

PŘÍLOHA

Obec: Město Lanškroun (IČO 00279102)

Kraj: Pardubický (NUTS CZ053)

Období: 31.12.2020

Řád částek: jednotky Kč

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona	
Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.	
A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona	
A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona	
Platné vnitřní úpravy v oceňování dlouhodobého majetku: Dlouhodobý majetek vybraných účetních jednotek je veden v historických cenách, k přecenění reálnou hodnotou dochází v případě majetku určeného k prodeji v případech, kdy reálná hodnota majetku se od jeho hodnoty v účetnictví liší více jak o 260 000 Kč. Nově pořízený dlouhodobý majetek je oceňován pořizovací cenou dle platných předpisů pro vybrané účetní jednotky. Do pořizovací ceny dlouhodobého majetku zahrnuje účetní jednotka i náklady související se zajištěním financování a administrací přijatých transferů naporizování dlouhodobého majetku. Drobný dlouhodobý hmotný majetek v ceně 3000 Kč až 40 000 Kč včetně je evidován na účtu 028; drobný dlouhodobý nehmotný majetek v ceně 7 000 Kč až 60 000 Kč včetně je evidován na účtu 018. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek v ocenění od 500 Kč do 3 000 Kč je veden na podrozvahovém účtu 902. Dlouhodobý finanční majetek (majetkové účasti na účtech 061 a 062 a ostatní dlouhodobý finanční majetek na účtu 069) v případě vložení majetku je oceněn pořizovací cenou vloženého majetku. Část majetkových podílů byla vložena před rokem 2010, kdy nebyl majetek odepisován. Finanční vklady jsou oceněny nominální hodnotou. Majetek vložený v březnu 2020 byl oceněn zůstatkovou cenou. Odpisy: účetní jednotka uplatňuje u účetních odpisů rovnoměrný způsob odepisování s výjimkou skládky komunálního odpadu, kde je uplatněn výkonový způsob odepisování. Odpisový plán je rámcově stanoven dle ČÚS č. 708 - Odpisování dlouhodobého majetku, odpisy jsou účtovány měsíčně, odděleně donákladů rozpočtového hospodaření a hospodářské činnosti, stejně jako rozpuštění účtu 403 - Transfery na pořízení dlouhodobého majetku do výnosů na účet 672. Fondy: účetní jednotka tvoří rozvahově Sociální fond dle směrnice schválené zastupitelstvem města (401/600//419/101). Od roku 2014 tvoří rozvahově Fond obnovy majetku města (401/600//419/149) a to čtvrtletně dle článku 3 Statutu fondu obnovy majetku města schváleného zastupitelstvem města, od 1.7.2017 je veden na samostatném bankovním účtu. Od roku 2018 tvoří rozvahově Fond technického vzdělávání (401/600/419/16x) dle článku 3 Statutu fondu technického vzdělávání schváleného zastupitelstvem města. Časové rozlišení: a) transferů: přijatý souhrnný dotační vztah a poskytnutá dotace Technickým službám Lanškroun s.r.o. na nájem haly B. Modrého jsou časově rozlišovány měsíčně, dále jsou časově rozlišovány poskytnuté příspěvky na provoz příspěvkovým organizacím a ostatní transfery jsou časově rozlišovány k rozvahovému dni. b) ostatní časové rozlišení - významné účetní případy časového rozlišení (energie, nájem) jsou rozlišovány k rozvahovému dni. Nerozlišují se opakující platby s nevýznamnými meziročními rozdíly stanovené ve vnitřním předpisu. Na vybraných podrozvahových účtech podmíněných pohledávek a závazků jsou účtovány podmíněné pohledávky a závazky dle významnosti stanovené přílohou ke Směrnici ke zpracování účetních závěrek města Lanškroun. Není chybou, pokud jsou z důvodu průkaznější evidence sledovány podmíněné pohledávky a závazky v nižší než ve stanovené významnosti. Ostatní podrozvahové účty podmíněných pohledávek a závazků (z transferů, úplatného a neúplatného užívání majetku jinou osobou, ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku ajiných smluv, z leasingů) jsou vedeny ve stanovené výši ocenění bez stanovení významnosti. Účetní jednotka účtuje opravné položky k pohledávkám a vyřazuje pohledávky na podrozvahovou evidenci v souladu s ČÚS č. 706 a vnitřní směrnici k pohledávkám.	

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Syntetický účet	Název položky	Období běžné	Období minulé
P.I.	901	Majetek a závazky účetní jednotky	126 823 912,97	114 818 302,89

P.I.1.	901	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	0,00	0,00
P.I.2.	902	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	2 639 195,63	3 171 262,61
P.I.3.	905	Vyřazené pohledávky	11 568 954,49	10 913 059,78
P.I.4.	906	Vyřazené závazky	0,00	0,00
P.I.5.	909	Ostatní majetek	112 615 762,85	100 733 980,50
P.II.		Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů	0,00	432 961,00
P.II.1.	911	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	0,00	0,00
P.II.2.	912	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	0,00	0,00
P.II.3.	913	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	0,00	0,00
P.II.4.	914	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	0,00	0,00
P.II.5.	915	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	0,00	432 961,00
P.II.6.	916	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	0,00	0,00
P.III.		Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou	0,00	0,00
P.III.1.	921	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	0,00	0,00
P.III.2.	922	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodou úplatného užívání majetku jinou osobou	0,00	0,00
P.III.3.	923	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	0,00	0,00
P.III.4.	924	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	0,00	0,00
P.III.5.	925	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	0,00	0,00
P.III.6.	926	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	0,00	0,00
P.IV.		Další podmíněné pohledávky	715 431,60	1 509 995,00
P.IV.1.	931	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	0,00	0,00
P.IV.2.	932	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	305 464,00	883 771,00

P.IV.3.	933	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	0,00	0,00
P.IV.4.	934	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	0,00	0,00
P.IV.5.	939	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	0,00	0,00
P.IV.6.	941	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	0,00	0,00
P.IV.7.	942	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	0,00	0,00
P.IV.8.	943	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	0,00	0,00
P.IV.9.	944	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	0,00	0,00
P.IV.10.	945	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	0,00	0,00
P.IV.11.	947	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	0,00	0,00
P.IV.12.	948	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	409 967,60	626 224,00
P.V.		Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	36 437 281,51	85 802 169,86
P.V.1.	951	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	0,00	0,00
P.V.2.	952	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	0,00	0,00
P.V.3.	953	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	0,00	0,00
P.V.4.	954	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	0,00	0,00
P.V.5.	955	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	36 437 281,51	85 802 169,86
P.V.6.	956	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	0,00	0,00
P.VI.		Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku	0,00	0,00
P.VI.1.	961	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	0,00	0,00
P.VI.2.	962	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	0,00	0,00
P.VI.3.	963	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	0,00	0,00
P.VI.4.	964	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	0,00	0,00
P.VI.5.	965	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	0,00	0,00
P.VI.6.	966	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	0,00	0,00

P.VI.7.	967	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	0,00	0,00
P.VI.8.	968	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	0,00	0,00
P.VII.		Další podmíněné závazky	920 392,00	1 142 213,00
P.VII.1.	971	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	0,00	0,00
P.VII.2.	972	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	0,00	0,00
P.VII.3.	973	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	0,00	0,00
P.VII.4.	974	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	0,00	0,00
P.VII.5.	975	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	0,00	0,00
P.VII.6.	976	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	0,00	0,00
P.VII.7.	978	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	0,00	0,00
P.VII.8.	979	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	0,00	0,00
P.VII.9.	981	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	0,00	0,00
P.VII.10.	982	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	0,00	0,00
P.VII.11.	983	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	0,00	0,00
P.VII.12.	984	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	0,00	0,00
P.VII.13.	985	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	0,00	0,00
P.VII.14.	986	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	920 392,00	1 142 213,00
P.VIII.		Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty	0,00	0,00
P.VIII.1.	991	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	0,00	0,00
P.VIII.2.	992	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	0,00	0,00
P.VIII.3.	993	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	0,00	0,00

P.VIII.4.	994	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	0,00	0,00
P.VIII.5.	999	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	163 056 234,08	201 421 215,75

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly významné události.

B.1.	Informace podle § 66 odst. 6 zákona
	Ke dni 4.12.2020 byl podán návrh na vklad do KN na výkup pozemku v pořizovací ceně 27.940 Kč. K datu návrhu na vklad byl pozemek zařazen do majetku na účet 031. Ke dni 22.12.2020 byl podán návrh na vklad do KN na prodej pozemku v pořizovací ceně 150 Kč. K datu návrhu na vklad byl pozemek vyřazen z majetku z účtu 031. K rozvahovému dni nebyly doručeny doložky o zápisech do LV.
B.2.	Informace podle § 66 odst. 8 zákona
	Informace k tomuto bodu se nevztahuje k právní formě účetní jednotky.
B.3.	Informace podle § 68 odst. 3 zákona
0,00	

Položka	Název položky	Období běžné	Období minulé
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	9 792 267,11	64 001 739,54
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	7 668 078,04	8 577 734,95

D.1.	Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku
0,00	Mariánský sloup na nám. A. Jiráska, kašna s delfíny na nám. J. M. Marků, morový sloup na nám. J. M. Marků, sousoší reliéfů P. Marie ul. Dobrovského, socha Ecce Homo, socha Nejsvětější Trojice na ul. Dobrovského, Mariánský sloup v ul. Králická, socha sv. Donáta, socha sv. Jana Nepomuckého, socha sv. Jana Sarkandra, kříž u čp. 82 v Dolním Třešňovci, socha Piety vedle čp. 98 v Dolním Třešňovci, socha Panny Marie Immaculaty - parcela č. 8347, Boží muka - parcela č. 3718/3, kříž před kostelem sv. Václava, kříž na hřbitově, kříž v ulici Komenského, podstavec - torzo sakrální stavby na ppč. 1332/3. Sbírky muzejní a galerijní hodnoty jsou svěřeny příspěvkové organizaci (Městské muzeum), která je vykazuje ve svém účetnictví.

D.2.	Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem
3 135 398,00	
D.3.	Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2
178 717 686,00	
D.4.	Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem
0,00	
D.5.	Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem
0,00	
D.6.	Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem
0,00	
D.7.	Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem
0,00	Účetní jednotka nezjišťovala v roce 2020 hodnotu lesních porostů jiným způsobem.

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace k položkám rozvahy	Částka
A.II.8	Účet 042 - Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek - nejvýznamnější položky na účtu 042 tvoří "Stavební úpravy ZŠ Smetanova" - 48.183.651,34 Kč a stavba Polikliniky - 31.914.530,74 Kč	97 604 320,65
A.II.10	Účet 036 - Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji - pozemky	16 023 100,00
A.II.10	Účet 036 - Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji - bytové domy - bytový dům ul. Dobrovského 35 a RD Dolní Třešňovec 35	3 550 000,00
A.II.10	Účet 036 - Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji - nebytové domy - 5.května 390	1 500 000,00
A.II.10	Účet 036 - Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji - jiné nebytové domy a nebytové jednotky - areál bývalé sladovny čp. 560 a expediční sklad na Pivovarském náměstí	4 047 810,00
B.II.1	Účet 311 - Odběratelé - pohledávky z rozpočtového hospodaření, k nim vytvořené OP ve výši 66.546,25 Kč	1 149 481,56
B.II.1	Účet 311 - Odběratelé - pohledávky z hospodářské činnosti (nájem bytových a nebytových prostor), k nim vytvořené OP ve výši Kč 2.634.673,25 Kč	3 126 964,69
B.II.4	Účet 314 - Krátkodobé poskytnuté zálohy - z toho částka 2.947.440 Kč zálohy na teplo a plyn, částka 129.590 Kč zálohy na el.energii z hospodářské činnosti. Částka 771.223,79 Kč jsou provozní zálohy z rozpočtového hospodaření	3 848 253,79

B.II.5	Účet 315 - Jiné pohledávky z hlavní činnosti - pohledávky z místních poplatků 1.526.559,98 Kč a pohledávky z pokut a nákladů řízení 5.123.126,83 Kč	6 649 686,81
B.II.28	Účet 373 - Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery - nevyúčtované poskytnuté zálohy na dotace - z toho nejvýznamnější 1.230.000 Kč Technické služby Lanškroun, 582.701,25 Kč FO Lanškroun, 528.000 Kč OIK TV s.r.o.	3 995 546,25
B.II.33	Účet 377 - Ostatní krátkodobé pohledávky - jedná se především o uhrazené služby z bytového hospodářství, které se budou vyúčtovávat nájemníkům ve výši 4.667.071,93 Kč	4 815 098,93
C.I.3	Účet 403 - Transfery na pořízení dlouhodobého majetku - v roce 2020 byl tento účet navýšen o dotace na tyto nejvýznamnější projekty - Půdní vestavba ZŠ Smetanova a Vybudování venkovní odborné učebny se zázeminím zahrady	9 853 891,39
C.I.3	Účet 403 - Transfery na pořízení dlouhodobého majetku - rozpuštění transferů do výnosů na účet 672	7 668 078,04
C.I.6	Účet 407 - Jiné oceňovací rozdíly - pozemky určené k prodeji	14 879 424,80
C.I.6	Účet 407 - Jiné oceňovací rozdíly - stavby určené k prodeji	7 673 179,06
C.II.6	Účet 419 - Ostatní fondy - Sociální fond	488 716,93
C.II.6	Účet 419 - Ostatní fondy - Fond obnovy majetku města	29 570 339,20
C.II.6	Účet 419 - Ostatní fondy - Fond technického vzdělávání	484 682,50
D.II.1	Účet 451 - Dlouhodobé úvěry - úvěr na investice z roku 2017	134 736 820,00
D.II.4	Účet 455 - Dlouhodobé přijaté zálohy - přijaté zálohy z budoucích kupních smluv na pozemkové parcely	2 218 426,86
D.II.4	Účet 455 - Dlouhodobé přijaté zálohy - přijaté kauce - byty a nebytové prostory	2 493 641,00
D.II.8	Účet 472 - Dlouhodobé přijaté zálohy na tranfery - projekt Sociální začleňování rodin ve správním obvodu města Lanškroun.	1 968 508,45
D.III.5	Účet 321 - Dodavatelé - v tom závazky z rozpočtového hospodaření - 2.008.121,79 Kč a závazky z hospodářské činnosti - 929.323,09 Kč	2 937 444,88
D.III.7	Účet 324 - Krátkodobé přijaté zálohy - zálohy na koupi pozemku ve výši 857.850 Kč, zbývající částku tvoří zálohy nájemníků za služby ve výši 7.512.788 Kč	8 370 638,00
D.III.32	Účet 374 - Krátkodobé přijaté zálohy na transfery - nevyúčtovaná záloha dotace na provoz informačního centra a předpisy vratek dotací na volby do Zastupitelstev krajů a na výkon agendy sociálně - právní ochrany dětí	309 364,30
D.III.36	Účet 384 - Výnosy příštích období - předplacené nájemné hrobových míst ve výši 861.941,83 Kč, daň z příjmů za město ve výši 7.960.000 Kč, parkovací karty na rok 2021 uhrazené v roce 2020 ve výši 41.000 Kč a úhrada za změnu územního plánu ve výši 180.000 Kč	9 042 941,83
D.III.37	Účet 389 - Dohadné účty pasivní - dohadnuté náklady z poskytnutých dotací ve výši 3.567.000 Kč, zbývající část tvoří dohadnuté náklady na energie a dodávky nevyfakturované k datu uvedení majetku do užívání	4 195 016,00

A.II.3	Účet 021 - Stavby - nejvýznamnější pohyby: vklad majetku do společnosti VAK Jablonné nad Orlicí a.s. ve výši 32.445.707,10 Kč, dar Pardubickému kraji ve výši 25.139.823,11 Kč (budova Gymnázia a stavba hřiště za Gymnáziem), do užívání bylo zařazeno technické zhodnocení ul. Havlíčkova ve výši 5.235.288,83 Kč a venkovní učebna se zázemím zahrady při ZŠ A.Jiráskova ve výši 7.531.109,52 Kč	1 598 623 552,81
B.II.32	Účet 388 - Dohadné účty aktivní - z toho dohadnuté nároky na transfery 36.602.775,08 Kč (nejvýznamnější projekt - Půdní vestavba ZŠ Smetanova)	36 625 241,86
A.III.1	Účet 061 - Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem - Technické služby Lanškroun, s.r.o. - 100% majetkový podíl město Lanškroun	5 000 000,00
A.III.1	Účet 061 - Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem - Městský bytový podnik Lanškroun, s.r.o. - 100% majetkový podíl město Lanškroun	17 724 105,00
A.III.2	Účet 062 - Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem - Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.	124 436 198,53
A.III.6	Účet 069 - Ostatní dlouhodobý finanční majetek - Ekola České Libchavy, s.r.o. - vliv města Lanškroun na řízení a ovládání 6,71 %	752 000,00

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty	Částka
A.I.22	Účet 541 - Smluvní pokuty a úroky z prodlení - nejvýznamnější položky - zákonný úrok z prodlení (dohoda o narovnání uzavřená s Atelier 90 s.r.o.), smluvní pokuta za nedodržení podmínek uvedených v nájemní smlouvě uzavřené s Povodím Moravy, s.p.	39 657,00
A.III.2	Účet 572 - Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery - z toho příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím ve výši 37.332.000 Kč, dotace Technickým službám Lanškroun, s.r.o. na nájem a provoz haly B.Modrého ve výši 4.580.000 Kč, členské příspěvky ve výši 954.334,46 Kč a dále dotace organizacím v různých oblastech	49 194 198,35
B.IV.2	Účet 672 (hlavní činnost) - Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů - z toho nejvýznamnější jsou - Souhrnný dotační vztah ve výši 22.835.700 Kč, rozpuštění transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti ve výši 7.668.078,04 Kč, dotace na sociálně-právní ochranu dětí ve výši 3.337.820,68 Kč, dotace na Půdní vestavbu ZŠ Smetanova ve výši 5.487.416,62 Kč a kompenzační bonus v souvislosti s výskytem koronaviru ve výši 12.382.500 Kč	55 463 410,78
A.I.26	Účet 547 - Manka a škody - manko na zásobách v infocentru	2 114,16
A.I.30	Účet 553 - Prodaný dlouhodobý hmotný majetek - z toho nejvýznamnější je prodej domu Dobrovského 43 - částka 3.641.000 Kč a domu T.G.Masaryka 15 - částka 1.800.000 Kč	7 836 920,74
A.I.33	Účet 556 (hlavní činnost) - Tvorba a zúčtování opravných položek - v roce 2019 byly proúčtovány zmařené investice a zrušeny opravné položky k účtu 042	539 407,86
A.I.35	Účet 558 (hlavní činnost) - Náklady z drobného dlouhodobého majetku - pořízeno vybavení Půdní vestavby ZŠ Smetanova ve výši 5.467.648,80 Kč	7 504 914,23

B.I.14	Účet 646 - Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě pozemků - nejvýznamnější částkou je prodej budovy čp. 43 ul. Dobrovského - 6.200.000 Kč, prodej budovy čp. 15 ul. T.G.Masaryka - 2.105.000 Kč a budovy čp. 264 ul. T.G.Masaryka - 1.133.000 Kč	10 102 894,22
B.II.4	Účet 664 - Výnosy z přecenění reálnou hodnotou - nejvýznamnější částkou je prodej budovy čp. 43 ul. Dobrovského - 2.673.630 Kč a prodej budovy čp. 15 ul. T.G.Masaryka - 1.488.419 Kč	7 990 889,55
B.I.15	Účet 647 - Výnosy z prodeje pozemků - z toho nejvýznamnější částkou je prodej pozemků 507/2, 507/4, 180/5 a 180/6 - 1.995.000 Kč a pozemků 281/1, 281/2, 626/1, 626/2, 626/3, 624/1, 625/1 a 665/4 - 1.364.571 Kč	7 075 800,23
A.I.8	Účet 511 (hlavní činnost) - Opravy a udržování - v roce 2020 jsou výrazně menší ve srovnání s rokem 2019 (v tomto roce bylo vynaloženo 7.108.584,79 Kč na opravu střechy ZŠ Dobrovského a 1.951.267,99 Kč na opravu komunikace v Oboře)	3 569 858,40
A.I.8	Účet 511 (hospodářská činnost) - Opravy a udržování - nejvýznamnější položky: výměna oken B.Martinů 980 (3.100.000 Kč), výměna výtahů B.Martinů 980 (1.400.000 Kč) a opravy bytů (Olbrachtova 748/2 - 480.000 Kč, Lidická 179/6 - 456.000 Kč, Palackého 647/12 - 414.000 Kč, Palackého 746/3 - 300.000 Kč, Lidická 179/4 - 289.000 Kč, Havlíčkova 145/1 - 242.000 Kč)	15 205 986,69

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Položka	Běžné období
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.	25 316 679,22
G.II. Tvorba fondu	26 869 307,22
1. Přebytky hospodaření z minulých let	1 151 937,24
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	0,00
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	200 000,00
4. Ostatní tvorba fondu	25 517 369,98
G.III. Čerpání fondu	21 642 247,81
G.IV. Konečný stav fondu	30 543 738,63

G. Doplňující informace k položce „A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo	Položka	Období běžné brutto	Období běžné korekce	Období běžné netto	Období minulé
G.	Stavby	1 598 623 552,81	454 882 438,19	1 143 741 114,62	1 172 031 249,16
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	235 824 519,03	66 551 291,00	169 273 228,03	171 414 304,37
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	786 890 754,87	200 982 544,68	585 908 210,19	605 907 252,99

G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	14 264 601,80	2 640 883,72	11 623 718,08	12 600 291,36
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	386 205 875,54	137 563 664,53	248 642 211,01	240 790 311,58
G.5.	Jiné inženýrské sítě	20 723 194,80	4 875 956,99	15 847 237,81	35 754 889,46
G.6.	Ostatní stavby	154 714 606,77	42 268 097,27	112 446 509,50	105 564 199,40

H. Doplňující informace k položce „A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo	Položka	Období běžné brutto	Období běžné korekce	Období běžné netto	Období minulé
H.	Pozemky	144 576 030,98	0,00	144 576 030,98	146 434 699,78
H.1.	Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2.	Lesní pozemky	13 833 669,16	0,00	13 833 669,16	13 840 288,96
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	15 699 423,61	0,00	15 699 423,61	16 407 042,32
H.4.	Zastavěná plocha	12 631 981,37	0,00	12 631 981,37	13 373 812,86
H.5.	Ostatní pozemky	102 410 956,84	0,00	102 410 956,84	102 813 555,64

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Položka	Název položky	Období běžné	Období minulé
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Položka	Název položky	Období běžné	Období minulé
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	7 990 889,55	7 805 063,30
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	7 990 889,55	7 805 063,30
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

IČ účetní jednotky - věřitele	Název účetní jednotky - věřitele	IČ účetní jednotky - dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Hodnota zajištěné pohledávky: celkem	Hodnota zajištěné pohledávky: jistina	Hodnota zajištěné pohledávky: úrok	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem : celkem	Výše plnění ručitelem : jistina	Výše plnění ručitelem : úrok	Celková výše plnění ručitelem od poskytnutí garance	Druh dluhových nástrojů	Předmět ručení
-------------------------------	----------------------------------	-------------------------------	----------------------------------	--------------------------	--------------------------------------	---------------------------------------	------------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------	---------------------------------	------------------------------	---	-------------------------	----------------

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

IČ účetní jednotky - věřitele	Název účetní jednotky - věřitele	IČ účetní jednotky - dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Hodnota zajištěné pohledávky: celkem	Hodnota zajištěné pohledávky: jistina	Hodnota zajištěné pohledávky: úrok	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem : celkem	Výše plnění ručitelem : jistina	Výše plnění ručitelem : úrok	Celková výše plnění ručitelem od poskytnutí garance	Druh dluhových nástrojů	Předmět ručení
-------------------------------	----------------------------------	-------------------------------	----------------------------------	--------------------------	--------------------------------------	---------------------------------------	------------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------	---------------------------------	------------------------------	---	-------------------------	----------------

Informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Základní údaje		Dodavatel			Stavební fáze			Výdaje vynaložené na pořízení majetku					Platby za dostupnost										Další platby a plnění zadavatele					
Průběh projektu	Druh projektu	Datum uzavření smlouvy	Obchodní firma	IČ	Rok zahájení	Rok ukončení	Ocenění pořízovacího majetku dle smlouvy	t-4	t-3	t-2	t-1	Celkem	Počátečné	Konečné	t-4	v tom výdaje na pořízení majetku	t-3	v tom výdaje na pořízení majetku	t-2	v tom výdaje na pořízení majetku	t-1	v tom výdaje na pořízení majetku	Výdaje na pořízení majetku celkem	t-4	t-3	t-2	t-1	Celkem