

Pracoviště: Jesenická 31
Odbor: dopravy
Oddělení: silniční dopravy, SH a dopravních přestupků
Tel.: (+420) 583 388 111
Fax.: (+420) 583 213 587



Váš dopis čj.:
Ze dne: 00.00.0000 00:00:00
Naše čj.: MUSP 37355/2021
Naše sp. zn.: 93472/2020 DOP/JAVI

Vyřizuje: Ing. Jaroslava Vicencová
Tel.: (+420) 583 388 220
E-mail: jaroslava.vicencova@sumperk.cz
Datum: 31. 3. 2021

Město Hanušovice
Hlavní 92
788 33 Hanušovice zast.

Cekr CZ s.r.o.
Mazalova 57/2
787 01 ŠUMPERK

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Šumperk, odbor dopravy, věcně a místně příslušný speciální stavební úřad podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") vedeném podle § 94j stavebního zákona posoudil podle § 94l a §94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 9.9.2020 podalo

Město Hanušovice, Hlavní 92, 788 33 Hanušovice (IČO 00302546) zast. Cekr CZ s.r.o., Mazalova 57/2, 787 01 Šumperk (IČO 27821251)

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona

schvaluje stavební záměr

na stavbu:

„Vize Hanušovice – ul. Školní – I. etapa“

na pozemcích parc. č. 1645/8, 871, 2326 a 1645/1 k.ú. Hanušovice.

Stavba je členěna na tyto části:

000 Objekty přípravy staveniště

SO 001 – příprava území, demolice

100 Komunikace

SO 110 – chodníky

SO 120 – parkoviště

SO 150 – odpadové hospodářství

- SO 190 – dopravní značení
- 191 – dopravní značení – konečné
- 192 – dopravní značení dočasné (DIO)

400 Elektro a sdělovací objekty

- SO 401 – rozvody VO

800 Objekty úpravy území

- SO 801 – inventarizace zeleně
- SO 802 – sadové úpravy, JTU
- SO 803 – následná péče 3-letá

Popis stavby:

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy parkovacích ploch, chodníků, odpadového hospodářství při ul. Školní v Hanušovicích. Jsou navrženy chodníky v základní šířce 2,0 m a v celkové délce 472 m. Příčný sklon chodníku bude mít max. 2,0 %. Dále jsou navržena parkovací místa v počtu 62, z toho 6 míst pro invalidy. Jsou navržena místa pro odpadové hospodářství poblíž stávajících míst pro odpady. Je navrženo veřejné osvětlení s napojením na stávající rozvody VO. Odvodnění části komunikace je příčným a podélným sklonem do stávající dešťové kanalizace. Je využito stávajících dešťových vpustí a přípojek do stávající dešťové kanalizace. Odvodnění části komunikace, chodníků a parkovacích míst je navrženo vsakem do okolního terénu.

Detaily jsou patrné z projektové dokumentace, za technické řešení odpovídá projektant, Ing. Luděk Cekr, Truska 188, Ruda nad Moravou – autorizovaný inženýr v oboru Dopravní stavby; osvědčení o autorizaci č. 1201251 ze dne 12.5.2010.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené ve společném řízení, která je součástí tohoto rozhodnutí. Případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavba nesmí být zahájena, pokud toto společné povolení nenabude právní moci.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2021.
5. Stavebník zajistí splnění podmínek Městského úřadu Šumperk, odboru životního prostředí, zejména:
 - Jiné zemědělské pozemky, než uvedené, nebudou v rámci předmětné stavby dotčeny.
 - Při hloubení rýhy a jam je nezbytné na zemědělské půdě uložit ornici odděleně od ostatních vrstev půdy, aby po zahrnutí výkopu a jeho zhutnění mohlo být provedeno zpětné zahumusování celé dotčené plochy. Přebytek podorniční vrstvy půdy musí být odvezen či rozprostřen zásadně na nezemědělské půdě.
 - Vstup na zemědělské pozemky bude s jejich vlastníky a nájemci předem projednán.
 - Je nutné respektovat připomínky a požadavky vlastníků a případných nájemců dotčené zemědělské půdy, které jsou v souladu s platnými předpisy, zejména zákonem č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění.

- Na pozemcích s vybudovaným drenážním systémem je nutno situovat rozvody tak, aby nedošlo k jejich poškození. Při porušení drenážního systému je nutno jeho opravu nebo přeložku zadat odborné organizaci, aby toto zařízení nadále plnilo svou funkci.
6. Stavebník zajistí splnění podmínek a požadavků uvedených ve vyjádřeních vlastníků (správců) inženýrských sítí: ČEZ Distribuce, a.s., zn. 1109682752 ze dne 9.7.2020; Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (CETIN a.s.), č.j. 686631/20 ze dne 1.7.2020, Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s. zn. 014/07/2020 ze dne 17.8.2020, GasNet služby, s.r.o. zn. 5002178403 ze dne 8.7.2020 a ENERGIE AG - SATEZA a.s. zn. Mai ze dne 17.12.2019.
 7. Stavebník zajistí splnění podmínek uvedených ve vyjádřeních a stanoviscích Policie ČR, územní odbor Šumperk č.j. KRPM-74310-1/ČJ-2020-140906 ze dne 21.7.2020, Povodí Moravy, s.p., zn. PM-29357/2020/5203/Žu ze dne 19.8.2020, Drážní úřad č.j. DUCR-48812/20/Zm ze dne 25.8.2020, Správa železnic, s.o. č.j. 16310/2020 SŽ OŘ OLC-OPS/Šel ze dne 5.8.2020 a Městský úřad Hanušovice č.j. MUHA 6884/2020 ze dne 2.9.2020 a MUHA 7058/2020 ze dne 8.9.2020.
 8. Vyjádření vlastníků (správců) inženýrských sítí, která budou v době zahájení stavebních prací neplatná, budou obnovena dle aktuálního stavu.
 9. Před zahájením stavebních prací bude na staveništi vytyčena poloha veškerých inženýrských sítí, stavební práce v prostoru inženýrských sítí budou prováděny pouze dle pokynů příslušných vlastníků (správců). K inženýrským sítím bude po celou dobu stavby zajištěn přístup pracovníkům příslušného vlastníka (správce) – oprava, údržba apod.
 10. V průběhu výstavby budou před záhozem zaměřeny všechny podzemní inženýrské sítě a průběžně bude doplňována dokumentace dle skutečného provedení.
 11. Vyskytnou-li se při provádění stavebních prací inženýrské sítě v projektu neuvedené, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dohledu příslušných vlastníků (správců).
 12. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle ověřené dokumentace osobou nebo organizací k tomu oprávněnou. Protokol o vytyčení stavby následně připojí k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
 13. Stavebník je povinen mít na stavbě společné povolení, dokumentaci a stavební deník, který předloží na požádání ke kontrole oprávněným orgánům a osobám, a respektovat ustanovení stavebního zákona týkající se státního stavebního dohledu.
 14. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi. Staveniště musí být řádně označeno informačními tabulemi s uvedením všech předepsaných údajů.
 15. Stavebník zajistí dodržování zákona č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Doklady o evidenci, způsobu využití či likvidaci odpadů připojí stavebník k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
 16. Všechny odpady musí být uloženy, zabezpečeny a přepravovány tak, aby neznečišťovaly staveniště ani jeho okolí. Stavebník zajistí, aby v průběhu stavby nedošlo ke kontaminaci půdy nebo ke znečištění povrchových či podzemních vod.
 17. Stavebník je povinen dbát, aby v průběhu stavby co nejméně rušil užívání sousedních nemovitostí a prováděnými stavebními pracemi nevznikaly na nich škody. Po dobu realizace stavby stavebník zajistí přístup ke všem nemovitostem, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Omezení příjezdu k nemovitostem stavebník v předstihu projedná s jejich vlastníky (uživateli); příjezd pro sanitní a hasičské vozy musí být zajištěn trvale.
 18. Stavba bude provedena dodavatelsky. Stavebník je povinen do 5-ti dnů po ukončení výběrového řízení sdělit písemně zhotovitele stavby a předložit doklad o jeho odborné způsobilosti. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím speciálního stavebního úřadu a s ověřenou dokumentací, dodržet obecné požadavky

na výstavbu a technické normy, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce.

19. Zhotovitel stavby požádá před vlastním započítáním stavebních prací, kterými dojde k dotčení komunikací, o stanovení dopravního značení - přechodné úpravy provozu - ve smyslu § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dále o povolení zvláštního užívání ve smyslu § 25 odst. 6 písm. c) 2,3 zákona o pozemních komunikacích a o povolení úplné uzavírky ve smyslu § 24 zákona o pozemních komunikacích.
20. V rámci výstavby bude v maximální míře eliminováno znečišťování ovzduší, zejména sekundární prašnost z provozu mobilních zdrojů a stavebních mechanismů a prašnost související s přesunem sypkých hmot, dále budou přijata účinná opatření k čištění vozidel stavby a bude prováděno pravidelné čištění a kropení komunikací používaných pro účely stavby (ve smyslu platných právních předpisů, zejména § 19 a § 28 zákona o pozemních komunikacích).
21. Zařízení staveniště a skládky budou nejpozději k datu dokončení stavby odstraněny.
22. Kontrolní prohlídky stavby podle § 133 stavebního zákona budou konány podle plánu prohlídek připraveného stavebníkem, jejich termíny budou konzultovány se speciálním stavebním úřadem.
23. Po dokončení stavby stavebník podá speciálnímu stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost bude obsahovat všechny náležitosti a přílohy dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, a dále k ní budou připojeny doklady stanovené společným povolením.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Hanušovice, Hlavní 92, 788 33 Hanušovice (IČO 00302546) zast. Cetr CZ s.r.o., Mazalova 57/2, 787 01 Šumperk (IČO 27821251)

Odůvodnění:

Dne 9.9.2020 podal stavebník žádost o vydání společného povolení na stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

V rámci společného řízení se speciální stavební úřad nejprve zabýval otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu § 94k stavebního zákona, kdy účastníkem společného řízení je dle písm. a) stavebník, dále dle písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, dle písm. c) vlastník stavby, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, dle písm. d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku, a dle písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbách na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Speciální stavební úřad dospěl k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší následujícím:

ve smyslu odst. 1 písm. a) § 109 stavebního zákona

Město Hanušovice, Hlavní 92, 788 33 Hanušovice (IČO 00302546) zast. Cetr CZ s.r.o., Mazalova 57/2, 787 01 Šumperk (IČO 27821251)

ve smyslu odst. 1 písm. b), c) a d) § 109 stavebního zákona

Správa silnic Olomouckého kraje p.o., Olomouc, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha 3, ČEZ Distribuce, a.s. Děčín, GridServices, s.r.o., Brno, Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., Šumperk,

ve smyslu odst. 1 písm. e) a f) § 109 stavebního zákona

pozemek parc. č. st. 660, 1103, 1041, 1074, 141, 1127, 656, 657, 650 a pozemek parc. č. 1517/1, 1645/7, 1645/5, 1645/2, 1645/9, 1645/10, 2327, 1578/5 a 1646 k.ú. Hanušovice.

Po vymezení okruhu účastníků řízení a doplnění podkladů speciální stavební úřad dne 10.2.2021 oznámil podle § 94m stavebního zákona zahájení společného řízení dotčeným orgánům a všem účastníkům řízení. Současně v souladu s § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, a stanovil lhůtu 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení společného řízení pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a námitek účastníků řízení s upozorněním, že k později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto.

Současně speciální stavební úřad seznámil účastníky řízení se skutečností, že po uplynutí lhůty pro podání závazných stanovisek a námitek budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí s tím, že se všemi podklady pro vydání rozhodnutí se účastníci řízení mohou seznámit a vyjádřit se k nim.

Speciální stavební úřad ve společném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. V průběhu společného řízení nebyly uplatněny námitky účastníků řízení.

Ke společnému řízení byly předloženy tyto doklady a stanoviska:

- Žádost o společné povolení ze dne 9.9.2020
- Kopie katastrální mapy
- Projektová dokumentace zpracovaná s datem duben/2020, Ing. Luděk Cekr, Truska 188, Ruda nad Moravou – autorizovaný inženýr v oboru Dopravní stavby; osvědčení o autorizaci č. 1201251 ze dne 12.5.2010
- Doklady zakládající právo provést stavbu
- Krajská hygienická stanice OK, ÚP Šumperk, Nemocniční 1852/53, 787 01 Šumperk č.j. KHSOC/24094/2020/SU/HOK ze dne 29.7.2020 - souhlasí
- Městský úřad Šumperk, odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic č.j. MUSEP 72869/2020 ze dne 27.7.2020 – závazné stanovisko orgánu územního plánování
- Městský úřad Šumperk, odbor ŽP, č.j. MUSEP 74146/2020 ze dne 4.8.2020 – souhrnné vyjádření
- Městský úřad Šumperk, odbor ŽP, č.j. MUSEP 76932/2020 ze dne 22.7.2020 - závazné stanovisko v oblasti odpadového hospodářství
- Městský úřad Šumperk, odbor ŽP, č.j. MUSEP 92303/S-148/2020 ze dne 7.9.2020 – souhlas k trvalému odnětí pozemku ze ZPF
- Městský úřad Hanušovice, Hlavní 92, 788 33 Hanušovice, odbor správy majetku a služeb č.j. MUHA 5677/2020 ze dne 20.7.2020 – vyjádření k existenci sítí s podmínkami
- Městský úřad Hanušovice, Hlavní 92, 788 33 Hanušovice, odbor správy majetku a služeb č.j. MUHA 6884/2020 ze dne 2.9.2020 – povolení kácení a MUHA 7058/2020 ze dne 8.9.2020 – povolení dopravního připojení
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, č.j. 686631/20 ze dne 1.7.2020 - souhlasí s podmínkami
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, zn. 1109682752 ze dne 9.7.2020 – souhlas s podmínkami
- Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., Jílová 6, 787 01 Šumperk zn. 014/07/2020 ze dne 17.8.2020 – souhlas s podmínkami
- GasNet služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno zn. 5002178403 ze dne 8.7.2020 – souhlas s podmínkami

- ENERGIE AG - SATEZA a.s., ul. 8. května 41A, 787 01 Šumperk zn. Mai ze dne 17.12.2019 – souhlas s podmínkami
- Správa železnic, s.o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 č.j. 16310/2020 SŽ OŘ OLC-OPS/Šel ze dne 5.8.2020 – souhrnné stanovisko
- Drážní úřad, Nerudova 1, 772 58 Olomouc č.j. DUCR-48812/20/Zm ze dne 25.8.2020 – souhlasné závazné stanovisko s podmínkami
- HZSOL územní odbor Šumperk, Nemocniční 268/7, 787 01 Šumperk č.j. HSOL-3742-2/2020 ze dne 3.8.2020 – souhlasné závazné stanovisko
- Policie ČR, Krajské ředitelství Policie Olomouckého kraje, územní odbor Šumperk č.j. KRPM-74310-1/ČJ-2020-140906 ze dne 21.7.2020 - souhlasí
- Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, odd. územních zájmů Morava, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno Sp.zn. 102573/2020-1150-OÚZ-BR ze dne 23.7.2020 – souhlasné závazné stanovisko
- Povodí Moravy s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno zn. PM-29357/2020/5203/Žu ze dne 19.8.2020 stanovisko + upozornění

Stanovenými podmínkami rozhodnutí zajistil speciální stavební úřad ochranu veřejných a soukromých zájmů účastníků řízení s důrazem na řádný průběh provádění stavby s ohledem na ochranu životního prostředí, ochranu inženýrských sítí, bezpečnost práce a přístupu k nemovitostem apod.

V průběhu společného řízení neshledal speciální stavební úřad důvody, které by bránily povolení a provedení stavby a proto bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, současně speciální stavební úřad v souladu s ust. § 25 a § 144 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád a § 113 odst. 3 stavebního zákona oznamuje společné územní rozhodnutí a stavební povolení

veřejnou vyhláškou.

Žádáme Městský úřad Šumperk a Městský úřad Hanušovice ve smyslu § 26 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, o zveřejnění tohoto společného povolení na stavbu „Vize Hanušovice – ul. Školní – I. etapa“ po dobu 15 dnů způsobem v místě obvyklým.

Po uplynutí stanovené doby vraťte, prosím, potvrzený doklad speciálnímu stavebnímu úřadu, Městskému úřadu Šumperk, odboru dopravy.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje podáním u Městského úřadu Šumperk, odboru dopravy.

Příloha:

- situace

Ing. Jaroslava Vicencová
vedoucí odd. silniční dopravy,
SH a dopr. přestupků

Upozornění:

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy toto rozhodnutí nabylo právní moci.

Území, na kterém se stavba uskuteční, je území s archeologickými nálezy. Stavebník je povinen postupovat v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Rozdělovník:**Účastníci řízení:**

Olomoucký kraj, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc (IČO 60609460) zast. Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Středisko údržby Šumperk, Ztracená 684, 788 13 Víkřovice
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ 040 84 063, Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3 (IČO 04084063)

Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., Jílová 6, 787 01 Šumperk (IČO 47674911)

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 (IČO 24729035)

GasNet služby, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno (IČO 279 35 311)

ENERGIE AG - SATEZA a.s., ul. 8. Května 41A, 787 01 Šumperk (IČO 25350129)

Římskokatolická farnost Hanušovice, Dukelská 112, 788 33 Hanušovice (IČO 48005495)

Správa železnic, s.o., Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 (IČO 70994234)

ostatní účastníci – veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce městského úřadu Šumperk po dobu 15 dnů

MěÚ Šumperk, nám. Míru č. 1, 787 01 Šumperk - *úřední deska na 15 dnů*

MěÚ Hanušovice, Hlavní 92, 788 33 Hanušovice - *úřední deska na 15 dnů*

Dotčené orgány a ostatní

Městský úřad Šumperk, odbor životního prostředí, Jesenická 31, 787 01 Šumperk

Městský úřad Šumperk, odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic, Jesenická 31, 787 01 Šumperk

Městský úřad Hanušovice, odbor správy majetku a služeb, Hlavní 92, 788 33 Hanušovice

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, dopravní inspektorát, Havlíčkova 8, 787 90 Šumperk

Krajská hygienická stanice OK, ÚP Šumperk, Nemocniční 1852/53, 787 01 Šumperk

HZS OK územní odbor Šumperk, Nemocniční 268/7, 787 01 Šumperk

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, odd. územních zájmů Morava, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno (IČO 60162694)

Povodí Moravy s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno (IČO 70890013)

Drážní úřad, Nerudova 1, 772 58 Olomouc