

Usnesení

**27. veřejného zasedání Zastupitelstva města Loštice,
konaného ve středu dne 11. dubna 2018 v kulturním domě v Lošticích**

Usnesení 27/1: ZM schvaluje předložený program 27. zasedání Zastupitelstva města Loštice.
PRO-10, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 27/2: ZM schvaluje Ing. Pavla Ruliška a Ing. Jiřího Kleina členy návrhové komise.
PRO-10, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 27/3: ZM schvaluje Mgr. Helenu Koppovou a Bc. Milana Nováka ověřovateli zápisu.
PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 27/4: ZM schvaluje zapisovatelem jednání ZM paní Bc. Janu Grygarovou.
PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 27/5: ZM schvaluje zápis z 26. veřejného zasedání zastupitelstva města bez připomínek.
PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 27/6: ZM bere na vědomí zprávu o plnění úkolů vyplývajících ze zápisu a usnesení ZM č. 26.
PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 27/7: ZM bere na vědomí zprávu o činnosti RM za období od 12. 2. 2018 do 26. 3. 2018 (č. 75 - 78).
PRO-10, PROTI-0, ZDRŽEL SE-1

Usnesení 27/8: ZM schvaluje předloženou „Zprávu o hospodaření v lesích za rok 2017“ Loštickou lesní, s.r.o., Loštice, dle přílohy.
PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 27/9: ZM bere na vědomí „Petici občanů proti odvolání ředitele základní školy“.
PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 27/10: ZM schvaluje účetní závěrku Města Loštice sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2017, dle přílohy (součástí jsou výkazy k 31. 12. 2017, inventarizační zpráva a zpráva o přezkumu hospodaření za r. 2017)
PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 27/11: ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2018, dle přílohy.
PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 27/12: ZM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 90 000,- Kč uzavřenou mezi Městem Loštice, nám. Míru 66/1, zastoupeným starostkou Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou a CHARITOU Zábřeh, evidovanou církevní právnickou osobou, Žižkova 7/15, Zábřeh, zastoupenou ředitelem Bc. Jiřím Kargerem.
PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 27/13: ZM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 220 000,- Kč uzavřenou mezi Městem Loštice, nám. Míru 66/1, zastoupeným starostkou Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou a Sportovním klubem SK Loštice, z.s., Ke Koupališti č. ev. 46, zastoupeným předsedou Jaroslavem Opravilem.
PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 27/14: ZM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 60 000,- Kč uzavřenou mezi Městem Loštice, nám. Míru 66/1, zastoupeným starostkou Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou a TJ Slavojem Loštice, z.s., Sokolská č. ev. 76, zastoupeným Ing. Ladislavem Kašparem. PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 27/15: ZM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 60 000,- Kč uzavřenou mezi Městem Loštice, nám. Míru 66/1, zastoupeným starostkou Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou a Českým rybářským svazem z.s., Loštice, U Valchy 75, zastoupeným Vlastislavem Heidenreichem.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 27/16: ZM schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 50 000,- Kč uzavřenou mezi Městem Loštice, nám. Míru 66/1, zastoupeným starostkou Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou a Sborem dobrovolných hasičů Žádlovice, Žádlovice 46, zastoupeným Ing. Zdeňkem Fischerem. PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 27/17: ZM schvaluje Smlouvu o podmínkách realizace projektu „RD města Loštice – lokalita K Pešti, SO 02 Kanalizace splašková, SO 03 Vodovod“ mezi Městem Loštice a společností VHZ Šumperk, a.s., se sídlem Jílová 2769/6, 787 01 Šumperk, IČ: 47674954 viz příloha a pověřuje starostku města podpisem smlouvy

PRO-9, PROTI-1, ZDRŽEL SE-1

Usnesení 27/18: ZM schvaluje výběr zhotovitele na veřejnou zakázku „Místní komunikace I. etapa včetně likvidace dešťových vod lokalita K Pešti + smíšená stezka pro chodce a cyklisty Loštice – Žádlovice“ dle předložené zprávy o hodnocení nabídek uchazečů o veřejnou zakázku zhotovitele AVJ-STAVBY s.r.o., Lanškrounská 404/36, 568 02 Svitavy, IČ: 03199339, viz příloha.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 27/19: ZM schvaluje uzavření smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem AVJ-STAVBY s.r.o., Lanškrounská 404/36, 568 02 Svitavy, IČ: 03199339 na realizaci veřejné zakázky „Místní komunikace I. etapa včetně likvidace dešťových vod lokalita K Pešti + smíšená stezka pro chodce a cyklisty Loštice – Žádlovice“ za cenu 4.565.244,00 Kč bez DPH, ZM pověřuje starostku města podpisem smlouvy o dílo.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 27/20: ZM schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu majetku mezi Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Olomouckého kraje se sídlem Olomouc, Schweitzerova 91 (předávající) a Městem Loštice, nám. Míru 66, 789 83 Loštice (přejímající) na elektrocentrálu GESON. Pořizovací hodnota předmětu činí 160.650,- Kč, zůstatková hodnota ke dni převodu 50.623,- Kč. PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 27/21: ZM schvaluje prodej stavebního pozemku č. 22 v lokalitě Na Pešti, par. č. 1718/128, orná půda, o výměře 1166 m², zapsaného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk, k. ú. a obec Loštice na LV č. 10001, za kupní cenu 890,00 Kč/1m² včetně DPH, žadatelům F.D. a M.D., za podmínek stanovených ZM schválenými regulativy pro výstavbu v lokalitě Na Pešti a ZM schválenou kupní smlouvou. ZM pověřuje starostku uzavřít se žadateli řádnou kupní smlouvu k prodeji stavebního pozemku dle stanovených podmínek prodeje.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 27/22: ZM schvaluje prodej stavebního pozemku č. 23 v lokalitě Na Pešti, par. č. 1718/129, orná půda, o výměře 1187 m², zapsaného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk, k. ú. a obec Loštice na LV č. 10001, za kupní cenu 800,00 Kč/1m² včetně DPH, žadateli O.B., za podmínek stanovených ZM schválenými regulativy pro výstavbu v lokalitě Na Pešti a ZM schválenou kupní smlouvou. ZM pověřuje starostku uzavřít se žadatelem řádnou kupní smlouvu k prodeji stavebního pozemku dle stanovených podmínek prodeje.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 27/23: ZM schvaluje prodej stavebního pozemku č. 8 v lokalitě Na Pešti, par. č. 203/42, orná půda, o výměře 846 m², zapsaného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk, k. ú. Žádlovice, obec Loštice na LV č. 10001, za kupní cenu 890,00 Kč/1m² včetně DPH, žadatelům Z.M. a P.H., za podmínek stanovených ZM schválenými regulativy pro výstavbu v lokalitě Na Pešti a ZM schválenou kupní smlouvou. ZM pověřuje starostku uzavřít se žadatelem řádnou kupní smlouvu k prodeji stavebního pozemku dle stanovených podmínek prodeje.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 27/24: ZM schvaluje prodej stavebního pozemku č. 13 v lokalitě Na Pešti, par. č. 203/47, orná půda, o výměře 797 m², zapsaného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk, k. ú. Žádlovice, obec Loštice na LV č. 10001, za kupní cenu 890,00 Kč/1m² včetně DPH, žadatelce M. K., za podmínek stanovených ZM schválenými regulativy pro výstavbu v lokalitě Na Pešti a ZM schválenou kupní smlouvou. ZM pověřuje starostku uzavřít se žadatelkou řádnou kupní smlouvu k prodeji stavebního pozemku dle stanovených podmínek prodeje.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 27/25: ZM schvaluje prodej stavebního pozemku č. 1 v lokalitě Na Pešti, par. č. 203/35, orná půda, o výměře 918 m², zapsaného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk, k. ú. Žádlovice, obec Loštice na LV č. 10001, za kupní cenu 890,00 Kč/1m² včetně DPH, žadatelé V.V., a M.V., za podmínek stanovených ZM schválenými regulativy pro výstavbu v lokalitě Na Pešti a ZM schválenou kupní smlouvou. ZM pověřuje starostku uzavřít se žadatelem řádnou kupní smlouvu k prodeji stavebního pozemku dle stanovených podmínek prodeje.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 27/26: ZM schvaluje prodej pozemku v lokalitě Vejmoły, parc. č. 958/2, druh pozemku: zahrada, o výměře 160 m², zapsaného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk, k. ú. Loštice, obec Loštice na LV č. 10001, žadateli J.B., za kupní cenu 31.510,- Kč, dle znaleckého posudku p. Bruno Hauka č. 4036-30/2018 ze dne 3. 4. 2018, a za podmínky, že žadatel uhradí veškeré náklady spojené s prodejem pozemku (znalecký posudek, geodetické zaměření, vklad do katastru nemovitostí). ZM pověřuje starostku uzavřít se žadatelem řádnou kupní smlouvu k prodeji pozemku dle stanovených podmínek prodeje.

PRO-10, PROTI-0, ZDRŽEL SE-1

Usnesení 27/27: ZM schvaluje kupní smlouvu mezi městem Loštice, nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zastoupeném starostkou Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou (kupující), a M.K. a I.M. (prodávající) na koupi pozemku p. č. 1764/248, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 2 m², k. ú. a obec Loštice, který vznikl na základě geometrického plánu č. 1219-24/2017 ze dne 15. 11. 2017 rozdělením původního pozemku p. č. 1764/75, orná půda, o výměře 1230 m², který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Olomoucký

kraj, katastrálního pracoviště Šumperk, pro obec a k. ú. Loštice na LV č. 710, a pozemku p. č. 1764/246, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 3 m², k. ú. a obec Loštice, který vznikl na základě geometrického plánu č. 1219-24/2017 ze dne 15. 11. 2017 rozdělením původního pozemku p. č. 1764/143, orná půda, o výměře 626 m², který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrálního pracoviště Šumperk, pro obec a k. ú. Loštice na LV č. 710, za celkovou kupní cenu 250,- Kč. ZM pověřuje starostku k podpisu kupní smlouvy.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 27/28: ZM schvaluje kupní smlouvu mezi městem Loštice, nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zastoupeném starostkou Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou (kupující), a obcí Palonín, IČ: 00303127, Palonín 17, 789 83 Palonín, zastoupenou paní Hanou Ficnarovou – starostkou (prodávající) na koupi pozemku p. č. 1764/259, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 49 m², k. ú. a obec Loštice, který vznikl na základě geometrického plánu č. 1219-24/2017 ze dne 15. 11. 2017 rozdělením původního pozemku p. č. 1764/46, orná půda, o výměře 258 m², který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrálního pracoviště Šumperk, pro obec a k. ú. Loštice na LV č. 1543, za kupní cenu 2450,- Kč. ZM pověřuje starostku k podpisu kupní smlouvy.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 27/29: ZM schvaluje kupní smlouvu mezi městem Loštice, nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zastoupeném starostkou Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou (kupující), a společností PALOMO, a.s., Olomoucká 580/83, 789 83 Loštice, IČ: 25371681, zastoupenou předsedou představenstva Ing. Janem Fajtem (prodávající) na koupi pozemku p. č. 1764/247, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 1 m², k. ú. a obec Loštice, který vznikl na základě geometrického plánu č. 1219-24/2017 ze dne 15. 11. 2017 rozdělením původního pozemku p. č. 1764/74, orná půda, o výměře 1708 m², který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrálního pracoviště Šumperk, pro obec a k. ú. Loštice na LV č. 1618 a pozemku p. č. 1764/254, orná půda, o výměře 16 m², k. ú. a obec Loštice, který vznikl na základě geometrického plánu č. 1219-24/2017 ze dne 15. 11. 2017 rozdělením původního pozemku p. č. 1764/190, orná půda, o výměře 51 m², který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrálního pracoviště Šumperk, pro obec a k. ú. Loštice na LV č. 1618, za celkovou kupní cenu 850,- Kč. ZM pověřuje starostku k podpisu kupní smlouvy.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

ZM revokuje usnesení 25/21 takto:

Usnesení 27/30: ZM schvaluje smlouvu o výpůjčce s vypůjčitelem Obcí Palonín, Palonín 17, 789 83 Palonín, IČ: 00303127 po řádně zveřejněném záměru výpůjčky, předmětem výpůjčky je část „Cyklistické stezky Loštice – Palonín“ včetně příslušenství (lavička, stojany na kola), která je umístěna na katastru obce Palonín dle geometrického plánu č. 274-24/2017 ze dne 25. 11. 2017 vyhotoveného paní Janou Zaoralovou.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 27/31: ZM schvaluje projektový záměr „Stavební úpravy a přístavba zázemí sportovního areálu SK Loštice“ na pozemcích par.č. 1876, 1877 v katastrálním území Loštice, obec Loštice zapsaných na LV č. 10001, katastrální úřad pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk, vlastník pozemků město Loštice, ZM schvaluje podání žádosti o dotaci z Programu na podporu výstavby a rekonstrukcí sportovních zařízení v obcích Olomouckého kraje v roce 2018 vyhlášeného Olomouckým krajem pro rok 2018.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 27/32: ZM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem Obchodní centrum SAN s.r.o., Lidická 2567/56, 787 01 Šumperk, IČ: 02241943 na realizaci veřejné zakázky „Stavební úpravy objektu č. p. 454/27, Loštice“, kterým se zkracuje termín realizace projektu v souladu s podmínkami poskytnuté dotace do 31. 12. 2018 viz příloha.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 27/33: ZM schvaluje dlouhodobý pronájem části nemovitého majetku – části pozemku par. č. 1774/1, trvalý travní porost, k. ú. a obec Loštice, LV č. 10001, části o výměře cca 5425 m² z celkových 6810 m² J. K. a R. K., s následnou možností využití předkupního práva pronajímatelem v případě, že Zastupitelstvo města Loštice schválí odprodej části dotyčného pozemku, za účelem chovu včel (resp. umístění včelích úlů), výsadby nových ovocných stromů, chovu zvířat spásajících travu, vybudování dřevěného přístřešku pro zvířata a oplocení části pozemku drátěným plotem za účelem zabezpečení proti vandalismu a zamezení nechtěného úniku zvířat, za roční nájemné 0,50 Kč za 1 m² a za podmínky, že pronajatou část pozemku lze užívat pouze za účelem, ke kterému byl zřízen pronájem.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 27/34: ZM schvaluje záměr směny části pozemku p. č. 455 ve společném vlastnictví vlastníků nemovitosti č. p. 500 zapsaného na LV č. 1933 pro k. ú. a obec Loštice za část pozemku p. č. 456 ve vlastnictví města Loštice zapsaného na LV č. 10001 zapsaného pro k. ú. a obec Loštice. Vlastníci nemovitosti č. p. 500 s výměnou pozemků dle situačního nákresu souhlasí za podmínky, že město nebude žádat doplatek rozdílu ceny ze směňovaných výměr. Náklady spojené se směnou pozemků (geometrický plán, náklady za návrh na vklad atd.) ponese účastníci směny rovným dílem.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

.....
Bc. Šárka Havelková Seifertová
starostka
„v.r.“

.....
Jan Konečný
místostarosta
„v.r.“

Návrhová komise:
Ing. Pavel Rulíšek
„v.r.“

.....
Ing. Jiří Klein
„v.r.“

Ověřovatelé zápisu:
Mgr. Helena Koppová
„v.r.“

.....
Bc. Milan Novák
„v.r.“