

M ě s t o L a n š k r o u n

O Z N Á M E N Í

zveřejňuje volný byt k pronajmutí :

**byt č. 19 – čp. 553, Ostrovské Předměstí, Sokolská ulice,
Lanškroun**



Velikost bytu 2+1, kategorie I., 3. nadzemní podlaží

Byt o 2 pokojích, kuchyní, koupelně s WC, předsíni a skladové koji.

Vytápění – centrální ÚT + TUV el. bojler

Plocha bytu 59,85 m² + sklepní koje 1,95 m².

Předpokládané měsíční nájemné 4 079,- Kč

Předpokládaná výše měsíčních záloh za služby :

Záloha vodné, stočné 350 Kč/osoba/měs.

Služby : 50 Kč/měs., topení: 2 000 Kč/měs.,

Zařizovací předměty v bytě : el. sporák, kuchyňská linka el. bojler, umyvadlo, WC, vana, měřidlo vody. **Byt je určený pro 2 maximálně 3 osoby, PENB F.**

Výše vkladu: 5 000 Kč - nutno složit před zahájením losování na pokladně finančního odboru (budova bývalé pošty čp. 8, nám. J.M.Marků), doklad o úhradě kaucí je nutné předložit před konáním losování ve velké zasedací místnosti. Neúspěšní uchazeči si vklad po skončení losování vyzvednou opět na pokladně finančního odboru (úspěšnému uchazeči bude vklad započítán do kaucí)

Úspěšný uchazeč je povinen složit před uzavřením nájemní smlouvy kauci ve výši trojnásobku měsíčního nájemného tj. 12 237 Kč.

Datum zveřejnění oznámení: 02.03.2020

Den posledního podávání přihlášky: 03.04.2020 do 11 hod. do podatelny Městského úřadu Lanškroun.

Uvedený byt je možno si prohlédnout v pondělí 23.03.2020 v době od 13.30 - 14.30 hod.

Prohlídku zajišťuje MBP Lanškroun, s.r.o.

**Právo uzavřít nájemní smlouvu pro uvedený byt bude losováno 15.04.2020
od 15.00 hod. ve velké zasedací místnosti Městského úřadu Lanškroun,
nám. J. M. Marků čp. 12 v 1. poschodí**

Mgr. Radim Vetchý, v. r.
starosta

Miloš Smola, v. r.
1. místostarosta

Mgr. Oldřich Strnad
2.místostarosta