

Zápis a usnesení č. 52 ze zasedání Rady města Loštice konaného dne 06. 03. 2017

Přítomni: Bc. Šárka Havelková Seifertová, Jan Konečný, Ing. Jiří Klein, Mgr. Pavel Kuba

Omluven: Mgr. Mojmír Mazal

Starostka předložila radním následující program zasedání:

1. Kontrola usnesení ze zasedání RM č. 51
2. Organizační záležitosti
3. Majetkoprávní záležitosti
4. Různé

RM tento program poměrem hlasů 4:0:0 schválila.

Poměr hlasování je uváděn takto: PRO:PROTI:ZDRŽEL SE

Starostka provedla kontrolu usnesení ze zasedání RM č. 51

Kontrola usnesení RM č. 51

RM č. 51 nebyly uloženy úkoly.

1. RM na základě žádosti vedoucího Městského kulturního střediska Loštice (důvod změny: konání kulturní akce dne 15. 3. 2017) revokuje usnesení RM č. 51/1762 takto: 19. zasedání Zastupitelstva města Loštice se uskuteční dne 16. 03. 2017 od 17.00 hod. v Městském kulturním středisku Loštice. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:
Usnesení 52/1766: RM revokuje usnesení RM č. 51/1762 takto: 19. zasedání Zastupitelstva města Loštice se uskuteční dne 16. 03. 2017 od 17.00 hod. v Městském kulturním středisku Loštice.

2. RM projednala žádost o uzavření MŠ Loštice v období od 17. 07. 2017. do 11. 08. 2017 (letní prázdniny), dle přílohy. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:
Usnesení 52/1767: RM schvaluje uzavření provozu Mateřské školy Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace v termínu od 17. 07. 2017 do 11. 08. 2017 (letní prázdniny, 4 týdny). Provoz MŠ bude obnoven v pondělí dne 14. 08. 2017.

3. RM se seznámila s oznámením Mateřské školy Loštice, příspěvkové organizace o vyhlášení termínu konání zápisu dětí do MŠ v termínu 04. a 05. 05. 2017, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:
Usnesení 52/1768: RM bere na vědomí oznámení Mateřské školy Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, vyhlášení termínu konání zápisu dětí ve dnech 4. a 5. května 2017.

4. RM opětovně projednala cenovou nabídku na zpracování dokumentace pro vodoprávní a stavební povolení lokality bydlení „Na Pešti“ od Ing. arch. Petra Malého, Křelov, IČ: 11569735, před uzavřením smlouvy o dílo bylo do projektu ještě přidáno zpracování položkového rozpočtu a slepého výkazu výměr k veřejnému osvětlení a dle požadavku VHZ Šumperk, a.s., která bude investorem hlavního vodovodního řadu a hlavního řadu splaškové kanalizace zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby hlavního vodovodního a kanalizačního řadu, dále bylo po jednání dohodnuto, že smlouva o dílo bude z důvodu plátcovství DPH rozdělena na samostatnou smlouvu o dílo na objekty: vodovod, kanalizace a plyn, smlouva o dílo bude uzavřena s Ing. Libuší Kujovou, Olomouc, IČ: 12684431, která není plátce DPH, a zbývající část na objekty: komunikací, chodníků, cyklostezky a veřejného

osvětlení bude uzavřena s Ing. arch. Petra Malým, Křelov, IČ: 11569735. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 52/1769: RM revokuje usnesení RM č. 48/1651 takto: RM schvaluje cenovou nabídku na zpracování dokumentace pro vodoprávní a stavební povolení lokality bydlení „Na Pešti“ od Ing. arch. Petra Malého, Křelov, IČ: 11569735 za cenu 145.500,00 Kč bez DPH. RM ukládá starostce města uzavřít smlouvu o dílo na zpracování dokumentace pro vodoprávní a stavební povolení lokality bydlení „Na Pešti“, viz příloha takto:

RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení příp. vodoprávní povolení a zpracování položkových rozpočtů a slepých výkazů výměr s Ing. Libuší Kujovou, Olomouc, IČ: 12684431 na objekty vodovod, kanalizace a plyn v hodnotě 123.000,00 Kč (není plátce DPH). RM schvaluje doplnění smlouvy o dílo s Ing. Libuší Kujovou, Olomouc, IČ: 12684431 o projektovou dokumentaci pro provedení stavby dle požadavku VHZ Šumperk, a.s., částka za dokumentaci pro provedení stavby bude stanovena dle rozsahu prací požadovaných společnostmi VHZ Šumperk, a.s. maximálně do výše 66.000,00 Kč (není plátce DPH). RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a zpracování položkových rozpočtů a slepých výkazů výměr s Ing. arch. Petra Malým, Křelov, IČ: 11569735 na objekty komunikace, chodníky, cyklostezka, veřejné osvětlení v hodnotě 29.000,00 Kč bez DPH.

5. RM projednala žádost MŠ Loštice, Trávník 595 o povolení ke kácení 4 ks borovic černých na zahradě MŠ. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 52/1770: RM bere na vědomí žádost MŠ Loštice, Trávník 595 o kácení 4 ks borovic černých na pozemku p. č. 679/1 v k. ú. Loštice. Konečné řešení bude přijato v souvislosti s celkovou koncepcí projektu revitalizace zeleně v areálu MŠ.

6. RM projednala žádost pana P. B. o prodloužení nájmu bytu č. 3 v domě č. p. 749 na Hradské ulici v Lošticích. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 52/1771: RM schvaluje prodloužení nájmu bytu č. 3 v domě č. p. 749 na Hradské ulici v Lošticích panu P. B. do 31. 03. 2019.

7. RM projednala rozhodnutí Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje ze dne 15. 2. 2017 o zrušení rozhodnutí Městského úřadu Mohelnice, Odbor stavebního úřadu, rozvoje a investic, ze dne 7. 1. 2016, kterým nařídil odstranění stavby „změna stavby rodinného domu Loštice, Jevíčská 800/2, na pozemcích parc. č. 1563/1 a 1563/3 v k. ú. Loštice“. Věc se vrací Stavebnímu úřadu MěÚ Mohelnice k novému projednání. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 52/1772: RM bere na vědomí rozhodnutí Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje ze dne 15. 2. 2017 o zrušení rozhodnutí Městského úřadu Mohelnice, Odbor stavebního úřadu, rozvoje a investic, ze dne 7. 1. 2016, kterým nařídil odstranění stavby „změna stavby rodinného domu Loštice, Jevíčská 800/2, na pozemcích parc. č. 1563/1 a 1563/3 v k. ú. Loštice“. Věc se vrací Stavebnímu úřadu MěÚ Mohelnice k novému projednání.

8. RM Loštice – jako účastník řízení – projednala dokumenty z Městského úřadu Mohelnice: Odbor stavebního úřadu, rozvoje a investic:

oddělení stavebního úřadu – úsek silničního hospodářství a speciální stavební úřad:

– veřejná vyhláška – oznámení o zahájení stavebního řízení – na stavbu „Loštice, ul. Havelkova“

oddělení stavebního úřadu – úsek stavebního úřadu:

- souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru – „stavební úpravy budovy č. p. 234, Loštice, Zekof, zastupuje Interplan CZ, viz příložená PD
- sdělení o nabytí právních účinků – územní souhlas s umístěním stavby „tlaková kanalizační přípojka pro RD Sídliště 154/7, Loštice“, žadatelka A. J.
- oznámení o zahájení řízení o dodatečném povolení stavby a pozvání k ústnímu jednání – manipulační plocha, Loštice, na pozemcích p. č. 830/14 a 1751/46 v k. ú. Loštice, vlastník Zekof (zastupuje Interplan CZ)
- oznámení o zahájení řízení o nařízení odstranění stavby – manipulační plocha, Loštice, na pozemcích p. č. 830/14 a 1751/46 v k. ú. Loštice, vlastník Zekof (zastupuje Interplan CZ)
- usnesení o přerušení řízení o odstranění stavby – manipulační plocha, Loštice, na pozemcích p. č. 830/14 a 1751/46 v k. ú. Loštice, vlastník Zekof (zastupuje Interplan CZ)

Odbor životního prostředí:

- rozhodnutí o platbě odvodů za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu – stavba „Rodinný dům o 1 b. j. – Loštice, ul. Ve Stráni, lokalita Jevíčská“, investor Ing. J. Š.
- rozhodnutí – udělení souhlasu k provedení stavby – „DTS SU_1027, Vlčice – jez“, žadatel ČEZ Distribuce a.s.
- výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce dne 14. 3. 2017 v 9:00 hod. – část stavby „Zlepšení kvality vod horního povodí řeky Moravy – II. fáze“, viz přílohy.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 52/1773: RM bere na vědomí dokumenty z Městského úřadu Mohelnice:

Odbor stavebního úřadu, rozvoje a investic:

oddělení stavebního úřadu – úsek silničního hospodářství a speciální stavební úřad

– veřejná vyhláška – oznámení o zahájení stavebního řízení – na stavbu „Loštice, ul. Havelkova“

oddělení stavebního úřadu – úsek stavebního úřadu:

- souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru – „stavební úpravy budovy č. p. 234, Loštice, U Vody 234/20“, Zekof, zastupuje Interplan CZ, viz příložená PD
- sdělení o nabytí právních účinků – územní souhlas s umístěním stavby „tlaková kanalizační přípojka pro RD Sídliště 154/7, Loštice“
- oznámení o zahájení řízení o dodatečném povolení stavby a pozvání k ústnímu jednání
- manipulační plocha, Loštice, na pozemcích p. č. 830/14 a 1751/46 v k. ú. Loštice, vlastník Zekof (zastupuje Interplan CZ)
- oznámení o zahájení řízení o nařízení odstranění stavby – manipulační plocha, Loštice, na pozemcích p. č. 830/14 a 1751/46 v k. ú. Loštice, vlastník Zekof (zastupuje Interplan CZ)
- usnesení o přerušení řízení o odstranění stavby – manipulační plocha, Loštice, na pozemcích p. č. 830/14 a 1751/46 v k. ú. Loštice, vlastník Zekof (zastupuje Interplan CZ)

Odbor životního prostředí:

- rozhodnutí o platbě odvodů za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu – stavba „Rodinný dům o 1 b. j. – Loštice, ul. Ve Stráni, lokalita Jevíčská“
- rozhodnutí – udělení souhlasu k provedení stavby – „DTS SU_1027, Vlčice – jez“, žadatel ČEZ Distribuce a.s.
- výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce dne 14. 3. 2017 v 9:00 hod. – část stavby „Zlepšení kvality vod horního povodí řeky Moravy – II. fáze“.

9. RM projednala žádost Mgr. T. H., vedoucí prodejny Rybářské potřeby MILO, Hradská 107/21, 789 83 Loštice, o umístění směrového ukazatele k provozovně rybářských potřeb na náměstí Míru v Lošticích. Žádost se týká poutače o velikosti cca 1 m² a jeho umístění na sloup pod stávající poutač Domácí potřeby Vařeka. Text na ukazateli: Rybářské potřeby MILO, Hradská ulice vedle Motelu + šipka doprava 100 m + logo + obrázek kaprů. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 52/1774: RM schvaluje žádost Mgr. T. H., vedoucí prodejny Rybářské potřeby MILO, Hradská 107/21, 789 83 Loštice, o umístění směrového ukazatele k provozovně rybářských potřeb na náměstí Míru v Lošticích. Žádost se týká poutače o velikosti cca 1 m² a jeho umístění na sloup pod stávající poutač Domácí potřeby Vařeka. Text na ukazateli: Rybářské potřeby MILO, Hradská ulice vedle Motelu + šipka doprava 100 m + logo + obrázek kaprů.

10. RM projednala schválenou dokumentaci Závěrečného vyhodnocení akce „Protipovodňová opatření v lokalitě Loštice“, akceptační číslo 12128571, číslo EDS/SMVS 115D112001008, jehož součástí je Protokol závěrečného vyhodnocení akce o definitivním přiznání podpory ze SFŽP ČR a výstup z informačního systému EDS/SMVS, včetně Protokolu vyúčtování poskytnuté podpory, zaslanou Státním fondem životního prostředí ČR. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 52/1775: RM bere na vědomí schválenou dokumentaci Závěrečného vyhodnocení akce „Protipovodňová opatření v lokalitě Loštice“, akceptační číslo 12128571, číslo EDS/SMVS 115D112001008, jehož součástí je Protokol závěrečného vyhodnocení akce o definitivním přiznání podpory ze SFŽP ČR a výstup z informačního systému EDS/SMVS, včetně Protokolu vyúčtování poskytnuté podpory, zaslanou Státním fondem životního prostředí ČR, viz přílohy.

11. RM projednala žádost firmy ATELIER FONTES, s.r.o. o stanovisko k akci „VN U Pily, k. ú. Žádlovice“, jejímž investorem jsou Lesy ČR, s. p. Vytištěné přílohy k žádosti: A Průvodní zpráva, B Souhrnná technická zpráva, C1 Přehledná mapa, C2 Přehledná situace, C3 Situace, D2 Podélný profil napájení nádrže, Parcely dotčené umístěním stavby. (K žádosti přiloženo vyjádření Krajského úřadu Olomouckého kraje na akci „Protipovodňová opatření v lokalitě Loštice“ a celkový situační výkres protipovodňových opatření – pro posouzení případného vlivu sousední stavby). Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 52/1776: RM schvaluje projektový záměr firmy ATELIER FONTES, s.r.o. k akci „VN U Pily, k. ú. Žádlovice“, jejímž investorem jsou Lesy ČR, s. p.

12. RM projednala uzavření smlouvy číslo_VHZ_2017/187 o zřízení služebnosti inženýrské sítě a souhlas se zřízením stavby na pozemku p. č. 2156/2 v k. ú. Loštice ve vlastnictví města Loštice (přípojka NN) mezi městem Loštice a firmou Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., Jílová 2769/6, 787 01 Šumperk, jejíž přílohou je Geometrický plán č. 1197-12/2017 ze dne 8. 2. 2017, který vyhotovil Ing. František Kaňka, IČO 18974651, a smlouvy číslo_VHZ_2017/188 o zřízení služebnosti inženýrské sítě a souhlas se zřízením stavby na pozemku p. č. 2156/2 v k. ú. Loštice ve vlastnictví města Loštice (kanalizace) mezi městem Loštice a firmou Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., Jílová 2769/6, 787 01 Šumperk, jejíž přílohou je Geometrický plán č. 1197-14/2017 ze dne 8. 2. 2017, který vyhotovil Ing. František Kaňka, IČO 18974651. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 52/1777: RM schvaluje uzavření smlouvy číslo_VHZ_2017/187 o zřízení služebnosti inženýrské sítě a souhlas se zřízením stavby na pozemku p. č. 2156/2 v k. ú. Loštice ve vlastnictví města Loštice (přípojka NN) mezi městem Loštice, náměstí Míru 66/1, 789 83 Loštice, IČO: 00302945, a firmou Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., Jílová 2769/6, 787 01 Šumperk, jejíž přílohou je Geometrický plán č. 1197-12/2017 ze dne 8. 2. 2017, který vyhotovil Ing. František Kaňka, IČO 18974651, a smlouvy číslo_VHZ_2017/188 o zřízení služebnosti inženýrské sítě a souhlas se zřízením stavby na pozemku p. č. 2156/2 v k. ú. Loštice ve vlastnictví města Loštice (kanalizace) mezi

městem Loštice, náměstí Míru 66/1, 789 83 Loštice, IČO: 00302945, a firmou Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s., Jílová 2769/6, 787 01 Šumperk, jejíž přílohou je Geometrický plán č. 1197-14/2017 ze dne 8. 2. 2017, který vyhotovil Ing. František Kaňka, IČO 18974651. RM pověřuje starostku města k podpisu smluv.

13. RM projednala žádost firmy AMA, s.r.o., IČO: 61327557, Voroněžská 144/20, 460 01 Liberec 1, o zaslání investičních plánů města Loštice pro rok 2017 (po schválení Zastupitelstvem města Loštice dne 16. 3. 2017) podle zákona č. 106/1999 Sb. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 52/1778: RM bere na vědomí žádost firmy AMA, s.r.o., IČO: 61327557, Voroněžská 144/20, 460 01 Liberec 1, o zaslání investičních plánů města Loštice pro rok 2017 (po schválení Zastupitelstvem města Loštice dne 16. 3. 2017).

14. RM projednala žádost firmy Istav Media, s.r.o., IČ: 03441725, Nádražní 762/32, 150 00 Praha 5 – Smíchov, o zaslání investičních plánů města Loštice pro rok 2017 (po schválení Zastupitelstvem města Loštice dne 16. 3. 2017), podle zákona č. 106/1999 Sb.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 52/1779: RM bere na vědomí žádost firmy Istav Media, s.r.o., IČ: 03441725, Nádražní 762/32, 150 00 Praha 5 – Smíchov, o zaslání investičních plánů města Loštice pro rok 2017 (po schválení Zastupitelstvem města Loštice dne 16. 3. 2017).

15. RM projednala návrh kupní smlouvy mezi městem Loštice (prodávající) a manželi M. Š. a A. Š., Vlčice, Loštice (kupující), jejíž předmětem je prodej pozemku p. č. 1952 o výměře 337 m², v k. ú. Loštice, LV 10001, ostatní plocha – neplodná půda, jehož vlastníkem je město Loštice, manželům M. a A. Š., za schválenou kupní cenu 5.800 Kč, dle znaleckého posudku č. 3899-4/2017, který vypracoval Bruno Hauk, Nábřeží 149, 789 83 Loštice. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 52/1780: RM projednala návrh kupní smlouvy mezi městem Loštice, náměstí Míru 66/1, 789 83 Loštice, IČO: 00302945 (prodávající) a manželi M. Š. a A. Š., Loštice (kupující), jejíž předmětem je prodej pozemku p. č. 1952 o výměře 337 m², v k. ú. Loštice, LV 10001, ostatní plocha – neplodná půda, jehož vlastníkem je město Loštice, manželům M. a A. Š., za schválenou kupní cenu 5.800 Kč, dle znaleckého posudku č. 3899-4/2017, který vypracoval Bruno Hauk, Nábřeží 149, 789 83 Loštice a doporučuje ZM uzavření kupní smlouvy.

16. RM doporučuje ZM vydat OZV č. 1/2017, kterou se stanoví pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství na území města Loštice, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 52/1781: RM doporučuje ZM vydat OZV č. 1/2017, kterou se stanoví pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství na území města Loštice, dle přílohy.

Dne 06. 03. 2017 zapsal: Jan Konečný

.....
Bc. Šárka Havelková Seifertová
starostka
„v. r.“

.....
Jan Konečný
místostarosta
„v. r.“