

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD ŠUMPERK

soudní exekutor JUDr. Jiří Petruň

IČ: 47844582, DIČ: CZ460603459

K.H.Máchy 1294/2, 787 01 Šumperk

tel: 583 301 462, e-mail: podatelna@exekutor-sumperk.cz, www.exekutor-sumperk.cz, datová schránka ID: 8sdg8ur
úřední hodiny Po, St 9:00 - 11:00 a 13:00 - 15:00

7003 C 03/2013

č.j. 065 EX 05196/13-011

EXEKUČNÍ PŘÍKAZ

Soudní exekutor JUDr. Jiří Petruň, pověřený vedením exekuce na základě p o v ě ř e n í, které vydal Okresní soud v Bruntále ze dne 12.11.2013, č.j. 61EXE 984/2013-13, na základě pravomocného a vykonatelného exekučního titulu - elektronický platební rozkaz č. j. EPR 120732/2013-5 ze dne 17.5.2013, který vydal Okresní soud Bruntál a který nabyl právní moci dne 12.6.2013, vykonatelného dne 12.6.2013, ukládající **splnění vymáhané povinnosti** (zaplacení peněžité částky) a nákladů oprávněného **Severomoravská plynárenská, a.s., se sídlem Plynární 2748/6, Ostrava - Mor. Ostrava, PSČ: 702 72, IČ:47675748, práv. zast. Mgr. Kamil Stypa advokát, se sídlem Rubešova 162/08, Praha 2 PSČ: 120 00** proti povinnému **Petr Ryška, bytem Mnichov čp.328, Vrbno pod Pradědem - Mnichov, PSČ: 793 26, RČ:77-05-19/4849, nar. 19.5.1977**, tímto rozhodl o provedení

exekuce prodejem nemovitostí

Soudní exekutor:

I. Na ř i z u j e exekuci prodejem nemovitostí povinného:
nemovitostí povinného

B Nemovitosti

<i>Pozemky</i>				
<i>Parcela</i>	<i>Výměra[m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
281	143	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území
282	387	zahrada		zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území
<i>Stavby</i>				
<i>Typ stavby</i>				
<i>Část obce, č. budovy</i>	<i>Způsob využití</i>		<i>Způsob ochrany</i>	<i>Na parcele</i>
Mnichov, č.p. 328	rod.dům		rozsáhlé chráněné území	281

zapsaných na listu vlastnictví č. 136 u Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě - Katastrální pracoviště Bruntál, pro obec Vrbno pod Pradědem, kat. území Mnichov pod Pradědem.

- Výpisem z katastru nemovitostí a nabývacím titulem bylo prokázáno, že povinný je vlastníkem uvedených nemovitostí a jsou splněny podmínky pro nařízení tohoto druhu exekuce podle ustanovení § 251 a § 335 a násl. o.s.ř..
- Nařízení exekuce se vztahuje na nemovitost se všemi jejími součástmi a příslušenstvím; to platí i o movitých věcech, které jsou příslušenstvím nemovitosti.
- Povinný dobrovolně nesplnil povinnost k peněžitému plnění, která mu byla uložena na základě pravomocného a vykonatelného exekučního titulu a neuhradil pohledávku, která ke dni vydání exekučního příkazu činí:

jistina	29 468,76 Kč
náklady soudního řízení	7 472,00 Kč
úroky z prodlení	2 496,70 Kč
předběžné náklady exekutora	5 445,00 Kč
odměna	7 175,30 Kč
náklady oprávněného	3 509,00 Kč
celkem	55 566,76 Kč

- II. Z a k a z u j e** povinnému, aby po doručení exekučního příkazu označené nemovitosti (spoluvlastnický podíl) převedl na někoho jiného nebo je zatížil a jakkoliv jinak s nimi nakládal.
- III. U k l á d á** povinnému, aby soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení tohoto příkazu oznámil, zda a kdo má k nemovitostem předkupní právo, právo odpovídající věcnému břemeni nebo nájemní právo. Pokud tak neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.

Odůvodnění:

Povinný dobrovolně nesplnil povinnost k peněžitému plnění, která mu byla uložena na základě pravomocného a vykonatelného exekučního titulu a neuhradil pohledávku. Výpisem z katastru nemovitostí a nabyvacím titulem bylo prokázáno, že povinný je vlastníkem uvedených nemovitostí a jsou splněny podmínky pro nařízení tohoto druhu exekuce podle ustanovení § 251 a § 335 a násl. o.s.ř.. Nařízení exekuce se vztahuje na nemovitost se všemi jejími součástmi a příslušenstvím; to platí i o movitých věcech, které jsou příslušenstvím nemovitosti.

Exekuci lze provést jen způsoby uvedenými v exekučním řádu (§ 58 odst. 1 e.ř.). Exekuci ukládající zaplacení peněžité částky lze provést srážkami ze mzdy a jiných příjmů, přikázáním pohledávky, prodejem movitých věcí a nemovitostí, postižením podniku, zřízením exekutorského zástavního práva, správou nemovitostí a pozastavením řidičského oprávnění. Pokud nepostačuje-li jeden z těchto způsobů k uspokojení oprávněného, lze exekuci v jednom exekučním řízení provést více způsoby, popřípadě i všemi zákonem stanovenými způsoby. Provedení exekuce více nebo všemi zákonem stanovenými způsoby lze přistoupit současně nebo postupně. Způsob provedení exekuce určí exekutor (§ 58 odst. 3 e.ř.). Exekuční příkaz prodejem nemovitostí je do právní moci tohoto příkazu a usnesení o nařízení exekuce (event. do uplynutí lhůty podle § 46 odst. 6 novely e.ř. - zákon č. 396/2012 Sb.) jedním ze způsobů k zajištění majetku pro úhradu vymáhané pohledávky a nákladů exekuce. Exekutor zajistí majetek k provedení exekuce v rozsahu bezpečně postačujícím k vymáhání pohledávky, jejího příslušenství a nákladů exekuce. K provedení exekuce prodejem nemovitostí přistoupí exekutor jen v případě, že vymáhaná pohledávka nebyla uhrazena a nelze ji vymoci jiným způsobem (z účtu povinného, srážkami ze mzdy či jiných příjmů či prodejem movitých věcí) v přiměřené lhůtě k uspokojení oprávněného. Pokud povinný neuhradil vymáhanou pohledávku v této přiměřené lhůtě **exekutor** po právní moci tohoto exekučního příkazu **ustanoví znalce**. Náklady znalce hradí povinný. O odměně a náhradě nákladů za znalecký posudek bude rozhodováno samostatným usnesením. Po právní moci **usnesení o ceně** vydá exekutor **dražební vyhlášku** a stanoví termín dražby.

Tento exekuční příkaz je způsob provedení exekuce k zajištění majetku pro úhradu pohledávky.

Soudní exekutor poučuje povinného o jeho procesních právech - zejména o tom, že povinný nebo manželka povinného (v případě společného jmění manželů) je oprávněna, pokud jde o majetkové hodnoty postižené tímto exekučním příkazem, podat návrh na zastavení exekuce nebo žalobu na vyloučení věci z exekuce podle § 267 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád.

Povinný, manžel povinného nebo další osoby mohou uhradit vymáhaný dluh v hotovosti v sídle exekutorského úřadu nebo na účet soudního exekutora č. 1821321359/0800, jako variabilní symbol musí použít číslo exekuce 0519613, specifický symbol r.č. nebo IČ. Pokud povinný uhradí vymáhaný závazek včetně nákladů exekuce a prokáže to exekutorovi, exekutor od provádění exekuce upustí. Vaše připomínky vyřizuje **níže uvedený pracovník**, při jednání je nutné uvádět sp. zn. **065 EX 05196/13-011**.

V Šumperku dne 29.11.2013

Otisk úředního razítka se státním znakem

JUDr. Jiří Petruň v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: Denisa Vaculíková - asistentka tel.: **583 301 462**
pověřená(y) soudním exekutorem

Tento exekuční příkaz se doručuje:

- oprávněný (do vlastních rukou)
- povinný (do vlastních rukou)
- manžel/ka povinného (do vlastních rukou)

Doručováno ve fázi příprav na dražbu nemovitosti:

- Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě - Katastrální pracoviště Bruntál (do vlastních rukou)
- osoby s předkupním právem, věcným právem, nájemním právem (dle LV – do vlastních rukou)
- spoluvlastníci povinného (do vlastních rukou)
- Finančnímu úřadu – obvod kde je nemovitost, obvod, kde má povinný bydliště, sídlo, místo podnikání
- Okresní soud v Bruntále - na vědomí
- Městskému/Obecnímu úřadu (obvod kde je nemovitost, obvod, kde má povinný bydliště, sídlo, místo podnikání) – k vyvěšení na úřední desce

úřední deska Exekutorského úřadu v Šumperku

Tento exekuční příkaz č.j. 065 EX 5196/13-011 ze dne 29.11.2013 nabyt právní moci dne 16.12.2013. Připojení doložky právní moci provedla Jana Pěkná dne 28.7.2015.