

MĚSTSKÝ ÚŘAD MOHELNICE
Odbor stavebního úřadu
oddělení stavebního úřadu – úsek stavebního úřadu
U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice
www.mohelnice.cz, tel.: 583 452 111, ID DS: 6qtbthy

Dle rozdělovníku

Číslo jednací: MUMO-OSU/21059/17
Spisová zn.: OSU/3790/2017/Bart

Opr. úř. osoba: Ing. Jana Bártová
Telefon: 583 452 167
E-mail: bartovaj@mohelnice.cz

Datum: 17.07.2017

O Z N Á M E N Í

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

ZLKL, s. r. o., IČ 47973943, Moravičanská č.p.581/29, 789 83 Loštice

(dále jen "žadatel") podal dne 21.6.2017 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společného rozhodnutí") na stavbu:

stavební úpravy a nástavba zámečnické dílny, Loštice, Moravičanská 581/29

(dále jen „stavba“) na pozemku parc.č. 586/2 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Loštice. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Odbor stavebního úřadu MěÚ Mohelnice, oznamuje zahájení společného řízení podle § 94a stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Po uplynutí lhůty, kdy dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, stanovuje stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, lhůtu 3 dny pro seznámení s podklady pro vydání rozhodnutí. Ve stanovené lhůtě mají účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Mohelnice, odbor stavebního úřadu, rozvoje a investic, úřední dny Po, St 8:00 - 11:30, 12:30 - 17:00; Pá 8:00 - 11:30, ostatní dny po předchozí tel. dohodě).

Poučení:

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám

anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Podle § 33 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, si účastník může zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí, plnou moc lze udělit i ústně do protokolu.

Ing. Jana Bártová

referent oddělení stavebního úřadu

„otisk úředního razítka“

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení v souladu s ustanovením § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, doručuje se toto rozhodnutí účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 písm. b) a v § 109 písm. e) – f) stavebního zákona stavebního zákona veřejnou vyhláškou. Doručení bude provedeno vyvěšením rozhodnutí na úřední desce MěÚ Mohelnice a MěÚ Loštice, dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který je stavebním úřadem. Patnáctý den po vyvěšení se rozhodnutí považuje za doručené.

Toto rozhodnutí se též zveřejňuje způsobem umožňující dálkový přístup na elektronické úřední desce na webových stránkách města: www.mohelnice.cz, www.lostice.cz

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Mohelnice a MěÚ Loštice, a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, a po sejmutí vrácena potvrzená zpět na stavební odbor.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Rozdělovník:

Žadatel:

ZLKL, s. r. o., Moravičanská č.p.581/29, 789 83 Loštice

Účastníci řízení:

Město Loštice, nám. Míru č.p.66/1, 789 83 Loštice
František Tomášek, Moravičanská č.p.317/11, 789 83 Loštice
Jaromír Ambrož, Ibsenova č.p.501/17, Povel, 779 00 Olomouc 9
Eliška Bartoňová, Sokolská č.p.555/26, 789 83 Loštice
Jana Bartoňová, Sokolská č.p.577/22, 789 83 Loštice
Zina Břundová, Sokolská č.p.577/22, 789 83 Loštice
František Čížek, Sokolská č.p.585/18, 789 83 Loštice
Věra Čížková, Sokolská č.p.585/18, 789 83 Loštice
Jan Ellner, Sídliště č.p.724/6, 789 83 Loštice
Alena Ellnerová, Sídliště č.p.724/6, 789 83 Loštice
Zdeněk Ellner, Sokolská č.p.555/26, 789 83 Loštice
Jindřiška Ellnerová, Sokolská č.p.555/26, 789 83 Loštice
Stanislav Geppert, Sokolská č.p.585/18, 789 83 Loštice
Jiří Hadra, Jižní č.p.741/22, 789 83 Loštice
Jarmila Hejná, Sokolská č.p.552/10, 789 83 Loštice
Marta Konečná, Sokolská č.p.557/30, 789 83 Loštice
Jan Kraus, nám. Míru č.p.66/1, 789 83 Loštice
František Křištofík, U Rybníků č.p.680/25, 789 83 Loštice
Anna Křištofíková, U Rybníků č.p.680/25, 789 83 Loštice
Jiří Kuba, Sokolská č.p.556/28, 789 83 Loštice
Pavla Kubová, Sokolská č.p.556/28, 789 83 Loštice
Jana Kulatá, Sokolská č.p.557/30, 789 83 Loštice
Alena Melhubová, Sokolská č.p.553/12, 789 83 Loštice
Tomáš Moťka, Sídliště č.p.687/4, 789 83 Loštice
Pavel Neubauer, Sokolská č.p.556/28, 789 83 Loštice
Gerda Příkopová, Mošnerova č.p.1232/17, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
Zdenka Skývová, Sokolská č.p.577/22, 789 83 Loštice
Pavel Slouka, Sokolská č.p.554/24, 789 83 Loštice
Vlasta Slouková, Sokolská č.p.554/24, 789 83 Loštice
Bohumil Till, Jižní č.p.777/1, 789 83 Loštice
Marcela Tillová, Jižní č.p.777/1, 789 83 Loštice
Marie Vaňáková, Sokolská č.p.584/16, 789 83 Loštice
Radoslava Veselá, Sokolská č.p.556/28, 789 83 Loštice
Alois Zimmermann, Sokolská č.p.557/30, 789 83 Loštice
Marie Zimmermannová, Sokolská č.p.557/30, 789 83 Loštice

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, pracoviště Šumperk, Schweitzerova 91, 772 11 Olomouc

Ostatní:

MěÚ Mohelnice – úřední desky

MěÚ Loštice – úřední desky