

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D H A N U Š O V I C E

Odbor výstavby

Hlavní 92, 788 33 Hanušovice, tel. 583 231 284

ID datové schránky: 9wwbeey; podatelna@mu-hanusovice.cz

Město Hanušovice IČO 00302546

Spis. zn.: Výst./321/2011/Šm

Hanušovice, dne 20.5.2011

Č.j. MUHA 3360/2011

Vyřizuje: Šmůla

KAREL KOVAŘÍK, NA KOPEČKU 1041, 751 31 LIPNÍK NAD BEČVOU
HANA KOVAŘÍKOVÁ, NA KOPEČKU 1041, 751 31 LIPNÍK NAD BEČVOU

v zastoupení:

STUDNY DOLEŽAL A JANÍČEK, S.R.O., STŘEDNÍ NOVOSADSKÁ 202, 783 51 OLOMOUC

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Městského úřadu v Hanušovicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 15.4.2011 podal

Karel Kovařík, nar. 30.6.1975, Na Kopečku 1041, 751 31 Lipník nad Bečvou,
Hana Kovaříková, nar. 7.6.1979, Na Kopečku 1041, 751 31 Lipník nad Bečvou,

v zastoupení:

Studny Doležal a Janíček, s.r.o., IČ 26847795, Střední Novosadská 202, 783 51 Olomouc

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona, v souladu s § 18 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Vrtná studna a vodovod

- pro stavbu rodinné rekreace ev.č. 63

Staré Město, Hynčice pod Sušinou

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 71, parc. č. 768/2 v katastrálním území HYNČICE POD SUŠINOU.

Druh a účel umísťované stavby:

- vrtná studna a vodovod

Umístění stavby na pozemku:

- stavba bude na pozemku par.č. 768/2 - ostatní plocha v k.ú. Hynčice pod Sušinou, 13,7 m na severovýchod od st.pl. 71, 20m směrem na jih od společné hranice

Určení prostorového řešení stavby:

- vrtaná studna o průměru vrtu 152 mm s vloženou pažnicí o průměru 110 mm a hloubce 25 m

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- sousední pozemky nebudou dotčeny vlivem stavby

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavbou ani jejím provozem nesmí dojít k ohrožení ani zhoršení jakosti podzemních a povrchových vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.
3. Realizací akce nesmí dojít k poškození stávajících vodních děl..
4. Během výstavby nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod látkami závadnými vodám ve smyslu § 39, zák.č. 254/2001 Sb. zákona o vodách v platném znění, především ropnými látkami.
5. Žádost o povolení stavby vodního díla a povolení k nakládání s vodami bude obsahovat náležitosti dle vyhlášky č. 432/2001 Sb., v platném znění.
6. Umístění studny bude v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území v platném znění.
7. Provedení studny bude odpovídat ČSN 755115 Jímaní podzemní vody.
8. S odpady, které při stavbě vzniknou (stavební odpady, odpad nátěrových hmot, odpadní obaly, apod.), je nutno nakládat v souladu s ustanovením i zákona o odpadech. Odpady je nutno zajistit před únikem nebo odcizením.
9. S odpady, vznikajícími při stavbě, bude nakládáno dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Karel Kovařík, nar. 30.6.1975, Na Kopečku 1041, 751 31 Lipník nad Bečvou
Hana Kovaříková, nar. 7.6.1979, Na Kopečku 1041, 751 31 Lipník nad Bečvou
Studny Doležal a Janíček, s.r.o., Střední Novosadská 202, 783 51 Olomouc

Odůvodnění:

Dne 15.4.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil dne 18.4.2011 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 19.5.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Město Staré Město - souhlasí (č.j. 352/2011, ze dne 17.3.2011)
- Pozemkový fond ČR, územní pracoviště Šumperk -
- Městský úřad Šumperk, odbor životního prostředí - (č.j. MUSP 27393/2011, ze dne 17.3.2011)
 - vodoprávní úřad - souhlasí; s podmínkami
 - úsek odpadů - souhlasí; s podmínkou

- orgán ochrany ZPF - nedotýká se zájmů
- orgán ochrany přírody - nedotýká se zájmů
- státní správa lesů - nedotýká se zájmů
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, Děčín 4 - na uvedeném staveništi nedojde ke styku se zařízením (č.j. 1033286543, ze dne 4.4.2011)
- Telefónica O2 Czech Republic, a. s., Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 - na uvedeném staveništi nedojde ke styku se zařízením (č.j. 34830/11, ze dne 10.3.2011)
- RWE Distribuční služby, s.r.o. Plynárenská 499/1, 657 02 Brno - na uvedeném staveništi nedojde ke styku se zařízením (č.j. 720/11/156, ze dne 25.3.2011)
- Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a. s., Jílová 6, Šumperk - na uvedeném staveništi nedojde ke styku se zařízením (č.j. 086/03/2011, ze dne 16.3.2011)

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

K žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby byly doloženy tyto doklady:

- doklad prokazující vlastnické právo žadatele výpis z KN, LV č. 53, ze dne 22.11.2010, na st.pl. 71 a na pozemky par.č. 768/2 vyhotovené dálkovým přístupem
- plná moc k zastupování pro firmu STUDNY Doležal a Janíček, s.r.o., ze dne 12.4.2011
- kopie katastrální mapy a situační výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy včetně parcelních čísel, se zakreslením stavebního pozemku, požadovaného umístění stavby (změny stavby), s vyznačením vazeb a účinků na okolí, zejména vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb
- dokumentace stavby
- závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci
- vyjádření účastníků řízení včetně obce, případně sdělení, že byli vyrozuměni o podání žádosti

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Staré Město, nám. Osvobození 166, 788 32 Staré Město
Josef Václavík, Anna Václavíková, Ing. Josef Malec, Helena Malcová, BERST - vleky Hynčice s.r.o., Bc. Radek Haviger, Mgr. Jitka Havigerová, Jana Havigerová, Pozemkový fond České republiky, krajské pracoviště pro Olomoucký kraj, odloučené pracoviště Šumperk

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost nevznesla připomínky k vedenému řízení. .

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rudolf Šmůla
oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce příslušné obce - Města Staré Města a úřední desce stavebního úřadu, který vede řízení. Patnáctým dnem po vyvěšení se oznámení podle § 25 odst. 2 správního řádu považuje za doručené, byla-li v této lhůtě splněna povinnost zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Toto rozhodnutí musí být též zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup - na elektronické úřední desce příslušné obce a na elektronické úřední desce stavebního úřadu, který vede řízení, po dobu 15 dnů.

Obdrží:

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 (doručenky)

STUDNY DOLEŽAL A JANÍČEK, S.R.O., IDDS: VUG49J6
MĚSTO STARÉ MĚSTO, IDDS: TW4BBBH

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 (veřejnou vyhláškou)

JOSEF VÁCLAVÍK, SMETANOVA Č.P. 30, 788 32 STARÉ MĚSTO POD SNĚŽNÍKEM
ANNA VÁCLAVÍKOVÁ, SMETANOVA Č.P. 30, 788 32 STARÉ MĚSTO POD SNĚŽNÍKEM
ING. JOSEF MALEC, MAKOVÁ Č.P. 279, 252 41 DOLNÍ BŘEŽANY
HELENA MALCOVÁ, MAKOVÁ Č.P. 279, 252 41 DOLNÍ BŘEŽANY
BERST - VLEKY HYNČICE S.R.O., IDDS: UFERDRB
BC. RADEK HAVIGER, ŘÍMSKÁ Č.P. 882/7, 779 00 OLOMOUČ
MGR. JITKA HAVIGEROVÁ, JÁRY DA CIMRMANA Č.P. 712, 772 00 OLOMOUČ 2
JANA HAVIGEROVÁ, JÁRY DA CIMRMANA Č.P. 712, 772 00 OLOMOUČ 2
POZEMKOVÝ FOND ČESKÉ REPUBLIKY, KRAJSKÉ PRACoviŠTĚ PRO OLOMOUCKÝ KRAJ,
ODLOUČENÉ PRACoviŠTĚ ŠUMPERK, IDDS: MRBAIZ9

Dotčené orgány:

MĚSTO ŠUMPERK, ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, IDDS: 8QB4GK