

Výtah z usnesení Rady města Lanškroun č. 4 ze dne 06.02.2017

USNESENÍ č. 52/RM/2017	CZ STAVEBNÍ HOLDING - smlouvy BKS - ul. T. G. Masaryka a Za Střelnici II. - 4. a 5. etapa
------------------------	--

Rada města Lanškroun projednala žádost společnosti CZ STAVEBNÍ HOLDING, a. s., Kostelecká 879/59, Praha - Čakovice, IČO: 25917773 (čj. MULA 37027/2016 ze dne 04.11.2016) o prodej pozemků v ulici T. G. Masaryka a Za Střelnici II. - 4. a 5. etapa. **Rada města Lanškroun rozhodla** zveřejnit záměr města zřídit právo stavby na pozemcích

- ppč. 482/3, ppč. 482/5 a část ppč. 4243/3 vše v k. ú. Lanškroun dle smlouvy o právu provést stavbu čj. MULA 2076/2017 dle přílohy.
- ppč. 3326/39, ppč. 3326/40, ppč. 3326/41, ppč. 3326/42, ppč. 3326/43, ppč. 3326/44, ppč. 3326/45, ppč. 3326/46, ppč. 3326/47, část ppč. 3326/48, část ppč. 3326/49, část ppč. 3326/50, část ppč. 3326/52, část ppč. 3326/53, část ppč. 3326/55, část ppč. 3326/56, část ppč. 3326/60, část ppč. 3326/60 a část ppč. 3326/1 vše v k. ú. Dolní Třešňovec dle smlouvy o právu provést stavbu čj. MULA 3554/2017 dle přílohy.

Ke kontrole:

Termín: 28.02.2017

Pověřen: Bc. Kateřina Gregorová, vedoucí oddělení

Zadání: zveřejnění

Rada města Lanškroun doporučila zastupitelstvu města

- prodat smlouvou o smlouvě budoucí kupní pozemky v lokalitě ulice T. G. Masaryka za účelem výstavby bytového domu ppč. 482/3, ppč. 482/5 a část ppč. 4243/3 vše v k. ú. Lanškroun o celkové výměře cca 1 000 m² za jednotkovou cenu 2.100 Kč/m² s připočtením DPH v aktuální výši a schválit text smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy čj. MULA 41010/2016 a text smlouvy o právu provést stavbu čj. MULA 2076/2017 dle přílohy.
- prodat smlouvou o smlouvě budoucí kupní pozemky v lokalitě Za Střelnici II. - 4. a 5. etapa za účelem výstavby rodinných, řadových a bytových domů ppč. 3326/39, ppč. 3326/40, ppč. 3326/41, ppč. 3326/42, ppč. 3326/43, ppč. 3326/44, ppč. 3326/45, ppč. 3326/46, ppč. 3326/47, část ppč. 3326/48, část ppč. 3326/49, část ppč. 3326/50, část ppč. 3326/52, část ppč. 3326/53, část ppč. 3326/55, část ppč. 3326/56, část ppč. 3326/60, část ppč. 3326/60 a část ppč. 3326/1 o celkové výměře cca 4 100 m² vše v k. ú. Dolní Třešňovec za jednotkovou cenu 300 Kč/m² s připočtením DPH v aktuální výši dle přílohy a schválit text smlouvy o uzavření budoucí kupní čj. MULA 2896/2017 a text smlouvy o právu provést stavbu čj. MULA 3554/2017 dle přílohy.

Ke kontrole:

Termín: 13.03.2017

Pověřen: Bc. Kateřina Gregorová, vedoucí oddělení

Zadání: příprava podkladů pro jednání zastupitelstva města

USNESENÍ č. 53/RM/2017	BKS - ukončení dohodou - prodej stavební parcely pro rodinný dům v Dolním Třešňovci
-------------------------------	--

Rada města Lanškroun se seznámila se sdělením čj. MULA 3161/2017 ze dne 27.01.2017) o ukončení uzavřené smlouvy budoucí kupní. **Rada města Lanškroun doporučila zastupitelstvu města** ukončit Smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy čj. MULA 33491/2016 uzavřené dne 20.10.2016 dohodou s tím, že složená záloha ve výši 127.050 Kč bude navracena ve výši 122.050 Kč a to z důvodu započítání částky ve výši 5.000 Kč na úhradu nákladů spojených s projednáním prodeje v orgánech města dle Pravidel prodeje nemovitostí.

Ke kontrole:

Termín: 13.03.2017

Pověřen: Bc. Kateřina Gregorová, vedoucí oddělení

Zadání: příprava podkladů pro jednání zastupitelstva města

USNESENÍ č. 54/RM/2017	PEVI - prodej pozemku ppč. 3833/9 v ulici Lidická
-------------------------------	--

Rada města Lanškroun se seznámila s žádostí společnosti PEVI, s. r. o., Dvorská 1005, Lanškroun, IČO: 25961373 (čj. MULA 42076/2016 ze dne 19.12.2016) o prodej pozemku v ulici Lidická. **Rada města Lanškroun doporučila zastupitelstvu města** prodat žádající společnosti část pozemku ppč. 3833/9 v k. ú. Lanškroun o výměře cca 170 m² dle přílohy za jednotkovou cenu 100 Kč/m² s připočtením nákladů města spojených s prodejem.

Ke kontrole:

Termín: 13.03.2017

Pověřen: Bc. Kateřina Gregorová, vedoucí oddělení

Zadání: příprava podkladů pro jednání zastupitelstva města

USNESENÍ č. 55/RM/2017	Výkup pozemku pod chodníkem pod Kauflandem
-------------------------------	---

Rada města Lanškroun se seznámila se sdělením spol. A. P. S. Development s. r. o., Palackého třída 916/158, Brno - Královo Pole, IČO: 05396514 (čj. MULA 3241/2017 ze dne 30.01.2017) ohledně převodu pozemku pod chodníkem v ulici Dvořákova. **Rada města Lanškroun doporučila zastupitelstvu města** vykoupit pozemek ppč. 1600/18 o výměře 41 m² v k. ú. Lanškroun od společnosti A. P. S. Development s. r. o., Palackého třída 916/158, Brno - Královo Pole, IČO: 05396514 za symbolickou cenu 1.000 Kč s tím, že náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.

Ke kontrole:

Termín: 22.03.2017

Pověřen: Bc. Kateřina Gregorová, vedoucí oddělení

Zadání: příprava podkladů pro jednání zastupitelstva města

USNESENÍ č. 56/RM/2017	Bezúplatný převod pozemku pod autobusovým zálivem - Pardubický kraj
-------------------------------	--

Rada města Lanškroun se seznámila s nápravou majetkových vztahů v ulici Dvořákova v souvislosti s dokončením obchodního domu Kaufland. **Rada města Lanškroun rozhodla** zveřejnit záměr města bezúplatně převést do majetku Pardubického kraje, Komenského 125, Pardubice, IČO: 70892822 pozemky ppč. 3718/53 o výměře 49 m² a ppč. 3677/25 o výměře 114 m² vše v k. ú. Lanškroun.

Ke kontrole:

Termín: 28.02.2017

Pověřen: Bc. Kateřina Gregorová, vedoucí oddělení

Zadání: zveřejnění

USNESENÍ č. 57/RM/2017	Zřízení služebnosti inženýrské sítě - SCHOTT - přeložka plynu
-------------------------------	--

Rada města Lanškroun projednala žádost společnosti SCHOTT CR, s. r. o., Dvořákova 997, Lanškroun, IČO: 64609855 (čj. MULA 2367/2017 ze dne 20.01.2017) o souhlas s přeložkou plynovodu a zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku v majetku města. **Rada města Lanškroun souhlasila** s umístěním plynovodní přípojky do pozemku v majetku města ppč. 948/1 a ppč. 3746/3 obě v k. ú. Lanškroun. **Rada města Lanškroun rozhodla** o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, IČO: 27295567 na výše uvedených pozemcích v majetku města s obsahem dle návrhu smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti. **Rada města Lanškroun schválila** smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti č. 8800084408/1/BVB/P dle přílohy.

Ke kontrole:

Termín: 31.03.2017

Pověřen: Bc. Kateřina Gregorová, vedoucí oddělení

Zadání: zaslání usnesení a podepsání smlouvy

USNESENÍ č. 58/RM/2017	Finanční úřad - využití malé zasedací místnosti pro službu občanům
-------------------------------	---

Rada města Lanškroun projednala žádost Finančního úřadu pro Pardubický kraj, územní pracoviště v Ústí nad Orlicí, T. G. Masaryka 1393, Ústí nad Orlicí, IČO: 72080043 (čj. MULA 3157/2017 ze dne 27.01.2017) o umožnění využití prostor městského úřadu pro přebírání daňových přiznání k dani příjmu fyzických osob v roce 2017. **Rada města Lanškroun rozhodla** umožnit žádajícímu úřadu ve dnech 13.03., 15.03., 20.03. a 22.03.2017 poskytovat občanům uvedenou službu v zasedací místnosti č. 17 v přízemí radnice čp. 5, nám. J. M. Marků, Lanškroun.

Ke kontrole:

Termín: 15.02.2017

Pověřen: Jiří Švarc, referent

Zadání: zaslání výpisu usnesení

USNESENÍ č. 59/RM/2017	Zveřejnění záměru pronajmout reklamní plochu společnosti LPS media, s. r. o.
-------------------------------	---

Rada města Lanškroun se seznámila s informací oddělení majetku odboru investic a majetku o přechodu nájmu štítové zdi v areálu bývalého autodružstva za účelem umístění reklamního banneru společnosti LPS media, s. r. o., Mírové náměstí 90, Ústí nad Orlicí, IČO: 64824314 (čj. MULA 497/2017 ze dne 05.01.2017) a rovněž s výsledkem jednání se zástupcem této společnosti. **Rada města Lanškroun rozhodla** ukončit dohodou ke dni 31.03.2017 nájemní vztah na základě smlouvy uzavřené dne 01.05.2015 mezi společnostmi ADL Autodružstvo Lanškroun, Dobrovského 233, Lanškroun a LPS media, s. r. o., Mírové nám. 90, Ústí nad Orlicí, jejímž předmětem je umístění reklamy na domě čp. 233, Dobrovského ulice, Lanškroun. **Rada města Lanškroun schválila** zveřejnění záměru města pronajmout uvedené společnosti od 01.04.2017 na dobu neurčitou severní štítovou zeď domu čp. 233, ulice Dobrovského, Lanškroun za roční nájemné 6.000 Kč s připočtením DPH v aktuální výši.

Ke kontrole:

Termín: 10.02.2017

Pověřen: Jiří Švarc, referent

Zadání: zveřejnit záměr města pronajmout zeď společnosti LPS media, s. r. o.

USNESENÍ č. 60/RM/2017	Žádost nájemce o úhradu oprav a zařizovacích předmětů pořízených do městského bytu
-------------------------------	---

Rada města Lanškroun projednala žádost čj. MULA 2470/2017 ze dne 23.01.2017 o odkoupení zařizovacích předmětů a úprav bytu v domě čp. 650, Zborovská ulice, Lanškroun, které jako nájemce bytu pořídil v rozmezí let 2005 až 2012 ve vlastní režii a jejichž současná pořizovací cena činí 87.006 Kč. **Rada města Lanškroun rozhodla** odkoupit zařizovací předměty a úpravy bytu uvedené v žádosti nájemce s přihlédnutím k jejich malé míře opotřebení za smluvní cenu v maximální výši poloviny současných pořizovacích cen, tzn. 43.503 Kč. **Rada města Lanškroun uložila** Městskému bytovému podniku Lanškroun, s. r. o. jednat s žadatelem o ceně za nabídnuté zařizovací předměty a úpravy bytu v maximální výši 43.503 Kč s tím, že v případě dohody bude tato cena uhrazena z hospodářské činnosti města.

Ke kontrole:

Termín: 28.02.2017

Pověřen: Jiří Švarc, referent

Zadání: předání výpisu usnesení rady města jednatelem Městského bytového podniku Lanškroun, s. r. o.

USNESENÍ č. 61/RM/2017	Žádost o zařazení nové investiční akce
-------------------------------	---

Rada města Lanškroun se seznámila se žádostí Základní školy Lanškroun, náměstí A. Jiráska 139, IČO: 61234001 (čj. MULA 2526/2017 ze dne 23.01.2017) o zařazení nové investiční akce - oprava (výměna) vnitřních dveří na budově II. stupně Základní školy A. Jiráska Lanškroun. **Rada města Lanškroun uložila** oddělení investic zpracovat předběžnou kalkulaci na předmětnou investiční akci s přihlédnutím k požárně-bezpečnostnímu řešení budovy a projednat záležitost s odborem stavební úřad.

Ke kontrole:

Termín: 30.06.2017

Pověřen: Ing. Lukáš Pražan, vedoucí odboru

Zadání: zpracování předběžné kalkulace

USNESENÍ č. 62/RM/2017	Poskytnutí dotace z rozpočtu města na obnovu portálu domu čp. 22 v ul. 28. října v městské památkové zóně Lanškroun
-------------------------------	--

Rada města Lanškroun se seznámila s podmínkami a zásadami dotačního programu Pardubického kraje: Program podpory Kultury a památkové péče v Pardubickém kraji na rok 2017 a se žádostí čj. MULA 3197/2017 ze dne 30.01.2017 o poskytnutí dotace z rozpočtu města Lanškroun na obnovu portálu na domu čp. 22 v ul. 28. října v městské památkové zóně Lanškroun a s návrhem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace. **Rada města Lanškroun schválila** poskytnutí dotace na tuto akci ve výši 5.000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace v této věci.

Ke kontrole:

Termín: 26.02.2017

Pověřen: Mgr. Marie Heinrichová, referentka

Zadání: odeslání usnesení žadatelům

USNESENÍ č. 63/RM/2017	Městský bytový podnik - Žádost o snížení nájmu za užívání nebytových prostor
-------------------------------	---

Rada města Lanškroun se seznámila se stanoviskem společnosti Městský bytový podnik Lanškroun, s. r. o. k žádosti Mgr. Ivety Paďourové, Lázeňská 135, Lanškroun, IČO: 02515661 (čj. MULA 1405/2017 ze dne 12.01.2017) o snížení nájemného a záloh na služby za provozování nebytového prostoru v domě čp. 43, ul. S. Čecha, Lanškroun z důvodu nevyužívání všech pronajatých místností.

Rada města Lanškroun rozhodla trvat na plnění všech povinností nájemce vyplývajících z nájemní smlouvy uzavřené mezi Městem Lanškroun v zastoupení společností Městský bytový podnik Lanškroun, s. r. o. a žadatelkou dne 22.10.2015.

Ke kontrole:

Termín: 10.02.2017

Pověřen: Jiří Švarc, referent

Zadání: předat výpis usnesení jednatele společnosti Městský bytový podnik Lanškroun, s. r. o.

USNESENÍ č. 64/RM/2017	Postup při dalším provozu skládky v Dolním Třešňovci
-------------------------------	---

Rada města Lanškroun projednala žádost jednatele společnosti Technické služby Lanškroun, s. r. o., Nádražní 33, Lanškroun, IČO: 25951459 o stanovení postupu při provozu skládky komunálního odpadu v Dolním Třešňovci. **Rada města Lanškroun rozhodla** navýšit kapacitu I. etapy skládky v Dolním Třešňovci. **Rada města Lanškroun uložila** vedoucímu odboru investic a majetku zahájit úkony k zajištění povolení navýšení kapacity I. etapy skládky.

Ke kontrole:

Termín: 10.02.2017

Pověřen: Jiří Švarc, referent

Zadání: předat jednatele společnosti Technické služby Lanškroun, s. r. o. výpis usnesení rady města

USNESENÍ č. 65/RM/2017	Povolení výjimky z počtu dětí - ZŠ a MŠ Dolní Třešňovec
-------------------------------	--

Rada města Lanškroun projednala žádost ředitelky příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola, Lanškroun, Dolní Třešňovec, okres Ústí nad Orlicí, Mgr. et Bc. Anety Mihulkové o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě podle § 23 odst. 3 a 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů. **Rada města Lanškroun schválila** výjimku z počtu dětí ve třídě u příspěvkové organizace

Základní škola a Mateřská škola, Lanškroun, Dolní Třešňovec, okres Ústí nad Orlicí, pro školní rok 2016/2017 takto:

- 1 třída - 25 dětí

Výjimka je udělena za předpokladu, že zvýšení počtu dětí není na újmu kvality vzdělávací činnosti školy a jsou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

Ke kontrole:

Termín: 17.02.2017

Pověřen: Mgr. Radka Karlová, referentka

Zadání: předání informace ředitelce Mihulkové o udělení výjimky

USNESENÍ č. 66/RM/2017	Žádost o souhlas s přijetím finančního daru v rámci projektu "Obědy dětem"
-------------------------------	---

Rada města Lanškroun rozhodla o udělení předchozího souhlasu ředitelce příspěvkové organizace Základní škola Lanškroun, Dobrovského 630, okr. Ústí nad Orlicí, IČO: 00854379, k přijetí peněžního daru ve výši 13.494 Kč dle smlouvy s nadací Drab foundation - nadační fond, Rohanské nábřeží 678/29, Praha 8, IČO: 03265561.

Ke kontrole:

Termín: 17.02.2017

Pověřen: Mgr. Radka Karlová, referentka

Zadání: elektronické předání výpisu usnesení ředitelce příspěvkové organizace

USNESENÍ č. 67/RM/2017	Pověření města Lanškroun k zajištění dostupnosti sociálních služeb - Regionální integrační centrum
-------------------------------	---

Rada města Lanškroun schválila Pověření města Lanškroun k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazením do Sítě sociálních služeb města Lanškroun a k poskytování sociálních služeb jako služeb obecného hospodářského zájmu pro službu sociální rehabilitace, Rodinné integrační centrum, z. s., Prodloužená 278, Pardubice, IČO: 27026728.

Ke kontrole:

Termín: 10.02.2017

Pověřen: Věra Ptáčková, vedoucí odboru

Zadání: odeslání pověření Rodinnému integračnímu centru

Rada města Lanškroun projednala žádost Spolku Lungta, Dlouhá 2, Praha 1, IČO: 67775845 (čj. MULA 1610/2017 ze dne 16.01.2017) o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet.“ **Rada města Lanškroun souhlasila** s připojením města Lanškroun k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ vyvěšením tibetské vlajky před budovou radnice dne 10.03.2017.

Ke kontrole:

Termín: 13.02.2017

Pověřen: Bc. Jana Kolomá, asistentka starosty

Zadání: informovat žadatele o rozhodnutí rady města

Mgr. Radim Vetchý v. r.
starosta města

Miloš Smola v. r.
místostarosta města

Tento dokument je upraven v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. v platném znění, o ochraně osobních údajů. Osoby, které jsou k tomu oprávněny podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, mohou přijít a nahlédnout do usnesení, které je uloženo u sekretářky starosty (1. patro radnice, číslo dveří 26).