



MĚSTO VRBNO POD PRADĚDEM

USNESENÍ

z 3. zasedání Zastupitelstva města Vrbno pod Pradědem, dne 25. 3. 2015

35/3/2015

Zahájení a schválení programu - procedurální záležitosti

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. schvaluje

zápis z minulého jednání ZM dne 15. 12. 2014

2. schvaluje

program jednání zastupitelstva s doplněním bodu - zápisy výborů

36/3/2015

Zpráva o činnosti Rady města

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. bere na vědomí

zprávu o činnosti Rady města

37/3/2015

Kontrola plnění usnesení

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení:

24/2/2014-2 - Radě města rozpracovat rozpočtovou změnu č. 4 do podrobného členění a předložit ji zastupitelům k informaci

Zodp.: Rada města

splněno

26/2/2014-2 - rozpracovat rozpočet na rok 2015 do podrobného členění a předložit zastupitelům města k informaci

Zodp.: Rada města

TK: 24. 6. 2015

38/3/2015

Úprava ceny vodného a stočného

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. rozhodlo

o úpravě ceny vodného a stočného od 1. 4. 2015 - 31. 3. 2016:

vodné 19,07 Kč/m³ bez DPH

stočné 24,66 Kč/m³ bez DPH

celkem po úpravě vodné a stočné 43,73 Kč/m³ bez DPH

50,30 Kč/m³ s PDH

39/3/2015

Vyhlášení záměru na prodej nemovitostí - pozemků

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. rozhodlo

vyhlásit záměr na prodej nemovitostí - pozemků:

1/1.

část pozemku parc.č. 1426/1 - druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území v k.ú. Vrbno pod Pradědem část o výměře cca 65 m² (Původní výměra pozemku je o velikosti 1106 m²).

1/2.

a) část pozemku parc.č. 2 – druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území v k.ú. Vrbno pod Pradědem, část o výměře cca 350 m² (Původní výměra pozemku je o velikosti 25 827 m²).

1/3.

část pozemku parc.č. 1158 – druh pozemku orná půda, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond v k.ú. Mnichov pod Pradědem část o výměře cca 1000 m². (Původní výměra pozemku je o velikosti 2255 m²).

2. rozhodlo

nevyhlásit záměr na prodej nemovitosti - pozemku:

2/1. část pozemku parc.č. 1246 – druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití zbořeniště, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území v k.ú. Mnichov pod Pradědem, část o výměře cca 90 m². (Původní výměra pozemku je o velikosti 828 m²)

40/3/2015

Stanovení nové ceny pro prodej částí pozemků dotčených vstupním místem u vchodu do obytných domů a vyhlášení záměru prodeje částí pozemků

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. rozhodlo

1/1.

o odchýlení od Pravidel pro prodej nemovitého majetku - pozemků dle čl. č. 3 bodu 4 (změna ceny za prodej pozemku), která se týká pouze projednaných částí pozemků parc.č. 1025, 1015, 985, 948, 1172/2, 1374, 1375, 1376, 1366/1, 1343/2, 1344/2, 1345/2, 1856/1, 1845, 1855, 378/8, 588, 550, 510/1 a 1242/1, vše v k.ú. Vrbno pod pradědem, které jsou dotčeny přístřešky nebo vstupy k domům č.p. 456, 475, 476, 399, 400, 401, 451, 452, 421, 489, 490, 491, 436, 437, 438, 409, 410, 411, 593, 594, 595, 588, 589, 590, 592, 446, 447, 473, 576 a 415 ve Vrbně pod Pradědem

1/2.

o odchýlení od Pravidel pro prodej nemovitého majetku - pozemků dle čl. č. 3 bodu 4 (změna ceny za prodej pozemku – cena dle Pravidel 100 Kč/m²), které se týká pouze projednaného pozemku parc.č. 43/2 v k.ú. Mnichov pod Pradědem

1/3.

o odchýlení od Pravidel pro prodej nemovitého majetku - pozemků dle čl. č. 3 bodu 4 (změna ceny za prodej pozemku – cena dle Pravidel 80 Kč/m²), které se týká pouze části projednaného pozemku parc.č. 2 v k.ú. Vrbno pod Pradědem - schodiště ke kostelu

2. stanovuje

2/1.

pro část pozemků parc.č. 1025, 1015, 985, 948, 1172/2, 1374, 1375, 1376, 1366/1, 1343/2, 1344/2, 1345/2, 1856/1, 1845, 1855, 378/8, 588, 550, 510/1 a 1242/1, vše v k.ú. Vrbno pod Pradědem dle předloženého návrhu k domům č.p. 456, 475, 476, 399, 400, 401, 451, 452, 421, 489, 490, 491, 436, 437, 438, 409, 410, 411, 593, 594, 595, 588, 589, 590, 592, 446, 447, 473, 576 a 415 nově cenu ve výši 1 Kč/m²

2/2.

pro pozemek parc.č. 43/2 v k.ú. Mnichov pod Pradědem nově cenu ve výši 40 Kč/m² (dle znaleckého posudku)

2/3.

pro část pozemku parc.č. 2 v k.ú. Vrbno pod Pradědem schodiště ke kostelu nově cenu ve výši 1 Kč/m²

3. rozhodlo

vyhlásit záměr na prodej nemovitostí - pozemků:

1) část pozemku parc.č. 1025 - druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Vrbno pod Pradědem u domu č.p. 456

2) část pozemku parc.č. 1015 - druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Vrbno pod Pradědem u domu č.p. 475, 476

3) část pozemku parc.č. 985 - druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Vrbno pod Pradědem u domu č.p. 399, 400, 401

4) část pozemku parc.č. 948 - druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Vrbno pod Pradědem u domu č.p. 451, 452

5) část pozemku parc.č. 1172/2 - druh pozemku ostatní plocha v k.ú. Vrbno pod Pradědem u domu č.p. 421

6) část pozemku parc.č. 1376 - druh pozemku ostatní plocha v k.ú. Vrbno pod Pradědem u domu č.p. 489

7) část pozemku parc.č. 1375 - druh pozemku ostatní plocha v k.ú. Vrbno pod Pradědem u domu č.p. 490

8) část pozemku parc.č. 1374 - druh pozemku ostatní plocha v k.ú. Vrbno pod Pradědem u domu č.p. 491

9) část pozemku parc.č. 1366/1 - druh pozemku ostatní plocha v k.ú. Vrbno pod Pradědem u domu č.p. 436, 437, 438

10) část pozemku parc.č. 1345/2 - druh pozemku ostatní plocha v k.ú. Vrbno pod Pradědem u domu č.p. 409

11) část pozemku parc.č. 1344/2 - druh pozemku ostatní plocha v k.ú. Vrbno pod Pradědem u domu č.p. 410

12) část pozemku parc.č. 1343/2 - druh pozemku ostatní plocha v k.ú. Vrbno pod Pradědem u domu č.p. 411

13) část pozemku parc.č. 1860 - druh pozemku ostatní plocha v k.ú. Vrbno pod Pradědem u domu č.p. 593, 594, 595

14) část pozemku parc.č. 1845 - druh pozemku ostatní plocha v k.ú. Vrbno pod Pradědem u domu č.p. 588, 589, 590

15) část pozemku parc.č. 1855 - druh pozemku ostatní plocha v k.ú. Vrbno pod Pradědem u domu č.p. 592

16) část pozemku parc.č. 378/8 - druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Vrbno pod Pradědem u domu č.p. 446

17) část pozemku parc.č. 588 - druh pozemku ostatní plocha v k.ú. Vrbno pod Pradědem u domu č.p. 447

18) část pozemku parc.č. 550 - druh pozemku ostatní plocha v k.ú. Vrbno pod Pradědem u domu č.p. 473

19) část pozemku parc.č. 510/1 - druh pozemku ostatní plocha v k.ú. Vrbno pod Pradědem u domu č.p. 576

20) část pozemku parc.č. 1242/1 - druh pozemku ostatní plocha v k.ú. Vrbno pod Pradědem u domu č.p. 415

21) pozemek parc.č. 43/2 - druh pozemku trvalý travní porost, způsob ochrany zemědělský půdní fond v k.ú. Mnichov pod Pradědem o velikosti 2000 m².

za účelem: využití pozemku p.č. 43/2 v k.ú. Mnichov p/P. pro služby a obchod
stanovení způsobu prodeje: budoucí kupní smlouva

22) část pozemku parc.č. 2 - druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území v k.ú. Vrbno pod Pradědem u kostela

41/3/2015

Prodej nemovitostí - pozemků

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. rozhodlo

o prodeji nemovitosti - pozemků s podmínkou uzavření kupní smlouvy do 1 roku od rozhodnutí zastupitelstva:

1/1.

část pozemku parc.č. 1129/1 - druh pozemku ostatní plocha/jiná plocha o výměře cca 560 m² v k.ú. Mnichov pod Pradědem.

za účelem: sjednocení pozemků

žadatel: ***, ***, 793 26 Vrbno pod Pradědem

stanovení způsobu prodeje: kupní smlouva

za cenu 40 Kč za m² + náklady odpovídající výši daně z nabytí nemovitých věcí + ostatní náklady spojené s prodejem

1/2.

pozemek parc.č. 1230/1 – druh pozemku orná půda v k.ú. Mnichov pod Pradědem o výměře 1163 m²

za účelem: využití pozemku jako sadu

žadatel: ***, ***, 793 26 Vrbno pod Pradědem

stanovení způsobu prodeje: kupní smlouva

za cenu 100 Kč za m² + náklady odpovídající výši daně z nabytí nemovitých věcí + ostatní náklady spojené s prodejem

1/3.

část pozemku parc.č. 1855 - druh pozemku ostatní plocha/ostatní komunikace, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území v k.ú. Vrbno pod Pradědem (Původní výměra pozemku je o velikosti 1360 m²)

za účelem: narovnání užívacích vztahů z hlediska přístupu do domů č.p. 596, 597, 598 - jsou zde umístěny vchodové přístřešky, dlažba atp.

žadatel:

a) Družstevní 596

OSBD Bruntál, IČ: 000 78 263, Březinova 990/23, 794 01 Krnov

(spoluvlastnický podíl k domu č.p. 596 o velikosti 4627/5000),

***, 793 26 Vrbno p. P.

(spoluvlastnický podíl k domu č.p. 596 o velikosti 746/10000),

b) Družstevní 597

OSBD Bruntál, IČ: 000 78 263, Březinova 990/23, 794 01 Krnov

c) Družstevní 598

OSBD Bruntál, IČ: 000 78 263, Březinova 990/23, 794 01 Krnov

(spoluvlastnický podíl k domu č.p. 598 o velikosti 9296/10000),

***, 79326 Vrbno pod Pradědem

(spoluvlastnický podíl k domu č.p. 598 o velikosti 704/10000)

stanovení způsobu prodeje: kupní smlouva

za cenu 1 Kč za m² + náklady odpovídající výši daně z nabytí nemovitých věcí + ostatní náklady spojené s prodejem

42/3/2015

Prodej nemovitosti - bytová jednotka č. 433/12

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. bere na vědomí

protokol komise pro otevírání obálek a seznam nevyřazených účastníků ve věci vyhlášeného záměru prodeje bytové jednotky č. 433/12 (3+1) nacházející se na ulici Nové doby, ve Vrbně pod Pradědem. Záměr prodeje byl zveřejněn v souladu s Pravidly pro prodej bytů a nebytových prostor v majetku města Vrbno pod Pradědem.

2. rozhodlo

o prodeji nemovitosti

bytová jednotka 433/12 vč. všech součástí a příslušenství, umístěná v domě č.p. 433 na pozemku parc.č. 1174 v k.ú. Vrbno pod Pradědem, ulice Nové doby o velikosti 62,29 m² (3+1) spolu se spoluvlastnickým podílem ve výši 640/7979 na společných částech domu č.p. 433 a na pozemku parc.č. 1174 v k.ú. Vrbno pod Pradědem, dle znaleckého posudku č. 6040-175/2014 ze dne 05.11.2014

žadatelce *** ***, bytem na adrese ***, 793 26 Vrbno pod Pradědem

za cenu ve výši 275.500 Kč + náklady odpovídající výši daně z nabytí nemovitých věcí + ostatní náklady spojené s prodejem (dle kupní smlouvy)

43/3/2015

Prodej nemovitosti - bytová jednotka č. 432/2

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. bere na vědomí

protokol komise pro otevírání obálek, z něhož vyplývá, že o koupi bytové jednotky č. 432/2 (2+1) nacházející se na ulici Nové doby, ve Vrbně pod Pradědem nikdo neprojevil zájem. Záměr prodeje byl zveřejněn v souladu s Pravidly pro prodej bytů a nebytových prostor v majetku města Vrbno pod Pradědem

2. trvá

na usnesení č. 21/2/2014 bod č. 1/2 ze dne 15. 12. 2014 ve věci vyhlášení záměru prodeje nemovitosti ve znění:

bytová jednotka 432/2 vč. všech součástí a příslušenství, umístěná v domě č.p. 432 na pozemku parc.č. 1173 v k.ú. Vrbno pod Pradědem, ulice Nové doby o velikosti 47,69 m² (2+1) spolu se spoluvlastnickým podílem ve výši 494/7998 na společných částech domu č.p. 432 a na pozemku parc.č. 1173 v k.ú. Vrbno pod Pradědem, dle znaleckého posudku č. 6041-176/2014 ze dne 05. 11. 2014 za minimální kupní cenu ve výši 200.000 Kč dle čl. VI (prodej formou veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku) Pravidel pro prodej bytů a nebytových prostor v majetku města Vrbno pod Pradědem.

44/3/2015

Podání žádosti o převod pozemků parc.č. 1833/3 a 1834/2 v k.ú. Vrbno p. P. na město

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. souhlasí

s podáním žádosti o převod pozemků parc.č. 1833/3 a parc.č. 1834/2, oba v k.ú. Vrbno pod Pradědem formou darovací smlouvy. Převodcem pozemků je Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava, Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, 702 00 Ostrava. Na pozemcích se nachází chodník vedoucí k autobusové zastávce a do sousední obce Ludvíkov.

45/3/2015

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnost vedení inženýrské sítě "Splásková kanalizace Vrbno pod Pradědem v místní části Mnichov a Železná".

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. BR/36/e/2014/JJ - č. 8/2015-MPO mezi Moravskoslezským krajem, ul. 28 října 117, 702 18 Ostrava (povinný) a Městem Vrbno pod Pradědem, Nádražní 389, 793 26 Vrbno pod Pradědem (oprávněný) týkající se části pozemků ve vlastnictví povinného parc.č. 1372, 1373, 1374, 1375 v k.ú. Mnichov pod Pradědem a pozemků parc.č. 586, 587 v k.ú. Železná pod Pradědem, vše obec Vrbno pod Pradědem, za účelem služebnosti vedení inženýrské sítě v rámci dokončené stavby ve vlastnictví oprávněného "Splásková kanalizace Vrbno pod Pradědem v místní části Mnichov a Železná".

2. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy

46/3/2015

Rekonstrukce tribuny

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. bere na vědomí

informaci o vyhlášení Státní podpory sportu pro rok 2015 - program 133510 z MŠMT

2. souhlasí

s realizací projektu rekonstrukce tribuny na fotbalovém hřišti v areálu TJ Sokol Vrbno pod Pradědem

47/3/2015

Žádost o poskytnutí dotace ve výši 500.000,- Kč na opravy v kostele sv. Archanděla Michaela

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. schvaluje

poskytnutí účelové dotace 500.000 Kč Římskokatolické farnosti Vrbno pod Pradědem na tyto opravy farního kostela sv. Archanděla Michaela:

- aktivace původního statického zajištění,
- zhotovení projektové dokumentace celkové obnovy kostela

2. schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace a pověřuje starostu města jejím podpisem

48/3/2015

Rozpočtové opatření č. 1/2015

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. schvaluje

rozpočtové opatření č. 1/2015 dle rozšířeného návrhu o položku 4216 ve výši 875 tisíc na straně příjmů a na straně výdajů 3412 v téže výši

49/3/2015

Svěření části kompetencí Zastupitelstva Města Vrbna pod Pradědem k provádění rozpočtových opatření na Radu Města Vrbna pod Pradědem

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. zmocňuje

Radu Města Vrbno pod Pradědem k provádění rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:

- k přijetí a realizaci účelově poskytnutých prostředků bez omezení,
- k přijetí a realizaci neinvestičních dotací,
- k vypořádání transferů bez omezení,
- k upřesnění výše transferů dle schváleného státního rozpočtu a dle upřesnění dalších veřejných rozpočtů bez omezení,
- ke změně výše příjmů tehdy, jestliže hrozí schodek nenaplněním plánovaných příjmů,
- ke změně výše výdajů, u kterých by prodloužení způsobilo škodu s omezením do výše 500.000 Kč,
- ke změně výše výdajů, které nezávisí na vůli obce (např. vyúčtování energií apod.) do výše 500.000 Kč,

Zastupitelstvo města bude o každém radou města provedeném opatření informováno na nejbližším veřejném zasedání.

Zastupitelstvo města si vyhrazuje schvalovat rozpočtová opatření mimo rozsah svěřený radě města, zejména:

- rozpočtová opatření, ze kterých vyplývá přijetí a použití investičních dotací,
 - rozpočtová opatření, která znamenají čerpání prostředků vzniklých z přebytků hospodaření předchozích období.
-

50/3/2015

Zásady rozdělení částky, vyčleněné v rozpočtu města sportovním klubům a oddílům pro období 2015-2018

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. schvaluje

zásady, podle kterých bude rozdělena sportovním klubům a oddílům vyčleněná částka v rozpočtu města pro období 2015-2018

2. zmocňuje

radu města k rozdělení částky, stanovené pro rok 2015, podle schválených Zásad

3. ukládá

zaslat zastupitelům na vědomí návrh textu smlouvy

Zodp.: Rada města

TK: 24. 06. 2015

51/3/2015

Žádost o poskytnutí půjčky ze sociálního fondu

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. schvaluje

poskytnutí půjčky ze sociálního fondu ve výši 15.000 Kč žadateli P*** L***

52/3/2015

Poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města o.p.s. HELP-IN

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. rozhodlo

v souladu s ustanovením § 85 odst. c) zákona o obcích, o poskytnutí dotace ve výši 430 tis. Kč obecně prospěšné společnosti HELP-IN se sídlem v Bruntále, poskytující ve Vrbně pod Pradědem pečovatelskou službu

2. rozhodlo

v souladu s ustanovením § 85 odst. j) zákona o obcích, o uzavření smlouvy o poskytnutí dotace s obecně prospěšnou společností HELP-IN

3. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy

53/3/2015

Vstup města Vrbna pod Pradědem do organizace Svazu měst a obcí

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. rozhodlo

o vstupu Města Vrbna do organizace Svazu měst a obcí

54/3/2015

Zápisy z jednání výborů

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. bere na vědomí

zápisy majetkového a finančního výboru

Ing. Petr Gross
starosta

Květa Kubíčková
místostarostka

Zapsala: Mgr. Alena Kiedroňová

Kontroloval: Ing. Miroslav Adámek

Rozdělovník : 16x Změ, 5x Rmě, 1x sekretariát, 1x tajemník, 1x MěK, 1x DD, 1x Teplo, 1x TS, 1x MŠ Jesenická,
1x MŠ Ve Svahu, 1x ZŠ