



PŘÍLOHA

Obec: Město Lanškroun (IČO 00279102)

Kraj: Pardubický (NUTS CZ053)

Období: 31.12.2021

Řád částek: jednotky Kč

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona	
Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.	
A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona	
A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona	
Platné vnitřní úpravy v oceňování dlouhodobého majetku: Dlouhodobý majetek vybraných účetních jednotek je veden v historických cenách, k přecenění reálnou hodnotou dochází v případě majetku určeného k prodeji v případech, kdy reálná hodnota majetku se od jeho hodnoty v účetnictví liší více jak o 260 000 Kč. Nově pořízený dlouhodobý majetek je oceňován pořizovací cenou dle platných předpisů pro vybrané účetní jednotky. Do pořizovací ceny dlouhodobého majetku zahrnuje účetní jednotka i náklady související se zajištěním financování a administrací přijatých transferů napařování dlouhodobého majetku. Drobný dlouhodobý hmotný majetek v ceně 3000 Kč až 40 000 Kč včetně je evidován na účtu 028; drobný dlouhodobý nehmotný majetek v ceně 7 000 Kč až 60 000 Kč včetně je evidován na účtu 018. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek v ocenění od 500 Kč do 3 000 Kč je veden na podrozvahovém účtu 902. Dlouhodobý finanční majetek (majetkové účasti na účtech 061 a 062 a ostatní dlouhodobý finanční majetek na účtu 069) v případě vložení majetku je oceněn pořizovací cenou vloženého majetku. Část majetkových podílů byla vložena před rokem 2010, kdy nebyl majetek odepisován. Finanční vklady jsou oceněny nominální hodnotou. Majetek vložený v březnu 2020 byl oceněn zůstatkovou cenou. Odpisy: účetní jednotka uplatňuje u účetních odpisů rovnoměrný způsob odepisování s výjimkou skládky komunálního odpadu, kde je uplatněn výkonový způsob odepisování. Odpisový plán je rámcově stanoven dle ČÚS č. 708 - Odpisování dlouhodobého majetku, odpisy jsou účtovány měsíčně, odděleně donákladů rozpočtového hospodaření a hospodářské činnosti, stejně jako rozpuštění účtu 403 - Transfery na pořízení dlouhodobého majetku do výnosů na účet 672. Fondy: účetní jednotka tvoří rozvahově Sociální fond dle směrnice schválené zastupitelstvem města (401/600//419/101). Od roku 2014 tvoří rozvahově Fond obnovy majetku města (401/600//419/149) a to čtvrtletně dle článku 3 Statutu fondu obnovy majetku města schváleného zastupitelstvem města, od 1.7.2017 je veden na samostatném bankovním účtu. Od roku 2018 tvoří rozvahově Fond technického vzdělávání (401/600/419/16x) dle článku 3 Statutu fondu technického vzdělávání schváleného zastupitelstvem města. Časové rozlišení: a) transferů: přijatý souhrnný dotační vztah a poskytnutá dotace Technickým službám Lanškroun s.r.o. na nájem haly B. Modrého jsou časově rozlišovány měsíčně, dále jsou časově rozlišovány poskytnuté příspěvky na provoz příspěvkovým organizacím a ostatní transfery jsou časově rozlišovány k rozvahovému dni. b) ostatní časové rozlišení - významné účetní případy časového rozlišení (energie, nájem) jsou rozlišovány k rozvahovému dni. Nerozlišují se opakující platby s nevýznamnými meziročními rozdíly stanovené ve vnitřním předpisu. Na vybraných podrozvahových účtech podmíněných pohledávek a závazků jsou účtovány podmíněné pohledávky a závazky dle významnosti stanovené přílohou ke Směrnici ke zpracování účetních závěrek města Lanškroun. Není chybou, pokud jsou z důvodu průkaznější evidence sledovány podmíněné pohledávky a závazky v nižší než ve stanovené významnosti. Ostatní podrozvahové účty podmíněných pohledávek a závazků (z transferů, úplatného a neúplatného užívání majetku jinou osobou, ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku ajiných smluv, z leasingů) jsou vedeny ve stanovené výši ocenění bez stanovení významnosti. Účetní jednotka v roce 2021 změnila postup vykazování výplat mezd. V roce 2021 jsou ve výkazu FIN 2-12 promítnuty mzdové výdaje vyplacené v 2-12/2021 (tzn. mzdy za 1-11/2021). Do roku 2020 byly ve výkazu FIN 2-12 promítnuty mzdové výdaje vyplacené v únoru příslušného roku až v lednu následujícího roku (tzn. mzdy za leden až prosinec příslušného roku). Od roku 2022 budou ve výkazu FIN 2-12 promítnuty mzdové výdaje vyplacené v lednu až v prosinci daného roku (tzn. mzdy za prosinec předchozího roku až listopad příslušného roku).	

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Syntetický účet	Název položky	Období běžné	Období minulé
---------------	-----------------	---------------	--------------	---------------

P.I.	901	Majetek a závazky účetní jednotky	138 442 470,01	126 823 912,97
P.I.1.	901	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	0,00	0,00
P.I.2.	902	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	2 247 191,15	2 639 195,63
P.I.3.	905	Vyřazené pohledávky	11 213 063,83	11 568 954,49
P.I.4.	906	Vyřazené závazky	0,00	0,00
P.I.5.	909	Ostatní majetek	124 982 215,03	112 615 762,85
P.II.		Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů	555 171,50	0,00
P.II.1.	911	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	0,00	0,00
P.II.2.	912	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	0,00	0,00
P.II.3.	913	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	0,00	0,00
P.II.4.	914	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	0,00	0,00
P.II.5.	915	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	555 171,50	0,00
P.II.6.	916	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	0,00	0,00
P.III.		Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou	0,00	0,00
P.III.1.	921	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	0,00	0,00
P.III.2.	922	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodou úplatného užívání majetku jinou osobou	0,00	0,00
P.III.3.	923	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	0,00	0,00
P.III.4.	924	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	0,00	0,00
P.III.5.	925	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	0,00	0,00
P.III.6.	926	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	0,00	0,00
P.IV.		Další podmíněné pohledávky	20 570 257,03	715 431,60
P.IV.1.	931	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	0,00	0,00

P.IV.2.	932	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	9 166 514,00	305 464,00
P.IV.3.	933	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	0,00	0,00
P.IV.4.	934	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	0,00	0,00
P.IV.5.	939	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	0,00	0,00
P.IV.6.	941	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	0,00	0,00
P.IV.7.	942	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	0,00	0,00
P.IV.8.	943	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	0,00	0,00
P.IV.9.	944	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	0,00	0,00
P.IV.10.	945	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	0,00	0,00
P.IV.11.	947	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	0,00	0,00
P.IV.12.	948	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	11 403 743,03	409 967,60
P.V.		Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	1 904 924,96	36 437 281,51
P.V.1.	951	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	0,00	0,00
P.V.2.	952	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	0,00	0,00
P.V.3.	953	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	0,00	0,00
P.V.4.	954	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	0,00	0,00
P.V.5.	955	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	1 904 924,96	36 437 281,51
P.V.6.	956	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	0,00	0,00
P.VI.		Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku	0,00	0,00
P.VI.1.	961	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	0,00	0,00
P.VI.2.	962	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	0,00	0,00
P.VI.3.	963	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	0,00	0,00
P.VI.4.	964	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	0,00	0,00
P.VI.5.	965	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	0,00	0,00

P.VI.6.	966	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	0,00	0,00
P.VI.7.	967	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	0,00	0,00
P.VI.8.	968	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	0,00	0,00
P.VII.		Další podmíněné závazky	39 273,00	920 392,00
P.VII.1.	971	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	0,00	0,00
P.VII.2.	972	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	0,00	0,00
P.VII.3.	973	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	0,00	0,00
P.VII.4.	974	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	0,00	0,00
P.VII.5.	975	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	0,00	0,00
P.VII.6.	976	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	0,00	0,00
P.VII.7.	978	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	0,00	0,00
P.VII.8.	979	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	0,00	0,00
P.VII.9.	981	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	0,00	0,00
P.VII.10.	982	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	0,00	0,00
P.VII.11.	983	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	0,00	0,00
P.VII.12.	984	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	0,00	0,00
P.VII.13.	985	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	0,00	0,00
P.VII.14.	986	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	39 273,00	920 392,00
P.VIII.		Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty	0,00	0,00
P.VIII.1.	991	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	0,00	0,00
P.VIII.2.	992	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	0,00	0,00

P.VIII.3.	993	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	0,00	0,00
P.VIII.4.	994	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	0,00	0,00
P.VIII.5.	999	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	161 433 550,50	163 056 234,08

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetné závěrky nenastaly významné události.

B.1.	Informace podle § 66 odst. 6 zákona
	Ke dni 17.12.2021 byl podán návrh na vklad do KN na prodej pozemků ppč. 122/1 a ppč. 122/2 v pořizovací ceně 17.385,60 Kč. K datu návrhu na vklad byly pozemky vyřazeny z majetku na účtu 031. K rozvahovému dni nebyla doručena doložka o zápise do LV.
B.2.	Informace podle § 66 odst. 8 zákona
	Informace k tomuto bodu se nevztahuje k právní formě účetní jednotky.
B.3.	Informace podle § 68 odst. 3 zákona
0,00	

Položka	Název položky	Období běžné	Období minulé
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	971 542,60	9 792 267,11
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	8 198 104,33	7 668 078,04

D.1.	Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku
------	--

0,00	Mariánský sloup na nám. A. Jiráka, kašna s delfíny na nám. J. M. Marků, morový sloup na nám. J. M. Marků, sousoší reliéfů P. Marie ul. Dobrovského, socha Ecce Homo, socha Nejsvětější Trojice na ul. Dobrovského, Mariánský sloup v ul. Králická, socha sv. Donáta, socha sv. Jana Nepomuckého, socha sv. Jana Sarkandra, kříž u čp. 82 v Dolním Třešňovci, socha Piety vedle čp. 98 v Dolním Třešňovci, socha Panny Marie Immaculaty - parcela č. 8347, Boží muka - parcela č. 8379, kříž před kostelem sv. Václava, kříž na hřbitově, kříž v ulici Komenského, podstavec - torzo sakrální stavby na ppč. 1332/3. Sbírký muzejní a galerijní hodnoty jsou svěřeny příspěvkové organizaci (Městské muzeum), která je vykazuje ve svém účetnictví.
D.2.	Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem
3 147 667,00	
D.3.	Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2
179 417 019,00	
D.4.	Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem
0,00	
D.5.	Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem
0,00	
D.6.	Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem
0,00	
D.7.	Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem
0,00	Účetní jednotka nezjišťovala v roce 2021 hodnotu lesních porostů jiným způsobem.

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace k položkám rozvahy	Částka
A.II.8	Účet 042 - Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek - nejvýznamnější položku na účtu 042 tvoří stavba Polikliniky - 28.688.089,05 Kč	73 463 527,51
A.II.10	Účet 036 - Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji - pozemky	25 400 800,00
A.II.10	Účet 036 - Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji - bytové domy - RD Dolní Třešňovec 35	450 000,00
A.II.10	Účet 036 - Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji - nebytové domy - 5.května 390	1 500 000,00
A.II.10	Účet 036 - Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji - jiné nebytové domy a nebytové jednotky - areál bývalé sladovny čp. 560 a expediční sklad na Pivovarském náměstí	4 047 810,00
B.II.1	Účet 311 - Odběratelé - pohledávky z rozpočtového hospodaření, k nim vytvořené OP ve výši 4.431,40 Kč	837 118,66

B.II.1	Účet 311 - Odběratelé - pohledávky z hospodářské činnosti (nájem bytových a nebytových prostor), k nim vytvořené OP ve výši Kč 2.727.357,25 Kč	3 166 700,91
B.II.4	Účet 314 - Krátkodobé poskytnuté zálohy - z toho částka 2.917.357,27 Kč zálohy na teplo, plyn a el. energii z hospodářské činnosti. Částka 770.150,99 Kč jsou provozní zálohy z rozpočového hospodaření.	3 687 508,26
B.II.5	Účet 315 - Jiné pohledávky z hlavní činnosti - pohledávky z místních poplatků 1.342.002,43 Kč a pohledávky z pokut a nákladů řízení 6.198.850,56 Kč	7 540 852,99
B.II.28	Účet 373 - Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery - nevyúčtované poskytnuté zálohy na dotace - z toho nejvýznamnější 1.620.000 Kč Technické služby Lanškroun, TJ Lanškroun z.s. 743.066 Kč, 528.000 Kč OIK TV s.r.o.	4 790 717,50
B.II.33	Účet 377 - Ostatní krátkodobé pohledávky - jedná se především o uhrazené služby z bytového hospodářství, které se budou vyúčtovávat nájemníkům ve výši 4.444.643,39 Kč	4 567 491,59
C.I.3	Účet 403 - Transfery na pořízení dlouhodobého majetku - v roce 2021 byl tento účet navýšen o dotace na drobné projekty	971 542,60
C.I.3	Účet 403 - Transfery na pořízení dlouhodobého majetku - rozpuštění transferů do výnosů na účet 672	8 198 104,33
C.I.6	Účet 407 - Jiné oceňovací rozdíly - pozemky určené k prodeji	24 269 201,63
C.I.6	Účet 407 - Jiné oceňovací rozdíly - stavby určené k prodeji	4 910 954,00
C.II.6	Účet 419 - Ostatní fondy - Sociální fond	533 430,81
C.II.6	Účet 419 - Ostatní fondy - Fond obnovy majetku města	15 587 324,36
C.II.6	Účet 419 - Ostatní fondy - Fond technického vzdělávání	141 409,24
D.II.1	Účet 451 - Dlouhodobé úvěry - úvěr na investice z roku 2017	126 315 760,00
D.II.4	Účet 455 - Dlouhodobé přijaté zálohy - přijaté zálohy z budoucích kupních smluv na pozemkové parcely	11 913 361,16
D.II.4	Účet 455 - Dlouhodobé přijaté zálohy - přijaté kauce - byty a nebytové prostory a čipy	2 660 785,00
D.II.4	Účet 455 - Dlouhodobé přijaté zálohy - finanční jistota Lesy Jedlí	250 000,00
D.III.5	Účet 321 - Dodavatelé - v tom závazky z rozpočového hospodaření - 3.627.625,85 Kč a závazky z hospodářské činnosti -1.450.924,45 Kč	5 078 550,30
D.III.7	Účet 324 - Krátkodobé přijaté zálohy - zálohy na koupi pozemku ve výši 364.879,34 Kč, zbývající částku tvoří zálohy nájemníků za služby ve výši 7.395.224 Kč	7 760 103,34
D.III.32	Účet 374 - Krátkodobé přijaté zálohy na transfery - předpisy vratek nevyužitých dotací	17 587,99
D.III.36	Účet 384 - Výnosy příštích období - předplacené nájemné hrobových míst ve výši 838.201,90 Kč, daň z příjmů za město ve výši 7.321.050 Kč, parkovací karty na rok 2022 uhrazené v roce 2021 ve výši 29.000 Kč a úhrada za nájemné pozemku na rok 2022 ve výši 1.000 Kč	8 189 251,90

D.III.37	Účet 389 - Dohadné účty pasivní - dohadnuté náklady z poskytnutých dotací ve výši 9.544.142 Kč, zbývající část tvoří dohadnuté náklady na energie a dodávky nevyfakturované k datu uvedení majetku do užívání	10 296 807,00
A.II.3	Účet 021 - Stavby - nejvýznamnější pohyby: do užívání byla zařazena stavba Polikliniky ve výši 65.451.706,76 Kč a zařazeno technické zhodnocení ZŠ B. Smetany ve výši 41.707.964,04 Kč	1 736 268 385,73
B.II.32	Účet 388 - Dohadné účty aktivní - z toho dohadnuté nároky na transfery 2.027.098,62 Kč (nejvýznamnější projekt - Plán ÚSES ORP Lanškroun)	2 062 791,24
A.III.1	Účet 061 - Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem - Technické služby Lanškroun, s.r.o. - 100% majetkový podíl město Lanškroun	5 000 000,00
A.III.1	Účet 061 - Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem - Městský bytový podnik Lanškroun, s.r.o. - 100% majetkový podíl město Lanškroun	17 724 105,00
A.III.2	Účet 062 - Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem - Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.	124 436 198,53
A.III.6	Účet 069 - Ostatní dlouhodobý finanční majetek - Ekola České Libchavy, s.r.o. - vliv města Lanškroun na řízení a ovládání 6,71 %	752 000,00

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty	Částka
A.I.22	Účet 541 - Smluvní pokuty a úroky z prodlení - úrok z prodlení za pozdní úhrady faktur ČEZ ESCO a.s.	215,79
A.III.2	Účet 572 - Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery - z toho příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím ve výši 34.545.544,69 Kč, dotace Technickým službám Lanškroun, s.r.o. na nájem a provoz haly B.Modrého ve výši 5.568.776 Kč, členské příspěvky ve výši 816.118,72 Kč a dále dotace organizacím v různých oblastech	50 793 174,00
B.IV.2	Účet 672 (hlavní činnost) - Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů - z toho nejvýznamnější jsou - Souhrnný dotační vztah ve výši 23.419.000 Kč, rozpuštění transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti ve výši 8.198.104,34 Kč, dotace na sociálně-právní ochranu dětí ve výši 3.991.051,77 Kč, kompenzační bonus na zmírnění negativních dopadů pandemie COVID 19 ve výši 2.382.560,84 Kč a dotace na projekt Plán ÚSES ORP Lanškroun ve výši 1.513.255 Kč	42 821 412,85
A.I.26	Účet 547 - Manka a škody - manko na zásobách v infocentru	1 172,22
A.I.30	Účet 553 - Prodaný dlouhodobý hmotný majetek - z toho nejvýznamnější je prodej bytového domu Dobrovského 35 - částka 3.100.000 Kč	3 790 835,00
A.I.35	Účet 558 (hlavní činnost) - Náklady z drobného dlouhodobého majetku - v roce 2020 pořízeno vybavení Půdní vestavby ZŠ Smetanova ve výši 5.467.648,80 Kč	1 242 443,52
B.I.14	Účet 646 - Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě pozemků - nejvýznamnější částkou je prodej budovy čp. 35 ul. Dobrovského - 3.812.250 Kč	4 446 703,14

B.II.4	Účet 664 - Výnosy z přecenění reálnou hodnotou - nejvýznamnější částkou je prodej budovy čp. 35 ul. Dobrovského - 2.762.225,06 Kč a prodej pozemku KN 3313/9 - 983.367 Kč	4 312 700,46
A.I.8	Účet 511 (hospodářská činnost) - Opravy a udržování - v roce 2021 byly provedeny nejvýznamnější opravy: výměna oken B.Martinů 980 (1.188.566 Kč) a oprava fasády - B.Němcové 124 a 125 (1.704.179,31 Kč)	9 002 711,53

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Položka	Běžné období
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.	30 543 738,63
G.II. Tvorba fondu	27 008 588,16
1. Přebytky hospodaření z minulých let	1 154 824,44
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	0,00
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	300 000,00
4. Ostatní tvorba fondu	25 553 763,72
G.III. Čerpání fondu	41 290 162,38
G.IV. Konečný stav fondu	16 262 164,41

G. Doplňující informace k položce „A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo	Položka	Období běžné brutto	Období běžné korekce	Období běžné netto	Období minulé
G.	Stavby	1 736 268 385,73	482 377 167,19	1 253 891 218,54	1 143 741 114,62
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	239 544 414,18	69 635 323,00	169 909 091,18	169 273 228,03
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	902 515 995,20	211 726 675,68	690 789 319,52	585 908 210,19
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	13 735 650,72	2 786 302,72	10 949 348,00	11 623 718,08
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	399 947 249,37	147 257 670,53	252 689 578,84	248 642 211,01
G.5.	Jiné inženýrské sítě	20 583 716,80	5 289 672,99	15 294 043,81	15 847 237,81
G.6.	Ostatní stavby	159 941 359,46	45 681 522,27	114 259 837,19	112 446 509,50

H. Doplňující informace k položce „A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo	Položka	Období běžné brutto	Období běžné korekce	Období běžné netto	Období minulé
H.	Pozemky	144 357 258,91	0,00	144 357 258,91	144 576 030,98
H.1.	Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2.	Lesní pozemky	15 478 664,56	0,00	15 478 664,56	13 833 669,16
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	15 542 873,34	0,00	15 542 873,34	15 699 423,61
H.4.	Zastavěná plocha	12 615 714,70	0,00	12 615 714,70	12 631 981,37
H.5.	Ostatní pozemky	100 720 006,31	0,00	100 720 006,31	102 410 956,84

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Položka	Název položky	Období běžné	Období minulé
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Položka	Název položky	Období běžné	Období minulé
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	4 312 700,46	7 990 889,55
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	4 312 700,46	7 990 889,55
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

IČ účetní jednotky - věřitele	Název účetní jednotky - věřitele	IČ účetní jednotky - dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Hodnota zajištěné pohledávky: celkem	Hodnota zajištěné pohledávky: jistina	Hodnota zajištěné pohledávky: úrok	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem: celkem	Výše plnění ručitelem: jistina	Výše plnění ručitelem: úrok	Celková výše plnění ručitelem od poskytnutí garance	Druh dluhového nástroje	Předmět ručení
-------------------------------	----------------------------------	-------------------------------	----------------------------------	--------------------------	--------------------------------------	---------------------------------------	------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------	--------------------------------	-----------------------------	---	-------------------------	----------------

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

IČ účetní jednotky - věřitele	Název účetní jednotky - věřitele	IČ účetní jednotky - dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Hodnota zajištěné pohledávky: celkem	Hodnota zajištěné pohledávky: jistina	Hodnota zajištěné pohledávky: úrok	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem : celkem	Výše plnění ručitelem : jistina	Výše plnění ručitelem : úrok	Celková výše plnění ručitelem od poskytnutí garance	Druh dluhového nástroje	Předmět ručení
-------------------------------	----------------------------------	-------------------------------	----------------------------------	--------------------------	--------------------------------------	---------------------------------------	------------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------	---------------------------------	------------------------------	---	-------------------------	----------------

Informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Základní údaje		Dodavatel			Stavební fáze			Výdaje vynaložené na pořízení majetku					Platby za dostupnost															Další platby a plnění zadavatele				
Prjekt	Druh projektu	Datum uzavření smlouvy	Obchodní firma	IČ	Rok zahájení	Rok ukončení	Ocenění pořizovaného majetku dle smlouvy	t-4	t-3	t-2	t-1	Celkem	Počátek	Konec	t-4	v tom výdaje na pořízení majetku	t-3	v tom výdaje na pořízení majetku	t-2	v tom výdaje na pořízení majetku	t-1	v tom výdaje na pořízení majetku	Výdaje na pořízení majetku celkem	t-4	t-3	t-2	t-1	Celkem				