

MĚSTSKÝ ÚŘAD LANŠKROUN

ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

Adresa: nám. J.M.Marků č.p. 12, 563 16 Lanškroun
Vyřizuje: Vladimír Fryauf
Telefon: 465 385 235
Fax: 465 385 244
E-mail: vladimir.fryauf@mulanskroun.cz
Počet stran dokum.: 4
Počet listů příloh: 1
Spisový znak: 328.3

Č.j.: MULA 10760/2012/SU/F
Sp.zn.: SÚ/6895/2012/F

V Lanškrouně dne 13.04.2012

Nabylo právní moci dne :

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Lanškroun, Odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 07.03.2012 podal(a)

**OMEGAtech s.r.o., IČ 25931890, Nádražní č.p. 85, 563 01 Lanškroun,
kterou zastupuje CTI SYSTEMS s.r.o., IČ 25922700, Dolní č.p. 222, 565 01 Choceň**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y :

**"Metropolitní síť - Lanškroun.net - Na Valech" - podzemní vedení elektronických komunikací,
optický telekomunikační kabel délky cca 50 m v ulici Na Valech v Lanškrouně,
na pozemcích stav. parc. 69, poz. parc. č. 3669/1 a 4105 v katastrálním území Lanškroun,**

(dále jen "stavba").

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna na výše uvedených pozemcích v katastrálním území Lanškroun, jak je zakresleno v grafické příloze - situačním výkrese v měřítku 1:500, kde je umístění trasy optického kabelu vyznačeno a který je součástí projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí.
2. Technické a objemové řešení stavby bude navrženo a provedeno v souladu s předloženou dokumentací pro vydání územního rozhodnutí, kterou vypracoval pod č. zak. 236/11 CTI SYSTEMS s.r.o. Choceň, zodpovědný projektant Ing. Stanislav Marhold, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0701126.
3. Trasa telekomunikačního optického kabelu bude vedena od domu č.p. 127 na stav. parc. č. 69, dále podél místní komunikace ul. Na Valech na poz. parc. č. 3669/1 a ukončena bude na pozemku parc. č. 4105 ve vzdálenosti 0,5 m od budovy na stav. parc. č. 43/6. V rámci stavby bude do země uložena chránička HDPE průměru 40 mm, na parcele č. 4105 bude ukončena koncovkou PLASSON,

na parcele č. 3669/1 bude trubka HDPE ukončena na patě domu č.p. 127 na st.p.č. 69 spojkou T MATRIX.

4. Před zahájením zemních prací bude provedeno vytyčení veškerých stávajících podzemních vedení v trase telekomunikačního kabelu a tato zařízení budou zabezpečena proti poškození v průběhu provádění stavby. Křížení či souběhy se stávajícími vedeními budou navrženy a provedeny dle platných ČSN, v ochranném pásmu podzemních vedení je nutno provádět stavební práce podle podmínek správců těchto sítí.
5. Při provádění stavby bude dbáno na to, aby nedocházelo k poškozování a znečišťování sousedních pozemků a nebylo obtěžováno okolí hlukem, vibracemi, prašností apod. nad přípustnou mírou. Pozemky dotčené překopy budou po provedení prací uvedeny do původního stavu. Případné vzniklé škody musí být neodkladně odstraněny nebo uhrazeny podle platných předpisů.
6. Při provádění prací nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na místní komunikaci. O případné omezení provozu, zábor komunikace, zvláštní užívání komunikace za účelem provádění stavebních prací je třeba samostatně požádat příslušný silniční správní úřad. Na komunikacích nebude skladován stavební, výkopový či jiný materiál, jejich případné znečištění je třeba neprodleně odstraňovat.
7. Případné přechodné dopravní značení na dotčených silnicích či místních komunikacích během provádění stavby bude projednáno s Dopravním inspektorátem Policie ČR Ústí n/Orl. a stanoveno příslušným silničním správním úřadem.
8. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky stanovené v souhrnném stanovisku Městského úřadu Lanškroun, odboru životního prostředí č.j. MULA 28396/2011 ze dne 8.9.2011, zejména:
 - Bude dbáno na ochranu rostlin a živočichů dle § 5 a ochranu dřevin před poškozováním a ničením dle § 7 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.
 - Při nakládání s veškerými odpady je třeba dodržovat ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, a navazujících vyhlášek, zejména vyhl. č. 381/2001 Sb. a 383/2001 Sb.
 - Při provádění zemních a stavebních prací i pojezdu mechanizace a vozidel je nutné předcházet znečišťování ovzduší prachem. Vznik prašnosti je třeba vhodnými technickými a organizačními opatřeními minimalizovat.
 - Při stavebních pracích nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami, ve smyslu § 39 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách.
9. Během provádění zemních prací budou respektovány podmínky k výkonu archeologického dozoru příp. záchranného archeologického výzkumu ve smyslu § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. Případné archeologické nálezy být neprodleně hlášeny Archeologickému ústavu nebo jiné oprávněné organizaci.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

OMEGAtch s.r.o., IČ 25931890, Nádražní č.p. 85, 563 01 Lanškroun,

Odůvodnění:

Žadatel podal dne 07.03.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Žádost byla doložena dokumentací k územnímu řízení, potřebnými závaznými stanovisky dotčených orgánů a vyjádřeními správců sítí.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení a v souladu s ustanoveními § 87 stavebního zákona oznámil opatřením č. j. MULA 7054/2012/SU/F ze dne 8.3.2012 zahájení územního řízení účastníkům řízení dle § 85 odst.1 a 2 stavebního zákona a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil na den 12.4.2012 veřejné ústní jednání a zároveň vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistil na pozemcích, na nichž se má záměr uskutečnit, vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí. O průběhu veřejného ústní jednání, které se konalo dne 12.4.2012, byl sepsán protokol.

Podkladem pro vydání tohoto rozhodnutí je:

- rozhodnutí vydané Městským úřadem Lanškroun, odborem dopravy a silničního hospodářství, ze dne 19.1.2012 pod č. j. MULA 2068/2012 - povolení zvláštního užívání místní komunikace - umístění inženýrských sítí;

K žádosti bylo dále doloženo:

- souhrnné závazné stanovisko Městského úřadu Lanškroun, odboru životního prostředí, vydané dne 8.9.2012 pod č. j. MULA 28396/2011;
- vyjádření Městského úřadu Lanškroun, Odboru dopravy a silničního hospodářství, ze dne 9.8.2011 č. j. MULA 28382/2011;
- závazné stanovisko Městského úřadu Lanškroun, odboru investičního – památkové péče, vydané dne 26.1.2012 pod č. j. MULA 1490/2012 ZS 2;
- závazné stanovisko Vojenské ubytovací a stavební správy Pardubice vydané dne 2.2.2012 pod č. j. 467/18740-ÚP/2012-1420;
- souhlasné stanovisko Policie ČR, Dopravního inspektorátu Ústí nad Orlicí, vydané dne 24.8.2011 pod č.j. KRPE-234-294/ČJ-2011-171106.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, a je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací – Územním plánem SÚ Lanškroun.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- Město Lanškroun, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 01 Lanškroun
- BARNOM s.r.o., Dobrovského 252, 563 01 Lanškroun

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: veřejnost neuplatnila připomínky

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, který o odvolání rozhodne, podáním učiněným u Městského úřadu Lanškroun, Odboru stavební úřad.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnosti rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Včas podané a přípustné odvolání má podle § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Toto oznámení bude vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Lanškroun.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl uhrazen.

Obdrží:

účastníci (do vlastních rukou)

- OMEGAtech, s.r.o., Lanškroun, prostřednictvím zmocněnce CTI SYSTEMS s.r.o., IDDS: yc3pa72
- Město Lanškroun, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 01 Lanškroun

- účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou

dotčené orgány

- Městský úřad Lanškroun, Odbor životní prostředí, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 16 Lanškroun
- Městský úřad Lanškroun, Odbor dopravy a SH, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 16 Lanškroun
- Městský úřad Lanškroun, Odbor investic a majetku, památková péče, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 16 Lanškroun

Grafická příloha : situační výkres v měř. 1:500