

Zadávací dokumentace

(dokument je zároveň Výzvou k předkládání nabídek)

„Stavební úpravy místní komunikace – Jesenická 2016“

1 Obsah Zadávací dokumentace a jejích příloh

1	IDENTIFIKACE VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ.....	3
1.1	INFORMACE O ZADAVATELI	3
2	PŘEDMĚT ZAKÁZKY, MÍSTO A TERMÍN PLNĚNÍ ZAKÁZKY	3
3	POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE	4
3.1	ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY	4
3.2	PROKÁZÁNÍ PROFESNÍCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ.....	4
3.3	PROKÁZÁNÍ TECHNICKÝCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ – SEZNAM REFERENČNÍCH ZAKÁZEK	4
3.4	SPOLEČNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI	4
4	JISTOTA	5
5	BANKOVNÍ ZÁRUKA ZA ŘÁDNÉ PLNĚNÍ ZAKÁZKY	6
6	PŘÍSTUP K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI A DODATEČNÉ INFORMACE K ZAKÁZCE.....	6
6.1	DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI	6
6.2	PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ A KONTAKTNÍ OSOBY	6
7	NABÍDKA	7
7.1	LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁVÁNÍ NABÍDKY	7
7.2	OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK.....	7
7.3	POŽADOVANÁ ÚPRAVA NABÍDKY.....	7
7.4	DOPORUČENÉ ČLENĚNÍ NABÍDKY.....	7
7.5	ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	8
7.6	PODMÍNKY, PŘI JEJICHŽ SPLNĚNÍ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠÍ NABÍDKOVÉ CENY	8
7.7	POŽADAVEK NA PŘEDLOŽENÍ NÁVRHU SMLOUVY	8
7.8	SUBDODAVATELÉ.....	8
7.9	VÁZANOST NABÍDKOU (ZADÁVACÍ LHŮTA)	9
8	KRITÉRIA A HODNOCENÍ NABÍDEK.....	9
9	OBCHODNÍ PODMÍNKY	9
10	DALŠÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY ZADAVATELE.....	9
11	SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	10
	PŘÍLOHA Č. 1: KRYCÍ LIST NABÍDKY A CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA (DOPORUČENÝ VZOR)	11
	PŘÍLOHA Č. 2: ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH KVALIFIKAČNÍCH KRITÉRIÍ	12
	PŘÍLOHA Č. 3: ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ: SEZNAM REFERENČNÍCH ZAKÁZEK (DOPORUČENÝ VZOR)	14
	PŘÍLOHA Č. 4: PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE VČ. VÝKAZU VÝMĚR.....	15
	PŘÍLOHA Č. 5: NÁVRH SMLOUVY O DÍLO	16
	PŘÍLOHA Č. 6: SEZNAM SUBDODAVATELŮ	28

1 Identifikace výběrového řízení

Tato veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce je zadávána v souladu s interními předpisy zadavatele. **Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“).** Výběrové řízení je vyhlášeno okamžikem uveřejnění Výzvy na Úřední desce zadavatele, lhůta pro podávání nabídek počíná dnem následujícím po tomto uveřejnění. Zadávací dokumentace, včetně veškerých příloh a případných dodatečných informací k zakázce, je **rovněž uveřejněna na Úřední desce zadavatele a profilu zadavatele.**

1.1 Informace o zadavateli

Název zadavatele:	Město Hanušovice
Sídlo:	Hlavní 92 788 33 Hanušovice
Zastoupena:	Ivana Vokurková, starostka vokurkova@mu-hanusovice.cz 603 885 388
IČ:	00302546
DIČ:	CZ00302546
Přístup na Úřední desku:	http://ude.tcssl.cz/hanusovice
Profil zadavatele:	http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/5c3f21a7-be86-4642-b721-eda770e580e6
Kontaktní osoba výběrového řízení:	Jan Langer
Tel.:	583 034 433
E-mail:	lander@mu-hanusovice.cz
Místo pro příjem nabídek:	Město Hanušovice Podatelna městského úřadu Hlavní 92, 788 33 Hanušovice

2 Předmět zakázky, místo a termín plnění zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební práce, dodávky a služby definované touto Zadávací dokumentací a jejími přílohami, zejm. Projektovou dokumentací.

Název zakázky:	Stavební úpravy místní komunikace – Jesenická 2016
Typ zakázky:	Stavební práce
Předpokládaná hodnota zakázky (v Kč bez DPH):	4.069.795,94 Kč bez DPH
CPV kód předmětu plnění:	45.00.00.00-7: Stavební práce 50.23.00.00-6: Opravy a údržba silnic a dalších zařízení a související služby 45.23.31.60-0: Chodníky a jiné zpevněné plochy 45.21.33.16-0: Stavební úpravy chodníků
Místo plnění:	Město Hanušovice, Jesenická ulice. Detailněji viz Projektová dokumentace.
Termín pro zahájení plnění:	Bezprostředně po uzavření smlouvy o dílo. Detailněji viz Návrh smlouvy.
Termín pro řádné ukončení plnění:	Realizace zakázky se bude řídit následujícím harmonogramem: • Předání staveniště a zahájení prací: Bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy (detailněji viz Návrh smlouvy). • Dokončení základů u prvku „gobionová zeď“: do 20. listopadu 2016 (v případě příznivých klimatických podmínek). • Dokončení veškerých prací, předání díla, vyklizení staveniště: nejpozději 30. června 2017. Více viz Návrh smlouvy.

Detailně je předmět plnění, vč. místa realizace zakázky a termínů plnění, definován v přílohách této Zadávací dokumentace, zejména v příloženém návrhu Smlouvy a v příloze č. 4 - Projektová dokumentace.

Projektová dokumentace byla zpracována společností **KN PROJECT, Na Řádkách 3, 789 01 Zábřeh, zodpovědný projektant: Ing. Barbara Zapletalová, č. autorizace 1201337, datum zpracování: leden 2015.** Veškeré plnění je poptáváno jako jeden celek, není přípustné podat nabídku jen na vybrané aspekty zakázky.

3 Požadavky na prokázání kvalifikace

Uchazeč je povinen v rámci podání nabídky prokázat splnění kvalifikačních kritérií dle této kapitoly Zadávací dokumentace.

3.1 Základní kvalifikační předpoklady

Základní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč, který splňuje předpoklady uvedené v příloze této Zadávací dokumentace (**Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů**). Uchazeč může splnit základní kvalifikační předpoklady podepsaným čestným prohlášením oprávněné osoby o tom, že splňuje základní kvalifikační předpoklady (viz příloha této Zadávací dokumentace).

3.2 Prokázání profesních kvalifikačních předpokladů

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který předloží:

- **Výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
- **Doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

3.3 Prokázání technických kvalifikačních předpokladů – Seznam referenčních zakázek

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který ve své nabídce předloží dokumenty definované následujícími body.

Zadavatel požaduje předložení „**Seznamu referenčních zakázek**“ provedených uchazečem řádně a odborně **za posledních 5 let** (dále jen „referenční zakázky“).

Způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu: Uchazeč doloží seznam provedených významných stavebních prací formou čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Seznam musí obsahovat označení zadavatele referenční zakázky, kontakt na tohoto zadavatele pro případné ověření uváděných informací, označení referenční zakázky, stručný popis referenční zakázky, cenu a dobu realizace referenční zakázky. Zadavatel doporučuje využít pro zpracování „Seznamu referenčních zakázek“ vzorový dokument z přílohy této Zadávací dokumentace.

Požadovaná minimální úroveň kvalifikačního předpokladu:

Zadavatel požaduje tímto způsobem doložit uskutečnění alespoň:

- 3 referenční zakázky s plněním obdobným jako je zadávaná zakázka, přičemž každá bude v hodnotě alespoň 1.500.000,- Kč bez DPH. Definice obdobného plnění: Zejm. realizace stavebních prací, jejichž převažující součástí byla výstavba či rekonstrukce staveb silniční infrastruktury, případně stavby obdobného charakteru.

3.4 Společná ustanovení ke kvalifikaci

Zadavatel se zavazuje při nakládání s informacemi, kterými uchazeč prokazuje splnění kvalifikačních kritérií postupovat tak, aby nedošlo k porušení práv a oprávněných zájmů uchazeče, pokud se týká ochrany jejich duševního vlastnictví nebo obchodního tajemství. Zahraniční uchazeč dokládá splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční uchazeč v původním jazyce s připojením jejich překladu do českého jazyka.

Předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídky uchazeče je splnění kvalifikace. V případě nesplnění kteréhokoliv kvalifikačního kritéria nebo nesplnění povinnosti oznámení změn v kvalifikaci (viz níže) bude uchazeč vyloučen z výběrového řízení. Zadavatel má právo vyžádat si písemné objasnění předložených

informací či dokladů nebo předložení dalších dodatečných informací či dokladů a/nebo písemného vysvětlení nabídky.

Uchazeč může prokázat splnění kvalifikace příslušnými doklady předloženými v prostých kopiích. Zadavatel může před uzavřením smlouvy požadovat od vybraného uchazeče předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit údaje a informace uvedené v nabídce uchazeče u třetích osob, uchazeč je povinen zadavateli v tomto poskytnout potřebnou součinnost.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů. Tyto kvalifikační předpoklady nemohou být prokázány prostřednictvím subdodavatele.

Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Uchazeč je v takovém případě povinen zadavateli předložit smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění zakázky uchazečem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace. Dále je uchazeč povinen zadavateli předložit výpis z obchodního rejstříku subdodavatele, který není starší 90 kalendářních dnů k poslednímu dni lhůty pro předkládání nabídek. Dále bude předloženo čestné prohlášení subdodavatele osvědčující splnění kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1, písm. j) ZVZ.

Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoliv změně v kvalifikaci uchazeče, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikačních předpokladů dle zadávací dokumentace, je uchazeč povinen tuto skutečnost zadavateli neprodleně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu. Obdobně se povinnost vztahuje i na uchazeče, se kterým je jednáno o uzavření smlouvy, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí uchazeč, s nímž zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy. Analogická pravidla platí též pro celý průběh realizace zakázky vybraným dodavatelem.

4 Jistota

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ke splnění svých povinností vyplývajících z účasti ve výběrovém řízení poskytl jistotu. Jistota je stanovena ve výši definované tabulkou níže. Jistota bude poskytnuta ve formě, způsobem a za podmínek odpovídajících ustanovením § 67 ZVZ. Obdobným způsobem bude též jistota uchazečům uvolněna.

V případě poskytnutí peněžní jistoty, provede uchazeč složení prostředků na uvedený bankovní účet zadavatele a s těmito identifikačními znaky:

Požadovaná hodnota jistoty	70.000,- Kč
Číslo účtu zadavatele	624841
Kód banky	0100
Variabilní symbol	IČ uchazeče

Uchazeč ve své nabídce zároveň uvede údaje potřebné pro vrácení jistoty (pokud toto nevyplývá přímo z provedeného úkonu). Pokud uchazeč neuvede jinak, budou poskytnuté originály listin vráceny na uvedenou adresu sídla uchazeče; peněžní jistota bude vrácena zpět na účet, ze kterého byla platba jistoty poukázána.

Uchazeči jsou povinni při poskytnutí jistoty formou složení na účet či bankovním převodem doložit v nabídce doklad o složení jistoty na účet zadavatele nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky. Za doklad o poskytnutí jistoty bude považováno např. potvrzení banky, výpis z účtu uchazeče apod. Z dokladu musí být jednoznačně patrné, že částka byla připsána či převedena na účet zadavatele, a to nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Za doklad o složení jistoty nemůže být považován bankovní příkaz.

Bude-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je uchazeč povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty. V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky musí být tato bankovní záruka v písemné formě předložena zadavateli nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky. Bankovní záruka bude vložena v nabídce uchazeče v originále (např. ve složce, aby mohla být záruční listina

vrácena) a kopii. Zadavatel originál bankovní záruky vrátí uchazeči podle § 67 odst. 2 ZVZ a kopii bankovní záruky uchová jako součást dokumentace. Obdobně bude v nabídce vložen též případný doklad o pojištění záruky.

5 Bankovní záruka za řádné plnění zakázky

Zadavatel požaduje, aby uchazeč, se kterým bude uzavřena smlouva, předložil zadavateli nejpozději do 15 dní od uzavření smlouvy bankovní záruku za řádné a včasné provedení předmětu zakázky. Bankovní záruka se bude vztahovat na zajištění zejm. následujících aspektů realizované zakázky:

- dodržení smluvních podmínek.
- dodržení termínů plnění zakázky.
- dodržení sankčních ustanovení.
- odstranění vad uplatňovaných zadavatelem vůči zhotoviteli s ohledem na odpovědnost zhotovitele za vady (v záruční době).

Zadavatel nepožaduje předložení závazného příslibu o poskytnutí bankovní záruky v rámci nabídky. Požadováno je pouze doložení této bankovní záruky vybraným dodavatelem do stanoveného termínu po podpisu smlouvy o dílo. Bankovní záruka bude vystavena v souladu se zák. č. 21/1992 Sb, o bankách, ve znění pozdějších předpisů. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná. Banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. Vybraný dodavatel doloží zadavateli bankovní záruku v originále.

Další požadavky na podobu bankovní záruky:

- **Výše zajištěné částky: 100.000,- Kč bez DPH (pozn. přípustným limitem dle závazných pravidel je 5 % z předpokládané hodnoty zakázky).**
- Bankovní záruku je zhotovitel povinen udržovat po dobu provedení díla i po dobu běhu záruční doby. V případě změn díla či změny termínů je zhotovitel povinen zajistit v tomto duchu též změny bankovní záruky. Po skončení stanovené doby bude bankovní záruka objednatelům uvolněna.
- Zadavatel je oprávněn právo z bankovní záruky uplatnit zejm. v případě, kdy zhotovitel neprovádí dílo v souladu s uzavřenou smlouvou, neuhradí způsobenou škodu či smluvní pokutu či neodstraní reklamované vady dle ustanovení smlouvy. Prostředky zajištěné bankovní zárukou je zadavatel oprávněn využít k uspokojení jakéhokoliv neuspokojeného závazku zhotovitele vůči zadavateli, který vyplývá ze smlouvy o dílo.
- Zadavatel upozorní zhotovitele předem o uplatnění plnění z bankovní záruky. Zhotovitel je v takovém případě povinen zajistit vystavení a doručit zadavateli novou záruční listinu, a to v původní hodnotě bankovní záruky. Tato nová bankovní záruka bude zadavateli doručena do 15 kalendářních dní od uplatnění práva ze záruky zadavatelem.

6 Přístup k zadávací dokumentaci a dodatečné informace k zakázce

Zadávací dokumentace je poskytována jednotlivým uchazečům na základě žádosti, která byla zaslána písemnou nebo elektronickou formou na výše uvedenou Kontaktní osobu výběrového řízení. **Veškeré zadávací podklady jsou rovněž uveřejněny na Úřední desce zadavatele a Profilu zadavatele a jsou dostupné k volnému stažení.**

6.1 Dodatečné informace k zadávací dokumentaci

Dodatečné informace budou podány uchazečům, a to na základě dotazů doručených zadavateli písemně formou dopisu nebo elektronickou poštou na výše uvedené kontakty. Zadavatel poskytne dodatečné informace k zadávací dokumentaci nejpozději do 4 pracovních dnů ode dne doručení žádosti uchazeče o dodatečné informace. Odpověď i se zněním původního dotazu bude zaslána všem známým uchazečům, kteří požádali o vydání zadávací dokumentace či požádali o dodatečnou informaci k zakázce. Žádost o dodatečnou informaci musí být zadavateli doručena nejpozději 6 pracovních dní před koncem lhůty pro podávání nabídek.

6.2 Prohlídka místa plnění a kontaktní osoby

Prohlídka místa plnění nebude organizována. Veškerá místa realizace zakázky jsou volně přístupná.

7 Nabídka

7.1 Lhůta a místo pro podávání nabídky

Lhůta pro podání nabídek **končí dne 3. října 2016 ve 13:00 hodin.**

Veškeré nabídky musejí být přijaty na **výše uvedené adrese (Místo pro příjem nabídek)**, a to nejpozději ve stanoveném termínu. Přípuštěn je příjem nabídek prostřednictvím doručovatele i osobní příjem nabídek. Osobní příjem nabídek bude zajištěn **každý pracovní den od 8:00 do 14:00 hod.**

Pro zajištění bezproblémového předání nabídky doporučujeme předem kontaktovat uvedenou Kontaktní osobu výběrového řízení, u které je možné operativně dohodnout i jiný termín předání nabídky. S ohledem na specifický bezpečnostní režim v sídle zadavatele doporučujeme odevzdat nabídku s dostatečným předstihem!

Za podání nabídky se považuje okamžik předání obálky do fyzického držení zadavateli (nikoliv např. podání nabídky na poště). Pozdě podané nabídky nebudou připuštěny do procesu otevírání obálek, uchazeč bude o této skutečnosti informován.

7.2 Otevírání obálek

Otevírání obálek proběhne bezprostředně po skončení uvedené lhůty pro podávání nabídek v místě pro podávání nabídek.

Otevírání obálek se mohou zúčastnit uchazeči, jejichž nabídky byly doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, a to za každého uchazeče maximálně jedna osoba k tomu oprávněná nebo pověřená na základě plné moci. Oprávnění zástupci uchazečů se musí prokázat písemnou plnou mocí podepsanou statutárním zástupcem uchazeče, pokud jím sami nejsou. Dále budou mít u sebe výpis z obchodního rejstříku pro prokázání oprávněné osoby, která plnou moc podepsala. Zadavatel může rozhodnout o přítomnosti dalších osob.

7.3 Požadovaná úprava nabídky

Nabídka bude zpracována v souladu s následujícími pokyny:

- Nabídka bude zpracována v českém jazyce, v písemné tištěné formě, podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
- Nabídka bude odevzdána ve vytištěné, pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů nabídky. Veškeré části nabídky budou po spojení tvořit jeden celek (doporučení).
- Součástí obálky s nabídkou bude i naskenovaná kompletní nabídka včetně podpisů a razítek uložená na datovém nosiči (CD apod.); součástí CD bude též návrh smlouvy v dále editovatelném formátu (nezávazná žádost zadavatele pro umožnění efektivnějšího procesu posuzování a hodnocení nabídek).
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- Nabídka uchazeče se podává písemně v uzavřené obálce s výzvou „**NEOTEVÍRAT!**“ a označením „**Výběrové řízení: Stavební úpravy místní komunikace – Jesenická 2016**“.
- Na obálce bude zároveň uvedena identifikace uchazeče (název, adresa, IČ).

7.4 Doporučené členění nabídky

Zadavatel doporučuje uchazeči členit nabídku do následujících kapitol:

- Krycí list nabídky s celkovou cenovou nabídkou.
- Čestné prohlášení o nepodílení se na zpracování zadávacích podmínek (vzorově zpracováno na formuláři „Krycí list“).
- Doklady související s poskytnutím jistoty.
- Čestné prohlášení ke splnění základních kvalifikačních předpokladů.
- Výpis z Obchodního rejstříku.
- Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku (případně jiný obdobný dokument).
- Čestné prohlášení: Seznam referenčních zakázek.
- Seznam subdodavatelů.
- Podepsaný a doplněný návrh smlouvy.
- Vyplněný výkaz výměr.
- Případné další dokumenty.

7.5 Způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč zpracuje nabídkovou cenu v souladu s následujícími požadavky zadavatele:

- Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.
- Uvedena bude celková cena v českých korunách v členění na cenu bez DPH a s DPH platnou ke dni podání nabídky.
- Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kursu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs a stabilitu měny.
- Nabídková cena musí být doložena cenovou rekapitulací – **oceněným soupisem všech částí zakázky s uvedením jejich celkové ceny bez DPH (oceněný Výkaz výměr)**. Zadavatel požaduje, aby byly řádně oceněny všechny položky uvedené ve **Výkazu výměr**. Výkaz výměr nesmí být z hlediska rozsahu požadovaného plnění jakkoliv upravován, zužován či rozšiřován.
- Výkaz výměr je součástí přílohy této Zadávací dokumentace (Projektová dokumentace vč. Slepého výkazu výměr).
- Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je tato Zadávací dokumentace a dále její veškeré přílohy.
- Celková cenová nabídka bude rovněž zanesena do Návrhu smlouvy a do Krycího listu.

Nabídková cena díla bude kalkulována při respektování následujících podmínek:

- Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- Požadavky na pojištění a záruky jsou stanoveny v přiloženém závazném návrhu smlouvy.
- Poplatky za zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než zadavatele, případné překopy komunikací, zařízení stavenišť, náklady na energie, náklady na vytýčení stavby a veškerých inženýrských sítí dle podkladů předaných zadavatelem, geodetické práce, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do jeho nabídky. Vlastní realizaci stavby bude zhotovitel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
- Za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací akce a za osazení případného dočasného dopravního značení, včetně jeho údržby a čištění, zodpovídá v průběhu stavebních prací zhotovitel.
- Zhotovitel je povinen vyklidit venkovní i vnitřní prostory, kde se dílo provádělo, do předání díla na své náklady a provést úklid včetně likvidace zařízení staveniště části budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí PD, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího stavu.

7.6 Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny

Pouze v případě, že se změní daňové předpisy, případně tak stanovuje příložený závazný „Návrh smlouvy“.

7.7 Požadavek na předložení Návrhu smlouvy

Uchazeč je povinen ve své nabídce předložit závazný návrh smlouvy. Využije přitom závazného textu Návrhu smlouvy z přílohy této Zadávací dokumentace. Uchazeč nesmí upravit žádné uvedené ustanovení, které by mohlo zhoršit právní postavení zadavatele. Závazný text návrhu smlouvy uchazeč doplní o údaje - vlastní identifikaci, nabídkovou cenu, místo, datum a podpis oprávněné osoby jednat jménem či za uchazeče, případně další naznačené údaje. Součástí předloženého návrhu smlouvy bude též příloha smlouvy č. 1 – Oceněný výkaz výměr. Uvedení tohoto dokumentu je považováno za věcnou část nabídky a minimální standard plnění s vymezením jednotkových cen jednotlivých položek plnění. **Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče!**

7.8 Subdodavatelé

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce specifikoval části zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje každého subdodavatele. Zadavatel doporučuje k tomuto účelu využít vzorový formulář z přílohy této Zadávací dokumentace.

7.9 Vázanost nabídkou (zadávací lhůta)

Nabídka je pro uchazeče závazná po dobu 90 dnů od konečného termínu stanoveného pro podání nabídek.

8 Kritéria a hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny na základě hodnotícího kritéria „**Nejnižší nabídková cena (v Kč bez DPH)**“.

Metodika hodnocení nabídek: Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka splňující veškeré požadavky zadavatele, která bude obsahovat nejnižší celkovou nabídkovou cenu (v Kč bez DPH). Dle tohoto kritéria bude sestaveno též pořadí dalších nabídek.

8.1 Dodatečné kritérium při bodové rovnosti

Pro případ shodného bodového zisku dvou a více nabídek (na pozici s předpokladem potenciálního uzavření smlouvy), bude rozhodujícím dodatečným kritériem los. O termínu losování budou uchazeči s dostatečným předstihem informováni a bude připuštěna jejich přítomnost. Losování proběhne v souladu s příslušnými právními předpisy.

9 Obchodní podmínky

Obchodní, platební, fakturační, záruční a další podmínky jsou detailně stanoveny v příloženém závazném „Návrhu smlouvy“.

10 Další podmínky a požadavky zadavatele

1. Návrh řešení, dodávka předmětu plnění zakázky a jeho implementace musí být v rozsahu zpracovány dle Zadávací dokumentace. Uchazeč musí splňovat veškeré požadavky uvedené v Zadávací dokumentaci.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit.
3. Zadavatel nepříznává uchazeči právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení. Rovněž nepožaduje poplatky za to, že se uchazeč může o zakázku ucházet.
4. Zadavatel si vyhrazuje, v souladu s příslušnou legislativou, právo vyloučit uchazeče z důvodu nesplnění zadávacích podmínek.
5. Zadavatel bude posuzovat pouze vhodné nabídky uchazečů. Za vhodné nelze považovat zejm. nabídky, které je možno považovat za nepřijatelné tj. nabídky:
 - a. nevhodné, kterými jsou nabídky nesplňující požadavky zadavatele na předmět plnění zakázky,
 - b. které nesplnily zadávací podmínky z hlediska jiných požadavků zadavatele než na předmět zakázky,
 - c. u kterých uchazeč neprokázal splnění kvalifikace,
 - d. které jsou v rozporu s platnými právními předpisy,
 - e. které obsahují upravené podmínky plnění v rozporu s požadavky zadavatele nebo neodůvodněnou mimořádně nízkou nabídkovou cenu (o tom, zda se jedná o neodůvodněnou mimořádně nízkou nabídkovou cenu, rozhodne zadavatel), nebo
 - f. které byly podány po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
6. Ve smlouvě s vítězným dodavatelem bude uveden následující text: „Dle § 2 e) zákona č.320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě je vybráný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly“.
7. Technický dozor u této zakázky nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.
8. **Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky bude uveřejněno na Profilu zadavatele.** Okamžikem uveřejnění na Profilu zadavatele se toto oznámení považuje za doručené všem dotčeným uchazečům.
9. Zadavatel nepřipouští variantní řešení jednotlivých nabídek. Nepřipouští se ani elektronické předložení nabídky. Nabídka bude zpracována v českém jazyce.
10. Každý uchazeč je oprávněn předložit pouze jednu nabídku.
11. Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
12. **Zadavatel nepřipouští, aby nabídku předložil uchazeč, který se podílel na zpracování zadávacích podmínek. Pokud takový uchazeč nabídku předloží, bude tato nabídka z výběrového řízení vyloučena.**
13. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje

kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v tomto výběrovém řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.

11 Seznam příloh Zadávací dokumentace

- Příloha č. 1: Krycí list nabídky a celková nabídková cena (doporučený vzor).
- Příloha č. 2: Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních kritérií (doporučený vzor).
- Příloha č. 3: Čestné prohlášení – Seznam referenčních zakázek (doporučený vzor).
- Příloha č. 4: Projektová dokumentace, vč. Slepého výkazu výměr (jen v elektronické podobě).
- Příloha č. 5: Závazný návrh smlouvy.
- Příloha č. 6: Seznam subdodavatelů.

V Hanušovicích dne 14. září 2016



.....
Ivana Vokurková
starostka
Město Hanušovice
(zadavatel)

MĚSTO HANUŠOVICE
ul. Hlavní č.p. 92
788 33 HANUŠOVICE
okres Šumperk

Příloha č. 1: Krycí list nabídky a celková nabídková cena (doporučený vzor)**Základní informace o zakázce**

Název veřejné zakázky:	Stavební úpravy místní komunikace – Jesenická 2016
Název zadavatele:	Město Hanušovice
Sídlo:	Hlavní 92 788 33 Hanušovice
Zastoupena:	Ivana Vokurková, starostka vokurkova@mu-hanusovice.cz 603 885 388
IČ:	00302546
DIČ:	CZ00302546
Přístup na Úřední desku:	http://ude.tcssl.cz/hanusovice
Profil zadavatele:	http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/5c3f21a7-be86-4642-b721-eda770e580e6
Kontaktní osoba výběrového řízení:	Jan Langer
Tel.:	583 034 433
E-mail:	langer@mu-hanusovice.cz
Místo pro příjem nabídek:	Město Hanušovice Podatelna městského úřadu Hlavní 92, 788 33 Hanušovice

Identifikace uchazeče

Název:	
Sídlo/místo podnikání:	
IČ:	
DIČ:	
Osoba oprávněná jednat za uchazeče:	
Kontaktní osoba:	
Tel./fax:	
E-mail:	

Nabídková cena (v Kč)

Položka	Bez DPH	Vyčíslení DPH	VČ. DPH
Cena celkem			

Čestně prohlašujeme, že jsem se jako uchazeč o veřejnou zakázku nikterak nepodíleli na přípravě zadávacích podmínek.

V, dne

.....
Jméno a příjmení oprávněné osoby¹
Funkce
Firma
(Uchazeč)

¹ Oprávněnou osobou se rozumí statutární zástupce uchazeče nebo statutárním zástupcem písemně pověřená osoba. V případě takového pověření musí být součástí nabídky plná moc, nebo jiný obdobný dokument, který uvádí pověření a rozsah oprávnění svěřený pověřené osobě, včetně podpisu statutárního zástupce uchazeče či jiné osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče. Toto ustanovení je platné i pro všechny ostatní přílohy a součástí Zadávací dokumentace.

Příloha č. 2: Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních kritérií

Název zakázky:	Stavební úpravy místní komunikace – Jesenická 2016
Zadavatel zakázky:	Město Hanušovice

Název uchazeče:	
Sídlo/místo podnikání uchazeče:	
IČ uchazeče:	
Osoba oprávněná jednat za uchazeče:	

Čestně prohlašujeme, že jsme uchazečem:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto

činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,

- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu,
- l) vůči němuž nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.

V, dne

.....
Jméno a příjmení oprávněné osoby
Funkce
Firma
(Uchazeč)

Příloha č. 3: Čestné prohlášení: Seznam referenčních zakázek (doporučený vzor)

Název zakázky:	Stavební úpravy místní komunikace – Jesenická 2016
Zadavatel zakázky:	Město Hanušovice

Název uchazeče:	
Sídlo/místo podnikání uchazeče:	
IČ uchazeče:	
Osoba oprávněná jednat za uchazeče:	

Čestně prohlašuji, že jsme uchazečem, který v uplynulých 5 letech realizoval následující referenční zakázky:

Zadavatel	Kontakt na zadavatele (tel./e-mail)	Označení zakázky (název)	Stručný popis zakázky	Cena (hodnota zakázky v Kč bez DPH)	Doba realizace (měsíc, rok)

V, dne

.....
Jméno a příjmení oprávněné osoby
Funkce
Firma
(Uchazeč)

Příloha č. 4: Projektová dokumentace vč. výkazu výměr

Stavební projektová dokumentace, včetně výkazu výměr, je přiložena k této Zadávací dokumentaci v elektronické podobě.

Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

Smluvní strany

Název objednatele: **Město Hanušovice**
IČ: 00302546
DIČ: CZ00302546
zastoupená: Ivanou Vokurkovou, starostkou
tel.: +420 608 885 388
e-mail: vokurkova@hanusovice.cz
se sídlem: Hlavní 92, 788 33 Hanušovice
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu/kód: 624841/0100
na straně jedné
/dále jen „objednatel“ či „zadavatel“/

a

..... (obchodní název zhotovitele)
IČ:
DIČ:
zastoupená:
se sídlem:
Bankovní spojení:
Číslo účtu/kód:
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u, oddíl ..., vložka
Kontaktní osoba:
Tel.:
E-mail:
na straně jedné
/dále jen „zhotovitel“/

II. Předmět plnění

II. 1. Předmětem plnění této smlouvy je provedení díla „**Stavební úpravy místní komunikace – Jesenická 2016**“ (dále jen „dílo“), včetně odstranění vad a nedodělků.

Dílo bude provedeno v rozsahu dle výkazu výměr, platné projektové dokumentace a zadávací dokumentace. Projektová dokumentace byla zpracována společností **KN PROJECT, Na Řádkách 3, 789 01 Zábřeh, zodpovědný projektant: Ing. Barbara Zapletalová, č. autorizace 1201337, datum zpracování: leden 2015**. Projektovou (příslušnou) dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném zvláštním právním předpisem (vyhl. č. 230/2012 Sb.).

Dodávkou díla se pro účely této Smlouvy o dílo (dále jen „SoD“ nebo „smlouva“) rozumí provedení všech prací, konstrukcí a dodávka materiálů nutných k řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla.

² Uchazeč doplní příslušné údaje do barevně podbarvených polí.

Předmět díla zahrnuje také zpracování dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření skutečného provedení stavby.

Místem plnění předmětu díla je adresa (detailně viz Projektovou dokumentaci): Město Hanušovice, Jesenická ulice (více viz Projektovou dokumentaci).

II. 2. Použité materiály jsou stanoveny v projektové dokumentaci a výkazu výměr. Pokud by se ukázala potřeba užít materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných ke smlouvě. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie či změny proti schválenému projektu.

II. 3. Objednatel je zadavatel zakázky na plnění předmětu této smlouvy po podpisu této smlouvy. Zhotovitelem je dodavatel, se kterým byla uzavřena tato smlouva.

II. 4. Předmětem díla je všechno to, co je popsáno v položkovém rozpočtu, výkazech výměr, projektové dokumentaci nebo specifikacích a další náklady uvedené v bodě III. 3 této SoD.

II. 5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

II.6. Týdnem se pro potřeby této smlouvy myslí 7 kalendářních dní.

III. Cena díla

III. 1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH: (slovy:)
DPH ve výši 21% (slovy:)
Cena včetně DPH (slovy:)

Cena je stranami stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Objednatel nepřipouští překročení nabídkové ceny, vyjma změny sazby DPH a zákonných poplatků.

III. 2. Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet, který tvoří přílohu této smlouvy, a požadavky objednatele uvedené v Zadávací dokumentaci. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatelem vymezené množství.

III. 3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, výkazech výměr, projektové dokumentaci nebo specifikacích, jakož i vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a náklady spojené s plněním dalších podmínek stanovených zhotoviteli v Zadávací dokumentaci ve výběrovém řízení předcházejícím uzavření této smlouvy.

III. 4. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i náklady na zařízení místa plnění a jeho provoz, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, úklid místa plnění a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací díla, případné poplatky za zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu provádění prací, uvedení okolí do původního stavu, geodetické práce, projektovou dokumentaci realizační, projektovou dokumentaci skutečného provedení) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. II. Smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

III. 5. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná novelizací daňových zákonů se promítne v jejím konečném vyčíslení.

III. 6. Změna sjednané ceny díla je možná pouze v případě, že:

- objednatel požaduje práce, které nebyly zahrnuty v předmětu díla,

- objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
- při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil, ani je nemohl předvídat,
- při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané zhotoviteli objednatelem.

III. 7. V případech podle předchozího odstavce bude cena sjednána u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, na základě jednotkové ceny v tomto rozpočtu obsažené. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu obsaženy, bude cena sjednána v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o veřejných zakázkách a v cenách odpovídajících jednotkovým cenám takových prací v místě a čase obvyklým.

IV. Termíny plnění

IV.1. Termín předání staveniště zhotoviteli: 5 kalendářních dní od uzavření smlouvy.

IV.2. Zahájení stavebních prací: Do 5 kalendářních dní od předání staveniště.

IV.3. Dokončení stavebních prací: Dokončení základů u prvku „gobionová zeď“: do 20. listopadu 2016 (v případě příznivých klimatických podmínek).

IV.4. Dokončení stavebních prací: nejpozději 30. června 2017.

IV.5. Předání a převzetí stavby: Bezprostředně po Dokončení stavebních prací.

IV.6. Počátek běhu záruční doby: Dnem řádného předání celého díla (stavby), které bude prosto všech vad a nedodělků.

IV. 7. Realizace díla se bude řídit odsouhlaseným harmonogramem průběhu prací (dále jen „harmonogram“), který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. V harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací a u nich uveden termín realizace.

IV. 8. Termíny plnění uvedené v harmonogramu jsou pro zhotovitele závazné. Dojde-li v průběhu prací u zhotovitele k prodlení v dokončení jednotlivých etap dle harmonogramu delšímu jak 15 kalendářních dnů, je tato skutečnost považována dohodou stran za podstatné porušení smlouvy a zakládá oprávnění objednatele odstoupit od smlouvy.

V. Platební podmínky, fakturace

V. 1. Jedenkrát měsíčně zhotovitel předloží objednateli nejpozději do 10. kalendářního dne následujícího měsíce soupis provedených prací a dodávek oceněný dle čl. III. a po jeho odsouhlasení technickým dozorem objednatele (je povinen se vyjádřit nejpozději do 10 pracovních dnů od data doručení) vystaví daňový doklad. Datem zdanitelného plnění je poslední den měsíce. Přílohou daňového dokladu je soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu není faktura úplná. Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dní od data doručení objednateli.

V. 2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

V. 3. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

V. 4. Platby budou probíhat až do výše 90 % ceny plnění. Zbývajících 10 % bude uhrazeno bezodkladně až po odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí příslušné části díla. Toto zádržné je možné nahradit bankovní zárukou.

V. 5 Zhotovitel je povinen uvádět na veškerých fakturách a všech dalších dokumentech název zakázky.

V. 6 Platby budou probíhat výhradně v českých korunách.

V. 7 V případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavené faktury vzniká zhotoviteli nárok na úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V. 8. Objednatel nepřipouští překročení celkové ceny vyjma změny sazeb DPH a zákonných poplatků.

V. 9 Veškeré daňové doklady (faktury) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že faktury nebudou mít odpovídající náležitosti nebo budou jiným způsobem v rozporu s platnými předpisy nebo touto smlouvou, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů objednateli.

V. 10 Poskytovatel stavebních nebo montážních prací, který uskuteční plnění odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 je povinen podle § 26 zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění, vystavit daňový doklad s náležitostmi podle § 28 odst.2 písm.a) až k) tohoto zákona. Na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce, pro kterého je plnění uskutečněno. Příloha daňového dokladu (soupis provedených prací apod.) bude povinně obsahovat zvlášť pro investice a neinvestice rozpis stavebních nebo montážních prací, které budou odpovídat číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, na které se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č.235/2004 Sb., v platném znění. Rozpis bude vypracován v členění podle jednotlivých položek rozpočtu a bude obsahovat celkovou částku, na kterou se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti.

VI. Majetkové sankce, smluvní pokuty

VI. 1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může udělit zhotoviteli smluvní pokuty:

- VI. 1. 1. Za prodlení se zahájením prací na předmětu díla, a to ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- VI. 1. 2. Za prodlení s ukončením a předáním díla, a to ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.
- VI. 1. 3. Za prodlení s vyklizením místa plnění, a to ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

VI. 2. V případě, že objednateli vznikne z kteréhokoliv ujednání této SoD nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu a snížit o ni částku k úhradě.

VI. 3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

VII. Místo plnění

VII. 1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění ve výše stanoveném termínu.

VII. 2. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.

VII.3. Zhotovitel zabezpečuje na své náklady také zařízení staveniště, a to v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. V rámci zařízení staveniště je povinen zajistit přiměřené podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, příp. koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

VII. 4. Jestliže v souvislosti se zahájením prací bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VII. 5. Zhotovitel je povinen udržovat na místě plnění pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností v souladu s platnými právními předpisy. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu.

VII. 6. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů. Zhotovitel je dále povinen zabezpečit vytýčení tras a druhů inženýrských sítí vedoucích přes staveniště a nese odpovědnost za jejich neporušení v průběhu stavby.

VII. 7. Objednatel má právo nezhájít přejímací řízení, není-li na místě plnění pořádek, nebo není-li odstraněn z místa plnění odpad vzniklý při realizaci apod.

VII. 8. Nejpozději do 5 pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit místo plnění a upravit jej dle projektu. Pokud místo plnění v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VI. 1. 3. a to až do vyklizení staveniště.

VII. 9. Případná provozní, sociální zařízení místa plnění zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení místa plnění jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VIII. Provádění díla

VIII. 1. Zhotovitel je povinen provést dílo na své náklady a na své nebezpečí ve sjednané době a umožnit objednateli nebo jím pověřeným osobám výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništi.

VIII. 2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn zastavit prováděné práce a dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl k porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen umožnit také výkon autorského dozoru projektanta.

VIII. 3. Kontrolu provádění díla budou strany provádět formou kontrolních dnů nejméně dvakrát měsíčně se zápisem do stavebního deníku.

VIII. 4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru místa plnění a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

VIII. 5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. V případě, že zhotovitel není schopen tuto kvalifikaci prokázat, je objednatel oprávněn vydat pokyn k zastavení prací až do okamžiku jejího prokázání. Za škodu, která tím objednateli vznikne, je odpovědný v takovém případě zhotovitel.

VIII. 6. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Zhotovitel zaplatí v plné výši bankovní poplatky, které mají být bance zaplacený za poskytnutí Zajištění za plnění.

VIII. 7. Zhotovitel je povinen během provádění prací na díle okamžitě informovat písemně objednatele a osobu určenou objednatelem, jestliže odhalí cokoliv, co by mohlo vést k prodloužení termínů dokončení díla, změnám ceny a/nebo zhoršení kvality provádění díla. V takovém případě je zhotovitel povinen navrhnout opatření k dodržení termínů dokončení díla a/nebo zachování kvality provádění díla na své náklady. Při nesplnění této povinnosti nese zhotovitel odpovědnost za veškeré škody a újmy, které vzniknou v důsledku nesplnění této povinnosti, a je povinen provést veškeré práce tak, aby bylo dosaženo řádné provedení díla v souladu se smlouvou o dílo, aniž by byl oprávněn vznášet jakékoliv nároky na změnu ceny za dílo nebo na jakákoliv dodatečná plnění ze strany objednatele.

VIII. 8. Žádná část díla nesmí být zakryta nebo odstraněna z dohledu bez provedení kontroly. Zhotovitel je povinen nejméně 3 pracovní dny předem pozvat objednatele ke kontrole těch částí díla, které budou následně

zakryty, odstraněny z dohledu nebo u nichž nelze zkontrolovat kvalitu po dokončení díla. Pokud objednatel nebo osoba jím pověřená neprovede kontrolu, ačkoliv byl objednatel ke kontrole řádně pozván, a nevydá zhotoviteli jiný pokyn, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla.

VIII. 9. Jestliže zhotovitel nesplní povinnosti uvedené v čl. VIII.8., je povinen umožnit objednateli nebo osobě jím pověřené provedení dodatečné kontroly odkrytím jakékoliv části díla, učiněním otvorů do nebo skrz jakoukoliv část díla nebo provedením jakýchkoliv opatření požadovaných objednatelem nebo osobou jím pověřenou a na pokyn objednatele nebo osoby jím pověřené překontrolovanou část díla bez zbytečného prodlení uvést do původního stavu nebo opravit. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s provedením dodatečné kontroly nese zhotovitel.

VIII. 10. Objednatel je povinen ke dni předání místa plnění předat zhotoviteli povolení vztahující se k předmětu díla. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

VIII. 11. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VIII. 12. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně subdodavatelů a pracovníků zhotovitele) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Za tímto účelem musí mít zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na **pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě, a to v plné výši dohodnuté ceny díla. Rozsah uvedeného pojištění bude odpovídat minimálně odpovídající celkové ceně díla dle této smlouvy (výše pojištěním krytého pojistného plnění), výše spoluúčasti zhotovitele na pojistném plnění bude max. 15 %**. Doklady o trvání pojištění je povinen doložit vybraný dodavatel při podpisu této smlouvy.

VIII. 13. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, českých technických norem (ČSN) nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VIII. 14. Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.

VIII. 15. Zhotovitel při předání staveniště запиše do *Zápisu o předání místa plnění* seznam svých subdodavatelů v souladu s nabídkou (Podzhotovitelem je subdodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky). Pokud zhotovitel bude chtít provádět stavbu pomocí subdodavatelů, které neuvedl v nabídce, musí požádat objednatele o schválení těchto subdodavatelů. V případě, že změna nebude předem odsouhlasena objednatelem a zhotovitel bude provádět stavbu pomocí subdodavatelů, které neuvedl v nabídce, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty 50.000,- Kč. Předložený seznam subdodavatelů je konečný a subdodavatel nesmí bez souhlasu objednatele část zakázky provádět pomocí dalšího subdodavatele. V případě, kdy zhotovitel využije ke splnění svého závazku podle této smlouvy subdodavatele, odpovídá objednateli vždy tak, jako by závazek plnil sám.

VIII. 16. Zhotovitel je povinen zajistit případné vstupy do jednotlivých provozoven působících na území dotčeném stavbou tak, aby nemohlo docházet k omezení vstupu zákazníků do těchto provozoven a byla zajištěna jejich bezpečnost.

VIII. 17. Zhotovitel je povinen zajistit případné vstupy do obytných domů ležících v území dotčeném stavbou tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost obyvatel těchto nemovitostí.

IX. Stavební deník

IX. 1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí místa plnění o pracích, které provádí, deník prací (dále též jako „stavební deník“), do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu díla apod. Povinnost vést deník prací končí předáním a převzetím stavby.

IX. 2. V deníku prací musí být uvedeno mimo jiné:

- název, sídlo, IČ zhotovitele
- název, sídlo, IČ objednatele
- název, sídlo, IČ zpracovatele projektové dokumentace
- název, sídlo, IČ firmy vykonávající technický dozor investora
- seznam dokumentace díla včetně všech změn a doplňků
- seznam dokladů a úředních opatření týkajících se díla

IX. 3. Zápisy do deníku prací čitelně zapisuje a podepisuje pověřený zástupce zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo pověřeného zástupce zhotovitele může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

IX. 4. Nesouhlasí-li pověřený zástupce zhotovitele se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do deníku prací, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

IX. 5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn se k zápisům v deníku prací, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do pěti pracovních dnů od jejich zápisu zhotovitelem.

IX. 6. Zápisy v deníku prací se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování doplňků (dodatků) a změn smlouvy o dílo.

IX. 7. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jako jsou uvedeny výše, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný pomocný deník víceprací a změn díla (dále jen deník víceprací). Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do deseti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu. Vícepráce vedoucí k dodatku o změně ceny je povinen objednatel zadat v souladu (obdobně) s platným zákonem o veřejných zakázkách.

IX. 8. Deník prací musí být stále přístupný na stavbě. Pro případ ztráty či zničení deníku prací sjednávají strany smluvní pokutu pro zhotovitele 50.000,- Kč, ledaže k ní dojde v důsledku okolností vylučujících odpovědnost zhotovitele.

IX. 9. Deník prací bude předán objednateli po ukončení díla ke dni předání a převzetí díla, a to v jednom originále a jedné kopii.

X. Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

X. 1. Vlastnické právo k zhotovované věci přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí.

XI. Předání a převzetí díla

XI. 1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 10 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, příp. autorského dozoru projektanta.

XI. 2. Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé.

XI. 3. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

XI. 4. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. II. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a povrch všech pozemků tvořících místo plnění je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

XI. 5. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení, kdy nebyly veškeré vady odstraněny a veškeré nedodělky dokončeny. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.

XI. 6. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu díla.

XI. 7. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají obě strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den, o který zhotovitel nastoupí později. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

XI. 8. Smluvní strany se zavazují předat si příslušnou dokumentaci dle vyhlášky č. 231/2012 Sb.

XII. Záruky

XII. 1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

XII. 2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. II. záruku v délce 60 měsíců na stavební práce i technologické části, které jsou oddělitelné. V případě dodávky technologií, technického vybavení, materiálů a výrobků, které mají vlastní záruční listy se záruční dobou odlišnou, platí tato záruční doba, o které je zhotovitel povinen předat záruční listy objednateli spolu s průvodní dokumentací. V případě, že bude záruční doba uvedená v kterémkoliv takovém záručním listu kratší, než je stanoveno, platí, že záruční doba je 60 měsíců od okamžiku protokolárního převzetí díla. Zhotovitel je povinen zajistit, aby na objednatele přešly záruky k plnění, které v rámci plnění smlouvy pořídil. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.

XII. 3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.

XII. 4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

- XII. 4. 1. Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, apod.)
- XII. 4. 2. Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
- XII. 4. 3. Přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

XII. 5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 pracovních dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.

XII. 6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

XII. 7. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení a vadu. Objednatel má vedle sjednané smluvní pokuty nárok na případnou náhradu škody a ušlého zisku. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

XII. 8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 pracovních dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

XII. 9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůty resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

XII. 10. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii nebo vadu bránící řádnému užívání díla je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení). Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli mimo náhrady škody a případného ušlého zisku i smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den, o který nastoupí k odstraňování vady později.

XIII. Vyšší moc

XIII. 1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

XIII. 2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XIV. Změna smlouvy

XIV. 1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

XIV. 2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

XIV. 3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

XIV. 4. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:

- Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.

- Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad.“
- Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení.“

XIV. 5. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

XV. Povinnosti zhotovitele

XV. 1. Zhotovitel je povinen uchovávat po dobu 10 let od ukončení realizace díla doklady související s realizací díla a umožnit osobám objednatelovi oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta dle předcházející věty začíná běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku po ukončení realizace díla.

XV. 2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

XV. 3. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla, a to do 5 dnů od požádání objednatele.

XV. 4. Zhotovitel je povinen jako přílohu této smlouvy předložit plán organizace díla, ve kterém budou zejména uvedeny údaje o:

- způsobu řešení zásobování stavby potřebným materiálem a dodávkami, umístění zařízení místa plnění a skladovacích prostor materiálu,
- opatření prováděných směrem k dodržování ekologických předpisů, hygienických předpisů, ochrany zeleně a stávajících konstrukcí,
- způsobu řešení likvidování odpadu vzniklého při realizaci,
- způsobu řešení odborného dohledu nad prováděním prací při pracích nad rámec základní pracovní doby.

XV. 5. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, jen ve výjimečných případech a se souhlasem objednatele. Nový subdodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení.

XV. 6. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději do 15 dnů od uzavření této smlouvy bankovní záruku za řádné a včasné provedení předmětu díla. Bankovní záruka se bude vztahovat na zajištění zejména následujících aspektů realizované zakázky:

- dodržení smluvních podmínek.
- dodržení termínů plnění zakázky.
- dodržení sankčních ustanovení.
- odstranění vad uplatňovaných zadavatelem vůči zhotoviteli s ohledem na odpovědnost zhotovitele za vady (v záruční době).

Bankovní záruka bude vystavena v souladu se zák. č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná. Banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. Zhotovitel doloží objednateli bankovní záruku v originále.

Další požadavky na podobu bankovní záruky:

- **Výše zajištěné částky: 100.000,- Kč bez DPH.**

- Bankovní záruku je zhotovitel povinen udržovat po dobu provedení díla i po dobu běhu záruční doby. V případě změn díla či změny termínů je zhotovitel povinen zajistit v tomto duchu též změny bankovní záruky. Po skončení stanovené doby bude bankovní záruka objednatelům uvolněna.
- Objednatel je oprávněn právo z bankovní záruky uplatnit zejm. v případě, kdy zhotovitel neprovádí dílo v souladu s uzavřenou smlouvou, neuhradí způsobenou škodu či smluvní pokutu či neodstraní reklamované vady dle ustanovení smlouvy. Prostředky zajištěné bankovní zárukou je objednatel oprávněn využít k uspokojení jakéhokoliv neuspokojeného závazku zhotovitele vůči zadavateli, který vyplývá ze smlouvy o dílo.
- Objednatel upozorní zhotovitele předem o uplatnění plnění z bankovní záruky. Zhotovitel je v takovém případě povinen zajistit vystavení a doručit zadavateli novou záruční listinu, a to v původní hodnotě bankovní záruky. Tato nová bankovní záruka bude zadavateli doručena do 15 kalendářních dnů od uplatnění práva ze záruky zadavatelem.

XVI. Práva a povinnosti objednatele

XVI. 1. Objednatel a osoby oprávněné k výkonu kontroly projektů, z nichž je veřejná zakázka (dílo) hrazena, si vyhrazují právo na provedení kontroly v sídle zhotovitele a umožnění ověření dokladů souvisejících s realizací díla po dobu 10 let od ukončení realizace díla.

XVI. 2. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané dokumentace k provedené díla.

XVI. 3. Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

XVII. Závěrečná ustanovení

XVII. 1. Splatnost všech smluvních pokut sjednaných v této smlouvě se sjednává na 14 dnů ode dne doručení oznámení o jejich uložení spolu s vyčíslením druhé smluvní straně.

XVII. 2. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy. Toto smluvní ustanovení se nevztahuje na informace, které je některá ze smluvních stran povinna poskytnout na základě platných právních předpisů.³

XVII. 3. Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti.

XVII. 4. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

XVII. 5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2.

XVII. 6. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy, včetně příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

XVII. 7. Realizace změn je možná pouze uzavřením oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě.

XVIII. Seznam příloh

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

- Příloha č. 1: **Oceněné výkazy výměr.**

³ Např. povinnosti vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

- Příloha č. 2: **Časový harmonogram průběhu prací zpracovaný zhotovitelem** (předloží vybraný dodavatel při podpisu smlouvy, přičemž budou respektovány požadavky Zadávací a Projektové dokumentace a jejích příloh).
- Příloha č. 3: **Platební kalendář v souladu s harmonogramem prací zpracovaný zhotovitelem** (předloží vybraný dodavatel při podpisu smlouvy).
- Příloha č. 4: **Plán organizace díla zpracovaný zhotovitelem** (předloží vybraný dodavatel při podpisu smlouvy).
- Příloha č. 5: **Doklady o trvání pojištění** (předloží vybraný dodavatel při podpisu smlouvy) – Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám.

Pozn.:

- **Doklad o zřízení bankovní záruky za řádnou realizaci díla bude předložen do 15 dní od uzavření této smlouvy).**

V dne

V Hanušovicích dne

.....

Jméno a příjmení

Funkce

Firma

(zhotovitel)

.....

Ivana Vokurková

Starostka

Město Hanušovice

(objednatel)

Příloha č. 6: Seznam subdodavatelů

Název zakázky:	Stavební úpravy místní komunikace – Jesenická 2016
Zadavatel zakázky:	Město Hanušovice

Název uchazeče:	
Sídlo/místo podnikání uchazeče:	
IČ uchazeče:	
Osoba oprávněná jednat za uchazeče:	

Čestně prohlašuji, že pro případ realizace této zakázky plánujeme zadat dílčí části realizace zakázky následujícím subdodavatelům:

Název subdodavatele	Sídlo subdodavatele	IČ subdodavatele	Část zakázky řešená subdodavatelem

V, dne

.....
Jméno a příjmení oprávněné osoby
Funkce
Firma
(Uchazeč)