

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA DRAŽBY DOBROVOLNÉ

dle zákona č. 26/2000 Sb. v platném znění

Dražebník :

PROKONZULTA, a.s., IČ 25332953, se sídlem Křenová 299/26, 602 00 Brno
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 4298
Ing. Jaroslav Hradil: 777 817 853, hradil@prokonzulta.cz
(dále jako dražebník)

Navrhovatel dražby a pro účely dražby vlastník:

Ing. Radim Dědic, Mírová 18, Ostrava – Vítkovice, 703 00
insolvenční správce dlužníka Real Energy s.r.o., IČ 27830756, sídlem Přívozská 703/10, 702 00 Moravská Ostrava, zapsaná
v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 37019
(dále jako navrhovatel)

Místo konání dražby: dražební místnost v Harmony Club Hotel, Ostrava, 28. října 170

Datum dražby: 22.4.2013

Zahájení dražby: 10:00 hod.

Označení a specifikace předmětu dražby, jeho popis

Předmětem dražby je část podniku dlužníka ve smyslu znění §5 ObchZ. zahrnující Část podniku Malá vodní elektrárna dlužníka Real Energy s.r.o. (dále také „část podniku“ nebo „MVE“). Tato část podniku se věnuje pouze provozování malé vodní elektrárny a prodeji elektrické energie. Jinou činnost nevyvíjela a ani nevyvíjí.

Přehled majetku části podniku je uveden v přílohách č. 2 a č. 3 posudku znalce, kde jsou uvedeny soupisy nemovitého a movitého majetku a také přehled pohledávek části podniku. Předmětná část podniku nemá zaměstnance. Uvedené přílohy posudku tvoří nedílné přílohy této vyhlášky.

Pro účely změn vlastnických vztahů v evidenci Katastrálního úřadu se pak také výslovně jedná u tento nemovitý majetek:

- pozemek p.č. St. 1054 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 23 m²
- pozemek p.č. 3555/2 – ostatní plocha, způsob využití – manipulační plocha, evidovaná výměra 342 m²
- vodní dílo, způsob využití – vodní el. na pozemku p.č. St. 1054
- vodní dílo, způsob využití – vodní el. na pozemku jiného vlastníka p.č. St. 1055 na LV č. 21
- vodní dílo, způsob využití – vodní el. na pozemku jiného vlastníka p.č. St. 1057/2 na LV č. 21

vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj se sídlem v Olomouci, KP Šumperk, pro obec Staré Město, k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem, na LV č. 753.

V souladu s § 290 až § 292 Insolvenčního zákona (dále jen IZ) v platném znění závazky spojené s částí podniku na vydražitele části podniku nepřecházejí.

Podrobný popis předmětu dražby a jeho stavu je uveden v posudku znalce, které je možno e-mailem vyžádat u dražebníka.

Zástavní práva, věcná břemena a další závazky váznoucí na předmětu dražby

Dle ustanovení § 299 odst. 2) insolvenčního zákona č. 182/2006 zpeněžením věci, práva, pohledávky nebo jiné majetkové hodnoty v konkursu zaniká zajištění pohledávky zajištěného věřitele, a to i v případě, že nepodal přihlášku své pohledávky a tedy nemají vliv na hodnotu předmětu dražby.

Veškerá zajišťovací práva a břemena váznoucí na předmětu dražby jsou zapsána v evidenci Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj se sídlem v Olomouci, KP Šumperk, pro obec Staré Město, k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem, na LV č. 753, který je k dispozici u dražebníka a na jeho internetových stránkách.

Dražebník upozorňuje na skutečnost, že mohou být vydána usnesení soudu o nařízení výkonu rozhodnutí prodejem nemovitostí, usnesení soudu o nařízení exekuce a také mohou být vydány exekuční příkazy k prodeji nemovitostí, které jsou zahrnuty do předmětu této dražby a záznam o tomto může být evidován Katastrálním úřadem na dotčeném listu vlastnictví. Tato usnesení a exekuce se nedotknou případného vydražitele, je však nutno brát v úvahu, že k výmazu těchto poznámek

z evidence Katastrálního úřadu může dojít se značnou časovou prodlevou a dle § 285 odst. 1) písm. a) IZ zpeněžením části podniku zanikají.

S předmětem dražby jsou spojeny obchodní a nájemní vztahy. Podrobný přehled o nich a další dodatečné informace, data je možno vyžádat u dražebníka jako soubor PDF, který bude poskytnut výhradně po podpisu dohody o mlčenlivosti zájemcem a jejím doručení dražebníkově v písemné podobě poštou nebo elektronicky se zaručeným podpisem. Tuto dohodu lze jako soubor PDF stáhnout na webu dražebníka nebo si ji u něj vyžádat e-mailem.

Vzhledem ke skutečnosti, že částí předmětu dražby jsou i pohledávky dlužníka, jejichž stav a hodnota se může průběžně měnit, vydražitel přebírá tyto pohledávky ve stavu, v jakém budou k okamžiku předání předmětu dražby po doplacení ceny dosažené vydražením. Případný rozdíl mezi stavem uvedeným v posudku znalce a skutečným stavem v den předání předmětu dražby nezakládá žádný nárok vydražitele na případnou slevu či obdobnou kompenzaci.

Některé části MVE jsou umístěny na pozemcích jiného vlastníka. S vlastníky těchto pozemků nejsou dořešeny právní vztahy ani ve smyslu umístění těchto staveb ani přístupu k nim. Bližší info k tomuto jsou uvedeny v posudku znalce.

Dražebník upozorňuje, že údaje o předmětu dražby, zejména popis jeho stavu, práv a závazků na předmětu dražby vážnoucích jsou uvedeny pouze podle dostupných informací.

Odhad ceny předmětu dražby:

1.879.000,- Kč

Ocenění předmětu dražby bylo provedeno znaleckým ústavem Ostravská znalecká a.s., posudek č. 678/23/13.

Nejnižší podání:

1.255.000,- Kč

Minimální příhoz:

10.000,- Kč

Dražební jistota:

375.000,- Kč

Datum, čas a místo konání prohlídky předmětu dražby

Prohlídky předmětu dražby se uskuteční v níže uvedených termínech vždy v následujícím místě: sraz zájemců před admin. budovou Grafitových dolů Staré Město, a.s. "v likvidaci" (červená budova), Malé Vrbno č.p. 181, Staré Město, okres Šumperk. Prohlídku bude zajišťovat a konkrétní informace na místě poskytne dražebníkem pověřená osoba. Vzhledem k povaze objektu je pohyb účastníků možný pouze ve skupině, v doprovodu pověřené osoby, stejně tak je nutno na prohlídku přizpůsobit vhodný oděv a obuv.

1. prohlídka dne 8.4.2013 v 10:00 hod.

2. prohlídka dne 9.4.2013 v 10:00 hod.

Obecné informace o průběhu dražby

Účastníci dražby mají na dražbu vstup bezplatný a přístup do prostor konání dražby jim je umožněn před zahájením dražby. Další osoby mohou být dražbě přítomny jako hosté. Vstupné pro hosty dražby činí 100,- Kč na osobu a den. Účastník dražby se запиše do seznamu účastníků dražby po prokázání totožnosti nebo oprávnění jednat za účastníka dražby a je povinen prokázat složení dražební jistoty dle této vyhlášky a dále je povinen doložit své čestné prohlášení, že není osobou vyloučenou z dražby. Účastník dražby svým podpisem do seznamu účastníků dražby vyjadřuje souhlas s touto dražební vyhláškou a závazek řídit se jejími ustanoveními a pokyny dražebníka a licitátora. Dále svým podpisem účastník dražby potvrzuje, že zaplatil dražební jistotu ve stanovené výši a lhůtě, převzal dražební číslo a zavazuje se k úhradě vydražené ceny, pokud se stane vydražitelem. Dražba se zahajuje prohlášením licitátora, že zahajuje dražbu a pokračuje vyvoláním. Obsahem vyvolání je označení a popis předmětu dražby a jeho odhadnutá nebo zjištěná cena, údaje o právech a závazcích na předmětu dražby vážnoucích a s ním spojených, pokud mají podstatný vliv na hodnotu předmětu dražby, údaje o nájemních smlouvách, nejnížší podání a stanovený minimální příhoz. Účastníci dražby činí po vyzvání svá podání zřetelným zvednutím dražebního čísla a vyřčením jimi nabízené ceny. Není-li přes dvojí vyzvání licitátora k učinění vyššího podání některým z účastníků dražby vyšší podání učiněno, oznámí licitátor ještě jednou poslední podání. Po této třetí výzvě udělí příklep účastníkovi dražby, který učinil nejvyšší podání. Učiněným podáním je účastník dražby vázán. Udělením příklepu je dražba skončena.

Veškerá podání mohou být činěna výhradně v českém jazyce v měně CZK – koruna česká.

Účastníci dražby

Účastníky dražby mohou být osoby způsobilé k právním úkonům (osoby se mohou v dražbě dát zastupovat zástupcem na základě plné moci s úředně ověřeným podpisem). Účastníky dražby nesmějí být osoby, které nemohou nabývat vlastnictví a práv k předmětům dražby, osoby, na jejichž majetek byl prohlášen konkurs, nebo insolvenční návrh na majetek takové osoby byl zamítnut proto, že její majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, a to po dobu 3 let od právní moci takového rozhodnutí; nikdo nesmí dražít za ně. Dále se dražby nesmí účastnit osoby, u nichž by v důsledku nabytí vlastnictví předmětu dražby mohlo dojít k vyloučení, omezení nebo narušení hospodářské soutěže a které by nabytím vlastnictví porušily ustanovení § 295 zákona č. 182/2006 Sb. Dražit nemohou osoby, které nesložily dražební jistotu, nebo její složení dostatečně neprokázaly nejpozději při zápisu, dále vydražitel, který způsobil zmaření dražby téhož předmětu dražby u téhož dražebníka,

z dražby jsou rovněž vyloučeni zaměstnanci živnostenského úřadu a Ministerstva pro místní rozvoj, kteří jsou pověřeni kontrolou dražby, dražebník organizující a provádějící tuto dražbu, osoba, jež je jeho statutárním orgánem nebo členem jeho statutárního nebo jiného orgánu, licitátor, zaměstnanci dražebníka, a dále ani správce konkursní podstaty, likvidátor nebo nucený správce, jsou-li navrhovateli této dražby; za tyto osoby nikdo nesmí dražit. Účastníkem dražby též nesmí být osoba, která je ve vztahu k některé z osob uvedených v odstavci 5 § 3 zákona č. 26/2000 Sb. osobou blízkou, společníkem, osobou ovládanou nebo osobou, která s ní tvoří koncern; nikdo nesmí dražit za ně.

Vzhledem ke skutečnosti, že předmětem dražby je majetek zapsaný v majetkové podstatě dlužníka, musí účastník podepsat současně s čestným prohlášením účastníka dražby také ujednání o tom, že na něj nedopadá ustanovení § 295 IZ, případně předloží dokument, kterým prokáže, že v souladu s postupy dle § 295 IZ může majetek nabýt. Znění § 295 IZ je uvedeno na webu dražebníka u informací k této dražbě.

Dražební jistota

Složení dražební jistoty

Účastník dražby je povinen složit dražební jistotu, a to:

- a) bankovním převodem na účet dražebníka č. 4200500614/6800 vedený u Sberbank CZ, a.s., s variabilním symbolem „rodné číslo“ účastníka dražby, jako fyzické osoby nebo „IČ“ účastníka dražby, jako právnické osoby
Dokladem o složení dražební jistoty je bankou potvrzený výpis z bankovního účtu účastníka dražby, potvrzující, že z něj byla odepsána částka odpovídající výši dražební jistoty touto dražební vyhláškou stanovenou ve prospěch dražebníka.
- b) hotovostním vkladem na účet dražebníka č. 4200500614/6800 vedený u Sberbank CZ, a.s., s variabilním symbolem „rodné číslo“ účastníka dražby, jako fyzické osoby nebo „IČ“ účastníka dražby, jako právnické osoby
Dokladem o složení dražební jistoty je bankou potvrzený pokladní doklad potvrzující složení částky odpovídající výši dražební jistoty touto dražební vyhláškou stanovenou ve prospěch dražebníka.
- c) vzhledem k výši dražební jistoty je vyloučeno její složení v hotovosti k rukám dražebníka.
- d) formou bankovní záruky – její znění a podmínky nutno konzultovat s dražebníkem. Lhůta pro předložení listin končí dne 19.4.2013 v 16:00.

Lhůta pro úhradu dražební jistoty počíná dnem uveřejnění na Centrální adrese a končí zahájením dražby. Doklad o složení dražební jistoty musí být doložen při zápisu do seznamu účastníků dražby před konáním dražby. Složení dražební jistoty platební kartou nebo šekem je nepřipustné.

Vrácení dražební jistoty

Dražební jistota bude neúspěšným dražitelům vrácena po skončení dražby převodem na jejich účet. Z tohoto důvodu je nutné při složení dražební jistoty dražebníkovi sdělit, na jaký bankovní účet má být jistota vrácena, jinak bude vrácena na bankovní účet, ze kterého byla poukázána. V případě složení formou bankovní záruky bude vrácena shodným způsobem.

Předkupní práva

Osoby, které mají k předmětu dražby předkupní právo, jsou povinny doložit dražebníkovi své právo předložením originálů nebo ověřených opisů listin, na základě kterých předkupní právo vzniklo, a to do zahájení dražby.

Úhrada ceny vydražením

Vydražitelem se stává účastník dražby, který učinil nejvyšší podání, na jehož základě mu licitátor udělil příklep. Neprodleně po ukončení dražby je vydražitel povinen podepsat protokol o provedené dražbě.

Dražební jistota a její příslušenství se započítá vydražiteli na cenu dosaženou vydražením. Cenu dosaženou vydražením je vydražitel povinen uhradit dle zákona č. 26/2000 Sb. v platném znění ihned po skončení dražby v hotovosti k rukám dražebníka. Pokud tato překročí částku 500.000,- Kč pak ve lhůtě nejpozději do 7.6.2013, včetně.

Při úhradě ceny dosažené vydražením bankovním převodem či vkladem v hotovosti na bankovní účet dražebníka č. 4200500614/6800 vedený u Sberbank CZ, a.s., uvede vydražitel variabilní symbol platby „rodné číslo“ vydražitele, jako fyzické osoby nebo „IČ“ vydražitele, jako právnické osoby.

Cenu dosaženou vydražením nelze dodatečně snížit. Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započtením. Platba směnkou, platební kartou či šekem je nepřipustná. Dražba bude pro vydražitele provedena bezúplatně, vyjma úhrady nákladů, které mohou vzniknout vydražiteli, spojených s předáním a převzetím předmětu dražby, jež nese vydražitel ze svého, jak je uvedeno dále.

Přechod vlastnictví a potvrzení o vlastnictví

Uhradil-li vydražitel cenu dosaženou vydražením ve stanovené lhůtě, přechází na něj vlastnictví předmětu dražby k okamžiku udělení příklepu. V opačném případě na vydražitele nepřechází vlastnické právo a dražba je zmařena z viny vydražitele. Dražebník vydá bez zbytečného odkladu vydražiteli, který nabyl vlastnictví předmětu dražby, dvě vyhotovení písemného potvrzení o nabytí vlastnictví předmětu dražby. Písemné potvrzení obsahuje označení předmětu dražby, bývalého vlastníka, dražebníka a vydražitele. Přílohou potvrzení o nabytí vlastnictví musí být doklad, z něhož bude zřejmé datum a způsob úhrady ceny dosažené vydražením. Podpis dražebníka na potvrzení o nabytí vlastnictví musí být úředně ověřen.

Zmaření dražby vydražitelem

Je-li dražba zmařena vydražitelem nebo vydražila-li předmět dražby osoba, jež je z dražby vyloučena, dražební jistota složená vydražitelem se použije na náklady zmařené dražby. Koná-li se opakovaná dražba, zúčtuje se zbývající část dražební jistoty složené vydražitelem, který způsobil zmaření dražby, na náklady opakované dražby. Po úhradě nákladů dražby a opakované dražby se zbývající část vrátí vydražiteli, který způsobil zmaření dražby. Vydražitel, který způsobil zmaření dražby, je povinen na výzvu dražebníka uhradit tu část nákladů dražby, kterou nepokrývá dražební jistota jím složená; to platí i pro náklady opakované dražby konané v důsledku zmaření předchozí dražby vydražitelem.

Podmínky odevzdání předmětu dražby

Nabyli-li vydražitel vlastnictví předmětu dražby, je dražebník povinen bez zbytečného odkladu předat předmět dražby a listiny, které osvědčují vlastnictví a jsou nezbytné k nakládání s předmětem dražby. Předmět dražby bude vydražiteli předán v termínu, který vydražitel s dražebníkem předem dohodne a bude předán po doplacení ceny dosažené vydražením. Dražebník vyhotoví předávací protokol ve smyslu znění zákona č. 26/2000 Sb. v platném znění.

Nebezpečí škody, odpovědnost za vady

Nebezpečí škody na předmětu dražby přechází z navrhovatele na vydražitele dnem předání předmětu dražby. Je-li vydražitel v prodlení s převzetím předmětu dražby, nese nebezpečí vydražitel. Navrhovatel neodpovídá za jakékoli vady předmětu dražby. Vydražitel přebírá předmět dražby jak stojí a leží a může se tudíž domáhat pouze odpovědnosti za vady, o jejichž neexistenci byl výslovně ujištěn. Navrhovatel zaručuje vlastnosti předmětu dražby a odpovídá za jeho vady pouze v rozsahu stanoveném touto dražební vyhláškou.

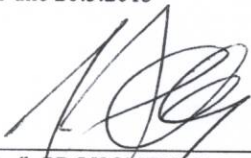
Předání předmětu dražby

Pokud není v této vyhlášce uveden jiný termín pro předání a převzetí předmětu dražby je vydražitel povinen do 3 pracovních dnů od doplacení předmětu dražby písemně převzít předmět dražby. V případě, že vydražitel předmět dražby nepřevezme v této lhůtě, má se za to, že k předání a převzetí předmětu dražby došlo dnem doplacení ceny dosažené vydražením. Požitky a užitky (např. nájemné) z předmětu dražby náleží navrhovateli do dne převzetí a předání předmětu dražby včetně, resp. v případě marného uplynutí lhůty k převzetí a předání předmětu dražby dnem jeho doplacení včetně. Vydražiteli tak náleží požitky a užitky den následující po dni převzetí a předání předmětu dražby, resp. v případě marného uplynutí lhůty k převzetí a předání předmětu dražby následující den po dni jeho doplacení.

Daňové aspekty

Vydražitel je povinen uhradit daň z převodu nemovitostí v zákonem stanovené výši.

V Brně dne 20.3.2013



Dražebník PROKONZULTA, a.s.

Jednatel: Ing. Jaroslav Hradil

Předseda představenstva

Číslo faktury	Odběratel	Datum splatnosti	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH	Uhrazeno		Zápočet		Zbývá k úhradě	Poznámky
						Částka	Dne	Částka	Faktura č. PF		
16	Grafitové doly Staré M	25.1.2013	269,16	53,83	323			279	2013014	44	Refaktura za období 1.11.2012 - 1.11.2012
17	Grafitové doly Staré M	25.1.2013	9 367,00	0,00	9 367					9 367	Refaktura za období 2.11.2012 - 30.11.2012 (od 2.11.2012 není plátcem DPH)
18	Grafitové doly Staré M	21.1.2013	7 864,98	0,00	7 865					7 865	Refaktura za období 1.12.2012 - 18.12.2012 (není plátcem DPH)
2012003	Grafitové doly Staré M	21.1.2013	5 680,27	0,00	5 680					5 680	Refaktura za období 19.12.2012 - 31.12.2012 (není plátcem DPH)
19	Grafitové doly Staré M	5.2.2013	8 642,64	1 728,53	10 371					10 371	Faktura spotřeb. elektřiny za období 17.1.2012 - 31.1.2012
20	Grafitové doly Staré M	5.2.2013	12 572,28	2 514,46	15 087					15 087	Faktura spotřeb. elektřiny za období 1.2.2012 - 29.2.2012
21	Grafitové doly Staré M	5.2.2013	21 798,12	4 359,62	26 158					26 158	Faktura spotřeb. elektřiny za období 1.3.2012 - 31.3.2012
22	Grafitové doly Staré M	5.2.2013	18 319,60	3 663,92	21 984					21 984	Faktura spotřeb. elektřiny za období 1.4.2012 - 30.4.2012
23	Grafitové doly Staré M	5.2.2013	17 077,44	3 415,49	20 493					20 493	Faktura spotřeb. elektřiny za období 1.5.2012 - 31.5.2012
24	Grafitové doly Staré M	5.2.2013	14 423,94	2 884,79	17 309					17 309	Faktura spotřeb. elektřiny za období 1.6.2012 - 30.6.2012
25	Grafitové doly Staré M	5.2.2013	1 411,34	282,27	1 694					1 694	Faktura spotřeb. elektřiny za období 1.7.2012 - 31.7.2012
26	Grafitové doly Staré M	5.2.2013	6 890,39	1 378,08	8 268					8 268	Faktura spotřeb. elektřiny za období 1.8.2012 - 31.8.2012
27	Grafitové doly Staré M	5.2.2013	9 052,05	1 810,41	10 862					10 862	Faktura spotřeb. elektřiny za období 1.9.2012 - 30.9.2012
28	Grafitové doly Staré M	5.2.2013	10 385,39	2 077,08	12 462					12 462	Faktura spotřeb. elektřiny za období 1.10.2012 - 31.10.2012
29	Grafitové doly Staré M	5.2.2013	463,09	92,62	556					556	Faktura spotřeb. elektřiny za období 1.11.2012 - 1.11.2012
30	Grafitové doly Staré M	5.2.2013	13 413,81	0,00	13 414					13 414	Faktura spotřeb. elektřiny za období 2.11.2012 - 30.11.2012 (od 2.11.2012 není plátcem DPH)
31	Grafitové doly Staré M	5.2.2013	6 444,78	0,00	6 445					6 445	Faktura spotřeb. elektřiny za období 1.12.2012 - 18.12.2012 (není plátcem DPH)
2012004	Grafitové doly Staré M	5.2.2013	4 653,59	0,00	4 654					4 654	Faktura spotřeb. elektřiny za období 19.12.2012 - 31.12.2012 (není plátcem DPH)
2013004	Grafitové doly Staré M	20.2.2013	11 634,69	0	11 635			5 583	2013023	6 052	Refaktura za období 1.1.2013 - 31.1.2013 (není plátcem DPH)
2013005	Grafitové doly Staré M	16.2.2013	2 125,76	0	2 126					2 126	Refaktura-Regulované platby za dopravu elektřiny za období 1.9.2012 - 18.9.2012
2013006	Grafitové doly Staré M	16.2.2013	1 424,04	0	1 424					1 424	Refaktura-Regulované platby za dopravu elektřiny za období 19.9.2012 - 30.9.2012
2013007	Grafitové doly Staré M	16.2.2013	4 064,80	0	4 065					4 065	Refaktura-Regulované platby za dopravu elektřiny za období 10/2012
2013008	Grafitové doly Staré M	16.2.2013	5 499,76	0	5 500					5 500	Refaktura-Regulované platby za dopravu elektřiny za období 11/2012
2013009	Grafitové doly Staré M	16.2.2013	4 343,86	0	4 344					4 344	Refaktura-Regulované platby za dopravu elektřiny za období 12/2012
					Součty		x	5 862	x	216 222	
					Neuhrazeno (kontrola)		0			216 222	

Položkový seznam majetku (2)

Objekt	Pořizovací cena	Rok pořízení
1A Jezové zařízení	443 283,00 Kč	2009
1B Česlovna, odběrný objekt vč. zařízení	290 115,00 Kč	
2A Stávající přívodní potrubí	169 848,00 Kč	
2B Odkalovací potrubí	4 621,00 Kč	
2C Vodní zámek - horní stavba	154 950,00 Kč	
2C Vodní zámek - spodní stavba	26 578,00 Kč	
2D Jalové potrubí	46 908,00 Kč	
2E Nové přívodní potrubí	342 391,00 Kč	
3A Strojovna - horní stavba	301 915,00 Kč	
3A Strojovna - spodní stavba	301 915,00 Kč	
4A Odpadní kanál	35 317,00 Kč	
5A Výustní objekt	1 861,00 Kč	
6A Připojka NN	92 007,00 Kč	
8A Technologie strojovny	1 222 849,00 Kč	
Pozemky	15 181,00 Kč	x
	3 449 739,00 Kč	x