

Soudní exekutor Mgr. Petr Pelikán, Exekutorský úřad v Pardubicích, adresa Javorová 201, 530 09 Pardubice, Česká republika
 tel.: 606050465 datová schránka: exjmm9i
 e-mail: podatelna@exekuce-pardubice.cz internetové stránky: www.eupce.cz

č. j. 211 EX 1503/21-17

**EXEKUČNÍ PŘÍKAZ
K PROVEDENÍ EXEKUCE PRODEJEM NEMOVITÝCH VĚCÍ**

Povinný:	Jiří Peřina, S. K. Neumanna 558, Chrudim, 537 03, IČ: 66808031, RČ: 740625/3151																																									
Manžel povinného: zastoupený:	Leona Peřinová																																									
Vymáhaná peněžitá povinnost: (pohledávka navýšená o pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného ke dni vydání exekučního příkazu)	76.753,07 Kč																																									
Oprávněný: zastoupený:	Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky se sídlem Wonkova 1225, Hradec Králové, PSČ: 500 01, IČ: 47114304																																									
Spoluvlastnický podíl na nemovité věci:	Podíl 1/2 <table><tr><th colspan="5">B Nemovitosti</th></tr><tr><th>Pozemky</th><th>Parcela</th><th>Výměra[m2]</th><th>Druh pozemku</th><th>Spůsob využití</th><th>Spůsob ochrany</th></tr><tr><td>St.</td><td>146</td><td>65</td><td>zastavěná plocha a nádvoří</td><td>zbořeniště</td><td></td></tr><tr><td></td><td>255/5</td><td>2107</td><td>ostatní plocha</td><td>jiná plocha</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1918/1</td><td>651</td><td>ostatní plocha</td><td>ostatní komunikace</td><td>rozsáhlé chráněné území</td></tr><tr><td></td><td>1918/9</td><td>556</td><td>ostatní plocha</td><td>ostatní komunikace</td><td>rozsáhlé chráněné území</td></tr><tr><td></td><td>1918/10</td><td>388</td><td>ostatní plocha</td><td>ostatní komunikace</td><td>rozsáhlé chráněné území</td></tr></table>	B Nemovitosti					Pozemky	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany	St.	146	65	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště			255/5	2107	ostatní plocha	jiná plocha			1918/1	651	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území		1918/9	556	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území		1918/10	388	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území
B Nemovitosti																																										
Pozemky	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany																																					
St.	146	65	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště																																						
	255/5	2107	ostatní plocha	jiná plocha																																						
	1918/1	651	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území																																					
	1918/9	556	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území																																					
	1918/10	388	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území																																					
Pověření soudního exekutora vydal: Okresní soud v Chrudimi dne 15.11.2021 pod č. j. 28 EXE 845/2021-14																																										
Exekuční titul: výkaz nedoplatků vydal: Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky ze dne 25.05.2021 č. i. ZP-28/1154/UL-04-21																																										

Částka odpovídá řádce 12 tabulky č. 1.

I. Soudní exekutor Mgr. Petr Pelikán rozhodl o provedení exekuce prodejem spoluvlastnického podílu na nemovité věci povinného k vymození pohledávky oprávněného:

Okres: CZ0715 Šumperk

Obec: 553191 Vikantice

Kat.území: 781819 Vikantice

List vlastnictví: 121

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Peřina Jiří, S. K. Neumanna 558, Chrudim III, 53703 Chrudim		1/2

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 146	65	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	
255/5	2107	ostatní plocha	jiná plocha	
1918/1	651	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území
1918/9	556	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území
1918/10	388	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území

II. Povinnému a manželovi povinného se zakazuje, aby

1. po doručení exekučního příkazu nemovitou věc převedl na někoho jiného nebo ji zatížil,
2. po doručení exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

III. Povinnému a manželovi povinného se ukládá, aby

1. soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení usnesení oznámil, zda a kdo má k nemovité věci předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemění, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí. Při neoznámení povinný, případně manžel povinného, odpovídá za škodu tím způsobenou,
2. soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou exekucí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

Poučení:

Proti exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Je-li exekucí poškozen majetek ve společném jmění manželů nebo majetek manžela povinného ve větším rozsahu, než připouští zvláštní právní předpis, nebo nelze-li ho exekucí postihnout, může se manžel povinného domáhat v této části zastavení exekuce.

Soudní exekutor vydá příkaz k úhradě nákladů exekuce neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymození povinnosti vymáhané v exekučním řízení s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného. Pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného jsou zahrnuty do výše uvedené vymáhané peněžité povinnosti. Jejich vyčíslení je uvedeno v tabulce č. 1 v dalších informacích k exekučnímu řízení, ř. 11.

Je-li exekuce vedena k vymození peněžité povinnosti ze závazku povinného vzniklého v době, kdy byl nezletilým, který nenabyl plné svéprávnosti, lze exekucí pouze majetek, který povinný nabyt před nabytím plné svéprávnosti, a majetek, který nabyt právním jednáním vztahujícím se výlučně k majetku nabytému před nabytím plné svéprávnosti; to neplatí pro peněžité pohledávky vzniklé při samostatném provozování obchodního závodu nebo jiné obdobné výdělečné činnosti podle zvláštního právního předpisu. Je-li exekucí poškozen majetek v rozporu s větou předchozí, může se povinný domáhat v této části zastavení exekuce.

Exekuční příkaz se doručuje oprávněnému, příslušnému katastrálnímu úřadu a povinnému.

V Pardubicích dne 29.11.2021

Mgr. Petr Pelikán, v. r.
Soudní exekutor

otisk úředního razítka

vyřizuje: Šárka Dalecká, DiS.
pověřený soudním exekutorem

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu. V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

Další informace k exekučnímu řízení

1. Odklad a zastavení exekuce

Za podmínek stanovených zákonem lze podat u soudního exekutora návrh na zastavení exekuce nebo její části.

Za podmínek stanovených zákonem lze podat i návrh na odklad exekuce.

Podmínky pro podání těchto návrhů a další podrobnosti jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

Především je třeba zdůraznit, že vydání exekučního příkazu neznamena vždy, že nemovitá věc bude skutečně prodána - jeho vydání je i úkonem zajišťovacího charakteru. Přistoupí-li soudní exekutor k prodeji nemovité věci, ustanoví po právní moci výše uvedeného exekučního příkazu znalce, který ocení jmenovanou nemovitou věc a její příslušenství. Soudní exekutor na základě znaleckého posudku určí usnesením výslednou cenu nemovité věci. Dražbu nařídí soudní exekutor v dražební vyhlášce, ve které mimo jiné uvede způsob dražebního jednání, jeho místo a čas.

2. Postup v exekuci prodejem nemovitých věcí

Informace o vedení exekuce prodejem nemovitých věcí jsou uvedeny na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti.

3. Vyčíslení vymáhané peněžité povinnosti

V této exekuci musí povinný zaplatit minimálně částku uvedenou v řádku 12 tabulky č. 1.

tabulka č. 1

	vymáhaná peněžité povinnost ke dni vydání exekučního příkazu (bez nákladů exekučního řízení) v Kč	
1	jistina	25.814,- Kč
2	úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokuta, penále atd. do dne vydání exekučního příkazu včetně (29.11.2021)	35.472,07 Kč
3	náklady předchozího řízení (soudní poplatek, právní zastoupení atd.)	0,- Kč
4	vymáhaná peněžité povinnost ke dni vydání exekučního příkazu (bez nákladů exekučního řízení) celkem (řádky 1 až 3)	61.286,07 Kč
	pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného v exekučním řízení v Kč	
5	náklady oprávněného (právní zastoupení atd.)	82,64 Kč
6	daň z přidané hodnoty (z nákladů oprávněného)	17,35 Kč
7	odměna soudního exekutora	9.200,- Kč
8	paušální částka náhrady hotových výdajů soudního exekutora	3.500,- Kč
9	další náklady exekuce	0,- Kč
10	daň z přidané hodnoty (z nákladů exekuce)	2.667,- Kč
11	pravděpodobné náklady celkem (řádky 5 až 10)	15.466,99 Kč
12	celkem ke dni vydání exekučního příkazu (řádky 4 + 11) v Kč	76.753,06 Kč

Vymáhaná povinnost (řádek 4 tabulky č. 1) se zvyšuje každý den od doručení tohoto exekučního příkazu o úrok z prodlení, případně úrok, smluvní pokutu, penále atd., a případně rovněž pravidelně o opětuující se dávkou splatnou v budoucnu podle tabulky č. 2.

tabulka č. 2

1	penále, 0.05 % <u>denně</u> z jistiny podle řádku 1 tabulky č. 1 ode dne následujícího po dni vydání exekučního příkazu	12,91 Kč
---	---	----------

Toto zvýšení může ovlivnit i výši odměny soudního exekutora (řádek 7 tabulky č. 1), která se vypočítává z výše soudním exekutorem vymoženého plnění nezahrnujícího náklady exekuce a náklady oprávněného.

Povinný může vymáhanou peněžitou povinnost v aktuální výši uhradit

1. bankovním převodem či vkladem na účet č. 3237698359/0800, variabilní symbol 15032021,
2. v hotovosti v úředních hodinách na pokladně soudního exekutora Mgr. Petr Pelikán,
3. poštovní poukázkou typu A na účet č. 3237698359/0800, variabilní symbol 15032021.

Při platbě bankovním převodem nebo poštovní poukázkou musí být vždy uveden variabilní symbol. Uhradí-li povinný tímto způsobem vymáhanou peněžitou povinnost, exekuce bude za podmínek stanovených zákonem skončena.

4. Úřední hodiny

Úřední hodiny soudního exekutora Mgr. Petr Pelikán Exekutorského úřadu Pardubice (platí i pro pokladní hodiny a telefonický kontakt):

Po, st: 9-11:30, 13-15

Út, čt 9-11:30

Aktuální informace o úředních hodinách, příp. pokladních hodinách nebo hodinách pro telefonický kontakt doporučujeme ověřit na internetových stránkách soudního exekutora.

Základ pro určení odměny soudního exekutora se zaokrouhluje na celé stokoruny nahoru a vypočítaná odměna na celé desetikoruny nahoru.