

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál

Družební 717/2, 792 01 Bruntál
tel.: 554721111, fax: 554721143, e-mail: kp.bruntal@cuzk.cz, ID datové schránky: 5t3hvc

Město Vrbno pod Pradědem

Nádražní 389

793 26 Vrbno pod Pradědem

Číslo jednací:
RO-1/2018-801-1

Vaše č. j.:

Ze dne:

Vyřizuje:
Ing. Miroslav Haša
(tel. 554721112)

Dne:
14.2.2018

Oznámení o konání revize údajů katastru nemovitostí

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál (dále jen „katastrální úřad“) Vám **oznamuje**, že v souladu s ustanovením § 35 odst. 1 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, **bude v katastrálním území Železná pod Pradědem obce Vrbno pod Pradědem provedena revize souladu údajů katastru nemovitostí se skutečným stavem v terénu** (dále jen „revize“).

Revize potrvá v období od května 2018 přibližně do listopadu 2019. Při revizi budou zjišťovány změny a ověřován dosavadní stav předmětů katastru nemovitostí, jak to vyplývá z ustanovení § 43 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem revize katastru budou podle ustanovení § 43 odst. 4 a 5 katastrální vyhlášky:

- hranice pozemků,
- obvody budov a vodních děl,
- druh pozemku, způsob využití pozemku,
- typ stavby a způsob využití stavby, pokud katastrální úřad při přípravě revize zjistí, že je třeba prověřit rozdíly mezi evidovanými údaji a skutečným stavem,
- zápisy v záznamu pro další řízení z hlediska potřeby jejich dalšího evidování, sledování a řešení
- zhušťovací body, podrobné polohové a výškové bodové pole,
- další prvky polohopisu a
- místní názvy a pomístní jména

V souladu s § 38 odst. 1 písm. a) a c) katastrálního zákona se na Vás obrácíme s žádostí o poskytnutí nezbytné součinnosti katastrálnímu úřadu.

V příloze k tomuto průvodnímu dopisu přikládáme oznámení pro vlastníky nemovitostí a jiné oprávněné vymezující jejich povinnosti a součinnost při revizi údajů katastru, které vyplývají z právních předpisů. Žádáme Vás o uveřejnění tohoto oznámení způsobem obvyklým ve Vaší obci, a to po dobu minimálně 30 dnů.

Současně Vás žádáme o zpětné zaslání tohoto oznámení s razítkem, podpisem a s uvedenými dny, kdy bylo oznámení vyvěšeno a sňato.

Děkujeme Vám za poskytnutou součinnost.

Ing. Miroslav Haša, v. r.
ředitel Katastrálního pracoviště Bruntál

Příloha: Oznámení o vyhlášení revize katastru nemovitostí

Rozdělovník: 1 x Město Vrbno pod Pradědem, Nádražní 389, 793 26 Vrbno pod Pradědem
1 x Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál

OZNÁMENÍ

o vyhlášení revize katastru nemovitostí

Město Vrbno pod Pradědem podle ustanovení § 38 odst. 1 písm. a) zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů

o z n a m u j e

na základě sdělení Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál (dále jen „katastrální úřad“) č.j. RO-1/2018-801-1, že

v katastrálním území Železná pod Pradědem obce Vrbno pod Pradědem bude

v květnu 2018 zahájena revize katastru nemovitostí a potrvá přibližně do listopadu 2019.

Vlastníci nemovitostí v tomto katastrálním území a jiní oprávnění se upozorňují na jejich povinnosti, vyplývající z ustanovení § 37 odst. 1 katastrálního zákona, zejména povinnost:

- a) zúčastnit se na výzvu katastrálního úřadu jednání nebo na toto jednání vyslat svého zástupce,
- b) ohlásit katastrálnímu úřadu změny údajů katastru týkající se jejich nemovitostí, a to do 30 dnů ode dne jejich vzniku a předložit listinu, která změnu dokládá, nejedná-li se o listiny, které předkládají příslušné státní orgány přímo k zápisu do katastru nemovitostí,
- c) na vyzvání předložit ve stanovené lhůtě příslušné listiny pro zápis do katastru.

Jednotliví vlastníci nemovitostí budou k revizi údajů katastru písemně zváni jen ve zvlášť odůvodněných případech. Vlastníci nemovitostí se upozorňují, aby při revizi splnili své výše uvedené povinnosti, pokud se tak již dříve nestalo.

Předmětem revize katastru budou podle ustanovení § 43 odst. 4 a 5 katastrální vyhlášky:

- hranice pozemků,
- obvody budov a vodních děl,
- druh pozemku, způsob využití pozemku,
- typ stavby a způsob využití stavby, pokud katastrální úřad při přípravě revize zjistí, že je třeba prověřit rozdíly mezi evidovanými údaji a skutečným stavem,
- zápisy v záznamu pro další řízení z hlediska potřeby jejich dalšího evidování, sledování a řešení
- zhušťovací body, podrobné polohové a výškové bodové pole,
- další prvky polohopisu a
- místní názvy a pomístní jména

Zaměstnanci katastrálního úřadu a jejich pomocní pracovníci (dále jen „oprávněné osoby“) jsou podle § 7 odst. 1 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením (dále jen „zákon o zeměměřictví“), ve znění pozdějších předpisů, oprávněni po oznámení vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu na nemovitosti; do staveb mohou vstoupit se souhlasem jejího vlastníka nebo oprávněného uživatele. Oprávnění ke vstupu na nemovitost prokazují služebním průkazem. Vlastník nebo provozovatel zařízení, které může ohrozit život nebo zdraví, je povinen poučit oprávněné osoby před vstupem do tohoto zařízení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Oprávněné osoby jsou povinny šetřit práva a majetek vlastníka a oprávněného uživatele nemovitosti a po ukončení zeměměřické činnosti uvést nemovitost do původního stavu; přitom jsou povinny dbát, aby co nejméně rušily hospodaření a užívání nemovitosti. Mohou také, po předchozím upozornění, v nezbytném rozsahu provádět na vlastní náklad nutné úpravy terénu, oklešťovat a odstraňovat porosty překážející zeměměřickým činnostem včetně využívání značek bodových polí.

Podle § 8 odst. 4 zákona o zeměměřictví je vlastník nemovitosti nebo oprávněný uživatel povinen strpět umístění měřických značek na nemovitosti a zdržet se všeho, co by tyto značky mohlo poškodit, učinit nepoužitelnými nebo zničit. Kdo poškodí, zničí nebo neoprávněně přemístí měřickou značku, dopustí se porušení pořádku na úseku zeměměřictví a může za to být pokutován.

Oznámení vyvěšeno dne:

Oznámení sňato dne:

Podpis a razítko:

Za správnost vyhotovení: Hladká Jana.