



MĚSTO VRBNO POD PRADĚDEM

USNESENÍ

z 5. zasedání Zastupitelstva města Vrbno pod Pradědem, dne 24. 6. 2015

60/5/2015

Zahájení a schválení programu - procedurální záležitosti

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. schvaluje

zápis z minulého jednání ZM dne 27. 4. 2015

2. schvaluje

program jednání zastupitelstva s vypuštěním bodu č. 9 (Převod VaK na TECHNICKÉ SLUŽBY VRBNO, s.r.o.) a přidáním bodu č. 22 (Závěrečný účet dobrovolného svazku obcí Sdružení obcí Vrbenska za rok 2014)

61/5/2015

Zpráva o činnosti Rady města

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. bere na vědomí

zprávu o činnosti Rady města

62/5/2015

Kontrola plnění usnesení

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení:

26/2/2014-2 - rozpracovat rozpočet na rok 2015 do podrobného členění a předložit zastupitelům města k informaci

Zodp.: Rada města

splněno

50/3/2015-3 - zaslat zastupitelům na vědomí návrh textu smlouvy (sportovní kluby)

Zodp.: Rada města

splněno

63/5/2015

Darovací smlouva - hasiči

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. rozhodlo

o uzavření darovací smlouvy mezi městem Vrbno pod Pradědem (jako dárce) a městem Horní Benešov, Masarykova 32, 793 12, Horní Benešov, IČO: 00296007 (jako obdarovaný), jejímž předmětem je převod vlastnického práva k vyprošťovacímu zařízení dle přílohy

64/5/2015

Vyhlášení záměru na prodej nemovitostí - pozemků

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. rozhodlo

vyhlásit záměr na prodej nemovitostí - pozemků:

1. a

pozemek parc. č. 218/2 – druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří o výměře 248 m² v k.ú. Železná pod Pradědem, způsob využití společný dvůr. (Celková výměra pozemku 248 m²).

1. b

pozemek parc. č. 219/2 – druh pozemku zahrada o výměře 252 m² v k.ú. Železná pod Pradědem, způsob ochrany zemědělský půdní fond. (Celková výměra pozemku 252 m²).

2.

část pozemku parc. č. 252 – druh pozemku ostatní plocha o výměře cca 500 m² v k.ú. Mnichov pod Pradědem, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území v k.ú. Mnichov pod Pradědem, využití pozemku ostatní komunikace, (Celková výměra pozemku 3226 m²), s dodržením podmínky srovnání – dle usnesení komise výstavby, tedy že při vytyčení nebude hranicí stávající obrubník, ale bude určeno minimální ochranné pásmo komunikace

5.

část pozemku parc. č. 1246 – druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 160 m² v k.ú. Mnichov pod Pradědem, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území v k.ú. Mnichov pod Pradědem, využití pozemku zbořeniště. (Celková výměra pozemku 828 m²).

7.

část pozemku parc. č. 614 – druh pozemku zahrada o výměře cca 850 m² v k.ú. Mnichov pod Pradědem, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území v k.ú. Mnichov pod Pradědem, zemědělský půdní fond. (Celková výměra pozemku 4351 m²).

8.

pozemek parc. č. 985 – druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 1497 m² v k.ú. Vrbno pod Pradědem, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území v k.ú. Vrbno pod Pradědem, bez malé trojúhelníkové výseče. (Celková výměra pozemku 1497 m²).

2. rozhodlo

nevyhlásit záměr na prodej nemovitostí - pozemků:

3.

část pozemku parc. č. 1200/1 v k.ú. Vrbno pod Pradědem viz. geodet. dokumentace skut. provedení, druh pozemku ostatní plocha, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území v k.ú. Vrbno pod Pradědem, využití pozemku ostatní komunikace

4.a

část pozemku parc. č. 1673/3 - druh pozemku trvalý travní porost o výměře 1048 m² v k.ú. Vrbno pod Pradědem pod Pradědem, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území v k.ú. Vrbno pod Pradědem, zemědělský půdní fond. (Celková výměra pozemku 1117 m²).

4.b

Pozemek parc. č. 1674/3 – druh pozemku ostatní plocha o výměře 339 m² v k.ú. Vrbno pod Pradědem pod Pradědem, způsob ochrany zemědělský půdní fond. (Celková výměra pozemku 339 m²).

4.c

část pozemku parc. č. 1655/2 – druh pozemku ostatní plocha o výměře 19 m² v k.ú. Vrbno pod Pradědem pod Pradědem, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území v k.ú. Vrbno pod Pradědem. (Celková výměra pozemku 1200 m²).

4.d

část pozemku parc. č. 1672/3 – druh pozemku ostatní plocha o výměře 110 m² v k.ú. Vrbno pod Pradědem pod Pradědem, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území v k.ú. Vrbno pod Pradědem. (Celková výměra pozemku 318 m²).

4.e

Část pozemku parc. č. 1675/3- druh pozemku trvalý travní porost o výměře 165 m² v k.ú. Vrbno pod Pradědem pod Pradědem, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území v k.ú. Vrbno pod Pradědem, zemědělský půdní fond. (Celková výměra pozemku 866 m²).

4.f

část pozemku parc. č. 1671 – druh pozemku ostatní plocha o výměře 219 m² v k.ú. Vrbno pod Pradědem pod Pradědem, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území v k.ú. Vrbno pod Pradědem. (Celková výměra pozemku 2869 m²).

4.g

pozemek parc. č. 1505/2 – druh pozemku orná půda o výměře 1196 m² v k.ú. Vrbno pod Pradědem, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území v k.ú. Vrbno pod Pradědem, zemědělský půdní fond. (Celková výměra pozemku 1196 m²).

6.a

část pozemku parc. č. 1224/1 – druh pozemku trvalý travní porost o výměře cca 1630 m² v k.ú. Mnichov pod Pradědem, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území v k.ú. Mnichov pod Pradědem, zemědělský půdní fond. (Celková výměra pozemku 16503 m²).

6.b

část pozemku parc. č. 1229 – druh pozemku orná půda o výměře cca 2090 m² v k.ú. Mnichov pod Pradědem, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území v k.ú. Mnichov pod Pradědem, zemědělský půdní fond. (Celková výměra pozemku 2844 m²).

65/5/2015

Vyhlášení záměru na prodej bytové jednotky č. 492/29 na ulici Husova

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. rozhodlo

o vyhlášení záměru prodeje nemovitosti:

bytová jednotka 492/29 vč. všech součástí a příslušenství, umístěná v domě č.p. 492 na pozemku parc.č. 1386 v k.ú. Vrbno pod Pradědem, ulice Husova o velikosti (3+1) spolu se spoluvlastnickým podílem ve výši 6064/193875 na společných částech domu č.p. 492 a na pozemku parc.č. 1386 v k.ú. Vrbno pod Pradědem, dle znaleckého posudku č. 2015/3669/099 ze dne 13. 6. 2015 za minimální kupní cenu ve výši 300.000 Kč dle čl. VI (prodej formou veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku) Pravidel pro prodej bytů a nebytových prostor v majetku města Vrbno pod Pradědem.

66/5/2015

Vyhlášení záměru na prodej bytového domu č.p. 278 na ulici Zahradní, Vrbno pod Pradědem

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. rozhodlo

o vyhlášení záměru prodeje nemovitosti

bytový dům č.p. 278 vč. všech součástí a příslušenství, umístěný na pozemku parc. č. 1060/2 v k.ú. Vrbno pod Pradědem, ulice Zahradní a pozemku parc. č. 1060/2 v k.ú. Vrbno pod Pradědem, dle znaleckého posudku č. 1267-22/15 ze dne 15. 6. 2015 za minimální kupní cenu ve výši 770.000 Kč dle čl. VI (prodej formou veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku).

67/5/2015

Prodej nemovitostí - pozemků

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. rozhodlo

o prodeji nemovitosti - pozemků s podmínkou uzavření kupní smlouvy do 1 roku od rozhodnutí zastupitelstva:

1.1

část pozemku parc.č. 1426/1 - druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území v k.ú. Vrbno pod Pradědem část o výměře cca 65 m² (Původní výměra pozemku je o velikosti 1106 m²).

žadatel: *****, 793 26 Vrbno pod Pradědem

za účelem: připojení k domu a pozemku žadatele

stanovení způsobu prodeje: kupní smlouva

za cenu 150 Kč za m² dle znaleckého posudku + náklady odpovídající výši daně z nabytí nemovitých věcí + ostatní náklady spojené s prodejem (cena dle platných Pravidel)

1.2.

a) část pozemku parc.č. 2 – druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území v k.ú. Vrbno pod Pradědem, část o výměře cca 350 m² (Původní výměra pozemku je o velikosti 25 827 m²).

b) část pozemku parc.č. 2 – druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území v k.ú. Vrbno pod Pradědem, část o výměře cca 87 m², které se týká pozemku pod schodištěm ke kostelu

žadatel: Římskokatolická farnost Vrbno pod Pradědem, IČ: 65893468 se sídlem Palackého 221, 793 26 Vrbno pod Pradědem, zastoupena: Mgr. Miroslav Horák – farář

za účelem: využití pozemku pro potřeby údržby a opravy kostela

stanovení způsobu prodeje: kupní smlouva

ad a) za cenu 80 Kč za m² + náklady odpovídající výši daně z nabytí nemovitých věcí + ostatní náklady spojené s prodejem (cena dle platných Pravidel)

ad b) za cenu 1 Kč za m² + náklady odpovídající výši daně z nabytí nemovitých věcí + ostatní náklady spojené s prodejem (cena dle platných Pravidel)

1.3.

část pozemku parc.č. 1158 – druh pozemku orná půda, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond v k.ú. Mnichov pod Pradědem část o výměře cca 1000 m². (Původní výměra pozemku je o velikosti 2255 m²).

žadatel: *****, 793 26 Vrbno pod Pradědem

za účelem: rekreace a zahrady

stanovení způsobu prodeje: kupní smlouva

za cenu 100 Kč za m² + náklady odpovídající výši daně z nabytí nemovitých věcí + ostatní náklady spojené s prodejem (cena dle platných Pravidel)

2. rozhodlo

o prodeji nemovitostí - pozemků za podmínky uzavření smlouvy budoucí kupní nejpozději do 1 roku od rozhodnutí zastupitelstva

pozemek parc.č. 43/2 - druh pozemku trvalý travní porost, způsob ochrany zemědělský půdní fond v k.ú. Mnichov pod Pradědem o velikosti 2000 m².

žadatelé:

Martin Pleva, Mnichov 368, 793 26 Vrbno pod Pradědem

Petr Kopínek, Bezručova 121, 793 26 Vrbno pod Pradědem

Robert Sivulka, Bezručova 621, 793 26 Vrbno pod Pradědem

za účelem: využití pozemku pro služby a obchod

za cenu 40 Kč za m² dle znaleckého posudku + DPH v zákonné sazbě + náklady odpovídající výši daně z nabytí nemovitých věcí + ostatní náklady spojené s prodejem (cena dle platných Pravidel)

za podmínek:

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na max. dobu 5 let. Budoucí kupující zaplatí

kupní cenu za pozemek při podpisu smlouvy o smlouvě budoucí. Kupní smlouva na pozemek bude uzavřena do 5 let od podpisu budoucí smlouvy kupní, na základě nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na stavbu (stavby) zvažované dle účelu žádosti. V případě, že nebude na stavbu (stavby) do 5 let vydáno a doloženo kolaudační rozhodnutí s nabytím právní moci, zaplatí budoucí kupující smluvní pokutu ve výši 100 tisíc Kč prodávajícímu.

68/5/2015

Rekonstrukce veřejného osvětlení

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. souhlasí

s rekonstrukcí veřejného osvětlení ve Vrbně pod Pradědem v rozsahu dle předloženého návrhu

69/5/2015

Zateplení bytových domů na nám. Sv. Michala 509-515

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. souhlasí

se zahájením přípravných prací na akci zateplení bytových domů na nám. Sv. Michala 509-515

70/5/2015

Schválení účetní závěrky města k 31. 12. 2014

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. schvaluje

účetní závěrku Města Vrbno pod Pradědem, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2014

71/5/2015

Závěrečný účet Města Vrbno pod Pradědem za rok 2014

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. schvaluje

závěrečný účet Města Vrbno pod Pradědem za rok 2014, jehož součástí je zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2014

2. vyslovuje

souhlas s hospodařením za rok 2014 bez výhrad

72/5/2015

Rozpočtové opatření 2/2015

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. schvaluje

rozpočtové opatření 2/2015 dle předloženého návrhu.

2. ukládá

Radě města rozpracovat RO 2/2015 do podrobného členění a předložit ji zastupitelům k informaci.

73/5/2015

Poskytnutí půjčky ze sociálního fondu

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. schvaluje

poskytnutí půjčky ze sociálního fondu dle přílohy.

74/5/2015

Pořízení 3. změny Územního plánu sídelního útvaru města Vrbno pod Pradědem

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. bere na vědomí

podání podnětu fyzickými osobami na pořízení změny územního plánu podle ust. § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a to změnu funkčního využití pozemku parc. č. 1821 v kat. území Vrbno pod Pradědem

2. neschvaluje

pořízení 3. změny Územního plánu sídelního útvaru města Vrbno pod Pradědem

75/5/2015

Vytvoření svazku obcí Bruntálsko

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. bere na vědomí

předložený materiál ve věci vytvoření svazku obcí BRUNTÁLSKO

2. schvaluje

vstup Města Vrbna pod Pradědem do svazku obcí BRUNTÁLSKO

3. pověřuje

1. místostarostku k zastupování Města Vrbna pod Pradědem v orgánech svazku obcí BRUNTÁLSKO

4. bere na vědomí

znění Smlouvy o vytvoření svazku obcí BRUNTÁLSKO

5. bere na vědomí

znění Stanov svazku obcí BRUNTÁLSKO

6. schvaluje

uzavření Smlouvy o vytvoření svazku obcí BRUNTÁLSKO

7. schvaluje

znění Stanov svazku obcí BRUNTÁLSKO

76/5/2015

OZV č.1/2015 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. souhlasí

s návrhem obecně závazné vyhlášky č.1/2015 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností o nedělích a ve státem uznaných dnech pracovního klidu v době od 6 do 22 hodin

2. vydává

obecně závaznou vyhlášku č.1/2015 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností

77/5/2015

Zásady pro udělování ceny Města Vrbna pod Pradědem - Obecně závazná vyhláška č. 2/2015

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. schvaluje

Zásady pro udělování čestného občanství, Ceny města Vrbna pod Pradědem a udělování Poděkování rady města Vrbna pod Pradědem

2. vydává

obecně závaznou vyhlášku č.2/2015, která zrušuje obecně závaznou vyhlášku města Vrbno

pod Pradědem č. 34 o udělování ceny obce

78/5/2015

Změna obecně závazné vyhlášky č.3/2009 o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. vydává

obecně závazná vyhlášku č. 3/2015, kterou se mění vyhláška č. 3/2009 "o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství"

79/5/2015

Zápisy výborů

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. bere na vědomí

zápisy finančního výboru, majetkového výboru a osadního výboru Mnichov a jejich doporučení

80/5/2015

Závěrečný účet dobrovolného svazku obcí Sdružení obcí Vrbenska za rok 2014

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. bere na vědomí

závěrečný účet dobrovolného svazku obcí Sdružení obcí Vrbenska za rok 2014, jehož součástí je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2014 bez výhrad

81/5/2015

Různé, diskuse

Zastupitelstvo města Vrbno pod Pradědem po projednání:

1. ukládá

řešit účelně problematiku toulavých psů ve městě

Zodp.: Rada města

TK: 23. 09. 2015

2. ukládá

odpovědět paní ***** na její podnět k toulavým psům a informovat zastupitele města o znění odpovědi

Zodp.: Rada města

TK: 23. 09. 2015

3. bere na vědomí

podnět pana ***** předaný zastupitelům města

4. ukládá

odpovědět panu ***** na jeho podnět a informovat zastupitele města o znění odpovědi

Zodp.: Rada města

TK: 23. 09. 2015

**Květa Kubíčková
místostarostka**

**Ing. Pavla Müllerová
místostarostka**

Zapsala: Mgr. Alena Kiedroňová

Kontroloval: Ing. Miroslav Adámek

Rozdělovník : 16x Změ, 5x Rmě, 1x sekretariát, 1x tajemník, 1x MěK, 1x DD, 1x Teplo, 1x TS, 1x MŠ Jesenická,
1x MŠ Ve Svahu, 1x ZŠ