



KUPAX00EC6ME

**Krajský úřad
Pardubického kraje
OŽPZ - oddělení integrované prevence**

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací: KrÚ 48241/2013/OŽPZ/JI

Spisová značka: SpKrÚ 45330/2013/OŽPZ/6

Vyřizuje: Ing. Věra Jiříčková

Telefon: 466 026 355

E-mail: vera.jirickova@pardubickykraj.cz

Mobil:

Fax: 466 026 392

Datum: 12.07.2013

dle rozdělovníku

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

Identifikační údaje:

Název záměru: Sportovní hala Lanškroun

Kapacita záměru: Sportovní hala bude mít celkovou zastavěnou plochu cca 1800 m².

Charakter záměru: Předmětem záměru je vybudování objektu sportovní haly v areálu firmy FOREA s.r.o., Lanškroun a p.p.č. st. 201/1, st. 201/6 a p.p.č. 574/1 v k.ú. Lanškroun. Objekt je jednopodlažní nepodsklepený a je vsazen do bloku staveb v místě stávající průmyslové zástavby. Před zahájením výstavby bude provedena demolice stávajícího objektu. V sousedství záměru jsou výrobní a skladové objekty a parkovací dům s kapacitou 60 parkovacích stání. V hale budou kurty pro tenis a badminton,

Umístění: kraj: Pardubický

obec: Lanškroun

Zahájení stavby: 07/2013

Ukončení stavby: 12/2013

Oznamovatel: FOREA s.r.o., Opletalova 92, 563 01 Lanškroun, IČ 27520081

Souhrnné vypořádání připomínek:

Krajský úřad Pardubického kraje v přenesené působnosti podle ust. § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění

pozdějších předpisů a jako příslušný úřad podle ust. § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „příslušný úřad“ a „zákon“), obdržel v zákonné lhůtě v průběhu zjišťovacího řízení záměru „**Sportovní hala Lanškroun**“, které bylo vedeno podle §§ 6 a 7 zákona, 3 vyjádření dotčených správních úřadů a dotčeného územního samosprávného celku:

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Ústí nad Orlicí, dne 3. 7. 2013 pod č.j. KHSPA 09687/2013/HOK-UO souhlasí s návrhem záměru.

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Hradec Králové dne 9. 7. 2013 zn. ČIŽP/45/IPP/1309732.01/13/KDR:

Oddělení ochrany ovzduší nemá připomínky; oddělení ochrany vod konstatuje, že nelze vyloučit kontaminaci území závadnými látkami a požaduje provedení hydrogeologický průzkum s vyhodnocením kontaminace a doporučuje pokračovat v procesu posuzování podle zákona; oddělení odpadového hospodářství odkazuje na opatření uvedená v kapitole D.IV oznámení; oddělení ochrany přírody upozorňuje na povinnosti vyplývající z platných právních předpisů; oddělení ochrany lesa nemá připomínky.

K vyjádření oddělení ochrany vod příslušný úřad uvádí:

Na pozemcích určených k provedení záměru není prokázána kontaminace závadnými látkami ani existence starých ekologických zátěží. Proto není nezbytné provedení hydrogeologického průzkumu ani jeho vyhodnocení, ale provádění odstranění té části stavby, kde by bylo možné předpokládat znečištění ropnými látkami (zámečnická výroba, strojní výroba apod.) a provádění zemních prací bude probíhat pod dohledem hydrogeologa z důvodu ochrany vod. Tato podmínka je výslovně zahrnuta do podmínek závěru zjišťovacího řízení.

Město Lanškroun dne 26. 6. 2013 pod č.j. MULA 19579/2013 uvádí, že k záměru nemá vážné připomínky ani podstatné námítky.

Závěr:

Záměr „**Sportovní hala Lanškroun**“ je podlimitním záměrem zařazeným do bodu 10.8 „Sportovní areály na ploše nad 1 ha, golfová hřiště, motokrosová, cyklokrosová a cyklotrialová areály mimo území chráněná podle zvláštních právních předpisů.“ kategorie II přílohy č. 1 k zákonu. Příslušný úřad sdělil dne 25. 4. 2013 pod č.j. KrÚ 30110/2013/OŽPZ/JI podle ust. § 6 odst. 4 zákona, že podlimitní záměr bude podléhat zjišťovacímu řízení (kód záměru v informačním systému PAK420P). Svůj závěr příslušný úřad odůvodnil umístěním záměru na hranici průmyslové zástavby v blízkosti rodinných domů a sousedstvím krytých garáží o půdorysné ploše 1 600 m². Po doplnění podkladů příslušný úřad rozšířil dne 6. 6. 2013 pod č.j. KrÚ 40787/2013/OŽPZ/JI důvody pro provedení zjišťovacího řízení o existenci stávajících skladových a výrobních prostor v těsném sousedství.

Zjišťovací řízení bylo provedeno podle ust. § 7 odst. 1 zákona a cílem bylo také zjištění, zda záměr bude posuzován podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Na základě průběhu zjišťovacího řízení vedeného podle §§ 6 a 7 zákona, s ohledem na vyjádření dotčených správních úřadů a dotčeného územního samosprávného celku, na charakter záměru a po posouzení záměru podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu, dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr „**Sportovní hala Lanškroun**“ **nebude posuzován** podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Při hodnocení průběhu zjišťovacího řízení příslušný úřad přihlédl k umístění záměru a k tomu, že požadavek oddělení ochrany vod ČIŽP lze nahradit postupem při realizaci záměru a pokračování procesu posuzování byl ojedinělý požadavek pouze s hlediska ochrany vod. Příslušný úřad neobdržel v zákonné lhůtě žádná vyjádření veřejnosti.

V navazujících správních řízeních, při přípravě záměru, resp. při provozu budou přiměřeně respektovány podmínky a připomínky uvedené ve vyjádřeních dotčených správních úřadů, které jsou přílohou tohoto závěru zjišťovacího řízení, zejména:

1. Odstraňování té části stavby, kde by bylo možné předpokládat znečištění ropnými látkami (zámečnická výroba, strojní výroba apod.) a provádění zemních prací bude probíhat pod dohledem hydrogeologa.

Obdobně budou v navazujících řízeních, v projektové dokumentaci a při provozu dodrženy podmínky uvedené v oznámení v kapitole D.IV „Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů“ (převzato, upraveno,). Podmínky, které odkazují na dodržování platných právních předpisů nejsou uvedeny:

A) Minimalizace hlukové zátěže:

1. Provoz jednotlivých zdrojů hluku bude výhradně v době od 7:00 do 21:00 hodin.
2. Pro demolici a výstavbu budou používána zařízení a stroje v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené právními nebo technickými předpisy.
3. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného zdroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, bude ochrana zabezpečena pasivními kryty.
4. Limitní hodnoty hluku ze stavební činnosti budou splňovat požadavky platných právních předpisů (NV č. 272/2011 Sb.), hladiny hluku nepřekročí 65 dB.
5. Složená konstrukce zdí a stropu při vážené stavební neprůzvučnosti: stěny – $R'_w = 28$ dB, stropy $R'_w = 26$ dB, okna $R'_w = 30$ dB (A).
6. Před obvodovými stěnami budou zevnitř instalovány záchytné plachty, které budou zamezovat úderům míčů o obvodové stěny.

B) Ochrana ovzduší:

1. Pro zamezení obtěžování okolí stavby polétavým prachem nad přípustnou míru budou provedena technická a organizační opatření, např. pravidelné kropení staveniště a udržování čistoty vozovek, zejména při provádění bouracích prací.
2. Bourací práce budou provedeny v co nejkratším termínu, bude zajištěn dostatečný počet vozidel, která budou stavební suť okamžitě odvážet ze staveniště.
3. Odstraňování eternitových šablon ze střechy bude prováděno tak, aby nedocházelo k uvolňování azbestového prachu a vláken do ovzduší. Šablony nesmí být řezány, lámány a musí být eliminována možnost rozbití šablon a uvolnění karcinogenního azbestového prachu do okolí.

C) Ochrana před únikem závadných látek:

1. Při provádění stavby bude zajištěna ochrana povrchových a podzemních vod před kontaminací závadnými látkami – pod parkujícími mechanizmy budou instalovány záchytné nádoby, závadné látky budou uloženy v neporušených obalech.
2. Množství závadných látek na staveništi bude minimalizováno.
3. Stavební stroje budou udržovány v bezvadném technickém stavu.
4. Nesmí dojít k narušení konstrukcí ohraničujících vodní tok procházející pod podlahou objektu. Provádění bouracích prací bude předem projednáno s vlastníkem těchto konstrukcí a bude zvýšen stavební dozor.

D) Opatření pro nakládání s odpady:

1. Odpady budou tříděny podle druhů a skutečných vlastností.
2. Odpady budou umístěny v zabezpečených nádobách tak, aby škodliviny obsažené v odpadech nemohly unikat do okolního prostředí.

3. Vznikající neznečištěné odpady budou před odvozem na místo jejich dalšího využití nebo odstranění shromažďovány na centrálním shromažďovacím místě.
4. Budou dodržovány veškeré zákonné a podzákonné předpisy platné pro nakládání s odpady, v případě prací s azbestem rovněž předpisy o ochraně veřejného zdraví (ust. § 40 a § 41 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů).

V navazujícím správním nebo jiném řízení nebo postupu podle zvláštních právních předpisů platí ust. § 10 odst. 4 a 5 zákona. Správní úřad (orgán), který vydává rozhodnutí nebo opatření podle zvláštních právních předpisů zveřejní žádost o vydání tohoto rozhodnutí (opatření) a to vždy alespoň na internetu. Při svém rozhodování bere vždy v úvahu obsah závěru zjišťovacího řízení. Bez závěru zjišťovacího řízení nelze vydat rozhodnutí nebo opatření podle zvláštních právních předpisů. V těchto řízeních a postupech je příslušný úřad dotčeným správním úřadem. Při svém rozhodování bere správní úřad vždy v úvahu obsah závěru zjišťovacího řízení. Jsou-li v závěru zjišťovacího řízení uvedeny konkrétní požadavky týkající se ochrany životního prostředí, zahrne je do svého rozhodnutí; v opačném případě uvede důvody, pro které tak neučinil nebo učinil jen částečně. Rozhodnutí musí vždy obsahovat odůvodnění.

Ing. Josef Hejduk

vedoucí odboru

v z. **Mgr. Miluše Růžicková**

právník odboru

Přílohy

1. Vyjádření Krajské hygienické stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích ze dne 3. 7. 2013 č.j. KHSPA 09687/2013/HOK-UO
2. Stanovisko ČIŽP ze dne 9. 7. 2013 zn. ČIŽP/45/IPP/1309732.01/13/KDR
3. Vyjádření města Lanškroun ze dne 26. 6. 2013 č.j. MULA 19579/2013

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Potvrzení o dalším způsobu zveřejnění:

Obdrží

podle ust. § 7 odst. 3 zákona:

Oznamovatel:

1. FOREA s.r.o., Opletalova 92, 563 01 Lanškroun, zastoupený Ing. Radkem Píšou, Konečná 2770, 530 02 Pardubice

Dotčené územní samosprávné celky (samostatným přípisem č.j. KrÚ 50102/2013/OŽPZ/JI s žádostí o zveřejnění):

2. Město Lanškroun

3. Pardubický kraj

podle ust. § 22 písm. c) zákona:

4. Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, Vršovická 65, Praha 10 – Vršovice

Počet stran: 5

Počet příloh: 3