

Usnesení ze 41. zasedání Rady města Staré Město ze dne 30.07.2012

535) RM schvaluje změnu usnesení č. 528 týkající se nájmu městských pozemků :

- nájemní smlouvy se subjekty využívajícími pronajaté pozemky k zemědělské činnosti budou v souladu s podmínkami smluv vypovězeny k 31.12.2013 s tím, že pozemky, které byly takto předmětem nájmu, budou použity prioritně k vypořádání majetkoprávních vztahů města (směny a scelování pozemků). Pozemky, které následně zůstanou v majetku města pak město nabídne formou veřejné soutěže opět k pronájmu.

RM ukládá zaslat určeným subjektům výpovědi nájemních smluv.

536) RM jednomyslně schvaluje záměr pronájmu části pozemku p.č. 358/1 o výměře 6 x 5 m v k.ú. Staré Město pod Kr. Sněžníkem – stavba pergoly – žadatelka J. K.

RM ukládá záměr vyvěsit na ÚD a následně předložit RM ke schválení.

537) RM bere na vědomí žádost společnosti Úsovsko, a.s. o prodej pozemků v areálu farem v k.ú. Chrastice a Kunčice pod Králickým Sněžníkem s tím, že RM preferuje směnu pozemků s uvedenou společností vzhledem k tomu, že v majetku společnosti jsou rovněž pozemky potřebné pro město.

RM ukládá projednat směnu a sestavit seznam pozemků pro projednání v ZM.

538) RM jednomyslně schvaluje pronájmy částí pozemků:

- část pozemku p.č. 1038/64 v k.ú. Staré Město pod Kr. Sněž. o výměře cca 30 m² – R. J.

- část po zemku p.č. 1038/64 v k.ú. Staré Město pod Kr. Sněž. o výměře cca 60 m² – V.

R. a, J. N.

- část pozemku p.č. 783/1 v k.ú. Staré Město pod Kr. Sněžníkem o výměře cca 80 m² a část nebytových prostor v hale č. 12 v areálu bývalých kasáren – M. P.

- část pozemku p.č. 1053/1 v k.ú. Staré Město pod Kr. Sněž. o výměře cca 150 m² – man. M.

RM ukládá vyhotovit nájemní smlouvy.

539) RM jednomyslně neschvaluje žádost o snížení nájemného za pronájem pozemku p.č. 1600/4 v k.ú. Chrastice s tím, že vyměřené nájemné je v souladu s platnou směrnici města.

RM ukládá žadatele informovat.

540) RM jednomyslně schvaluje ceník služeb pro víceúčelové hřiště předložený SMPS.

RM ukládá za služby vybírat úhradu dle ceníku a ceník vyvěsit v bufetu na hřišti.

541) RM jednomyslně schvaluje snížení nájemného za skladové prostory a pozemky v areálu bývalých kasáren o 50% na dobu 1 roku.

RM ukládá na stanovenou dobu nájemné snížit formou dodatku k nájemní smlouvě.

542) RM jednomyslně schvaluje provedení kontroly dodávek a vyúčtování tepla v domě č.p.359 – porovnání nákladů na vytápění na 1 m² podlahové plochy bytu s ostatními domy napojenými na kotelnu v č.p. 358.

RM ukládá kontrolu provést a informovat o výsledku RM.

543) RM jednomyslně schvaluje odstranění vývěsního štítu cukrárny z budovy č. p. 24 ve Starém Městě vzhledem k tomu, že ze strany nájemce došlo k umístění štítu na budovu bez souhlasu vlastníka – města Staré Město. Na základě rozhodnutí RM musí být vývěsní štít odstraněn do 1 týdne od oznámení rozhodnutí RM nájemci. Pokud nebude štít ve lhůtě odstraněn bude odstranění provedeno městem na náklady nájemce.

RM ukládá nájemce informovat a v případě zajistit odstranění štítu na jeho náklady.

544) RM jednomyslně schvaluje záměr pronájmu pozemku p.č. 963/1 v k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem.

RM ukládá záměr vyvěsit na ÚD a následně předložit RM ke schválení.

545) RM bere na vědomí informaci Ing. M. Mikundové ohledně vyúčtování činnosti SMPS za 1 a 2 kvartál roku 2012 s tím, že dle sdělení předsedy FV vyúčtování přezkoumá v rámci své činnosti finanční výbor.

RM ukládá materiály předat předsedovi FV.

546) RM provedla vyhodnocení Anenské pouti 2012 s tím, že bude ZM doporučeno při schvalování pořádání Anenské pouti v roce 2013, aby se pouť konala pouze 1 den (sobotu) s tím, že tomu bude odpovídat i úprava rozpočtu a sestavení programu.

RM ukládá návrh předložit ZM ke schválení.

547) RM projednala možnosti rozvozu obědů důchodcům do místa bydliště s tím, že RM jednomyslně schvaluje zveřejnění této informace ve ZR s tím, že bude vyhlášeno dotazníkové šetření poptávky po uvedené službě.

RM ukládá poptávku zveřejnit ve ZR a po vyhodnocení případně dle zájmu v rámci únosných nákladů službu zajistit.

548) RM doporučuje ZM ke schválení snížení kupní ceny na budovu č.p. 183 (bývalá MŠ) s tím, že při snížení kupní ceny bude kupujícímu uložena podmínka, že do 5 let od koupe provede opravu budovy (pokud opravu neprovede ve lhůtě bude budova za stejných podmínek vrácena do majetku města – nebo kupující doplatí kupní cenu do poslední nabídkové ceny 700.000,-Kč.).

RM ukládá návrh předložit ZM ke schválení.

549) RM bere na vědomí:

- informaci o plnění usnesení
- sníženou nabídku na zařízení pro digitální projekci kina ve Starém Městě s tím, že případná realizace bude předmětem dalšího jednání po porovnání s konkurenčními nabídkami
- informaci ohledně stavu jednání s LČR ohledně vydání lesních pozemků – LČR ustoupily od svého původního návrhu a nechtějí již městu vydat ani lesní pozemky, které na počátku jednání byly ochotny vydat
- stížnosti na porušení provozní doby ze strany TJ Baník (nedodrželi zavírací hodinu ve stánku na pouti)

.....
Ing. Vlasta Pichová v.r.
starostka

.....
Jiří Matouš v.r.
člen RM