, 144, 194, 256, 135, 45, 188, 157, 275, 161, 210, 64, 154, 167, 142, 199, 218, 36, 152, 258, 277, 44, 257, 40, 298, 219, 224, 264, 261, 215, 72, 71, 160, 167, 269, 266, 273, 33, 83, 263, 8, 286, 76, 213, 302, 79, 185, 4, 163, 10001, 288, 56, 216, 10002, ze dne 27.8.2020, vyhotoveno dálkovým přístupem
- souhlasy vlastníků pozemků a staveb (v případě, že je odlišný od žadatele), na němž má být stavba umístěna nebo provedena změna, daný na podkladě dokumentace stavby, obsahující identifikaci pozemku (stavby) a záměru žadatele, doložený jeho podpisem na situačním výkrese:
 - Město Staré Město, nám. Osvobození č.p. 166, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem - vlastník dotčené parc. č. 151/2, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 19.8.2020; k pozemku parc. č. 1495/2, 1411/21, 1393/2, 1406/2, 1393/3, 1407/1, 1404, 1403, 1402/2, 1402/1, 1393/1, 120, 1394/2, 1400, 1394/1, 1399, 1372/2, 144, ze dne 16.12.2019
 - Mgr. Hana Bednářová, Nový Malín č.p. 561, 788 03 Nový Malín - vlastník dotčené parc. č. st. pl. 54, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 4.11.2019
 - Josef Bešta, Kunčice č.e. 31, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem - vlastník dotčené parc. č. 144/3 a st. pl. 147, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 21.9.2020; k pozemku parc. č. 191/3, ze dne 1.11.2019
 - Helena Dagmar Beštová, Čsl. armády č.p. 72/32, 787 01 Šumperk 1 - vlastník dotčené parc. č. 144/3 a st. pl. 147, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 21.9.2020
 - Miroslav Bratina, Kunčice č.p. 67, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem - vlastník dotčené parc. č. st. pl. 43, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 10.12.2019
 - MBA Marek Bukal, Babičková č.p. 115/28, Černá Pole, 613 00 Brno 13 - spoluvlastník dotčené parc. č. st. pl. 31, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 18.2.2020; k pozemku parc. č. 83/2, ze dne 29.4.2019
 - Ing. Ivana Makalová Dlouhá, Blevice č.p. 111, 273 28 Zákolany vlastník dotčené parc. č. 83/1, 1405, st. pl. 163, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 1.12.2019
 - Milan Dohnal, Kunčice č.p. 8, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem - vlastník dotčené parc. č. 116, 118, st. pl. 45, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 26.3.2019
 - Mgr. Jana Dufková, Doubí č.p. 201/18, Útěchov, 644 00 Brno 44 - spoluvlastník dotčené parc. č. 1427/2, st. pl. 26, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 1.11.2019
 - Jan Dulovec, Kunčice č.p. 104, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem - spoluvlastník dotčené parc. č. 111/1, 1478, 1254/6 a st. pl. 50/1, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 26.6.2019 a 1.11.2019
 - MUDr. Beatrix Fikesová, V Zahradách č.p. 410, 679 71 Lysice - vlastník dotčené parc. č. 79/1, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 12.11.2019
 - Ludevít Grešo, Boženy Němcové č.p. 1037/24, 680 01 Boskovice - vlastník dotčené parc. č. 195/2, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 30.10.2019
 - Miroslava Grešová, Boženy Němcové č.p. 1037/24, 680 01 Boskovice - vlastník dotčené parc. č. 195/2, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 30.10.2019
 - Hana Grolmusová, Kunčice č.p. 27, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem - vlastník dotčené parc. č. 392/4, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 4.11.2019
 - Marie Hanusová, Květná č.p. 262, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem - spoluvlastník dotčené parc. č. 111/1, 14/8, 1254/6 a st. pl. 50/1 souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 25.6.2019 a 8.1.2020
 - Petr Havlík, Rokytnice č.p. 331, 751 04 Rokytnice u Přerova - spoluvlastník dotčené parc. č. 28/1 souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 29.10.2019
 - Lenka Havlíková, Rokytnice č.p. 331, 751 04 Rokytnice u Přerova - vlastník dotčené parc. č. 28/1, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 29.10.2019
 - Roman Hlocký, Kunčice č.p. 56, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem -spoluvlastník dotčené parc. č. 111/2, 111/3, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 20.11.2019

- Miroslav Hloch a Hlochová Zdeňka, Říční č.p. 1175/3, 789 01 Zábřeh - vlastník dotčené parc. č. 1484, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 8.4.2019
- Michal Hojgr, Pod Holubím vrchem č.p. 692, Rapotín, 788 13 Vikýřovice - spoluvlastník dotčené parc. č. 111/2, 111/3, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 20.11.2019
- Dušan Chiaboda, Vančurova č.p. 623, 789 61 Bludov - vlastník dotčené parc. č. 52/1, 66/3, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 16.11.2019
- Ing. Roman Illek, Drnovice č.p. 164, 679 76 Drnovice u Lysic - spoluvlastník dotčené parc. č. 195/1, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 1.11.2019
- Lenka Illková, Drnovice č.p. 164, 679 76 Drnovice u Lysic - spoluvlastník dotčené parc. č. 195/1, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 1.11.2019
- Antonín Jokl, Bezručova č.p. 935/14, 787 01 Šumperk 1 - vlastník dotčené parc. č. 71/1, st. pl. 25 souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 29.12.2019
- Ing. Dušan Juříček, Horní lán č.p. 1257/45, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9 - vlastník dotčené parc. č. 1254/1, 1366/1, 1362/4, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 1.12.2019
- Hana Klemešová, Gagarinova č.p. 2310/25, 787 01 Šumperk 1 - vlastník dotčené parc. č. st. pl. 170, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 29.10.2019
- Vladimír Konopáč, Nýrov č.p. 37, 679 72 Kunštát na Moravě - vlastník dotčené parc. č. 137, 138/8, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 25.11.2019
- Vlasta Kotříková, Kunčice č.p. 78, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem - vlastník dotčené parc. č. 140/2 a st. pl. 73/1, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 8.11.2019
- Dana Majerníčková, Veronské nám. č.p. 384, Praha 10-Horní Měcholupy, 109 00 Praha 111 - vlastník dotčené parc. č. 28/3, 1407/3, 1465, 1411/20 a st. pl. 5, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 31.10.2019
- Karel Mika, Kunčice č.p. 12, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem - vlastník dotčené parc. č. 141, 143, 144/2, 1481 a st. pl. 78, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 4.10.2019
- Karel Nestrojil, Žleb č.p. 162, Neslovice, 664 91 Ivančice - vlastník dotčené parc. č. 172/2, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 5.4.2020
- Miroslav Panáček, Křehlíkova č.p. 1119/82, Slatina, 627 00 Brno 27 - vlastník dotčené parc. č. 67/2, 1407/4, st. pl. 22, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 10.12.2019
- Marcela Panáčková, Křehlíkova č.p. 1119/82, Slatina, 627 00 Brno 27 - vlastník dotčené parc. č. st. pl. 22, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 10.12.2019
- Vladislav Píša, Jestřábova č.p. 1942/2, 664 34 Kuřim - vlastník dotčené parc. č. 224/11, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 7.11.2019
- Michal Pjajko, Nový Maletín č.e. 30, 789 01 Zábřeh - vlastník dotčené parc. č. 80/5, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 28.6.2019
- Simona Podhorová, sídl. Budovatelů č.p. 400, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem - vlastník dotčené parc. č. st. pl. 169, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 20.8.2019
- Ing. Petr Poštulka, Albrechtova č.p. 652/36, 783 35 Horka nad Moravou - vlastník dotčené parc. č. 144/1, 1482, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 13.8.2019
- Hana Poštulková, Albrechtova č.p. 652/36, 783 35 Horka nad Moravou - vlastník dotčené parc. č. 144/1, 1482, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 13.8.2019
- Jakub Rašovský, Malhostovice č.p. 20, 666 03 Tišnov 3 - vlastník dotčené parc. č. 177, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 20.6.2019
- Ladislava Rogoňová, Kunčice č.p. 4, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem - spoluvlastník dotčené parc. č. 1427/2, st. pl. 29, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 30.11.2019
- Bc. DiS. Gabriela Sedláčková, Žerůtky č.p. 44, 679 71 Lysice - vlastník dotčené parc. č. 137, 138/8, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 4.11.2019
- Petr Schich, Mánesova č.p. 1722/13, 680 01 Boskovice - spoluvlastník dotčené parc. č. st. pl. 31, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 26.11.2019
- Zdeněk Šenk, Břevenec č.p. 8, 783 85 Šumvald u Uničova - vlastník dotčené parc. č. 67/1, 30, st. pl. 8, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 10.1.2020
- Petr Švancr, Palackého č.p. 824/28, 784 01 Litovel - vlastník dotčené parc. č. st. pl. 157, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 23.8.2019; k pozemku parc. č. 1406/6, ze dne 23.8.2019

- Miroslav Trenz, Olšany č.p. 253, 683 01 Rousínov u Vyškova - vlastník dotčené parc. č. 126, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 5.11.2019
 - Eva Trenzová, Olšany č.p. 253, 683 01 Rousínov u Vyškova - vlastník dotčené parc. č. 126, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 5.11.2019
 - Jan Troják, Kunčice č.p. 79, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem - vlastník dotčené parc. č. 97/1, 100, st. pl. 46, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 12.11.2019
 - Jan Troják, Kunčice č.p. 125, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem - vlastník dotčené parc. č. 97/2, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 21.11.2019
 - Veronika Trojáková, Kunčice č.p. 79, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem - vlastník dotčené parc. č. 97/1, 100, st. pl. 46, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 12.11.2019
 - Luděk Valenta, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník 1 - spoluvlastník dotčené parc. č. st. pl. 31, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 16.4.2019 (podepsal původní vlastník)
 - Jan Varner, Kunčice č.e. 26, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem - vlastník dotčené parc. č. 145, st. pl. 71, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 9.11.2019
 - Pavel Vávra, Karla Kryla č.p. 154/2, Sadová, 612 00 Brno 12 - vlastník dotčené parc. č. 1406/7, 1406/84.11.2019, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne
 - Františka Vogelová, Kunčice č.p. 46, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem - vlastník dotčené parc. č. 152/3 a st. pl. 53, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 20.8.2019 a 5.8.2020; k pozemku parc. č. 112, 153/1, ze dne 7.11.2019
 - Anna Volčíková, Kunčice č.p. 29, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem - vlastník dotčené parc. č. 392/6, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 29.10.2019
 - Petr Wiesner, Slavičková č.p. 1415/5, 787 01 Šumperk 1 - vlastník dotčené parc. č. 1432/1, 187, st. pl. 52 a 203, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 20.3.2019
 - Květa Wiesnerová, Nová Seninka č.p. 115, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem - vlastník dotčené parc. č. 163/4, 165, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 5.11.2019
 - Ivana Zapletalová, Kokory č.p. 301, 751 05 Kokory - vlastník dotčené parc. č. 198/3, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 18.3.2019 (podepsal původní vlastník)
 - Pavlína Zapletalová, Kokory č.p. 301, 751 05 Kokory - vlastník dotčené parc. č. 198/3, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 18.3.2019 (podepsal původní vlastník)
 - CE Gate, s.r.o., Křenová 235/68, 60200 Brno - vlastník dotčené parc. č. 26/5, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 28.6.2019
 - DRUŽSTVO EUROREAL PARTNERS, Mišákova č.p. 326/15, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9 - vlastník dotčené parc. č. 167, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 10.5.2019
 - Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Hanušovice a Správa toků, Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8 - vlastník dotčené parc. č. 121/2, 1406/10, 117, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 8.8.2019 (viz vyj. 16.4.2019); k pozemku parc. č. 1434/1, ze dne 18.5.2020
 - LIVE GREEN AREA, družstvo, Stříbrnice č.p. 212, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem - vlastník dotčené parc. č. 1372/3, 1392/1, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 29.3.2019; k pozemku parc. č. 392/5, 392/16, ze dne 27.6.2019
 - REST Kunčice s.r.o., Košínova č.p. 2974/13, Královo Pole, 612 00 Brno 12 - vlastník dotčené parc. č. 392/18, st. pl. 171, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 26.6.2019; k pozemku parc. č. 80/3, 80/4, 122/1, 1425/2, ze dne 24.3.2019
 - Římskokatolická farnost Staré Město pod Sněžníkem, Zemědělská č.p. 164, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem - vlastník dotčené parc. č. 185, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 1.11.2019
 - SKITECH s.r.o., Kunčice č.p. 56, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem - vlastník dotčené parc. č. 1362/1, 1406/1 a st. pl. 37, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 20.11.2019
 - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Blanická č.p. 1/383, 779 00 Olomouc 9 - vlastník dotčené parc. č. 1407/5, 1425/3, souhlasí dle § 184a stavebního zákona, ze dne 26.4.2019; k pozemku parc. č. 210, ze dne 17.1.2020;
- plná moc k zastupování ve věci pro ENPRO Energo s.r.o., ze dne 12.2.2019 + jejich pověření pro paní Marii Šneiderovou, ze dne 25.2.2019

- kopie katastrální mapy a situační výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy včetně parcelních čísel, se zakreslením stavebního pozemku, požadovaného umístění stavby (změny stavby), s vyznačením vazeb a účinků na okolí, zejména vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb
- dokumentace stavby
- závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci
- stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury
- vyjádření účastníků řízení včetně obce, případně sdělení, že byli vyrozuměni o podání žádosti

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- nebyly vzneseny

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Upozornění:

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy bylo stavebnímu úřadu doručeno oznámení navrhovatele, nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k čemuž se rozhodnutí vztahuje.

Stavební práce na předmětné stavbě, mohou být zahájeny, až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Tímto rozhodnutím se nahrazuje stavební povolení dle stavebního zákona, jelikož stavba má parametry dle ustanovení § 103 odst. 1 písm. e) bod 5. stavebního zákona - jde o stavby, které nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu a proto ji lze realizovat na základě tohoto územního rozhodnutí. Užívání stavby, však vyžaduje kolaudační souhlas dle § 122 stavebního zákona.

Dojde-li v souvislosti s danou stavbou k provádění zemních prací, upozorňujeme, že se pozemek nachází na území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 1 a 2 uvedeného zákona, má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit tento záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR v Brně, Královopolská 147, Brno a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Informace o organizacích oprávněných provádět archeologický výzkum podá Archeologický ústav Akademie věd ČR v Brně, případně Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Olomouci, odbor archeologie, Horní náměstí 25, Olomouc. Termín zahájení zemních prací musí být této organizaci písemně ohlášen s dostatečným předstihem.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Odboru výstavby Městského úřadu Hanušovice. O odvolání rozhoduje Odbor strategického rozvoje kraje, oddělení stavebního řádu a památkové péče Krajského úřadu Olomouckého kraje Olomouc.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou,

stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Bohuslav Šula
vedoucí odboru výstavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 19.10.2020.

Příloha:

- situace stavby na katastrální mapě, výkres č. 01 až 04

Toto oznámení (rozhodnutí) musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce příslušné obce a úřední desce stavebního úřadu, který vede řízení. Patnáctým dnem po vyvěšení se oznámení podle § 25 odst. 2 správního řádu považuje za doručené, byla-li v této lhůtě splněna povinnost zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí rozhodnutí.

Toto oznámení (rozhodnutí) musí být též zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup - na elektronické úřední desce příslušné obce a na elektronické úřední desce stavebního úřadu, který vede řízení, po dobu 15 dnů.

Toto rozhodnutí je doručováno v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona v návaznosti na § 144 správního řádu a dle ustanovení § 87 odst. 3 stavebního zákona účastníkům uvedených v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě (do vlastních rukou – dodejka, datová schránka) a zbylým účastníkům řízení uvedeným v ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou takto:

Obdrží:

Účastníci řízení stanovení dle § 85 odst. 1 a odst. 2 písm. a) stavebního zákona - doručováno dle ustanovení § 87 odst. 3 stavebního zákona jednotlivě:

navrhovatel - žadatel (dodejky)

ENPRO Energo s.r.o., oblastní pracoviště Zábřeh, IDDS: fv8sdau
sídlo: Sokolská č.p. 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí 1

ostatní hlavní účastníci (dodejky)

Město Staré Město + úřední deska na 15 dní, IDDS: tw4bbbh

sídlo: nám. Osvobození č.p. 166, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem

vedlejší účastníci (dodejky)

Mgr. Hana Bednářová, Nový Malín č.p. 561, 788 03 Nový Malín

Josef Bešta, Kunčice č.e. 31, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem

Helena Dagmar Beštová, Čsl. armády č.p. 72/32, 787 01 Šumperk 1

Miroslav Bratina, Kunčice č.p. 67, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem

MBA Marek Bukal, Babičkova č.p. 115/28, Černá Pole, 613 00 Brno 13

Milan Dohnal, Kunčice č.p. 8, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem

Mgr. Jana Dufková, Doubí č.p. 201/18, Útěchov, 644 00 Brno 44

Jan Dulovec, Kunčice č.p. 104, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem

MUDr. Beatrix Fikesová, V Zahradách č.p. 410, 679 71 Lysice

Ludevít Grešo, Boženy Němcové č.p. 1037/24, 680 01 Boskovice

Miroslava Grešová, Boženy Němcové č.p. 1037/24, 680 01 Boskovice

Hana Grolmusová, Kunčice č.p. 27, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem

Marie Hanusová, Květná č.p. 262, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem

Petr Havlík, Rokytnice č.p. 331, 751 04 Rokytnice u Přerova

Lenka Havlíková, Rokytnice č.p. 331, 751 04 Rokytnice u Přerova

Roman Hlocký, Kunčice č.p. 56, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem

Miroslav Hloch, Říční č.p. 1175/3, 789 01 Zábřeh

Michal Hojgr, Pod Holubím vrchem č.p. 692, Rapotín, 788 13 Víkřřovice

Duřan Chiaboda, Vančurova č.p. 623, 789 61 Bludov

Lenka Illková, Drnovice č.p. 164, 679 76 Drnovice u Lysic

Antonín Jokl, Bezručova č.p. 935/14, 787 01 Šumperk 1

Ing. Duřan Juřiček, IDDS: 9tczuxs

trvalý pobyt: Horní lán č.p. 1257/45, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9

Hana Klemeřová, Gagarinova č.p. 2310/25, 787 01 Šumperk 1

Vladimír Konopáč, Nýrov č.p. 37, 679 72 Kunřtát na Moravě

Vlasta Kotřiková, Kunčice č.p. 78, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem

Dana Majerničková, Veronské nám. č.p. 384, Praha 10-Horní Měcholupy, 109 00 Praha 111

Ing. Ivana Makalová Dlouhá, Blevice č.p. 111, 273 28 Zákolany

Karel Mika, Kunčice č.p. 12, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem

Karel Nestrojil, Žleb č.p. 162, Neslovice, 664 91 Ivančice

Miroslav Panáček, Křehlíkova č.p. 1119/82, Slatina, 627 00 Brno 27

Marcela Panáčková, Křehlíkova č.p. 1119/82, Slatina, 627 00 Brno 27

Vladislav Piřa, Jestřábova č.p. 1942/2, 664 34 Kuřim

Michal Pjajko, Nový Maletín č.e. 30, 789 01 Zábřeh

Simona Podhorová, sídl. Budovatelů č.p. 400, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem

Ing. Petr Pořtulka, Albrechtova č.p. 652/36, 783 35 Horka nad Moravou

Hana Pořtulková, Albrechtova č.p. 652/36, 783 35 Horka nad Moravou

Jakub Rařovský, Malhostovice č.p. 20, 666 03 Tiřnov 3

Ladislava Rogoňová, Kunčice č.p. 4, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem

Bc. DiS. Gabriela Sedláčková, Žerůtky č.p. 44, 679 71 Lysice

Petr Schich, Mánesova č.p. 1722/13, 680 01 Boskovice

Zdeněk Šenk, Břevenec č.p. 8, 783 85 Šumvald u Uničova

Petr Švancr, Palackého č.p. 824/28, 784 01 Litovel

Miroslav Trenz, Olřany č.p. 253, 683 01 Rousínov u Vyřkova

Eva Trenzová, Olřany č.p. 253, 683 01 Rousínov u Vyřkova

Jan Troják, Kunčice č.p. 79, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem

Jan Troják, Kunčice č.p. 125, 788 32 Staré Město

Veronika Trojáková, Kunčice č.p. 79, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem

Luděk Valenta, IDDS: a99sx8r

trvalý pobyt: Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník 1

Jan Varner, Kunčice č.e. 26, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem

Pavel Vávra, Karla Kryla č.p. 154/2, Sadová, 612 00 Brno 12

Frantiřka Vogelová, Kunčice č.p. 46, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem

Anna Volčíková, Kunčice č.p. 29, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem
Petr Wiesner, Slavičková č.p. 1415/5, 787 01 Šumperk 1
Květa Wiesnerová, Nová Seninka č.p. 115, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem
Ivana Zapletalová, Kokory č.p. 301, 751 05 Kokory
Pavčina Zapletalová, Kokory č.p. 301, 751 05 Kokory
CE Gate, s.r.o., IDDS: 4cdbv23
sídlo: , ,
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
DRUŽSTVO EUROREAL PARTNERS, IDDS: stmzyu2
sídlo: Mišákova č.p. 326/15, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9
Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5
sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w
sídlo: Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město
Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Hanušovice, IDDS: e8jcfsn
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Moravy Detašované pracoviště Šumperk, IDDS: e8jcfsn
sídlo: Potoční č.p. 61, 787 01 Šumperk 1
LIVE GREEN AREA, družstvo, IDDS: 8j2ittw
sídlo: Stříbrnice č.p. 212, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem
MONETA Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk
sídlo: Vyskočilova č.p. 1422/1a, 140 00 Praha 4-Michle
REST Kunčice s.r.o., IDDS: qidvdxk
sídlo: Košínova č.p. 2974/13, Královo Pole, 612 00 Brno 12
Římskokatolická farnost Staré Město pod Sněžníkem, IDDS: agve3fy
sídlo: Zemědělská č.p. 164, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem
SKITECH s.r.o., IDDS: dx72pfp
sídlo: Kunčice č.p. 56, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, IDDS: z49per3
sídlo: Blanická č.p. 1/383, 779 00 Olomouc 9
Ing. Roman Illek, Drnovice č.p. 164, 679 76 Drnovice u Lysic

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Územní odbor Šumperk, IDDS: ufiaa6d
sídlo: Nemocniční č.p. 3299/7, 787 01 Šumperk 1
Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Územní pracoviště Šumperk, IDDS: 7zyai4b
sídlo: Wolkerova č.p. 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
Město Staré Město, Silniční správní úřad, IDDS: tw4bbbh
sídlo: nám. Osvobození č.p. 166, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem
Město Šumperk, Městský úřad, Odbor ŽP, IDDS: 8bqb4gk
sídlo: nám. Míru č.p. 364/1, 787 01 Šumperk 1

Účastníci řízení stanovení dle § 85 odst. 2, písm. b) stavebního zákona s odkazem na § 87 odst. 3 stavebního zákona, identifikovaní označením pozemků a staveb podle evidence v katastru nemovitostí:**Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:**

39, 36, 1358/1, 1467, 1411/19, 28/5, 26/6, 52/6, 1468, 66/1, 66/2, 66/5, 52/3, 1471, 1472, 56/1, 58/10, 62/1, 62/2, 62,3, 61/1, 1509, 90, 91, 75/5, 1427/3, 80/2, 87/1, 87/2, 99/1, 99/2, 1525/4, 1515, 122/2, 138/2, 122/3, 138/4, 138/5, 138/7, 391/3, 138/3, 1483/2, 1483/1, 198/5, 206, 1495/1, 205, 1434/10, 191/4, 218,1, 179/2, 183/2, 1487, 172/1, 172/3, 178/2, 1368, 1511, 1369/1, 1140, 1139/1, 220, 1396/1, 219, 146, 153/21479, 163/5, 163/6, 163/1, 163/2, 149/2, 1432/3, 1402/3, 115, 152/1, 163/3, 1254/2, 1476, 1475, 1263/1, 56/4, 392/17, 392/9, 392/14, 392/15, 392/12, 123/1, 392/2, 1425/6, 392/8, 72/, 140/3, 140/1,

1150/1, 224/8, 1217/2, 209, 1486/1, 149/8, 149/10, 149/11, 391/1, 182/1, 179/1, 182/2, 98, 1363, 1364, 1427/4, 75/3, 1407/2, 71/4, 1411/1, 121/1 v katastrálním území Kunčice pod Králickým Sněžníkem

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

č.p. 101 (st. pl. 201), č.p. 102 (st. pl. 205), č. ev. 41 (st. pl. 32/2), č.p. 124 (st. pl. 235), č.p. 6 (st. pl. 42), č.p. 116 (st. pl. 162), č. ev. 1 (st. pl. 80), č. ev. 47 (st. pl. 218), č. ev. 98 (st. pl. 199), č. ev. 98 (st. pl. 241 a 242), č.p. 119 (st. pl. 86/1), st. pl. 155 (zbořeniště), č.p. 39 (st. pl. 85), č. ev. 99 (st. pl. 211), č.p. 42 (st. pl. 67/1), ST. pl. 151 (společný dvůr), st. pl. 175 (garáž), st. pl. 69 (obč. vybavení), č.p. 45 (st. pl. 55), st. pl. 176 (garáž), č.p. 121 (st. pl. 228), č. ev. 46 (st. pl. 236), st. pl. 164 (zem. stavba), st. pl. 75 (zem. stavba), č.p. 125 (st. pl. 246), st. pl. 40/1 (zem. stavba)

Na vědomí:

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., AV ČR BRNO, IDDS: xnjf5zy

sídlo: Královopolská č.p. 147/62, Královo Pole, 612 00 Brno 12

Město Staré Město, Městský úřad, IDDS: tw4bbbh

sídlo: nám. Osvobození č.p. 166, 788 32 Staré Město pod Sněžníkem

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2