

MĚSTSKÝ ÚŘAD LANŠKROUN

ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

Adresa: nám. J. M. Marků č. p. 12, Lanškroun - Vnitřní Město, 563 01 Lanškroun
Vyřizuje: Ing. Pavel Martinec Č. j.: MULA 33679/2023/SU/M
Telefon: 465 385 237 Sp. zn.: SÚ/30323/2023/M
E-mail: pavel.martinec@lanskroun.eu
Počet listů dokum.: 5
Počet příloh: 1
Počet listů příloh: 1 V Lanškrouně dne 04.12.2023
Spisový znak: 328.3

Nabylo právní moci dne:

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Lanškroun, Odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 11.10.2023 podala společnost

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, kterou zastupuje ZLINPROJEKT a.s., IČO 25519662, Pod Šternberkem č.p. 306, Louky, 763 02 Zlín 4

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y :

nové podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací v rámci akce "FTTX_Č_NGA_V_NIO17_LUKOVÁ_LUUST1_OK" spočívající v uložení HDPE trubek s optickými kabely sítě společnosti CETIN a.s. na pozemcích parc. č. 5223 (ostatní plocha), parc. č. 5235 (vodní plocha), parc. č. 5275 (ostatní plocha) v katastrálním území Damníkovo, st. p. 123 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 108 (zahrada), parc. č. 120 (ostatní plocha), parc. č. 182/1 (ostatní plocha), parc. č. 216/1 (ostatní plocha), parc. č. 293/5 (ostatní plocha), parc. č. 412 (zahrada), parc. č. 417 (zahrada), parc. č. 1718/13 (ostatní plocha), parc. č. 1718/14 (ostatní plocha), parc. č. 1718/44, parc. č. 1722/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1722/3 (ostatní plocha), parc. č. 2097 (ostatní plocha), parc. č. 2260/6 (zahrada), parc. č. 2260/7 (trvalý travní porost), parc. č. 2260/8 (zahrada), parc. č. 2265/1 (zahrada), parc. č. 2327/28 (zahrada), parc. č. 2327/45, parc. č. 2328/11 (ostatní plocha), parc. č. 2369/1 (ostatní plocha), parc. č. 2369/4, parc. č. 2370/13 (ostatní plocha), parc. č. 2370/23 (ostatní plocha), parc. č. 2370/32 (trvalý travní porost), parc. č. 2370/37 (ostatní plocha), parc. č. 2370/41 (orná půda), parc. č. 2370/64 (orná půda), parc. č. 2383/1 (trvalý travní porost), parc. č. 2424/1 (ostatní plocha), parc. č. 2547/1 (ostatní plocha), parc. č. 2547/7 (ostatní plocha), parc. č. 2547/8 (ostatní plocha), parc. č. 2547/10 (ostatní plocha), parc. č. 2547/16 (ostatní plocha), parc. č. 2548/3 (ostatní plocha), parc. č. 2550/1 (ostatní plocha), parc. č. 2555 (ostatní plocha), parc. č. 2567/1 (ostatní plocha), parc. č. 2569/2 (ostatní plocha), parc. č. 2572/1 (ostatní plocha), parc. č. 2572/5 (ostatní plocha), parc. č. 2577/2 (ostatní plocha), parc. č. 2577/3 (ostatní plocha), parc. č. 2600/1 (ostatní plocha), parc. č. 2604/1 (ostatní plocha), parc. č. 2613/1 (ostatní plocha), parc. č. 2617 (ostatní plocha), parc. č. 2624/1 (ostatní plocha), parc. č. 2632/3 (ostatní

plocha), parc. č. 2632/12 (ostatní plocha), parc. č. 2633/1, parc. č. 2640 (ostatní plocha), parc. č. 2641/2 (ostatní plocha), parc. č. 2648 (ostatní plocha), parc. č. 2650 (ostatní plocha), parc. č. 2651 (ostatní plocha), parc. č. 2655 (ostatní plocha), parc. č. 2714/1 (ostatní plocha), parc. č. 2714/2 (ostatní plocha), parc. č. 2714/3 (ostatní plocha), parc. č. 2714/5 (ostatní plocha), parc. č. 2714/12 (ostatní plocha), parc. č. 2714/20, parc. č. 2715/1 (ostatní plocha), parc. č. 2717/1 (ostatní plocha), parc. č. 2718 (vodní plocha), parc. č. 2729 (vodní plocha), parc. č. 2799/1, parc. č. 5088/1 (ostatní plocha), parc. č. 5233 (ostatní plocha), parc. č. 5236 (orná půda), parc. č. 5247 (ostatní plocha), parc. č. 5297 (ostatní plocha), parc. č. 5494 (ostatní plocha), parc. č. 5522 (ostatní plocha) v katastrálním území Luková (dále jen "stavba").

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací pro vydání územního rozhodnutí, která obsahuje situační výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Stavba bude umístěna na výše uvedených pozemcích, jak je zakresleno na připojeném situačním výkrese č. C1, který je součástí dokumentace pro vydání územního rozhodnutí.
2. Technické řešení stavby bude navrženo v souladu s předloženou dokumentací pro vydání územního rozhodnutí, kterou vypracoval pod č. zakázky: ZP-8901/22 Luděk Olšar, zodpovědný projektant Ing. Přemysl Zlobický, autorizovaný inženýr pro technické zařízení staveb, ČKAIT 1301720.
3. Před zahájením zemních prací bude provedeno vytyčení veškerých stávajících podzemních vedení. Budou splněny podmínky vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., provoz vodovodů Lanškroun ze dne 09.01.2023 pod č.j.: LA/VB/23/0055.
Budou splněny podmínky společnosti GasNet, s.r.o., zastoupené GasNet Služby, s.r.o., Brno ze dne 05.04.2023 pod zn.: 5002789110.
Budou splněny podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Plzeň ze dne 03.04.2023 pod zn.: 001132510918.
Budou splněny podmínky vyjádření společnosti CETIN a.s., Praha 9 ze dne 08.03.2023 pod č.j.: 68066/23.
4. Budou dodrženy podmínky stanovené v souhrnném stanovisku Městského úřadu Lanškroun, Odboru životního prostředí ze dne 30.03.2023 pod č.j.: MULA 9253/2023, a to zejména:
 - a) v oblasti nakládání s odpady:
 - Důrazně upozorňujeme na povinnosti původce odpadu dodržovat platný zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a souvisejícími prováděcími právními předpisy. Upozorňujeme také na povinnosti dané zákonem o odpadech původci odpadů v § 15, mimo jiné, že v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem. Předložená dokumentace tuto smlouvu neobsahuje.
 - Po ukončení realizace záměru, je nadále vyžadováno předložení průběžné evidence odpadů z této stavby. Upozorňujeme, že čestné prohlášení zhotovitele stavby není akceptovatelným dokladem, tím je např. osvědčení vystavené oprávněnou osobou (provozovatelem koncového zařízení), jež uvádí konkrétní množství přijatého druhu odpadu (např. vážní lístek). Správní orgán bude požadovat předložit souhrn odpadů a originální vážní lístky a doklady o předání odpadů oprávněným osobám, a to jako správní orgán příslušný ke kontrole průběžné evidence o odpadech a způsobech nakládání s odpady dle zákona o odpadech a ověřování podaných hlášení o produkci a nakládání s odpady dle zákona o odpadech.
 - Odpady do roku 2023 zařazujeme dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů.
 - Upozorňujeme také, že pouze nekontaminovaná zemina, která je využita v místě stavby (na parcelách dotčených stavbou), není odpadem. Při nakládání se zemínou v režimu odpadů je povinné postupovat v souladu s vyhláškou č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů.
 - Ve vyhlášce č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, § 42, je stanoveno nakládání s vybouranými stavebními materiály při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby, které je povinné od 01.01.2022 dodržovat.

- Do vydání nové prováděcí vyhlášky stávajícího zákona o odpadech, je povinné se nadále řídit vyhláškou č. 130/2019, Sb., o kritériích, při jejichž splnění je asfaltová směs vedlejším produktem nebo přestává být odpadem.
- Další povinnosti původců odpadů naleznete v uvedeném § 15 a § 13 zákona o odpadech atd.
- b) v oblasti ochrany ovzduší:
 - Možným zdrojem znečišťování ovzduší bude případná prašnost z realizace záměru. Důrazně doporučujeme dodržovat všechna opatření ke snížení tohoto druhu znečišťování ovzduší (aplikovat účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachovými částicemi, např. mezideponie prašného materiálu plachtovat nebo kropit tak, aby jejich povrch nevysychal, při odvozu prašného materiálu používat plachtování nákladu na ložné ploše automobilů, pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně provést očištění komunikace atd.). Při realizaci podobných záměrů orgán ochrany ovzduší opakovaně zaznamenal stížnosti obyvatel na nadměrné znečišťování ovzduší prachovými částicemi.
- c) v oblasti orgánu ochrany ZPF:
 - Projednat včas provádění prací se všemi vlastníky, případně nájemci dotčeného pozemku náležejícího do zemědělského půdního fondu.
 - Provádět všechny práce v období vegetačního klidu tak, aby na ZPF a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám.
 - Počínat si při stavební činnosti tak, aby nedošlo k poškození pozemků náležejících do ZPF, k narušení hydrologických a odtokových poměrů zájmového území a učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt. Dojde-li vlivem realizace k poškození výše uvedených vodních poměrů na okolních zemědělských pozemcích, zajistí žadatel na svůj náklad nápravná opatření.
 - V trase podzemního vedení zajistíte na vlastní náklady řádné provedení skrývky kulturních vrstev zeminy v šířce pracovního pruhu - 2m, s odděleným ukládáním ornice a podorničí a její opětovné rozprostření po provedení záhozu rýhy. Přitom nesmí dojít k promísení ornice a podorničí. Skrývka bude řádně uskladněna, zajištěna proti rozplavování, zaplevelování a odcizení.
 - V trase podzemního vedení nebudou dotčeny jiné pozemky ZPF než ty, na kterých bude trasa umístěna dle předložené dokumentace.
 - Po ukončení nezemědělské činnosti uvést dotčené pozemky do původního stavu dle evidence operátu KN.
- 5. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření orgánu ochrany přírody Městského úřadu Lanškroun, Odboru životního prostředí ze dne 05.06.2023 pod č.j.: MULA 17612/2023:
 - Podle § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen ZOPK) jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením (a to nadzemní i podzemní část – kořenový systém). Ve smyslu tohoto paragrafu vyžadujeme při provádění výstavby dodržování ČSN DIN 18 920 – Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech. Je třeba zajistit ochranu celé kořenové zóny (za kořenovou zónu se pokládá plocha půdy pod korunou stromů zvětšená o 1,5m, u sloupových forem zvětšená o 5 m)..
 - při provádění výstavby budou dodržovány zásady Standardů AOPK 01 002 Ochrana stromů při stavební činnosti. Je třeba zajistit ochranu celé kořenové zóny (za kořenovou zónu se pokládá plocha půdy pod korunou stromů zvětšená o 1,5 m, u sloupových forem zvětšená o 5 m). V kořenové zóně dřevin by nemělo být prováděno žádné snižování či zvyšování terénu, výkopové práce ani ukládání materiálů, zeminy apod. V kořenovém prostoru dřevin (za kořenovou zónu se pokládá plocha půdy pod korunou stromů zvětšená o 1,5 m, u sloupových forem zvětšená o 5 m) se nemohou provádět výkopy.
 - Při realizaci stavebních prací v blízkosti stromů bude dodržena dostatečná vzdálenost od nich. V případě zásahu do kořenové zóny budou použity bezvýkopové technologie (protlak), popř. budou práce provedeny tak, aby nedošlo k poškození kořenového systému.
 - V případě nešťastné souhry okolností, a kontaktem s chráněnými živočichy je třeba kontaktovat záchrannou stanici zvířat. Nejbližší stanice se nachází ve Vendolí - kontakt: Záchranná stanice volně žijících živočichů Zelené Vendolí, 569 14 Vendolí 42. tel.: 604 830 851. e-mail: zelene.vendoli@seznam.cz.

6. Budou splněny podmínky stanovené v závazném stanovisku Městského úřadu Lanškroun, Odboru životního prostředí, státní správy lesů ze dne 14.07.2023 pod č.j.: MULA 22429/2023:
- Je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění.
 - Výkopky zeminy ani jiný materiál nesmí být ukládány na pozemky plnící funkce lesa.
 - Samotnou stavbou ani jejím budoucím využitím nedojde k žádnému kácení ani poškození lesních stromů (nadzemních ani podzemních částí) na lesních pozemcích ani na hranicích lesních pozemků.
 - Vše v souladu a v rozsahu dle předložené dokumentace, v plné míře budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření odborného lesního hospodáře výše uvedených lesních pozemků, LČR, s.p., LS Lanškroun, Dobrovského 56, 563 01 Lanškroun, č.j.: LCR163/001183/2023 ze dne 10.05.2023.
 - Při realizaci musí být dodrženy požární předpisy, zvláště § 20 zákona o lesích, zákaz některých činností v lese a v jeho ochranném pásmu.
 - Nebude znemožněn nebo omezen přístup na lesní pozemky, užíváním pozemku dle záměru nedojde ke zhoršení půdních, hydrologických, či jiným poměrů u PUPFL.
 - Případný vstup na lesní pozemek z důvodu spojeného s realizací záměru bude vlastníkově lesního pozemku oznámen předem a s dostatečným předstihem.
 - Žadatel je tímto upozorněn na skutečnost nebezpečí blízkosti lesních porostů a na to, že stavba a samotný její provoz není a nebude důvodem předčasného odtěžení nebo těžby dřevin na dotčeném lesním pozemku.
 - Vznikne-li současnému, nebo případně budoucímu vlastníku dotčeného lesního pozemku jakákoliv majetková újma z důvodu stavby nebo s ní spojené činnosti, je stavebník vlastníkově lesního pozemku povinen tuto újmu nahradit. Stavebník je povinen při realizaci záměru co nejvíce šetřit práva vlastníka lesního pozemku.
 - MěÚ Lanškroun, odbor ŽP, současní, případně budoucí vlastníci dotčených lesních pozemků, ani odborný lesní hospodář výše uvedených lesních pozemků v k.ú. Luková neodpovídají za případné škody způsobené lesním provozem nebo přírodními vlivy a živly (pád stromů, částí korun, větví, vývraty apod.)
7. Budou splněny podmínky stanovené v závazném stanovisku Městského úřadu Lanškroun, Odboru dopravy a SH ze dne 20.03.2023 pod č.j.: MULA 9866/2023:
- Dle ustanovení § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, vykonává působnost příslušného silničního správního úřadu ve věcech místních komunikací v k. ú. Damníkovi Obecní úřad Damníkovi, a v k. ú. Luková Obecní úřad Luková.
 - Přechodnou úpravu provozu na silnicích II. a III. třídy, místních komunikacích a veřejně přístupných účelových komunikacích stanoví obecní úřad obce s rozšířenou působností (Město Lanškroun, Odbor dopravy a silničního hospodářství). Dotčeným orgánem pro stanovení přechodné úpravy je policie.
 - V případě, že stavbou inženýrských sítí bude dotčena silnice II. nebo III. třídy, požádá stavebník u příslušného silničního správního úřadu o povolení zvláštního užívání silnice za účelem umístění inženýrských sítí, případně provádění stavebních prací působností (Město Lanškroun, Odbor dopravy a silničního hospodářství). K žádosti je třeba doložit souhlas vlastníka komunikace (Správa a údržba silnic Pardubického kraje) a situační plánec. Rozhodnutí bude vydáno po uhrazení správního poplatku.
 - V průběhu stavby nebudou pozemní komunikace poškozovány ani znečišťovány.
 - Stavebník nebude bez předchozího povolení užívat pozemní komunikace jako skladiště výkopového, stavebního nebo jiného materiálu ani jako manipulační prostor pro mechanismy.
8. Budou splněny podmínky stanovené v závazném stanovisku Drážního úřadu, stavební sekce – oblast Olomouc ze dne 23.03.2023 pod zn.: DUCR-18270/23/Sj.
9. Budou splněny podmínky stanovené ve stanovisku Povodí Moravy, s.p. ze dne 24.07.2023 pod zn.: PM-21899/2023/5203/Kuč, ze dne 21.09.2023 pod zn.: PM-40289/2023/5203/Kuč.
10. Budou splněny podmínky stanovené v souhlasu Správy a údržby silnic Pardubického kraje ze dne 09.06.2023 pod č.j.: SUSPK/5742/2023.

11. Budou splněny podmínky ze souhrnného stanoviska společnosti Správy železnic, s.o., Hradec Králové ze dne 10.05.2023 pod č.j.: 14314/2023_SŽ-OŘ HKR-OPS.
12. Během provádění zemních prací budou respektovány podmínky k výkonu archeologického dozoru příp. záchranného archeologického výzkumu ve smyslu § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. Doklad o provedení archeologického dozoru bude předložen Městskému úřadu Lanškroun, Odboru investic a majetku a Městskému úřadu Lanškroun, Odboru stavební úřad.
13. Při provádění stavby budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména pak zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
14. Zahájení stavby bude včas oznámeno vlastníkům či uživatelům dotčených pozemků, práce budou prováděny tak, aby došlo k co nejmenším škodám na dotčených pozemcích. Pozemky dotčené překopy budou po provedení prací uvedeny do původního stavu, resp. do náležitého stavu odpovídajícímu způsobu využití pozemku.
15. Při provádění stavby bude dbáno na to, aby nedocházelo k poškozování a znečišťování sousedních pozemků a nebylo obtěžováno okolí hlukem, prachem, vibracemi, prašností apod. nad přípustnou mírou. Stavba bude prováděna tak, aby nedocházelo ke škodám na sousedních objektech. Případné vzniklé škody musí být neodkladně odstraněny nebo uhrazeny podle platných předpisů.
16. Stavba bude prováděna subjektem odborně způsobilým a oprávněným k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
17. Při provádění stavby budou dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, a příslušné technické normy.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Obec Luková, Luková č.p. 102, 561 23 Damníkovo
Obec Damníkovo, Damníkovo č.p. 9, 561 23 Damníkovo
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice 19
David Frebort, nar. 03.10.1985, Obědné č.p. 5, Libina, 789 74 Rohle
Dana Frebortová, nar. 22.09.1985, Luková č.p. 225, 561 23 Damníkovo
Marie Dušková, nar. 15.01.1939, Horní Třešňovec č.p. 80, 563 01 Lanškroun
Petr Celý, nar. 24.07.1980, Luková č.p. 212, 561 23 Damníkovo
Mgr. Jaromíra Celá, nar. 06.10.1979, Luková č.p. 212, 561 23 Damníkovo
Jaroslav Krsek, nar. 25.12.1951, Luková č.p. 14, 561 23 Damníkovo
Věra Krsková, nar. 19.05.1954, Luková č.p. 14, 561 23 Damníkovo
Miroslav Krsek, nar. 24.08.1949, Luková č.p. 15, 561 23 Damníkovo
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Boženy Němcové č.p. 231, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2
Ondřej Hala, nar. 16.05.1986, Luková č.p. 168, 561 23 Damníkovo
Ladislav Carbol, nar. 23.03.1957, Luková č.p. 117, 561 23 Damníkovo
Karel Pišťáček, nar. 13.11.1958, Luková č.p. 193, 561 23 Damníkovo
Jaroslav Vaníček, nar. 26.06.1969, Luková č.p. 84, 561 23 Damníkovo

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

Po dokončení stavby podá stavebník žádost o vydání kolaudačního souhlasu, obsahující náležitosti uvedené v § 122 stavebního zákona. Ve smyslu § 119 stavebního zákona stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy (doklad o vytyčení stavby, geodetické zaměření skutečného provedení stavby od oprávněného geodeta, doklad o provedení záchranného archeologického výzkumu, zápis o odevzdání a převzetí stavby, potvrzení o likvidaci nebo uložení odpadů vzniklých při stavbě, osvědčení o vhodnosti a jakosti výrobků a materiálů použitých při stavbě, apod.). Podle § 122 odst. 1 stavebního zákona pro vydání kolaudačního

souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů (zejména Odboru životního prostředí Městského úřadu Lanškroun, Odboru dopravy a SH Městského úřadu Lanškroun, Odboru investic a majetku – odd. památkové péče Městského úřadu Lanškroun, Drážního úřadu Olomouc, Obecního úřadu Luková a Obecního úřadu Damníkovi jako silničních správních úřadů).

Odůvodnění:

Dne 11.10.2023 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Tímto dnem bylo zahájeno územní řízení.

K žádosti byla připojena dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, závazná stanoviska dotčených orgánů, stanoviska vlastníků dopravní a technické infrastruktury a další dokumenty potřebné pro vydání územního rozhodnutí.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení opatřením pod č.j.: MULA 31531/2023/SU/M ze dne 24.10.2023 známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Stavební úřad zároveň podle § 36 odst. 3 správního řádu vyrozuměl účastníky řízení, že ve lhůtě do 5 dnů po skončení výše uvedené lhůty pro podání námitek, se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění, vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací – vydaným územním plánem Luková a územním plánem Damníkovi.

Podkladem pro vydání tohoto rozhodnutí je rozhodnutí dotčeného orgánu:

- rozhodnutí - povolení zvláštního užívání silnic - umístění inženýrských sítí v komunikaci vydané Městským úřadem Lanškroun, Odborem dopravy a silničního hospodářství ze dne 20.03.2023 pod č.j.: MULA 9866/2023,
- rozhodnutí - povolení zvláštního užívání místních komunikací - umístění inženýrských sítí vydané Obecním úřadem Luková ze dne 09.08.2023 pod č.j.: OULK 742/2023,
- rozhodnutí - povolení zvláštního užívání místních komunikací - umístění inženýrských sítí vydané Obecním úřadem Damníkovi ze dne 09.10.2023 pod č.j.: DAM 430/2023,
- rozhodnutí Městského úřadu Lanškroun, Odboru životního prostředí, vodoprávního úřadu ze dne 07.08.2023 pod č.j.: MULA 24653/2023,
- rozhodnutí Městského úřadu Lanškroun, Odboru životního prostředí, vodoprávního úřadu ze dne 09.10.2023 pod č.j.: MULA 29997/2023.

K žádosti byla doložena závazná stanoviska dotčených orgánů:

- souhrnné závazné stanovisko vydané Městským úřadem Lanškroun, Odborem životního prostředí ze dne 30.03.2023 pod č.j.: MULA 9253/2023,
- vyjádření orgánu ochrany přírody Městského úřadu Lanškroun, Odboru životního prostředí ze dne 05.06.2023 pod č.j.: MULA 17612/2023,
- závazné stanovisko vydané Městským úřadem Lanškroun, Odborem životního prostředí, orgánu státní správy lesů ze dne 14.07.2023 pod č.j.: MULA 22429/2023,
- sdělení Městského úřadu Lanškroun, Odboru investic a majetku, oddělení památkové péče ze dne 21.03.2023 pod č.j.: MULA 10075/2023 a ze dne 25.10.2023 pod č.j.: MULA 31866/2023,
- závazné stanovisko Městského úřadu Lanškroun, Odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 20.03.2023 pod č.j.: MULA 9866/2023,
- závazné stanovisko (souhlas) Drážního úřadu, stavební sekce – oblast Olomouc ze dne 23.03.2023 pod zn.: DUCR-18270/23/Sj,
- závazné stanovisko Ministerstva obrany, Odboru ochrany územních zájmů ze dne 22.03.2023 pod sp.zn.: 290622/2023-1322.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Byla doložena stanoviska vlastníků a správců veřejné dopravní a technické infrastruktury:

- stanovisko společnosti Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Pardubice ze dne 09.06.2023 pod č.j.: SUSPK/5742/2023,
- souhrnné stanovisko společnosti Správy železnic, s.o., Hradec Králové ze dne 10.05.2023 pod č.j.: 14314/2023_SŽ-OŘ HKR-OPS,
- stanovisko společnosti Povodí Moravy, s.p., Brno ze dne 24.07.2023 pod zn.: PM-21899/2023/5203/Kuč, ze dne 21.09.2023 pod zn.: PM-40289/2023/5203/Kuč,
- vyjádření společnosti CETIN a.s., Praha 9 ze dne 08.03.2023 pod č.j.: 68066/23,
- vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., provoz vodovodů Lanškroun ze dne 09.01.2023 pod č.j.: LA/VB/23/0055,
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Plzeň ze dne 03.04.2023 pod zn.: 001132510918,
- stanovisko společnosti GasNet, s.r.o., zastoupené GasNet Služby, s.r.o., Brno ze dne 05.04.2023 pod zn.: 5002789110,
- vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic, a.s., Praha 1 ze dne 06.03.2023 pod č.j.: E12806/23 a pod č.j.: E12807/23,
- souhrnné stanovisko společnosti ČD – Telematika a.s., Praha 9, ze dne 12.04.2023 pod č.j.: 03332/2023-O,
- vyjádření Obce Damník ze dne 30.08.2023 pod č.j.: DAM 432/2023,
- vyjádření Obce Luková ze dne 22.03.2023 pod č.j.: OULK 335/2023, ze dne 05.09.2023 pod č.j.: OULK 810/2023, ze dne 25.09.2023 pod č.j.: OULK 411/2023.

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků řízení podle § 85 stavebního zákona. Přitom vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich níže uvedených osob, a proto jim přiznal postavení účastníka řízení:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) a b) a odst. 2 písm. a) stavebního zákona (do vlastních rukou):

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Obec Luková, Luková č.p. 102, 561 23 Damník

Obec Damník, Damník č.p. 9, 561 23 Damník

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice 19

David Frebort, nar. 03.10.1985, Obědné č.p. 5, Libina, 789 74 Rohle

Dana Frebortová, nar. 22.09.1985, Luková č.p. 225, 561 23 Damník

Marie Dušková, nar. 15.01.1939, Horní Třešňovec č.p. 80, 563 01 Lanškroun

Petr Celý, nar. 24.07.1980, Luková č.p. 212, 561 23 Damník

Mgr. Jaromíra Celá, nar. 06.10.1979, Luková č.p. 212, 561 23 Damník

Jaroslav Krsek, nar. 25.12.1951, Luková č.p. 14, 561 23 Damník

Věra Krsková, nar. 19.05.1954, Luková č.p. 14, 561 23 Damník

Miroslav Krsek, nar. 24.08.1949, Luková č.p. 15, 561 23 Damník

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Boženy Němcové č.p. 231, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

Ondřej Hala, nar. 16.05.1986, Luková č.p. 168, 561 23 Damník

Ladislav Carbol, nar. 23.03.1957, Luková č.p. 117, 561 23 Damník

Karel Pišťáček, nar. 13.11.1958, Luková č.p. 193, 561 23 Damník

Jaroslav Vaníček, nar. 26.06.1969, Luková č.p. 84, 561 23 Damník

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru majetkovému, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou dokumentací pro vydání územního rozhodnutí, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci s ověřenou dokumentací pro vydání územního rozhodnutí doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Pavel Martinec
vedoucí odboru

Toto oznámení bude vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Lanškroun a Obecního úřadu Luková a Obecního úřadu Damníkov

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 16.10.2023.

Příloha:

situační výkres stavby

Obdrželi:

- účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) a b) a odst. 2 písm. a) stavebního zákona (do vlastních rukou):

1. CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, kterou zastupuje ZLINPROJEKT a.s., IDDS: 8ehg6ed
2. GasNet, s.r.o., zastoupená GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
3. Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., IDDS: wr5uy77
4. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
5. Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, IDDS: uccchjm
6. Obec Luková, IDDS: j7kb2ii
7. Obec Damník, IDDS: ivxb4c6
8. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
9. Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq
10. David Frebort, Obědné č.p. 5, Libina, 789 74 Rohle
11. Dana Frebortová, Luková č.p. 225, 561 23 Damník
12. Marie Dušková, Horní Třešňovec č.p. 80, 563 01 Lanškroun
13. Petr Celý, IDDS: hw8f55y
14. Mgr. Jaromíra Celá, IDDS: n4g733u
15. Jaroslav Krsek, Luková č.p. 14, 561 23 Damník
16. Věra Krsková, Luková č.p. 14, 561 23 Damník
17. Miroslav Krsek, Luková č.p. 15, 561 23 Damník
18. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, IDDS: z49per3
19. Ondřej Hala, Luková č.p. 168, 561 23 Damník
20. Ladislav Carbol, Luková č.p. 117, 561 23 Damník
21. Karel Pišťáček, Luková č.p. 193, 561 23 Damník
22. Jaroslav Vaníček, Luková č.p. 84, 561 23 Damník

- účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

-dotčené orgány:

23. Městský úřad Lanškroun, Odbor dopravy a silničního hospodářství, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 01 Lanškroun-Vnitřní Město
24. Městský úřad Lanškroun, Odbor investic a majetku, odd. památkové péče, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 01 Lanškroun-Vnitřní Město
25. Městský úřad Lanškroun, Odbor životní prostředí, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 01 Lanškroun-Vnitřní Město
26. Ministerstvo obrany ČR, Odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk
27. Obecní úřad Luková, IDDS: j7kb2ii
28. Obecní úřad Damník, IDDS: ivxb4c6
29. Drážní úřad, sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc, IDDS: 5mjaatd