

MĚSTSKÝ ÚŘAD LANŠKROUN

ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

Adresa: nám. J. M. Marků č. p. 12, 563 01 Lanškroun
Vyřizuje: Vladimír Fryauf
Telefon: 465 385 235
E-mail: vladimir.fryauf@lanskroun.eu
Počet listů dokum.: 2
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0
Spisový znak: 280.13

Č. j.: MULA 22356/2023/SU/F
Sp. zn.: SÚ/21229/2023/F

V Lanškrouně dne 12.07.2023

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

**Městys Dolní Čermná, IČO 00278734, Dolní Čermná č.p. 76, 561 53 Dolní Čermná, a
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, pobočka Ústí nad Orlicí,
IČO 01312774, Tvardkova č.p. 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí,**
které zastupuje svoboda.plan s.r.o., IČO 27554805, Dolní Čermná č.p. 234, 561 53 Dolní Čermná
(dále jen "stavebník") dne 28.06.2023 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

Polní cesta C27 v rámci akce "**Společná zařízení v k. ú. Dolní Čermná**"
na pozemcích parc. č. 2221/1, 8646, 8702, 8705, 8716, 8718, 8721 v katastrálním území Dolní Čermná.

Stavba obsahuje: *výstavbu polní cesty k zajištění obslužnosti pozemků z městyse Dolní Čermná pro zemědělskou techniku. Cesta je navržena kategorie P 4,5/30, celková délka 1754,51 m, šířka 3,5 m s oboustrannou krajnicí 2 x 0,5 m, povrch cesty z asfaltobetonu, odvodnění drenáží a odvodňovacím příkopem.*

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Městský úřad Lanškroun, Odbor stavební úřad, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do

10 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u Městského úřadu Lanškroun, Odboru stavební úřad (úřední dny pondělí a středa, v jiné dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být

uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavební úřad podle § 36 odst. 3 správního řádu vyrozumívá účastníky řízení, že

ve lhůtě do 5 dnů

po skončení uvedené lhůty pro podání námitek, se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí. V této souvislosti stavební úřad současně účastníky řízení upozorňuje, že toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u Městského úřadu Lanškroun, Odboru stavební úřad (úřední dny pondělí a středa, v jiné dny po telefonické dohodě).

Ing. Pavel Martinec
vedoucí odboru

Toto oznámení bude vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Lanškroun a Úřadu městyse Dolní Čermná.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Obdrží:

účastníci řízení dle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona (do vlastních rukou):

- Městys Dolní Čermná, Státní pozemkový úřad, prostřednictvím zmocněnce:
svoboda.plan s.r.o., IDDS: a9h5m69
- Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq
- Lesy České republiky, s.p., Hradec Králové, IDDS: e8jcfsn
- Ing. Tomáš Plundra, Hlavní 197, Dlouhoňovice, IDDS: huxbv23
- Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., IDDS: wr5uy77
- ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, IDDS: v95uqfy
- GasNet, s.r.o., zastoupená GasNet Služby, s.r.o., Brno, IDDS: jnnys6
- CETIN, a.s., Praha, IDDS: qa7425t
- České Radiokomunikace, a.s., Praha, IDDS: g74ug4f

účastníci řízení dle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými právy nebo právy odpovídajícími věcnému břemenu k sousedním pozemkům:

parc. č. 2027, 2030/1, 2030/3, 2030/4, 2035, 2037/1, 2037/2, 2051, 2054, 2055/1, 2055/2, 2058/1, 2060/1, 2062/1, 2062/2, 2063/1, 2063/2, 2066, 2068/1, 2068/2, 2078/1, 2080, 2081/1, 2081/5, 2081/7, 2081/8, 2081/9, 2084/1, 2086/1, 2086/2, 2088, 4082/1, 4085, 4086, 4087/1, 4095/2, 4097/1, 4099/1, 4101/2, 4105/1, 8553, 8554, 8555, 8556, 8557, 8558, 8559, 8560, 8561, 8564, 8565, 8576, 8581, 8583, 8584, 8585, 8589, 8592, 8593, 8594, 8619, 8620, 8632, 8633, 8635, 8636, 8637, 8641, 8644, 8647, 8717, 8722, 8725, 8726, 8727, st. 301, st. 305, v katastrálním území Dolní Čermná,
parc. č. 7674, 7745, 7926 v katastrálním území Horní Čermná

dotčené orgány:

- Městský úřad Lanškroun, Odbor životního prostředí, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 01 Lanškroun
- Městský úřad Lanškroun, Odbor investic a majetku, odd. památkové péče, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 01 Lanškroun
- Městský úřad Lanškroun, Odbor dopravy a silničního hospodářství, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 01 Lanškroun
- Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32
- Krajský úřad Pardubického kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: z28bwu9
- Úřad městysu Dolní Čermná, IDDS: pxkber4