

Vyřizuje:

Tichá Martina

samostatný referent odboru stavebního úřadu, rozvoje a investic - pověřená úřední osoba

tel.583 452 166, e-mail: ticham@mohelnice.cz

Sp.zn.: SURI-556/2011/Ti

Mohelnice, dne 22.7.2011

Č.j.: SURI/20637-11/556-2011/Ticm

O Z N Á M E N Í

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ, STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A ŘÍZENÍ O VÝJÍMCE **Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ,** **ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ**

David Zlámal, nar. 23.5.1973, Lazecká 361/44, 779 00 Olomouc a

Svatava Zlámalová, Lazecká 361/44, 779 00 Olomouc

(dále jen "stavebník") dne 29.6.2011 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

" Samostatně stojící rodinný dům o 1 b.j. "

Loštice - Vlčice parc.č. 2119/3

na pozemku parc. č. 2119/3, 2119/1, 2116/1 v katastrálním území Loštice.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Současně stavebník požádal o povolení výjimky podle § 169 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon") z ust. § 23 odst.2 vyhlášky č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, spočívající v přesahu střechy nad sousední pozemky parc.č. 2119/1, 2116/1 v k.ú. Loštice.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení společně s řízením o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

Městský úřad Mohelnice - odbor stavebního úřadu, rozvoje a investic, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

30.srpna 2011 (úterý) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Mohelnice - odbor stavebního úřadu, rozvoje a investic).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Tichá Martina
samostatný referent odboru stavebního úřadu, rozvoje a investic
pověřená úřední osoba

"otisk úředního razítka"

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Účastníci územního řízení, uvedení v ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona, kterým se doručuje do vlastních rukou:

David Zlámal, Lazecká č.p. 361/44, 779 00 Olomouc 9
Svatava Zlámalová, Lazecká č.p. 361/44, 779 00 Olomouc 9
Město Loštice, IDDS: wneb267
Růžena Soorová, 5.května č.p. 1349, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1

Ostatním účastníkům řízení, uvedeným v ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona, popřípadě jejich zplnomocněným zástupcům, se toto oznámení doručuje veřejnou vyhláškou, dle ust. § 92 odst. 3 stavebního zákona. Doručení bude provedeno vyvěšením opatření na úřední desce MěÚ Mohelnice. Patnáctý den po vyvěšení se oznámení považuje za doručené.

Toto oznámení se též zveřejňuje způsobem umožňující dálkový přístup na elektronické úřední desce na webových stránkách města: www.mu-mohelnice.cz

Účastníci územního řízení dle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona, kterým se dle ust. § 25 správního řádu doručuje veřejnou vyhláškou:

Miroslav Fuciman, Jílová č.p. 505/39, Neředín, 779 00 Olomouc 9
Štěpán Helja, Kopřivná č.p. 27, 788 33 Hanušovice
František Chytil, Vlčice č.p. 466/15, 789 83 Loštice
Božena Chytilová, Vlčice č.p. 466/15, 789 83 Loštice

Účastníci stavebního řízení, uvedení v ust. § 109 odst. 1 stavebního zákona, kterým se doručuje do vlastních rukou:

David Zlámal, Lazecká č.p. 361/44, 779 00 Olomouc 9
Svatava Zlámalová, Lazecká č.p. 361/44, 779 00 Olomouc 9
Město Loštice, IDDS: wneb267
Růžena Soorová, 5.května č.p. 1349, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1
Miroslav Fuciman, Jílová č.p. 505/39, Neředín, 779 00 Olomouc 9
Štěpán Helja, Kopřivná č.p. 27, 788 33 Hanušovice
František Chytil, Vlčice č.p. 466/15, 789 83 Loštice
Božena Chytilová, Vlčice č.p. 466/15, 789 83 Loštice

Obdrží:stavebníci

David Zlámal, Lazecká č.p. 361/44, 779 00 Olomouc 9
Svatava Zlámalová, Lazecká č.p. 361/44, 779 00 Olomouc 9

hlavní účastníci

Město Loštice, IDDS: wneb267
Růžena Soorová, 5.května č.p. 1349, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1

ostatní účastníci

Miroslav Fuciman, Jílová č.p. 505/39, Neředín, 779 00 Olomouc 9
Štěpán Helja, Kopřivná č.p. 27, 788 33 Hanušovice
František Chytil, Vlčice č.p. 466/15, 789 83 Loštice
Božena Chytilová, Vlčice č.p. 466/15, 789 83 Loštice

dotčené orgány

Městský úřad Mohelnice - odbor životního prostředí, U Brány č.p. 916/2, 789 85 Mohelnice

ostatní

Město Loštice - Městský úřad Loštice, IDDS: wneb267

vývěska

Město Loštice - Městský úřad Loštice - úřední desky, nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice
Městský úřad Mohelnice - úřední desky, U Brány č.p. 916/2, 789 85 Mohelnice