

V Á T A H Z U S N E S E N Í
Zastupitelstva města Lanškroun dne 26.09.2012

93/2012 Zastupitelstvo města Lanškroun rozhodlo o odstoupení od Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy ze dne 17.12.2004, uzavřené mezi Městem Lanškroun, IČO: 00279102, sídlem nám. J. M. Marků 12, Vnitřní Město, 563 01 Lanškroun, jako budoucím prodávajícím, a společností GURMAN LANŠKROUN s. r. o., IČO: 64789101, sídlem Jana Marka Marků 5, 563 01 Lanškroun, jako budoucím kupujícím, z důvodu prodlení budoucího kupujícího s placením sjednaných záloh na kupní cenu a to po písemném upozornění budoucího prodávajícího ze dne 11.06.2012 na prodlení s placením splátek záloh, v němž byla stanovena náhradní 30 denní lhůta pro splnění povinnosti a budoucí kupující byl upozorněn na možnost odstoupení od budoucí smlouvy.

Zastupitelstvo města Lanškroun pověřilo starostku Města Lanškroun, Stanislavu Švarcovou přípravou přesného textu odstoupení od Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy ze dne 17.12.2004, uzavřené mezi Městem Lanškroun, IČO: 00279102, sídlem nám. J. M. Marků 12, Vnitřní Město, 563 01 Lanškroun, jako budoucím prodávajícím, a společností GURMAN LANŠKROUN s. r. o., IČO: 64789101, sídlem Jana Marka Marků 5, 563 01 Lanškroun, jako budoucím kupujícím a zajištěním odeslání odstoupení budoucímu kupujícímu nejpozději do 12.10.2012.

94/2012 Zastupitelstvo města Lanškroun schválilo na základě § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, podle § 27 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, dodatek č. 3 zřizovací listiny příspěvkové organizace Kino Lanškroun, T. G. Masaryka 3, IČO: 00854140, dle přílohy.

Termín realizace do: 05.10.2012 (předání řediteli příspěvkové organizace)

Odpovídá: Jitka Krejčová, oddělení školství a kultury finančního odboru
(zpráva čj. MULA 26417/2012 ze dne 19.09.2012).

95/2012 Zastupitelstvo města Lanškroun schválilo na základě § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle § 27 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, dodatek č. 4 zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola, Lanškroun Wolkerova 85, okres Ústí nad Orlicí, IČO: 70982457 dle přílohy

Termín realizace do: 05.10.2012 (předání řediteli příspěvkové organizace)

Odpovídá: Jitka Krejčová, oddělení školství a kultury finančního odboru
(zpráva čj. MULA 26417/2012 ze dne 19.09.2012).

96/2012 Zastupitelstvo města Lanškroun projednalo žádost čj. MULA 15487/2012 ze dne 31.05.2012 o prodej pozemku v areálu zahradnictví, **seznámilo se** se zápisem z jednání (čj. MULA 17363/2012 ze dne 18.06.2012), **rozhodlo** prodat žadatelům smlouvou o smlouvě budoucí kupní pozemek ppč. 3081/3 o výměře 9 954 m² v k. ú. Lanškroun za jednotkovou cenu 100,-- Kč/m² s připočtením nákladů města spojených s prodejem a schválilo text smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

Termín realizace do: 31.10.2012

Odpovídá: Michaela Vídeňská, vedoucí oddělení majetku odboru investic a majetku
(zpráva čj. MULA 26624/2012 ze dne 19.09.2012).

97/2012 Zastupitelstvo města Lanškroun se seznámilo s žádostí čj. MULA 17152/2012 ze dne 14.06.2012 o poskytnutí finančního příspěvku na vybudovanou dešťovou kanalizaci a komunikaci na pozemku města a **rozhodlo** z majetku žadatelů vybudovanou dešťovou kanalizaci na pozemku v majetku města ppč. 3656/4 a ppč. 3656/7 vše v k. ú. Lanškroun odkoupit za cenu Kč 150.000,-- (každý jednu třetinu).

Termín realizace do: 31.12.2012

Odpovídá: Michaela Vídeňská, vedoucí oddělení majetku odboru investic a majetku
(zpráva čj. MULA 26625/2012 ze dne 19.09.2012).

98/2012 Zastupitelstvo města Lanškroun **se seznámilo** s žádostmi společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pracoviště Pardubice, Teplická 874/8 – Podmokly, Děčín, IČO: 247 29 035 (čj. MULA 19851/2012 ze dne 12.07.2012, čj. MULA 19852/2012 ze dne 12.07.2012 a čj. MULA 25740/2012 ze dne 05.09.2012) o prodej pozemků pod trafostanicemi v Lanškrouně a **rozhodlo**

- prodat žádající společnosti pozemky stpč. 3080 o výměře 75 m² za Kč 52.500,--, stpč. 2686 o výměře 59 m² za Kč 41.300,--, stpč. 3800 o výměře 6 m² za Kč 600,--, stpč. 3934 o výměře 33 m² za Kč 3.300,--, stpč. 3935 o výměře 51 m² za Kč 5.100,--, stpč. 3794/1 o výměře 5 m² za Kč 3.500,--, stpč. 3075 o výměře 48 m² za Kč 14.400,--, stpč. 2500 o výměře 59 m² za Kč 5.900,--, stpč. 2644 o výměře 51 m² za Kč 15.300,--, stpč. 3760 o výměře 17 m² za Kč 1.700,--, stpč. 2794/2 o výměře 1 m² za Kč 100,--, stpč. 178/5 o výměře 14 m² za Kč 9.800,--, stpč. 3527 o výměře 31 m² za Kč 3.100,--, část ppč. 397/3 o výměře cca 34 m² za jednotkovou cenu 100,-- Kč/m², část ppč. 4143/3 o výměře cca 25 m² za jednotkovou cenu 100,-- Kč/m² a část ppč. 2036/30 o výměře cca 54 m² za jednotkovou cenu 100,-- Kč/m² vše v k. ú. Lanškroun pod zastavěnými částmi distribučních trafostanic a s připočtením nákladů města spojených s prodejem.
- zřídit věcné předkupní právo ve prospěch města Lanškroun na pozemky stpč. 3080 o výměře 75 m², stpč. 2686 o výměře 59 m², stpč. 3800 o výměře 6 m², stpč. 3934 o výměře 33 m², stpč. 3935 o výměře 51 m², stpč. 3075 o výměře 48 m², stpč. 2500 o výměře 59 m², stpč. 2644 o výměře 51 m², stpč. 3760 o výměře 17 m², stpč. 178/5 o výměře 14 m², stpč. 3527 o výměře 31 m², část ppč. 397/3 o výměře cca 34 m², část ppč. 4143/3 o výměře cca 25 m² a část ppč. 2036/30 o výměře cca 54 m² vše v k. ú. Lanškroun pod zastavěnými částmi distribučních trafostanic.

Termín realizace do: 31.12.2012

Odpovídá: Michaela Vídeňská, vedoucí oddělení majetku odboru investic a majetku (zpráva čj. MULA 26626/2012 ze dne 19.09.2012).

99/2012 Zastupitelstvo města Lanškroun **projednalo** žádost společnosti RHINOCEROS a. s., realitní divize AVAREAL, Moskevská 1/14, Most, IČO: 25001710 (čj. MULA 22200/2012 ze dne 03.08.2012) o snížení ceny domu čp. 153 v ulici Opletalova a **rozhodlo** snížit minimální požadovanou cenu za prodej domu čp. 153, Ostrovské Předměstí, Opletalova ulice, Lanškroun na pozemku stpč. 208/1, stpč. 208/2, stpč. 208/3 a stpč. 208/4 a pozemků stpč. 208/1, stpč. 208/2, stpč. 208/3, stpč. 208/4 a ppč. 526/3 o celkové výměře 925 m² vše v k. ú. Lanškroun dle geometrického plánu č. 2871-172/2010 na Kč 1.500.000,--.

Termín realizace do: 15.10.2012

Odpovídá: Michaela Vídeňská, vedoucí oddělení majetku odboru investic a majetku (zpráva čj. MULA 26627/2012 ze dne 19.09.2012).

100/2012 Zastupitelstvo města Lanškroun **se seznámilo** s žádostí společnosti Omega tech s. r. o., Nádražní 85, Lanškroun, IČO: 25931890 (čj. MULA 23555/2012 ze dne 16.08.2012) ohledně odstoupení od uzavřené smlouvy budoucí kupní a navrácení zálohy na kupní cenu pozemku na Pivovarském náměstí a **rozhodlo**

- vrátit společnosti Omega tech s. r. o., Nádražní 85, Lanškroun, IČO: 25931890 složenou zálohu na kupní cenu pozemku ppč. 492 v k. ú. Lanškroun ve výši Kč 170.500,--.
- uzavřít dohodu o narovnání a odstoupení od uzavřené smlouvy budoucí kupní na prodej pozemku ppč. 492 v k. ú. Lanškroun dle přílohy.

Termín realizace do: 31.12.2012

Odpovídá: Michaela Vídeňská, vedoucí oddělení majetku odboru investic a majetku
Mgr. Ing. Jaroslav Kužel, právník města
(zpráva čj. MULA 26628/2012 ze dne 19.09.2012).

101/2012 Zastupitelstvo města Lanškroun **projednalo** žádost společnosti SEVEN Lanškroun s. r. o., Nádražní 338, Lanškroun, IČO: 25931865 (čj. MULA 17907/2012 ze dne 21.06.2012) o prodej pozemku v areálu Technických služeb a **rozhodlo** část pozemku ppč. 1607/5 o výměře cca 100 m² v k.

ú. Lanškroun žádající společnosti neprodávat.

Termín realizace do: 15.10.2012 (zaslání usnesení)

Odpovídá: Michaela Vídeňská, vedoucí oddělení majetku odboru investic a majetku
(zpráva čj. MULA 26673/2012 ze dne 19.09.2012).

102/2012 Zastupitelstvo města Lanškroun **projednalo** žádost čj. MULA 21287/2012 ze dne 25.07.2012 o prodej pozemku v ulici E. Krásnohorské a **rozhodlo** prodat žadatelům část pozemku ppč. 910/17 o výměře cca 15 m² v k. ú. Lanškroun za jednotkovou cenu 100,-- Kč/m² s připočtením nákladů města spojených s prodejem.

Termín realizace do: 31.12.2012

Odpovídá: Michaela Vídeňská, vedoucí oddělení majetku odboru investic a majetku
(zpráva čj. MULA 26674/2012 ze dne 19.09.2012).

103/2012 Zastupitelstvo města Lanškroun **bylo seznámeno** s nově zpracovaným Programem regenerace městské památkové zóny Lanškroun na období 2013 – 2023 a **schválilo** tento nově zpracovaný Program regenerace městské památkové zóny Lanškroun.

Termín realizace do: 30.11.2012

Odpovídá: Marie Heinrichová, referentka odboru investic a majetku
(zpráva čj. MULA 26439/2012 ze dne 19.09.2012).

104/2012 Zastupitelstvo města **vydalo** podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), za použití § 43 odst. 4 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, Územní plán Lanškroun.

Termín realizace do: 26.10.2012

Odpovídá: Ing. Ilona Scheuerová, referentka odboru stavební úřad
(zpráva čj. MULA 26676/2012 ze dne 19.09.2012).

105/2012 Zastupitelstvo města Lanškroun **schválilo** rozpočtové opatření č. 54 k rozpočtu města na rok 2012 – navýšení výdajů ve výši Kč 400.000,-- na rekonstrukci ulice Třešňovecké – křižovatka Dobrovského.

Termín realizace do: 30.09.2012

Odpovídá: Ing. Renáta Krčová, vedoucí finančního odboru
(zpráva čj. MULA 26502/2012 ze dne 19.09.2012).

106/2012 Zastupitelstvo města Lanškroun **schválilo** rozpočtové opatření č. 55 k rozpočtu města na rok 2012 – snížení výdajů ve výši Kč 1.250.000,-- na rekonstrukci ulice Nepomucké.

Termín realizace do: 30.09.2012

Odpovídá: Ing. Renáta Krčová, vedoucí finančního odboru
(zpráva čj. MULA 26502/2012 ze dne 19.09.2012).

107/2012 Zastupitelstvo města Lanškroun **schválilo** rozpočtové opatření č. 56 k rozpočtu města na rok 2012 – snížení výdajů ve výši Kč 450.000,-- na rekonstrukci ulice Polní.

Termín realizace do: 30.09.2012

Odpovídá: Ing. Renáta Krčová, vedoucí finančního odboru
(zpráva čj. MULA 26502/2012 ze dne 19.09.2012).

108/2012 Zastupitelstvo města Lanškroun **schválilo** rozpočtové opatření č. 57 k rozpočtu města na rok 2012 – navýšení výdajů ve výši Kč 50.000,-- na rekonstrukci sociálního zařízení v budově Kina Lanškroun.

Termín realizace do: 30.09.2012

Odpovídá: Ing. Renáta Krčová, vedoucí finančního odboru

(zpráva čj. MULA 26502/2012 ze dne 19.09.2012).

109/2012 Zastupitelstvo města Lanškroun *schválilo* rozpočtové opatření č. 58 k rozpočtu města na rok 2012 – navýšení výdajů ve výši Kč 197.000,-- na výstavbu družinky v budově J. M. Marků 80.

Termín realizace do: 30.09.2012

Odpovídá: Ing. Renáta Krčová, vedoucí finančního odboru

(zpráva čj. MULA 26502/2012 ze dne 19.09.2012).

110/2012 Zastupitelstvo města Lanškroun *schválilo* rozpočtové opatření č. 59 k rozpočtu města na rok 2012 – navýšení výdajů ve výši Kč 300.000,-- v položce přeložky, havárie, služby a různé.

Termín realizace do: 30.09.2012

Odpovídá: Ing. Renáta Krčová, vedoucí finančního odboru

(zpráva čj. MULA 26502/2012 ze dne 19.09.2012).

111/2012 Zastupitelstvo města Lanškroun *schválilo* rozpočtové opatření č. 60 k rozpočtu města na rok 2012 – navýšení příspěvku pro TJ Lanškroun, oddíl ledního hokeje ve výši Kč 300.000,-- na financování krajské ligy juniorů na sezónu 2012/2013.

Termín realizace do: 30.09.2012

Odpovídá: Ing. Renáta Krčová, vedoucí finančního odboru

(zpráva čj. MULA 26502/2012 ze dne 19.09.2012).

112/2012 Zastupitelstvo města Lanškroun *schválilo* rozpočtové opatření č. 61 k rozpočtu města na rok 2012 – převod finančních prostředků ve výši Kč 1.203.000,-- z hospodářské činnosti města Lanškroun do rozpočtu města Lanškroun.

Termín realizace do: 30.09.2012

Odpovídá: Ing. Renáta Krčová, vedoucí finančního odboru

(zpráva čj. MULA 26502/2012 ze dne 19.09.2012).

*Mgr. Stanislava Švarcová v. r.
starostka města*

*Ing. Bohumil Bernášek v. r.
místostarosta*

Tento dokument je upraven v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. v platném znění, o ochraně osobních údajů. Osoby, které jsou k tomu oprávněny podle zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění, o obcích, mohou přijít a nahlédnout do nezkrácené verze usnesení, která je založena u sekretářky starosty (1. patro radnice, číslo dveří 26).