

O B E C N Í Ú Ř A D T A T E N I C E

stavební úřad

Tatenice 86, 561 31 Tatenice

Č.j.: OUTA 457/2012
Spisová značka: OUTAs 452/12/SU/6
Vyřizuje: Ing. Eva Tulisová
Telefon: 465 381 230
E-mail: tulisova.eva@seznam.cz

Datum: Tatenice 30.7.2012

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

O Z N Á M E N Í

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ŘÍZENÍ O POVOLENÍ VÝJIMKY Z OTP, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Jiří Jelínek, nar. 23.2.1963, Krasíkov 54, 563 01 Lanškroun,
Ivana Jelínková, nar. 9.2.1964, Krasíkov 54, 563 01 Lanškroun**

(dále jen "stavebník") dne 27.7.2012 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, stavební povolení a povolení výjimky z obecných technických požadavků na využívání území pro stavbu:

z a h r a d n í k ů l n a

na pozemku st. p. č. 52/3 v katastrálním území Krasíkov. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení a řízení o povolení výjimky z OTP.

Žádost o povolení výjimky podle ustanovení § 169 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) spočívá ve výjimce z ustanovení § 25 odst. 5 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných technických požadavcích na využívání území, kterou umožňuje ustanovení § 26 této vyhlášky.

Popis stavby:

Stavba je navržena jako přízemní nepodsklepený objekt o půdorysných rozměrech 2,55x4,55m se sedlovou střechou, výška hřebene nad terénem bude 2,6m.

Obecní úřad Tatenice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní, stavební řízení a řízení o povolení výjimky podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

4. září 2012 (úterý) v 10.00 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu.

Nejpozději při ústním jednání navrhovatel předloží:

- 1. doklad o zaplacení správního poplatku**
- 2. vyjádření o existenci podzemních sítí RWE Distribuční služby, s.r.o., ČEZ Distribuce, a.s., Vodovodu a kanalizace ve správě Obce Krasíkov a Telefónicy O2. a.s.**

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Obecní úřad Tatenice, stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa 7,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin; v jiné dny po telefonické domluvě).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Eva Tulisová
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

- **účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 (dodejky)**
 1. Jiří Jelínek, Krasíkov č.p. 54, 563 01 Lanškroun
 2. Ivana Jelínková, Krasíkov č.p. 54, 563 01 Lanškroun
 3. Obec Krasíkov, IDDS: 2mba3gn
- **účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 (veřejná vyhláška)**
 3. Růžena Daňková, Krasíkov č.p. 45, 563 01 Lanškroun
 4. Jana Krejčí, Kosov 118, 789 01 Zábřeh
- **účastníci stavebního řízení dle § 109 stavebního zákona (dodejky)**
 1. Jiří Jelínek, Krasíkov č.p. 54, 563 01 Lanškroun
 2. Ivana Jelínková, Krasíkov č.p. 54, 563 01 Lanškroun
 3. Obec Krasíkov, IDDS: 2mba3gn
 4. Růžena Daňková, Krasíkov č.p. 45, 563 01 Lanškroun
 5. Jana Krejčí, Kosov 118, 789 01 Zábřeh
- **účastníci řízení o povolení výjimky dle § 169 odst. 5 stavebního zákona (dodejky)**
 1. Jiří Jelínek, Krasíkov č.p. 54, 563 01 Lanškroun
 2. Ivana Jelínková, Krasíkov č.p. 54, 563 01 Lanškroun
 3. Růžena Daňková, Krasíkov č.p. 45, 563 01 Lanškroun