

MĚSTSKÝ ÚŘAD LANŠKROUN

ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

Adresa: nám. J. M. Marků č. p. 12, Lanškroun - Vnitřní Město, 563 01 Lanškroun
Vyřizuje: Ing. Ilona Scheuerová Č. j.: MULA 21059/2020/SU/S
Telefon: 465 385 278 Sp. zn.: SÚ/18758/2020/S
Fax: 465 385 244
E-mail: ilona.scheuerova@lanskroun.eu
Počet listů dokum.: 8 V Lanškrouně dne 27.07.2020
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0 Vypraveno dne 27.07.2020
Spisový znak: 326.1

Návrh Zprávy o uplatňování územního plánu Damníkov v uplynulém období 08/2016 – 07/2020

Městský úřad Lanškroun, Odbor stavební úřad, jako úřad územního plánování (dále jen „pořizovatel“), příslušný dle ustanovení § 6 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen „stavební zákon“), zpracoval v souladu s ustanovením § 55 odst. 1 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, (dále jen „vyhláška“), ve spolupráci se starostou obce Damníkov Jiřím Blažkem, který byl dne 29.06.2020 zvolen zastupitelstvem obce Damníkov usnesením č. 7/6/2020 jako určený zastupitel spolupracující s pořizovatelem při vyhodnocení Územního plánu Damníkov (ustanovení § 55 odst. 1 a § 47 odst. 1 stavebního zákona), návrh „Zprávy o uplatňování územního plánu Damníkov v uplynulém období 08/2016 – 07/2020“, určený k projednání s dotčenými orgány, sousedními obcemi, oprávněnými investory, krajským úřadem, obcí Damníkov a veřejností.

Obsah Zprávy o uplatňování územního plánu Damníkov v uplynulém období 08/2016 – 07/2020 (dle ustanovení § 15 vyhlášky)

- a) Vyhodnocení uplatňování Územního plánu Damníkov včetně vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl Územní plán Damníkov vydán (§ 5 odst. 6 stavebního zákona), a vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území
- b) Problémy k řešení v Územním plánu Damníkov vyplývající z územně analytických podkladů
- c) Vyhodnocení souladu Územního plánu Damníkov s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem
- d) Vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odst. 4 stavebního zákona
- e) Pokyny pro zpracování návrhu změny Územního plánu Damníkov v rozsahu zadání změny
- f) Požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny Územního plánu Damníkov na udržitelný rozvoj území (§ 19 odst. 2 stavebního zákona), pokud je požadováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo nelze vyloučit významný negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast

- g) Požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny Územního plánu Damníkov, je-li zpracování variant vyžadováno
- h) Návrh na pořízení nového Územního plánu Damníkov, pokud ze skutečností uvedených pod písmeny a) až d) vyplývá potřeba změny, která podstatně ovlivňuje koncepci Územního plánu Damníkov
- i) Požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území, pokud byly ve vyhodnocení uplatňování Územního plánu Damníkov zjištěny
- j) Návrhy na aktualizaci Zásad územního rozvoje Pardubického kraje

a) Vyhodnocení uplatňování Územního plánu Damníkov včetně vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl Územní plán Damníkov vydán (§ 5 odst. 6 stavebního zákona), a vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území

Vyhodnocení uplatňování Územního plánu Damníkov včetně vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl Územní plán Damníkov vydán

Územní plán Damníkov byl pořízen v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen „stavební zákon“), a vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, (dále jen „vyhláška“).

Územní plán Damníkov vydalo zastupitelstvo obce Damníkov dne 22.07.2016 usnesením č. 4/7/2016 formou opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 09.08.2016. Dne 13.08.2019 vydalo zastupitelstvo obce Damníkov usnesením č. 5/8/2019 Změnu č. 1 územního plánu Damníkov formou opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 11.09.2019.

Ve sledovaném období vyhodnocení uplatňování Územního plánu Damníkov v uplynulém období 08/2016 – 07/2020 byla z vlastního podnětu obce Damníkov pořízena Změna č. 1 územního plánu Damníkov, obec Damníkov nepředala pořizovateli žádný návrh na pořízení změny Územního plánu Damníkov k posouzení dle ustanovení § 46 stavebního.

Zpracovatelem Územního plánu Damníkov a Změny č. 1 územního plánu Damníkov byl Ing. arch. Petr Kulda, autorizovaný architekt, ČKA 01 766, Husova 888, 562 01 Ústí nad Orlicí.

Zastavitelné plochy vymezené platným Územním plánem Damníkov a vyhodnocení jejich využití v uplynulém období 08/2016 – 07/2020

Označení lokality	Navrhované funkční využití lokality	Popis lokality	Vyhodnocení využití
Z 1	BV – Bydlení – v rodinných domech - venkovské	západní okraj obce u staré silnice	využito
Z 4	BV – Bydlení – v rodinných domech - venkovské	západní okraj obce u staré silnice	nevyužito
Z 13	BV – Bydlení – v rodinných domech - venkovské	střed obce u potoka	částečně využito
Z 14	BV – Bydlení – v rodinných domech - venkovské	střed obce vedle pošty	nevyužito
Z 15	BV – Bydlení – v rodinných domech - venkovské	jih obce u záhumenky	nevyužito
Z 17	BV – Bydlení – v rodinných domech - venkovské	východ obce vedle č. p. 134	nevyužito
Z 19	BV – Bydlení – v rodinných domech - venkovské	východ obce u záhumenky	nevyužito

Z 23	BV – Bydlení – v rodinných domech - venkovské	východní část obce u č. p. 140	nevyužito
Z 24	BV – Bydlení – v rodinných domech - venkovské	východní část obce u záhumenkové cesty	využito
Z 25	BV – Bydlení – v rodinných domech - venkovské	východ obce u záhumenky	nevyužito
Z 26	BV – Bydlení – v rodinných domech - venkovské	střed obce	nevyužito
Z 27	VD – Výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba	střed obce vedle objektů ZD	využito
Z 28	BV – Bydlení – v rodinných domech - venkovské	střed obce	nevyužito
Z 29	VD – Výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba	střed obce poblíž kostela	využito
Z 30	BV – Bydlení – v rodinných domech - venkovské	střed obce u silnice na Lanškroun	nevyužito
Z 31	BV – Bydlení – v rodinných domech - venkovské	východní část obce	nevyužito
Z 32	OS – Občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení	střed obce u silnice na Lanškroun	nevyužito
Z 33	BV – Bydlení – v rodinných domech - venkovské	jih obce u záhumenky	nevyužito
Z 34	BV – Bydlení – v rodinných domech - venkovské	střed obce u záhumenky	nevyužito
Z 35	BV – Bydlení – v rodinných domech - venkovské	střed obce vedle objektů ZD	nevyužito
Z 36	BV – Bydlení – v rodinných domech - venkovské	SV část obce pod starou silnicí	nevyužito
Z 37	BV – Bydlení – v rodinných domech - venkovské	střed obce u hlavní silnice	nevyužito
Z 38	BV – Bydlení – v rodinných domech - venkovské	střed obce vedle lokality Z 26	nevyužito
Z 39	BV – Bydlení – v rodinných domech - venkovské	střed obce vedle lokality Z 23	nevyužito

Ve sledovaném období vyhodnocení uplatňování Územního plánu Damníkov v uplynulém období 08/2016 – 07/2020 byly 4 lokality využity (Z 1, Z 24, Z 27, Z 29) a 1 lokalita byla využita částečně (Z 13). Ostatní lokality zatím využity nebyly.

Plochy přestavby vymezené platným Územním plánem Damníkov a vyhodnocení jejich využití v uplynulém období 08/2016 – 07/2020

Označení lokality	Navrhované funkční využití lokality	Popis lokality	Vyhodnocení využití
P1	BV – Bydlení – v rodinných domech - venkovské	střed obce	nevyužito

Ve sledovaném období vyhodnocení uplatňování Územního plánu Damníkov v uplynulém období 08/2016 – 07/2020 nebyla plocha přestavby k navrhovanému funkčnímu využití lokality využita.

Ve sledovaném období vyhodnocení uplatňování Územního plánu Damníkov v uplynulém období 08/2016 – 07/2020 nedošlo v řešeném území k výrazné změně podmínek, na základě kterých byl Územní plán Damníkov vydán, které by vyvolaly dle ustanovení § 5 odst. 6 stavebního zákona povinnost obce Damníkov pořídit změnu Územního plánu Damníkov.

Vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území

Ve sledovaném období vyhodnocení uplatňování Územního plánu Damníkov v uplynulém období 08/2016 – 07/2020 nebyly v Územním plánu Damníkov zjištěny žádné nepředpokládané negativní dopady na udržitelný rozvoj území. Vztah územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území je vyvážený.

b) Problémy k řešení v Územním plánu Damníkov vyplývající z územně analytických podkladů

V době vydání Územního plánu Damníkov (07/2016) byly pořízeny Územně analytické podklady obce s rozšířenou působností Lanškroun - 3. úplná aktualizace (11/2014) a probíhalo pořizování Územně analytických podkladů obce s rozšířenou působností Lanškroun - 4. úplná aktualizace (11/2016). Dále byly pořízeny Územně analytické podklady Pardubického kraje - 3. úplná aktualizace (04/2015).

V současné době jsou pořízeny *Územně analytické podklady Pardubického kraje - 4. úplná aktualizace 2017*, z nichž nevyplývají pro správní území obce Damníkov žádné problémy k řešení v Územním plánu Damníkov.

Z aktuálních *Územně analytických podkladů obce s rozšířenou působností Lanškroun - 4. úplná aktualizace 2016* vyplývají pro správní území obce Damníkov následující problémy a úkoly k řešení v Územním plánu Damníkov:

Závady a problémy:

- urbanistické – 0
- dopravní – 0
- hygienické – průjezdná silniční doprava I/43, skládka Damníkov v zastavěném území
- přírodního charakteru – 0

Vzájemné střety záměrů na provedení změn místního významu:

- střet zastavěného území, zastavitelné plochy s přírodní hodnotou (Pr x ZÚ): kolize ÚSES – NRBK s I/43, LBK s místní komunikací
- střet zastavěného území a zastavitelné plochy se záplavovým územím Q100 a s AZZÚ (Q100 x ZÚ)
- střet stávající technické infrastruktury (TS, ČOV) s vyhlášeným záplavovým územím Q100 a s AZZÚ (Q100 x I): stávající TS vč. OP v záplavovém území Q100
- střet stávající dopravní infrastruktury (silnicí I., II., III. třídy) s vyhlášeným záplavovým územím (Q100 x D)

Úkoly k řešení v územně plánovací dokumentaci obce:

- zpracovat veřejně prospěšnou stavbu ze ZUR Pardubického kraje - 0
- zpracovat veřejně prospěšná opatření ze ZUR Pardubického kraje - 0
- zachovat urbanistické hodnoty:

- zachovat architektonické hodnoty, NKP, chránit drobné architektonické a sakrální prvky v zástavbě i volné krajině:

- využít plochy brownfieldů - 0

Úkoly k řešení v územně plánovací dokumentaci kraje:

- bez úkolu pro ÚPD kraje.

V aktualizovaných Územně analytických podkladech obce s rozšířenou působností Lanškroun - 4. úplná aktualizace 2016 byla obec Damníkov dle rozboru vyhodnocení

vyváženosti územních podmínek pro udržitelný rozvoj území zařazena do kategorie 2b, tj. s kladným hodnocením dvou pilířů udržitelného rozvoje - územních podmínek pro soudržnost společenství obyvatel a územních podmínek pro příznivé životní prostředí, a se záporným hodnocením jednoho pilíře udržitelného rozvoje - územních podmínek pro hospodářský rozvoj.

Problémy a úkoly k řešení v Územním plánu Damníkov, vyplývající z aktualizovaných Územně analytických podkladů obce s rozšířenou působností Lanškroun - 4. úplná aktualizace 2016, budou prověřeny a řešeny v rámci nejbližšího pořizování změny Územního plánu Damníkov.

c) Vyhodnocení souladu Územního plánu Damníkov s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Soulad Územního plánu Damníkov s politikou územního rozvoje

Územní plán Damníkov byl vydán v souladu s tehdy platnou Politikou územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č. 1, která byla schválena Vládou České republiky usnesením č. 276 dne 15.04.2015. Dne 02.09.2019 schválila vláda České republiky usnesením č. 629 Aktualizaci č. 2 Politiky územního rozvoje České republiky a usnesením č. 630 Aktualizaci č. 3 Politiky územního rozvoje České republiky.

Dle současně platné Politiky územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizací č. 1, 2 a 3, nevyplývají pro řešené území žádné konkrétní úkoly. Správní území obce Damníkov se nenachází v žádné rozvojové oblasti a rozvojové ose, ve specifické oblasti, v koridorech a plochách dopravní infrastruktury a v koridorech a plochách technické infrastruktury a souvisejících rozvojových záměrů. Územní plán Damníkov je v souladu s návrhem republikových priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, obsažených v kapitole 2.2 v čl. 14 až 32 PÚR ČR.

Územní plán Damníkov **není v rozporu s platnou politikou územního rozvoje.**

Soulad Územního plánu Damníkov s územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Územní plán Damníkov byl vydán v souladu se Zásadami územního rozvoje Pardubického kraje – aktualizací č. 1, které byly vydány zastupitelstvem Pardubického kraje dne 17.09.2014 usnesením č. Z/229/14 a nabyly účinnosti dne 07.10.2014.

Dle současně platných Zásad územního rozvoje Pardubického kraje, ve znění Aktualizace č. 2, (dále jen „ZÚR Pk“), které byly vydány usnesením č. Z/364/19 Zastupitelstva Pardubického kraje dne 18.06.2019, a nabyly účinnosti dne 05.07.2019, se správního území obce Damníkov dotýkají následující zásady a úkoly.

Obec Damníkov je dle čl. (40) ZÚR Pk zahrnuta v rozvojové ose OSK 4 ČESKÁ TŘEBOVÁ – LANŠKROUN, pro kterou ZÚR Pk:

- stanovují dle čl. (41) tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:

- a) územní rozvoj soustřeďovat do města Lanškroun a sousední obce Rudoltice
- b) zlepšit dopravní situaci v okolí města Lanškroun realizací přeložek na trasu I/43 v prostoru Lanškrouna
- c) propojit trasu II/315 na I/43 mimo centrální území Lanškrouna

- stanovují dle čl. (42) tyto úkoly pro územní plánování:

- a) územní rozvoj soustřeďovat do města Lanškroun a obce Rudoltice (bydlení)
- b) ověřit rozsah zastavitelných ploch v sídlech a stanovit směry jejich využití s ohledem na kapacity obsluhy veřejnou infrastrukturou, limity rozvoje území a ochranu krajiny
- c) respektovat požadavky na ochranu městské památkové zóny Lanškroun
- d) respektovat požadavky na ochranu evropsky významné lokality Lanškrounské rybníky a přírodního parku Lanškrounské rybníky

e) respektovat požadavky na ochranu a upřesnit vymezení skladebných částí ÚSES za podmínek stanovených čl. (112) ZÚR Pk.

Dle čl. (110) písm. b) ZÚR Pk vymezují na území obce Damníkovo na nadregionální úrovni osu nadregionálního biokoridoru, jehož funkčnost je nutno zajistit: K 82 Boršov, Loučský les - K80 v šířce minimálně 40 m.

Dle čl. (110) písm. c) ZÚR Pk vymezují ochranné zóny nadregionálních biokoridorů v rozsahu 2 km od osy nadregionálního biokoridoru na obě strany; účelem vymezení ochranné zóny je podpora koridorového efektu, což znamená, že všechny prvky regionálních i místních ÚSES, významné krajinné prvky a společenstva s vyšším stupněm ekologické stability (4,5) jsou chápány jako součásti nadregionálního biokoridoru.

Dle čl. (112) ZÚR Pk stanovují tyto zásady pro usměrňování územního rozvoje a rozhodování o změnách v území:

- a) respektovat plochy a koridory pro biocentra a biokoridory ÚSES na regionální a nadregionální úrovni jako nezastavitelné s využitím pro zvýšení biodiverzity a ekologické stability krajiny, s výjimkou umístění liniových staveb, které tyto plochy kříží;
- b) veškeré, i dočasné, zásahy do vymezených biocenter a biokoridorů provádět pouze na základě odborného posouzení a souhlasu příslušného orgánu ochrany přírody;
- c) biocentra a biokoridory, jejichž současný stav odpovídá stavu cílovému chránit před veškerými zásahy, které by vedly k narušení tohoto stavu a funkčnosti biocentra či biokoridoru;
- d) u biocenter a biokoridorů, jejichž funkčnost je nutno zcela nebo částečně zajistit, připravit a realizovat opatření vedoucí k dosažení cílového funkčního stavu;
- e) do doby realizace opatření dle písm. c) nepřipouštět v plochách a koridorech pro biocentra a biokoridory, jejichž funkčnost je nutno zcela nebo částečně zajistit, umístění staveb, objektů, zařízení a činností, které by znemožnily nebo významně omezily budoucí realizaci cílového funkčního stavu;
- f) stavby dopravní a technické infrastruktury v plochách a koridorech pro biocentra a biokoridory ÚSES připouštět v nezbytných případech za podmínky, že nedojde k významnému snížení schopnosti ekosystému odolávat znečištění, erozi či jiné fyzikální nebo chemické zátěži prostředí a zároveň nedojde k podstatnému snížení schopnosti bez dalších opatření plnit stabilizující funkce v krajině;
- g) využití ložisek nerostů, na jejichž území jsou vymezeny plochy a koridory pro biocentra a biokoridory ÚSES, je možné za podmínek:
 - g. 1) těžba nerostů bude znamenat pouze dočasné omezení funkce ÚSES;
 - g. 2) postup těžby bude organizován tak, aby bylo minimalizováno ovlivnění funkce biocenter a biokoridorů ÚSES;
 - g. 3) příprava plánu rekultivace a provedení rekultivace po ukončení těžby budou provedeny způsobem, který umožní zapojit těžbou dotčené území do funkčního ÚSES.
- h) při plánování a realizaci biocenter a biokoridorů ÚSES vycházet z požadavků stanovených specifickými oborovými dokumentacemi.

Dle čl. (113) ZÚR Pk stanovují tyto úkoly pro územní plánování:

- a) zpřesnit vymezení regionálních a nadregionálních biocenter a biokoridorů v souladu s metodikou ÚSES a požadavky specifických oborových dokumentací tak, aby byly dodrženy nejméně jejich minimální parametry a zajištěna jejich funkčnost;
- b) zpřesnit vymezení ochranných zón nadregionálních biokoridorů podle konkrétních geomorfologických a ekologických podmínek daného území tak, aby byly dodrženy prostorové parametry biokoridorů.

Dle čl. (147) ZÚR Pk vymezují na území obce Damníkovo jako veřejně prospěšná opatření tyto plochy a koridory biocenter a biokoridorů ÚSES, jejichž funkčnost je nutno zcela nebo částečně zajistit: U09 K 82 Boršov, Loučský les - K80.

Dle čl. (149) ZÚR Pk stanovují na území obce Damníkovo následující požadavky na koordinaci územně plánovací činnosti dotčených obcí při zpřesňování územního vymezení ploch a koridorů pro umístění staveb. Koordinace ploch a koridorů VPS a VPO vymezených ZÚR budou probíhat v území dále uvedených ORP a obcí: Damníkovo – U09.

Územní plán Damníkov **není v rozporu s platnou územně plánovací dokumentací vydanou krajem.**

d) Vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odst. 4 stavebního zákona

V rámci Zprávy o uplatňování Územního plánu Damníkov v uplynulém období 08/2016 – 07/2020 nebyla vyhodnocena potřeba vymezení nových zastavitelných ploch podle ustanovení § 55 odst. 4 stavebního zákona, neboť vymezení nových zastavitelných ploch změnou Územního plánu Damníkov nebylo požadováno.

e) Pokyny pro zpracování návrhu změny Územního plánu Damníkov v rozsahu zadání změny

Základní koncepce rozvoje území obce Damníkov stanovená Územním plánem Damníkov je pro území obce Damníkov i nadále aktuální, proto nejsou v rámci Zprávy o uplatňování územního plánu Damníkov v uplynulém období 08/2016 – 07/2020 obsaženy pokyny pro zpracování návrhu změny Územního plánu Damníkov v rozsahu zadání změny.

f) Požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny Územního plánu Damníkov na udržitelný rozvoj území (§ 19 odst. 2 stavebního zákona), pokud je požadováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo nelze vyloučit významný negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast

V rámci Zprávy o uplatňování územního plánu Damníkov v uplynulém období 08/2016 – 07/2020 se neuplatňují žádné požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny Územního plánu Damníkov na udržitelný rozvoj území, neboť změna Územního plánu Damníkov není v současné době navrhována.

g) Požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny Územního plánu Damníkov, je-li zpracování variant vyžadováno

V rámci Zprávy o uplatňování územního plánu Damníkov v uplynulém období 08/2016 – 07/2020 se neuplatňují žádné požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny Územního plánu Damníkov, neboť změna Územního plánu Damníkov není v současné době navrhována.

h) Návrh na pořízení nového Územního plánu Damníkov, pokud ze skutečností uvedených pod písmeny a) až d) vyplývá potřeba změny, která podstatně ovlivňuje koncepci Územního plánu Damníkov

V rámci Zprávy o uplatňování územního plánu Damníkov v uplynulém období 08/2016 – 07/2020 nevyplývá dle vyhodnocení ze skutečností uvedených pod písmeny a) až d) potřeba změny, která by podstatně ovlivnila koncepci Územního plánu Damníkov, a byla důvodem pro návrh na pořízení nového Územního plánu Damníkov.

Vyhodnocením uplatňování Územního plánu Damníkov včetně vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl Územní plán Damníkov vydán, dle bodu a) nebyly zjištěny žádné změny podmínek, které by dle ustanovení § 5 odst. 6 stavebního zákona vyvolaly

povinnost obce Damníkov pořídit změnu Územního plánu Damníkov, ani nebyly zaznamenány žádné nepředpokládané negativní dopady na udržitelný rozvoj území.

Problémy místního významu k řešení v Územním plánu Damníkov vyplývající dle bodu b) z Územně analytických podkladů obce s rozšířenou působností Lanškroun (čtvrtá úplná aktualizace 2016) budou prověřeny a řešeny v rámci případného budoucího pořizování změny Územního plánu Damníkov.

Při vyhodnocení souladu Územního plánu Damníkov s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem dle bodu c) nebyl zjištěn rozpor.

Nebylo potřeba dle bodu d) vyhodnotit potřebu vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odst. 4 stavebního zákona, neboť v rámci Zprávy o uplatňování územního plánu Damníkov v uplynulém období 08/2016 – 07/2020 se vymezení nových zastavitelných ploch nenavrhuje.

V rámci Zprávy o uplatňování územního plánu Damníkov v uplynulém období 08/2016 – 07/2020 nevyplývala dle vyhodnocení uplatňování Územního plánu Damníkov potřeba návrhu na pořízení nového Územního plánu Damníkov.

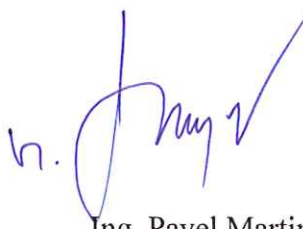
i) Požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území, pokud byly ve vyhodnocení uplatňování Územního plánu Damníkov zjištěny

V rámci Zprávy o uplatňování územního plánu Damníkov v uplynulém období 08/2016 – 07/2020 se neuplatňují žádné požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území, neboť negativní dopady na udržitelný rozvoj území nebyly ve vyhodnocení uplatňování Územního plánu Damníkov dle bodu a) zjištěny.

j) Návrhy na aktualizaci Zásad územního rozvoje Pardubického kraje

V rámci Zprávy o uplatňování územního plánu Damníkov v uplynulém období 08/2016 – 07/2020 se neuplatňují žádné návrhy na aktualizaci Zásad územního rozvoje Pardubického kraje.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Lanškroun (5)
Odbor stavební úřad



Ing. Pavel Martinec
vedoucí Odboru stavební úřad