

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D H A N U Š O V I C E

Odbor výstavby

Hlavní 92, 788 33 Hanušovice

ID datové schránky: 9wwbeey; podatelna@mu-hanusovice.cz

Město Hanušovice IČO 00302546

Spis. zn.: Výst./1102/2012/Šm

Hanušovice, dne 26.6.2013

Č.j. MUHA 1770/2013

Vyřizuje: Šmůla, 583 034 434

KVĚTA WIESNEROVÁ, KUNČICE 45, 788 32 STARÉ MĚSTO

v zastoupení:

REALITNÍ SERVIS J A L, S.R.O., HRABENOV 279, 789 63 RUDA NAD MORAVOU

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Květa Wiesnerová, nar. 8.1.1984, Kunčice 45, 788 32 Staré Město,

v zastoupení:

Realitní servis J a L, s.r.o., Jarmila Václavková, IČO 27845648, Hrabenov 279, 789 63 Ruda nad Moravou

(dále jen "žadatel") dne 23.11.2012 podal a dne 26.6.2013 doplnil žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, žádost o stavební povolení a žádost o spojení územního a stavebního řízení na stavbu:

Rodinný dům a přístřešek pro koně

- včetně rozvodů nn pro stavbu, vodovodu a studny, splaškové kanalizace a žumpy, dešťových kanalizací a tří vsakovacích jímek, odstavného stání, zpevněných ploch a sjezdu

Staré Město, Kunčice

na pozemku parc. č. 163/5, 1366/1 v katastrálním území KUNČICE POD KRÁLICKÝM SNĚŽNÍKEM. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

Rodinný dům

I.NP - chodbu (míst.č.101), lyžárnu (č.102), komoru (č.103), koupelnu a WC (č.104), obývací pokoj, kuchyně s jídelnou (č.105), terasu (č.106)

Podkroví - chodbu (míst.č. 201), tři pokoje (č.202, 203 a 204), koupelnu s WC (č.205)

Přístřešek pro koně, rozvody nn pro stavbu, vodovod a studnu, splaškovou kanalizaci, žumpu, dešťovou kanalizaci a tří vsakovací jímky, odstavná stání, zpevněné plochy a sjezd

Odbor výstavby Městského úřadu v Hanušovicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") oznamuje zahájení spojeného řízení podle § 78 stavebního zákona a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

25. 7. 2013 v 8 : 00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Odbor výstavby Městského úřadu v Hanušovicích, úřední dny: pondělí a středa 7.00 - 17.00).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Rudolf Šmůla
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce příslušné obce - Města Starého Města a úřední desce stavebního úřadu, který vede řízení. Patnáctým dnem po vyvěšení se oznámení podle § 25 odst. 2 správního řádu považuje za doručené, byla-li v této lhůtě splněna povinnost zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Toto oznámení musí být též zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup - na elektronické úřední desce příslušné obce a na elektronické úřední desce stavebního úřadu, který vede řízení, po dobu 15 dnů.

Obdrží:

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 (doručenky)

REALITNÍ SERVIS J A L, S.R.O., IDDS: 2AKWNWA
MĚSTO STARÉ MĚSTO, IDDS: TW4BBBH

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 (veřejnou vyhláškou)

ING. DUŠAN JUŘÍČEK, HORNÍ LÁN Č.P. 1257/45, 779 00 OLOMOUC
FRANTIŠKA VOGELOVÁ, KUNČICE Č.P. 46, 788 32 STARÉ MĚSTO POD SNĚŽNÍKEM
SOŇA NAVRÁTILOVÁ, OKRUŽNÍ Č.P. 1286/11, NOVÁ ULICE, 779 00 OLOMOUC 9
LUKÁŠ DIRBÁK, KUNČICE Č.P. 45, 788 32 STARÉ MĚSTO POD SNĚŽNÍKEM

Účastníci stavebního řízení podle § 109 odst. 1 (doručenky)

REALITNÍ SERVIS J A L, S.R.O., IDDS: 2AKWNWA
MĚSTO STARÉ MĚSTO, IDDS: TW4BBBH
ING. DUŠAN JUŘÍČEK, HORNÍ LÁN Č.P. 1257/45, 779 00 OLOMOUC
FRANTIŠKA VOGELOVÁ, KUNČICE Č.P. 46, 788 32 STARÉ MĚSTO POD SNĚŽNÍKEM
SOŇA NAVRÁTILOVÁ, OKRUŽNÍ Č.P. 1286/11, NOVÁ ULICE, 779 00 OLOMOUC 9
LUKÁŠ DIRBÁK, KUNČICE Č.P. 45, 788 32 STARÉ MĚSTO POD SNĚŽNÍKEM

Dotčené orgány:

HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR OLOMOUCKÉHO KRAJE, ÚZEMNÍ ODBOR ŠUMPERK, IDDS:
UFIAA6D
KRAJSKÁ VETERINÁRNÍ SPRÁVA PRO OLOMOUCKÝ KRAJ, IDDS: 7XG8DCQ
MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠUMPERK, ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, IDDS: 8QB4GK

