

MĚSTSKÝ ÚŘAD LANŠKROUN

ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

Adresa: nám. J. M. Marků č. p. 12, Lanškroun - Vnitřní Město, 563 01 Lanškroun
Vyřizuje: Ing. Lucie Vicanová Č. j.: MULA 7650/2024/SU/V
Telefon: 465 385 236 Sp. zn.: SÚ/34609/2023/V
E-mail: lucie.vicanova@lanskroun.eu
Počet listů dokum.: 3
Počet příloh: 1
Počet listů příloh: 35 V Lanškrouně dne 13.03.2024
Spisový znak: 328.3

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,
kterou zastupuje společnost K.V.Z. spol. s r.o., IČO 00546178, Mokrá II č.p. 386, Mladcová, 760 01
Zlín 1**

(dále jen "žadatel") podal dne 22.11.2023 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**Nové podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací v rámci akce
"FTTX_Č_NGA_V_NIO17_OSTROV_OSUST1_OK" spočívající v uložení trubek a trubičkových
svazků pro optické kabely sítě společnosti CETIN a.s. na pozemcích parc. č. 136/4, 145/2, 357/2,
362/4, 390/2, 947/4, 949/2, 949/3, 1466/9, 1468/1, 3386/6, 3408/2, 3454, 3455, 3523/2, 3580/2, 3581/2,
3581/3, 5064/1, 5065, 5066, 5068, 5069, 5081, 5084, 5086, 5091/1, 5092, 5097/1, 5152, 5153, 5157,
5164, 5168, 5169, 5175, 5180, 5186, 5188, 5189, 5221, 5225, 5239, 5246, 5247, 5248, 5250, 5251/1,
5264, 5265, 5270/1, 5270/2, 5271, 5275, 5276, 5277/1, 5278, 5280, 5285, 5287, 5289, 5293, 5318,
5319/2, 5326, 5445, 5449, 5459, 5462, 5463, 5702, 5706, 5728, 5730, 5740, 5791, 5794, 5802, 5804,
5907, 5911, 5925, 5926, 5927, 5928, 5929, 5930, 5947, 5950/4, 5951/4, 5951/5, 5964/1, 5965, 5967,
5984, 5986/1, 5989/1, 5992, 5993, 6001, 6006, 6007, 6018, 6032, 6033, 6034, 6047, 6048, 6049, 6052/1,
6055, 6057, 6058, 6089, 6091, 6092, 6093, 6096, 6101, 6304, 6305, 6306, 6307, 6309, 6315, 6316, 6321,
6322, 6334, 6348, 6529, 6547, 6551 v katastrálním území Ostrov u Lanškrouna.**

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad shledal, že pro řádné posouzení a rozhodnutí ve věci nejsou doloženy potřebné podklady (zejména chybějící rozhodnutí dotčených orgánů, vyjádření vlastníků k existenci sítí), proto vyzval žadatele k doplnění žádosti o chybějící dokumenty ve lhůtě nejpozději do 30.04.2024 a řízení usnesením ze dne 07.12.2023 pod č.j. MULA 36179/2023/SU/V přerušil. Žádost byla doplněna dne 26.02.2024.

Městský úřad Lanškroun, Odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Dotčené orgány a účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Lanškroun, Odbor stavební úřad, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,00 hod.; v jiné dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavební úřad podle § 36 odst. 3 správního řádu vyrozumívá účastníky řízení, že

ve lhůtě do 5 dnů

po skončení výše uvedené lhůty pro podání námitek, se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí. V této souvislosti stavební úřad současně účastníky řízení upozorňuje, že toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Lanškroun, Odbor stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,00 hod.; v jiné dny po telefonické dohodě).

Ing. Lucie Vicanová
referentka odboru stavební úřad

Příloha:

situační výkres

Toto oznámení bude vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Lanškroun a Obecního úřadu Ostrov

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Obdrží:

- účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) a b) a odst. 2 písm. a) stavebního zákona (do vlastních rukou):

1. CETIN a.s., kterou zastupuje společnost K.V.Z. spol. s r.o., IDDS: u5g5n35
2. Obec Ostrov, IDDS: cyfb3xg
3. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
4. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
5. Alena Stránská, Ostrov č.p. 94, 561 22 Ostrov
6. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
7. Petr Doležal, Horní Dobrouč č.p. 37, 561 02 Dolní Dobrouč
8. Zdeněk Špinler, Ostrov č.p. 280, 561 22 Ostrov
9. Martina Špinlerová, Kežmarská č.p. 536, Ostrovské Předměstí, 563 01 Lanškroun
10. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
11. Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq
12. Jaroslav Čuhel, Ostrov č.p. 283, 561 22 Ostrov
13. Lucie Čuhelová, Ostrov č.p. 283, 561 22 Ostrov
14. Ing. František Ambrož, Za Střelnici č.p. 494, Ostrovské Předměstí, 563 01 Lanškroun
15. Bohdana Ambrožová, Za Střelnici č.p. 494, Ostrovské Předměstí, 563 01 Lanškroun
16. Zdeněk Ondráček, Ostrov č.p. 4, 561 22 Ostrov
17. Lucie Chlupová, Ostrov č.p. 4, 561 22 Ostrov
18. Jiří Vogel, Ostrov č.p. 240, 561 22 Ostrov
19. Jaroslav Beneš, Ostrov č.p. 106, 561 22 Ostrov u Lanškrouna
20. Katarína Benešová, Ostrov č.p. 106, 561 22 Ostrov
21. Jana Břehovská, Pod Parkem č.p. 2567/36, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem 11
22. Hana Peltanová, Na Štěpnici č.p. 1221, 562 06 Ústí nad Orlicí 6

- účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

dotčené orgány-dotčené orgány:

23. Městský úřad Lanškroun, Odbor životní prostředí, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 01 Lanškroun-Vnitřní Město
24. Městský úřad Lanškroun, Odbor investic a majetku, odd. památkové péče, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 01 Lanškroun-Vnitřní Město
25. Obecní úřad Ostrov, IDDS: cyfb3xg