

Číslo smlouvy zhotovitele:

Článek I. Smluvní strany

1 | 6

Článek III. Cena, platební podmínky a fakturace

3.1. Cena	
Cena celkem bez DPH	1.300.000,- Kč
DPH 21 %:	273.000,- Kč
Cena celkem s DPH:	1.573.000,- Kč

3.2. Způsob určení ceny
Cena je určena nabídkou.

3.3. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny
Objednatel bude písemně požadovat realizaci prací, které nejsou součástí sjednaného předmětu plnění této smlouvy. Ocenění těchto prací bude objednatelem a zhotovitelem odsouhlaseno.

V průběhu realizace díla dojde ke změně předpisů o dani z přidané hodnoty nebo ke změně výše poplatků v územním nebo stavebním řízení.

3.4. Platební podmínky
Faktury budou vystaveny po řádném odevzdání dílčích částí díla a jejich přijetí oboustranně potvrzeným Protokolem o předání a převzetí.

Zhotovitel ve faktuře vyčíslí zvlášť cenu bez DPH, zvlášť DPH a celkovou fakturovanou částku včetně DPH.

Objednatel neposkytuje zálohy.

Po předání objednateli 1 paré v tištěné podobě projektové dokumentace pro společné povolení bude uhrazeno 70% ze sjednané ceny dílčí části společného povolení.

Po předání objednateli 2 paré PD v tištěné podobě a 1x v digitální podobě (pdf a dwg), kompletní dokladové části bude uhrazeno 20% ze sjednané ceny dílčí části společného povolení.

Zbývajících 10% ze sjednané ceny dílčí části za společné povolení uhradí objednatel po vydání pravomocného společného rozhodnutí.

Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude o této skutečnosti neprodleně objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle §109a zákona o dani z přidané hodnoty.

3.5. Fakturace
Faktura - daňový doklad – vystavená zhotovitelem, musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění (zákon o dani z přidané hodnoty).

Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti podle platných právních předpisů, nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit.

Peněžitý závazek placený prostřednictvím banky je splněn odepsáním částky z účtu objednatele.

Článek IV. Dodací podmínky

4.1. Termín plnění
Předpokládaný termín zahájení prací: Ihned po řádném podpisu smlouvy o dílo
Termín odevzdání PD pro společné povolení: **30.11.2021**
Termín odevzdání dokladové části k PD pro společné povolení: **30.11.2021**
Termín podání žádosti o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na příslušný úřad: **30.11.2021**

Objednatel povoluje předat dílo před termínem plnění.

4.2. Místo předání díla

Městský úřad Hanušovice, Hlavní 92, 788 33 Hanušovice.

4.3. Předání předmětu díla, Předávací protokol

Dílo je provedeno jeho řádným, úplným a včasným dokončením a předáním objednateli ve stavu umožňující jeho řádné užívání objednatelem. O předání a převzetí díla se smluvní strany zavazují sepsat příslušný předávací protokol, který bude oběma smluvními stranami podepsán.

4.4. Počet vyhotovení

Zhotovitel předá dílo v počtu:

- 3 x paré DUSP - tištěná forma + 1x digitální forma na CD (formát pdf a dwg)

4.5. Vícetisky

Zhotovitel je povinen na základě písemné výzvy objednatele předložit cenovou nabídku a dodat vícetisky do 14 dnů od schválení cenové nabídky objednatelem.

Článek V.

Podmínky provádění díla

5.1. Výchozí podklady

Výchozí podklady budou předány neprodleně po podpisu smlouvy.

Objednatel poskytne zhotoviteli PD polohopis a výskopis dotčeného území, studii řešeného území. Výchozí podklady zůstávají v majetku objednatele. Zhotovitel je povinen tyto podklady vrátit objednateli v den předání díla, případně v době sjednané u předání a převzetí díla. Zhotovitel není oprávněn tyto podklady používat k jiným účelům, než ke zpracování díla podle smlouvy a bez vědomí objednatele není oprávněn s nimi seznamovat jiné osoby.

5.2. Provedení díla

Zhotovitel provede dílo samostatně, na vlastní náklad a vlastní nebezpečí.

5.3. Podmínky provádění díla

Zhotovitel bude smluvené dílo realizovat v souladu s výchozími podklady a pokyny objednatele, podmínkami pro jeho realizaci dohodnutými v této smlouvě o dílo.

5.4. Kontroly provádění díla

Kontroly se budou vykonávat průběžně během zhotovování díla. V průběhu zpracování díla budou svolávány výrobní výbory.

5.5. Zajištění jakosti díla

Dílo musí být provedeno v jakosti podle platných technických norem a předpisů.

Článek VI.

Přechod vlastnických práv a nebezpečí škody

6.1. Objednatel je vlastníkem díla, jakož i veškerých jeho částí či součástí ode dne zahájení prací a po celou dobu realizace díla dle této smlouvy.

6.2. Nebezpečí škody na díle, jakož i na veškerých jeho částech či součástech, nese po dobu realizace díla až do řádného předání a převzetí díla, tj. do okamžiku podepsání Protokolu o předání a převzetí zhotovitel.

6.3 Dnem předání projektové dokumentace zhotovitel projektové dokumentace postupuje objednateli bezplatně licenci k dílu, a to ke všem způsobům užití a v neomezeném rozsahu. Licence je poskytována jako výhradní, na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu, pro území všech zemí světa, s právem dalšího postoupení, převodu získaného práva či udělení podlicence třetím osobám. Zhotovitel uděluje objednateli souhlas a oprávnění dílo nebo jeho

název upravit či jinak měnit, spojit s dílem jiným, případně zařadit je do díla souborného. Poskytnutá licence zahrnuje i licenci k rozmnožování díla. Objednatel není povinen poskytnutou licenci k užití díla využít.

6.4. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění není ve prospěch třetí osoby chráněn právem z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, a že je objednatel oprávněn ho po jeho převzetí a zaplacení užívat pro účely vyplývající z této smlouvy.

6.5. Zhotovitel prohlašuje, že uhradí objednateli veškeré náklady a škody, které mu vzniknou v případě, že třetí osoba uplatní vůči objednateli nárok z právních vad předmětu plnění.

Článek VII. Záruční lhůta a uplatnění nároků z vad díla

7.1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.

7.2. Záruční doba začíná běžet od termínu předání a převzetí díla a sjednává se v délce 24 měsíců od tohoto předání a převzetí. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti předpokládané obecně závaznými normami a je vázán k bezplatnému odstranění vad, ke kterému jej bez zbytečného odkladu vyzve objednatel. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 10 dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.

7.3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. Pokud zhotovitel, v případě zjištěných vad v PD, tyto vady neodstraní do 10 dnů ode dne vyzvání objednatelem (pokud z objektivních příčin nebude mezi smluvními stranami dohodnuto jinak), sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

Splatnost smluvní pokuty je dohodnuta na 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele zhotoviteli k úhradě smluvní pokuty.

7.4. Pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn se dožadovat toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním. Objednatel mu k odstranění těchto vad poskytne přiměřenou lhůtu. Pokud zhotovitel v této lhůtě vady neodstraní, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

7.5. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Zhotovitel rovněž objednateli uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z vadného plnění.

Článek VIII. Odstoupení od smlouvy

8.1. Účastníci se dohodli, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhému účastníkovi. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva ruší. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároků na smluvní pokuty či náhrady škody/ušlého zisku, na které do okamžiku odstoupení od smlouvy vznikl objednateli nárok.

8.2. Účastníci této smlouvy se dohodli, že podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:

- a) jestliže zhotovitel neodevzdá projektovou dokumentaci pro územní řízení nebo pro stavební řízení do 30-ti dnů od termínu pro odevzdání předmětu díla uvedeného ve smlouvě o dílo
- b) jestliže zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou

- c) jestliže bude na zhotovitele podán návrh na prohlášení konkurzu ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb. – o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), nebo podán návrh na vyrovnání ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., nebo zhotovitel vstoupil do likvidace
- d) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji podniku či jeho části, na základě které převedl svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu
- e) objednatel je v prodlení s placením faktury za provedení díla dle této smlouvy o více než devadesát dní.

Článek IX.

Smluvní pokuta a náhrada škody

- 9.1. V případě prodlení objednatele s placením faktury dle této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení. Objednatel není povinen tuto smluvní pokutu zaplatit v případě prodlení s placením faktury, které nezavinil.
- 9.2. V případě prodlení zhotovitele s termínem plnění i dílčím termínem plnění na zpracování předmětu díla, je povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 2 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.
- 9.3. Splatnost smluvní pokuty je dohodnuta na 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele zhotoviteli k úhradě smluvní pokuty.
- 9.4. Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují a sjednávají, že objednatel má vedle smluvní pokuty nárok na náhradu škody.
- 9.5. Účastníci této smlouvy se dohodli, že škoda, vada způsobená v souvislosti s touto smlouvou se bude hradit max. do výše 50% smluvní ceny.

Článek X.

Závěrečná ustanovení

- 11.1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 11.2. Veškeré změny a doplnění této smlouvy vyžadují dle výslovné vůle smluvních stran písemnou formu v podobě Dodatku, který bude označen pořadovým číslem / rok a tento Dodatek bude nedílnou součástí smlouvy.
- 11.3. Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.
- 11.4. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 11.5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
- 11.6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejnění v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně i s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.
- 11.7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, každý s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

11.8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

11.9. Tato smlouva byla schválena Radou města Hanušovice dne 09.08.2021 pod usnesením č. 369/64R/2021.

V Hanušovicích dne 12.08.2021

V Šumperku dne 12.08.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:


.....
MĚSTO HANUŠOVICE
ul. Hlavní č.p.92
788 33 HANUŠOVICE
okr. Šumperk
Marek Kostka
starosta města

Jiří Frys - stavební projekce
Langrova 12
787 01 ŠUMPERK
tel./fax 583 215 988
.....
Ing. Jiří Frys
majitel firmy