

M ě s t o L a n š k r o u n

O Z N Á M E N Í

zveřejňuje volný byt k pronajmutí :

**byt č. 17 – čp. 160, Ostrovské Předměstí, Pivovarské náměstí,
Lanškroun**



Velikost bytu 2+kk, 2. nadzemní podlaží

Byt o 1 pokoji s kuchyňským koutem, ložnici, koupelně s WC, předsíni a skladové koi.

Vytápění – plynové ÚT + TUV el. bojler

Plocha bytu 54,60 m² + sklepní koje 1,95 m².

Předpokládané měsíční nájemné 3.604 Kč

Předpokládaná výše měsíčních záloh za služby : záloha vodné, stočné 350 Kč/osoba/měs. Služby : 100 Kč/osoba/měs., topení: 1200 Kč/měs. Smlouvu na odběr elektrické energie si nájemce bude řešit individuálně.

Byt je určený maximálně pro 3 osoby, PENB C.

Výše vkladu: 5 000 Kč (nutno složit před uzavěrkou přihlášek na účet města 19-2725611/0100, jako variabilní symbol uvést číslo bytu, jako specifický symbol uvést rodné číslo.

Neúspěšným žadatelům bude vklad vrácen po skončení losování, úspěšnému uchazeči bude vklad započítán do kaucí)

Úspěšný uchazeč je povinen složit před uzavřením nájemní smlouvy kauci ve výši 10.812 Kč (3 měsíční nájem).

Datum zveřejnění oznámení: 10.05.2023

Den posledního podávání přihlášky a úhrady kaucí: do 14.06.2023 do podatelny Městského úřadu Lanškroun.

Uvedený byt je možno si prohlédnout v pondělí 05.06.2023 v době od 14.30 - 15.00 hod.

Prohlídku zajišťuje MBP Lanškroun, s.r.o.

Právo uzavřít nájemní smlouvu pro uvedený byt bude losováno za účasti přihlášených zájemců ve velké zasedací místnosti Městského úřadu Lanškroun ve středu 21.06.2023 v 15.30 hodin.