

MĚSTSKÝ ÚŘAD LANŠKROUN

ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

Adresa: nám. J. M. Marků č. p. 12, 563 01 Lanškroun
Vyřizuje: Vladimír Fryauf
Telefon: 465 385 235
Fax: 465 385 244
E-mail: vladimir.fryauf@lanskroun.eu
Počet listů dokum.: 2
Počet příloh: 1
Počet listů příloh: 1
Spisový znak: 280.13

Č. j.: MULA 8583/2021/SU/F
Sp. zn.: SÚ/7544/2021/F

V Lanškrouně dne 18.03.2021

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Město Lanškroun, IČO 00279102, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 01 Lanškroun - Vnitřní Město

podalo dne 09.03.2021 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

"Lanškroun, ul. Seifertova - stavební úpravy a rozšíření místní komunikace"

na pozemcích parc. č. 723/22, 981/1, 981/6, 981/7, 981/45, 3720/4 v katastrálním území Lanškroun.

Stavba obsahuje: *celková rekonstrukce uličního prostoru ulice Seifertova v úseku od křižovatky s ulicí U Papíren, včetně propojky k ulici Vančurova - stavební úpravy, obnova a rozšíření krytu vozovky včetně podkladních vrstev, stavební úpravy chodníků a přilehlých sjezdů, doplnění parkovacích stání, zřízení vsakovacích průlehů a doplnění zeleně.*

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Městský úřad Lanškroun, Odbor stavební úřad, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení a dotčené orgány mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u Městského úřadu Lanškroun, Odboru stavební úřad (úřední dny pondělí a středa, v jiné dny po telefonické dohodě).

Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.

Účastník řízení může podle § 94n odst. 3 stavebního zákona uplatnit námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených

orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. Obec uplatňuje námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednáváním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavební úřad podle § 36 odst. 3 správního řádu vyrozumívá účastníky řízení, že **ve lhůtě do 5 dnů po skončení uvedené lhůty pro podání námitek**, se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí. V této souvislosti stavební úřad současně účastníky řízení upozorňuje, že toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Lanškroun, Odbor stavební úřad, úřední dny pondělí a středa, v jiné dny po telefonické dohodě).

Ing. Pavel Martinec
vedoucí odboru

Toto oznámení bude vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Lanškroun

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Příloha:

situační výkres

Obdrží:

účastníci řízení dle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona (do vlastních rukou):

- Město Lanškroun, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 01 Lanškroun - Vnitřní Město
- Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., IDDS: wr5uy77
- ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, IDDS: v95uqfy
- GasNet, s.r.o., zastoupen GasNet Služby, s.r.o., Brno, IDDS: jnnys6
- CETIN, a.s., Praha, IDDS: qa7425t
- T-Mobile Czech Republic, a.s., Praha, IDDS: ygwch5i
- OMEGA tech s.r.o., Lanškroun, IDDS: zdird4f
- Technické služby Lanškroun, s.r.o., IDDS: 9heu429

účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

stav. parc. č. 1447, 1731, 1732, 1832, 2208, 2209, 2705, 2706, 2707, 2708, 2709, 2710, 2711, 2712
v katastrálním území Lanškroun

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Lanškroun, Ostrovské Předměstí č.p. 99, č.p. 100, č.p. 173, č.p. 193, č.p. 195, č.p. 196, č.p. 197,
č.p. 458, č.p. 459, č.p. 460, č.p. 461, č.p. 463, č.p. 464, č.p. 465, č.p. 466.

dotčené orgány

- Městský úřad Lanškroun, Odbor životního prostředí, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 01 Lanškroun
- Městský úřad Lanškroun, Odbor investic a majetku, odd. památkové péče, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 01 Lanškroun
- Městský úřad Lanškroun, Odbor dopravy a SH, nám. J. M. Marků č.p. 12, 563 01 Lanškroun
- Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32
- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, IDDS: 48taa69
- Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, Územní pracoviště Ústí nad Orlicí, IDDS: 23wai86