



Z Á P I S

zasedání číslo 8 Zastupitelstva města Město Albrechtice

konané dne 29. 5. 2019 v fotbalové hřiště v Hynčicích od 15:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Přítomno: 15:00 - 10 členů ZM, 15:13 přišla Ing. Jaroslava Veselá Ph.D. a v 15:21 přišel Miroslav Olejniczak, celkem tedy 12 členů ZM
Omluveni: Martin Špalek, Jarmila Janasová, Luděk Volek
Neomluveni:
Předsedající: Ing. Jana Murová
Zapisovatel*: Veronika Špalková
Ověřovatelé zápisu: Anna Trebuláková, Ing. Lenka Metzlová,

*Předsedající v souladu s jednacím řádem města určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Starostka města zahájila 8. zasedání Zastupitelstva města.

"Vítám Vás na dnešním 8. veřejném zasedání Zastupitelstva města a přeji Vám dobrý den.

Dovoluji si přítomné zastupitele i občany informovat o tom, že bude pořizován audiovizuální záznam dnešního jednání zastupitelstva, který je pořizován za účelem pro pozdější vyhotovení zápisu a informovanosti veřejnosti o činnosti obce v kabelové televizi města a na webových stránkách města. Přítomní mají právo sdělit námitku proti takovému zpracování záznamu, ve smyslu § 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů.

Zahajuji tímto dnešní zasedání zastupitelstva města. Jednání bylo řádně vyhlášeno a svoláno v souladu se článkem II.bodu 7 a 10 jednacího řádu zastupitelstva města dne 21.05.2019."

Starostka města konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, tudíž je zastupitelstvo usnášení schopné.

2. Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Starostka města navrhla určit tříčlennou návrhovou komisi ve složení:

Marie Michálková, Ing. Petr Křištof a Ing. Ivo Vykopal

Za ověřovatele zápisu navrhla:

Annu Trebulákovou a Ing. Lenku Metzlovou

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje tříčlennou návrhovou komisi ve složení: Marie Michálková, Ing. Petr Křištof a Ing. Ivo Vykopal
Ověřovatele zápisu: Annu Trebulákovou a Ing. Lenku Metzlovou

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/8Z/55 bylo schváleno.

Zápisem dnešního jednání starostka pověřila Veroniku Špalkovou.

Ověřovateli zápisu 7. veřejného zasedání zastupitelstva města konaného dne 24.04.2019 byli zvoleni Ing. Petr Křištof, Bc. Vladislav Hlaváček.

Ověřovatelé neměli k zápisu žádné připomínky. Starostka konstatovala, že zastupitelstvo města bere zápis ze 7. zasedání na vědomí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice bere na vědomí zápis ze 7. zasedání zastupitelstva města.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. Schválení programu

Starostka ve smyslu článku V. bodu 4 jednacího řádu zastupitelstva předložila ke schválení tento program jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Kontrola plnění usnesení 7. zasedání zastupitelstva města
- 5) Finanční záležitosti (RO č. 6/2019, DČ č. 1/2019)
- 6) Obecně závazná vyhláška o zákazu konzumace alkoholických nápojů
- 7) Investiční záměry Hynčice
- 8) Městský turistický okruh
- 9) Směrnice o zadávání veřejných zakázek
- 10) Pozemky - záměry, prodeje, koupě
- 11) Různé
- 12) Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje program dnešního jednání zastupitelstva města Město Albrechtice.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/8Z/56 bylo schváleno.

4. Kontrola plnění usnesení 7. zasedání zastupitelstva města

Starostka města, Ing. Jana Murová přednesla zprávu o plnění usnesení 7. zasedání zastupitelstva města.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice bere na vědomí zprávu o plnění usnesení 7. zasedání zastupitelstva města.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

5. Finanční záležitosti

Rozpočtové opatření 6/2019

Odbor (oddělení) : Finanční

Vlastní důvodová zpráva:

Na základě změn ve výdajích města dochází k úpravě rozpočtu,,a to rozpočtovou změnou č. 6/2019. Úprava se týká schváleného rozpočtu a to v oblasti příjmů a výdajů

V příjmech se zařazuje nová dotace, a to dotace na sociální práce, snižuje se dotace na volby do Evropského parlamentu o 19 tis Kč dle došlého rozhodnutí.

Ve výdajích je jedná o přesuny mezi odvětvovým tříděním dle rozpočtové skladby – paragrafy u mzdových výdajů pracovníků provádějících opravy. Mezi nové výdaje patří zhotovení studie na atletický stadion, studie proveditelnosti na vodovod Opavice-Linhartovy, zadání projektové dokumentace na opravu chodníku ulice Tyršova, finanční dary spolkům dle rozhodnutí rady města, nákup traktoru na zimní údržbu města a na kompostárnu.

Příjmy se navyšují z částky 91 329 079 Kč na 91 635 690 Kč to je o 306 611 Kč.

Výdaje se navyšují z částky 114 134 218 Kč na 116 716 834 Kč to je o 2 582 616 Kč.

Financování se navyšuje z částky 22 805 139 Kč na 25 081 144 Kč to je o 2 276 005 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje změnu rozpočtu Města Město Albrechtice roku 2019 - rozpočtové opatření č. 6/2019 dle § 16 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, se zvýšením rozpočtu v oblasti příjmů o 306 611 Kč a v oblasti výdajů zvýšení o 2 582 616 Kč a financování se zvyšuje o 2 276 005 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/8Z/57a bylo schváleno.

Na základě změn v nákladech a výnosech v doplňkové činnosti města dochází ke změně plánu doplňkové činnosti č. 1/2019. Úprava se týká již schváleného plánu, a to v nákladech i ve výnosech.

V nákladech se zvyšují položky u mzdových nákladů za práce na opravách vlastními pracovníky. Navyšuje se položka nákupu materiálu u TKR a internetu na pořízení nových zesilovačů o 150 tis. Kč. Upravuje se položka odpisů.

U výnosů se navyšují položky dle rozpisu, větší nárůst je u pronájmu pozemků.

Náklady se zvyšují z částky 11 909 223 Kč na částku 12 353 608 Kč to je 444 385 Kč.

Výnosy se zvyšují z částky 7 981 706 Kč na částku 8 123 509 Kč to je 141 803 Kč.

Ztráta je celkem 4 230 099 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje Změnu plánu doplňkové činnosti Města Město Albrechtice č. 1/2019

Plán doplňkové činnosti : náklady 11 909 223,00

zvýšení o 444 385,00

Celkem náklady: 12 353 608,00

Plán doplňkové činnosti: výnosy 7 981 706,00

zvýšení o 141 803,00

Celkem výnosy: 8 123 509,00

Ztráta 4 230 099,00

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/8Z/57b bylo schváleno.

6. Obecně závazná vyhláška o zákazu konzumace alkoholických nápojů

Změna ve vyhlášce o zákazu konzumace alkoholických nápojů na vybraných veřejně přístupných místech ve městě Město Albrechtice, spočívající v rozšíření území o ulici Čes. Legií.

Ke schválení je předkládána OZV 1/2019, která současně zruší OZV 1/2018.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku 1/2019 o zákazu konzumace alkoholických nápojů na vybraných veřejně přístupných místech ve městě Město Albrechtice.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželi se: 1

Usnesení č. 19/8Z/58 bylo schváleno.

7. Investiční záměry Hynčic

Informace o schválených investičních záměrech v Hynčicích

- Chodník v Hynčicích

- Usnesení ZM č. 19/7Z/50a, ze dne 24.04.2019

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje zařazení investiční akce: Oprava a přestavba zázemí fotbalového hřiště (kabiny) na kulturní a společenské zázemí v Hynčicích, do rozpočtového plánu města Město Albrechtice na rok 2019.

- Usnesení ZM č. 19/7Z/50b, ze dne 24.04.2019

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje zařazení investiční akce: Oprava a přestavba budovy pošty a prodejny potravin, Hynčice č.p. 27, s vybudováním bytové jednotky ve II. NP, s tím, že na období přestavby bude provoz prodejny přesunut do opravené budovy (kabin) na fotbalovém hřišti, do rozpočtového plánu města Město Albrechtice na rok 2019.

- Usnesení ZM č. 19/7Z/50c, ze dne 24.04.2019

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje zařazení investiční akce: Přestavba budovy bývalé budovy MŠ v Hynčicích na bytový dům, do rozpočtového plánu města Město Albrechtice na rok 2019.

- Usnesení RM č. 19/12R/68d, ze dne 29.04.2019

Rada města Město Albrechtice bere na vědomí žádosti o dotaci na Oranžové hřiště Hynčice a Oranžové hřiště Město Albrechtice

Diskuze:

: Ing. Veselá Ph.D. vnesla připomínku, aby tyto investiční záměry byly vždy na stránkách města aktualizovány, jak před zastupitelstvem, tak vždy, když budou nové informace. Dále proběhla diskuze k chodníku v Hynčicích, kdy se občané dotazovali na varianty realizace. Občané spolu s vedením města diskutovali ohledně rekonstrukce mostů v Hynčicích.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

8. Městský turistický okruh

Projednání:

městský turistický okruh (smlouva o výpujčce, údržba MTO, rozvoj MTO 2019 - Poutní hora)

Diskuze:

: Občané vnesli připomínky k údržbě MTO. Proběhla přestávka v čase od 16:25 do 16:35. Zastupitelé přednesli několik návrhů na usnesení, z nichž se hlasovalo o posledním podaném návrhu pana Liba, a to: Zastupitelstvo města ukládá starostce a místostarostovi zajistit 1. etapu údržby MTO se souhlasem majitelů dotčených pozemků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice ukládá starostce a místostarostovi zajistit 1. etapu údržby MTO se souhlasem majitelů dotčených pozemků.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/8Z/59a bylo schváleno.

Návrh Ing. Veselý Ph.D., aby bylo schválení smlouvy o výpůjčce na MTO v kompetenci zastupitelstva.

Diskuze:

: *Starostka dala protinávrh, a to : Schválení smlouvy o výpůjčce zůstává v kompetenci rady.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje smlouvu o výpůjčce na MTO ponechat v kompetenci rady.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 4 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/8Z/59b bylo schváleno.

Schválení výstavby Zvoničky - Poutní hora.

Diskuze:

: *V diskuzi Ing. Veselý Ph.D. podala návrh na usnesení. Zastupitelstvo města pověřuje starostku k zadání zpracování projektové dokumentace na část MTO Poutní hora Zvonička, posezení, labyrint, dle schválené studie MTO a Zvonička bude zpracována ve variantě č. 4.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice pověřuje starostku k zadání zpracování projektové dokumentace na část MTO Poutní hora Zvonička, posezení, labyrint, dle schválené studie MTO a Zvonička bude zpracována ve variantě č. 4.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/8Z/59c bylo schváleno.

9. Směrnice o zadávání veřejných zakázek

Projednání směrnice o zadávání veřejných zakázek

Usnesení RM č. 19/13R/71f, ze dne 14.05.2019, Rada města Město Albrechtice trvá na tom, aby při realizaci veřejných zakázek bylo i nadále postupováno podle dosud platné Směrnice č. 5/2016.

Diskuze:

: *Ing. Veselý Ph.D. přednesla svůj návrh na směrnici, aby byla rozdělena do několika kategorií. Dále dala návrh na usnesení, aby vešla v platnost její navržená směrnice.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje směrnici Ing. Veselý Ph.D.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 6 / Zdrželi se: 2

Návrh usnesení nebyl přijat.

10. Pozemky - záměry, prodeje, koupě

Projednání darovací smlouvy mezi Moravskoslezským krajem, jako dárcem a Městem Město Albrechtice, jako obdarovaným.

Předmětem smlouvy je darování pozemků, a to

části pozemku parc. č. 1405 zastavěná plocha a nádvoří, označené jako díl c+d, o výměře 158 m², oddělené dle geometrického plánu č. 1439-109/2018 ze dne 25. 11. 2018 a nově sloučené do pozemku parc. č. 1423/2 ostatní plocha, o výměře 295 m²,

části pozemku parc. č. 1407 ostatní plocha, označené jako díl b, o výměře 49 m², oddělené dle geometrického plánu č. 1439-109/2018 ze dne 25. 11. 2018 a nově sloučené do pozemku parc. č. 1423/2 ostatní plocha, o výměře 295 m².

Rada města usnesením č. 19/12R/68b doporučila schválení smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje darovací smlouvu uzavřenou mezi Moravskoslezský kraj, IČ: 70890692, se sídlem 28. října 117, 702 00 Ostrava, zastoupený prof. Ing. Ivo Vondrákem, hejtmanem kraje, jako „dárce“ na straně jedné a Město Město Albrechtice, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice, IČO 00296228, zastoupené Ing. Janou Murovou, starostkou, jako „obdarovaný“ na straně druhé.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/8Z/60a bylo schváleno.

1. Záměr prodeje pozemku p.č. 183/1 o výměře 109 m², zahrada, k.ú. Hynčice u Krnova

- žadatel ***

- důvod - neuveden

- žadatel není majitelem žádného sousedního pozemku

- v územním plánu vedeno pro výstavbu

- pozemek je oplocen a užíván jako zahrada s ostatními pozemky města vlastníky sousedních pozemků p.č. st.81 a p.č. 202/2. (do povodní v pronájmu)

- cena cca 109 m² x 150,- Kč/m²(?) + 500,- (sepsání KS) + 21% daň (pozemek k výstavbě) = cca 20.389,- Kč

- 13. RM dne 14.5.2019, usnesení č. 19/13R/69g, **nedoporučila** zastupitelstvu města schválení záměru prodeje

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice neschvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 183/1 o výměře 109 m², zahrada, k.ú. Hynčice u Krnova za cenu 150,- Kč/m² + vynaložené náklady.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželi se: 2

Usnesení č. 19/8Z/60b bylo schváleno.

2. Záměr prodeje pozemku p.č. 1150/3, výměra 24 m², k.ú. Město Albrechtice

- žadatel***

- důvod - pozemek je součástí zahrady žadatelky, dlouhodobě pronajat matkou žadatelky

- v UP pozemek veden k výstavbě - doporučená cena - 60,- Kč/ m² jako zahrada, nebo 150,- Kč/m² - jako pozemek k výstavbě?

- 13. RM dne 14.5.2019, usnesení č. 19/13R/69h, doporučila zastupitelstvu města schválení záměru prodeje za cenu 150,- Kč/m² + vynaložené náklady

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 1150/3, výměra 24 m², k.ú. Město Albrechtice za cenu 150,- Kč/m² + vynaložené náklady.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/8Z/60c bylo schváleno.

Bezúplatný převod

Žádost Správy silnic MSK, střediska Bruntál jako organizace hospodařící se svěřeným majetkem MSK o darování částí pozemků p.č. 407 a 2164, k.ú. Hynčice u Krnova.

- důvod - pozemky jsou součástí silnice II/453

- 13. RM dne 14.5.2019, usnesení č. 19/13R/69i, doporučila zastupitelstvu města schválení záměru bezúplatného převodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje záměr bezúplatného převodu pozemku p.č. 407 části ostatní plocha a pozemku p.č. 2164 ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra 61 m², k.ú. Hynčice u Krnova

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. 19/8Z/60d bylo schváleno.

11. Různé

Informace vedení města

Paní starostka a pan místostarosta podali přítomným aktuální informace o stavu řešených akcí a témat:

- V návaznosti na společné jednání mezi Moravskoslezským krajem a městem byla na Moravskoslezský kraj podána žádost o dar nemovité věci, nepotřebného areálu kraje na ul. Celní 20 (končící provoz oboru cukrář) ve Městě Albrechtice.

Žádost byly projednány dne 30.04.2019 radou kraje, která rozhodla o záměru darovat nemovité věci s tím, že záměr bude zveřejněn na úřední desce kraje.

Následně rada kraje dne 14.05.2019 doporučovala darovat předmětný majetek městu a poté zastupitelstvo dne 13. 6. 2019 bude rozhodovat o daru majetku městu.

Ihned poté, samozřejmě po projednání přijetí daru v orgánech města, může být uzavřena darovací smlouva.

Podle informací Moravskoslezského kraje se bude budova na ul. Celní uvolňovat v průběhu prázdnin tj. 07-08/2019 tak, aby mohla být prázdná předána v 09/2019 městu, předpoklad k 1. 9. 2019. Ten den by byl podán návrh na vklad u katastrálního úřadu a tímto dnem by byl také areál předán městu jako novému vlastníku.

Podmínka 10 let nezczizit.

- informace o stavu žádostí o podporu v rámci Česko - polské spolupráce, Projekt Zveme Vás k nám! Projekt Bezpečnost na hranicích

- informace o zahájení přípravy akce chodník na ulici Tyršova

- informace o stavu přípravy stavby cyklostezky Město Albrechtice - Třemešná

- informace o stavu soudního projednávání kauzy ztráty peněz na hlavní pokladně

- informace o přípravě zadání studie na atletický stadion

- informace o veřejné zakázce na opravu střechy ZŠ Město Albrechtice

- informace o veřejné zakázce restaurování sloupu Sv. Anny Samotřetí

- informace hřbitov Linhartovy, podepsána smlouva o výpůjčce, jednání o budově márnice

- informace hřbitov Hynčice, smlouva o výpůjčce na schůzi Rady města 05.06.2019

- Rada města Město Albrechtice schválila (Usnesení č. 19/13R/71b, ze dne 14.05.2019) podání projektu Revitalizace parku Bedřicha Smetany do výzvy Moravskoslezského kraje Podpora znevýhodněných oblastí

- Rada města Město Albrechtice schválila (Usnesení č. 19/13R/70, ze dne 14.05.2019) smlouvu o poskytnutí služeb uzavřenou mezi Městem Město Albrechtice, IČ 00296228, se sídlem nám. ČSA 27/10, 793 95 Město Albrechtice, jako objednatelem a Mendelova univerzita v Brně, Lesnická a dřevařská fakulta, IČ: 62156489, se sídlem Zemědělská 3, jako poskytovatelem na provedení ošetření městské zeleně za cenu 58 000,00 Kč bez DPH.

- příští zasedání zastupitelstva města se uskuteční dne 19.06.2019 v klubovně tělocvičny ZŠ Město Albrechtice

Diskuze:

: Ing. Veselá Ph.D. pokládala otázky vedení města, a to ve věci přípravy akcí park B. Smetany, Hotel na náměstí, nové webové stránky města, autobusové nádraží, obecní dům a koupaliště, dále návrh aby se na stránky vložila kronika města. V 17:30 odešel Ing. Petr Křištof, zastupitelstvo pokračuje v 11 členech. Ing. Lenka Metzlová se dotázala, jak je možné, že zastupitelstvo nebylo informováno o možnosti bezplatného převodu budovy na ulici Celní do majetku města. V 17:45 odešel Dušan Libo, zastupitelstvo dále pokračuje v 10 členech. Ing. Veselá Ph.D. zmínila den zahájení sezony na zámku v Linhartovech a dále navrhla, aby byla panu Jaroslavu Hrubému udělena mimořádná odměna (dar) v hodnotě 50 000 Kč. Ing. Skopal podal protinávrh, aby toto projednala a schválila rada.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje návrh Ing. Skopala, projednat to a schválit v radě.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 4 / Zdrželi se: 1

Návrh usnesení nebyl přijat.

Hlasování o návrhu Ing. Veselé Ph.D. udělit panu Jaroslavu Hrubému mimořádnou odměnu (dar) ve výši 50 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Město Albrechtice schvaluje mimořádnou odměnu (dar) p. Hrubému ve výši 50 000 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželi se: 2

Usnesení č. 19/8Z/61 bylo schváleno.

12. Závěr

Starostka upozornila, že se dne 19.6.2019 bude konat zastupitelstvo a dne 4.6.2019 bude schůzka s ŘSD. Dále všechny pozvala na kácení máje.

Na závěr všem poděkovala, popřála hezký zbytek dne a v 17:50 ukončila 8. zasedání zastupitelstva města.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Ověřovatelé: Anna Trebuláková, Ing. Lenka Metzlová

.....

Starostka: Ing. Jana Murová

.....

Datum vyhotovení: