

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Tatenice ze dne 27.2.2024

Přítomni členové ZO: Mgr. Vladimír Žák, Ing. Petr Prokop, Jiří Smrkal, Jitka Kristková,
Zdenka Mnichová, Jiří Novotný,

Omluveni: MUDr. Vlastimil Rajbl, Kateřina Květenská DiS, Bc. Václav Polák

Zasedání řídil: Mgr. Vladimír Žák

Zapisovatelkou byla určena: Bc. Jana Budková

Ověřovatelé zápisu: Ing. Petr Prokop, Zdenka Mnichová

Program zasedání:

1. Majetkové záležitosti, směnná smlouva s VAK, smlouva o bezúplatném převodu s ÚZSVM
2. Rozpočet obce na r. 2024, rozpočtový výhled střednědobý
3. Prodej pozemků
4. Různé
5. Dotazy občanů, diskuze

Přijatá usnesení zastupitelstva obce:

01/24 Zastupitelstvo obce (ZO) schválilo program zasedání a ověřovatele zápisu

A: 6 N: 0 Z: 0 (výsledek hlasování: A=pro, N=proti, Z=zdržel se)

02/24 ZO projednalo a schválilo směnu vodovodu o celkové délce 373,76m - všechny tři části vodního díla (I. etapa – vodovod pro 8RD, II. etapa - vodovod pro 4RD+BD6b.j., IV. etapa – prodloužení vodovodu pro 6RD) v hodnotě 763.987 Kč z majetku obce Tatenice za 763 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1.000 Kč, o celkové jmenovité hodnotě 763.000 Kč, společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. s doplatkem ve výši 987 Kč, který zaplatí společnost VAK obci.

A: 6 N: 0 Z: 0

03/24 ZO pověřilo starostu obce Mgr. Vladimíra Žáka k podpisu výše uvedené směnné smlouvy a k následnému převzetí akcií na jméno v počtu 763 ks na základě předávacího protokolu.

A: 6 N: 0 Z: 0

04/24 ZO projednalo a schválilo bezúplatný převod pozemku p.č. 159/8 v k.ú. Tatenice o výměře 30 m² z vlastnictví České republiky ve správě Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví obce Tatenice.

A: 6 N: 0 Z: 0

05/24 ZO projednalo a schválilo rozpočet obce na r. 2024, který počítá s celkovými příjmy 25.550.000 Kč, s celkovými výdaji 45.550.000 Kč a se zapojením části přebytku z minulých let ve výši 20.000.000 Kč.

A: 6 N: 0 Z: 0

06/24 ZO schválilo rozpočtový výhled střednědobý na období 2025-2027

A: 6 N: 0 Z: 0

07/24 ZO projednalo a schválilo prodej části pozemku p.č. 126/9 o výměře cca 140 m2, Michalovi Hegerovi, Tatenice 260, za cenu 50 Kč/m2.

A: 6 N: 0 Z: 0

08/24 ZO projednalo návrh na zvýšení nájemného v obecních bytech a schválilo zvýšení nájemného z podlahové plochy bytu o 15-20% s výjimkou bytového domu pro sociální bydlení čp. 319, kde již vyšší nájemné bylo schváleno v r. 2020 (při kolaudaci bytového domu), s účinností od 1.6.2024.

A: 6 N: 0 Z: 0

09/24 Zastupitelstvo obce Tatenice na základě zmocnění uvedených v ustanovení § 6 odst. 5 písm. a) v návaznosti na ustanovení § 55a odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, rozhodlo o pořízení Změny č.2 územního plánu Tatenice dle Návrhu na pořízení změny Územního plánu Tatenice zkráceným postupem navrhovatele Jindřicha Sladkovského.

Zastupitelstvo obce Tatenice rozhodlo dle §45 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) o úplné úhradě nákladů na pořízení Změny č. 2 územního plánu Tatenice uvedených v §55a odst. 2 písm. f) stavebního zákona navrhovatelem.

A: 6 N: 0 Z:

10/24 Zastupitelstvo obce Tatenice na základě zmocnění uvedeného v ustanovení § 6 odst. 5 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, určilo Mgr. Vladimíra Žáka jako zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem při pořízení Změny č. 2 územního plánu Tatenice.

A: 6 N: 0 Z: 0

11/24 Zastupitelstvo obce Tatenice na základě zmocnění uvedeného v ustanovení § 6 odst. 5 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), schválilo žádost obce o pořizování podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, tzn. pořízení Změny č. 2 územního plánu Tatenice, bude zajištěno úřadem územního plánování obecního úřadu obce s rozšířenou působností Lanškroun, tj. Městským úřadem Lanškroun.

A: 6 N: 0 Z: 0

Ověřovatelé tohoto zápisu shledali, že zápis souhlasí s průběhem jednání i přijatým usnesením, což stvrzují svým podpisem:

.....

Tatenice 29.2.2024

Mgr.Vladimír Žák, starosta obce