



## OBEC HORNÍ STUDÉNKY

č. p. 44, 789 01 Zábřeh,  
IČ 006 35 944, DIČ: NENÍ PLÁTCE DPH  
ID datové schránky: 4kaar7i

**OZNÁMENÍ  
O ZAHÁJENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ  
dále jen „oznámení“  
K PODÁNÍ CENOVÉ NABÍDKY MALÉHO ROZSAHU 2. KATEGORIE  
– STAVEBNÍ PRÁCE**

Řídící orgán: MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
Zprostředkující subjekt: STÁTNÍ FOND ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ ČR  
Příjemce dotace: Obec Horní Studénky, reg. číslo: CZ.1.02./3.2.00/13.20870

na zakázku malého rozsahu 2. kategorie ( dále jen „ZMR“ )  
zadanou dle Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP a v souladu se zák. č.  
137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

na

**Název veřejné zakázky na stavební práce:**

**„Energetické úspory ZŠ Horní Studénky“**

### A. Identifikační údaje zadavatele

Název: Obec Horní Studénky  
Sídlo: č. p. 44, 789 01 Zábřeh, okres Šumperk, kraj Olomoucký  
IČ: 006 35 944  
DIČ: NENÍ PLÁTCE DPH  
Tel./fax.: +420 583 440 145  
E-mail: obec@hornistudenky.cz  
Zastoupená: Jaromírem Minářem, starostou obce  
Osoba oprávněná jednat za zadavatele: Jaromír Minář, starosta obce

### B. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky ZVH

Druh veřejné zakázky: zakázka malého rozsahu 2. kategorie ( dále jen „ZMR“ )  
Žadatel/příjemce podpory: Obec Horní Studénky  
ev. č. MSC 2007: CZ.1.02/3.2.00/13.20870  
ident. č. EDS/SMVS: 115D222004958  
ev. č. IS SFŽP: 14196103



## OBEC HORNÍ STUDÉNKY

č. p. 44, 789 01 Zábřeh,  
IČ 006 35 944, DIČ: NENÍ PLÁTCE DPH  
ID datové schránky: 4kaar7i

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spojené s úsporami energie a snížením energetické náročnosti vzdělávacího komplexu základní a mateřské školy v Horních Studénkách, které spočívají v zateplení obvodového pláště kontaktním zateplovacím systémem, v zateplení podlahy a stropu. Dále dojde k výměně otvorové výplně – dveří kotelny. Dílo bude kompletně provedeno dle stavební projektové dokumentace, která je přílohou zadávací dokumentace.

Budova i pozemek jsou ve vlastnictví zadavatele (dále jen „zakázka“ nebo „dílo“).

Dílo bude kompletně zhotoveno dle zadávací dokumentace, jejíž součástí je projektová dokumentace včetně EA zpracovaná Ing. Václavem Hoplíčkem a Jaromírem Koryčánkem. Zpracovatelem EA je Ing. Pavel Němec – auditor, číslo oprávnění 0947, zapsán u MPO ČR

Zakázka je financována ze zdrojů EU, Fondu soudržnosti, Státního fondu životního prostředí ČR a státního rozpočtu prostřednictvím Operačního programu Životní prostředí. V souvislosti se způsobem financování je dodavatel povinen umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývajících ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

### C. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky na stavební práce:

2.106.306,- Kč bez DPH

Zadavatel stanovuje, že maximální celková výše nabídkové ceny za realizaci ZMR nepřesáhne částku předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

### D. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je Přílohou č. 1 Oznámení o zahájení zadávacího řízení k podání cenové nabídky.

**Oznámení o zahájení zadávacího řízení k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku ZMR 2. kategorie na stavební práce** je zveřejněna na <http://ude.tcssl.cz/horni-studenky/> v sekci úřední deska pod názvem „Energetické úspory ZŠ Horní Studénky“ a dále na profilu zadavatele <https://www.tenderarena.cz/profil/detail.jsf?identifikator=obechornistudenky>. Na základě písemné žádosti uchazeče doručené prostřednictvím datové schránky zadavatele, případně doručené na e-mail: [obec@hornistudenky.cz](mailto:obec@hornistudenky.cz), bude zadávací dokumentace zaslána zadavatelem elektronickou formou.

Součástí zadávací dokumentace je **návrh smlouvy o dílo – Příloha č. 2 oznámení**.

### E. Lhůta a místo pro podání nabídek



## OBEC HORNÍ STUDÉNKY

č. p. 44, 789 01 Zábřeh,  
IČ 006 35 944, DIČ: NENÍ PLÁTCE DPH  
ID datové schránky: 4kaar7i

Nabídka musí být zadavateli doručena do

08. 08. 2014 12:00 hodin

Pro splnění dané časové lhůty pro předání nabídek je zadavatelem stanoven **den předání nabídky na dále uvedené adrese, nikoli den podání na příslušném poštovním úřadě.**

Adresa a sídlo zadavatele

Obec Horní Studénky, č. p. 44, 789 01 Horní Studénky,

poštou na adresu:

Obec Horní Studénky, č. p. 44, 789 01 Zábřeh

osobně:

Obecní úřad, č. p. 44, 789 01 Horní Studénky

po, čtvrtek, pátek 8:00-12:00, 12:30-15:30

### F. Požadavky na prokázání kvalifikace

1. Zadavatel požaduje prokázání splnění **základních kvalifikačních předpokladů dodavatele** podle § 53, odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, takto:

Zadavatel požaduje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů podle odst. 1 písmene a), b), c), d), e), f), g), h), i), j) a k) čestným prohlášením, které je **Přílohou č. 3 tohoto oznámení.**

2. Zadavatel požaduje prokázání splnění **profesních kvalifikačních předpokladů dodavatele** dle § 54 písm. a) a b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, takto: předložením výpisu z obchodního rejstříku (ne starší 90 dnů), pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán a předložením dokladu o oprávnění k podnikání – v originále nebo prosté kopii.

3. Zadavatel požaduje splnění **technických kvalifikačních předpokladů dodavatele** podle § 56 odst. 1 písm. f) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách předložením dokladu prokazujícího shodu nabízených výrobků vydaným příslušným orgánem a to platnými certifikáty ČSN EN 1176.

**Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel prokázal kvalifikační předpoklad předložením seznamu obdobných zakázek provedených dodavatel za posledních pět let. Za obdobnou zakázku zadavatel považuje provedení zateplení budov a objektů s výměnou oken či dveří. Zadavatel v této souvislosti dále stanoví, že ke splnění kvalifikace požaduje doložení alespoň 3 obdobných zakázek, přičemž hodnota alespoň jedné je minimálně 2.000.000,-Kč bez DPH.**

### G. Údaje o hodnotících kritériích

Základním a jediným hodnotícím kritériem je celková nabídková cena bez DPH. Předpokládaná hodnota ZMR je ve výši 2.106.306,-Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota zakázky je určena jako nejvýše přípustná.

Výše nabídkové ceny bez DPH

s váhou 100%



## OBEC HORNÍ STUDÉNKY

č. p. 44, 789 01 Zábřeh,  
IČ 006 35 944, DIČ: NENÍ PLÁTCE DPH  
ID datové schránky: 4kaar7i

Jako nejlepší bude hodnocena nabídka uchazeče s nejnižší nabídkovou cenou.

### H. Zadávací lhůta

Začátek zadávací lhůty:

24. 07. 2014

Konec zadávací lhůty:

08. 08. 2014 do 12:00 hodin

Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel uzavřít smlouvu (tj. s uchazečem, který se umístil jako druhý nebo třetí v pořadí) až do doby uzavření smlouvy nebo do zrušení zadávacího řízení. Uchazeči druhému či třetímu v pořadí, se kterým má být uzavřena smlouva (protože uchazeč, který se umístil jako lepší v pořadí, smlouvu na zakázku neuzavřel) se stanovuje povinnost poskytnout zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy na zakázku, v délce 15 dnů ode dne doručení výzvy k uzavření smlouvy.

Zadavatel stanoví zadávací lhůtu, po kterou budou uchazeči svou nabídkou vázáni, a to v délce 90 kalendářních dnů. Tato lhůta počíná běžet dnem následujícím po skončení lhůty pro podání nabídek.

### I. Číselné označení zakázky v registraci zadavatele 2/2014

### J. Informace o veřejné zakázce

Veřejná zakázka „“ je veřejnou zakázkou malého rozsahu 2. kategorie „ZMR“ zadanou dle „Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP“ a v souladu se zák. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění.

### K. Jazyk podání nabídky

Nabídka, včetně všech dokladů, bude zpracována v českém jazyce.

### L. Komunikace s uchazeči, poskytování dodatečných informací v průběhu lhůty pro podání nabídek

#### Kontaktní údaje zadavatele:

Adresa: Obec Horní Studénky, č. p. 44, 789 01 Zábřeh, IČ: 006 35 944

Tel: +420 583 440 145

E-mail: obec@hornistudenky.cz

[www.hornistudenky.cz](http://www.hornistudenky.cz)

ID schránky: 4kaar7i

#### Údaje pro vyžádání zadávací dokumentace:



## OBEC HORNÍ STUDÉNKY

č. p. 44, 789 01 Zábřeh,

IČ 006 35 944, DIČ: NENÍ PLÁTCE DPH

ID datové schránky: 4kaar7i

Obec Horní Studénky, mail: [obec@hornistudenky.cz](mailto:obec@hornistudenky.cz), ID schránky: 4kaar7i

### Zástupce zadavatele ve věcech výběrového řízení:

Jaromír Minář, starosta obce Horní Studénky, [obec@hornistudenky.cz](mailto:obec@hornistudenky.cz)

### Zástupce zadavatele pro věci technické:

Viktor Turek, místostarosta obce, e-mail: [turek76@centrum.cz](mailto:turek76@centrum.cz)

### Poskytování dodatečných informací:

- a) Povinné informace. Zadavatel zajistí informovanost všech dodavatelů, kteří byli vyzváni k podání nabídky nebo kterým byla na základě zveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení doručena zadávací dokumentace:
- A. o všech změnách zadávacích podmínek nebo zadávacího řízení nebo informací, jež jsou obsahem oznámení o zahájení zadávacího řízení, a to bezodkladně po jejich přijetí minimálně zveřejním těchto změn na internetových stránkách zadavatele, příp. jejich uveřejněním také dalším způsobem, jakým bylo uveřejněno původní oznámení o zahájení zadávacího řízení s tím, že takové změny mohou být učiněny a zveřejněny nejpozději do **pěti** pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a
- B. o všech relevantních otázkách dodavatelů a odpovědi zadavatele týkající se zakázky a jejího zadávání, a to průběžně a nejpozději **tři** pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek (po této lhůtě již zadavatel nebude zodpovídat dotazy dodavatelů). Otázky a odpovědi budou také pouze zveřejněny na internetové stránce zadavatele.
- b) Další informace. Zadavatel může před uplynutím lhůty pro podání nabídek poskytnout dodavatelům i jiné dodatečné informace k zadávacím podmínkám a zadávacímu řízení, a to i bez předchozí žádosti za podmínky, že je poskytne všem uchazečům bez jakéhokoliv zvýhodnění, jejich zveřejněním na internetových stránkách zadavatele, příp. jejich uveřejněním také dalším způsobem, jakým bylo uveřejněno původní oznámení o zahájení zadávacího řízení.

**Zadavatel stanovil termín technické schůzky pro všechny uchazeče v místě plnění zakázky na den 25. 07. 2014 v 10:00 hodin. Sraz před objektem ZŠ a MŠ v Horních Studénkách.**

### **M. Počet nabídek**

Každý dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku, a podává-li samostatnou nabídku, nemůže současně být subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel, který také podává nabídku, prokazuje splnění kvalifikace ani podat společnou nabídku s jiným dodavatelem (jinými dodavateli).

### **N. Právo zadavatele**



## OBEC HORNÍ STUDÉNKY

**č. p. 44, 789 01 Zábřeh,**  
**IČ 006 35 944, DIČ: NENÍ PLÁTCE DPH**  
**ID datové schránky: 4kaar7i**

a) Zadavatel může z důvodu uvedeného v § 84 odst. 2 písm. d) zákona zadávací řízení zrušit. Důvodem jsou podstatné změny okolností, které nastaly v době od zahájení zadávacího řízení a které zadavatel s přihlédnutím ke všem okolnostem nemohl předvídat a ani je nezpůsobil (např. zadavateli nebude přidělena přislíbená dotace).

b) zadavatel v průběhu realizace díla může snížit rozsah stavebních prací

c) uchazeči nevzniká právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení

d) zadavatel si vyhrazuje právo:

- zadavatel si dle § 44 odst. 6 zákona vyhrazuje právo, aby uchazeč ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje každého subdodavatele. Zároveň zadavatel v souladu se závaznými podmínkami dotace omezuje míru subdodávek ve výši max. 15% objemu stavebních nákladů.
- Zadavatel si vyhrazuje právo, že v případě, že dojde v rámci zadávacího řízení k vyloučení některého z uchazečů za nesplnění kvalifikačních požadavků, bude toto vyloučení v souladu s § 60, odst. 2 zákona zveřejněno na profilu zadavatelem
- zadavatel si vyhrazuje právo, že v souladu s § 81, odst. 4 zákona uveřejní oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí dle § 81, odst. 1 zákona na profilu zadavatele. Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky tak považuje zadavatel za doručené všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele
- zadavatel nevrací došlé nabídky a neposkytuje náhradu nákladů, které uchazeč vynaložil v souvislosti s jeho účastí na této výzvě
- zadavatel si vyhrazuje právo o obsahu návrhu smlouvy o dílo s vítězným uchazečem dále jednat a vyžaduje jeho úpravu, doplnění nebo změnu. Nelze však upravit smluvní podmínky, které byly předmětem hodnocení nabídky (hodnotící kritéria) tak, aby byly pro zadavatele méně výhodné než v původním návrhu uchazeče, který předložil ve své nabídce
- zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o uchazeči z veřejně přístupných zdrojů
- uchazeči nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v této výzvě k podání cenových nabídek nebo s jejím zrušením

### O. Požadavek na prohlášení uchazeče

Součástí nabídky uchazeče bude prohlášení uchazeče, že souhlasí se zveřejněním posouzení splnění kvalifikace a hodnocení nabídek, uzavřené smlouvy s uchazečem a všech jejích dodatků a dalších informací v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb.

### P. Datum vyhodnocení nabídek

Datum vyhodnocení nabídek:

**08. 08. 2014 12:00 hodin**



## OBEC HORNÍ STUDÉNKY

č. p. 44, 789 01 Zábřeh,  
IČ 006 35 944, DIČ: NENÍ PLÁTCE DPH  
ID datové schránky: 4kaar7i

### Q. Způsob doručení a označení nabídek, vyhodnocení nabídek

Nabídky mohou být doručeny osobně, doručení prostřednictvím majitele poštovní licence na adresu zadavatele v souladu s ustanovením bodu D. oznámení.

Nabídka musí být doručena v uzavřené obálce a označena tímto textem:

**ENERGETICKÉ ÚSPORY ZŠ HORNÍ STUDÉNKY**

"....."

**NEOTVÍRAT DO ÚŘEDNÍHO OTEVŘENÍ**

**Obálka bude obsahovat čitelné identifikační údaje uchazeče.**

Nabídky budou otevírány a vyhodnocovány v pořadí, ve kterém byly doručeny.

### R. Varianty

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky. Dělení zakázky je nepřípustné.

### S. Ostatní požadavky zadavatele

1. Zadavatel vyžaduje v rámci podání nabídky předložení závazného seznamu subdodavatelů veřejné zakázky. V případě, že nebude veřejná zakázka plněna i prostřednictvím subdodavatelů, dokládá uchazeč v rámci nabídky prohlášení o této skutečnosti.
2. V případě zahraničního uchazeče požaduje zadavatel uvedení adresy a ostatních kontaktních údajů pro doručování v České republice.
3. Vybraný uchazeč je povinen doložit v den podpisu kupní smlouvy originál nebo ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku (ne starší 90 dnů), pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán a předložení dokladu o oprávnění k podnikání.
4. Vybraný uchazeč je povinen doložit jako součást nabídky originál nebo ověřenou kopii pojištění odpovědnosti za škodu dle podmínek zadávací dokumentace.

V Horních Studénkách dne 14. 07. 2014

**OBEC  
HORNÍ STUDÉNKY**  
IČO: 006 35 944

Jaromír Minář, starosta obce