

U S N E S E N Í

z 12. zasedání zastupitelstva obce Hošťálkovy konaného dne 30. 11. 2020 v Hošťálkovech

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Ověřovatele zápisu paní Petru Šolcovou a pana Čestmíra Ručku.
2. Program 12. zasedání zastupitelstva obce.
3. Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2020, kterou se ruší obecně závazná vyhláška 1/2004 O nakládání s komunálním odpadem a některým stavebním odpadem v obci Hošťálkovy.
4. Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2020, O místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
5. Zvýšení ceny vodného na 28,- Kč/m³ a stočného na 28,- Kč/m³ včetně 10 % DPH od 1.1.2021.
6. Rozpočet obce na rok 2021.
7. Pronájem pozemků p.č. 428 trvalý travní porost, p. č. 429 ostatní plocha, p.č. 430/1 trvalý travní porost, p.č. 436/2 trvalý travní porost, p.č. 437 ostatní plocha, p.č. 438 ostatní plocha, p.č. 439 trvalý travní porost, p.č. 452 orná půda, p.č. 793/9 orná půda, p.č. 816/38 orná půda, p.č. 841/6 orná půda, p.č. 640/2 orná půda všechny v k.ú. Hošťálkovy firmě HalBi. Dále pronájem části pozemku p.č. 1011 ostatní plocha v k.ú. Hošťálkovy panu Jaroslavu Lazarovi. Dále pronájem pozemků p.č. 231/12 trvalý travní porost, p.č. 231/14 trvalý travní porost, p.č. 398 orná půda, p.č. 403/8 trvalý travní porost, p.č. 904/1 trvalý travní porost, p.č. 905/1 trvalý travní porost a p.č. 920/1 orná půda všechny v k.ú. Hošťálkovy panu Tadeuszovi Vaculovi. Dále pronájem pozemků p.č. 585/4 orná půda v k.ú. Vraclávek, p.č. 62/2 ostatní plocha, p.č. 122/2 ostatní plocha, p.č. 126 zahrada, p.č. 127 zahrada, p.č. 139/2 ostatní plocha, p.č. 566/23 trvalý travní porost, p.č. 567/11 trvalý travní porost, p.č. 567/12 trvalý travní porost všechny v k.ú. Staré Purkartice, p.č. 111/1 trvalý travní porost, p.č. 120/1 trvalý travní porost, p.č. 351/2 trvalý travní porost, p.č. 374/3 trvalý travní porost, p.č. 392/6 trvalý travní porost, 392/10 trvalý travní porost, vše v k.ú. Křížová ve Slezsku firmě HalBi. Dále pronájem pozemků p.č. 734/2 trvalý travní porost, p.č. 748/2 trvalý travní porost, p.č. 758/5 trvalý travní porost, p.č. 762/4 trvalý travní porost, 762/5 trvalý travní porost, p.č. 658/4 trvalý travní porost v k.ú. Křížová ve Slezsku paní Valeriei Kučejové. Pronájem se sjednává za cenu 2 000,- Kč bez DPH/ ha/kalendářní rok na dobu určitou.
8. 1) pořízení Změny č. 3 územního plánu Hošťálkovy
2) změna č. 3 územního plánu Hošťálkovy bude pořizována zkráceným způsobem
3) příložený návrh obsahu Změny č. 3 územního plánu Hošťálkovy
4) žádost o pořízení změny orgánem územního plánování Městským úřadem Krnov.
Zastupitelstvo obce vybralo pro pořízení Změny č. 3 územního plánu Hošťálkovy určeného zastupitele pana Tomáše Gronkowiece.
9. Podání žádosti o dotace na akci Obnova místních komunikací Hošťálkovy do programu Podpory obnovy a rozvoje venkova z MMR, Rekonstrukci mostu ev.č. H-05 přes Kobylí potok v obci Hošťálkovy do programu Podpory obnovy a rozvoje venkova z MMR, Komunitní dům seniorů ve Vraclávku, Opravu kaple rodu Arco Hošťálkovy – II. etapa, Opravu kaple rodu Arco Hošťálkovy

- III. etapa a opravu místní komunikace na parcele č. 157/3 v k.ú. Hošťálkovy a zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu smluv o poskytnutí dotace.

10. Smlouvu o dílo s firmou H&B Delta a pověřuje starostu podpisem Smlouvy o dílo a případně k uzavření následných dodatků ke smlouvě o dílo.
11. Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-8019424/VB002 s firmou ČEZ Distribuce a.s..
12. Zhotovení projektu na rekonstrukci rozvodů elektřiny, vody a kanalizace, včetně opravy omítek, obkladů a vymalování v ZŠ Hošťálkovy
13. Prodloužení lhůty pro výstavbu rodinného domu panu Y.Olenchukovi dle nájemní smlouvy a smlouvy o právu provést stavbu, a to o dobu vyhlášeného nouzového stavu v roce 2020 a případně následujících letech. Pokud bude vyhlášen nouzový stav alespoň jeden den v měsíci, započítává se celý měsíc a lhůta se prodlužuje o celý kalendářní měsíc. Po tuto dobu nebude muset platit pan Y.Olenchuk smluvní pokutu dle nájemní smlouvy a o stejnou dobu se prodlouží platnost smlouvy o smlouvě budoucí kupní.
14. Vyzvání pana Jaroslava Zemana k zaplacení smluvní pokuty z prodlení dle nájemní smlouvy od počátku prodlení až dosud. Vyzvat pana Jaroslava Zemana k úhradě s termínem splatnosti do třech týdnů. Následně k předání podkladů k právníkovi.
15. Pověření starosty obce k provedení závěrečného rozpočtového opatření k 31.12.2020 neomezeně jak na straně příjmů, tak na straně výdajů.

Zastupitelstvo obce neschvaluje:

16. Záměr prodeje parcely č. 748/1, vodní plocha v k.ú. Staré Purkartice.
17. Záměr prodeje parcely č. 748/3, ostatní plocha v k.ú. Staré Purkartice.

V Hošťálkovech dne 4.12.2020



Ing. Tomáš Gronkowiec
starosta obce



Ing. Michal Kostroš
místostarosta obce

Vyvěšeno na úřední desce
úřadu Hošťálkovy od : 9.12.2020

do :

Podpis :