

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k veřejné zakázce malého rozsahu 2. kategorie na stavební práce
zadávané mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

Název veřejné zakázky:

„Rekonstrukce střešní konstrukce na budově školy Malá Morava“

Druh zadávacího řízení:

Zakázka malého rozsahu

Zadavatel:

Obec Malá Morava

Vysoký Potok 2, Malá Morava, PSČ 788 33, okres Šumperk

IČO: 00302970

zastoupená starostou Antonínem Marinovem

tel./mob: +420 583 240 161 / + 420 724 186 911

email: obec@obecmalamorava.cz

Zadavatel upozorňuje Uchazeče, že zakázka je zadávána mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“). Jestliže se Zadavatel v této zadávací dokumentaci odkazuje na jednotlivá ustanovení zákona, zejména pokud se týká kvalifikačních předpokladů apod., činí tak z důvodu lepší precizace a konkretizace textu zadávací dokumentace a lepší srozumitelnosti zadávacích podmínek.

Obsah:

1. Identifikační údaje zadavatele
2. Předmět plnění veřejné zakázky
3. Doba a místo plnění veřejné zakázky
4. Kvalifikace dodavatelů
 - 4.1. Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel ve smyslu § 53 zákona:
 - 4.2. Další kvalifikační předpoklady
5. Obchodní a platební podmínky
6. Technické podmínky a další požadavky
7. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny
8. Pokyny pro zpracování a členění nabídky
9. Poskytnutí dodatečných informací k zadávací dokumentaci, prohlídka místa plnění
10. Lhůta a místo pro podání nabídek, otevírání obálek
11. Zadávací lhůta
12. Kritéria a způsob hodnocení nabídek
13. Poskytování zadávací dokumentace
14. Rozpočtová rezerva
15. Ostatní ustanovení
16. Přílohy k zadávací dokumentaci

1. Identifikační údaje zadavatele

Základní údaje:

Název zadavatele: Obec Malá Morava

Sídlo: Vysoký Potok 2, Malá Morava, PSČ 788 33, okres Šumperk

IČO: 00302970

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:

Statutárním orgánem zadavatele i osobou oprávněnou k činění právních úkonů v záležitostech veřejné zakázky je Antonín Marinov, starosta obce, tel: +420 240 161 nebo +420 724 186 911, email: obec @obecmalamorava.cz

2. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění zakázky je:

Rekonstrukce krovu, střešní krytiny a práce s tím související na objektu bývalé školy v obci Malá Morava na pozemku p.č. st. 46 v k.ú. Malá Morava.

Bližší specifikace a rozsah předmětu plnění vyplývá z výkazu výměr (příloha č.1) a projektové dokumentace pro provedení stavby.

Další povinné činnosti dodavatele:

Zhotovitel na své náklady zajistí dodržení pravidel bezpečnosti práce (dodržování zákona 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů) a ochrany životního prostředí.

Zhotovitel na své náklady zajistí budovu a její okolí tak aby bylo možno tuto budovu bezpečně užívat i v době rekonstrukce.

Zhotovitel pořídí fotodokumentaci stávajícího stavu celého staveniště před započatím prací na stavbě, během provádění prací a dodávek a po ukončení realizace akce. Fotodokumentaci předá zadavateli týden před předáním díla.

Dodavatel uvede v nabídce specifikaci části veřejné zakázky, kterou má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům. V tomto případě je povinen uvést identifikační údaje každého subdodavatele. V souladu s podmínkami je omezena míra subdodávek na zakázce, přičemž maximální přípustný objem subdodávek na akci může dosáhnout max. 15 % z objemu stavebních nákladů akce. Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vítěze výběrového řízení.

Předpokládaná hodnota zakázky: 1 282 316,- Kč bez DPH

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky.

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky: 01.8.2015

Předpokládaná doba ukončení plnění veřejné zakázky: 30.9.2015

Uchazeč předloží do své nabídky závazný časový harmonogram stavebních prací, jež bude přílohou smlouvy na plnění veřejné zakázky, přičemž je povinné splnit zakázku nejpozději do 30.9.2015.

Místo plnění veřejné zakázky:

Místem plnění veřejné zakázky je Malá Morava, katastrální území Malá Morava, pozemek p.č.st. 46.

4. Kvalifikace dodavatelů

Dodavatel je povinen ve smyslu s § 50 a § 51 zákona v nabídce prokázat splnění kvalifikace.

4.1. Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel ve smyslu § 53 zákona:

Dodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů (§ 53 zákona) čestným prohlášením (příloha č. 2).

4.2. Další kvalifikační předpoklady:

Další kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který ve smyslu § 54 a § 56 zákona prokáže:

a) Profesní kvalifikační předpoklady (§ 54 písm. a) a b) zákona) splňuje dodavatel, který předloží:

- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;), a to ve formě prosté kopie

- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů, v rozsahu odpovídajícímu předmětu zakázky, zejména dokladu dokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci, a to v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky – provádění staveb, jejich změn a odstraňování, a to ve formě prosté kopie

b) Technické kvalifikační předpoklady (§ 56 odst. 3 písm. a) zákona) splňuje dodavatel, který předloží:

- seznam stavebních prací provedených dodavatelem za poslední 3 roky v minimálním objemu 1 mil. Kč bez DPH za každou z nich.

Informace o realizovaných stavbách musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Součástí osvědčení musí být název zakázky, adresa a kontaktní osoby zadavatele.

c) Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve smyslu § 50 odst. 1 písm. c) zákona předložil čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit zakázku.

Podává-li nabídku více osob společně, musí základní kvalifikační předpoklady splnit každá z těchto osob, u ostatních kvalifikačních předpokladů postačí, pokud tento splní alespoň jedna z osob společně podávajících nabídku.

Subdodávky:

V případě plnění formou subdodávek požaduje zadavatel uvedení identifikačních údajů subdodavatelů a písemný souhlas statutárních zástupců subdodavatelů s provedením subdodávky. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž zadávacím řízení.

5. Obchodní a platební podmínky

Obchodní podmínky pro realizaci:

Součástí nabídky bude podepsaný návrh smlouvy o dílo, do kterého budou zapracovány všechny podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci. Smlouva o dílo bude obsahovat mimo jiné také přílohy: harmonogram stavebních prací, plán fakturace a číslo účtu dodavatele, kam bude hrazena fakturace.

Zadavatel je povinen uveřejňovat na profilu zadavatele smlouvy uzavřené na plnění veřejných zakázek včetně všech změn a dodatků.

Záruky: Zadavatel požaduje záruku na provedené práce v délce minimálně 48 měsíců, na střešní krytinu minimálně 30 let, záruka na stálobarevnost minimálně 10 let.

Platební podmínky:

Zadavatel nebude poskytovat zálohu.

Provedené stavební práce budou placeny na základě průběžné fakturace. Platební doklady budou vystaveny na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Závěrečná fakturace bude do výše 90 % ceny díla, které jsou předmětem veřejné zakázky. Zbývajících 10 % ceny díla (pozastávka) bude uhrazeno po předání a převzetí hotového díla a po odstranění vad. Faktury budou vystaveny v české měně (CZK) a hrazeny budou bezhotovostně. Fakturované období minimálně 1 měsíc, doba splatnosti faktur minimálně 45 (kalendářních) dní, tj. 30 pracovních dní.

Přílohou daňových dokladů budou soupisy odsouhlasených stavebních prací a dodávek provedených dodavatelem potvrzených oprávněným zástupcem zadavatele a dále seznam subdodavatelů dodavatele veřejné zakázky.

6. Technické podmínky a další požadavky

Požadavky na provedení:

Střešní konstrukce - střešní krytina bude ocelová, minimální tloušťka plechu 0,5 mm, spojovací prostředky určené výrobcem krytiny, množství zinku na krytině min. 250 g/m², hnědá barva – další podrobnosti a podmínky v projektové dokumentaci pro provedení stavby

Tesařské konstrukce – výměna částí nebo celých prvků – fotodokumentace a způsob výměny stávajících prvků jsou zadokumentovány v samostatném dokumentu – tímto dokumentem je nutno řídit se při výměně, opravě. Další podrobnosti a podmínky v projektové dokumentaci pro provedení stavby.

Klempířské konstrukce - prvky z PZ plechů v barvě s fólií, tl. Plechu 0,5 mm - další podrobnosti a podmínky v projektové dokumentaci pro provedení stavby

Úprava povrchů - podrobnosti a podmínky v projektové dokumentaci pro provedení stavby

Izolace proti vodě - podrobnosti a podmínky v projektové dokumentaci pro provedení stavby

Zámečnické konstrukce - podrobnosti a podmínky v projektové dokumentaci pro provedení stavby

Svislé nosné konstrukce - podrobnosti a podmínky v projektové dokumentaci pro provedení stavby

Nátěry a malby - podrobnosti a podmínky v projektové dokumentaci pro provedení stavby

Elektroinstalace - podrobnosti a podmínky v projektové dokumentaci pro provedení stavby

Zadavatel požaduje uvedení následujících údajů do nabídky:

- pokyny výrobce pro užívání a údržbu systému.
- údaje o střešní krytině – tloušťka plechu (mm), množství zinku na krytině (g/m²)

7. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu, tj. celkovou cenu za provedení celého předmětu plnění zakázky v souladu s podmínkami zadavatele absolutní částkou v Kč.

Nabídková cena bude uvedena v členění:

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH, s DPH, která bude uvedena v krycím listu a návrhu smlouvy o dílo.

Celková nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací a projektovou dokumentací a po položkách v souladu s výkazy výměr. Oceněné výkazy výměr budou součástí nabídky a budou uchazečem předloženy v tištěné podobě.

Uchazeč uvede do výkazů výměr veškeré položky nutné ke zdárnému dokončení díla. Obsahem ceny jsou práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci a zadávací dokumentaci bez ohledu na to, zda jsou či nejsou součástí výkazů výměr.

Nabídková cena bude stanovena pro navržené doby plnění. Nabídková cena bude stanovena jako cena »nejvýše přípustná«, platná po celou dobu realizace díla. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu zakázky vč. všech rizik a vlivů během provádění díla. Zadavatel nepřipouští jakoukoliv změnu nabídkové ceny, vyjma změny DPH.

Uchazeč je povinen do své nabídky formou čestného prohlášení uvést, že se v plném rozsahu seznámil se zadávacími podmínkami, že si před podáním nabídky vyjasnil veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti a že se zadávacími podmínkami souhlasí a respektuje je.

Dále bude formou čestného prohlášení uchazečem uvedeno, že nabídková cena obsahuje veškeré náklady uchazeče nezbytné k realizaci díla, je nejvýše přípustná, pro celý rozsah a celou dobu plnění veřejné zakázky a nebude navyšována v souvislosti s inflací české koruny, z důvodů kursových, odlišného personálního zabezpečení zakázky.

8. Pokyny pro zpracování a členění nabídky

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.

Nabídka:

- bude předložena jako jedno originální vyhotovení s označením ORIGINÁL a jedna kopie s označením KOPIE, v listinné podobě, v českém jazyce,
- bude podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, na které musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení o případném doručení po lhůtě podání nabídky,
- nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl,
- bude obsahovat doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace.

Požadavky na formu zpracování nabídky:

Nabídka bude obsahovat:

- Krycí list nabídky (viz.vzor)
- Podepsaný výkaz výměr
- Prohlášení o seznámení se zadávacími podmínkami (viz.vzor)
- Prohlášení o nabídkové ceně (viz. vzor)
- Seznam prací subdodavatelů vč. souhlasného prohlášení subdodavatelů (viz.vzor)
- Prohlášení o prokázání základních kvalifikačních předpokladů (viz vzor)
- Seznam stavebních prací obdobného charakteru provedených dodavatelem v posledních třech letech
- Doklady k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů (výpisy z obchodního rejstříku, živnostenské listy)
- Podepsaný výkaz výměr
- Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit zakázku
- Návrh Smlouvy o dílo vč. příloh podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče
- Nabídkový rozpočet
- Údaje o střešní krytině (tloušťka materiálu, množství zinku)

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby:

- své nabídky zabezpečili proti manipulaci,
- všechny listy nabídky byly navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky,
- všechny stránky nabídky byly očíslovány vzestupnou kontinuální řadou.

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby zpracovali nabídku v následujícím členění:

- obsah nabídky,
- doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace,
- návrh smlouvy o dílo,
- oceněný položkový rozpočet,
- ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky.

9. Poskytnutí dodatečných informací k zadávací dokumentaci, prohlídka místa plnění

Kontaktní osobou je Antonín Marinov, starosta obce Malá Morava , tel: +420 583 240 161 / + 420 724 186 911, email: obec@obecmalamorava.cz

Požadavky na poskytnutí zadávací dokumentace:

Zadávací dokumentace je k dispozici ode dne vyhlášení výzvy na webových stránkách obce Malá Morava <http://www.obecmalamorava.cz/>. Dále bude poskytnuta do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti uchazeče na adresu: Obec Malá Morava, Vysoký Potok 2, Malá Morava, PSČ 788 33, okres Šumperk. Nejzazší termín pro podání žádosti je 4 dny před termínem ukončení podání nabídek.

Informace k zadávací dokumentaci:

Uchazeč je oprávněn požadovat po zadavateli upřesňující informace k zadávací dokumentaci. Žádost musí být zadavateli doručena doporučenou poštou, případně elektronicky na email kontaktní osoby pro organizační věci této zakázky, a to nejpozději 2 dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. U emailových dotazů se okamžikem doručení rozumí potvrzení o přečtení emailu kontaktní osobou.

Prohlídka místa plnění:

Zájemcům bude v pracovní dny po dohodě umožněna prohlídka místa plnění. Pro domluvu kontaktujte starostu obce Antonína Marina, tel: +420 583 240 161 / + 420 724 186 911, email: obec@obecmalamorava.cz

10. Lhůta a místo pro podání nabídek, otevírání obálek

Způsob a místo podání nabídek:

Nabídku lze podat:

- osobně v pracovních dnech Po – Pá v době od 8:00 – 14:00 hod. (mimo 12:00 - 12:30), do sídla zadavatele,
- zasláním na adresu zadavatele doporučenou poštou tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek, zadavatel neodpovídá za zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky.

Za čas podání nabídky se považuje její fyzické převzetí na Obci Malá Morava, Vysoký Potok 2, 788 33 Malá Morava.

Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a uchazeče vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídky:

Nabídka musí být doručena nejpozději do pátku 5.6. 2015 do 14:00 hod

Další podmínky k předložení nabídky:

Nabídka musí být podaná v řádně uzavřené obálce, označené nápisem:

„Rekonstrukce střešní konstrukce na budově školy Malá Morava“ – NABÍDKA NEOTEVÍRAT

Obálky musí být viditelně označeny adresou, na kterou je možné oznámit uchazeči nepřijetí nabídky z důvodu jejího podání po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Obálka bude přes místo uzavření opatřena podpisem, případně razítkem odpovědného zástupce uchazeče.

Doručené nabídky zadavatel eviduje a přiděluje jim pořadová čísla.

Otevírání obálek:

Otevírání obálek s nabídkami proběhne 8.6. 2015 od 16:00 hod v zasedací místnosti v sídle zadavatele. Otevírání obálek s nabídkami se může účastnit jeden zástupce uchazeče, jehož nabídka byla podána ve lhůtě pro podání nabídek. Při otevírání obálek s nabídkami se tito uchazeči prokáží plnou mocí vystavenou osobou oprávněnou za uchazeče jednat.

11. Zadávací lhůta

Uchazeč je svou nabídkou vázán po dobu 90 dnů.

12. Kritéria a způsob hodnocení nabídek

Kritéria hodnocení:

Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

Uchazeč doplní celkovou nabídkovou cenu v požadovaném členění v návrhu smlouvy na plnění zakázky, ve výkazu výměr. Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí celková cena stanovená uchazečem v návrhu smlouvy na plnění zakázky.

Způsob zhodnocení nabídek:

Hodnocení nabídek bude provedeno tak, že zadavatel seřadí nabídky podle jejich nabídkové ceny, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku.

13. Poskytování zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace k této veřejné zakázce včetně všech příloh je uveřejněna na webových stránkách zadavatele.

14. Rozpočtová rezerva

Rozpočtová rezerva ve výši 20.000,- Kč + DPH je pro všechny uchazeče stejná. Tato rezerva není součástí ocenění. Musí být ovšem zahrnuta ve smlouvě o dílo a přičtena k vyhrané ceně. Její čerpání bude možné pouze na základě skrytých konstrukcí (většího rozsahu napadení) a její postupné uvolnění musí odsouhlasit stavební dozor.

15. Ostatní ustanovení

Další podmínky:

- zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení bez udání důvodu,
- zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace uvedené uchazeči v nabídkách,
- zadavatel předložené nabídky vč. příloh uchazečům nevrací,
- náklady spojené se zpracováním nabídek zadavatel uchazečům nehradí,
- zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu zakázky změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky zakázky, a to písemně a všem účastníkům zakázky shodně.

16. Přílohy k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace obsahuje přílohy:

Příloha č. 1: slepý výkaz výměr

Příloha č. 2: čestné prohlášení – základní kvalifikační předpoklady

Příloha č. 3: Prohlášení o seznámení se zadávacími podmínkami (viz.vzor)

Příloha č. 4: Prohlášení o nabídkové ceně (viz. vzor)

Příloha č. 5: Vzor seznamu prací subdodavatelů vč. souhlasného prohlášení subdodavatelů

Příloha č. 6: Vzor krycího listu nabídky

Malá Morava dne 15.5.2015

Antonín Marinov

starosta obce Malá Morava