



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

K ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU NA STAVEBNÍ PRÁCE S NÁZVEM:

„Rekonstrukce požární zbrojnice v obci Světlá Hora“

Veřejná zakázka je realizována v rámci projektu „**Rekonstrukce požární zbrojnice v obci Světlá Hora**“, registrační číslo CZ.06.1.23/0.0/0.0/16_055/0002188, který bude podpořen z Integrovaného regionálního operačního programu 2014-2020.

JEDNÁ SE O VEŘEJNOU ZAKÁZKU ZADÁVANOU MIMO REŽIM ZÁKONA č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, zadávanou v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020 (platnost od 3.4.2017).

Vážení,

v souladu s výše uvedeným Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020 Vám předkládáme Výzvu k podání nabídky k zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Rekonstrukce požární zbrojnice v obci Světlá Hora**“.

1. Zadavatel:

Název: **Obec Světlá Hora**
Právní forma: územní samosprávný celek - § 2 odst. 2 písm. c), kód 801
Se sídlem: Světlá 374, 793 31 Světlá Hora
Zastoupen: Václavem Vojtíškem, starostou obce
IČ: 00296392
DIČ: CZ00296392
Kontaktní osoba: Václav Vojtíšek, starosta obce
tel. 554 773 150, email: starosta@svetlahora.cz

2. Zastupující zadavatel – společnost pověřená zadavatelskou činností:

Název: **BON FINANCE s.r.o.**
Se sídlem: 28. října 68/165, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory
Zastoupen: Ing. Radkem Starým, jednatelem společnosti
IČ: 29454760
DIČ: CZ29454760
Kontaktní osoba: Ing. Radek Starý
tel. 606 795 575, email: stary@bonfinance.cz

3. Název zakázky:

Rekonstrukce požární zbrojnice v obci Světlá Hora

4. Druh zakázky:

veřejná zakázka na stavební práce

5. Lhůta a místo pro podání nabídky:

Lhůta pro podání nabídky končí dnem **24.05.2017 v 11.30 hod.**

Všechny nabídky **musí být doručeny zastupujícímu zadavateli** do skončení lhůty pro podání nabídky, a to **do sídla zastupujícího zadavatele – BON FINANCE s.r.o., 28. října 68/165, 709 00 Ostrava 9.**

Nabídky lze podávat prostřednictvím držitele poštovní licence, kurýrní službou nebo osobně.

V případě osobního doručení se doporučuje si předem dohodnout termín odevzdání nabídky na tel. 606 795 575 nebo na e-mailu stary@bonfinance.cz. V případě doručení nabídky poštou či kurýrní službou je za okamžik předání považováno převzetí nabídky zadavatelem. Riziko pozdního doručení při odeslání nabídky poštou či kurýrní službou nese plně uchazeč.

6. Předmět zakázky a předpokládaná hodnota zakázky:

Předmět zakázky:

Předmětem této veřejné zakázky jsou **stavební úpravy, novostavba, přístavba a zateplení požární zbrojnice v obci Světlá Hora** (pozemky parc. č. 322, 34/2 a 34/3) – požární zbrojnice, kde je odstavná plocha pro hasičské vozy, technické a sociální zázemí hasičů. Mimo nově navrženou stavbu věže na sušení hadic řeší PD i změnu užívání v prostřední části stávajícího objektu novou vestavbou sociálního zázemí. Dále původní místnost dílny na školící místnost. Ze stávajícího soc. zázemí je navržen sklad a sprchy pouze pro potřeby hasičů. V těchto místnostech dojde k snížení podhledu na výšku 2600 mm. V místnostech ozn: 109; 118; 120 a 121 bude zateplení podlah. Dále budou měněny a v některých případech rozměrově upravovány výplně otvorů na plastové. Ostatní místnosti budou mít stejný účel užívání. Blíže viz **příloha č. 7 – Projektová dokumentace.**

Předpokládaná hodnota zakázky: 5.081.043,- Kč bez DPH

7. Pravidla pro hodnocení nabídek:

Zadavatel zvolil základní kritérium pro zadání zakázky, podle **ekonomické výhodnosti nabídky.**

Hodnocení bude provedeno následujícím způsobem:

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, např. cena nabídky, doba provádění, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Jednotlivým dílčím kritériím jsou zadavatelem stanoveny váhy v procentech podle jejich důležitosti pro konkrétní zadávací řízení tak, že jejich součet je celkem 100.

1. Celková výše nabídkové ceny bez DPH	Váha: 70 %
2. Celková doba plnění předmětu díla v pracovních dnech	Váha: 20 %
3. Celková doba záruky za stavební práce v měsících	Váha: 10%

Způsob hodnocení:

Bodové hodnocení nabídek dle jednotlivých dílčích hodnotících kritérií:

A. Celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH – bude hodnocena v sestupném pořadí podle absolutní výše v Kč. Nejnižší hodnotě bude přiřazeno 100 bodů. Další hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu (přepočtené body), která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

B. Celková doba plnění předmětu díla v pracovních dnech – bude hodnocena v sestupném pořadí podle absolutní výše v pracovních dnech od počátku do konce realizace předmětu plnění zakázky. Nejnižší hodnotě bude přiřazeno 100 bodů. Další hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu (přepočtené body), která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

C. Délka záruční doby za stavební práce v měsících – bude hodnocena v sestupném pořadí podle absolutní výše v celých měsících. Nejvyšší hodnotě bude přiřazeno 100 bodů. Další hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu (přepočtené body), která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Zadavatel jako maximální možnou lhůtu pro plnění předmětu díla stanovil 150 pracovních dnů. Tuto lhůtu není uchazeč oprávněn ve své nabídce překročit – v případě, že uchazeč maximální termín ve své nabídce překročí, bude toto považováno za nesplnění podmínek zadavatele a takováto nabídka bude ze zadávacího řízení vyřazena.

Zadavatel stanovil maximální délku záruční doby u hodnotícího kritéria „Délka záruční doby v měsících“ na 96 měsíců – vyšší záruční době budou přiřazeny hodnotící body na úrovni rovnající se této stanovené lhůtě (96 měsíců). Minimální možná navrhnutá délka záruční doby ze strany uchazeče je 60 měsíců.

Souhrnné vyhodnocení ekonomické výhodnosti podle dílčích kritérií:

Získané body v příslušném dílčím hodnotícím kritériu budou vynásobeny (dle uvedeného vzorce) stupněm významu (váhou). Součet takto upraveného počtu bodů za všechna dílčí hodnotící kritéria určí pořadí uchazeče v celkovém hodnocení. Nejvhodnější nabídkou je nabídka, která získala nejvyšší počet bodů. Pro hodnocení nabídek je stanovena bodovací stupnice 1-100 bodů.

Počet bodů = $a \cdot v_1 + b \cdot v_2 + c \cdot v_3$ (písmenem a, b, c) se rozumí jednotlivé hodnotící kritérium, písmenem „v“ váha jednotlivých hodnotících kritérií).

Údaje uchazečů ke kritériím:

Uchazeči předloží ve svých nabídkách ke kritériím údaje zapsané do krycího listu nabídky (oceněného výkazu výměr) a do návrhu Smlouvy o dílo:

- celkovou nabídkovou cenu zpracovanou dle shora uvedených požadavků,
- celkovou nabídkovou dobu plnění díla v pracovních dnech od zahájení stavebních prací (za zahájení stavebních prací se považuje den protokolárního převzetí a převzetí staveniště),
- celkovou délku záruční doby v měsících.

Zadavatel upozorňuje uchazeče, že plnění předmětu zakázky je možno realizovat pouze v pracovních dnech v době od 06.00 hod. do 19.00 hod. Uchazeč je tomuto povinen přizpůsobit svoji nabídku.

V případě rozporu mezi údaji uvedenými v Krycím listě nabídky a v návrhu Smlouvy o dílo jsou pro hodnocení nabídky rozhodující údaje uvedené v podepsaném návrhu Smlouvy o dílo. V případě rovnosti ekonomické výhodnosti nabídek podle dílčích kritérií bude upřednostněn uchazeč, jehož nabídka byla zadavateli doručena dříve.

Uchazeč není oprávněn podmínit jím navrhované údaje, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině, či formě, než zadavatel stanovil.

8. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky:

V nabídce **musí být** uvedeny **identifikační údaje uchazeče**.

Nabídka bude **obsahovat návrh Smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče** podle výpisu z Obchodního rejstříku, popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky. **Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy, případně nepředložení zmocnění dle předchozí věty, není předložením návrhu dle zákona a nabídka uchazeče je v takovém případě neúplná. Taková nabídka uchazeče bude zadavatelem ze veřejné soutěže vyloučena pro nesplnění podmínek zadání.**

Součástí nabídky jsou rovněž další dokumenty požadované v zadávacích podmínkách.

Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky, podané takovým dodavatelem, vyřadí. Dodavatel, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti ve výběrovém řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.

Dodavatel, který nepodal nabídku ve výběrovém řízení, však může být poddodavatelem více uchazečů v tomtéž výběrovém řízení.

Nabídky se podávají **v listinné podobě, v řádně uzavřené obálce označené štítkem – viz příloha č. 4.** Nabídky se podávají **v jednom tištěném originále společně s jedním vyhotovením v elektr. verzi – na CD.** Zastupující zadavatel eviduje podané nabídky s uvedením pořadového čísla, data a času jejich doručení.

Povinným obsahem nabídky jsou tyto součásti:

- **Krycí list nabídky**, příloha č. 1
- **Čestné prohlášení dodavatele**, příloha č. 2
- **Čestné prohlášení – Poddodatelské schéma**, příloha č. 3
- **Podepsaný návrh Smlouvy o dílo (bez příloh)**, viz příloha č. 5
- **Oceněný výkaz výměr (soupis stavebních prací)**, viz příloha č. 6
- **Zpracovaný časový a finanční harmonogram plnění předmětu zakázky** dle nabídky uchazeče
- Další dokumenty a doklady dle vlastního uvážení uchazeče (nepovinné)

Povinné součásti musí být řádně vyplněné a potvrzené statutárním zástupcem dodavatele!

Nabídka musí být podána (zpracována) v českém jazyce.

Všechny listy nabídky budou spojeny a svazky zajištěny proti manipulaci s jednotlivými listy. Za dostatečné zabezpečení svazku proti manipulaci s jednotlivými listy považuje zadavatel opatření každého svazku takovými bezpečnostními prvky, které zabezpečí své spolehlivé sebepoškození v případě výše uvedené manipulace. Použité bezpečnostní prvky musí být dále dostatečně jedinečné tak, aby byla vyloučena možnost jejich neoprávněného nahrazení. Zadavatel doporučuje jako jeden z možných bezpečnostních prvků použití provázku, přelepek opatřených podpisem statutárního orgánu dodavatele a jeho razítkem.

Veškeré ceny budou uváděny v Kč bez DPH mimo místa, kde je výslovně uvedena cena s DPH.

9. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny:

Splnění požadavků uvedených v tomto článku je podmínkou zadavatele.

Nabídková cena dodavatele bude obsahovat veškeré náklady spojené s realizací předmětu díla vymezeného v těchto zadávacích podmínkách, a to v Kč. Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení ve výběrovém řízení rozumí celková cena za plnění celého předmětu této veřejné zakázky, tj. včetně veškerých prací, dodávek a služeb a dále veškeré poplatky, doprava a další náklady spojené s plněním této veřejné zakázky.

Uchazeč je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou **v českých korunách v členění – cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a cena včetně DPH** (DPH bude uvedena v zákonné výši k poslednímu dni termínu pro podání nabídek), které budou uvedeny ve formuláři „Krycí list nabídky“ (viz **příloha č. 1**) a v návrhu Smlouvy o dílo (viz **příloha č. 5**).

Nabídková cena uchazeče bude stanovena **jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná**. Změny smluvní ceny jsou možné pouze cestou oboustranně odsouhlasených dodatků smlouvy. Ceny jednotkové platí pro celou dobu plnění veřejné zakázky.

V případě jakéhokoliv rozporu mezi výkresovou a textovou částí PD a výkazem výměr je prioritním dokumentem pro zpracování nabídkové ceny výkaz výměr (soupis stavebních prací). Zadavatel doporučuje dodavatelům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí PD a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem a ve lhůtě stanovené v těchto zadávacích podmínkách.

Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.

Nabídková cena bude zahrnovat také cenu za vypracování dokumentace skutečného provedení stavby, na zařízení staveniště, vodné, stočné, elektrickou energii, teplo, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na skládky sutě a vybouraných hmot, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na příp. dopravní značení, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, náklady na zřízení identifikační tabule na staveništi a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky.

Do ceny zahrne uchazeč veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla.

DPH bude v položkovém rozpočtu i v podepsaném návrhu Smlouvy o dílo vyčíslena v zákonné výši ke dni konce lhůty pro podání nabídek.

Položkové rozpočty s výkazem výměr budou doloženy jako součást nabídky.

Položkové rozpočty:

Jednotkové ceny uvedené v položkových rozpočtech jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavby v případě, že nenastala žádná z podmínek pro možné překročení nabídkové ceny. Položkové rozpočty jsou podkladem, z něhož vychází návrh Smlouvy o dílo. Za soulad položkových rozpočtů a výkazu výměr je odpovědný uchazeč (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). V případě jakékoliv nejasnosti může hodnotící komise požádat o písemné vysvětlení nabídky.

Povinností uchazeče související s položkovými rozpočty je zejména:

- dodržet strukturu a členění stavby na jednotlivé stavební objekty,
- dodržet obsahovou náplň soupisu stavebních prací a ocenit všechny položky.

V případě jakéhokoliv nesouladu mezi výkazem výměr a položkovými rozpočty (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství měrných jednotek, neoceněné položky apod.) může hodnotící komise vyřadit nabídku uchazeče z dalšího posuzování.

Prokáže-li se v budoucnu (při plnění veřejné zakázky), že položkové rozpočty neobsahují všechny položky, které byly obsahem výkazu výměr, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito položkami jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkových rozpočtů.

10. Doba a místo plnění zakázky:

Doba plnění veřejné zakázky:

Zadavatel pro zpracování nabídky stanoví následující podmínky, vztahující se ke lhůtě plnění:

Předpokládaný termín zahájení realizace díla:
nejdříve od 01.06.2017

Předpokládaný termín dokončení stavby:

nejpozději do 150 pracovních dnů od dne předání a převzetí staveniště

Termín dokončení stavby je soutěžním kritériem!!!

Předpokládaný termín zahájení realizace díla je dnem předání a převzetí staveniště. K předání a převzetí staveniště dojde po podpisu Smlouvy o dílo, kdy zhotovitel je povinen převzít staveniště nejpozději do 5-ti pracovních dnů od písemné výzvy objednatele k tomuto kroku. **Za den zahájení plnění zakázky je pak považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště.**

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení stavby je dnem, kdy dojde k předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků nebránících jejímu užívání.

Uchazeči ve svých nabídkách předloží zpracovaný **časový a zároveň i finanční harmonogram plnění veřejné zakázky**. Ve finančním harmonogramu musí být uvedeny **předpokládané finanční objemy prostavěnosti stavby** v jednotlivých měsících.

Místo plnění veřejné zakázky:

pozemky parc. č. 322, 34/2 a 34/3 v obci Světlá Hora (k.ú. Světlá ve Slezsku)

11. Požadavky na varianty nabídek:

Zadavatel nepřipouští možnost variantní nabídky.

12. Pravidla pro vysvětlení zadávacích podmínek:

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli, resp. zastupujícímu zadavateli doručena **nejpozději 4 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel, resp. zastupující zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

13. Informace o způsobu přístupu k zadávací dokumentaci:

Vlastní zadávací dokumentace (včetně veškerých příloh) předá či zašle zadavatel, prostřednictvím zastupujícího zadavatele, dodavateli nejpozději **do 2 pracovních dnů** ode dne doručení písemné žádosti dodavatele o jejich poskytnutí. **Zastupující zadavatel považuje za závaznou objednávku vyžádání zadávací dokumentace doručenou e-mailem.** Žádost o vydání zadávací dokumentace je potřeba zaslat pověřenému zástupci zastupujícího zadavatele, Ing. Radku Starému, e-mail: stary@bonfinance.cz. **Zadávací dokumentace bude poskytována (vydávána) v elektr. podobě formou e-mailové pošty, a to zdarma.**

Nabídku může v zadávacím řízení podat rovněž dodavatel, který nepožádal zadavatele o poskytnutí zadávací dokumentace nebo, který si zadávací dokumentaci nevyzvedl.

14. Ostatní:

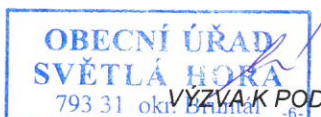
Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení výběrového řízení v kterékoliv jeho fázi až do uzavření příslušné Smlouvy o dílo. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká uchazečům výběrového řízení vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

Ve Světlé Hoře dne 12.05.2017

Václav Vojtišek, starosta obce Světlá Hora

vyřešeno dne: 12.05.2017

Sejmuto dne:



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY
strana 6

OBEC SVĚTLÁ HORA
IČ: 00296392 DIČ: CZ00296392
793 31 Světlá Hora, Světlá 374
Tel.: 554 773 150