

Příloha k účetní závěrce podle § 39 vyhlášky č. 500/2002 Sb. za rok 2019

Článek I.

Základní údaje :

Název společnosti: Technické služby Lanškroun, s.r.o.
Identifikační číslo osoby: 25951459
Sídlo společnosti: Nádražní 33, 563 01 Lanškroun
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Datum vzniku společnosti: 27. 03. 2001 (zakladatelská listina dle zák. č. 513/91 Sb.)

Předmět činnosti:

- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- nakládání s odpady, vyjma nebezpečných
- poskytování služeb pro obce a ostatní společnosti
- silniční motorová doprava – nákladní
- montáže a opravy vyhrazených elektrických zařízení
- přípravné práce pro stavby
- nákup a prodej zboží
- specializované stavební činnosti
- inženýrská činnost v investiční výstavbě
- technické činnosti v dopravě
- výroba stavebních hmot a stavebních výrobků
- provozování pohřebišť
- lesnictví, těžba dřeva a poskytování služeb v myslivosti
- provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a zařízení sloužících k regeneraci a rekondici

• Základní jmění: 5 000 000,00 Kč

Společníci: Město Lanškroun
IČO 00279102
Nám. J. M. Marků 12, 563 01 Lanškroun
Vklad 5 000 000,-- Kč
Splaceno 100%

Rozvahový den: 31. 12. 2019

Jednatel společnosti: Do 31. října 2018 vykonával funkci jednatele Mgr. Vítězslav Lux a od 1. listopadu do 31. prosince 2018 Miloš Smola. Od 1. ledna 2019 je jednatelem Ing. Miroslav Kepřta.

Zásadní změny organizační struktury během účetního období:
žádné

Popis změn a dodatků provedených v uplynulém účetním období v obchodním rejstříku:
zapsána změna jednatele společnosti.

Článek II.

Obchodní firma a sídlo účetní jednotky, v nichž má společnost podstatný nebo rozhodující vliv, dále dohody mezi společníky, které zakládají rozhodovací právo bez ohledu na výši podílu na základním kapitálu u těchto obchodních společností, výše vlastního kapitálu a výše účetního výsledku hospodaření za poslední účetní období těchto obchodních společností: žádné

Obchodní firma, sídlo a právní forma účetní jednotky, v nichž je účetní jednotka společníkem s neomezeným ručením: žádná

Uzavřené ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodu zisku včene povinností z nich vyplývajících: žádné

Článek III.

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců během úč. období:	46 zaměstnanců
Osobní náklady:	19 213 tis Kč
Odměny osobám, které jsou statutárním orgánem:	585 tis. Kč
Odměny členů statutárních a dozorčích orgánů:	55 tis. Kč
Výše vzniklých nebo sjednaných penzijních závazků bývalých členů vyjmenovaných orgánů:	žádné

Článek IV.

Půjčky, úvěry a jiná plnění poskytnuté osobám, které jsou statutárním orgánem, nebo bývalým členům těchto orgánů v peněžité i nepeněžité formě: žádné

Půjčky, úvěry a jiná plnění poskytnuté osobám, které jsou členy jiných řídicích orgánů, nebo bývalým členům těchto orgánů v peněžité i nepeněžité formě: žádné

Článek V.

Informace o účetních metodách:

Účetní jednotka vede účetnictví ve smyslu zásad uvedených v zákoně o účetnictví 563/1991 Sb., ve vyhlášce 500/2002 Sb. a českých účetních standardech.

Účetnictví a evidence majetku a mzdy jsou od 1.1.2008 zpracovány v programu ENTRY firmy HJ Soft, s.r.o., Lanškroun.

Použité účetní metody: Pro účtování nakupovaných zásob zboží byl zvolen postup "A"
Pro účtování nakupovaných zásob materiálu byl zvolen postup "B"

Způsob oceňování: Nakoupené zásoby se oceňují cenou pořízení a náklady s pořízením souvisejícími. Dlouhodobý majetek je oceňován cenou pořízení a náklady s pořízením souvisejícími (například dopravné).

Způsob odepisování: Účetní jednotka odepisuje dlouhodobý hmotný majetek dle § 32 zákona o dani z příjmů. Podle vnitřní směrnice v účetnictví odepisuje majetek účetními odpisy od měsíce následujícího po zařazení majetku do užívání. Roční odpisové sazby odpovídají zákonu o dani z příjmů. V prvním a posledním roce odepisování činí sazba alikvotní podíl podle počtu měsíců odepisování.

Kvóty a limity, o kterých účetní jednotka neúčtovala na rozvahových a výsledkových účtech: žádné

Druhy zvířat, která jsou vykazována jako dlouhodobý hmotný majetek a zásoby: žádné

Článek VII.

Rozbor položky "Zřizovací výdaje": nejsou žádné

Pohledávky:

Pohledávky, které mají k rozvahovému dni dobu splatnosti delší než pět let: 0,- Kč

K uvedeným pohledávkám se tvoří opravné položky a jsou předmětem soudního řízení.

Závazky:

Závazky, které mají k rozvahovému dni dobu splatnosti delší než pět let: 0 Kč

Pronajatý majetek: Společnost má v pronájmu skládku komunálního odpadu v Dolním Třešňovci, areál firmy na ul. Nádražní 33 a objekt zimního stadionu Bóži Modrého. Vlastníkem uvedeného majetku je Město Lanškroun.

Majetek zatížený zástavním právem nebo věcným břemenem s uvedením převedeného nebo poskytnutého zajištění: není žádný

Drobný nehmotný a hmotný majetek neuvedený v rozvaze, uváděný v příloze s ohledem na princip významnosti:

drobný dlouhodobý hmotný majetek v operativní evidenci	5 632 tis. Kč
drobný dlouhodobý nehmotný majetek v operativní evidenci	112 tis. Kč

Cizí majetek: žádný

Majetek v rámci najatého podniku : žádný

Celková výše závazků nevykázaných v rozvaze: žádné

Penzijní závazky: žádné

Závazky vůči účetní jednotce v konsolidačním celku: žádné

Významné události, které se stanou mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky: žádné nenastaly

V Lanškrouně dne 4. března 2020

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:

Technické služby Lanškroun, s.r.o.
Nádražní 33, 563 01 Lanškroun
IČO: 25951469, DIČ: CZ595030020
reg. H. Králová, obč. s. m. 17173
tel. 465 321 102, 602 718 713 -9-

Ing. Miroslav Kepřta, jednatel

Způsob stanovení opravných položek:

tvoří se opravné položky k pohledávkám dle § 8a) a § 8c) zákona č. 593/1992 Sb.

Způsob stanovení opravek k majetku:

dle zákona o oceňování a výsledku inventur

Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu:

společnost nepoužívá jinou měnu

Způsob stanovení reálné hodnoty majetku a závazků:

dle zákona o oceňování

Článek VI.

Významné položky z rozvahy podstatné pro analýzu a pro hodnocení finanční a majetkové situace a výsledku hospodaření společnosti, které nevyplynou přímo z rozvahy: žádné

Významné položky z výkazu zisku a ztráty, podstatné pro analýzu a pro hodnocení finanční a majetkové situace a výsledku hospodaření účetní jednotky, které nevyplynou přímo z výkazu zisku a ztrát:

V položce „Ostatní provozní náklady“ je obsažena částka 53 tis. Kč neuplatněné DPH u pořízeného majetku – částka je vyrovnána od města Lanškroun a je zaúčtována v položce „Ostatní provozní výnosy“.

V položce „Ostatní provozní výnosy“ (6 716 tis. Kč) je zahrnuta dotace od města na provoz a nájem sportovní haly ve výši 4 647 tis. Kč a náhrada neuplatněné DPH od města ve výši 1 701 tis. Kč. Společnost je pro účely DPH členem skupiny spolu s Městem Lanškroun. Z tohoto titulu u některých nákupů nemá nárok na plný odpočet daně na vstupu. Tuto neuplatněnou daň společnosti na základě dohody doplácí Město Lanškroun z celkově uspořené DPH za skupinu.

Zvláště uvedené významné údaje, které nejsou v rozvaze a výkazu zisku a ztráty samostatně vykázány: nejsou žádné

Doměrky splatné daně z příjmů za minulá účetní období: nejsou

Rozpis odloženého daň závazku nebo pohledávky: společnost neúčtuje o odložené dani

Rozpis rezerv k rozvahovému dni: 7 476 tis. Kč - rezerva na rekultivaci skládky

Dlouhodobé úvěry:

1. Komerční banka, a.s. Na Příkopě 33, Praha 1, investiční úvěr (speciální vozidlo – vysokozdvížná plošina) dle smlouvy č. 99015402849 na částku 2 800 000,-- Kč. Splatnost úvěru je do 31. 8. 2021, k rozvahovému dni zbývá Kč 1 000 000,--.
2. Komerční banka, a.s. Na Příkopě 33, Praha 1, investiční úvěr (speciální popelářské svozové vozidlo) dle smlouvy č. 99020185853 na částku 3 000 000,-- Kč. Splatnost úvěru je do 28. 2. 2023, k rozvahovému dni zbývá Kč 2 072 900,--.

Popis zajištění úvěrů: bez zajištění

Výše závazků pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti: 378 tis. Kč

Výše závazků pojistného na soc. zabezp. a příspěvku na st. politiku zaměstnanosti po splatnosti: 0

Výše závazků veřejného zdravotního pojištění: 164 tis. Kč

Výše závazků veřejného zdravotního pojištění po splatnosti: 0

Výše evidovaných daňových nedoplatků u místně příslušných finančních orgánů: 0

Výše pohledávek určených k obchodování oceněných reálnou hodnotou: 0

Přijaté dotace na investiční účely: 0

Přijaté dotace na provozní účely (nájem sportovní haly, provoz sportovní haly veřejně prospěšné práce): 4 829 tis. Kč