

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle ustanovení § 44 zákona č. 137/2006 Sb o veřejných zakázkách k veřejné zakázce

Výstavba Sběrného dvora Lanškroun

Druh zakázky: Stavební práce
Druh řízení: Zjednodušené podlimitní
Číslo jednací:
Datum podání nabídek: 16/10/2014

Obsah zadávací dokumentace:

Úvod

1. Zadavatel
 - 1.1 Identifikační údaje zadavatele
 - 1.2 Kontaktní osoby
2. Technické podmínky
 - 2.1 Vymezení a klasifikace předmětu veřejné zakázky
 - 2.2 Stanovení technických podmínek
3. Doba a místo plnění veřejné zakázky
 - 3.1 Doba plnění VZ
 - 3.2 Místo plnění
4. Návrh smlouvy
5. Požadavky na splnění kvalifikace
 - 5.1 Základní kvalifikační předpoklady
 - 5.2 Profesní kvalifikační předpoklady
 - 5.3 Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady
 - 5.4 Technické kvalifikační předpoklady
 - 5.5 Požadavek na poskytnutí jistoty
6. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny a platebních podmínek
7. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky
8. Požadavek na varianty nabídky
9. Prohlídka místa plnění a poskytování dodatečných informací
 - 9.1 Prohlídka místa plnění
 - 9.2 Poskytování dodatečných informací
10. Obchodní a platební podmínky
11. Způsob hodnocení nabídek
12. Místo a doba podání nabídek
13. Lhůta vázanosti uchazeče svou nabídkou
14. Otevírání obálek s nabídkami
15. Předání zadávací dokumentace
16. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky
17. Závazná osnova nabídky

Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Vzor prohlášení o vázanosti nabídkou po celou dobu zadávací lhůty
3. Vzor Čestné prohlášení o splnění kvalifikace
4. Návrh Smlouvy o dílo

Úvod

Veřejné zakázka je zadána dle zákona 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

1. Zadavatel:

1.1 Identifikační údaje zadavatele

Úřední název	Město Lanškroun
Poštovní adresa	nám. J.M. Marků 12, Lanškroun - Vnitřní město
Obec	Lanškroun
PSC	53616
Stát	CZ
Vyřizuje	Ing. Lukáš Pražan
Email	
Telefon	+420 465385111
Fax	+420 465385224
WWW	www.lanskroun.eu
IC	00279102

1.2 Kontaktní osoby

Osoba oprávněná k činění právních úkonů v záležitostech veřejné zakázky:

Jméno a příjmení	Mgr. Stanislava Švarcová (starostka města)
Telefon	+420465385111
Email	
Jméno a příjmení	Jindřich Valíček, ARTEZIS Solution s.r.o.
Telefon	+420777000986
Email	artezis@artezis.cz

2. Technické podmínky

2.1 Vymezení a klasifikace předmětu veřejné zakázky (podle §47)

Název přidělený zakázce veřejným zadavatelem: Sběrný dvůr Lanškroun

Druh zakázky: Stavební práce – provádění a realizace

Stručný popis veřejné zakázky:

Předmětem této veřejné zakázky je realizace stavby Sběrný dvůr Lanškroun a zpracování prováděcí a dílenské dokumentace minimálně v rozsahu nezbytném pro realizaci stavby.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV):

Hlavní slovník	Doplňkové slovníky	Název	Měrná jednotka
45223000-6		Stavební konstrukce	Kč
45231300-8		Stavební práce pro vodovodní a kanalizační	Kč
45233000-9		Výstavba, zakládání a povrchové práce	Kč
74200000-1		Architektonické, technické, stavební práce	Kč
			Kč

Celkové množství nebo rozsah:

Předpokládaná hodnota bez DPH: 7 200 000,- CZK

Rozdělení na části: Zakázka není formálně rozdělena na samostatné části

2.2 Stanovení technických podmínek

Technické podmínky zadavatel vymežil v souladu s § 46 takto:

Technické podmínky jsou stanoveny zejména projektovou dokumentací DSP, která je součástí této zadávací dokumentace jako příloha č.1. Práce budou prováděny dle platných EN/ČSN a BAT technologií, pokud se dodavatel nedohodne s investorem jinak. Odchytky od platných norem musí být projednány s projektantem stavby a odsouhlaseny investorem. Provádění prací dle právně závazných norem nemůže být měněno.

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

3.1 Doba plnění

Zadavatel požaduje plnění této zakázky po níže uvedené dobu:

Trvání v měsících	max. 12 měsíců
Trvání ve dnech	
Datum zahájení	// Předpoklad – listopad 2014
Datum dokončení	// dle výsledku VZ

3.2 Místo plnění

Hlavním místem plnění této veřejné zakázky je:

Místo plnění	město Lanškroun
NUTS	CZ071 Pardubický kraj

4. Návrh smlouvy

Zadavatel uzavře rámcovou smlouvu k této veřejné zakázce na dobu:

V letech	1
V měsících	12

Počet účastníků, se kterými zadavatel hodlá uzavřít rámcovou smlouvu

Jeden uchazeč	ano
Několik uchazečů	
Předpokládaný počet uchazečů	1
Nejvyšší předpokládaný počet uchazečů	

Zadavatel přikládá v **Příloze č. 4** této zadávací dokumentace závazný návrh smlouvy, včetně jejích příloh, který obsahuje závaznou úpravu smluvních podmínek realizace předmětu Veřejné zakázky. Uchazeč předloží v rámci své nabídky jako návrh smlouvy tento text smlouvy, doplněný o vyznačené údaje.

Celková předpokládaná hodnota zakázek v rámci smlouvy je (bez DPH):

Celková hodnota	7 200 000,-
Rozsah mezi min	0,-
Rozsah mezi max	0,-

Návrh smlouvy naleznete v příloze této ZD. V návrhu rámcové smlouvy budou povinně vyplněny zejména údaje, které jsou označeny, že mají být vyplněny.

5. Požadavky na splnění kvalifikace

Kvalifikaci prokáže uchazeč, který prokáže splnění:

- základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 zákona
- profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona
- ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů dle § 55 zákona
- technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona

Není-li v zadávacích podmínkách stanoveno jinak, předkládá uchazeč stanovené doklady prokazující kvalifikaci v originále či v úředně ověřené kopii. Ostatní náležitosti týkající se kvalifikace uchazeče jsou upraveny v § 50 a následujících zákona.

Uchazeč, který neprokáže splnění kvalifikace v souladu se zákonem a požadavky zadavatele bude z výběrového řízení vyřazen.

5.1 Základní kvalifikační předpoklady (podle § 53 zákona)

Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel v rozsahu § 53 odst.1 zákona způsobem stanoveným v § 53 odst. 2 zákona, tedy:

- a) předložením výpisu z evidence Rejstříku trestů, budou uvedeny skutečnosti uvedené v ust. § 53 odst.1 písm. a) zákona
- b) předložením potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani, prostřednictvím čestného prohlášení budou prokázány skutečnosti uvedené v ust. § 53 odst.1 písm. f) zákona
- c) předložením potvrzení příslušného orgánu či instituce budou prokázány skutečnosti uvedené v ust. § 53 odst.1 písm. h)
- d) předložením čestného prohlášení budou prokázány skutečnosti uvedené v ust. § 53 odst.1 písm. c) až e), písm. g) a i).

Doklady, prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

5.2 Profesní kvalifikační předpoklady (podle § 54 zákona)

Profesní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, pokud je v ní dodavatel zapsán,
 - b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění,
 - f) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.
- Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží: Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obory: Pozemní stavby, Dopravní stavby a Vodohospodářské stavby

5.3 Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady (podle § 55 zákona)

Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který:

- a) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku
- b) předloží pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v minimální hodnotě krytí 3 mil. Kč

5.4 Technické kvalifikační předpoklady (podle § 56 zákona)

5.4.1 Technické kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží seznam stavebních prací, provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení zadavatelů o řádném plnění těchto stavebních prací.

- a) rozsah požadovaných informací a dokladů

Seznam a osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

- b) způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů

Seznam stavebních prací předloží dodavatel v rámci své nabídky ve formě čestného prohlášení. Přílohou tohoto čestného prohlášení musí být osvědčení jednotlivých Zadavatelů, včetně kontaktů referenčních osob, u nichž lze uvedené informace ověřit.

- c) minimální úroveň těchto kvalifikačních předpokladů

Dodavatel k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu předloží alespoň 3 významné stavební práce obdobného charakteru (výstavba sběrných dvorů a staveb pro odpadové hospodářství zahrnující zemní práce, komunikace a zpevněné plochy, haly a zastřešení, zakládání staveb)

5.4.2 Technické kvalifikační předpoklady dále splňuje dodavatel, který předloží seznam vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení, jež budou odpovídat za realizaci příslušných stavebních prací.

a) rozsah a způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů:

Dodavatel tento kvalifikační předpoklad prokáže předložením seznamu níže uvedených osob s uvedením jejich jmen a funkcí. Přílohou tohoto musí být:

- jméno a příjmení,
- doklad o nejvyšším dosaženém vzdělání,
- informace o členství v profesních organizacích,
- délka odborná praxe,

b) minimální úroveň těchto kvalifikačních předpokladů

Dodavatel tento kvalifikační předpoklad prokáže předložením seznamu těchto osob:

1. 1 osoba - Hlavní stavbyvedoucí:

- vysokoškolské vzdělání v magisterském studijním programu v oboru Pozemní nebo vodohospodářské stavby
- osvědčení o autorizaci v oboru pozemní nebo vodohospodářské stavby
- minimálně 5 let praxe v oboru,
- praxe v oblasti vodohospodářských staveb a staveb pro ukládání odpadů
- vykonávání funkce hlavního stavbyvedoucího nebo stavbyvedoucího na minimálně 2 obdobných stavbách, kde investiční náklady na stavbu byly min. 3 mil bez DPH.

2. 1 osoba - Zástupce hlavního stavbyvedoucího:

- vysokoškolské vzdělání v magisterském studijním programu ve stavebním oboru dopravní stavby, nebo středoškolské vzdělání stejného směru
- osvědčení o autorizaci ve stavebním oboru dle zákona č. 360/1992 Sb.,
- minimálně 3 roky praxe v oboru.

3. Dále předloží seznam osob zajišťujících provoz stavby z hlediska kvality a BOZP

* 1 osoba - hlavní technolog

- vysokoškolské vzdělání v magisterském studijním programu, nebo středoškolské vzdělání stejného směru
- minimálně 3 roky praxe v oboru.

* 1 osoba odpovědná za jakost (specialista jakosti) disponující oprávněním k výkonu činnosti specialisty jakosti, min. SŠ vzděláním a s praxí na pozici specialisty jakosti popř. obdobné v délce min. 3 roky;

* 1 osoba odpovědná za bezpečnost práce, osoba způsobilá k prevenci rizik - VŠ nebo SŠ vzdělání, doklad prokazující způsobilost podle zák. č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), 5 let praxe v oblasti BOZP, PO a prevenci rizik, přičemž jako bezpečnostní technik, požární technik, manažer jakosti nebo osoba způsobilá k prevenci rizik působil min. u 2 obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení;

* 1 osobu disponující oprávněním pro provádění a ověřování výsledků zeměměřičské činnosti (zeměměřič) dle zák.č. 200/94 Sb. § 13 odst. 1 písm. a) a c) s VŠ vzděláním a odbornou praxí v délce min. 5 let;

* 1 osoba autorizovaného geotechnika k zajištění kvality realizace zakládání a rampy

5.4.3. Zadavatel dále požaduje předložení dokladů o provozních a technických podmínkách dodavatele (provozní kapacita):

- dle § 56 odst. 2 písm. h) ZVZ dodavatel doloží přehled konkrétních nástrojů, pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít bezpodmínečně k dispozici při plnění veřejné zakázky. Přehled bude ve formě čestného prohlášení (tabulky)

- dodavatel umožní případné ověření této deklarované technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem.

Rozsah požadovaných informací: seznam všech zařízení, u nichž umožní dodavatel provedení kontroly technické kapacity. V seznamu mohou být uvedena pouze taková zařízení, která je zájemce oprávněn provozovat či využívat a zároveň jejichž využití předpokládá k plnění této veřejné zakázky. Způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu: formou čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele a následným umožněním kontroly technické kapacity zadavatelem nebo jinou osobou jednající jeho jménem.

e) Požadovaná minimální úroveň kvalifikačního předpokladu: Zadavatel ke splnění kvalifikace požaduje, aby bylo při prohlídce technické kapacity zjištěno, že dodavatel je oprávněn provozovat či využívat zařízení v alespoň minimální úrovni technické kapacity, která je požadována pro plnění zakázky.

6. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny a obchodní podmínky

Návrh smlouvy, který předloží dodavatel v rámci své nabídky, bude obsahovat níže uvedené obchodní podmínky a zároveň využije vzoru, který je přílohou zadávací dokumentace. Dodavatel není oprávněn níže uvedené podmínky měnit, rušit, jinými obchodními podmínkami negovat či jakýmkoli způsobem relativizovat. Návrh smlouvy musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče. Nabídka, která bude obsahovat nepodepsaný návrh smlouvy nebo návrh smlouvy zpracovaný v rozporu s tímto článkem 5 zadávací dokumentace, bude vyřazena a uchazeč bude ze zadávacího řízení vyloučen. Návrh smlouvy na plnění zakázky bude obsahovat tyto obchodní podmínky:

6.1 Obecná ustanovení o provádění předmětu smlouvy

6.1.1 Předmětem plnění této Smlouvy o dílo je mimo realizace stavby také zhotovení prováděcí - realizační dokumentace zhotovitele a zhotovení stavby dle stávající dokumentace pro stavební povolení včetně následujících schválených změn.

6.1.2 Předmětem plnění této Smlouvy o dílo je také zpracování dokumentace skutečného provedení stavby.

6.1.3 Předmětem plnění je také geodetické zaměření skutečného provedení stavby.

6.1.4 Projektová dokumentace pro stavební povolení byla Dodavateli předána jako součást zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení.

6.1.5 Zadavatel odpovídá za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace a nepřenáší tuto odpovědnost žádnou formou na Dodavatele s výjimkou jím zhotovené prováděcí dokumentace.

6.1.6 Technický dozor u stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená

6.1.7 Dodavatele umožní výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta DSP

6.2 Vymezení lhůt

6.2.1 Zadavatel předá Dodavateli staveniště nejpozději 15 dní po uzavření Smlouvy o dílo a odsouhlasení realizační dokumentace (smlouva o dílo bude uzavřena v zákonném termínu dle ZVZ, pravděpodobně v měsíci říjnu 2014).

6.2.2 Dodavatel je povinen zahájit stavební práce nejpozději 14 dní po převzetí staveniště.

6.2.3 Dodavatel je povinen dokončit plnění stavebních prací nejpozději 12 měsíců po předání a převzetí staveniště.

6.2.4 Dodavatel je povinen předat dílo bez vad a nedodělků nejpozději 12 měsíců po předání a převzetí staveniště.

6.3 Staveniště

6.3.1 Zadavatel je povinen předat Dodavateli staveniště ve výše uvedené lhůtě.

Dodavatel je povinen staveniště převzít.

6.3.2 Dodavatel je povinen zabezpečit vytýčení inženýrských sítí vedoucích přes staveniště a odpovídá za jejich porušení v případech, kdy Zadavatel předal Dodavateli dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích staveništěm.

6.3.3 Zařízení staveniště zabezpečuje Dodavatel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Zadavatelem a v souladu s požadavky Zadavatele.

Dodavatel je odpovědný za případné poškození veřejných komunikací provozem stavby a za jejich znečišťování. Před zahájením stavby bude vypracován pasport přilehlé komunikace a odsouhlasen správcem komunikace.

6.3.4 Dodavatel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka a činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to v přiměřeném rozsahu. Dále je dodavatel povinen umožnit provoz stávajícího areálu stavby a koordinovat stavební práce s provozem Technických služeb.

6.3.5 Dodavatel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 5 dnů po předání a převzetí díla objednatel.

6.4 Kontrola projektové dokumentace

6.4.1 Dodavatel jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace pro stavební povolení a nejpozději před zahájením prací na plnění smlouvy a upozornit Zadavatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Dodavatel je současně povinen zkontrolovat naceňovaný výkaz výměr z hlediska správnosti a úplnosti. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost Zadavatele za správnost předané dokumentace.

6.5 Subdodavatelé

Změna subdodavatele, jehož prostřednictvím Dodavatel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Zadavatele. Dodavatel musí realizovat stavbu převážně vlastní kapacitou, přičemž subdodávky musí být směřovány pouze na specifické práce charakteru např. realizace těsnících prvků, svařování potrubí a fólií apod. Seznam subdodavatelů je pro dodavatele závazný.

6.6 Cena plnění

6.6.1 Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH, s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo.

6.6.2 Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace a nebo smlouva o dílo, která je její součástí.

6.6.3 Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky vymezeného v této zadávací dokumentaci. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce platnosti a účinnosti Smlouvy o dílo, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce platnosti a účinnosti Smlouvy o dílo.

6.6.4 Nabídková cena rovněž zahrnuje cenu za vypracování dokumentace skutečného provedení stavby, na zařízení staveniště, vodné, stočné, elektrickou energii, teplo, odvoz a likvidaci odpadů, uložení na skládku, náklady na skládky sutě a vybouraných hmot, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na případné dopravní značení, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, náklady na zřízení identifikační tabule na staveništi a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky.

6.6.5 Cena jednotlivých dílčích dodávek a prací bude uvedena v položkovém rozpočtu, který vznikne z výkazu výměr (slepého rozpočtu), do kterého dodavatel v rámci své nabídky na veřejnou zakázku doplní ceny jednotlivých položek a tento bude předložen v rámci nabídky dodavatele.

6.6.6 Prokáže-li se v budoucnu (při plnění veřejné zakázky), že položkové rozpočty neobsahují všechny položky, které byly obsahem výkazu výměr, má se za to, že stavební práce, dodávky a služby definované těmito položkami jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkového rozpočtu nebo v položce Ostatní.

6.7 Platební podmínky

6.7.1 Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených Dodavatelem jedenkrát měsíčně a po převzetí prací zástupcem investora (technický dozor), přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.

6.7.2 Zadavatelem schválený soupis provedených prací je součástí daňového dokladu (faktury). Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.

6.7.3 Splatnost daňových dokladů (faktur) činí 30 dnů od data doručení faktury Zadavateli.

6.8 Pojištění Dodavatele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám

6.8.1 Dodavatel je povinen sjednat pojištění proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky Dodavatele, a to ve výši alespoň 3.000.000,- Kč, a to po celou dobu provádění díla.

6.8.2 Nejvyšší přípustný podíl spoluúčasti Dodavatele činí 10 % z případné škodní události.

6.8.3 Dodavatel je povinen Zadavateli pojistnou smlouvu předložit nejpozději v den uzavření Smlouvy o dílo.

6.9 Pojištění díla – stavebně montážní pojištění

6.9.1 Dodavatel je povinen sjednat pojištění stavebních a montážních rizik, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací, a to na celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí díla. Dodavatele, a to ve výši alespoň 7.000.000,- Kč, a to po celou dobu provádění díla.

6.9.2 Nejvyšší přípustný podíl spoluúčasti Dodavatele činí 10 % z případné škodní události.

6.9.3 Dodavatel je povinen Zadavateli pojistnou smlouvu předložit nejpozději v den uzavření Smlouvy o dílo.

6.10 Bankovní záruka

6.10.1 Za účelem zajištění splnění povinností Dodavatele z vyplývajících z plnění této smlouvy, poskytne Dodavatel Zadavateli při uzavření Smlouvy o dílo jistotu formou bankovní záruky nebo pojistné smlouvy, a to na celou dobu provádění díla a celou dobu běhu záruční lhůty, ve výši 1.000.000,- Kč. V pojistné smlouvě nebo listině o poskytnutí bankovní záruky pojišťovna nebo banka prohlásí, že uspokojí až do výše bankovní záruky u titulu odpovědnosti za vady, s nimiž bylo dílo převzato a za vady, na které se vztahuje záruka. Nárok Zadavatele na uspokojení pojišťovnou nebo bankou vznikne v těchto případech:

6.10.2 Dodavatel neodstraní vadu, uvedenou v zápise o odevzdání a převzetí díla (jeho části), a to ani v přiměřené náhradní lhůtě, kterou mu za tím účelem Zadavatel stanoví. Pojišťovna nebo banka v tomto případě uspokojí Zadavatele do výše jeho nároku proti předložení zápisu o předání a převzetí díla, k němuž bude připojena výzva Zadavatele s určením náhradní lhůty a znalecký posudek o výši nákladů, které odstranění vady vyvolá.

6.10.3 Dodavatel odmítne odstranit vadu. V tomto případě uspokojí pojišťovna nebo banka Zadavatele do výše jeho nároku proti předložení výzvy Zadavatele k odstranění vady, k níž bude připojeno ocenění nákladů vynaložených na odstranění vady a oprávněnost nároku formou znaleckého posudku.

6.10.4 Dodavatel přes výzvu Zadavatele neposkytne slevu z ceny za dílo v případě neodstranitelné vady, za kterou Dodavatel odpovídá, a která se vyskytla po dobu platnosti pojistné smlouvy nebo bankovní záruky. Pojišťovna nebo banka v tomto případě uspokojí Zadavatele do výše jeho nároku na základě rozhodnutí soudu o výši poskytnuté slevy.

6.11 Kontrola provádění prací

6.11.1 Zadavatel je oprávněn průběžně kontrolovat řádné provádění díla. Zjistí-li Zadavatel, že Dodavatel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Zadavatel oprávněn dožadovat se toho, aby Dodavatel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak Dodavatel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu za tímto účelem Zadavatelem poskytnuté a postup Dodavatele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Zadavatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

6.11.2 Dodavatel je povinen vyzvat Zadavatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku, nebude – li dohodnuto jinak). Dodavatel je povinen vyzvat Zadavatele nejméně dva pracovní dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

6.11.3 Pokud se Zadavatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Dodavatel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Zadavatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Dodavatel povinen toto odkrytí provést na náklady Zadavatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Dodavatel.

6.11.4 Dodavatel je povinen zabezpečit účast svých oprávněných pracovníků na prověřování svých dodávek stavebním popřípadě autorským dozorem a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.

6.12 Předání a převzetí díla

6.12.1 Zadavatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta.

6.12.2 O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí Zadavatel zápis (protokol).

6.12.3 V případě, že Zadavatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

6.12.4 Je právem Zadavatele, nikoliv však jeho povinností, převzít dílo s drobnými vadami a nedodělkami, které nebrání užívání díla.

6.12.5 Jestliže bude soupis zjevných vad, se kterými ev. Zadavatel předmět díla převezme, obsažen v zápise o odevzdání a převzetí spolu s uvedením termínu jejich odstranění, není tím dotčeno právo Zadavatele na provedení prohlídky předmětu díla.

6.12.6 Veškeré takto zjištěné a oprávněné vady se automaticky stávají součástí soupisu vad, se kterými bylo dílo převzato, lhůta jejich odstranění však podléhá dohodě smluvních stran.

6.13 Délka záruční lhůty

6.13.1 Záruční lhůta na celé dílo činí 60 měsíců. Záruční lhůta počíná běžet ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

6.14 Smluvní pokuty

6.14.1 Pokud se Zadavatel dostane do prodlení s úhradou faktury je povinen uhradit Dodavateli, smluvní pokutu za prodlení ve výši 0,05 % z částky uvedené na faktuře za každý den prodlení.

6.14.2 Pokud se Dodavatel dostane do prodlení se splněním termínu dokončení díla je povinen uhradit Zadavateli, smluvní pokutu za prodlení dle smlouvy, minimálně však ve výši 0,2 % z ceny díla za každý den prodlení.

6.14.3 Pokud Dodavatel předá dílo včetně vad, je povinen uhradit Zadavateli smluvní pokutu za neodstranění vad uvedených v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu. Smluvní pokuta činí 1 000 Kč za každou vadu, u níž je Dodavatel v prodlení, a za každý den prodlení.

6.15 Podmínky pro překročení nabídkové ceny

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny daňových předpisů majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění. Tímto není dotčena odpovědnost Zadavatele za projektovou a zadávací dokumentaci a cena za vícepráce vzniklé změnou projektu iniciovanou Zadavatelem.

6.16 Řešení sporů

Veškeré spory, které vzniknou na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní a které se nepodaří urovnat dohodou, budou řešeny v občanském soudním řízení před soudy České republiky, přičemž místně příslušným soudem je obecný soud Zadavatele.

6.17 Povinnost součinnosti při finanční kontrole

Dodavatel je na základě § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Dodavatel tímto bere na vědomí, že na osobu povinnou spolupůsobit se vztahují stejná práva a povinnosti jako na kontrolovanou osobu.

6.18 Odstoupení od smlouvy

6.18.1 Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména pokud:

a) se Dodavatel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle smlouvy, které bude delší než třicet kalendářních dnů,

b) Dodavatel po dobu delší než čtrnáct kalendářních dní přerušil práce na provádění díla,

c) Dodavatel vstoupil do likvidace; a/nebo

- d) bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Dodavatele,
- e) Dodavatel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy, kterou se zavázal uzavřít dle této smlouvy,
- f) Dodavatel neodstraní v průběhu provádění díla vady zjištěné Zadavatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně Zadavatelem,
- g) Dodavatel přes písemné upozornění Zadavatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny Zadavatele, a/nebo
- h) Zadavatel bude v prodlení se zaplacením oprávněně vystaveného daňového dokladu více než 90 kalendářních dnů.
- i) Dodavatel vznesl požadavek na vícepráce převyšující částku odpovídající 7% rezervy stavby, čímž plnění přesáhlo částku alokovanou zadavatelem na danou stavbu.

5.19 Právní režim

5.19.1 Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou upravena touto Smlouvou na plnění zakázky, se řídí českým právním řádem, zejména pak příslušnými ustanoveními zákona o obchodních korporacích popř. relevantními ustanoveními občanského zákona.

7. Podmínky a formální požadavky na zpracování nabídky

V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje uchazeče. Nabídka obsahuje návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče a prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, z něhož vyplývá, že je uchazeč vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty. Součástí nabídky jsou rovněž další dokumenty požadované tímto zákonem či zadavatelem. Ve zjednodušeném podlimitním řízení jsou součástí nabídky rovněž doklady a informace prokazující splnění kvalifikace, nestanoví-li zadavatel jinak; ustanovení § 64 odst. 2 věty první tím není dotčeno.

Uchazeč může provést prokázání kvalifikace čestným prohlášením s tím, že uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva na plnění veřejné zakázky, povinně předloží příslušné doklady před uzavřením smlouvy.

b) Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku dodavatele, je-li v něm zapsán nebo výpis z jiné podobné evidence, nesmějí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky; tím není dotčena zvláštní úprava pro nejvyšší přípustné stáří výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů a pro nejvyšší přípustné stáří certifikátu.

c) Doklady prokazující splnění kvalifikace je dodavatel oprávněn předložit minimálně v prosté kopii. Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat před uzavřením smlouvy po uchazeči, se kterým má být smlouva uzavřena, předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů, kterými uchazeč splnění kvalifikace prokázal.

Nabídku k této veřejné zakázce lze podávat pouze na všechny (obě) části.

Nabídku podá uchazeč písemně v 1 originále s veškerými podmínkami zadavatele uvedenými v zadávací dokumentaci. Nabídka včetně veškerých dokumentů a příloh (prospekty a obdobné materiály nevyjímaje).

Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná a nebude obsahovat opravy a předpisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Vyhodnocení nabídky bude včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh svázáno do jednoho svazku. Nabídka bude dostatečným způsobem zajištěna proti manipulaci s jednotlivými listy. Všechny listy nabídky budou v pravém dolním rohu očíslovány průběžnou číselnou řadou počínající číslem 1. Výjimka z povinnosti číslovat listy se vztahuje na úřední doklady, respektive jejich ověřené kopie, které nemusí být očíslovány. Vkládá-li uchazeč do nabídky jako její součást či přílohu některý samostatný celek (např. referenční listinu), který má již listy očíslovány vlastní číselnou řadou, není nutné, aby tyto uchazeč čísloval znovu průběžnou číselnou řadou; to však platí pouze tehdy, je-li číslování listů samostatného celku a průběžné číslování listů nabídky zřetelně odlišné.

Posledním listem nabídky bude prohlášení uchazeče podepsané statut. orgánem, případně příslušně zmocněnou osobou, v němž se uvede celkový počet listů v nabídce.

Do toho počtu se zahrnou jak listy nečíslované, tak listy, které jsou součástí samostatně číslovaného celku, součástí prohlášení bude seznam nečíslovaných listů a vložených samostatně číslovaných celků.

Nabídka bude podána v českém jazyce.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele a v případě společné nabídky několika dodavatelů: Prostřednictvím subdodavatele (subdodavatelů) může dodavatel prokázat kvalifikaci v souladu s ustanovením § 51 odst. 4 ZVZ. V případě podání společné nabídky několika dodavateli, prokazují tito dodavatelé kvalifikaci podle ustanovení § 51 odst. 6 ZVZ.

Zahraniční dodavatel prokazuje kvalifikaci podle ustanovení § 51 odst. 7 ZVZ.

Dodavatel prokazuje kvalifikaci doklady, které splňují náležitosti podle ustanovení § 57 ZVZ. Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů nebo výpisem ze seznamu zahraničních dodavatelů. Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 134 ZVZ.. Zahraniční dodavatelé mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů či příslušný zahraniční certifikát podle § 143 ZVZ.

8. Požadavek na varianty nabídky

Zadavatel vylučuje možnost podání variant nabídky.

9. Prohlídka místa plnění a poskytování dodatečných

9.1 Prohlídka místa plnění je nepovinná, ale je možná po domluvě se zástupcem zadavatele.

Místo prohlídky:

Název	Město Lanškroun
(Adresa	nám. J.M. Marků 12, Lanškroun - Vnitřní město
Obec	Lanškroun
PSC	53616
Kontaktní osoba	Ing. Pražan Lukáš
Telefon	+420 465385111

9.2 Poskytování dodatečných informací

Zadavatel poskytne dodatečné informace k zadávací dokumentaci pouze na základě písemné žádosti v souladu s ustanovením § 49 odst. 1 Zákona. Žádosti o dodatečné informace k zadávací dokumentaci musí být zadavateli doručeny nejpozději pět dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek na níže uvedený kontakt.

Název	ARTEZIS Solution s.r.o.
Adresa	Osadní 26
Obec	Praha 7
PSC	170 00
Kontaktní osoba	Mgr. Magda Brožová
Telefon	+420777000986
Fax	
Email	sd-lanskroun@artezis.cz

10. Platební podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou promítnuty do návrhu smlouvy, která je přílohou zadávací dokumentace.

11. Způsob hodnocení nabídek

Způsob hodnocení jednotlivých kritérií:

Nabídky budou hodnoceny podle těchto kritérií:

Poř.	Kritérium	Váha
D	Cena	80
2)	Řízení kvality, BOZP a rizik	10
3)	Doba plnění	10
4)	XXXXXXXXXXXXXXXX	
5)	XXXXXXXXXXXXXXXX	

Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena bez DPH. Uchazeč doplní celkovou nabídkovou cenu v požadovaném členění v krycím listu, v návrhu smlouvy na plnění zakázky, ve výkazu výměr.

Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí celková cena včetně DPH stanovená uchazečem v návrhu smlouvy na plnění zakázky. Současně zadavatel stanovuje informačně pro všechny uchazeče orientační způsob stanovení nepřiměřeně nízké nabídkové ceny, při jejímž dosažení budou uchazeči vyzváni k vysvětlení nabídkové ceny a přiměřenost nabídky bude na základě zjištěných skutečností posuzována hodnotící komisí, která si může vyžádat stanovisko přízvaných nezávislých specialistů.

Tato hranice bude stanovena jako cena rozpočtová, stanovená dle rozpočtového SW RTS – 30% této ceny.

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s § 79 ZVZ. Kritériem hodnocení je:

1. Nejnižší nabídková cena (s váhou 80 %)
2. Systém řízení kvality při realizaci stavby popsany v nabídce (bude posuzován systém řízení kvality a kontroly kvality, zajištění BOZP a rizik - váha 10 %)
3. Doba plnění smlouvy dle harmonogramu (váha 10 %)
4. Hodnocení kritérií bude probíhat na principu bodového hodnocení na škále 1 – 10 členy hodnotící komise v závislosti na váze kritéria.
5. Pro posouzení odborné a ekonomické části nabídek budou členy komise specialisté s potřebnou kvalifikací, nebo mohou být vyzváni k odbornému vyjádření externí specialisté (autorizované osoby, soudní znalci apod.)

12. Místo a doba podání nabídek

Upozornění:

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž zadávacím řízení. Dodavatel, který, nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být subdodavatelem více uchazečů v tomtéž zadávacím řízení.

Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podá nabídku a současně je subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž zadávacím řízení, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem samostatně či společně s jinými dodavateli vyřadí.

Místo kde je možné podávat nabídky

Název	Město Lanškroun
Adresa	nám. J.M. Marku 12, Lanškroun - Vnitřní město
Obec	Lanškroun
PSC	53616
Kontaktní osoba	Ing. Lukáš Pražan +420 465 385 238

Datum a čas, do kdy je možné podávat nabídky

Datum	16/10/2014
Čas	11:00

13. Lhůta vázanosti uchazeče svou nabídkou

Uchazeč je vázán svou nabídkou po dobu:

Doba vázanosti do	//
-------------------	----

Doba vázanosti měsíce	2
Doba vázanosti dny	60

14. Otevírání obálek s nabídkami

Doba otevírání obálek

Otevírání obálek k této veřejné zakázce proběhne v níže uvedené datum a čas

Datum	16/10/2014
Čas	11:00

Místo otevírání obálek

Místo: Městský úřad Lanškroun

Osoby, které se mohou účastnit otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek mají právo být přítomni kromě zadavatele a členů hodnotící komise (resp. náhradníků členů hodnotící komise) tyto osoby :

Mgr. Stanislava Švarcová- starostka města

Mgr. Zdeněk Baborák- místostarosta města

Ing. Jan Šebrle- tajemník městského úřadu

15. Předání zadávací dokumentace (podle §48)

Zadávací dokumentaci si mohou uchazeči vyzvednout osobně na níže uvedené adrese:

Nejdéle do: 20/09/2014

Název	ARTEZIS Solution s.r.o.
Adresa	Osadní 26
Obec	Praha 7
Kontaktní osoba	Ing. Váňa Martin
Telefon	+420777000986

nebo stáhnout v elektronické verzi na níže uvedené internetové adrese:

<https://www.vhodne-uverejneni.cz/>

16. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

17. Závazná osnova nabídky

Zadavatel požaduje, aby tištěná forma nabídky uchazeče obsahovala tyto kapitoly a byla řazena v souladu s následujícím členěním:

1. krycí list nabídky
2. prohlášení o vázanosti nabídkou po celou dobu zadávací lhůty
3. čestného prohlášení o splnění kvalifikace
4. dále budou uchazeči postupovat dle osnovy obsahu této zadávací dokumentace

Přílohy k zadávací dokumentaci:

Projektová dokumentace stavby DSP

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to rovněž v elektronické podobě.

Návrh Smlouvy o dílo

Krycí list nabídky

Lanškroun dne 25/08/2014
Mgr. Stanislava Švarcová- starostka města